

**ООО «НИИ ПГ»**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Научно-Исследовательский Институт Перспективного**  
**Градостроительства»**

**Заказчик:**

Администрация муниципального образования Абинский район

**Муниципальный контракт:**

от 18.03.2024 № 03183000651240000280001

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
**АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА**

**Материалы по обоснованию**

**Книга 2**

Генеральный директор  
Директор  
Руководитель проекта



Митягин С. Д.  
Спирин П. П.  
Гришечкина И. Е.

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Генеральный директор	Митягин С. Д.
Директор	Спирин П. П.
Заместитель директора по проектным работам	Гришечкина И. Е.
Начальник отдела комплексного градостроительного проектирования территорий	Бочарова А. И.
Главный архитектор проектов	Зыкина В. Е.
Ответственные исполнители:	
Заместитель начальника отдела комплексного градостроительного проектирования территорий	Шелепо Ю. А.
Начальник отдела морского планирования	Вязилова Ю. С.
Главный специалист	Богатынин С. А.
Экономика, социальная инфраструктура	
Начальник отдела экономики градостроительства	Друзина О. А.
Руководитель проекта	Красикова Е. Г.
Экономист 1 категории	Прокофьев А. Д.
Экономист 2 категории	Бахтияров А. Б.
Экономист 2 категории	Рудаков Н. К.
ГИС специалист	Шевцов А. А.
Транспортная инфраструктура	
Главный специалист по транспорту	Косполов А. В.
Инженер отдела развития транспортной инфраструктуры	Фрузенкова А. В.
Инженерная инфраструктура	
Главный инженер	Морозов Д. В.
Начальник отдела инженерной инфраструктуры	Журавский Е. М.
Главный специалист	Петрова З. С.
Главный специалист	Пиленкова Е. Е.
Ведущий инженер по электроснабжению	Макарова А. Е.
Инженер 3 категории	Дьячков В. А.
Инженер 3 категории	Литвиненко А. В.
ИТМ ГОЧС	
Начальник отдела ИТМ ГОЧС	Соколов Е. А.
Инженер-эколог	Шанин С. И.

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
<b>1</b>	<b>Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района</b>		
<b>1.1</b>	<b>Текстовые материалы</b>		
1.1.1	Положение о территориальном планировании		
1.1.2	Приложение. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Абинского городского поселения		
<b>1.2</b>	<b>Графические материалы</b>		
1.2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения	1:10000	
1.2.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области автомобильных дорог	1:10000	
1.2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области общественного пассажирского транспорта	1:10000	
1.2.4	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в областях культуры, физической культуры и массового спорта	1:10000	
1.2.5	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области электроснабжения населения	1:10000	
1.2.6	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области теплоснабжения и газоснабжения населения	1:10000	
1.2.7	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области водоотведения. Хозяйственно-бытовая и дождевая канализация	1:10000	
1.2.8	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области водоснабжения населения	1:10000	
1.2.9	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Абинского городского поселения	1:10000	
1.2.10	Карта функциональных зон Абинского городского поселения	1:10000	
<b>2</b>	<b>Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района</b>		
<b>2.1</b>	<b>Текстовые материалы</b>		
2.1.1	Материалы по обоснованию. Книга 1		
2.1.2	Материалы по обоснованию. Книга 2		
2.1.3	Материалы по обоснованию. Книга 3. Приложения		ДСП
<b>2.2</b>	<b>Графические материалы</b>		
2.2.1	Карта местоположения Абинского городского поселения в Краснодарском крае	1:300000	

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
2.2.2	Карта современного использования территории, карта границ особо охраняемых природных территорий	1:10000	
2.2.3	Карта современного состояния сети автомобильных дорог общего пользования	1:10000	
2.2.4	Карта существующих и планируемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального, местного и иного значения	1:10000	
2.2.5	Карта существующих и планируемых для размещения объектов социальной инфраструктуры	1:10000	
2.2.6	Карта размещения объектов электроснабжения населения	1:10000	
2.2.7	Карта размещения объектов теплоснабжения и газоснабжения населения	1:10000	
2.2.8	Карта размещения объектов водоотведения	1:10000	
2.2.9	Карта размещения объектов водоснабжения населения	1:10000	
2.2.10	Карта границ земель различных категорий	1:10000	
2.2.11	Карта земельно-имущественных отношений	1:10000	
2.2.12	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1:10000	
2.2.13	Карта объектов культурного наследия (объекты архитектуры, истории и монументального искусства)	1:10000	
2.2.14	Карта объектов культурного наследия (объекты археологического наследия)	1:10000	ДСП
2.2.15	Карта размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения	1:10000	
2.2.16	Карта природно-экологического каркаса	1:10000	
2.2.17	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:10000	

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1</b>	<b>СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>10</b>
1.1	Сведения об утвержденных документах стратегического планирования .....	10
1.1.1	Документы стратегического планирования федерального уровня .....	10
1.1.1.1	Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года .....	10
1.1.1.2	Государственные программы Российской Федерации.....	12
1.1.1.2.1	Социальная инфраструктура .....	12
1.1.1.2.2	Транспортная инфраструктура .....	25
1.1.2	Документы стратегического планирования уровня субъекта РФ .....	29
1.1.2.1	Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года.....	29
1.1.2.2	Государственные программы Краснодарского края .....	31
1.1.2.2.1	Социальная инфраструктура .....	31
1.1.2.2.2	Транспортная инфраструктура .....	36
1.1.2.2.3	Коммунальная инфраструктура .....	38
1.1.3	Документы стратегического планирования уровня муниципального образования .....	38
1.1.3.1	Стратегия социально-экономического развития Абинского муниципального района .....	38
1.1.3.2	Муниципальные программы Абинского муниципального района и Абинского городского поселения.....	38
1.1.3.2.1	Коммунальная инфраструктура .....	38
1.1.3.2.2	Экономическое развитие, жилищный фонд, социальная инфраструктура .....	45
1.1.3.2.3	Транспортная инфраструктура .....	52
1.1.3.2.4	Коммунальная инфраструктура .....	56
1.2	Направления реализации национальных целей и стратегических задач развития РФ на территории Краснодарского края. Национальные проекты, реализуемые в Краснодарском крае .....	58
1.3	Сведения об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.....	64
1.3.1	В области электроснабжения .....	64
1.4	Сведения о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения .....	66
<b>2</b>	<b>УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО</b>	

**ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА .....66**

2.1 Объекты федерального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района .....66

2.2 Объекты регионального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района .....68

2.3 Объекты местного значения муниципального района, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района .....69

**3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....74**

3.1 Основные направления развития экономики Абинского городского поселения .....74

3.1.1 Развитие промышленного производства.....75

3.1.2 Развитие транспортно-логистического комплекса.....76

3.1.3 Развитие агропромышленного комплекса .....77

3.1.4 Развитие туристско-рекреационного комплекса .....77

3.1.5 Рациональное природопользование.....78

3.1.6. Варианты размещения инвестиционных объектов, относящихся к приоритетным направлениям развития экономики .....79

3.2 Население, занятость .....80

3.2.1 Проектная численность населения .....80

3.2.2 Трудовые ресурсы и прогноз занятости населения .....83

3.3 Функционально-планировочная организация территории .....88

3.3.1 Формирование опорного планировочного каркаса территории муниципального образования.....88

3.3.2 Перспективное функциональное зонирование территорий .....91

3.4 Природно-экологический каркас территории .....103

3.4.1 Развитие природно-рекреационного каркаса.....103

3.4.2 Развитие системы озеленения .....107

3.5 Развитие жилищного строительства .....111

3.6 Развитие социальной инфраструктуры .....114

3.6.1 Учет интересов федерального уровня .....117

3.6.2 Учет интересов регионального уровня.....117

3.6.2.1 Образование .....117

3.6.2.2 Здравоохранение.....117

3.6.2.2.1 Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях (далее – стационары).....	118
3.6.2.2.2 Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, объекты (здания, комплексы зданий), на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь (далее – амбулаторно-поликлинические учреждения).....	118
3.6.2.2.3 Объекты (здания, комплексы зданий), на базе которых оказывается скорая медицинская помощь (далее – станции скорой медицинской помощи).....	119
3.6.2.3 Социальное обслуживание .....	119
3.6.2.4 Культура .....	119
3.6.2.5 Физическая культура и спорт .....	119
3.6.3 Местное значение муниципального района.....	119
3.6.3.1 Образование .....	120
3.6.3.1.1 Дошкольные образовательные организации .....	120
3.6.3.1.2 Общеобразовательные организации .....	121
3.6.3.1.3 Организации дополнительного образования .....	123
3.6.4 Местное значение городского поселения .....	124
3.6.4.1 Учреждения молодежной политики .....	124
3.6.4.2 Культура .....	124
3.6.4.2.1 Объекты культурно-просветительного назначения .....	124
3.6.4.2.2 Объекты культурно-досугового (клубного) типа .....	125
3.6.4.2.3 Зрелищные организации .....	126
3.6.4.3 Физическая культура и массовый спорт .....	126
3.6.4.3.1 Спортивные залы .....	126
3.6.4.3.2 Плоскостные спортивные сооружения.....	127
3.6.4.3.3 Бассейны .....	128
3.6.5 Полный перечень объектов социальной инфраструктуры, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения .....	129
3.7 Развитие транспортной инфраструктуры .....	132
3.7.1 Внешний транспорт.....	132
3.7.1.1 Железнодорожный транспорт .....	132
3.7.1.2 Автомобильный транспорт.....	133
3.7.1.3 Искусственные сооружения .....	136
3.7.2 Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения.....	136
3.7.2.1 Улично-дорожная сеть городского населенного пункта .....	136
3.7.2.2 Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта .....	139
3.7.2.3 Искусственные дорожные сооружения .....	141
3.7.3 Городской общественный пассажирский транспорт .....	141
3.7.4 Объекты хранения и обслуживания автотранспорта .....	143

3.7.5	Немоторизованные передвижения.....	144
3.8	Развитие коммунальной инфраструктуры .....	145
3.8.1	Электроснабжение.....	145
3.8.2	Теплоснабжение .....	146
3.8.3	Газоснабжение .....	150
3.8.4	Водоотведение .....	153
3.8.5	Водоснабжение .....	155
3.9	Ритуальное обслуживание.....	157
3.10	Развитие системы обращения с отходами .....	157
3.11	Охрана окружающей среды.....	161
3.12	Инженерная подготовка и защита территории .....	168
<b>4.</b>	<b>ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ .....</b>	<b>171</b>
<b>5</b>	<b>ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>177</b>
5.1	Предложения по изменению границ земель различных категорий .....	178
5.1.1	Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов .....	178
5.1.2	Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения .....	179
5.1.3	Перевод земель населенных пунктов в земли сельскохозяйственного назначения ....	179
5.1.4	Перевод земель населенных пунктов в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.....	179
5.1.5	Перевод земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения..	179
5.2	Планируемый баланс земель в границах муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район .....	180
<b>6.</b>	<b>МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....</b>	<b>181</b>
6.1	Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера.....	181
6.2	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....	184
6.3	Обеспечение пожарной безопасности .....	185
6.4	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне .....	186



<b>7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>189</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>194</b>
Приложение 1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования .....	195

# **1 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

## **1.1 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования**

### **1.1.1 Документы стратегического планирования федерального уровня**

#### **1.1.1.1 Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года**

Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р, определила цели и основные задачи пространственного развития страны. Целью пространственного развития является формирование сбалансированной системы расселения и территориальной организации экономики Российской Федерации, которое будет способствовать достижению национальных целей и обеспечению национальной безопасности.

В целом стратегия пространственного развития направлена на обеспечение скоординированных действий федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, субъектов естественных монополий по реализации приоритетов пространственного развития Российской Федерации.

В Стратегии пространственного развития в целях территориальной организации экономики обозначены наиболее приоритетные для социально-экономического развития страны территории, перспективные центры экономического роста, геостратегические территории, перспективные экономические специализации субъектов Российской Федерации, сформировано 9 макрорегионов, в т. ч. Южный федеральный округ, к которому относится Краснодарский край.

В рамках реализации Стратегии предусматривается формирование сбалансированной территориальной организации экономики за счет обеспечения опережающего развития инфраструктуры, раскрытия экономического потенциала, обеспечения научно-технологического и инновационного развития, повышения глубины переработки минерального сырья и древесины, поддержки совместных проектов участников промышленных кластеров, создания условий для ускорения модернизации и развития объектов промышленности, обеспечения кадрами,

расширения экспортного предложения, применения инструментов поддержки и продвижения экспорта на рынки стран, настроенных на конструктивное взаимодействие с Российской Федерацией, развития сотрудничества приграничных регионов и муниципальных образований с приграничными государствами, создание условий для роста численности населения и рождаемости, обеспечения приоритетной поддержки предприятий, реализующих собственные программы поддержки семей сотрудников, повышения доступности для населения медицинской помощи, общего образования и среднего профессионального образования, услуг организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, обеспечения условий для создания новых экспериментальных населенных пунктов, обеспечивающих реализацию новых подходов в демографической, жилищной, экономической и технологической политике, повышения уровня благоустройства, обеспечения коммунальной инфраструктурой, формирования территорий экологического благополучия, содействия переселению граждан, проживающих в зонах опасного воздействия природных процессов, создание условий для снижения рисков дефицита кадров, синхронизации планов инфраструктурного развития между субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, обеспечения согласованности морского пространственного и территориального планирования для всех уровней управления (от федерального до муниципального).

Приоритетными направлениями развития Краснодарского края в целом будут являться следующие отрасли экономической специализации, определенные Стратегией пространственного развития Российской Федерации в качестве перспективных:

- развитие инфраструктуры железнодорожного, автомобильного и внутреннего водного транспорта в Азово-Черноморском регионе, в том числе за счет развития инфраструктуры международного транспортного коридора «Север – Юг» и приведения в нормативное состояние автомобильных дорог Волгоград – Астрахань и Астрахань – государственная граница с Республикой Казахстан, формирования и развития ближних и дальних автодорожных подходов к Крымскому мосту, развития съездов к побережью Азовского и Черного морей, увеличения пропускной способности железнодорожных подходов к портам Азово-Черноморского бассейна;

- развитие машиностроительной и металлургической отраслей, судостроения, судоремонта, в том числе за счет развития промышленных кластеров;

- обеспечение инфраструктурой растущего спроса на внутренний туризм, в том числе за счет роста номерного фонда с учетом положений туристической межрегиональной схемы территориально-пространственного планирования Крымского полуострова;

- снижение энергодефицита и снятие сетевых ограничений, в том числе за счет строительства новых генерирующих мощностей в юго-западной части

объединенной энергосистемы Юга по результатам проведения конкурентного отбора мощности новых генерирующих объектов;

– модернизацию и строительство коммунальной системы и очистных сооружений с учетом роста туристского потока;

– развитие агропромышленного комплекса как одного из ключевых драйверов экономики Южного федерального округа, в том числе за счет цифровизации сельскохозяйственного производства, использования беспилотных летательных систем, сохранения плодородия используемых сельскохозяйственных угодий;

– синхронизацию развития субъектов Южного федерального округа и новых субъектов Российской Федерации, в том числе за счет обеспечения единства подходов к планированию развития туризма, промышленности, энергетической, транспортной и коммунальной инфраструктур в рамках развития Приазовья.

### **1.1.1.2 Государственные программы Российской Федерации**

Перечень государственных программ Российской Федерации утверждён распоряжением Правительства от 11 ноября 2010 года № 1950-р.

#### **1.1.1.2.1 Социальная инфраструктура**

Таблица 1.1.1.2.1-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<b>Социальная инфраструктура</b>	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642	
Цели: 1. Вхождение Российской Федерации в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования. 2. Выравнивание стартовых возможностей детей дошкольного возраста за счет обеспечения и сохранения 100 процентов доступности качественного дошкольного образования, в том числе присмотра и ухода за детьми. 3. Увеличение доли выпускников образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, занятых по виду деятельности и полученным компетенциям, до 63,3 процента. 4. Формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся;	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>5. Развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повышать уровень профессионального мастерства на протяжении всей профессиональной деятельности.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере образования и сфере государственного управления Российской Федерации:</p> <p>Для достижения цели Программы «Увеличение доли выпускников образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, занятых по виду деятельности и полученным компетенциям, до 63,3 процента в 2030 году»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование новой (более эффективной) модели среднего профессионального образования, синхронизированной с прогнозными запросами отраслей экономики и региональных рынков труда.</li> <li>2. Вовлечение отраслевых предприятий в подготовку рабочих кадров посредством софинансирования инфраструктуры профессиональных образовательных организаций.</li> <li>3. Участие в управлении колледжами, реализации практико-ориентированной модели обучения.</li> </ol> <p>Для достижения целей Программы «Вхождение Российской Федерации в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования» и «Выравнивание стартовых возможностей детей дошкольного возраста за счет обеспечения и сохранения 100 процентов доступности качественного дошкольного образования, в том числе присмотра и ухода за детьми»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение общедоступного и качественного образования, в том числе за счет создания новых и дополнительных мест в общеобразовательных организациях и дошкольных образовательных организациях субъектов Российской Федерации с возможностью использования механизмов государственно-частного партнерства.</li> <li>2. Поэтапное обновление федеральных государственных образовательных стандартов общего образования и внедрение обновленных на его основе примерных основных образовательных программ, реализация концепций преподавания учебных предметов и (или) предметных областей (русский язык и литература, математика, физика, астрономия, химия, биология, география, обществознание, основы безопасности жизнедеятельности, технология, физическая культура, искусство).</li> </ol>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>3. Обеспечение возможности детям получать качественное общее образование в условиях, отвечающих современным требованиям, независимо от места проживания ребенка, в том числе за счет внедрения в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального, основного и среднего общего образования, современной и безопасной цифровой образовательной среды, способствующей также совершенствованию традиционных форм обучения, разработки и верификации цифрового образовательного контента, содержащего интерактивные и адаптивные цифровые инструменты, включая обновление материально-технической базы образовательных организаций компьютерным, мультимедийным, презентационным оборудованием и программным обеспечением, создания и обеспечения функционирования центров образования естественно-научной и технологической направленности в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах.</p> <p>4. Совершенствование системы итоговой аттестации (измерительных материалов, технологий и инструментов).</p> <p>5. Реализация комплекса мер, направленных на обеспечение безопасности в образовательных организациях.</p> <p>6. Укрепление здоровья школьников и поддержка семей с детьми, включающие продолжение работы по организации качественного бесплатного горячего питания для всех учеников 1 - 4 классов, медицинского обслуживания, подвоза детей до общеобразовательных организаций и к месту проживания.</p> <p>7. Создание механизмов поддержки компетентного и ответственного родительства - получение каждым родителем полной информации о ребенке в системе образования, воспитания и развития, психолого-педагогическая, методическая и консультативная помощь родителям в развитии ребенка, правовое сопровождение родителей, в том числе с использованием онлайн-сервисов.</p> <p>8. Совершенствование условий получения общего образования, дополнительного образования, профессионального образования лицами с ограниченными возможностями здоровья и инвалидами, предусматривающее соблюдение баланса между развитием инклюзивного образования и сохранением сети отдельных общеобразовательных организаций для предоставления родителям (законным представителям) права выбора, консолидации материально-технического</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>оснащения и кадрового потенциала в субъектах Российской Федерации, совершенствование нормативно-правовой базы и учебно-методического обеспечения и модернизацию дефектологического образования, деятельности центров психолого-педагогической и социальной помощи.</p> <p>9. Внедрение принципов цифровизации в деятельность системы образования, предполагающее работу по переводу услуг в электронный вид и выводу их на Единый портал государственных услуг, развитие различных цифровых инструментов и сервисов и создание условий для их использования в образовательных организациях, повышение квалификации педагогических работников в области цифровых технологий, искусственного интеллекта.</p> <p>Для достижения цели Программы «Развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повысить уровень профессионального мастерства на протяжении всей профессиональной деятельности, с охватом 100 процентов в 2030 году»:</p> <p>1. Формирования и функционирование единой федеральной системы научно-методического сопровождения педагогических работников и управленческих кадров.</p> <p>Для достижения цели Программы «Формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся»</p> <p>2. Реализация комплекса мер, направленных в первую очередь на повышение доступности дополнительного образования, выявление и развитие способностей и талантов детей и молодежи.</p> <p>Программой поставлены следующие задачи для достижения:</p> <p>1. <i>Национальной цели «возможности для самореализации и развития талантов»</i> - обеспечение возможности детям получать качественное общее образование в условиях, отвечающих современным требованиям, независимо от места проживания ребенка, обеспечение возможности для педагогических работников профессионального развития на протяжении всей профессиональной деятельности, организация комплексного психолого-педагогического сопровождения участников образовательных отношений, создание и внедрение в общеобразовательных организациях цифровой</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>образовательной среды, создание и функционирование системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов детей и молодежи, создание условий для эффективной самореализации молодежи, в том числе развитие инфраструктуры, развития и поддержки добровольчества (волонтерства), обеспечение функционирования системы патриотического воспитания граждан Российской Федерации, продвижение русского языка как основы культурного и образовательного единства народов Российской Федерации.</p> <p>2. <i>Национальной цели «сохранение населения, здоровье и благополучие людей»</i> - создание условий, способствующих полноценному воспитанию и развитию каждого обучающегося, осваивающего образовательные программы общего образования (включая воспитание культуры питания, поддержание здоровья школьников, их физического и умственного развития, способности к эффективному обучению), обеспечение возможности для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет и от 3 до 7 лет получать дошкольное образование, обновление материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях.</p> <p>3. <i>Национальной цели «достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»</i> - обеспечение возможности обучающимся образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, получить профессиональное образование, соответствующее требованиям экономики и запросам рынка труда.</p> <p>4. <i>Национальной цели «цифровая трансформация»</i> - обеспечение реализации цифровой трансформации системы образования, обеспечение онлайн-сервисами образовательных организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего и профессионального образования.</p>	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утв. постановлением Правительства РФ от 26.12.2017 № 1640	
<p>Цели:</p> <p>1. Снижение смертности населения от всех причин до 11,5 случая на 1000 населения к 2030 году.</p> <p>2. Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году.</p> <p>3. Повышение удовлетворенности населения медицинской помощью, процентов.</p> <p>Задачи:</p>	Мероприятия отсутствуют



