



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 25.01.2021

г. Абинск

№ 111

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Абинский район от 6 декабря 2017 года № 382-с «О бюджете муниципального образования Абинский район на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», статьями 66, 71 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 октября 2018 года № 1209 (в редакции постановлений от 8 февраля 2019 года № 160, от 10 апреля 2019 года № 398, от 22 апреля 2019 года № 459, от 22 мая 2019 года № 557, от 19 июня 2019 года № 672, от 3 сентября 2019 года № 895, от 1 ноября 2019 года № 1106, от 16 декабря 2019 года № 1265, от 31 декабря 2019 года № 1362, от 11 февраля 2020 года № 120, от 19 июня 2020 года № 575, от 27 июля 2020 года № 709, от 1 сентября 2020 года № 854, от 12 октября 2020 года № 1021, от 7 декабря 2020 года № 1229), следующие изменения:

1) строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции:

«Объемы и источники
финансирования
муниципальной программы

общий объем финансирования
муниципальной программы 289 522,9 тыс.
рублей, в том числе:
за счет средств бюджета муниципального
образования Абинский район – 53 348,1
тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 20 959,3 тыс. рублей;

2020 год – 13 341,2 тыс. рублей;

2021 год – 9 496,6 тыс. рублей;

2022 год – 9 551,0 тыс. рублей;

2023 год – 0 тыс. рублей;

за счет средств краевого бюджета
201 798,1 тыс. рублей, в том числе по
годам:

2019 год – 39 649,1 тыс. рублей;

2020 год – 55 062,1 тыс. рублей;

2021 год – 55 194,3 тыс. рублей;

2022 год – 51 892,6 тыс. рублей;

2023 год – 0 тыс. рублей;

за счет средств федерального бюджета
34 376,7 тыс. рублей, в том числе по
годам:

2019 год – 9 559,1 тыс. рублей;

2020 год – 8 203,8 тыс. рублей;

2021 год – 8 202,3 тыс. рублей;

2022 год – 8 411,5 тыс. рублей;

2023 год – 0 тыс. рублей.»;

2) таблицу 1 раздела 2 «Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1;

3) раздел 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2;

4) раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

3. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Поступинская) разместить настоящее постановление в государственной автоматизированной системе «Управление».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 25.01.2021 № 111

**Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы
реализации муниципальной программы**

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью»

Таблица 1

№ п/п	Цели, задачи и показатели	Единица измере ния	Значение показателей				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	Цель «Привлечение неналоговых доходов в бюджет муниципального образования Абинский район»						
1.	Задача «Увеличение неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования, взыскание задолженности по платежам»						
1.1.	Целевой показатель (индикатор) количество сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	шт.	35	29	0	0	0
1.2.	Целевой показатель (индикатор) информационные сообщения на общей газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	кв.см	4500	5000	0	0	0
1.3.	Целевой показатель (индикатор) количество приобретенных государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	шт.	6840	6145	0	0	0
1.4.	Целевой показатель (индикатор) количество оплаченных заказных писем	шт.	493	800	0	0	0

1.5.	Целевой показатель (индикатор) количество отчетов независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности	шт.	17	15	0	0	0
1.6.	Целевой показатель (индикатор) количество технических паспортов (планов, заключений) на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности	шт.	22	2	0	0	0
	Цель «Обеспечение сохранности, эксплуатации, содержания, проведения мероприятий по поддержанию в технически исправном состоянии имущества, находящегося в муниципальной собственности»						
2.	Задача «Проведение капитальных и текущих ремонтов, оплата обязательных взносов в соответствии с Жилищным кодексом РФ»						
2.1.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственниками помещений	кв.м	3657,2	5539,0	0	0	0
2.2.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	кв.м	1615,7	1615,7	0	0	0
2.3.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами	кв.м	3011,4	3011,4	0	0	0
2.4.	Целевой показатель (индикатор) оплата тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	кв.м	100,3	471,9	0	0	0

