

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации муниципального образования
Абинский район

от 14.10.2016

№968

г.Абинск

Об утверждении муниципальной программы муниципального образования
Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность»
на 2017 – 2020 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 22 октября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», в целях реализации функциональных обязанностей управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район по обеспечению градостроительной деятельности на территории муниципального образования Абинский район, исполнения требований действующего законодательства, увеличения поступлений в бюджет района, согласно статьи 37 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2017 – 2020 годы согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 сентября 2015 года № 1106 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2016 – 2018 годы.

3. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Белая) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Абинский район А.С. Огородникова.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания, но не ранее 1 января 2017 года.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Абинский район

Е.И. Холошина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район

от 14.10.2016 № 968

Муниципальная программа
«Архитектура и градостроительная деятельность»
на 2017 – 2020 годы

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Архитектура и градостроительная деятельность»
на 2017 – 2020 годы

Наименование
муниципальной
программы

Архитектура и градостроительная деятельность

О с н о в а н и е для разработки программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; - Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 года №54-ФЗ; - Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»; - Федеральный закон от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»; - Закон Краснодарского края от 22 октября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения»; - постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 августа 2013 года № 926 «Об утверждении Порядка согласования проектов схем размещения рекламных конструкций на территории муниципальных образований Краснодарского края и о внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 года № 458 «О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края»; - устав муниципального образования Абинский район; - решение Совета муниципального образования Абинский район от 26 августа 2015 года № 852-с «Об утверждении порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район»
Координатор муниципальной программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрено
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	отсутствуют
Ведомственные целевые программы	не предусмотрено
И н ы е исполнители отдельных мероприятий муниципальной программы	отсутствуют
Ц е л и муниципальной программы	- обеспечение <u>территориального планирования</u> и <u>градостроительного зонирования</u> на территории муниципального образования Абинский район; - улучшение архитектурно-художественного облика муниципального образования Абинский район формируемого рекламной деятельностью; - исполнение муниципальным образованием Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности;
З а д а ч и муниципальной программы	- своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; - выявление, демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения, контроль за соблюдением надлежащего состояния, внешнего вида рекламных конструкций; - подготовка схем размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район; - подготовка градостроительной документации; - материально-техническое обеспечение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;

Перечень целевых показателей муниципальной программы	- количество в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; - обеспечение контроля за рекламными конструкциями на территории муниципального образования Абинский район; - количество выполненных топографических съемок земельных участков для установки рекламных конструкций; - количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций по результатам проведенных торгов на право размещения рекламных конструкций; - количество выполненных градостроительных планов земельных участков; - соблюдение сроков оказания муниципальных услуг; - количество выданных сведений, содержащихся в информационной системе градостроительной деятельности администрации муниципального образования Абинский район по запросам заинтересованных лиц; - количество выданных разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район;	
Этапы реализации муниципальной программы	и сроки	2017 – 2020 года, в один этап
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	692,1 тыс. рублей, из средств бюджета муниципального образования Абинский район, из них: 2017 год – 692,1 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб.; 2020 год – 0,0 тыс. руб.	
Контроль за выполнением муниципальной программы	Совет муниципального образования Абинский район, Администрация муниципального образования Абинский район	

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

В соответствии с Законом Краснодарского края от 22 октября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» с 1 января 2016 года за органами местных самоуправлений муниципальных районов закрепляются полномочия, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ, кроме полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения.

В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением действующего законодательства, границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию улично-дорожной сети и другими факторами, требуется своевременная актуализация градостроительной документации. В связи с этим, планируется разработка материалов по внесению изменений в указанную документацию, которые в свою очередь предполагают соответствующие затраты из местного бюджета.

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целями муниципальной программы являются: обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район; улучшение архитектурно-художественного облика муниципального образования Абинский район формируемого рекламной деятельностью; исполнение муниципальным образованием Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности.

