



РЕШЕНИЕ

Совета муниципального образования Абинский район

от 25.05.2026

г. Абинск

№ 96-С

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества
муниципального образования Абинский район на 2026 год**
Принято 25.05.2026 г.

В целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования Абинский район, снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Абинский район от 29 июня 2022 г. № 303-с «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район», на основании статьи 27 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, учитывая решение бюджетной комиссии, Совет муниципального образования Абинский район р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Абинский район на 2026 год согласно приложению.

2. Администрации муниципального образования Абинский район обеспечить опубликование настоящего решения и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального образования Абинский район

Глава муниципального образования Абинский район



А.Л.Бирюков

И.В.Биушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета муниципального
образования Абинский район
от 25.03.2026 № 96-с

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Абинский район на 2026 год

1. Общие положения

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Абинский район на 2026 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Абинский район от 29 июня 2022 г. № 303-с, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Абинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Абинский район от 29 августа 2018 г. № 494-с.

2. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
муниципального образования Абинский район

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Абинский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2026 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Абинский район и обеспечение плановости процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Абинский район в 2026 году будет направлена на решение следующих задач:

- 1) повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
- 2) пополнение доходной части бюджета муниципального образования;
- 3) оптимизация структуры муниципальной собственности;
- 4) формирование эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие предприятий;

5) уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

6) привлечение инвестиций в экономику муниципального образования Абинский район.

2.3. Программа приватизации является решением о приватизации конкретных объектов муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, включенных в нее.

Внесение при необходимости изменений в утвержденную программу приватизации на очередной финансовый год осуществляется на основании решения Совета муниципального образования Абинский район.

Приватизация муниципального имущества осуществляется только в соответствии с принятой в установленном порядке программой приватизации муниципального имущества муниципального образования Абинский район.

3. Порядок принятия решений о приватизации муниципального имущества

3.1. Предложение о проведении приватизации муниципального имущества может исходить от администрации муниципального образования Абинский район и ее структурных подразделений, осуществляющих координацию и регулирование в соответствующей отрасли, Совета муниципального образования Абинский район, управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район, физических или юридических лиц.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества разрабатывается управлением муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район в соответствии с программой приватизации муниципального имущества на 2026 год и утверждается решением Совета муниципального образования Абинский район.

3.3. При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

4. Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, приватизация которых планируется в 2026 году

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его характеристики	Место-нахождение	Срок реализации имущества	Нормативная (минимальная) цена	Способ приватизации
1	2	3	4	5	6
1	ГТС (дамба) протяженностью 330 м, кадастровый номер 23:01:0602000:1070, на земельном участке с/х	Абинский район, в 5 км западнее шт. Ахтырский	2026 год	ГТС (дамба) 393 103 (триста девяносто три тысячи	аукцион в электронной форме

1	2	3	4	5	6
	назначения, площадью 11066 кв. м, кадастровый номер 23:01:0805000:209			сто три) рубля, без учета НДС, земельный участок под ГТС (дамбой) будет предоставлен в аренду в соответствии с Земельным кодексом РФ	
2	Объект незавершенного строительства площадью 27,4 кв.м, кадастровый номер 23:01:1001001:1498, назначение: жилое, степень готовности объекта незавершенного строительства – 18 %, на земельном участке из земель населенных пунктов, площадью 1230 кв. м, кадастровый номер 23:01:1001001:1051	Краснодарский край, Абинский р-н, ст-ца Эриванская, ул. Пушкина, д. 8	2026 год	объект незавершенно го строительства 134 426 (сто тридцать четыре тысячи четыреста двадцать шесть) рублей, без учета НДС, земельный участок под объектом 1 879 000 (один миллион восемьсот семьдесят девять тысяч) рублей, без учета НДС	аукцион в электронной форме

5. Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества

Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества определяется Советом муниципального образования Абинский район.

6. Отчет о выполнении программы приватизации

6.1. Администрация муниципального образования Абинский район ежегодно не позднее 1 марта представляет в Совет муниципального образования Абинский район отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества.

6.2. Отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества содержит перечень приватизированного в прошедшем году муниципального имущества с указанием способа, срока, подлежащего приватизации муниципального имущества, цены сделки приватизации.

7. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества

7.1. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования Абинский район в полном объеме.

7.2. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат: оценка объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены.

7.3. Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества денежных средств в бюджет муниципального образования Абинский район осуществляет управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Начальник управления
муниципальной собственности



Н.И. Федосеева