



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 25.05.2026

№ 931

г. Абинск

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2026 – 2031 годы

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Абинский район от 10 декабря 2025 г. № 43-с «О бюджете муниципального образования Абинский район на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить изменения, вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2026 – 2031 годы, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 4 декабря 2025 г. № 1448 (в редакции постановлений от 10 февраля 2026 г. № 120, от 24 апреля 2026 г. № 416, от 15 мая 2026 г. № 492) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.) разместить настоящее постановление в государственной автоматизированной системе «Управление».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В.Биушкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 25.08.2026 № 931

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский
район «Управление муниципальной собственностью»
на 2026 – 2031 годы**

1. В паспорте муниципальной программы строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
- | «Объемы и источники финансирования | общий | объем | финансирования |
|------------------------------------|-------|-------|--|
| муниципальной программы | | | муниципальной программы 337424,4 тыс. руб., |
| | | | в том числе по годам: |
| | | | 2026 год – 118311,3 тыс. руб.; |
| | | | 2027 год – 111288,3 тыс. руб.; |
| | | | 2028 год – 107824,8 тыс. руб.; |
| | | | 2029 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2030 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2031 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | за счет средств бюджета муниципального |
| | | | образования Абинский район – 63835,7 тыс. |
| | | | руб., в том числе по годам: |
| | | | 2026 год – 25947,8 тыс. руб.; |
| | | | 2027 год – 18899,0 тыс. руб.; |
| | | | 2028 год – 18988,9 тыс. руб.; |
| | | | 2029 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2030 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2031 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | за счет средств краевого бюджета – 245898,4 |
| | | | тыс. руб., в том числе по годам: |
| | | | 2026 год – 86825,4 тыс. руб.; |
| | | | 2027 год – 81313,2 тыс. руб.; |
| | | | 2028 год – 77759,8 тыс. руб.; |
| | | | 2029 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2030 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2031 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | за счет средств федерального бюджета – 27690,3 |
| | | | тыс. руб., в том числе по годам: |
| | | | 2026 год – 5538,1 тыс. руб.; |
| | | | 2027 год – 11076,1 тыс. руб.; |
| | | | 2028 год – 11076,1 тыс. руб.; |
| | | | 2029 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2030 год – 0 тыс. руб.; |
| | | | 2031 год – 0 тыс. руб.». |

2. Таблицу 2 «Перечень мероприятий муниципальной программы» раздела 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

« 3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не предусмотрены.

Таблица 2

Перечень мероприятий муниципальной программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего	В том числе:						Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия, получатель субсидий, исполнитель
				2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности управления	местный бюджет	56661,8	18795,9	18888,0	18977,9	0	0	0	количество лиц, обеспечивающих деятельность управления 2026 г. – 14; 2027 г. – 14; 2028 г. – 14.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
2	Формирование земельных участков	местный бюджет	470,0	470,0	0	0	0	0	0	формирование, подготовка межевого плана в связи с корректировкой либо	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										установлением границ земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет 60 земельных участков: 2026 г. – 60	за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
3	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации, извещений о проведении торгов (аукционов) конкурсов, а также сообщений о результатах проведения торгов (аукционов) вносимых в них изменений, извещений об отказе в проведении торгов (аукционов)	местный бюджет	50,0	50,0	0	0	0	0	0	размещение в газетах Абинского района информационных сообщений на 1428 кв.см. газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности 2026 г. – 1428 кв. см.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Приобретение государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	местный бюджет	50,0	50,0	0	0	0	0	0	приобретение 2000 государственных знаков почтовой оплаты (марок и конвертов) для почтовых отправлений: 2026 г. – 2000 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
5	Определение рыночной (начальной) стоимости земельных участков для расчета арендной платы за их использование, величины её повышения при проведении торгов (аукционов), рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом; рыночной	местный бюджет	89,0	89,0	0	0	0	0	0	подготовка 8 отчетов независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности: 2026 г. – 8 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	стоимости нежилого помещения муниципального имущества; рыночной стоимости муниципального имущества; стоимости муниципального имущества; утилизиционной стоимости муниципального имущества										
6	Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности	местный бюджет	61,8	61,8	0	0	0	0	0	изготовление технических паспортов, технических планов, технических заключений, проектов перепланировки на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, в целях постановки на технический учет и регистрации права муниципальной собственности объекта недвижимого имущества. (планов, заключений): 2026 г. – 4 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	947,0	947,0	0	0	00	0	0	оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за 6391,8 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
8	Оплата взносов на содержание и ремонт, а так же коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	446,0	446,0	0	0	0	0	0	оплата взносов на содержание общего имущества в многоквартирных домах за 901,1 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Оплата услуг по страхованию гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб) находящихся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	104,4	104,4	0	0	0	0	0	обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: 2026 г. — 6 ГТС (дамб)	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия — управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
10	Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	106,0	106,0	0	0	0	0	0	оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район: 2026 г. — 375,6 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия — управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Оказание услуг по обновлению и администрированию защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО VirNet Client	местный бюджет	67,0	67,0	0	0	0	0	0	обновление и настройка ПО VirNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО VirNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО VirNet Client (КСЗ), установленных в управлении муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
12	Осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа по договорам найма	федеральный бюджет	27690,3	5538,1	11076,1	11076,1	0	0	0	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам:	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	специализированных жилых помещений	федеральный бюджет								2026 г. – 4 квартиры; 2027 г. – 4 квартиры; 2028 г. – 4 квартиры.	
13	Осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей,	краевой бюджет	245898,4	86825,4	81313,2	77759,8	0	0	0	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам: 2026 г. – 24 квартиры; 2027 г. – 24 квартиры; 2028 г. – 23 квартиры.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»										
14	Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров	местный бюджет	46,0	24,0	11,0	11,0	0	0	0	повышение квалификации по программе «Управление государственными и муниципальными закупками в контрактной системе» 2026 г. – 1 чел.; 2027 г. – 1 чел.; 2028 г. – 1 чел.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	Аренда нежилого помещения, занимаемого управлением опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних администрации муниципального образования Абинский район	местный бюджет	855,3	855,3	0	0	0	0	0	размещение сотрудников управления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних администрации муниципального образования Абинский район: 2026 г. – 118,2 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних администрации муниципального образования Абинский район
16	Аренда нежилого помещения, занимаемого муниципальным казенным учреждением муниципального образования Абинский район «Комплексный молодежный центр»	местный бюджет	308,3	308,3	0	0	0	0	0	аренда нежилого помещения, занимаемого муниципальным казенным учреждением муниципального образования Абинский район «Комплексный молодежный центр» 2026 г. – 87 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – муниципальное казенное учреждение муниципального образования Абинский район «Комплексный молодежный центр»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
18	Текущий ремонт муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	Капитальный ремонт муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
20	Приобретение имущества в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	Разработка документации на гидротехнические сооружения (дамбы), находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1600,0	1600,0	0	0	0	0	0	выполнение работ по расчету вероятного вреда в результате аварии ГТС, разработке критериев безопасности ГТС, разработке актов регулярного обследования ГТС, разработке деклараций безопасности ГТС 2026 г. – 1 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
22	Осуществление строительного контроля при проведении текущих ремонтов муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	Администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных гос. полномочий в области обеспечения жильем помещенными детьми, сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канц. товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)	краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
24	Определение соответствия объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципальной администрации Абинский район, условиям муниципальных контрактов	местный бюджет	260,0	260,0	0	0	0	0	0	26 экспертных заключений о соответствии объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район, условиям муниципальных контрактов 2026 г. – 26 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	Содержание и обслуживание муниципального имущества	местный бюджет	10,0	10,0	0	0	0	0	0	техническое обслуживание и аварийно - диспетчерское обеспечение объектов муниципальной собственности 2026 г. – 1 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
26	Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту и демонтажу объектов муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	Снос здания, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
28	Управление реализацией программы	местный бюджет	1253,0	1253,0	0	0	0	0	0	оказание услуг по широкополосному доступу к информационно-коммуникационной сети Интернет, оплата телефонной связи, приобретение неисключительных прав на программное обеспечение, приобретение и заправка картриджей	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	Аренда нежилых помещений, установка и обслуживание систем охранной сигнализации, оказание охранных услуг, а также предоставление доступа к информационно-коммуникационной сети «Интернет»	местный бюджет	371,5	371,5	0	0	0	0	0	аренда нежилых помещений, установка и обслуживание систем охранной сигнализации, оказание охранных услуг, а также предоставление доступа к информационно-коммуникационной сети «Интернет»	муниципальный заказчик меро-приятия, ответ-ственный за выполнение ме-роприятия – му-ниципальное казенное учре-ждение муни-ципального образования Абинский район «Администра – тивно – техническое управление»
	Всего по программе	Всего	337424,4	118311,3	111288,3	107824,8	0	0	0		
		краевой бюджет	245898,4	86825,4	81313,2	77759,8	0	0	0		
		местный бюджет	63835,7	25947,8	18899,0	18988,9	0	0	0		
		федераль-ный бюджет	27690,3	5538,1	11076,1	11076,1	0	0	0		

3. Раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

« **4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы**

Общий объем финансирования муниципальной программы 337 424,4 тыс. рублей, в том числе по годам:

Таблица 3
(тыс. рублей)

Год реализации	Объем финансирования			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
2026 год	118 311,3	25 947,8	86 825,4	5 538,1
2027 год	111 288,3	18 899,0	81 313,2	11 076,1
2028 год	107 824,8	18 988,9	77 759,8	11 076,1
2029 год	0	0	0	0
2030 год	0	0	0	0
2031 год	0	0	0	0
Всего	337 424,4	63 835,7	245 898,4	27 690,3

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» в рамках государственной программы «Дети Кубани» из краевого бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилых помещений (квартир) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в размере 245898,4 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2026 год – 86825,4 тыс. руб.;
- б) 2027 год – 81313,2 тыс. руб.;
- в) 2028 год – 77759,8 тыс. руб.

Из федерального бюджета выделены бюджетные ассигнования на приобретение и предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в размере 27690,3 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2026 год – 5538,1 тыс. руб.;
- б) 2027 год – 11076,1 тыс. руб.;
- в) 2028 год – 11076,1 тыс. руб.

».

Начальник управления
муниципальной собственности

Н.И. Федосеева