Для достижения вышеуказанных целей необходимо решить следующие задачи: своевременно вносить необходимые изменения в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; выявлять и демонтировать рекламные конструкции установленные без разрешения, контроль за соблюдением надлежащего состояния, внешнего вида рекламных конструкций; подготавливать схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район; подготавливать градостроительную документацию; осуществить материально-техническое обеспечение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Муниципальная программа реализуется в 2017 – 2020 годах, без определения этапов.

Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММ, ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ

ПРОГРАММ

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не предусмотрены.

Раздел 5. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовой основой реализации программы являются средства бюджета муниципального образования Абинский район.

Всего на реализацию программы в 2017 – 2020 годах необходимо 692,1 тыс. рублей, из них: в 2017 году – 692,1 тыс. руб., в 2018 году – 0,0 тыс. руб., в 2019 году – 0,0 тыс. руб. и в 2020 году – 0,0 тыс. руб.

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Проект внесения изменений в генеральный план поселения подготавливается специализированной организацией. Для подготовки проекта внесения изменений в генеральный план поселения проводятся торги, в форме открытого конкурса в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Стоимость подготовки генерального плана поселения зависит от объема выполняемых работ. При изучении рынка предоставления данного рода услуг в сети Интернет средняя стоимость выполнения работ составляет 200,0 тыс. руб.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения (далее – ПЗЗ поселения) подготавливается специализированной организацией. Для подготовки проекта ПЗЗ проводятся торги, в форме открытого конкурса в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». При изучении рынка предоставления данного рода услуг в сети Интернет средняя стоимость выполнения работ составляет 200,0 тыс. руб.

В соответствии с прейскурантом цен ФГУП «Почта России» с 17 апреля 2016 года тарифы на услуги почтовой связи по отправке заказного письма весом до 20 г составляет 43,66 рублей (с НДС).

В 2017 году планируется затратить на отправку не менее 120 писем с помощью почтовых услуг на сумму 5,2 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 4 Порядка согласования проектов схем размещения рекламных конструкций на территории муниципальных образований Краснодарского края и внесении в них изменений, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 августа 2013 года № 926 «Об утверждении Порядка согласования проектов схем размещения рекламных конструкций на территории муниципальных образований Краснодарского края и о внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 года № 458

«О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края» к проекту схемы размещения рекламных конструкций на территории соответствующего муниципального образования (далее – схемы), направляемой в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (далее – департамент) прилагаются в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения – проект организации дорожного движения участка автомобильной дороги (улицы) с обозначением планируемой к размещению рекламной конструкции и указанием радиуса кривой в плане, выполненной на топографической основе в масштабе 1:500 (протяженность участка автомобильной дороги (улицы) принять не менее 100 м (150 м) в каждую сторону от рекламной конструкции при разрешенной скорости движения на дороге (улицы) 60 км/ч и менее (более 60 км/ч)).

На территории муниципального образования Абинский район, в целях продвижения услуг в туристической сфере и в целях информирования населения в социально-пропагандистской сфере необходимо установить 31 рекламный щит на федеральной автомобильной дороге А-146 «Краснодар-Верхнебаканский». Рекламные щиты могут быть установлены только после изготовления, согласования и утверждения схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район (далее по тексту – схема рекламных конструкций). Для изготовления схемы рекламных конструкций необходима топографическая съемка места размещения рекламной конструкции.

Согласно коммерческим предложениям от МУП муниципального образования Абинский район «Земельный центр» от 9 сентября 2015 года № 01.06/01-58 и филиала ГУП КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» от 9 сентября 2015 года № 295 стоимость услуг по изготовлению одной топографической съемки составляет 7 895,50 рублей и 5 000 рублей соответственно.

Средняя стоимость изготовления топографической съемки составляет 6 447,75 рублей.

Таким образом, затраты на изготовление топографических съемок земельных участков в 2017 году в количестве 31 штук будут составлять 200,0 тыс. руб.

Для обеспечения 2 рабочих мест необходимо приобрести 2 принтера, для печати документов формата А4 в черно-белом цвете с картриджами, в связи с чем необходимо выделить 20,00 тыс. рублей.

Также необходима бумага формата А4 в количестве 100 пачек (20 коробок) в сумме 20,4 тыс. рублей, согласно коммерческим предложениям.

