

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 11.02.2020

г. Абинск

№ 117

Об утверждении Порядка информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Абинский район

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, частью 13 статьи 16 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 66 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Абинский район (прилагается).

2. Определить начальника управления архитектуры и градостроительства, главного архитектора администрации муниципального образования Абинский район Сапрунова Андрея Вячеславовича ответственным за информирование граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Абинский район.

3. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) опубликовать настоящее постановление в

общественно-политической газете Абинского района «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 11.02.2020 № 117

Порядок
информирования граждан о порядке строительства объектов капитального
строительства на земельных участках, предназначенных для ведения
гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества,
индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства
на территории муниципального образования Абинский район

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок информирования граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности (далее – Порядок) разработан в целях обеспечения доступа заинтересованных лиц к полной, актуальной и достоверной информации об осуществлении строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Абинский район.

1.2. Порядок определяет последовательность действий администрации муниципального образования Абинский район (далее – Администрация) при информировании населения о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

1.3. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район (далее – Управление) доводит до сведения граждан информацию о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. К мероприятиям, направленным на информирование населения о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства (далее – порядок строительства) относятся:

- предоставление средствам массовой информации (далее – СМИ) сведений о порядке строительства;
- размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт органов местного самоуправления) информации о порядке строительства;
- проведение встреч представителей Администрации с гражданами по разъяснению порядка строительства;
- размещение на информационных стендах Администрации в здании Администрации информации о порядке строительства;
- ответы на письменные обращения, направленные в Администрацию, в том числе по адресу электронной почты;
- ответы на устные обращения, в том числе посредством консультирования по телефону или в ходе личного приема заинтересованных лиц специалистами Администрации.

1.5. Размещение информации в СМИ, на официальном сайте, на информационном стенде осуществляется в течение одного месяца со дня внесения изменений в законодательство, регулирующее порядок строительства.

Встречи с гражданами проводятся по мере необходимости на основании обращений граждан.

2. Требования к доступу информирования

2.1. На информационных стендах, на официальном сайте органов местного самоуправления, в СМИ информация размещается в виде:

- а) извлечений из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие строительство и реконструкцию индивидуальных жилых домов и садовых домов;
- б) комментариев и разъяснений об изменениях, произошедших в законодательстве Российской Федерации в сфере порядка строительства;
- в) ссылок на административные регламенты предоставления соответствующих муниципальных услуг;
- г) комментариев и разъяснений специалистов и экспертов по запросам граждан;
- д) контактной информации органов местного самоуправления, специалистов Администрации в сфере строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства

(сведений о месторасположении, графике работы, номерах телефонов, адресах официального сайта и электронной почты, по которым заинтересованные лица могут получить необходимую информацию).

Актуальные версии указанных материалов для информирования граждан распечатываются и обновляются по мере их изменения.

2.2. Консультирование заинтересованных лиц осуществляется специалистами Управления в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей:

- в письменной форме на основании письменного обращения, в том числе по электронной почте;

- в устной форме по телефонам для справок (8 (86150) 4-45-40, 4-15-64, 5-36-02);

- в устной форме в дни приема специалистов Администрации.

2.3. Специалисты Управления проводят консультации по следующим вопросам:

- а) об органе, уполномоченном на рассмотрение заявлений, уведомлений в целях строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности;

- б) о порядке обращения в Администрацию в целях строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности;

- в) о сроке рассмотрения заявлений о предоставлении муниципальных услуг, уведомлений в целях строительства, их форме и заполнению;

- г) о правовых основаниях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности;

- д) об исчерпывающем перечне документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления в Администрацию в целях осуществления строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности;

поселений муниципального образования Абинский район, а также городских поселений в случае передачи полномочий в сфере градостроительной деятельности;

е) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальных услуг, оснований для возврата документов заинтересованным лицам;

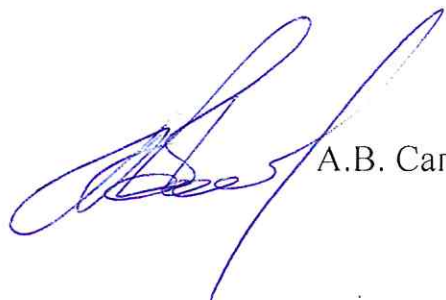
ж) об исчерпывающем перечне оснований для отказа в предоставлении муниципальных услуг;

з) о показателях доступности и качества муниципальных услуг.

3. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Порядка

3.1. За нарушение требований настоящего Порядка должностные лица Администрации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный архитектор



А.В. Сапрунов