



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 01.12.2022

№ 1543

г. Абинск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904087:102, расположенном в станице Холмской по улице Лысова, 220

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 18 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая заключение о результатах проведения публичных слушаний от 22 ноября 2022 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района от 28 ноября 2022 г., администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Колесникову Марату Рифатовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0904087:102, площадью 939 кв. м., расположенном в станице Холмской по улице Лысова, 220, с видом разрешенного использования – магазины, принадлежащем на праве собственности Колесникову Марату Рифатовичу, для

размещения магазина:

1) в целях изменения расстояния до красной линии улицы Победы с 5,0 метров до 1,0 метра;

2) в целях изменения расстояния до красной линии улицы Лысова с 5,0 метров до 0,5 метра;

3) в целях уменьшения минимального процента озеленения в границах земельного участка до 29 %.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Восход» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов