



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 16.10.2018

№ 1192

г. Абинск

Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2019 – 2023 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 29 августа 2018 года № 1008 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 ноября 2013 года № 2203 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования Абинский район», согласно статьи 37 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2019 – 2023 годы согласно приложению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Белая) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Абинский район А.С. Огородникова.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания, но не ранее 1 января 2019 года.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16.10.2018 № 1192

Муниципальная программа «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2019-2023 годы

ПАСПОРТ муниципальной программы «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2019-2023 годы

Координатор муниципальной программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	не предусмотрено
Участники муниципальной программы	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрено
Ведомственные целевые программы	не предусмотрено
Цели муниципальной программы	- обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район;
Задачи муниципальной программы	- своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район,

	генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального образования Абинский район; - подготовка схем размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район;
Перечень целевых показателей муниципальной программы	- количество внесенных изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; - количество выполненных топографических съемок земельных участков для установки рекламных конструкций; - количество демонтированных рекламных щитов;
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2019-2023 годы, без разделения на этапы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования Абинский район 41 844,6 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 год – 41 844,6 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей.

Раздел 1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в сфере архитектуры и градостроительства

Комплексность и взаимосвязанность задач, подлежащих решению в процессе развития жилищного строительства и застройки территории поселений Абинского района, а также осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности

населения, требуют скоординированного требования мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера что обуславливает их решение в рамках муниципальной программы «Архитектура и градостроительная деятельность» (далее по тексту – муниципальная программа).

с 1 января 2016 года за органами местных самоуправлений муниципальных районов закреплены полномочия, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ, кроме полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения.

В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением действующего законодательства, границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию улично-дорожной сети и другими факторами, требуется своевременная актуализация градостроительной документации. В связи с этим, планируется разработка материалов по внесению изменений в указанную документацию, которые в свою очередь предполагают соответствующие затраты из местного бюджета.

Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы являются: обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район.

Для достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач: своевременно вносить необходимые изменения в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; подготавливать схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район.

Реализация мероприятий муниципальной программы рассчитана на период с 2019 года по 2023 год включительно без деления на этапы.

При необходимости возможна корректировка мероприятий в 2019 - 2023 годах в зависимости от результатов анализа эффективности их реализации в предыдущем году и постановки новых задач в рамках реализации муниципальной программы.

**Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы
«Архитектура и градостроительная деятельность»**

Таблица 1

№ п/п	Цели, задачи и показатели	Единица Измере- ния	Значение показателей				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	Цель «обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район»						
1	Задача «своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципального образования Абинский район»						
1.1.	Целевой показатель (индикатор) количество внесенных изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	ед.	12	0	0	0	0
2	Задача «подготовка схем размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район»						
2.1.	Целевой показатель (индикатор) количество выполненных топографических съемок	шт.	20	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8
	земельных участков для установки рекламных конструкций						
2.2.	Целевой показатель (индикатор) количество демонтированных рекламных щитов	шт.	20	0	0	0	0

**Раздел 3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных
целевых программ и основных мероприятий муниципальной
программы**

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не
предусмотрены.

Перечень мероприятий муниципальной программы

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе:					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий, получатель субсидий, исполнитель
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район	Местный бюджет	1 626,5	1 626,5	0,0	0,0	0,0	0,0	Актуализация 1 схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за мероприятия – управление архитектуры градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
2	Внесение изменений в генеральные планы поселений муниципального образования Абинский район	Местный бюджет	6 304,5	6 304,5	0,0	0,0	0,0	0,0	актуализация 4 генеральных планов поселений муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за мероприятия – управление архитектуры градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
3	Внесение изменений в правила землеустройства	Местный бюджет	33 665,8	33 665,8	0,0	0,0	0,0	0,0	актуализация 7 правил землепользования и застройки сельских	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	пользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	Местный бюджет							поселений муниципального образования Абинский район	Абинский район, ответственный за мероприятия – управление архитектуры градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
4	Изготовление топографических съемок в масштабе 1:500 не менее 150 м в каждую сторону от рекламной конструкции	Местный бюджет	130,0	130,0	0,0	0,0	0,0	0,0	изготовление 2 схем размещения рекламных конструкций	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за мероприятия – управление архитектуры градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
5	Осуществление демонтажа рекламных конструкций	Местный бюджет	102,5	102,5	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % демонтаж незаконно установленных рекламных конструкций, 20 выданных разрешений на установку	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за мероприятия – управление архитектуры градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									рекламных конструкций	трации муниципального образования Абинский район
Итого			41 829,3	41 829,3	0,0	0,0	0,0	0,0		

Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования Абинский район – 41 844,6 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год реализации	Объем финансирования, тыс. руб.			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	внебюджетные средства
1	2	3	4	6
2019 год	41 829,3	41 829,3	0,0	0,0
2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0
2021 год	0,0	0,0	0,0	0,0
2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0
2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего	41 829,3	41 829,3	0,0	0,0

Для отображения новых объектов местного значения, необходимо внесение изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район (далее по тексту – СТП района), в частности, изготовление проекта внесения изменений в СТП района. В 2019 году планируется внести изменение в СТП района для обозначения особо охраняемой природной территории регионального значения природного парка «Маркхот».

Для приведения в соответствие генеральных планов Холмского, Федоровского, Светлогорского сельских поселений и Ахтырского городского поселения с правилами землепользования и застройки с СТП района и правилами землепользования и застройки поселений необходимо внесение соответствующих изменений, для чего изготавливается проект внесения изменений в генеральный план поселения. Стоимость подготовки изменений генеральных планов Холмского, Федоровского, Светлогорского сельских поселений и Ахтырского городского поселения, согласно сметному расчету ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» составляет:

- по Ахтырскому городскому поселению – 1 707, 2 тыс. руб.;
- по Холмскому сельскому поселению – 3 057,6 тыс. руб.;
- по Федоровскому сельскому поселению – 633,9 тыс. руб.;
- по Светлогорскому сельскому поселению – 905, 8 тыс. руб.

Для приведения в соответствие правил землепользования и застройки поселений (далее по тексту – ПЗЗ) с генеральными планами поселений и постановления на государственный кадастровый учет территориальных зон необходимо внесение изменений в ПЗЗ, для чего изготавливается проект внесения изменений в ПЗЗ.

Согласно смете на проектные (изыскательские) работы, направленной письмом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 августа 2016 года № 71-9314/16-11-01, установление границ 10-ти

территориальных зон составляет 173,1 тыс. рублей, т.е. стоимость установки границ 1-ой территориальной зоны составляет 17,3 тыс. рублей.

Объем работ и затрат составляет:

- в Ахтырском городском поселении, 721 территориальная зона, сумма затрат составляет 12 473,3 тыс. руб.;
- в Варнавинском сельском поселении, 77 территориальных зон, сумма затрат составляет 1 332,1 тыс. руб.;
- в Мингрельском сельском поселении, 450 территориальных зон, сумма затрат составляет 7 785,0 тыс. руб.;
- в Ольгинском сельском поселении, 276 территориальных зон, сумма затрат составляет 4 774,8 тыс. руб.;
- в Светлогорском сельском поселении, 214 территориальных зон, сумма затрат составляет 3 702,2 тыс. руб.;
- в Федоровском сельском поселении, 208 территориальных зон, сумма затрат составляет 3 598,4 тыс. руб.

Всего, на постановку границ 1 946 территориальных зон, необходимо выделить 33 665,8 тыс. руб.

В целях оказания муниципальных услуг (выдача градостроительного плана земельного участка, выдача разрешения на установку рекламой конструкции) необходимо изготовить топографические съемки земельных участков (далее по тексту – топосъемка). Согласно коммерческим предложениям средняя стоимость одной топосъемки составляет 6,5 тыс. рублей. Следовательно, на 20 топосъемок необходимо предусмотреть 130,0 тыс. рублей.

Для приведения в соответствие с действующим законодательством рекламных конструкций на территории Абинского района, необходимо осуществлять демонтаж не законно установленных рекламных конструкций. Согласно калькуляции стоимости 1-го часа работы по демонтажу рекламного щита затраты составляют 4,1 тыс. рублей. Демонтировать необходимо не менее 25 рекламных конструкций. Следовательно, затраты составят 102,5 тыс. рублей

Раздел 5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 29 августа 2018 года № 1008 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 ноября 2013 года № 2203 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования Абинский район».

Раздел 6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Механизм реализации муниципальной программы предполагает закупку товаров, работ, услуг для муниципальных нужд за счет средств бюджета

муниципального образования Абинский район в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Текущее управление муниципальной программой осуществляет координатор муниципальной программы – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район, который:

- 1) обеспечивает разработку муниципальной программы;
- 2) формирует структуру муниципальной программы;
- 3) организует реализацию муниципальной программы;
- 4) принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную программу и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;
- 5) осуществляет мониторинг и анализ отчетов;
- 6) осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам средств реализации муниципальной программы;
- 7) размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети Интернет в разделе «Целевые программы».

8) ежеквартально до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом представляет в управление экономического развития отчет о реализации программных мероприятий, который содержит:

- отчет о реализации муниципальной программы;
- пояснительную записку о ходе реализации мероприятий муниципальной программы, в случае неисполнения – анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Ежеквартальный отчет о реализации муниципальной программы согласовывается с заместителем главы муниципального образования Абинский район, курирующим данную муниципальную программу.

9) ежегодно, до 15-го февраля года, следующего за отчетным, направляет в управление экономического развития на бумажных и электронных носителях доклад о ходе выполнения программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

Доклад должен содержать:

- отчет о реализации муниципальной программы;
- отчет об исполнении целевых индикаторов муниципальной программы;
- оценку эффективности реализации муниципальной программы;
- анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором муниципальной программы проводится анализ факторов и указываются в

докладе о ходе реализации муниципальной программы причины, повлиявшие на такие расхождения.

10) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 631 «О порядке государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования» обеспечивает размещение муниципальной программы (внесение изменений в программу) в Федеральном государственном реестре документов стратегического планирования, размещенном в государственной автоматизированной системе «Управление» (ГАСУ) в течение 10 дней со дня утверждения.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства



М.Ю. Тенгелиди