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>В рамках указов Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» планируется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание и развитие медицинской инфраструктуры, в том числе в малонаселенных пунктах, развитие сети медицинских организаций первичного звена в малонаселенных пунктах, приобретение передвижных медицинских комплексов, организация санитарно-авиационной эвакуации в труднодоступных населенных пунктах.</li> <li>2. Совершенствование системы оказания медицинской помощи лицам с болезнями системы кровообращения, злокачественными новообразованиями, сахарным диабетом, инфекционными заболеваниями, включая ВИЧ-инфекцию и гепатит С, а также детям.</li> <li>3. Ликвидация дефицита медицинских работников.</li> <li>4. Реализация мероприятий, направленных на увеличение доли граждан, ведущих здоровый образ жизни.</li> <li>5. Повышение качества и доступности медицинской помощи для лиц старше трудоспособного возраста.</li> <li>6. Реализация стратегического направления в области цифровой трансформации здравоохранения, развитие домена «Здравоохранение» на базе единой цифровой платформы Российской Федерации «ГосТех».</li> <li>7. Продолжение внедрения пациент-ориентированных подходов в организации и оказании медицинской помощи.</li> <li>8. Обеспечение дальнейшей интеграции новых субъектов Российской Федерации в систему здравоохранения Российской Федерации.</li> <li>9. Медико-социальная помощь ветеранам боевых действий, принимавшим участие (содействовавшим выполнению задач) в специальной военной операции.</li> </ol> <p>Достижение целей государственной политики в сфере сбережения народа России и развития человеческого потенциала, установленных Стратегией национальной безопасности Российской Федерации, обеспечивается путем решения следующих задач:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение ожидаемой продолжительности жизни, снижение смертности и уровня инвалидизации населения, профилактика заболеваний.</li> <li>2. Повышение качества и доступности медицинской помощи, включая вакцинацию и лекарственное обеспечение.</li> </ol>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>3. Обеспечение устойчивости системы здравоохранения, ее адаптации к новым вызовам и угрозам, в том числе связанным с распространением инфекционных заболеваний, создание резервов лекарственных препаратов и медицинских изделий.</p> <p>4. Повышение мотивации граждан к ведению здорового образа жизни, занятию физической культурой и спортом, а также к регулярному прохождению профилактических медицинских осмотров и диспансеризации.</p> <p>5. Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, развитие системы социально-гигиенического мониторинга.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры», утв. постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 317</p>	
<p>Цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование гармонично развитой личности.</li> <li>2. Укрепление единства российского общества посредством приоритетного культурного и гуманитарного развития.</li> <li>3. Укрепление гражданской идентичности.</li> <li>4. Создание условий для воспитания граждан.</li> <li>5. Сохранение исторического и культурного наследия и его использование для воспитания и образования.</li> <li>6. Передача от поколения к поколению традиционных для российской цивилизации ценностей и норм, традиций, обычаев и образцов поведения.</li> <li>7. Создание условий для реализации каждым человеком его творческого потенциала.</li> <li>8. Обеспечение доступа граждан к знаниям, информации, культурным ценностям и благам.</li> </ol> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере культуры:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие деятельности организаций культуры.</li> <li>2. Повышение вовлеченности граждан в деятельность в сфере культуры (создание условий для реализации творческого потенциала, воспитания на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей).</li> <li>3. Развитие инфраструктуры в сфере культуры.</li> <li>4. Внедрение цифровых технологий в сфере культуры.</li> </ol> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальными целями:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение привлекательности (популярности) культурных мероприятий.</li> <li>2. Использование современных цифровых технологий.</li> <li>3. Популяризация объектов культурного наследия.</li> </ol>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>4. Сохранение исторических и национально-культурных традиций и организации на их основе процесса воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности.</p> <p>5. Поддержка развития добровольческой (волонтерской) деятельности, в том числе в сфере сохранения культурного наследия народов Российской Федерации, путем формирования и ведения базы данных «Волонтеры культуры», проведения международного волонтерского лагеря, реализации образовательных программ для волонтеров по направлениям работы в сфере культуры, формирования социального института добровольчества и оказания содействия специалистам на объектах культурного наследия.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09. 2021 № 1661</p>	
<p>Цели к 2030 году:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, до 70 процентов.</li> <li>2. Вхождение олимпийской команды России в тройку лидеров в неофициальном общекомандном зачете.</li> <li>3. Увеличение доли российских спортсменов, вошедших в восьмерку лучших спортсменов на чемпионатах мира и чемпионатах Европы в спортивных дисциплинах, включенных в программу соответствующих Олимпийских игр, в общем количестве российских спортсменов, принимающих участие в чемпионатах мира и чемпионатах Европы, до 50 процентов.</li> </ol> <p>Задачи:</p> <p>Для достижения цели Программы по увеличению доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для привлечения граждан к систематическим занятиям физической культурой и спортом.</li> <li>2. Создание эффективной системы физического воспитания различных категорий и групп населения.</li> <li>3. Повышение доступности спортивной инфраструктуры для всех категорий и групп населения.</li> <li>4. Развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадрового резерва в сфере физической культуры и спорта.</li> <li>5. Совершенствование нормативно-правового регулирования сферы физической культуры и спорта.</li> <li>6. Обеспечение безопасности при проведении физкультурно-массовых мероприятий.</li> </ol> <p>Для достижения целей Программы по вхождению олимпийской команды России в тройку лидеров в</p>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>неофициальном общекомандном зачете и увеличению доли российских спортсменов, вошедших в восьмерку лучших спортсменов на чемпионатах мира и чемпионатах Европы в спортивных дисциплинах, включенных в программу соответствующих Олимпийских игр, в общем количестве российских спортсменов, принимающих участие в чемпионатах мира и чемпионатах Европы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий, направленных на увеличение числа перспективных спортсменов, способных претендовать на завоевание медалей.</li> <li>2. Совершенствование системы подготовки спортсменов высокого класса.</li> <li>3. Повышение эффективности научно-методического и информационно-аналитического обеспечения подготовки спортсменов высокого класса.</li> <li>4. Развитие системы антидопингового обеспечения подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва.</li> <li>5. Обеспечение материально-технических и организационных условий для подготовки и выступления спортсменов высокого класса и спортивных сборных команд Российской Федерации.</li> <li>6. Создание условий для проведения на высоком организационном уровне на территории Российской Федерации крупнейших международных спортивных соревнований.</li> <li>7. Совершенствование нормативно-правового регулирования сферы спорта высших достижений.</li> <li>8. Обеспечение безопасности при проведении крупных спортивных мероприятий.</li> </ol> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальной целью:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом.</li> <li>2. Развитие спортивной инфраструктуры и рынка услуг в сфере физической культуры.</li> <li>3. Обеспечение разнообразия форм организации физкультурно-спортивной работы для всех категорий и групп населения.</li> </ol> <p>Задачи по обеспечению достижения показателей социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, уровень которых должен быть выше среднего уровня по Российской Федерации, а также иные задачи в сферах реализации комплексных программ:</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>1. Вовлечение населения, проживающего на приоритетных территориях, в занятия физической культурой и спортом.</p> <p>2. Обеспечение субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, спортивной инфраструктурой до нормативного уровня.</p>	
Государственная программа Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 296	
<p>Цели:</p> <p>1. Повышение благосостояния граждан и снижение бедности.</p> <p>2. Модернизация и развитие сектора социальных услуг в сфере социального обслуживания.</p> <p>3. Обеспечение устойчивого естественного роста численности населения российской федерации.</p> <p>4. Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году.</p> <p>5. Обеспечение доступности социальных услуг высокого качества для всех нуждающихся граждан пожилого возраста и инвалидов путем дальнейшего развития сети организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, предоставляющих социальные услуги.</p> <p>6. Развитие сектора негосударственных некоммерческих организаций в сфере оказания социальных услуг путем создания механизма привлечения их на конкурсной основе к выполнению государственного заказа по оказанию социальных услуг, создания прозрачной и конкурентной системы государственной поддержки негосударственных некоммерческих организаций, оказывающих социальные услуги населению, развития взаимодействия государства, населения, бизнеса и структур гражданского общества.</p> <p>7. Совершенствование системы предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам.</p> <p>Задачи:</p> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальными целями:</p> <p>Мероприятия Программы направлены на решение отдельных целей, определенных Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p> <p>Структурные элементы Программы с учетом задач, характеризующих структурные элементы, соотнесены:</p> <p>1. С национальной целью развития Российской Федерации "Сохранение населения, здоровье и благополучие людей", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>2. С национальной целью развития Российской Федерации "Возможности для самореализации и развития талантов", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p> <p>3. С национальной целью развития Российской Федерации "Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления Российской Федерации:</p> <p>1. Снижение уровня неравенства граждан в зависимости от их доходов.</p> <p>2. Повышение качества социальных услуг и их доступности для всех граждан.</p> <p>3. Формирование условий для активного участия в жизни общества лиц старших возрастных групп.</p> <p>4. Повышение рождаемости, увеличение ожидаемой продолжительности жизни.</p> <p>Задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, уровень которых должен быть выше среднего уровня по Российской Федерации, а также иные задачи в сферах реализации комплексных программ:</p> <p>1. Обеспечение полноты и качества предоставления предусмотренных Федеральным законом «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» социальных услуг и недопущение снижения их доступности для граждан.</p>	
Государственная программа Российской Федерации «Содействие занятости населения», утв. постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 298	
<p>Цели:</p> <p>1. Непревышение к 2030 году значения уровня регистрируемой безработицы более 1 процента.</p> <p>2. Создание условий для формирования культуры безопасного труда и повышение эффективности мер, направленных на сохранение жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации в сфере содействия занятости населения, способы их эффективного решения:</p>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>Для достижения цели «непревышение к 2030 году значения уровня регистрируемой безработицы более 1 процента» решаются следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Предоставление возможности гражданам повысить квалификацию и приобрести дополнительные знания и навыки в целях содействия их занятости.</li> <li>2. Развитие инфраструктуры занятости и внедрение организационных и технологических инноваций с использованием цифровых и платформенных решений в целях поддержки уровня занятости населения.</li> <li>3. Цифровизация процессов предоставления государственных услуг.</li> <li>4. Создание условий для привлечения работодателями необходимых трудовых ресурсов из других субъектов Российской Федерации.</li> <li>5. Развитие механизма независимой оценки квалификации.</li> <li>6. Созданию и поддержке функционирования базового центра профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров.</li> </ol> <p>Для достижения цели «создание условий для формирования культуры безопасного труда и повышение эффективности мер, направленных на сохранение жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности» решаются следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение приоритета предупреждения производственного травматизма.</li> <li>2. Внедрение культуры безопасного труда.</li> </ol>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 № 377</p>	
<p>Цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие интеллектуального потенциала нации.</li> <li>2. Научно-техническое и интеллектуальное обеспечение структурных изменений в экономике.</li> <li>3. Эффективная организация и технологическое обновление научной, научно-технической и инновационной (высокотехнологичной) деятельности.</li> </ol> <p>Задачи:</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере научно-технологического развития Российской Федерации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для развития талантов и профессионального роста научных, инженерных и предпринимательских кадров.</li> <li>2. Модернизация системы высшего образования и создание условий для повышения ее глобальной конкурентоспособности и экспортного потенциала.</li> </ol>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>3. Обеспечение получения фундаментальных знаний, необходимых для ответа на существующие и новые большие вызовы.</p> <p>4. Сокращение потерь и инвестиционных рисков в экономике, обеспечение прослеживаемости всех стадий "жизненного цикла" знаний, получаемых в процессе научных исследований, формирование сквозной и сбалансированной поддержки разработки технологий в зависимости от уровня их готовности.</p> <p>5. Поддержка инициатив исследователей, предпринимателей и общества и создание эффективной системы трансфера и оборота прав на результаты исследований и разработок.</p> <p>6. Формирование механизмов привлечения средств частных организаций и организаций с государственным участием для реализации научных, научно-технических проектов на базе ведущих научных организаций и образовательных организаций высшего образования.</p> <p>7. Развитие инструментов эффективного взаимодействия главных распорядителей бюджетных средств при планировании расходов федерального бюджета на осуществление научных исследований и разработок гражданского назначения, в том числе с учетом востребованности планируемых результатов таких исследований и разработок.</p> <p>8. Формирование механизмов финансирования важнейших инновационных проектов государственного значения, федеральных научно-технических программ, комплексных научно-технических программ и проектов полного инновационного цикла.</p> <p>9. Поддержка мероприятий, направленных на использование отечественных научных и (или) научно-технических результатов для выпуска новой высокотехнологичной продукции на территории российской федерации, а также для модернизации и дальнейшего развития отраслей экономики.</p> <p>10. Устранение дефицита и обеспечения беспрепятственного доступа к инфраструктуре и информационному обеспечению научной, научно-технической и инновационной (высокотехнологичной) деятельности за счет ее опережающего развития с учетом прогноза научно-технологического развития российской федерации на период до 2030 года, утвержденного правительством российской федерации.</p> <p>11. Формирование и реализация национальных и международных инфраструктурных проектов класса «мегасайенс», создающих в том числе условия для концентрации научного, научно-технического и инновационного потенциала.</p>	



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>12. Комплексное решение задач ускоренного развития генетических технологий, в том числе технологий генетического редактирования, и создание научно-технологических заделов для медицины, сельского хозяйства и промышленности, а также совершенствование мер предупреждения чрезвычайных ситуаций биологического характера и контроля в этой области.</p> <p>13. Обеспечение эффективной и взаимовыгодной интеграции в международное научное, научно-технологическое и экономическое пространство.</p> <p>14. Развитие сетевого взаимодействия, устранение барьеров и создание условий для многостороннего финансирования и инвестиций в научные, научно-технические и высокотехнологичные проекты, включая государственно-частное партнерство.</p> <p>15. Создание эффективной открытой системы организации исследований и разработок, обеспечивающей существенное сокращение издержек, эффективное взаимодействие и прозрачное финансирование субъектов научной, научно-технической и инновационной деятельности, комфортность системы, обеспечивающей правовую охрану и оборот прав на результаты интеллектуальной деятельности, устранение архаичных форм отчетности за счет полного перехода на цифровые технологии.</p>	

#### 1.1.1.2.2 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.1.2.2-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
Транспортная инфраструктура	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596 (в ред. от 04.05.2025)	
Цели:	Мероприятия отсутствуют
1. Повышение доступности качественных транспортных услуг для обеспечения транспортной подвижности на уровне 14,2 тыс. пасс.-км на 1 жителя до 2030 года. Обеспечение доступности транспортных услуг для населения на уровне, гарантирующем социальную стабильность, территориальную связанность, развитие межрегиональных связей и национального рынка труда, возможно только на основе повышения	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>надежности и доступности услуг магистрального пассажирского транспорта.</p> <p>2. Повышение доли соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог федерального значения и дорог крупнейших городских агломераций до 85 процентов, опорной сети автомобильных дорог до 85 процентов, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения до 60 процентов к 2030 году.</p> <p>3. Увеличение глобальной конкурентоспособности российской транспортной инфраструктуры, в том числе за счет увеличения мощности инфраструктуры Единой опорной транспортной сети не менее чем в 1,5 раза к 2030 году от уровня 2023 года.</p> <p>4. Повышение мобильности населения и развитие внутреннего туризма, реализация которого возможна только на основе роста доступности транспортных услуг для населения.</p> <p>5. Развитие общественного транспорта, строительство автодорог с твердым покрытием и приведение в нормативное состояние местной дорожной сети.</p> <p>6. Повышение качества транспортных услуг за счет увеличения к 2030 году в агломерациях и городах доли парка общественного транспорта, имеющего срок эксплуатации не старше нормативного, до 85 процентов.</p> <p>7. Переключение части грузопотока на внутренний водный и железнодорожный транспорт, строительство автодорожных обходов вокруг агломераций и внедрение грузового каркаса в агломерациях.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации:</p> <p>1. Реализация мероприятий национального проекта "Инфраструктура для жизни", а также федеральных проектов, входящих в его состав, направленных на повышение качества транспортной инфраструктуры, обеспечивающей территориальную связанность и снятие инфраструктурных ограничений;</p> <p>2. Реализация мероприятий по приведению в нормативное состояние федеральных автомобильных дорог;</p> <p>3. Оказание поддержки субъектам Российской Федерации с целью повышения качества автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения, в том числе дорог городских агломераций и сельских территорий;</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>4. Повышение уровня транспортной обеспеченности сельских населенных пунктов на основе ускоренного развития дорожной сети и повышения уровня транспортного обслуживания.</p> <p>5. Реализация мероприятий национального проекта "Эффективная транспортная система" и входящих в его состав федеральных проектов, направленных на развитие магистральной инфраструктуры Единой опорной транспортной сети в части опорных сетей железных дорог, морских портов, внутренних водных путей и аэродромов, а также развитие приоритетных пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации и Большого Северного морского пути, в целях снятия инфраструктурных ограничений и формирования эффективной транспортной системы, удовлетворяющей спрос населения и экономики Российской Федерации;</p> <p>6. Реализация мероприятий федеральных проектов развития отдельных видов транспорта, не входящих в состав национальных проектов и предусматривающих реализацию конкретных инвестиционных мероприятий в отдельных отраслях транспортного комплекса Российской Федерации;</p> <p>7. Развитие механизмов проектного финансирования, в том числе с учетом возможности привлечения государственных гарантий, облигационных займов, средств пенсионных накоплений и Фонда национального благосостояния;</p> <p>8. Поддержка инвестиционной активности через механизмы привлечения инвестиций в крупные частные инвестиционные проекты, реализация инвестиционных программ крупнейших компаний с государственным участием, повышение эффективности государственных капитальных вложений, улучшение делового климата, активизация развития и создания финансовых инструментов для финансирования инвестиционных проектов;</p> <p>9. Цифровая трансформация отрасли, включая создание и внедрение отраслевых цифровых платформ и государственных информационных систем, а также ускоренное внедрение новых технологий.</p> <p>10. Развитие высокоскоростных железнодорожных магистралей в рамках реализации национального проекта "Эффективная транспортная система";</p> <p>11. Реализация мероприятий по субсидированию отдельных видов пассажирского транспорта и отдельных направлений перевозки пассажиров, включая переход к полностью безбумажному</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>документообороту по льготным и субсидированным перевозкам;</p> <p>12. Развитие биометрических сервисов идентификации в аэропортах, на наземном городском транспорте и в метрополитене;</p> <p>13. Реализация программ по обновлению парка транспортных средств с применением различных механизмов (лизинг, субсидии и др.), закупке субъектами Российской Федерации автобусов, работающих на газомоторном топливе, трамваев и троллейбусов;</p> <p>14. Реализация мероприятий по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог, железных дорог, внутренних водных путей, аэропортов и аэродромов;</p> <p>15. Совершенствование нормативно-правовой деятельности, налогового и таможенно-тарифного регулирования в сфере пассажирских перевозок транспортного комплекса Российской Федерации;</p> <p>16. Развитие конкуренции на рынке транспортных услуг, создание условий для справедливой внутривидовой и межвидовой конкуренции операторов;</p> <p>17. Цифровая трансформация пассажирских перевозок, включая создание и внедрение отраслевых цифровых платформ и государственных информационных систем, а также цифровых сервисов для пассажиров;</p> <p>18. Создание эффективной системы управления государственной собственностью, в том числе за счет оптимизации состава государственного имущества и его приватизации и повышения эффективности деятельности организаций транспортного комплекса Российской Федерации.</p> <p>19. Реализация мероприятий национальных проектов "Инфраструктура для жизни", "Эффективная транспортная система", "Беспилотные авиационные системы", а также федеральных проектов, входящих в их состав;</p> <p>20. Реализация мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в сфере транспорта;</p> <p>21. Реализация комплекса обеспечивающих мероприятий по повышению безопасности транспортного процесса на отдельных видах транспорта в рамках комплексов процессных мероприятий;</p> <p>22. Обеспечение безопасности инфраструктуры воздушного транспорта и ее защиты от</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
противоправного применения беспилотных воздушных судов; 23. Оптимизация административных, технических и иных ограничений, препятствующих развитию беспилотной авиации гражданского назначения; 24. Формирование специализированной системы сертификации беспилотных авиационных систем. 25. Реализация мероприятий национального проекта "Инфраструктура для жизни", а также федеральных проектов, входящих в его состав, направленных на обновление общественного транспорта; 26. повышение скорости сообщения наземного общественного пассажирского транспорта, внедрение новых механизмов бесконтактной оплаты проезда; 27. Реализация мероприятий по контрольно-надзорной деятельности в отношении перевозчиков в городах и агломерациях.	