Итого на мероприятие материально-технического обеспечения деятельности управления архитектуры и градостроительства необходимо 40,4 тыс. руб.

Для электронного взаимодействия с Росреестром, в частности направление сведений о выданных разрешениях на строительство, ввода капитальных объектов в эксплуатацию, а также получения оперативных сведений по объектам капитального строительства и земельным участкам необходимо ежегодно изготавливать электронно-цифровую подпись (далее – ЭЦП).

Средняя стоимость ЭЦП составляет 5,0 тыс. руб.

Раздел 6. СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цели, задачи и показатели	Единица измерения	Значение показателей			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
Ц е л ь «Обеспечение <u>территори-ального планирования</u> и <u>градостроительного</u> зонирования на территории муниципального образования Абинский район»					
Задача «Своевременное в н е с е н и е необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муницип-ального образования Абинс-кий район»					
Целевой показатель (инди-катор) : количество внесенных изменений в схему террито-риального планирования муни-ципального образования Абин-ский район, в генеральные планы и правила землеполь-зования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	шт.	1	0	0	0
Ц е л ь «Улучшение архитек-турно-художественного о б л и к а муниципального образования Абинский район формиру-емого рекламной деятель-ностью»					
Задача «Выявление, д е м о н т а ж рекламных к о н с т р у к ц и й установлен-ных без разрешения, контроль за соблюдением над-лежащего состояния, внешне-го в и д а рекламных конструкций»					
Целевой показатель (инди-катор) : обеспечение контроля за рекламными конструкциями	%	100	100	100	100
1	2	3	4	5	6
н а территории муниципального образования Абинский район					
Задача «Подготовка схем р а з м е щ е н и я рекламных конст-рукций н а территории муницип-ального о б р а з о в а н и я Абинс-кий район»					

Целевой показатель (индикатор): количество выполненных топографических съемок земельных участков для установки рекламных конструкций	шт.	31	0	0	0
Целевой показатель (индикатор): количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций по результатам проведенных торгов на право размещения рекламных конструкций	шт.	31	0	0	0
Цель «Исполнение муниципальным образованием Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности»					
Задача «Подготовка градостроительной документации»					
Целевой показатель (индикатор): «Количество выполненных градостроительных планов земельных участков»	шт.	150	0	0	0
Задача «Материально-техническое обеспечение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район»					
Целевой показатель (индикатор): «Соблюдение сроков оказания муниципальных услуг»	%	100	100	100	100
Целевой показатель (индикатор): «количество выданных сведений, содержащих сведения в информационной системе градостроительной деятельности администрации муниципального образования Абинский район по запросам заинтересованных лиц»	шт.	840	0	0	00
Целевой показатель (индикатор): «количество выданных	шт.	75	0	0	0
1	2	3	4	5	6
разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район»					

Раздел 7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Управление и контроль за ходом реализации и исполнения программы осуществляется начальником управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Ответственным за исполнение мероприятий программы является начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Отчеты по мониторингу хода реализации программы в обязательном порядке ежегодно до 31 января предоставляются в управление экономического развития администрации муниципального образования Абинский район.

Контроль за использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию мероприятий программы, осуществляет финансовое управление администрации муниципального образования Абинский район.

Отчет о реализации муниципальной программы предоставляется главе муниципального образования Абинский район.

Советом муниципального образования Абинский район отчет о реализации программы рассматривается в составе отчетности об исполнении бюджета муниципального образования Абинский район.

Раздел 8. ОЦЕНКА РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Внешний фактор, который может повлиять на реализацию программы	Механизм минимизации негативного влияния внешних факторов
1	2
Изменение федерального и краевого законодательства	Своевременная подготовка соответствующего нормативного правового акта администрации муниципального образования Абинский район
Изменение тарифов по оказанию услуг, стоимости работ, в связи с инфляционными процессами	Определение и полноценное финансирование приоритетных целей
Отсутствие заявок на участие в конкурсах или аукционах	Проведение повторных конкурсов или аукционов

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный архитектор

А.В. Сапунов