2.5.	Целевой показатель (индикатор) электроснабжение нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	112	37,5	0	0	0
2.6.	Целевой показатель (индикатор) аренда нежилого помещения	кв.м	85,3	85,3	0	0	0
2.7.	Целевой показатель (индикатор) текущий ремонт жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	300	704,6	0	0	0
2.8.	Целевой показатель (индикатор) услуги ассенизаторской машины для откачки септика	куб.м	10,8	0			
2.9.	Целевой показатель (индикатор) поверка средств измерений	шт.	1	0	0	0	0
3.	Задача «Страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)»						
3.1.	Целевой показатель (индикатор) количество страховых полисов на гидротехнические сооружения (дамбы)	шт.	7	7	0	0	0
4.	Задача «Своевременное обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»						
4.1.	Целевой показатель (индикатор) количество предоставленных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	шт.	36	41	41	39	0

4.2.	Целевой показатель (индикатор) администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)	шт.	36	0	0	0	0
5.	Задача «Приобретение жилых и нежилых помещений для муниципальных нужд»						
5.1.	Целевой показатель (индикатор) количество приобретенных жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	шт.	3	1	0	0	0

Исполняющий обязанности
начальника управления



С.Н.Поступинская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 25.01.2021 № 111

Раздел 3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не предусмотрены.