### 1.1.2 Документы стратегического планирования уровня субъекта РФ

#### 1.1.2.1 Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года

Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, принятой Законодательным Собранием Краснодарского края от 21.12.2018 № 3930-КЗ (далее также – Стратегия Краснодарского края 2030) определены следующие направления в реализации стратегических целей и ключевых приоритетов:

Краснодарский край-2030 – глобальный устойчивый конкурентоспособный регион умных, здоровых и творческих людей, магнит для талантов и предпринимателей, лидер Южного полюса роста России.

В Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края сформулированы и определены цели по совокупности направлений социально-экономической политики:

Экономическое развитие: развитие экономических комплексов, ключевые экономические комплексы края конкурентоспособны на российском рынке, лидеры – глобально конкурентоспособны; сформированы сбалансированные кластеры-лидеры развития Южного полюса роста;

Развитие институциональной среды: «Край предпринимательства» (на уровне крупного, среднего и малого бизнеса), конкурентоспособных кластеров и эффективного государственного управления на основе сбалансированной системы государственных, частных, государственно-частных и общественных институтов;

Развитие человеческого капитала: регион-лидер в накоплении человеческого капитала как ключевого актива – основы долгосрочной конкурентоспособности; созданы лучшие условия для жителей края – открытых, мотивированных, ценящих

здоровье, семью и дружеское общение, наслаждающихся долголетием и умеющих находить баланс консервативного и прогрессивного;

Развитие научно-инновационной сферы: территория умной экономики, ориентированной на реализацию потенциала молодых талантов и предпринимателей, обеспечивающих глобальное технологическое лидерство России;

Природопользование и обеспечение экологической безопасности: регион, обладающий разнообразными (в т.ч. уникальными) природными системами, сберегаемыми для будущих поколений, и высоким уровнем экологической безопасности, эффективно использующий природные ресурсы на основе соблюдения принципов устойчивого развития для обеспечения высокого качества жизни населения края и воспроизводства человеческого потенциала России;

Пространственное и инфраструктурное развитие: Краснодарский край лидер Южного полюса роста, территория, обладающая устойчивой системой расселения в парадигме «умных городов и сел», созданных для людей, сохраняющих и развивающих поликультурные традиции и природу Кубани и Азово-Черноморского побережья; рационально и эффективно используемое комфортное пространство жизнедеятельности населения и гостей региона с высоким качеством среды обитания;

Инвестиционное развитие (инвестиционная политика): край и его ключевые субъекты инвестиционно привлекательны на мировом уровне, создана эффективная инвестиционная среда, ориентированная на инновации в традиционных и новых секторах экономики, бюджет края сбалансирован и имеет низкую зависимость от федерального уровня.

Абинский район входит в состав Центрального экономического округа – территории с высокой транспортной доступностью и комфортной средой проживания с развитым агропромышленным комплексом с многоступенчатой переработкой сельскохозяйственной продукции в рамках межмуниципальной кооперации, образующая транспортно-логистическую и экономическую основу «Краснодарского пояса», активно развивающаяся санаторно-курортная зона Приазовья.

Целевое видение пространственного развития Центрального экономического округа представлено далее:

1. Обеспечение устойчивого сельскохозяйственного землепользования на территории Центрального экономического округа, обеспечивающего разнообразие продуктов агропромышленного комплекса:

- сохранение баланса урбанизированных (застраиваемых) территорий и земель сельскохозяйственного назначения, диверсификация продуктовой линейки, координация структуры хозяйственной деятельности;

- усиление позиций округа через хозяйственные, технологические и рыночные взаимодействия путем кооперации в создании промышленных парков, торгово-логистических центров.

2. Достижение нового качества среды поселений - драйверов развития Центрального экономического округа, привлекательных для постоянного проживания населения:

- сохранение идентичности сельских населенных пунктов;
- развитие социальной и досуговой инфраструктуры;
- оптимизация системы расселения экономического округа.

3. Обеспечение транспортной мобильности и безопасности населения в городах, расположенных в зонах влияния транзитных транспортных коридоров.

4. Создание благоприятных условий для обучения и самореализации в узловых городах Центрального экономического округа для сокращения маятниковой миграции в региональный центр:

- создание многофункциональных пространств (коворкингов) с возможностью аренды малых площадей и кооперации малого бизнеса.

### **1.1.2.2 Государственные программы Краснодарского края**

Перечень государственных программ Краснодарского края утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01.07.2013 № 685.

#### **1.1.2.2.1 Социальная инфраструктура**

Таблица 1.1.2.2.1-1– Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 (в ред. от 04.04.2024)	
<b>Цели:</b> 1. С снижение смертности от всех причин до 11,5 на 1000 населения к 2030 году - повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году - удовлетворенность доступностью медицинской помощи <b>Задачи:</b> 1. Сохранение на спорадическом уровне распространенности управляемых инфекционных заболеваний 2. Развитие скорой, специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи 3. Снижение дефицита медицинских кадров 4. Информатизация здравоохранения, включая развитие телемедицины	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>5. Организация оказания медицинской помощи с приближением к месту жительства, месту обучения или работы с учетом транспортной доступности</p> <p>6. Увеличение продолжительности активной жизни населения Краснодарского края за счет формирования здорового образа жизни, профилактики и раннего выявления заболеваний</p> <p>7. Повышение доступности и качества оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и медицинской эвакуации</p> <p>8. Совершенствование системы оказания специализированной медицинской помощи лицам, инфицированным вирусом иммунодефицита человека, гепатитами В и С и больным туберкулезом</p> <p>9. Повышение уровня профессиональных знаний работников медицинских организаций и профессиональных образовательных организаций</p> <p>10. Совершенствование системы льготного лекарственного обеспечения в амбулаторных условиях</p> <p>11. Повышение эффективности управления качеством медицинской помощи и охраны здоровья населения Краснодарского края</p> <p>12. Создание условий для обеспечения доступности и качества медицинской помощи, оказываемой в рамках территориальной программы обязательного медицинского страхования</p>	
<p>Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 (в ред. от 06.04.2024)</p>	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление гражданам широких возможностей для получения дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, дополнительного образования детей, среднего профессионального образования, профессиональной подготовки и переподготовки на протяжении всей жизни в соответствии с потребностями рынка труда;</li> <li>- формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию;</li> <li>- развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повысить уровень профессионального мастерства на протяжении всей профессиональной деятельности;</li> </ul>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>- развитие и поддержка научной и научно-технической деятельности в Краснодарском крае</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Реализация мероприятий, направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации, в рамках реализации региональных и ведомственных проектов;</li> <li>2. Развитие современных механизмов, качества, содержания и технологий образования;</li> <li>3. Создание благоприятных социально-экономических и инфраструктурных условий для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности, выявление талантливой молодежи;</li> <li>4. Поощрение и реализация мер по социальной поддержке отдельных категорий обучающихся, молодежи и работников сферы образования и молодежной политики;</li> <li>5. Поддержка научных исследований по приоритетным направлениям развития науки, техники и технологий, направленных на стимулирование развития научного потенциала и социально-экономического развития Краснодарского края</li> </ol>	
Государственная программа «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 (в ред. 01.01.2024)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышен уровень социального обеспечения граждан - получателей мер социальной поддержки, государственных социальных и страховых гарантий, направленных на рост их благосостояния;</li> <li>- обеспечена социальная поддержка семей при рождении детей</li> </ul> <p>повышена доступность социального обслуживания населения и сохраняется на уровне 100%</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование условий для беспрепятственного доступа населения к приоритетным объектам и услугам в сфере социальной защиты;</li> <li>2. Внедрение механизма финансовой поддержки семей при рождении детей;</li> <li>3. Выполнение обязательств государства по социальной поддержке граждан;</li> <li>4. Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг;</li> <li>5. Повышение уровня качества государственных услуг и социального обслуживания населения в Краснодарском крае</li> </ol>	Мероприятия не предусмотрены
Государственная программа «Дети Кубани», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 964 (в ред. 01.01.2024)	
Цели: создание комфортной и доброжелательной среды для жизни детей, семей с детьми в Краснодарском крае	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение доступности социального обслуживания населения;</li> <li>2. Снижение семейного неблагополучия, социальная реабилитация и адаптация несовершеннолетних;</li> <li>3. Обеспечение профилактики безнадзорности, беспризорности и правонарушений в Краснодарском крае;</li> <li>4. Поддержка детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья;</li> <li>5. Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа</li> <li>6. Обеспечение условий для выявления и развития молодых талантов в Краснодарском крае</li> <li>7. Реализация государственной политики в сфере отдыха и оздоровления детей</li> </ol>	
<p>Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 (в ред. от 29.03.2024)</p>	
<p>Цели: формирование приоритетного культурного и гуманитарного развития личности, укрепление единства народов Краснодарского края и Российской Федерации посредством обеспечения доступа граждан к культурным ценностям, и реализация творческого потенциала населения региона</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Государственная поддержка и укрепление материально-технической базы культурной среды в муниципальных образованиях Краснодарского края</li> <li>2. Сохранение, развитие, пропаганда лучших образцов академического искусства, киноискусства и народного творчества, поддержка общественных инициатив с учетом этнонациональных традиций народов, проживающих на территории Краснодарского края, а также внедрение новых информационных продуктов и технологий для создания безопасных условий хранения и использования музейных коллекций, библиотечных фондов; сохранение и развитие кинематографии Краснодарского края;</li> </ol> <p>участие сферы культуры в формировании комфортной среды жизнедеятельности населенных пунктов края, повышение качественного уровня государственных услуг культурно-досугового обслуживания населения Краснодарского края; сохранение и развитие системы профессиональной подготовки кадров культуры и искусства, повышение эффективности государственного управления в сфере культуры края, сохранение и пополнение кадрового потенциала;</p>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>3. Государственная поддержка и укрепление материально-технической базы культурной среды в муниципальных образованиях Краснодарского края;</p> <p>4. Сохранение, развитие и пропаганда лучших образцов академического искусства, киноискусства и народного творчества, поддержка общественных инициатив с учетом этнонациональных традиций народов, проживающих на территории Краснодарского края, а также внедрение новых информационных продуктов и технологий для создания безопасных условий хранения и использования музейных коллекций, библиотечных фондов; сохранение и развитие кинематографии Краснодарского края</p> <p>5. Участие сферы культуры в формировании комфортной среды жизнедеятельности населенных пунктов края, повышение качественного уровня государственных услуг культурно-досугового обслуживания населения Краснодарского края</p> <p>6. Сохранение и развитие системы профессиональной подготовки кадров культуры и искусства, повышение эффективности государственного управления в сфере культуры края, сохранение и пополнение кадрового потенциала</p>	
<p>Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962</p>	
<p>Цели: ежегодное увеличение численности жителей Краснодарского края, занимающихся физической культурой и спортом, и совершенствование системы подготовки спортивного резерва</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом (новая модель спорта);</li> <li>2. Развитие спортивных сооружений в Краснодарском крае;</li> <li>3. Сохранение и улучшение физического здоровья жителей Краснодарского края средствами физической культуры и спорта;</li> <li>4. Дополнительное материальное обеспечение выдающихся спортсменов и тренеров Краснодарского края;</li> <li>5. Подготовка спортсменов, входящих в состав спортивных сборных команд Краснодарского края и России, к участию в соревнованиях всероссийского и международного уровней, пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни;</li> <li>6. Повышение эффективности функционирования учреждений и организаций сферы физической культуры и спорта, развитие детско-юношеского спорта, укрепление материально-технической базы, создание необходимых условий для подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва для</li> </ol>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
спортивных сборных команд Краснодарского края, совершенствование системы отбора и подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Российской Федерации преимущественно по олимпийским, паралимпийским и сурдлимпийским видам спорта, повышение качества оказания государственных услуг (выполнения работ) и исполнения государственных функций в сфере физической культуры и спорта	
Государственная программа Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.11.2021 г. № 857 (в ред. от 23.03.2024)	
Цели: формирование развитой инфраструктуры Краснодарского края для повышения качества жизни населения Краснодарского края Задачи: 1. Повышение уровня комплексного обеспечения муниципальных образований Краснодарского края объектами общественной инфраструктуры; 2. Повышение уровня обеспеченности населения Краснодарского края объектами социальной инфраструктуры собственности Краснодарского края	Мероприятия не предусмотрены

#### 1.1.2.2.2 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.2.2.2-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 (в ред. от 11.12.2023)	
Цели: 1. Повышение транспортно-эксплуатационного состояния сети автомобильных дорог общего пользования на территории Краснодарского края. 2. Повышение безопасности дорожного движения с применением информационно-коммуникационных технологий. Задачи:	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Обеспечение функционирования и развитие сети автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Краснодарского края.</p> <p>2. Обеспечение функционирования и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Краснодарского края.</p> <p>3. Развитие качественной дорожной сети на территории Краснодарского края в рамках национального проекта "Безопасные качественные дороги".</p> <p>4. Автоматизация процессов управления дорожным движением в границах городских агломераций на территории Краснодарского края.</p> <p>5. Ежегодное обеспечение выполнения функций государственных казенных учреждений, подведомственных министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края на уровне 100%.</p> <p>6. Развитие и обеспечение функционирования системы организации дорожного движения, в том числе на основе использования информационно-коммуникационных технологий.</p>	
Государственная программа Краснодарского края «Развитие транспорта», утвержденная постановлением Губернатора Краснодарского края от 11.12.2023 № 1020 (в ред. от 12.04.2025)	
<p>Цели:</p> <p>1. Повышение доступности качественных транспортных услуг для обеспечения потребностей населения в безопасных и качественных перевозках пассажиров и багажа в Краснодарском крае.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками общественным транспортом на смежных межрегиональных, межмуниципальных и муниципальных маршрутах.</p> <p>2. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Краснодарского края.</p> <p>3. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками общественным транспортом на смежных межрегиональных, межмуниципальных и муниципальных маршрутах.</p> <p>4. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками воздушным транспортом на внутрирегиональных маршрутах межмуниципального сообщения на территории Краснодарского края, а также маршрутах с территории Краснодарского края и (или) на территорию Краснодарского края.</p>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>

### 1.1.2.2.3 Коммунальная инфраструктура

Региональный проект «Качество питьевой воды (Краснодарский край)», утвержденный региональным проектным комитетом (протокол от 6 декабря 2018 № 6 в редакции протокола от 9.04.2019 № 5)	
Цели: повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий, включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса	Мероприятия не предусмотрены
Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 967 (с изменениями от 01.02.2023 № 45)	
Цели: создание условий для повышения уровня комфортности проживания и обеспеченности населения Краснодарского края жилищно-коммунальными услугами	Мероприятия не предусмотрены

## 1.1.3 Документы стратегического планирования уровня муниципального образования

### 1.1.3.1 Стратегия социально-экономического развития Абинского муниципального района

В настоящее время у муниципального образования отсутствует действующая стратегия социально-экономического развития.

### 1.1.3.2 Муниципальные программы Абинского муниципального района и Абинского городского поселения

Перечень муниципальных программ муниципального образования Абинский район утвержден постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 29.09.2021 № 1194.

#### 1.1.3.2.1 Коммунальная инфраструктура

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030», утвержденная Решением Совета Абинского городского поселения Абинского района № 28-с от 24.03.2016.	
Цели и задачи	Мероприятия
Цели: – Развитие систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения. Задачи программы: – Сбалансированное, перспективное строительство, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения в	<b>Водоснабжение</b> – водозабор № 1 - проведением ремонтных работ технологического оборудования и установкой озонаторной системы обеззараживания воды. Производительность водозабора 3,2 тыс. м <sup>3</sup> /сут; – водозабор № 2 - проведением ремонтных работ технологического