Перечень мероприятий муниципальной программы

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финанси- рования	Объем финан- сирова- ния, всего (тыс. руб.)	В том числе:					Нелосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия, получатель субсидий, исполнитель
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности Управления	местный бюджет	37 416,1	8716,9	9651,6	9496,6	9551,0	0	обеспечение защиты имущественных прав и законных интересов муниципального образования Абинский район в области имущественных и земельных отношений	получатель субсидий, муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Формирование земельных участков	местный бюджет	406,2	277,8	128,4	0	0	0	подготовка межевого плана в связи с корректировкой либо установлением границ земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
3	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации, извещений о проведении торгов (аукционов) конкурсов, а также сообщений о результатах проведения торгов (аукционов) вносимых в них изменений, извещений об отказе в проведении торгов (аукционов)	местный бюджет	95,0	45,0	50,0	0	0	0	размещение в газетах Абинского района информационных сообщений на общей газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Приобретение государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	местный бюджет	211,5	80,0	131,5	0	0	0	приобретение марок и конвертов для почтовых отправлений (заказных писем)	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
5	Оплата услуг почтовой связи по приему, обработке, пересылке почтовых отправлений (заказных писем) в отношении земельных участков	местный бюджет	51,0	20,0	31,0	0	0	0	оплата услуг почтовой связи по приему, обработке, пересылке почтовых отправлений (заказных писем) в отношении земельных участков	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
6	Определение рыночной (начальной) стоимости земельных участков для расчета арендной платы за их использование, величину их повышения при проведении	местный бюджет	87,6	42,6	45,0	0	0	0	отчеты независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	торгов (аукционов), рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом; рыночной стоимости воспроизводства нежилого помещения муниципального имущества; рыночной стоимости муниципального имущества									
7	Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности	местный бюджет	208,5	167,9	40,6	0	0	0	техническая документация на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности в целях постановки на технический учет и регистрации права муниципальной собственности объекта недвижимого имущества	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственников помещений	местный бюджет	545,0	228,4	316,6	0	0	0	оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений	исполнитель мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
9	Оплата взносов за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	259,9	120,8	139,1	0	0	0	оплата взносов на содержание общего имущества в многоквартирных домах	исполнитель мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
10	Оплата взносов управляющей организацией по управлению многоквартирными домами	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	оплата взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами	исполнитель мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
11	Страхование гражданской ответственности владельца	местный бюджет	194,8	97,4	97,4	0	0	0	обязательное страхование гражданской ответственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)								владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)	собственности администрации муниципального образования Абинский район
12	Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	202,6	35,6	167,0	0	0	0	оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
13	Осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	федеральный бюджет	34 376,7	9559,1	8203,8	8202,3	8411,5	0	предоставление жилых помещений и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	Осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»	краевой бюджет	201750,6	39601,6	55062,1	55194,3	51 892,6	0	приобретение помещений сиротам и оставшимся попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	Оказание услуг по обновлению и администрированию защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО ViPNet Client	местный бюджет	13,5	13,5	0	0	0	0	приобретение и настройка ПО ViPNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО ViPNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО ViPNet Client (КСЗ), установленных в управлении муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
16	Ремонт 24-х квартирного жилого дома, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, д. 9а	местный бюджет	543,0	543,0	0	0	0	0	ремонт 24-х квартирного жилого дома, социального назначения, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, д. 9а	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Приобретение жилого помещения (квартиры)	местный бюджет	2600,0	2600,0	0	0	0	0	жилое помещение (квартира) для включения в специализированный жилищный фонд	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
18	Приобретение нежилого помещения – здания детского сада в станице Холмской	местный бюджет	6000,0	6000,0	0	0	0	0	нежилое помещение – здание детского сада в станице Холмской	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
19	Оплата электрической энергии за нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	475,0	475,0	0	0	0	0	- электроснабжение малобюджетного спортивного комплекса в станице Холмской; - электроснабжение муниципального имущества, расположенного в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление строительством, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район
			33,0	0	33,0	0	0	0		управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Изготовление проектно-сметной документации по объекту: электроснабжение нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	15,0	15,0	0	0	0	0	изготовление проектно-сметной документации по объекту: электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
21	Электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83	местный бюджет	33,0	33,0	0	0	0	0	электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
22	Аренда нежилого помещения, занимаемого управлением по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	местный бюджет	732,6	307,1	425,5	0	0	0	размещение сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	Оказание услуг по замене однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	5,4	5,4	0	0	0	0	замена однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, в квартире № 5 дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт Ахтырского	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
24	Оказание услуг по проверке схемы подключения и работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии	местный бюджет	1,8	1,8	0	0	0	0	оказание услуг по проверке схемы и подключения работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, в квартире № 5 дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт Ахтырского	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	Пусконаладочные работы, связанные с заменой отопительного котла в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	пусконаладочные работы, связанные с заменой отопительного котла Navien Deluxe в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в квартире № 6 по улице Центральной 9а в селе Светлогорском	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
26	Текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83	местный бюджет	25,5	25,5	0	0	0	0	текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	Приобретение и установка модульного участкового пункта полиции	местный бюджет	995,0	995,0	0	0	0	0	приобретение и установка модульного участкового пункта полиции	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
28	Оплата за газоснабжение	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	газоснабжение жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципальной администрации Абинский район, расположенных по адресу: Абинский район, с. Светлогорское, ул. Центральная 9а, кв. 6; Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Короленко, д. 60, кв. 12, Кавказский район, г. Кропоткин ул. Продольная д. 25, кв. 8, Кавказский район, г. Кропоткин ул. Пушкина, д. 63, кв. 33	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной администрации муниципального образования Абинский район
29	Администрирование по расходам на осуществление органами	краевой бюджет	47,5	47,5	0	0	0	0	приобретение канцелярских товаров	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)									управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
30	Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров	местный бюджет	26,9	21,9	5,0	0	0	0	повышение квалификации по программе «Управление государственными и муниципальными закупками в контрактной системе»; «Внедрение антимонопольного комплаенса»	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	Услуги ассенизаторской машины для откачки септика	местный бюджет	4,3	4,3	0	0	0	0	откачка и вывоз жидких нечистот многоквартирных домов, предоставленных детям-сиротам, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
32	Проверка средств измерений	местный бюджет	6,3	6,3	0	0	0	0	поверка средств измерения (трансформатора тока), на расположенного на территории многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, в пгт Ахтырском по ул. Ахтырской, 3Б корпус 1 и 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
33	Текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а	местный бюджет	80,1	80,1	0	0	0	0	текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	Содержание муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	3,9	0	3,9	0	0	0	замена приборов учета коммунальных услуг	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
35	Приобретение нежилого помещения	местный бюджет	1050,0	0	1050,0	0	0	0	приобретение доли нежилого помещения по адресу: г.Абинск, пр-кт Комсомольский, 99а для архивохранилища	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
36	Текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	775,3	0	775,3	0	0	0	текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенных по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Спортивная, 8, кв.14; Северский район, п. Афицкий, ул. 50 лет Октября, д. 38, кв. 83;	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									Славянский район ст. Анастасиевская, ул. ПМК-5, д. 26а, кв.19; Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Горького, д. 29, кв. 45; Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 28, кв. 1 и кв.2; ул. Мирная, д. 1, кв. 2 и ул. Октябрьская, д. 30, кв. 4; ст. Петровская, ул. Володарского, д.11, кв.2 и ул. Котовского, д. 48, кв. 5;	
37	Строительно-техническая экспертиза	местный бюджет	42,7	0	42,7	0	0	0	оплата стоимости строительно-технической экспертизы, согласно определению судебной коллегии по гражданским делам Краснодарского краевого суда от 15.10.2019	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - администрация муниципального образования Абинский район
			0	0	0	0	0	0		муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	Текущий ремонт муниципального имущества	местный бюджет	207,6	0	207,6	0	0	0	здание трансформаторной подстанции МиЗ-500 по адресу: ст. Мингрельская, ул. Казачья, 1	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
Итого по Местному бюджету			53 348,1	20959,3	13341,2	9496,6	9551,0	0		
Итого по Краевому бюджету			201 798,1	39649,1	55062,1	55194,3	51892,6	0		
Итого по Федеральному бюджету			34 376,7	9559,1	8203,8	8202,3	8411,5	0		
Итого			289 522,9	70 167,5	76 607,1	72 893,2	69 855,1	0		

Исполняющий обязанности
начальника управления
муниципальной собственности



С.Н. Поступинская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 25.01.2021 № 111

Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы 289 522,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год реализации	Объем финансирования, тыс.руб.			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
2019 год	70 167,5	20 959,3	39 649,1	9 559,1
2020 год	76 607,1	13 341,2	55 062,1	8 203,8
2021 год	72 893,2	9 496,6	55 194,3	8 202,3
2022 год	69 855,1	9 551,0	51 892,6	8 411,5
2023 год	0	0	0	0
Всего	289 522,9	53 348,1	201 798,1	34 376,7

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Расходы на осуществление руководства и управления в сфере установленных функций управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район, согласно смете расходов по главным распорядителям, в сумме 37 416,1 тыс. рублей, из них: в 2019 году – 8 716,9 тыс. рублей, в 2020 году – 9 651,6 тыс. рублей, в 2021 году – 9 496,6 тыс. рублей, в 2022 году – 9 551,0 тыс. рублей.

На основании коммерческих предложений полученных от кадастровых инженеров подготовка документов (межевого плана), содержащих необходимые сведения для осуществления в отношении земельного участка государственного кадастрового учета, одного земельного участка в 2018 году составила 8,0 тыс. рублей.

В 2019 году планируется сформировать 19 земельных участков для предоставления в аренду многодетным семьям, а также 16 земельных участков подлежащих вовлечению в хозяйственный оборот в соответствии с планом-графиком вовлечения в оборот свободных земельных участков. Соответственно на формирование 35 земельных участков необходимо затратить 277,8 тыс. рублей.

В 2020 году сформировано 29 земельных участков на общую сумму 128,4 тыс. рублей.

В соответствии с уведомлениями о коммерческих предложениях ООО «Редакция газеты «Восход» (12 руб. за 1 см²), МАУ муниципального образования Абинский район «Информационная служба» (10 руб. за 1 см²),

стоимость информационных сообщений, поступающих от управления муниципальной собственности, составляет в среднем за 1 квадратный сантиметр печатной площади – 10,00 рублей.

Учитывая фактические объемы информационных сообщений о проведении торгов (аукционов), конкурсов, а также о результатах проведения торгов (аукционов), конкурсов в 2019 году стоимость информационных сообщений составит 45,0 тыс. рублей. В 2020 году стоимость информационных сообщений составит 50,0 тыс. рублей.

В соответствии с приказом УФПС Краснодарского края – Филиала ФГУП «Почта России» от 24 октября 2017 года № 424-п «Об установлении тарифов на услуги по пересылке уведомлений о вручении внутренних регистрируемых почтовых отправлений и почтовых переводов денежных средств» тарифы на пересылку в пределах Российской Федерации простого письма весом до 20 г – 25,96 рублей, заказного письма весом до 20 г – 61,36 рублей, стоимость конверта, а также уведомления о вручении установлена – 30,00 рублей (с НДС).

Учитывая тарифы и объемы почтовых отправлений в 2018 году, на 2019 год потребуется из средств бюджета Абинского района 80,0 тыс. рублей на приобретение маркированных конвертов и марок, а также на услуги почтовой связи по пересылке заказных писем – 20,0 тыс. рублей на приобретение 6840 государственных знака почтовой оплаты.

В 2020 году потребуется из средств бюджета Абинского района 131,5 тыс. рублей на приобретение маркированных конвертов и марок, а также на услуги почтовой связи по пересылке заказных писем – 31,0 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночная стоимость земельного участка определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости конкретного земельного участка.

Согласно представленным коммерческим предложениям средняя стоимость отчета независимого оценщика в 2019 году составила 3000 руб. В целях проведения оценки 17 объектов недвижимости необходимо потратить 42,6 тыс. рублей. В 2020 году на проведение оценки 15 объектов недвижимости необходимо потратить 45,0 тыс. рублей.

На объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности необходимо изготовить техническую документацию (технические паспорта, технические планы и заключения), стоимость которых составляет 8,0 тыс. рублей. В 2019 году на изготовление 22 технических паспортов потребуется 167,9 тыс. рублей. В 2020 году на изготовление 2 технических паспортов потребуется 40,7 тыс. рублей.

В соответствии с методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 454/пр собственникам помещений в многоквартирных домах необходимо уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества.

За многоквартирные дома, расположенные в г. Абинске по ул. Свердлова, 5 (212,3 кв.м), по пр. Комсомольскому, 81 (901,1 кв.м), по пр. Комсомольскому, 83, кв. № 7-24, аптека (714,6 кв.м), по пр. Комсомольскому,

99, кв. № 70 (60,8 кв.м), по пр. Комсомольскому, 100, кв. № 25 (51,5 кв.м), по пр. Комсомольскому, 105А, кв. № 10 (80,2 кв.м), по ул. Красноармейской, 14 (328,3 кв.м), по ул. Нефтепромысловой, 58, кв. № 5 (48,8 кв.м), по ул. Республиканской, 1, кв. № 10 (66,4 кв.м), в пгт Ахтырском по ул. Горького, 14 (299,9 кв.м), в х. Екатериновском по ул. Фрунзе, 19, кв. № 7 (45,6 кв.м); с. Светлогорском по ул. Центральной, 9А (818 кв.м), по ул. Центральной, 10, кв. № 2 (29,7 кв.м) общей площадью 3657,2 кв. метров необходимо внести взносов:

- 2019 год – 228,4 тыс. рублей;

- 2020 год – 316,5 тыс. рублей.

В соответствии со статьями 154 и 155 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах обязаны оплачивать взносы на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества определяется решением общего собрания членов товарищества жилья. За многоквартирные дома, расположенные в г. Абинске по пр. Комсомольскому, 81 (901,1 кв.м), по пр. Комсомольскому, 83, кв. № 7-24, аптека (714,6 кв.м) общей площадью 1615,7 кв. метров необходимо внести взносов:

- 2019 год – 120,8 тыс. рублей;

- 2020 год – 139,1 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2001 года № 876 «Об утверждении Правил определения величины финансового обеспечения гражданской ответственности за вред, причиненный в результате аварии гидротехнического сооружения» собственник гидротехнического сооружения обязан проводить страхование вероятного вреда, который может быть причинен жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнических сооружений.

В 2019 году страхование 7 (семи) гидротехнических сооружений составит 97,4 тыс. рублей (13900 рублей x 7 штук). В 2020 году страхование 7 (семи) гидротехнических сооружений составит 97,4 тыс. рублей (13914,28 рублей x 7 штук).

Для оплаты тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Интернациональной, 35 (33,7 кв.м и 55,2 кв.м), по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м), согласно утвержденным тарифам (3797,00 рублей за 1 Гкал), в 2019 году планируется потратить 35,6 тыс. рублей.

В 2020 году на оплату тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Интернациональной, 25 (91,1 кв.м) и ул. Интернациональной, 35 (33,7 кв.м), по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м и 220,3 кв.м), согласно утвержденным тарифам (3180,68 рублей за 1 Гкал), планируется потратить 41,3 тыс. рублей, а также на оплату тепловой энергии за жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, 167,0 тыс. рублей.

В соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот

и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» в рамках государственной программы «Дети Кубани» из краевого бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилых помещений (квартир) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 174 096,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2019 год – 39 649,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 55 062,1 тыс. рублей;
- 2021 год – 55 194,3 тыс. рублей;
- 2022 год – 51 892,6 тыс. рублей;

в том числе в 2019 году 47,5 тыс. рублей на приобретение канцелярских товаров, в соответствии с Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», которым предусмотрены денежные средства на администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы).

Из федерального бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам 34 376,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2019 год – 9 559,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 8 203,8 тыс. рублей;
- 2021 год – 8 202,3 тыс. рублей;
- 2022 год – 8 411,5 тыс. рублей.

В целях соблюдения требований действующего законодательства о защите персональных данных и информации необходимы приобретение, установка и настройка ПО ViPNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО ViPNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО ViPNet Client (КСЗ) защищенного канала связи ДС СМЭВ, в 2019 году сумма таких расходов составит 13,5 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо завершить ремонт 24-х квартир жилого дома социального назначения, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, 9а. В соответствии со сметной документацией остаток стоимости работ на выполнение ремонта составит 543,0 тыс. рублей.

В целях приобретения служебного жилья в 2019 году необходимо приобрести жилое помещение (квартиру) стоимостью не более 2 600,0 тыс. рублей.

В целях создания дополнительных мест и уменьшения численности детей дошкольного возраста, стоящих в очереди, в 2019 году необходимо

приобрести нежилое помещение для размещения детского сада, стоимость составит 6 000,0 тыс. рублей.

В целях электроснабжения малобюджетного спортивного комплекса в станице Холмской, а также муниципального имущества, расположенного в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2, необходимо 475,0 тыс. рублей на оплату электрической энергии. В 2020 году для оплаты электрической энергии за муниципальное имущество, расположенное в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2, необходимо 33,0 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо провести электроснабжение нежилых помещений №№ 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83, находящихся в муниципальной собственности на сумму 33,0 тыс. рублей, а также изготовить проектно-сметную документацию стоимостью 15,0 тыс. рублей.

В целях размещения сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район необходимо арендовать нежилое помещение площадью 85,3 кв. метров. В 2019 году оплата аренды нежилого помещения составит 307,1 тыс. рублей. В 2020 году оплата аренды нежилого помещения составит 425,5 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить замену двух однофазных приборов учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт. Ахтырского. Стоимость работ составит 5,4 тыс. рублей, а также осуществить оказание услуг по проверке схемы подключения и работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии в размере 1,8 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 25,5 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить приобретение и установка модульного участкового пункта полиции, стоимость составит 995,0 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо произвести вывоз жидких нечистот многоквартирных домов, предоставленных детям-сиротам, находящихся в муниципальной собственности. Стоимость, согласно утвержденным тарифам составит 4,3 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить поверку средств измерения (трансформатора тока), расположенного на территории многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, в пгт Ахтырском по ул. Ахтырской, 3Б корпус 1 и 2. Стоимость, согласно утвержденным тарифам составит 6,3 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 80,1 тыс. рублей.

В 2020 году на замену приборов учета коммунальных услуг предусмотрено 3,9 тыс. рублей.

В целях приобретения нежилых помещений для архивохранилища в 2020 году необходимо 1050,0 тыс. рублей.

В 2020 году необходимо осуществить текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 775,4 тыс. рублей.

В 2020 году необходимо осуществить текущий ремонт муниципального имущества - здание трансформаторной подстанции МиЗ-500, по адресу: станция Мингрельская, улица Казачья,1. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 207,6 тыс. рублей.

Исполняющий обязанности
начальника управления



С.Н.Поступинская