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>соответствии с потребностями Абинского городского поселения в строительстве объектов капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Обеспечение соответствия систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения установленным требованиям надежности, энергетической эффективности;</li> <li>– Снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;</li> <li>– Повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.</li> </ul>	<p>оборудования и установкой озонаторной системы обеззараживания воды. Производительность водозабора составляет 53 тыс. м<sup>3</sup>/сут;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены диаметрами 110-219 мм, общей протяженностью 15,1 км;</li> <li>– строительство магистральных водопроводных сетей для обеспечения питьевой водой перспективных, осваиваемых районов поселения под жилую, комплексную или производственную застройку;</li> <li>– реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены диаметрами 110-219 мм, общей протяженностью 55,1 км;</li> <li>– строительство двух дюкерных переходов водопровода через реку Абин из стальных труб диаметром 630 мм в заводской изоляции в две нитки в футляре. Протяженность дюкерных переходов составляет 300 и 500 м</li> </ul> <p>хут. Бережной:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети х. Бережной из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм, общей протяженностью 0,7 км</li> </ul> <p>хут. Коробкин:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 49 м<sup>3</sup>/сут (4,0 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной очистной станций - 47 м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм, общей протяженностью 1,1 км</li> </ul> <p>пос. Пролетарий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 138 м<sup>3</sup>/сут (9,5 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной очистной станции - 132 м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм, общей протяженностью 3,3 км;</li> </ul> <p>ст-ца Шапсугская:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 90 м<sup>3</sup>/сут (3,75 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>очистой станции - 90 м<sup>3</sup>/сут;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90, 110 мм, общей протяженностью 9,9 км;</li> <li>– строительство на водопроводной сети насосной станции производительностью 5 м<sup>3</sup>/ч;</li> <li>– строительство двух переходов из стальных труб в заводской изоляции диаметрами 108мм уложенных в футляре. Общая протяженность водовода в однострубно исполнении - 0,72 км</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство напорного коллектора канализационной линии от восточной окраины города Абинска вдоль трассы Краснодар-Новороссийск, пересекая трассу по ул. Советов к существующей КНС на территории завода «Восход» проектной производительности 1,630 тыс. м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство системы водоотведения восточной окраины города Абинска производительности 2948 м<sup>3</sup>/сут. для сбора хозяйственно-фекальных стоков самотечная сеть из полиэтиленовых технических труб диаметрами от 150 до 300 мм;</li> <li>– строительство системы водоотведения северо-восточной окраины города Абинска проектной производительности 525м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– КНС № 1, модернизация насосной станции с целью увеличения производительности до 4000м<sup>3</sup>/сутки и расширение самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 2 Предусматривается модернизация с увеличением производительности до 6000 м<sup>3</sup>/сутки, ремонт напорного коллектора;</li> <li>– КНС № 3 модернизация оборудования станции, и расширение площади привлечения объемов сточных вод;</li> <li>– КНС № 4, расширение самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 5 производительностью 2000 м<sup>3</sup>/сутки, напорный коллектор самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 6 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки. Магистральный</li> </ul>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 7 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 8 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 9 Производительность станции составляет 900м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 10 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 11 Производительность станции составляет 1440 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 12 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– строительство новых напорных коллекторов, расположенных на улице Красноармейской, переулке Речном, улице Колхозной, пос. Пролетарий, реконструкции подлежат самотечные канализационные линии, расположенные на территориях многоквартирных домов, расположенных по улицам Республиканская, Нефтепромысловая, Комсомольский проспект</p> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <p>2015 год:</p> <p>– строительство 9 ВЛИ-0,4 кВ;</p> <p>– строительство БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4 кВ.</p> <p>2016 год:</p> <p>– строительство двух ВЛЗ-6 кВ;</p> <p>– строительство КРН на ВЛ 6 кВ ф-А-6;</p> <p>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ 0,4 кВ;</p> <p>– строительство «Система электроснабжения восточной окраины города»;</p> <p>– реконструкция верхнего уровня телемеханики в Абинском РРЭС;</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция ВЛЭП 0,4 кВ;</li> <li>– расширение ОРУ-220 кВ с установкой трансформатора мощностью 63 МВА*.</li> </ul> <p>2017 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2018 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция двух КТП с заменой на ГКТП, ВЛЗ-6кВ и ВЛ-0,4;</li> <li>– строительство трех БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2019 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция двух КТП с заменой на ГКТП, ВЛЗ-6кВ и ВЛ-0,4;</li> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2020 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство ВЛИ-0,4кВ;</li> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ;</li> <li>– реконструкция ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2021 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>(проектирование, СМР).  2024 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2025 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2026 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2027 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2028 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2029 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2030 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>0,4 кВ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p><b>Теплоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Котельная № 8, требуется замена котлов (3 кот. мощностью 0,6 МВт) взамен существующей с установкой новой дымовой трубы. В качестве основного топлива используется природный газ. Реконструкция котельной выполняется с увеличением тепловой мощности.</li> <li>– Установка когенерационной установки для ГВС и частичной компенсации потребности в электроэнергии</li> <li>– Двухконтурная схема циркуляции на отопление и ГВС с установкой разборных пластинчатых теплообменников</li> <li>– Установка устройств компенсации реактивной мощности</li> <li>– Раздельный учет отпущенного тепла на отопления и ГВС</li> <li>– Безреагентная водоподготовка 2-го контура.</li> <li>– Котельная №10, реконструкция котельной выполняется с уменьшением тепловой мощности.</li> <li>– Котельная № 11, требуется частичная замена котлов взамен существующей с установкой новой дымовой трубы. В качестве основного топлива используется природный газ. Реконструкция котельной выполняется с увеличением тепловой мощности.</li> </ul> <p><b>Газоснабжение</b></p> <p>г. Абинск:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция ГРС до мощности 50 000 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство ГРП мощностью 1 000 м<sup>3</sup>/час (11 шт);</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 57 мм – 0,6 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 76 мм – 0,6 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 89 мм – 1,0 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 108 мм – 5,3 км;</li> <li>– строительство стального газопровода высокого давления 159 мм – 4,2 км;</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство газопровода высокого давления 219 мм – 2,2 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 273 мм – 2,4 км.</li> <li>х. Бережной</li> <li>– строительство ГРП мощностью 1350 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода среднего давления 3 мм – 1,6 км.</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода среднего давления 110 мм – 0,02 км.</li> <li>х. Коробкин:</li> <li>– строительство ГРП мощностью 200 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода высокого давления 83 мм – 5,7 км;</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода низкого давления 140 мм – 1,3 км.</li> <li>п. Пролетарий:</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода низкого давления 63 мм – 0,8 км.</li> </ul>

\* Не является объектом местного значения, но оказывает влияние на реализацию объектов местного значения.

### **1.1.3.2.2 Экономическое развитие, жилищный фонд, социальная инфраструктура**

Таблица 1.1.3.2.2-1 – Положения муниципальных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов местного значения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2024-2032 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 25.09.2023 № 1180 (с изменениями и дополнениями)	
Цели: - обеспечение устойчивого роста производства сельскохозяйственной продукции, расширение рынка сбыта сельскохозяйственной продукции и повышение ее конкурентоспособности; - обеспечение эпизоотического и ветеринарно-санитарного благополучия. Задачи:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Обеспечение деятельности управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды.</p> <p>2. Развитие сельхозтоваропроизводителей, стимулирование в увеличении объемов производства сельхозпродукции и продуктов ее переработки.</p> <p>3. Предупреждение возникновения и распространения заразных и иных болезней животных, обеспечение эпизоотического благополучия на территории Абинского района</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Обеспечение бюджетного процесса» на 2024-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 26.09.2023 № 1193 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение долгосрочной сбалансированности бюджета муниципального образования Абинский район и повышение эффективности управления бюджетным процессом;</li> <li>- выравнивание бюджетной обеспеченности поселений муниципального образования Абинский район.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Совершенствование процедуры составления и организации исполнения бюджета муниципального образования Абинский район с учетом соблюдения принципов бюджетной системы Российской Федерации.</li> <li>2. Автоматизация основных стадий бюджетного процесса, обеспечение защиты и обработки информации.</li> <li>3. Выравнивание финансовых возможностей поселений по осуществлению органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения исходя из численности жителей и бюджетной обеспеченности.</li> </ol>	<p>Мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобретение лицензионного общесистемного и прикладного программного обеспечения, внедрение и сопровождение программных продуктов, обеспечивающих автоматизацию основных стадий бюджетного процесса.</li> </ol>
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие туризма и индустрии гостеприимства» на 2023-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2022 № 1209	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для эффективного развития туристской отрасли в муниципальном образовании Абинский район;</li> <li>- продвижение позитивного имиджа муниципального образования Абинский район.</li> </ul> <p>Задачи:</p>	<p>Мероприятие:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобретение оборудования для обустройства муниципальных туристских маршрутов</li> </ol>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Формирование объектов экскурсионного показа, объектов туристской индустрии, сети муниципальных туристских маршрутов.</p> <p>2. Обеспечение роста туристского потока в муниципальном образовании Абинский район, повышение качества предоставляемых услуг.</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «О поддержке социально ориентированных и некоммерческих организаций» на 2020-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2019 № 993 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для реализации деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пропаганда и популяризация деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, создание условий для эффективного решения их уставных задач.</li> <li>2. Проведение активной деятельности в сфере духовно-нравственного и патриотического воспитания граждан.</li> <li>3. Создание условий для деятельности в системе гражданского общества социально ориентированных некоммерческих организаций, максимальное использование их потенциала для эффективного решения социально значимых проблем.</li> <li>4. Обеспечение социальной и политической стабильности в Абинском районе</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Экономическое развитие» на 2023-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 26.09.2022 № 1171 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поддержка развития субъектов малого и среднего предпринимательства;</li> <li>- формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего увеличивать приток инвестиций на территорию муниципального образования.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц о мерах государственной поддержки.</li> <li>2. Пропаганда предпринимательства, формирование положительного имиджа предпринимательства среди населения.</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
3. Продвижение инвестиционной привлекательности муниципального образования.	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Обеспечение жильем молодых семей» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1232 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</li> </ul> <p>Задача:</p> <p>1. Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома.</p>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Переселение из аварийного многоквартирного жилищного фонда на территории сельских поселений Абинского района» на 2023-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2022 № 1226 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений Абинского района;</li> <li>- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории сельских поселений Абинского района.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <p>1. Переселение граждан из многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений Абинского района, признанных в установленном порядке аварийными после 1 января 2017 г. в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.</p> <p>2. Ликвидация аварийного многоквартирного жилищного фонда, расположенного на территории сельских поселений Абинского района, признанного аварийным в установленном порядке после 1 января 2017 г.</p>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие физической культуры и спорта» на 2022-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 01.10.2021 № 1217 (с изменениями и дополнениями)	
Цели:	<p>Мероприятия:</p> <p>1. Приобретение спортивного объекта «Плавательный бассейн. Площадь: 5012,6</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>- создание условий для увеличения количества жителей Абинского района, систематически занимающихся физической культурой и спортом;</p> <p>- подготовка спортивного резерва в Абинском районе</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом;</li> <li>2. Популяризация массового и профессионального спорта;</li> <li>3. Развитие детско-юношеского спорта;</li> <li>4. Развитие спорта высших достижений</li> </ol>	<p>кв. м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Абинск, ул. Советов, д. 97-а без учета стоимости прав на земельный участок»</p>
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Молодежь Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1223 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели: участие в реализации молодежной политики на территории муниципального образования Абинский район</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гражданское и патриотическое воспитание, интеллектуальное и духовно-нравственное развитие молодежи Абинского района;</li> <li>2. Организационное и методическое обеспечение участия в реализации молодежной политики</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие образования» на 2024-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2023 № 1259 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей;</li> <li>- патриотическое воспитание детей на основе возрождения традиций кубанского казачества и Всероссийского детско-юношества военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ»;</li> <li>- обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности воспитанников, обучающихся и работников образовательных организаций во время их трудовой и учебной деятельности</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие сети образовательных организаций, их инфраструктуры и учебно-материальной базы, обеспечивающих доступность качественных услуг</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>дошкольного, общего и дополнительного образования;</p> <p>2. Формирование востребованной системы, оценки качества образования и образовательных результатов;</p> <p>3. Обеспечение образовательных организаций высококвалифицированными кадрами, создание механизмов мотивации педагогов к повышению качества образования и образовательных результатов;</p> <p>4. Создание условий для поддержки одаренных детей</p> <p>5. Организация отдыха и оздоровления детей, сохранение их здоровья;</p> <p>6. Развитие сети, укрепление материально-технической базы образовательных организаций, имеющих в своей структуре казачьи классы, группы и учащихся в рядах Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ»;</p> <p>7. Обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности образовательных организаций, направленных на защиту здоровья и сохранение жизни обучающихся, воспитанников и работников от возможных пожаров, террористических актов, экстремистских проявлений и иных чрезвычайных ситуаций, аварий и других опасностей</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие культуры» на 2022-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1235 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение качества деятельности учреждений культуры и качества процесса обучения в образовательных учреждениях, подведомственных отделу культуры администрации муниципального образования Абинский район;</li> <li>- расширение доступа различных категорий населения Абинского района к достижениям народного художественного творчества;</li> <li>- сохранение и подготовка кадров в учреждениях культуры и искусства муниципального образования Абинский район;</li> <li>- поддержка одаренных учащихся учреждений дополнительного образования в сфере культуры;</li> <li>- расширение участия граждан в добровольческой (волонтерской) деятельности граждан на муниципальном уровне.</li> </ul>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие сети, содержание и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, искусства;</li> <li>2. Приобщение жителей района к народному художественному творчеству;</li> <li>3. Создание благоприятных условий для повышения качественного уровня кадрового потенциала, творческого и технологического совершенствования профессионального мастерства в сфере культуры;</li> <li>4. Расширение масштабов участия граждан в добровольческой (волонтерской) деятельности в сфере культуры</li> </ol>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Дети Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1210 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание комфортной и доброжелательной среды для жизни детей (в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), семей с детьми в Абинском районе</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Профилактика безнадзорности и беспризорности в Абинском районе;</li> <li>2. Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;</li> <li>3. Укрепление статуса семьи, материнства, отцовства и детства в обществе, поддержка приемных родителей и патронатных воспитателей;</li> <li>4. Выполнение муниципального задания</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие архивного дела» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1197 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание эффективной системы организации хранения, комплектования, учета и использования документов архивного фонда Абинского района</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие материально-технической базы архивного отдела администрации муниципального образования Абинский район</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2032 годы, утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 26.09.2017 № 91-с	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Цели и задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной цели – повышение качества жизни населения на территории муниципального образования Абинского городского поселения Абинского района;</li> <li>2. Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа;</li> <li>3. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа для населения поселения, городского округа в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа;</li> <li>4. Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения, городского округа;</li> <li>5. Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;</li> <li>6. Повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры</li> </ol>	<p>Мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Строительство детского сада, школы, амбулатории общей практики, спортивных, игровых площадок;</li> <li>2. Проектирование 6 общеобразовательных учреждений суммарной проектной мощностью 4,3 тыс. учащихся;</li> <li>3. Строительство комплекса «спортивный зал – плавательный бассейн»;</li> <li>4. Создание зоны отдыха с размещением аквапарка, бассейна, спортивными площадками;</li> <li>5. Проектирование объектов здравоохранения: поликлиника на 125 посещений в смену, стационар на 220 коек, аптека. Размещение проектируемого стационара предполагается на территории ЦРБ;</li> <li>6. Реконструкция центрального городского парка</li> </ol>

### 1.1.3.2.3 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.3.2.3-1– Положения муниципальных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов местного значения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2030 годы», утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района № 6-с от 26.01.2017	
<p>Цели:</p> <p>- обеспечение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания</p>	<p>В целях развития сети дорог поселения планируются:</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность (далее - субъекты экономической деятельности) на территории Абинского городского поселения; обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры Абинского городского поселения для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Абинского городского поселения; обеспечение развития транспортной инфраструктуры, сбалансированного с градостроительной деятельностью в Абинском городском поселении;</p> <p>- создание условий для управления транспортным спросом; создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности; создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам; создание условий для пешеходного и велосипедного передвижения населения;</p> <p>- обеспечение эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры;</p> <p>- развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение товардвижения и снижение транспортных издержек в экономике;</p> <p>- повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения; повышение конкурентоспособности транспортной системы Абинского городского поселения и реализация транзитного потенциала городского поселения; повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы; улучшение инвестиционного климата и развитие рыночных отношений на транспорте.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Повышение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность</p>	<p>- мероприятия по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит выполнять работы по содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений на них в соответствии с нормативными требованиями.</p> <p>- мероприятия по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог;</p> <p>- мероприятия по капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют категории дороги;</p> <p>- мероприятия по строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых уровень загрузки соответствует нормативному. Необходимость и очередность строительства автомобильных дорог на территориях нового промышленного и жилищного строительства определяется и осуществляется застройщиком.</p> <p>Основные мероприятия по развитию сети дорог города Абинска:</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>(далее - субъекты экономической деятельности), на территории поселения.</p> <p>2. Доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения.</p> <p>3. Развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории поселения.</p> <p>4. Развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью в поселении.</p> <p>5. Условия для управления транспортным спросом.</p> <p>6. Создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности.</p> <p>7. Создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам.</p> <p>8. Условия для пешеходного и велосипедного передвижения населения.</p> <p>9. Эффективность функционирования действующей транспортной инфраструктуры.</p>	<p>- строительство двух путепроводов через железную дорогу в западной и восточной частях города;</p> <p>- предлагается устройство кольцевого пересечения, в одном уровне со строительством западной объездной дороги с примыканием на севере к автомобильной дороге «Абинск-Варнавинское», на юге к автомобильной дороге «Абинск-Шапсугская».</p> <p>Основные мероприятия по развитию сети дорог хутора Коробкин, поселка Пролетарий, станицы Шапсугская, хутора Бережной:</p> <p>- предлагается строительство новых и реконструкция существующих улиц с доведением технических параметров дороги до нормативных значений. Покрытие улиц и дорог предлагается асфальтобетонное.</p>
<p>Комплексная схема организации дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края до 2030 года, утвержденная постановлением Администрации Абинского городского поселения от 15.11.2018 № 1631</p>	
<p>Цель:</p> <p>- разработка комплексной схемы организации дорожного движения, в частности, программы мероприятий, направленных на увеличение пропускной способности улично-дорожной сети Абинского городского поселения Абинского района, предупреждения заторовых ситуаций с учетом изменения транспортных потребностей главных транспортных магистралей Абинского городского поселения Абинского района, снижения аварийности.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Обеспечение безопасности дорожного движения.</p>	<p>- Капитальный ремонт дорог г.Абинск, ул. Вокзальная, Октябрьская, Демьяна Бедного, Калинина, Карла Либкнехта, ул. Советов.</p> <p>- Реконструкция улиц с расширением проезжих частей до рекомендуемых СНиП 2.07.01-89* величин и устройством тротуаров - 40 км, г. Абинск.</p> <p>- Асфальтирование дорог по улицам, г. Абинск ул. Ленинградская, Заводская, Подгорная, Крымская, Динская, Краснодарская, Розы Люксембург, Парижской Коммуны, Кубанская, Исполкомовская, Бойко, Мичурина, Попова, Набережная, Колхозная,</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>2. Упорядочение и улучшение условий дорожного движения транспортных средств и пешеходов.</p> <p>3. Организация пропуска прогнозируемого потока транспортных средств и пешеходов.</p> <p>4. Повышение пропускной способности дорог и эффективность их использования.</p> <p>5. Организация транспортного обслуживания новых или реконструируемых объектов капитального строительства различного функционального назначения.</p> <p>6. Снижение экономических потерь при осуществлении дорожного движения транспортных средств и пешеходов.</p> <p>7. Снижение негативного воздействия от автомобильного транспорта на окружающую среду.</p>	<p>Некрасова, Коллективная, Степна, Темрюкская, пер. Володарского, пр. Комсомольский.</p> <p>- Асфальтирование тротуаров по улицам, г. Абинск ул: Бойко, Ленинградская, Нефтепромысловая, Победы, Краснодарской, Свердлова, Ставропольской, Лузана, Интернациональной, Спинова, Луначарского и Запорожской.</p> <p>- Реконструкция автомобильного моста, г.Абинск ул. Советов через реку Абин.</p> <p>- Строительство пяти гаражных кооперативов мощностью 6040 машино-мест.</p> <p>- Строительство 10 станций технического обслуживания суммарной мощностью 73 поста.</p> <p>- Строительство двух автозаправочных станций суммарной мощностью не менее 8 топливораздаточных колонок, г. Абинск.</p> <p>- Строительство остановочных пунктов - 10 шт., размещение дорожных знаков и указателей на улицах населённых пунктов, г. Абинск.</p> <p>- Строительство платной автомобильной дороги регионального значения II технической категории Протяженностью в границах муниципального образования 19,2 км, «Краснодар – Абинск-Кабардинка».</p> <p>- Строительство 10 автодорожных мостов на платной автомобильной дороге «Краснодар – Абинск-Кабардинка», дорога «Краснодар – Абинск-Кабардинка».</p> <p>- Строительство автомобильного моста через реку Абин по улице Калинина в г. Абинск.</p> <p>- Строительство нового автовокзала, в г. Абинск в восточной части населенного пункта.</p> <p>- Строительство новых и реконструкция существующих улиц с доведением технических параметров дороги до нормативных значений. Покрытие улиц и дорог асфальтобетонное, хутор Коробкин,</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
	поселок Пролетарий, станция Шапсугская, хутор Бережной.

#### 1.1.3.2.4 Коммунальная инфраструктура

Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие жилищно-коммунального комплекса» на 2022-2026 годы» утвержденная Постановлением Администрации муниципального образования Абинский район №1233 от 5.10.2021 (с изменениями от 9.02.2024 №142)

<p><b>Цели:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства, комфортности проживания граждан в многоквартирных домах путем создания необходимых условий для реализации прав и обязанностей собственников помещений по управлению многоквартирными домами;</li> <li>- развитие жилищно-коммунального хозяйства и систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения;</li> <li>- улучшение газоснабжения населения, повышение уровня экологической обстановки города, уровня комфортности граждан;</li> <li>- анализ существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения и определение перспектив развития, обоснование и разработка схем систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем планирования расходов бюджета, исходя из сокращения потребления энергетических ресурсов.</li> </ul> <p><b>Задачи:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. проведение комплекса ремонтно-восстановительных мероприятий жилищного фонда;</li> <li>2. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;</li> <li>3. обеспечение строительства подводящих газораспределительных сетей природного газа к жилым домам существующего не газифицированного жилищного фонда;</li> <li>4. разработка и актуализация комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения на основе документов территориального планирования, включая теплоснабжение, водоснабжение и</li> </ol>	<p><b>Водоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение трубы и материалов для замены ветхих сетей водоснабжения в Абинском городском поселении (1,194 км)</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка ПСД по объекту строительства: «Система самотечной хозяйственно-бытовой канализации по улице Спортивной от ул. Новоселов до ул. Геленджикской, улице Геленджикской от ул. Спортивной до пр. Магистральный, по пр. Магистральный от ул. Геленджикской до КНС в г. Абинске»;</li> </ul> <p><b>Санитарная очистка территории</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение контейнеров для сбора ТКО</li> </ul>
---	---



<p>водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и систем сбора и утилизации бытовых отходов;</p> <p>5. повышение эффективности использования энергоресурсов, снижение затрат на оплату потребленных энергоресурсов за счет организации полного коммерческого учета потребленных услуг;</p>	
<p>Муниципальная программа Абинского городского поселения «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2022 – 2026 годы от 15.11.2021 г. № 1370 (в редакции постановления администрации Абинского городского поселения от 26.02.2024 № 406</p>	
<p>Цели:</p> <p>- развитие жилищно-коммунального хозяйства и систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения</p> <p>Задачи:</p> <p>1. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг</p>	<p><b>Электроснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение опор уличного освещения и комплектующих;</li> <li>– осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств.</li> </ul> <p><b>Водоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– изготовление ПСД на строительство новых сетей водоснабжения в г. Абинске;</li> <li>– текущий ремонт и замена сетей водоснабжения.</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка ПСД по объекту строительства: «Система самотечной хозяйственно-бытовой канализации по улице Спортивной от ул. Новоселов до ул. Геленджикской, по ул. Геленджикской от ул. Спортивной до пр. Магистральный, по пр. Магистральный от ул. Геленджикской до КНС в г. Абинске».</li> </ul> <p><b>Теплоснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– покупка котла;</li> <li>– приобретение оборудования и материалов для теплоснабжения;</li> <li>– покупка дымоходов;</li> <li>– разработка проекта восстановления строительных конструкций зданий котельных №4 и №10;</li> <li>– Обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации на дымовую трубу котельных №4 и №10.</li> </ul> <p><b>Санитарная очистка территории:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение контейнеров для раздельного накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>– приобретение контейнеров для сбора ТКО;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– услуги по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, размещению, обезвреживанию ТКО и отходов I - IV классов опасности;</li> <li>– аренда бункеров для накопления отходов</li> </ul>
Муниципальная программа Абинского городского поселения «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2022 – 2026 годы от 15.11.2021 г. № 1370 (в редакции постановления администрации Абинского городского поселения от 15.02.2024 № 139)	
<p><b>Цели:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение газоснабжения населения, повышение уровня экологической обстановки города, уровня комфортности граждан;</li> <li>- стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем планирования расходов бюджета, исходя из сокращения потребления энергетических ресурсов.</li> </ul> <p><b>Задачи:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. обеспечение строительства подводящих газораспределительных сетей природного газа к жилым домам существующего не газифицированного жилищного фонда;</li> <li>2. повышение эффективности использования энергоресурсов, снижение затрат на оплату потребленных энергоресурсов за счет организации полного коммерческого учета потребленных услуг.</li> </ol>	<p><b>Газоснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Абинского городского поселения;</li> <li>– оказание услуг по эксплуатации и техническому обслуживанию сетей газопровода высокого и низкого давления;</li> <li>– корректировка схемы газоснабжения восточной окраины города Абинска;</li> <li>– перенос газовой трубы.</li> </ul> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение электрических товаров;</li> <li>– проведение приемо-сдаточных измерений и испытаний в электроустановках;</li> <li>– осуществление технологических присоединения энергопринимающих устройств.</li> </ul>

## 1.2 Направления реализации национальных целей и стратегических задач развития РФ на территории Краснодарского края. Национальные проекты, реализуемые в Краснодарском крае

Таблица 1.2-1 – Региональные проекты Краснодарского края<sup>1</sup>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Социальная инфраструктура	
Национальный проект «Демография»	

<sup>1</sup> Информация приводится согласно portalу региональных проектов Краснодарского края (Портал региональных проектов Краснодарского края. URL: <https://np.krasnodar.ru/> (дата обращения: 03.05.2024)) и официальному сайту Департамента организации проектной деятельности администрации Краснодарского края (Официальный сайт Департамента организации проектной деятельности администрации Краснодарского края. URL: <https://dopd.krasnodar.ru/> (дата обращения: 03.05.2024))

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Региональный проект «Содействие занятости», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024)	
Цель: увеличить к концу 2024 года до 62,5 % уровень занятости женщин, имеющих детей дошкольного возраста, обеспечить к концу 2021 года 100 % доступность дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 31.01.2024)	
Увеличить к концу 2024 года до 55 % долю граждан Краснодарского края, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в том числе детей и молодежи – не менее 88,5 %, граждан среднего возраста – не менее 55 %, граждан старшего возраста – не менее 25 %	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 19.02.2024)	
Цель: Увеличение ожидаемой продолжительности здоровой жизни к концу 2024 года до 67 лет	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024)	
Цель: Увеличение к концу 2024 года доли граждан, ведущих здоровый образ жизни, посредством проведения информационно-коммуникационной кампании, а также вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по укреплению общественного здоровья	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 19.03.2024)	
Цели: Увеличение суммарного коэффициента рождаемости в Краснодарском крае до 1,840 к концу 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Национальный проект «Образование»	
Региональный проект «Цифровая образовательная среда (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
создание условий для внедрения к 2024 году современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей формирование ценности к саморазвитию и самообразованию у обучающихся образовательных организаций всех видов и уровней	
Региональный проект «Развитие системы поддержки молодежи («Молодежь России») (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 28.01.2022 № 1, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Региональный проект направлен на достижение национальной цели из Указа Президента Российской Федерации от 21.07. 2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 год» - «Возможности для самореализации и развития талантов»	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 29.01.2021 № 1, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Обеспечено функционирование системы патриотического воспитания граждан Российской Федерации на территории Краснодарского края	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Социальная активность (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Развитие добровольчества (волонтерства), развитие талантов и способностей у детей и молодежи, в т.ч. студентов, путем поддержки общественных инициатив и проектов	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Современная школа (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Вхождение Российской Федерации к 2024 году в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Успех каждого ребенка (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 19.03.2024)	
Цель: Увеличение к 2024 году количества посещений организаций культуры на 15 % путем создания современной инфраструктуры для творческой самореализации и досуга населения	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Творческие люди», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 24.01.2024)	
Цели:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Увеличение к 2024 году количества граждан, вовлеченных в культурную деятельность, путем поддержки и реализации творческих инициатив	
Региональный проект «Цифровая культура», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 28.02.2023)	
Цели: Увеличить к концу 2024 года число обращений к цифровым ресурсам в сфере культуры в 5 раз	Мероприятия отсутствуют
Национальный проект «Здравоохранение»	
Региональный проект «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 28.01.2022 № 1, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Организация оказания медицинской помощи с приближением к месту жительства, месту обучения или работы исходя из потребностей всех групп населения с учетом трехуровневой системы оказания медицинской помощи	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Развитие экспорта медицинских услуг», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Увеличение объема экспорта медицинских услуг к концу 2024 года не менее, чем в 4 раза, до 0,760 млн долларов США по сравнению с 2017 годом (0,19 млн. долларов США)	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели: Снижение смертности от болезней системы кровообращения до 431 случаев на 100 тыс. населения к 2024 году	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Создание единого цифрового контура в здравоохранении на основе единой государственной информационной системы здравоохранения (ЕГИСЗ) (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Повышение эффективности функционирования системы здравоохранения Краснодарского края путем создания механизмов взаимодействия медицинских организаций на основе единой государственной информационной системы и внедрения цифровых технологий до 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Борьба с онкологическими заболеваниями (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Снижение смертности от злокачественных новообразований до 172 случаев на 100 тыс. населения к 2024 году	
Региональный проект «Развитие детского здравоохранения Краснодарского края, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Снижение младенческой смертности в Краснодарском крае до 3,5 на 1000 родившихся живыми до конца 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Обеспечение медицинских организаций системы здравоохранения Краснодарского края квалифицированными кадрами», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели: Ликвидация кадрового дефицита в медицинских организациях Краснодарского края, оказывающих первичную медико-санитарную помощь	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Обеспечение оптимальной доступности для населения медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь	Мероприятия отсутствуют
Инженерная инфраструктура	
Федеральная программа «Чистая вода» (приложение к протоколу заседания проектного комитета по национальному проекту «Экология» от 21.12.2018 № 3), утв. президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16)	
Цели: Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами	Мероприятия отсутствуют
Транспортная инфраструктура	
Национальный проект «Безопасные качественные дороги»	
Региональный проект «Безопасность дорожного движения», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 15.03.2023)	
Цели: Снижение смертности в результате дорожно-транспортных происшествий в 3,5 раза по сравнению с 2017 годом - до уровня, не превышающего 5,43 человек на 100 тысяч населения к 2024 году	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Региональная и местная дорожная сеть (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 20.03.2023)	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Цели:</p> <p>Увеличение в 2024 году доли автомобильных дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности не менее чем до 70,9 процентов (6 310,8 км) (по сравнению с 2017 годом). Снижение в 2024 году доли автомобильных дорог федерального и регионального значения, работающих в режиме перегрузки, в их общей протяженности на 10 процентов по сравнению с 2017 годом. Снижение в 2024 году количества мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (аварийно-опасных участков) на дорожной сети в два раза по сравнению с 2017 годом. Доведение в 2024 году в крупнейших городских агломерациях доли автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности до 85 процентов (Краснодарский край)</p>	Мероприятия отсутствуют
<p>Региональный проект «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 30.01.2023</p>	
<p>Цели:</p> <p>Применение новых механизмов развития и эксплуатации дорожной сети, включая использование принципов контрактов жизненного цикла, наилучших технологий и материалов. Внедрение автоматизированных и роботизированных технологий организации дорожного движения и контроля за соблюдением правил дорожного движения</p>	Мероприятия отсутствуют
<p>Региональный проект «Развитие общественного транспорта», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 30.01.2023</p>	
<p>Цели:</p> <p>Увеличение доли обновленного подвижного состава наземного электрического транспорта (трамвай) общего пользования до 43,1 % к 2025 году за счет приобретения трамвайных вагонов</p>	Мероприятия отсутствуют

## 1.3 Сведения об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса

### 1.3.1 В области электроснабжения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>Схема и программа развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики РФ от 29.11.2024 №2328</p>	
<p>Целями схемы и программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование состава объектов по производству электрической энергии и мощности для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности в Единой энергетической системе России (далее – ЕЭС России) и технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах (далее – ТИТЭС) на периоды 2025 – 2030 годов;</li> <li>– предотвращение прогнозируемых дефицитов электрической энергии и мощности с учетом прогнозируемых режимов работы энергосистем при работе в схемно-режимных и режимно-балансовых условиях, определенных Методическими указаниями по проектированию развития энергосистем, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 06.12.2022 N 1286;</li> <li>– определение решений по размещению линий электропередачи и подстанций классом напряжения 110 кВ и выше в ЕЭС России и 35 кВ и выше в ТИТЭС, необходимых для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности по электроэнергетическим системам на период 2025-2030 годов, а также обеспечения нахождения параметров электроэнергетического режима работы ЕЭС России, отдельных ее частей и ТИТЭС в области допустимых значений.</li> </ul>	<p>Реконструкция ПС 110 кВ Абинская с заменой трансформаторов Т-1 110/35/6 кВ и Т-2 110/35/6 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/6 кВ мощностью 25 МВА каждый.</p>
<p>Инвестиционная программа АО «Электросети Кубани» на 2025-2029, утвержденная приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 16.10.2024 №803</p>	
<p>Цель: разработка перечня мероприятий по развитию электроснабжения Абинского городского поселения</p> <p>Мероприятия программы направлены на подключение новых потребителей, снижение падения напряжения до регламентируемых, обеспечение надежности электроснабжения,</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Реконструкция ТП-661 и реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ, г. Абинск;</li> <li>– реконструкция ТП-206 и реконструкция участка ВЛ-0,4 кВ, г. Абинск;</li> <li>– реконструкция ТП-208 и реконструкция ВЛ-0,4 кВ, г. Абинск;</li> </ul>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>приведение в соответствие технических характеристик ЛЭП</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция ТП-473 и реконструкция ВЛ-0,4 кВ, г. Абинск;</li> <li>– реконструкция ТП-303, г. Абинск;</li> <li>– реконструкция КТП № 271 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул.В.И. Ленина - К. Либкнехта в г. Абинске;</li> <li>– реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидера А-6 в районе перехода через ж/д, г. Абинск;</li> <li>– реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидер А-8 в районе ул. Подгорная, Заводская, г. Абинск;</li> <li>– строительство ЛЭП-6 кВ от РУ-6 кВ ПС 35/6 кВ "Электроаппарат" до ТП-303 г. Абинск;</li> <li>– строительство участка ЛЭП-6 кВ от опоры фидера А-6 до ТП-661, г. Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 250 кВА на пересечении пер. Коммунистический ул. Степная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-А642 П/С 35/6 кВ "Абинская" до проектируемой ГКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой ГКТП Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении пр.Центральный-Магистральный, ВЛИ-6кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой БКТП в восточном микрорайоне г.Абинск.</li> </ul>
<p>Инвестиционная программа ПАО «Россети Кубань» на 2024-2028 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 18.11.2024 №17@</p>	
<p>Цель: разработка перечня мероприятий по развитию электроснабжения Абинского городского поселения</p> <p>Мероприятия программы направлены на подключение новых потребителей, снижение падения напряжения до регламентируемых, обеспечение надежности электроснабжения, приведение в соответствие технических характеристик ЛЭП</p>	<p>Мероприятий не предусмотрено.</p>

#### **1.4 Сведения о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения**

Сведения о решениях органов местного самоуправления и иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, отсутствуют.

## **2 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **2.1 Объекты федерального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района**

#### ***Социальная инфраструктура***

В области социальной инфраструктуры документами территориального планирования Российской Федерации размещение объектов не предусмотрено.

#### ***Транспортная инфраструктура***

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2024 № 3432-р), предусмотрены следующие мероприятия.

Таблица 2.1-1 – Перечень планируемых мероприятий в части развития объектов транспортной инфраструктуры федерального значения

№ п/п	Наименование программы	Название планируемого мероприятия	Срок реализации, год
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта	<b>Железнодорожный транспорт.</b> Второй вход в Новороссийский порт протяженностью 50 км <sup>2</sup>	2030
		Железнодорожный транспорт/ Энем - Крымская, строительство дополнительных вторых железнодорожных путей общего пользования протяженностью 23 км <sup>3</sup> .	2025
		<b>Автомобильный транспорт.</b> Краснодар - Абинск - Кабардинка, строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги протяженностью 148 км, категории IА - IБ, с 4 полосами движения, в границах Абинского городского поселения протяженность – 25,58 км	2030
		Автомобильный транспорт. Автомобильная дорога А-146 Краснодар – Верхнебаканский, реконструкция на участке км 0+000 - км 140+693 протяженностью 140,7 км, категория IБ.	2025

### **Инженерная инфраструктура**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2025 № 2037-р), мероприятий не предусмотрено. Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.09.2025 № 2439-р) предусмотрены следующие мероприятия.

<sup>2</sup> Трассировка отображена ориентировочно и должна быть уточнена на этапе подготовки документации по планировке территории и подготовки проектной документации с учетом границ особо охраняемых природных территорий регионального значения

<sup>3</sup> Мероприятие реализовано.

№ <sup>4</sup>	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта (протяженность, км)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
Трубопроводный транспорт					
249	МН «Тихорецк - Новороссийск-4» N800/DN700. Подключение к МН «Тихорецк - Новороссийск-3» на участке ЛПДС «Крымская» - ПП «Грушовая». КРУМН. Строительство	планируемый к размещению, срок реализации - 2025 год	Краснодарский край, Абинский район, Ахтырское городское поселение, Мингрельское сельское поселение, Федоровское сельское поселение, Абинское городское поселение, Холмское сельское поселение	пропускная способность до 23 млн. тонн в год	охранная зона, зона минимальных расстояний
587	Защитные сооружения от разлива нефти на подводных переходах МН «Крымск-Краснодар», «Тихорецк-Туапсе 1,2». КРУМН. Строительство	планируемый к размещению, срок реализации - 2025 год	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, Абинский район, Абинское городское поселение	комплекс защитных сооружений	не предусмотрено

## 2.2 Объекты регионального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района

Схемой территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (в редакции решения от 30.12.2022 № 1053), на территории Абинского городского поселения Абинского района предусмотрены мероприятия, которые указаны в таблице 2.2-1 Объекты регионального значения на территории Абинского городского поселения Абинского района.

<sup>4</sup> Номер согласно утвержденному документу

Таблица 2.2-1 – Объекты регионального значения на территории Абинского городского поселения Абинского района

№ п/п	№ <sup>5</sup>	Планируемое мероприятие	Основные характеристики объекта
1.	Автомобильный транспорт		
1.1	1.1.4	Реконструкция автодороги «г. Абинск – Варнавинское водохранилище»	протяженность 19,7 км
1.2	1.1.5	Реконструкция автодороги «г. Абинск – ст-ца Шапсугская»	протяженность 17,5 км
2.	Электроснабжение		
2.1	2.1.72	Реконструкция ПС 110/35/6 кВ Абинская	замена трансформаторов 2×16 МВ·А на трансформаторы 2×40 МВ·А
3	Социальная инфраструктура		
3.1	8.1.40	Строительство центра плавания	1 объект

### 2.3 Объекты местного значения муниципального района, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района

#### *Социальная инфраструктура*

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	Образование Строительство новых либо реконструкция существующих детских садов на: г. Абинск – 738 мест; хут. Коробкин – 8 мест; ст-ца Шапсугская – 33 места Строительство новых либо реконструкция существующих школ на: г. Абинск – 1654 места Здравоохранение Размещение амбулатории в г. Абинск Культура строительство учреждения клубного типа в г. Абинск
2	Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, утвержденный решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с	Строительство объектов: Образование Дошкольные образовательные организации: Дошкольная образовательная организация на 400 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 350 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 300 мест в г. Абинск

<sup>5</sup> Номер согласно утвержденному документу

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 150 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск Дошкольная образовательная организация на 40 мест в ст-це Шапсугская Дошкольная образовательная организация на 20 мест в хут. Коробкин Общеобразовательная организация на 2100 мест в г. Абинск Культура Культурно-развлекательный центр с кинотеатром на 1000 мест в г. Абинск Культурно-развлекательный центр с выставочным залом, кинотеатром на 1200 мест в г. Абинск Физическая культура и спорт Спортивно-оздоровительный комплекс, бассейн в г. Абинск Стадион в г. Абинск Бассейн в г. Абинск 6 многофункциональных спортивных площадок общей площадью 2,06 га 1 многофункциональная спортивная площадка площадью 0,14 га в пос. Пролетарий

### ***Транспортная инфраструктура***

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	Автомобильный транспорт. Строительство подъезда к проектируемому аэропорту севернее города Абинск Железнодорожный транспорт. Строительство современных железнодорожных переездов Железнодорожный транспорт. Устройство пешеходных мостов через железную дорогу Воздушный транспорт.

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		Строительство аэропорта местных авиалиний в 6,5 км севернее г. Абинска
2	Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, утвержденный решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с	<p>Автомобильный транспорт. Строительство магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы общегородского значения с регулируемым движением ул. Ленинградская г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная ул. Р. Люксембург г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная ул. Подгорная г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Карла Маркса г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Заводская г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Динская г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Краснодарская г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения п. Пролетарий</p> <p>Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения хут. Бережной</p> <p>Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения хут. Коробкин</p> <p>Автомобильный транспорт. Строительство дороги местного значения Абинское городское поселение</p> <p>Автомобильный транспорт. Строительство производственной дороги г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к п. Пролетарий</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к хут. Коробкин</p>

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		<p>Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к хут. Бережной</p> <p>Пассажирский транспорт. Строительство автовокзала г. Абинск (юго-восточный район)</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск, ул. Комсомольская</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск (восточная часть)</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск (западная часть)</p> <p>Автомобильный транспорт. Мост через реку Абин в г. Абинск, ул. Калинина</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство пешеходного моста через железнодорожные пути г. Абинск</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство пешеходного моста через железнодорожные пути г. Абинск</p>

### ***Инженерная инфраструктура***

Наименование документа территориального планирования	Мероприятие
<p>Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)</p>	реконструкция подстанций с заменой на ОРУ-35 ОД КЗ 35 на газовые выключатели
	ремонт ВЛ-35 кВ
	ремонт ВЛ-10 кВ
	строительство новой ПС 220/110/35/10 кВ Абинский ЭМЗ*
	строительство новой ПС 500/220 кВ Крымская II*
	строительство ГРЭС Абинская*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 220/110 Славянск-на-Кубани*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до проектной ГРЭС Абинская*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 220/110/35 кВ Абинский ЭМЗ до ПС 220/110 Джубга*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 500/220 Центральная*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 500/220 Брюховецкая*
	увеличение общей мощности КТП 10/0,4 кВ



\*Не является объектом местного значения, но оказывает влияние на реализацию объектов местного значения.

## ***Пожарная безопасность***

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	Размещение пожарного депо* в г. Абинск

\*Не является объектом местного значения.

### **3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

#### **3.1 Основные направления развития экономики Абинского городского поселения**

Согласно схеме территориального планирования Абинского района Краснодарского края<sup>6</sup>, город Абинск позиционируется как точка роста территории края в качестве развивающегося промышленного и транспортного центра. Кроме того, важными отраслями экономики для Абинского городского поселения являются сельское хозяйство и туризм. Предполагается, что дальнейшее социально-экономическое развитие Абинского городского поселения будут определять следующие факторы:

- наличие свободных территориальных ресурсов для размещения на территории поселения производственных и складских предприятий (на западе и северо-западе Абинска);
- расположение одного из крупнейших в стране предприятий чёрной металлургии;
- внешние транспортные связи – через город проходит федеральная автомобильная дорога, соединяющая г. Краснодар с торговым портом г. Новороссийска, а также железнодорожная ветка Краснодар – Новороссийск железной дороги федерального значения Новороссийск-Москва;
- близость к региональному центру – городу Краснодару (около 80 км);
- обеспеченность сельскохозяйственным сырьём;
- наличие туристско-рекреационного потенциала (наличие благоприятных природно-климатических условий, транзитное положение города, близость Черноморского побережья – порядка 60 км до побережья).

<sup>6</sup> Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район (в редакции от 27.07.2016 № 138-с), утверждённая решением Совета муниципального образования Абинский район № 67-с от 29.09.2010.

Исходя из перечисленных факторов, особенностей географического положения и достигнутого уровня социально-экономического развития, были определены следующие приоритетные направления развития экономики Абинского городского поселения:

- Промышленность;
- Агропромышленный комплекс;
- Транспортно-логистический комплекс;
- Туристско-рекреационный комплекс;
- Рациональное природопользование.

Сбалансированное экономическое развитие, основанное на существующих конкурентных преимуществах, позволит Абинску упрочить своё положение в качестве ведущего промышленного центра региона и будет способствовать привлечению высококвалифицированных специалистов.

### **3.1.1 Развитие промышленного производства**

Роль Абинска как крупного промышленного центра на юге России должна сохраняться в будущем. Развитие и модернизация обрабатывающей промышленности, которая представлена такими крупными предприятиями как ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод», ООО «Маслозавод «Абинский» и ООО «Пищевик», является не только драйвером развития экономики Абинского городского поселения, но и важным фактором социально-экономического развития всего региона.

Ведущими отраслями промышленности Абинского городского поселения останутся чёрная металлургия и пищевая промышленность. Развитие промышленности Абинского городского поселения во многом будет определять ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод», на который приходится более 90 % от общего объёма отгруженной продукции муниципального образования. В перспективе будет происходить ввод новых производств данного предприятия, что должно повлечь за собой дальнейший рост продукции чёрной металлургии. Развитие пищевой промышленности будет происходить за счет увеличения мощности, улучшения качества и расширения перечня выпускаемой продукции существующих предприятий на территории Абинского городского поселения.

Значимым проектом для промышленности Абинского городского поселения должно стать создание промышленного (индустриального) парка с уклоном в сторону металлопроизводства и металлообработки, что позволит перерабатывать продукцию, выпускаемую в Краснодарском крае и производить новые виды продукции такие как: сварные и плетеные сетки и панели, габионы, профильные трубы разного сечения и назначения, сварные металлоконструкции, различные виды крепежных изделий как с коррозионностойким покрытием так и без него, а также множество других видов продукции. Предполагается, что на его территории будут прежде всего размещены производства, перерабатывающие продукцию компании ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод». Реализация данного

проекта позволит эффективно и рационально использовать свободные земельные участки в промышленной зоне города, снизить издержки предприятий за счёт использования общей энергетических ресурсов, коммунальной и транспортной инфраструктуры, а также значительно увеличить приток инвесторов. Кроме того, появление такой площадки может стимулировать открытие современных и инновационных малых и средних (в т.ч. сопутствующих) предприятий, что повлечёт появление новых производств, дополнительных рабочих мест, а также увеличит налоговые поступления в бюджет.

В Абинском городском поселении также выделяются два инвестиционно-привлекательных участка для размещения промышленного производства. На них предполагается размещение производства электронной промышленности и завода по производству лекарственных форм.

Ключевыми вызовами для развития промышленности Абинского городского поселения станут формирование благоприятных условий для продвижения местных товаров и услуг на внешние рынки и привлечение квалифицированной рабочей силы.

### **3.1.2 Развитие транспортно-логистического комплекса**

Абинское городское поселение располагается на транспортных путях между Краснодаром и Новороссийском. Транспортное положение Абинска должно использоваться в качестве одного из стимулов развития экономики города. Так, одним из крупнейших инвестиционных проектов, предусмотренных Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года и Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, является строительство платной автодороги Краснодар – Абинск – Кабардинка. Новая дорога должна разгрузить трассу, идущую к Новороссийску, и, безусловно, станет толчком для развития экономики Абинского городского поселения. Реализация данного проекта позволит привлечь в муниципальное образование новые инвестиции, будет способствовать появлению новых объектов придорожного сервиса и логистических центров.

Существенным толчком для поселения и Абинского района в целом будет строительство платной автодороги «Краснодар-Абинск-Кабардинка», которая призвана разгрузить трассу, идущую к Новороссийску, а также появятся инвестпроекты придорожного сервиса. Строительство автодороги будет способствовать развитию экономики.

По состоянию на 2024 год, в транспортно-логистическом комплексе Абинского городского поселения реализуется один инвестиционный проект. Компания ООО «Метагон» осуществляет строительство автосервиса для большегрузного транспорта площадью 800 кв. м и торгово-складской базы площадью 9000 кв. м<sup>7</sup>.

---

<sup>7</sup> В Абинском районе построят автосервис для грузовиков и торгово-складскую базу // Кубань 24. URL: <https://kuban24.tv/item/v-abinskom-rajone-postroyat-avtoservis-dlya-gruzovikov-i-torgovo-skladskuyu-bazu-180669> (дата обращения: 14.05.2024)

### **3.1.3 Развитие агропромышленного комплекса**

Агропромышленный комплекс занимает значимое место в экономике Абинского городского поселения. Компания ООО «Алма-Продакшн» является поставщиком яблок для торговых сетей федерального уровня. Также, на территории Абинского городского поселения функционирует ряд менее крупных сельскохозяйственных организаций и фермерских хозяйств.

Несмотря на развитие промышленных предприятий, сельское хозяйство не должно утратить своего значения. Дальнейшее развитие агропромышленного комплекса Абинского городского поселения, будет связано с садоводством и расширением перерабатывающих производств. Необходимо обеспечивать рост производства экологичной продукции с высокой добавленной стоимостью за счет увеличения доли и степени переработки сельскохозяйственного сырья на территории поселения, создания предприятий полного цикла производства продукции. Немаловажной задачей остаётся сохранение плодородия почв и увеличение урожайности. Внедрение современных агротехнологий выращивания и переработки приведет к повышению эффективности производства продукции сельского хозяйства. Кроме того, для развития сельских населённых пунктов, входящих в Абинское городское поселение, критическое значение имеет развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.

По состоянию на 2024 год, на территории Абинского городского поселения выделяется один инвестиционно-привлекательный участок для размещения производственного комплекса по переработке фруктов и овощей.

### **3.1.4 Развитие туристско-рекреационного комплекса**

Ввиду имеющегося природно-климатического и ресурсного потенциала территории Абинского городского поселения, района, перспективным будет увеличение доли туристической отрасли в экономике муниципального образования, в первую очередь за счёт развития экологического туризма в особенности живописным природным ландшафтам в окрестностях станицы Шапсугская. Развитое садоводство в Абинском городском поселении также открывает возможности для развития агротуризма.

Развитию туризма в Абинском городском поселении будут также способствовать строительство и реконструкция объектов туристической инфраструктуры, а также развитие сферы развлечений, которые будут соответствовать предпочтениям широких групп населения. Для этого необходимо создать предложение, ориентированное на людей разного достатка и интересов. Более активным отдыхающим с ограниченными финансовыми возможностями может быть более интересен отдых в кемпингах, или на базах отдыха, тогда как более состоятельным – отдых в глэмпингах, или коттеджах.

Немаловажным мероприятием для привлечения туристического потока должна быть выработка бренда территории, её продвижение на рынке туристических услуг. В настоящий момент, Абинск значительно уступает по

узнаваемости среди российских туристов курортам черноморского побережья Краснодарского края. В то же время, при грамотном продвижении территории на туристическом рынке, муниципальное образование город Абинск может привлечь гораздо больше посетителей.

Значительным потенциалом обладает направление агротуризма, которое может быть совмещено с казачьим колоритом. Посетителем может быть предложена возможность не только поработать в саду, но и пожить в традиционном казачьем жилье, поучаствовать в приготовлении блюд казачьей кухни. Небольшие предгорные города Италии, такие как, например Портико-ди-Романья, предлагающие подобный отдых, пользуются популярностью у туристов со всего мира. Для такого отдыха нужен благоприятный климат, живописная природа, вкусная еда и особая теплая атмосфера<sup>8</sup>. Все эти составляющие муниципальное образование город Абинск может предложить своим посетителям.

### **3.1.5 Рациональное природопользование**

Безусловно, рациональное природопользование охватывает все направления экономики, но, учитывая важность сохранения ценных природных ландшафтов Абинского городского поселения, заслуживает быть выделенным в качестве отдельного приоритета экономического развития. Помимо сбережения окружающей среды, рациональное природопользование может способствовать существенному снижению издержек предприятий, возникновению и развитию новых видов экономической деятельности. В перспективе, Абинское городское поселение должно стать территорией рационального природопользования и обеспечения экологической безопасности. Для этого, оно должно переориентироваться на модель экономики замкнутого цикла, должны создаваться новые и модернизироваться уже имеющиеся предприятия по утилизации и переработке отходов, а также внедряться энергосберегающие технологии.

Инновационным направлением экономической деятельности станет создание и использование возобновляемых источников энергии, обеспечение экологически ориентированного роста экономики и внедрения экологически эффективных инновационных технологий, а также развитие наукоемких природосберегающих высокотехнологичных производств. Предприятия Абинского городского поселения должны стимулироваться к использованию возобновляемых источников энергии.

Перспективными направлениями в рамках рационального природопользования является внедрение новых технологий производства энергии, использование современных экономических парогазовых и газотурбинных установок, переоборудование котельных, проведение комплекса энергосберегающих мероприятий, позволяющих достигнуть устойчивое обеспечение экономики и населения теплоэнергией. Это также позволит добиться

---

<sup>8</sup> John E. 2017. Path to paradise in the Appenines foothills // The Guardian. URL: <https://www.theguardian.com/travel/2017/jan/22/path-to-paradise-in-the-appenines-foothills-portico-di-romangna-dante> (дата обращения: 14.06.2024)

снижения потерь электроэнергии на ее транспортировку и снижение коммерческих потерь.

Улучшение состояния окружающей среды на территории Абинского района возможно также посредством снижения антропогенной нагрузки на природную среду путем совершенствования системы управления и внедрения новых технологий в области обращения с твердыми бытовыми отходами. В настоящий момент, в Абинском городском поселении существует недостаток современных мощностей по переработке отходов, что ограничивает развитие территории. Поэтому, переработка твердых бытовых отходов может иметь значительный экономический потенциал. Для этого необходимо обеспечить их отдельный сбор в источнике образования. Выбор метода сепарации твердых бытовых отходов (механическая, ручная и т.д.), количества выделяемых фракций, способов их дальнейшей утилизации и обезвреживания определяет эффективность цепочки удаления отходов в целом и обеспечение экологически безопасного обращения с отходами.

Наконец, знания о родной природе являются необходимой предпосылкой для заботы о ней. Поэтому, немаловажным направлением в работе по сохранению природной среды станет выполнение мероприятий по улучшению экологического просвещения, пропаганде экологических знаний, формированию бережного отношения к окружающей природной среде.

### **3.1.6. Варианты размещения инвестиционных объектов, относящихся к приоритетным направлениям развития экономики**

Перечень инвестиционных проектов и площадок в Абинском городском поселении представлен в таблице 3.1.6-1. Расположение инвестиционных проектов представлено на рисунке 3.1.6-1.

Таблица 3.1.6-1 – Перечень инвестиционных проектов и площадок, в Абинском городском поселении

№	Инвестор	Наименование проекта	Месторасположение (кадастровый номер земельного участка)	Срок реализации	Тип
1	ООО "Метагон"	Автосервис и торгово-складская база	Абинский район, западная окраина г. Абинска. Кадастровые номера земельных участков: 23:01:0502049:1444, 23:01:0505049:1647	2017-2024	Инвестиционный проект
2	-	Производство электронной промышленности	Кадастровый номер: 23:01:0602005:1024	-	Инвестиционная площадка
3	-	Завод по производству лекарственных форм	Кадастровый номер: 23:01:0601000:1620	-	Инвестиционная площадка
4	-	Строительство индустриального	Абинский район, г. Абинск, ул. Промышленная, д. 4	-	Инвестиционная площадка



№	Инвестор	Наименование проекта	Месторасположение (кадастровый номер земельного участка)	Срок реализации	Тип
		(промышленного) парка			
5		Производственный комплекс по переработке фруктов и овощей	Кадастровый номер – 23:01:0602005:1023		Инвестиционная площадка

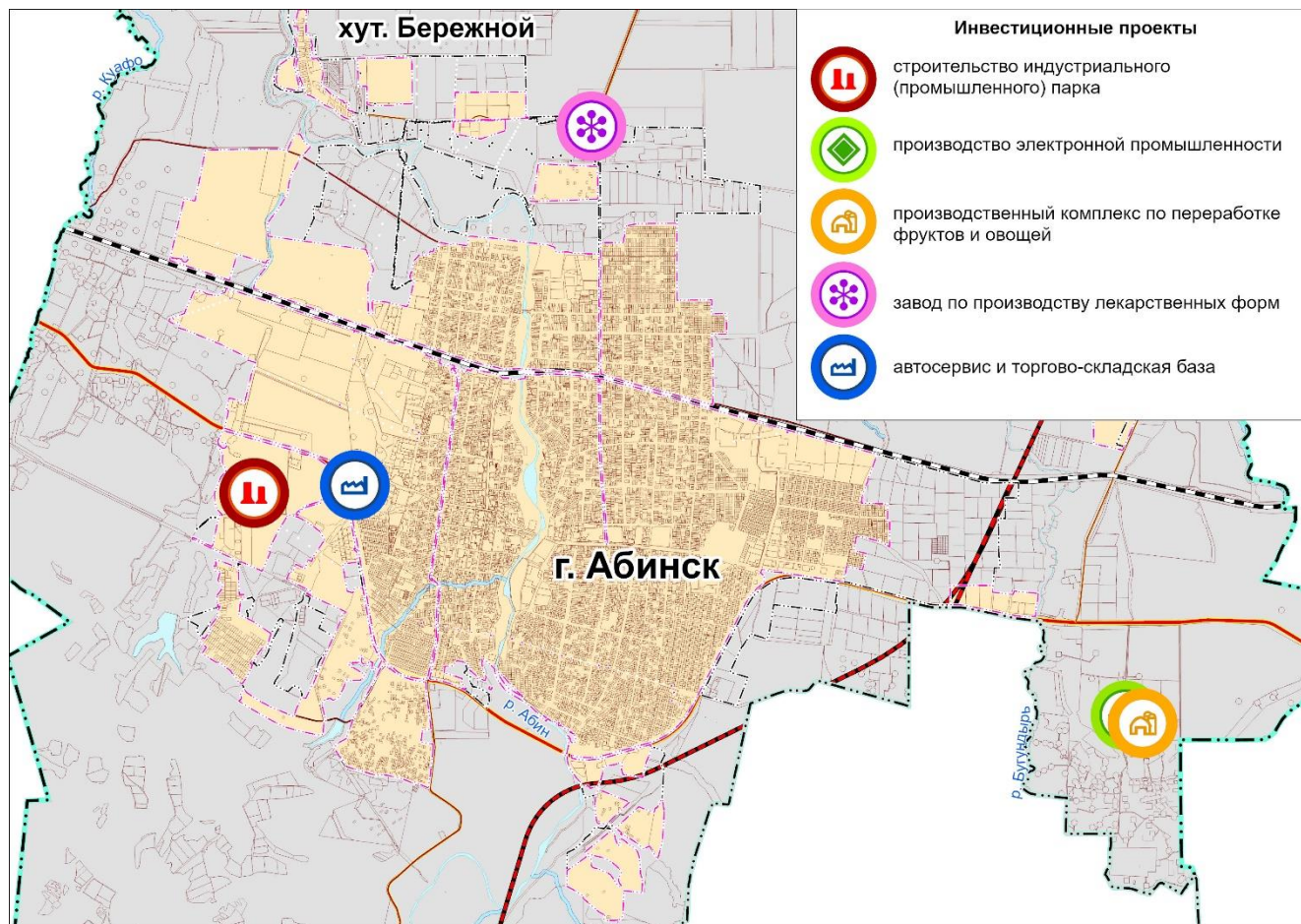


Рисунок 3.1.6-1 – Расположение инвестиционных проектов на территории Абинского городского поселения

## 3.2 Население, занятость

### 3.2.1 Проектная численность населения

Численность населения и его возрастная структура – важнейшие показатели при анализе социально-экономического положения и определении перспектив развития города. Проектная численность населения определяет динамику трудовых ресурсов, ложится в основу определения потребностей населения в учреждениях обслуживания, развития транспортной и инженерной инфраструктуры.



В соответствии с действующим генеральным планом Абинского городского поселения<sup>9</sup>, численность населения муниципального образования к 2041 году составит 48,0 тыс. чел. (табл. 3.2.1-1). Данный прогноз был сделан в 2020 году, когда численность населения Абинского городского поселения составляла 40,2 тыс. чел. Таким образом, ежегодный прирост численности населения с 2020 по 2040 годы в среднем составил бы 0,4 тыс. чел.

Таблица 3.2.1-1 – Проектная численность населения Абинского городского поселения в соответствии с действующим генеральным планом, тыс. чел

№ п/п	Показатель	2020 (фактическое значение)	2040
1	Численность населения Абинского городского поселения	40,2	48,0

В соответствии со Схемой территориального планирования Краснодарского края<sup>10</sup>, численность населения Абинского городского поселения в 2031 году составит 41,0 тыс. чел.

За период с 2020 по 2022 годы фактическая численность населения Абинского городского поселения выросла с 40,2 до 40,4 тыс. чел. Несмотря на снижение численности населения до 39,9 тыс. чел. в 2023 году, нельзя сделать однозначный вывод о прекращении роста численности населения. При этом вряд ли стоит ожидать более высокий темп роста численности населения Абинского городского поселения, чем заложенный в генеральном плане.

В настоящее время действует ряд государственных, региональных программ направленных на преодоление негативных демографических процессов:

- Национальный проект «Демография», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 г. № 16);

- Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 19.03.2024);

- Региональный проект «Содействие занятости», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024);

- Региональный проект «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 19.02.2024);

- Региональный проект «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024);

<sup>9</sup> Утвержден решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с

<sup>10</sup> Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (с изменениями и дополнениями)

- Региональный проект «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 31.01.2024);

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29.06.2023 № 417 «Об утверждении региональной программы по повышению рождаемости в Краснодарском крае»;

- Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 г. № 1351;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.12.2016 г. № 398-р «Об утверждении межведомственного плана мероприятий по реализации в 2017–2020 годах Концепции демографической политики Российской Федерации до 2025 года в Краснодарском крае»;

- статистический бюллетень Федеральной службы государственной статистики «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2046 года».

Изменение демографических показателей в значительной степени зависит от успешного решения задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения, создание эффективной социальной инфраструктуры (здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт), рынка доступного жилья и гибкого рынка труда.

Динамику численности населения муниципального образования определяет естественное и механическое движение населения.

Естественное движение населения находится в прямой зависимости от уровня рождаемости и смертности.

Расчёт проектной численности населения произведён методом передвижки возрастов, скорректирован методом трудового баланса, а также методом ёмкости территории, исходя из того, какое оптимальное количество населения может вместить территория Абинского городского поселения.

Динамика численности населения в течение проектного периода и компоненты её формирования в Абинском городском поселении представлена в таблице 3.2.1-2. Предполагается, что с 2023 по 2044 годы численность населения Абинского городского поселения будет расти, в первую очередь благодаря миграционному приросту. Миграционный прирост при этом будет увеличиваться в течение прогнозного периода благодаря экономическому развитию муниципального образования и повышению качества жизни на его территории, что будет способствовать росту привлекательности Абинского городского поселения как направления для переезда. В первую очередь, миграционный прирост будет обеспечиваться лицами трудоспособного возраста. В Абинском городском поселении сохранится естественная убыль населения, которая, однако, смягчится в

2030-е годы благодаря вступлению в фертильный возраст более многочисленного поколения 2010-х годов рождения. При этом в 2040-е годы естественная убыль вновь увеличится благодаря вступлению в фертильный возраст малочисленного поколения 2020-х годов. Таким образом, в 2044 году численность населения Абинского городского поселения составит 44,0 тыс. чел.

Таблица 3.2.1-2 – Динамика численности населения в течение проектного периода и компоненты ее формирования в Абинском городском поселении

№ п/п	Показатель	2023 год	2034 год	2044 год
1	Численность населения, тыс. чел.	39,9	41,8	44,0
2	Прирост за период, тыс. чел.	-	1,9	2,2
3	Среднегодовой прирост населения, тыс. чел.	-	0,2	0,2
4	Естественный прирост в год, тыс. чел.	-0,3	-0,3	-0,2
5	Миграционный прирост в год, тыс. чел.	0,7	0,9	1,1
6	Естественный прирост, промилле	-6,8	-7,3	-5,0
7	Миграционный прирост, промилле	17,7	21,6	25,0

Сложившаяся к настоящему времени регрессивная возрастная структура населения носит инерционный характер и с трудом поддается изменениям. Следует отметить, что наряду с показателями естественного движения (повышение рождаемости, снижение смертности) существенную роль играет миграция населения и ее возрастная структура. Общий тренд старения населения будет частично компенсироваться миграционным притоком лиц трудоспособного возраста.

В возрастной структуре Абинского городского поселения доля лиц пожилого возраста в 2044 году составит 21,5 %. Доля лиц моложе трудоспособного возраста незначительно сократится с 17,3 до 16,7 %, а доля лиц трудоспособного возраста увеличится с 59,6 до 61,8 % (табл. 3.2.1-3).

Таблица 3.2.1-3 – Прогноз возрастной структуры населения Абинского городского поселения, %

№ п/п	Наименование	2023 год <sup>11</sup>	2044 год <sup>12</sup>
1	Население моложе трудоспособного возраста, %	17,3	16,7
2	Население в трудоспособном возрасте, %	59,6	61,8
3	Население старше трудоспособного возраста, %	23,1	21,5

### 3.2.2 Трудовые ресурсы и прогноз занятости населения

Устойчивость и сбалансированность рынка труда является одним из факторов, обеспечивающих конкурентоспособность экономики и социальную стабильность. Изменение численности населения, его возрастной структуры

<sup>11</sup>Верхняя граница трудоспособного возраста определена с учётом пенсионной реформы 2019-2028 годов. (65 лет для мужчин и 60 лет для женщин).

<sup>12</sup> Верхняя граница трудоспособного возраста определена с учётом пенсионной реформы 2019-2028 годов. (65 лет для мужчин и 60 лет для женщин).

оказывают существенное влияние на баланс трудовых ресурсов и состояние рынка труда.

Перспективная структура трудовых ресурсов основана на:

- предусмотренном проекте расширения мест приложения труда;
- росте численности населения и завершении пенсионной реформы, предусматривающей более поздний срок выхода на пенсию, которые влекут за собой увеличение численности трудовых ресурсов;
- предлагаемом размещении инвестиционных проектов и развитии экономики, которые повлекут рост числа занятых в экономике муниципального образования.

Ожидается, что появление новых рабочих мест приведет к увеличению количества занятых на территории муниципального образования с 15,2 тыс. чел. до 20,0 тыс. чел. Следовательно, коэффициент занятости трудовых ресурсов на территории городского поселения вырастет с 69,4 % до 72,1 %. Доля трудовых ресурсов в населении при этом увеличится с 54,9 % до 63,0 %. Прогноз трудовых ресурсов на 2044 год представлен таблице 3.2.2-1.

Таблица 3.2.2-1 – Прогноз баланса трудовых ресурсов на 2044 год

№ п/п	Показатель	Численность в 2024 г., чел.	Доля от трудо- вых ресурсов в 2024 г., %	Численность в 2044 г., чел.	Доля от трудо- вых ресурсов в 2044 г., %
Формирование трудовых ресурсов					
1	Численность трудовых ресурсов	21,9	100,0	27,7	100,0
в том числе:					
1.1	численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	20,5	93,9	26,6	96,1
1.2	численность лиц старше трудоспособного возраста, занятых в экономике (10 % от своей возрастной группы*)	1,2	5,5	0,9	3,4
1.3	численность подростков, занятых в экономике (2 % от своей возрастной группы*)	0,1	0,6	0,1	0,5
Распределение трудовых ресурсов					
2	Среднегодовая численность занятых в экономике	15,2	69,4	20,0	72,1
3	Численность обучающихся в трудоспособном возрасте, не совмещающих обучение с работой (3 % от численности населения*)	1,2	5,5	1,3	4,8
4	Численность других категорий трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, не занятых в экономике МО (военнослужащие, занятые на	5,5	25,1	6,4	23,2

№ п/п	Показатель	Численность в 2024 г., чел.	Доля от трудовых ресурсов в 2024 г., %	Численность в 2044 г., чел.	Доля от трудовых ресурсов в 2044 г., %
	территории других МО, безработные, домохозяйки и другое население)				
* На основании многолетнего опыта градостроительного проектирования					

Создание новых рабочих мест является важнейшей задачей социально-экономического развития Абинского городского поселения. На территории поселения планируется создание новых рабочих мест в сфере промышленного производства, в социальной сфере, сфере туризма и рекреации, сфере торговли, общественного питания, бытовых и прочих услуг.

В сфере промышленного производства планируется создание порядка 2,5 тыс. рабочих мест. Проектом предусмотрено размещение дополнительных объектов социальной инфраструктуры, в результате чего в социальной сфере может быть создано около 0,5 тыс. новых рабочих мест. В сфере торговли, общественного питания, бытовых и прочих услуг в результате освоения общественно-деловых зон возможно создание порядка 1,7 тыс. новых рабочих мест.

Прогноз отраслевой структуры занятости населения на 2044 год представлен в таблице 3.2.2-2.

Таблица 3.2.2-2 – Прогноз отраслевой структуры занятости на 2044 год

№ п/п	Виды экономической деятельности	Численность занятых по состоянию на 2024 год		Прогнозная численность занятых на 2044 год	
		тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
1	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	0,5	3,0	0,5	2,3
2	Добыча полезных ископаемых	0,1	0,7	0,1	0,6
3	Обрабатывающие производства	4,8	31,9	7,4	36,8
4	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	0,4	2,8	0,4	2,1
5	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	0,3	2,2	0,3	1,7
6	Строительство	0,2	1,6	0,2	1,2
7	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3,2	20,9	3,7	18,4
8	Транспортировка и хранение	0,9	5,6	0,9	4,3
9	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	0,1	0,5	0,6	3,0
10	Деятельность в области информации и связи	0,1	0,9	0,1	0,7
11	Деятельность финансовая и страховая	0,2	1,2	0,2	0,9
12	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	0,1	0,5	0,1	0,4

№ п/п	Виды экономической деятельности	Численность занятых по состоянию на 2024 год		Прогнозная численность занятых на 2044 год	
		тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
13	Деятельность профессиональная, научная и техническая	0,3	1,7	0,3	1,3
14	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	0,1	0,7	0,1	0,5
15	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	1,1	7,3	1,1	5,6
16	Образование	1,3	8,8	1,6	7,8
17	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	0,4	2,8	0,6	3,1
18	Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	0,4	2,6	0,5	2,6
19	Предоставление прочих видов услуг	0,7	4,3	1,3	6,7
	Итого	15,2	100,0	20,0	100,0

В настоящее время численность населения, занятого в экономике Абинского городского поселения, составляет 15,2 тыс. человек, из них 22,1 тыс. человек заняты трудовой деятельностью в крупных производственных, транспортно-логистических и общественно-деловых зонах.

С учетом предлагаемого Концепцией генерального плана развития общественно-деловых, производственных и рекреационных зон Абинского городского поселения, перспективный показатель численности занятых в экономике увеличится примерно с 15,2 тыс. человек до 20,0 тыс. человек.

Наибольшую долю занятого населения будут аккумулировать общественно-деловые и производственные зоны. Проектное размещение занятого населения приведено в таблице 3.2.2-3.

Таблица 3.2.2-3 – Размещение населения Абинского городского поселения, занятого в экономике

№ п/п	Показатель	2024	2044
1	Численность населения, занятого в экономике – всего, тысяч человек, в том числе:	15,2	20,0
1.1	в производственных зонах	7,1	9,5
1.2	в транспортно-логистических зонах	0,6	0,7
1.3	в общественно-деловых зонах	7,6	9,7
1.4	в рекреационных зонах	0,0	0,1

На рисунке 3.2.2-1 представлено изменение распределения мест приложения труда на территории города. Наибольшее увеличение мест приложения труда прогнозируется в Северо-Западном, Юго-Западном и Центральном правобережным планировочных районах. В Северо-Западном планируется размещение новых производственных площадок Абинского электрометаллургического завода. В Юго-западном планировочном районе



планируется размещение новых производственных зон, а в Центральном правобережном общественно-деловых зон со значительным количеством объектов социальной инфраструктуры.

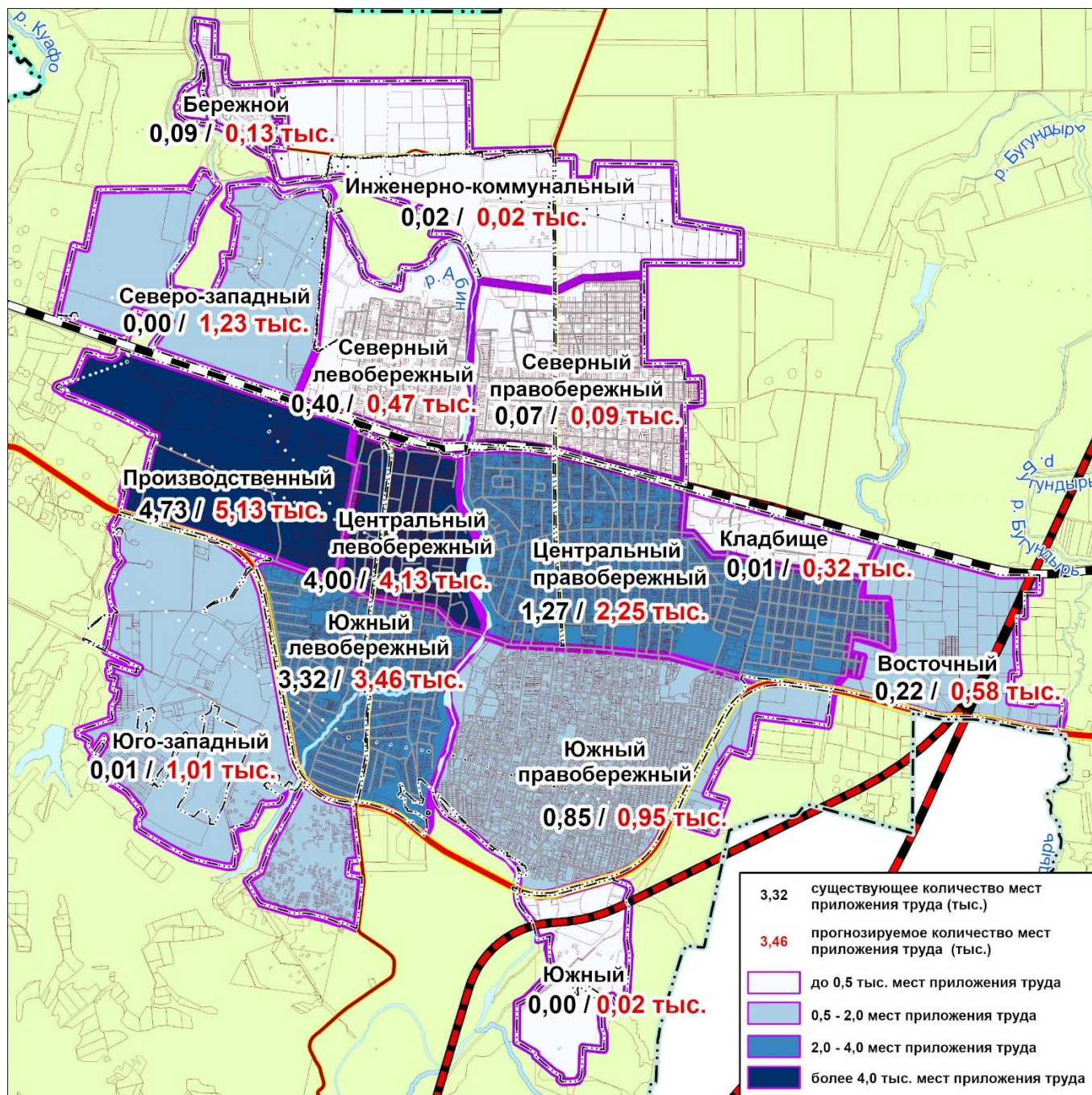


Рисунок 3.2.2-1 – Распределения мест приложения труда на территории Абинского городского поселения

### **3.3 Функционально-планировочная организация территории**

#### **3.3.1 Формирование опорного планировочного каркаса территории муниципального образования**

Планировочный каркас формируют транспортные линейные элементы трёх уровней. Главными планировочными осями I уровня являются автодорога федерального значения Краснодар – Верхнебаканский, а также автодороги регионального значения: Абинск – Варнавинское водохранилище и Абинск – ст-ца Шапсугская. Планировочными осями II уровня для города Абинска является улица Советов, а для сельских населенных пунктов – автодороги местного значения, обеспечивающие к ним подъезд: подъезд к хут. Бережной, подъезд к хут. Коробкин, подъезд к пос. Пролетарий. Планировочными осями III уровня для территории города Абинска являются магистральные улицы, связывающие между собой планировочные районы города: Комсомольский проспект, Пионерская улица, улица Мира, улица Ленина.

Трансформация сложившегося функционально-планировочного каркаса муниципального образования учитывает различные аспекты развития территории. Мероприятия градостроительного развития направлены на решение следующих задач:

- развитие природно-экологического каркаса территории муниципального образования во взаимосвязи с окружающими территориями Абинского района;
- развитие социальной инфраструктуры;
- решение проблем в области сохранения, охраны и современного использования природного и историко-культурного потенциала;
- сохранение промышленной и сельскохозяйственной специализации поселения;
- развитие зоны отдыха и развитие направления туризма – дополняющих производственный сектор экономики;
- развитие транспортной инфраструктуры, включая парковки и объекты инженерной транспортной инфраструктуры, а также инфраструктуры безопасного велосипедного и пешеходного движения;
- развитие инженерной инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, энергетика, связь и телекоммуникации) с внедрением наилучших доступных технологий;
- повышение качества городской среды;
- обеспечение безопасности жизнедеятельности.

Внесением изменений в генеральный план предусмотрено изменение границ населенных пунктов поселения, с учетом необходимости исключения земель сельскохозяйственного назначения, а также особо ценных сельскохозяйственных угодий для возвращения этих территорий в сельскохозяйственный оборот.



Развитие функционально-планировочного каркаса территории связано с их трансформацией, обусловленной изменением границ населенных пунктов. На рисунке 3.3.1 – 1 отображены границы планировочных районов поселения, с учетом планируемых изменений.

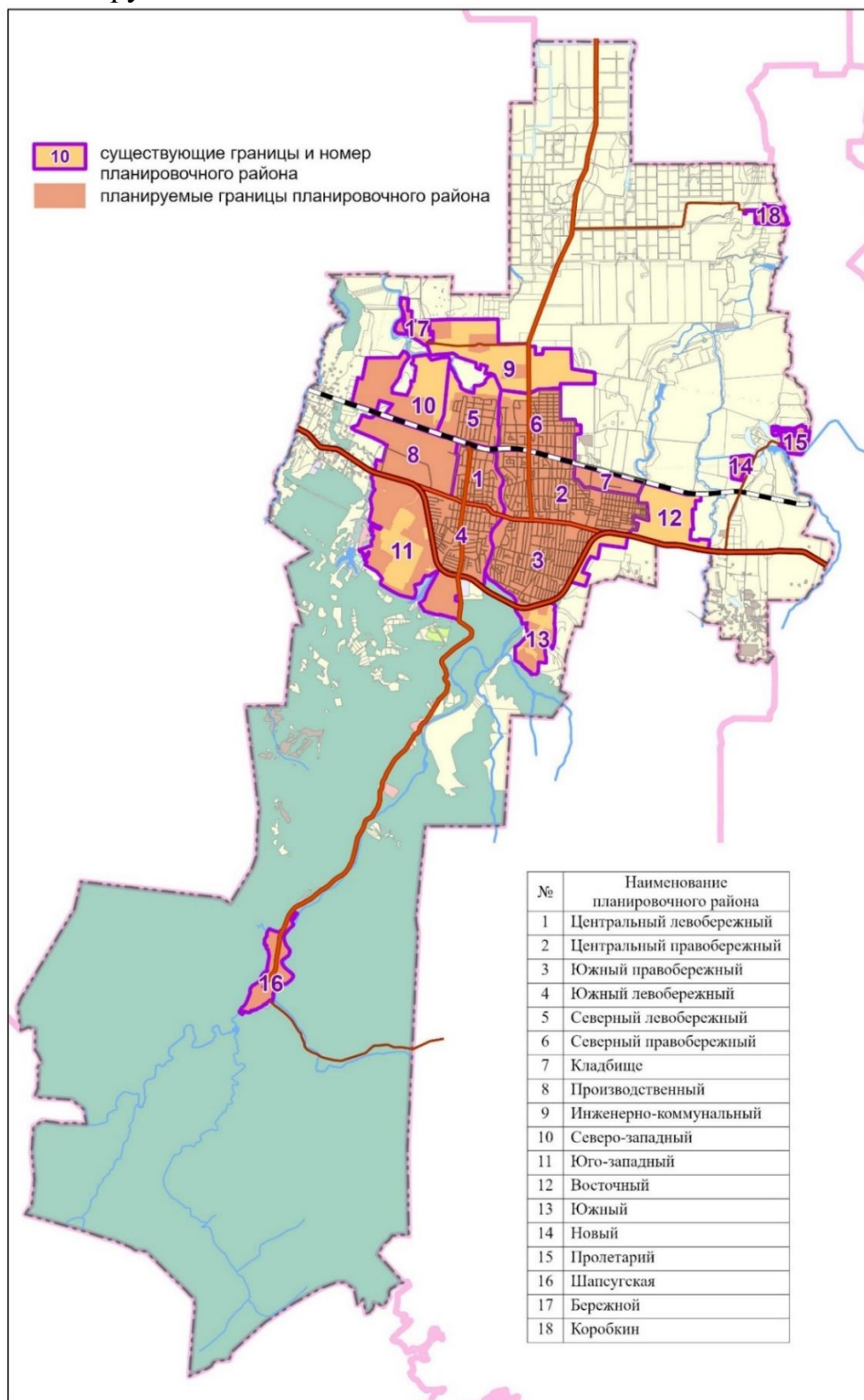


Рисунок 3.3.1 – 1 Схема планируемых границ планировочных районов поселения.

В качестве основных элементов планировочной структуры приняты сложившиеся планировочные районы города Абинска, а также четыре населенных пункта, входящие в состав муниципального образования.

Мероприятия по развитию и укреплению функционально-планировочного каркаса населенных пунктов, предусмотренные в генеральном плане:

- совершенствование функционально-транспортных связей планировочных районов на основе развития планировочных осей, включающих реконструкцию улично-дорожной сети, развитие общественного транспорта, формирование велосипедно-пешеходной инфраструктуры;
- развитие природно-рекреационного каркаса, включающее создание речных набережных, озелененных бульваров, новых озелененных территорий общего пользования;
- реорганизация сложившейся застройки, включающая эффективное использование территории, насыщение объектами социальной инфраструктуры;
- ревитализация коммунально-складских и производственных зон, предусмотренная для депрессивных и неэффективно используемых территорий;
- формирование новых центров притяжения для жителей, сочетающих размещение общественно-значимых объектов общегородского, поселкового значения, создание благоустроенных мест отдыха и общения населения.

Действующими документами территориального планирования регионального и федерального уровней предусмотрено размещение планируемых автомобильной дороги федерального значения Краснодар – Кабардинка и железной дороги – Второй вход в Новороссийский порт<sup>13</sup>. Создание этих транспортных связей позволит усилить транзитные потоки через территорию поселения в южном направлении, через Маркотхский хребет, в сторону прибрежной Черноморской зоны, улучшит транспортную доступность территории поселения.

Река Абин в границах города Абинска в настоящее время является лишь водной преградой, разделяющей городскую территорию на левобережную и правобережную части, не выполняя роль привлекательного природного объекта. Русло реки частично зарегулировано посредством сооружения дамб из бетонных плит. Небольшой участок благоустроенной набережной, протяженностью 300 метров, расположен в Парке Победы. Проектом предусмотрены создание набережной вдоль левого берега реки от улицы Советов до улицы 8-го Марта, с прибрежным парком от улицы Советов до улицы Горького. Также вдоль правого берега предусмотрено создание набережной от улицы Советов до улицы

---

<sup>13</sup> Трассировка отображена ориентировочно и должна быть уточнена на этапе подготовки документации по планировке территории и подготовки проектной документации с учетом границ особо охраняемых природных территорий регионального значения

Краснодарской и парковой зоны на правом берегу, южнее существующего парка Победы, в районе планируемой среднеэтажной застройки.

Генеральным планом учтены предложения действующего генерального плана по более эффективному использованию территорий, расположенных в Северо-западном и Юго-западном планировочных районах, которые в настоящее время формально относятся к зонам сельскохозяйственного использования, а также сельскохозяйственных угодий и находятся вдоль автодороги федерального значения г. Краснодар – пос. Верхнебаканский. Многочисленные трассы магистральных трубопроводов, инженерных сетей, проходя транзитом по этим территориям, накладывают ограничения и препятствуют активному их вовлечению в сельскохозяйственный оборот. Планируемое использование территории в качестве производственной зоны предполагает размещение промышленного (индустриального) парка, что позволит создать новые производственные предприятия с высокой транспортной доступностью, вблизи от жилых районов города Абинска.

Для развития селитебной части города Абинска предусмотрены площадки для размещения индивидуальной жилой застройки, а также среднеэтажной жилой застройки. В Восточном планировочном районе на незастроенных территориях предложено разместить объекты социальной инфраструктуры: две общеобразовательные школы, два детских дошкольных учреждения, многофункциональный спортивный комплекс с бассейном, учреждение здравоохранения.

Проведенный анализ показал, что ограниченные территориальные резервы в сложившейся застройке необходимо использовать для размещения многофункциональной и специализированной общественно-деловой застройки, что позволит обеспечить нормативную потребность в объектах социальной инфраструктуры для жителей городского поселения.

### **3.3.2 Перспективное функциональное зонирование территорий**

***Перечень основных документов федерального уровня, регламентирующих деятельность по установлению функциональных зон:***

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793»;

– СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утвержден приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 1034/пр).

1. Градостроительный кодекс РФ устанавливает и определяет основные принципы градостроительной деятельности.

Согласно пункту 2 статьи 1 Градостроительного кодекса, территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса, функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

2. Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (далее – свод правил) распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих городских и сельских муниципальных образований на территории Российской Федерации и содержит основные требования к их планировке и застройке.

Свод правил направлен на создание условий для реализации, определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения (МГН), в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Согласно пункту 4,8 свода правил, при территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов основного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности. Перечень функциональных зон документов территориального планирования включает в себя зоны жилой, общественно-деловой и смешанной застройки, производственной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, в том числе зоны размещения военных и иных режимных объектов, кладбищ, прочие зоны специального назначения.

3. Приказ Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793" (далее – приказ № 10 Минэкономразвития) устанавливает Требования, в соответствии с которыми ведется подготовка картографических материалов генерального плана.

Требования, утвержденные приказом № 10 Минэкономразвития устанавливают правила цифрового описания объектов, правила атрибутивного

описания объектов, принципы формирования картографических условных знаков объектов, отображаемых на картографических материалах генерального плана, а также перечень функциональных зон.

Границы и виды функциональных зон на территории Абинского городского поселения установлены на основании сложившейся планировочной структуры муниципального образования и существующего землепользования, с учетом видов разрешенного использования земельных участков, на основании сведений ЕГРН, фактического использования, видов объектов капитального строительства, расположенных на территории, а также с учетом планируемого развития территории.

Согласно разделу XIV. 1 приказа № 10 Минэкономразвития, на территории муниципального образования установлены функциональные зоны, перечень и краткое описание назначения которых приведены в таблице 3.3.2-1. Местоположение планируемых функциональных зон отображено в составе графических материалов генерального плана на Карте функциональных зон.

Таблица 3.3.2-1 – Перечень функциональных зон, с описанием их назначения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
<b>1</b>	<b>Жилые зоны</b>		
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, ведения личного подсобного хозяйства, объектов обслуживания жилой застройки, спорта, территорий общего пользования	
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Зона предназначена для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов, объектов обслуживания жилой застройки, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	
1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Зона предназначена для размещения среднеэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	
1.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Зона предназначена для размещения многоэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
2	Общественно-деловые зоны		
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	Зона предназначена для размещения объектов общественного использования (объекты коммунального, социального, бытового обслуживания, религиозного использования, общественного управления, ветеринарного обслуживания), общежитий, объектов предпринимательства, торгового обслуживания, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования	Зона общегородского центра
			Зона делового, общественного и коммерческого назначения
			Зона объектов торговли
			Зона объектов общественного питания
			Зона объектов коммунально-бытового назначения
			Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
2.2	Зона специализированной общественной застройки	Зона предназначена для размещения объектов социальной инфраструктуры (здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, спорта, социального обслуживания), религиозного использования, коммунального обслуживания, обеспечения научной деятельности, территорий общего пользования	Зона дошкольных образовательных организаций
			Зона общеобразовательных организаций
			Зона организаций дополнительного образования
			Зона объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования
			Зона специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением
			Зона научных организаций

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
			Зона объектов культуры и искусства
			Зона объектов здравоохранения
			Зона объектов социального назначения
			Зона объектов физической культуры и массового спорта
			Зона культовых зданий и сооружений
			Зона специализированной общественной застройки иных видов
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>		
3.1	Производственная зона	Зона предназначена для размещения объектов производственной деятельности, складов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
3.2	Коммунально-складская зона	Зона предназначена для размещения складов, транспортно-логистических комплексов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов энергетики, инженерной инфраструктуры, связи, коммунального обслуживания, специального пользования водных объектов, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	Зона объектов водоснабжения
			Зона объектов водоотведения
			Зона объектов теплоснабжения
			Зона объектов газоснабжения
			Зона объектов электроснабжения
			Зона объектов связи
			Зона инженерной инфраструктуры иных видов

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов автомобильного, железнодорожного, воздушного, трубопроводного транспорта, а также их обслуживания, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	Зона объектов автомобильного транспорта
			Зона объектов железнодорожного транспорта
			Зона объектов воздушного транспорта
			Зона объектов водного транспорта
			Зона объектов трубопроводного транспорта
			Зона транспортной инфраструктуры иных видов
			Зона улично-дорожной сети
4	Зоны сельскохозяйственного использования		
4.1	Зона сельскохозяйственного использования	Зона предназначена для ведения сельского хозяйства (растениеводство, пчеловодство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных)	
4.2	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона предназначена для земель, отнесенных к сельскохозяйственным угодьям: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, плантациями фундука и другими). Режим использования регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации	
4.3	Зона садоводства, огородничества	Зона предназначена для размещения объектов, предназначенных для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, объектов коммунального обслуживания, земельных участков общего назначения. С возможностью размещения жилых домов	
4.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственных предприятий: тепличных хозяйств, объектов животноводства, рыбоводства, в том числе зданий, сооружений, используемых для	



№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
		содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции, обеспечения сельскохозяйственного производства, питомников, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
4.5	Зона для ведения личного подсобного хозяйства	Зона предназначена для размещения объектов личных подсобных хозяйств, осуществляющих деятельность по производству, хранению и первичной переработке сельскохозяйственной продукции	
4.6	Зона для ведения крестьянского фермерского хозяйства	Зона предназначена для размещения объектов личных подсобных хозяйств, объектов крестьянско-фермерских хозяйств, осуществляющих деятельность по производству, хранению, первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции	
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения</b>		
5.1	Зона рекреационного назначения	Зона предназначена для сохранения отдельных естественных качеств окружающей природной среды, осуществления рекреационной природоохранной деятельности, обустройства мест кратковременного отдыха без размещения объектов капитального строительства, общего пользования водными объектами, территорий общего пользования, причалов для маломерных судов	
5.2	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зона предназначена для размещения благоустроенных природных территорий общего пользования: парков, скверов, бульваров, территорий общего пользования: площадей, набережных, площадок для занятий спортом, детских площадок, а также объектов коммунального обслуживания, для осуществления общего пользования водными объектами, причалов для маломерных судов	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
5.3	Зона отдыха	Зона предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, развлекательных мероприятий, туристического обслуживания, природно-познавательного туризма, причалов для маломерных судов, территорий общего пользования, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания, общего пользования водными объектами	Зона детских оздоровительных учреждений
			Зона оздоровительно-спортивных лагерей
			Зона иных объектов отдыха и туризма
			Зона зоопарков
			Зона лугопарков
			Зона гидропарков
			Зона тематических парков иных видов
5.4	Зона лесов	Зона предназначена для размещения земель лесного фонда. Режим использования регламентируется Лесным и Земельным кодексами Российской Федерации	
<b>6</b>	<b>Зоны специального назначения</b>		
6.1	Зона специального назначения	Зона специального назначения: для размещения специальных объектов: стационарных пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений государственной сети: сейсмологические станции, метеорологические станции, гидрологические посты	
6.2	Зона кладбищ	Зона предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности	
6.3	Зона складирования и захоронения отходов	Зона предназначена для размещения полигонов по сортировке и складированию бытового мусора и отходов	
6.4	Зона озеленённых территорий специального назначения	Зона предназначена для размещения зеленых насаждений специального назначения в границах санитарно-защитных зон, объектов коммунального обслуживания, территорий общего пользования	
6.5	Зона режимных территорий	Зона предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, объектов коммунального обслуживания	
<b>7</b>	<b>Зона акваторий</b>		
7.1	Зона акваторий	Зона предназначена для объектов водного фонда	

## **Преобразование функциональных зон**

**Зона застройки индивидуальными жилыми домами** является в настоящее время преобладающим видом жилой застройки во всех населенных пунктах городского поселения. Суммарная площадь этой зоны составляет порядка 1280 гектар. В городе Абинске планировочный каркас индивидуальной жилой застройки сформирован основными районными улицами, располагающимися перпендикулярно главной улице города – Советской. Шаг основных и второстепенных улиц неравномерный, сетка кварталов нерегулярная. Застройка, в основном деревянная, отсутствуют акценты, озелененные благоустроенные пространства. В малых населенных пунктах поселения индивидуальная застройка включает застройку одноэтажными двух и четырех-квартирными жилыми домами. В генеральном плане предусмотрено размещение планируемой индивидуальной застройки, во всех населенных пунктах поселения, суммарной площадью 37 гектар. Большая часть планируемых территорий располагается в восточной части города Абинска.

**Зона застройки малоэтажными жилыми домами** занимает незначительные территории. Большая часть расположена компактно в центральной части города Абинска, вдоль улиц Пионерская, Красных Таманцев, Комсомольского проспекта и представлена двух, трех-этажными кирпичными жилыми домами. Отдельные малоэтажные здания расположены в индивидуальной жилой застройке в других частях города. Такая застройка является наиболее комфортной для малых городов, позволяет создать благоприятные условия для жизни. Генеральным планом предусмотрено увеличение территорий малоэтажной застройки на 1,3 га

**Зона застройки среднеэтажными жилыми домами** расположена в центральной части города Абинска и занимает 12 гектар. Она представлена, в основном пятиэтажными кирпичными и панельными жилыми домами, формирующими уличные фасады основных городских магистралей: улиц Советов и Комсомольского проспекта. Генеральным планом предусмотрено размещение среднеэтажной застройки в городе Абинске, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Зоны среднеэтажной застройки установлены на свободных территориях – в восточной части города, на правом берегу реки Абин – на месте ликвидируемых производственных баз. Суммарная площадь планируемой среднеэтажной застройки составляет порядка 10 гектар.

**Зона застройки многоэтажными жилыми домами, выше 9 этажей** до последнего времени отсутствовала в населенных пунктах поселения. В настоящее время построен 10-этажный жилой дом в комплексе со спортивным центром. В соответствии с утвержденным проектом планировки, намечается строительство второго многоэтажного дома в городе Абинске. Суммарная площадь территории, занимаемой этим жилыми домами, расположенными на улице Советов, составляет 1,5 гектар. Развитие данного типа жилой застройки в городском поселении не планируется.

**Зона многофункциональной общественно-деловой застройки** занимает очень незначительную территорию, суммарная площадь которой составляет 58 гектар. Большая часть этой зоны занята объектами торговли, дорожного сервиса и расположена вдоль главных улиц города Абинска – улицы Советов и Комсомольского проспекта. Генеральным планом предусмотрено размещение планируемых зон общественной застройки, в том числе для размещения объектов дорожного сервиса, суммарной площадью порядка 60 гектар.

**Зона специализированной общественной застройки**, в которой расположены объекты социальной инфраструктуры (образования, здравоохранения, спорта, культуры), занимает площадь порядка 40 гектар и расположена во всех населенных пунктах поселения. Размеры земельных участков социальных объектов определяются нормативами градостроительного проектирования и зависят от мощности объектов. Генеральным планом предусмотрено увеличение зоны специализированной застройки на 35 гектар, за счет размещения новых общеобразовательных школ, городской больницы, объектов культуры и спортивных объектов.

**Производственная зона** занимает значительные территории, суммарной площадью 540 гектар, которые расположены как в границах города Абинска, так и на территории городского поселения, вне границ населенных пунктов. В западной части города расположено крупное производственное предприятие 1 класса санитарной опасности «Абинский Электрометаллургический завод». Вне границ населенных пунктов, в западной и восточной части городского поселения расположены территории объектов нефтедобывающих предприятий – отдельные скважины, для которых земельные участки зарегистрированы в ЕГРН. Генеральным планом учтены предложения по размещению индустриального парка, а также размещению новых производственных мощностей действующих промышленных предприятий. В связи с этим, в западной части города Абинска для обширных территорий, предназначенных в настоящее время для сельскохозяйственного использования, установлены зоны производственные. В границах производственных зон необходимо предусматривать размещение буферных озелененных санитарно-защитных зон, в случае непосредственного примыкания производственных зон к зонам жилой застройки, либо зонам садоводства, огородничества. Суммарная площадь планируемых производственных зон составляет порядка 540 гектар. В том числе, к производственной зоне отнесена территория планируемого карьера, расположенная восточнее города Абинска, на землях сельскохозяйственного назначения.

**Коммунально-складская зона** занимает незначительную территорию, суммарной площадью порядка 2 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны на 3 гектара.

**Зона инженерной инфраструктуры** занята объектами магистральных инженерных сетей, крупными объектами электроснабжения, водоотведения,

газоснабжения. Суммарная площадь зоны инженерной инфраструктуры составляет порядка 110 гектар. Генеральным планом предусмотрено незначительной увеличение на 2,4 гектара для размещения планируемых объектов гидротехнического назначения.

**Зона транспортной инфраструктуры** предназначена для объектов железнодорожного и автомобильного транспорта, а также включает территорию объектов улично-дорожной сети. Площадь зоны в настоящее время составляет порядка 820 гектар. Планируемое увеличение зоны для размещения новых объектов улично-дорожной сети, искусственных сооружений составит порядка 25 гектар.

**Зоны сельскохозяйственного использования** расположены в северной части муниципального образования, в основном, на землях сельскохозяйственного назначения, а также в границах населенных пунктов. Суммарная площадь этих обширных территорий, предназначенных для ведения растениеводства, составляет порядка 4,5 тысяч гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение данной зоны ориентировочно на 500 гектар, в связи с планируемым размещением производственных объектов, а также обустройства озелененных территорий специального назначения для создания защитного природного буфера между объектами, оказывающими неблагоприятное воздействие и территориями жилой застройки.

**Зона сельскохозяйственных угодий** является наиболее ценной и продуктивной для сельского хозяйства и занимает обширные мелиорированные территории в северо-восточной части городского поселения, суммарная площадь которых составляет порядка 7,1 тысяч гектар. Часть территорий расположена в границах населенных пунктов. Генеральным планом предусмотрено исключение порядка 1 тысячи гектар сельскохозяйственных территорий, относящихся к зонам сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственных угодий. Для территорий сельскохозяйственных угодий, сохраняемых в границах населенного пункта, в соответствии с действующим генеральным планом, предусмотрено изменение использования на производственные зоны, с целью развития деятельности существующих промышленных предприятий, а также, для размещения новых. Таким образом, генеральным планом учтено сокращение суммарной площади сельскохозяйственных угодий ориентировочно на 400 гектар.

**Зоны садоводства, огородничества** расположены, в основном, в границах населенных пунктов. Площадь этой зоны составляет порядка 300 гектар. Генеральным планом не предусмотрены изменения в отношении этой зоны, ее площадь сохраняется. Все садоводства, расположенные в границах населенных пунктов, сохранены в границах тех же населенных пунктов.

**Производственная зона сельскохозяйственных предприятий** занимает территории суммарной площадью порядка 135 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны ориентировочно на 100 гектар как в границах населенных пунктов, так и на землях сельскохозяйственного назначения.

**Зоны для ведения личного подсобного и крестьянского фермерского хозяйства** предназначены для размещения личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств, в том числе рыбоводных предприятий. Эти зоны расположены в границах населенных пунктов, а также на землях сельскохозяйственного назначения и занимают значительные территории, суммарной площадью порядка 510 гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение этой зоны на 10 гектар.

**Зона озелененных территорий общего пользования** в настоящее время включает 7 скверов, расположенных в городе Абинске. Ее площадь составляет 5,3 гектар, что значительно меньше нормативной потребности. Зона предназначена для размещения благоустроенных озелененных территорий, устраиваемых на основе существующих природных ландшафтов, так и с использованием искусственных посадок деревьев и кустарников. Генеральным планом предусмотрено увеличение зоны озелененных территорий общего пользования на 65 гектар.

**Зона рекреационного назначения** включает естественные природные ландшафты: растительность вдоль русел рек и ручьев, лесополосы, разделяющие сельскохозяйственные территории. В настоящее время такие территории занимают порядка 250 гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение зоны природных ландшафтов на 70 гектар, за счет обустройства на их основе парков, набережных и скверов.

**Зона отдыха** предназначена для объектов отдыха и туризма, расположенных, в основном вблизи водоемов, в живописных природных местах. Площадь зоны в настоящее время составляет 35 гектар. Генеральным планом предусмотрено размещение новых зон отдыха, суммарной площадью порядка 35 гектар.

**Зона лесов** предназначена для лесных территорий в составе земель лесного фонда. Генеральным планом предусмотрено уменьшение площади зоны лесов за счет исключения земельного участка, расположенного в составе действующего полигона бытовых отходов, площадью 0,44 гектара.

**Зона кладбищ** в настоящее время включает территории действующих и закрытых кладбищ, расположенных во всех населенных пунктах поселения. Зона занимает территорию, суммарной площадью 32 гектара. Генеральным планом предусмотрено увеличение зоны на 42 гектара, за счет размещения новых кладбищ в городе Абинске.

**Зона складирования и захоронения отходов** в настоящее время занята недействующим полигоном бытовых отходов. Площадь зоны составляет 7,5 гектар. Территория предназначена для рекультивации.

**Зона озелененных территорий специального назначения** предназначена для создания озелененных пространств, выполняющих защитные функции, с целью снижения негативного воздействия объектов инженерной и транспортной

инфраструктуры, промышленных предприятий. В настоящее время площадь зоны составляет порядка 6 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны более чем на 100 гектар. Большая часть планируемых озелененных территорий специального назначения располагается вдоль магистральных объектов автомобильного транспорта, в южной части города Абинска.

**Зоны акваторий** включают земли водного фонда, а также акваторию поверхностных водных объектов: реки Абин, озера Чернобаевское и других. Площадь зоны составляет порядка 180 гектар.

### **3.4 Природно-экологический каркас территории**

Абинское городское поселение расположено в предгорной зоне северных отрогов Кавказских гор, в ее юго-западной части. Территория поселения находится в западной части Абинского района, простираясь в меридиональном направлении вдоль границы с Крымским муниципальным районом до границ территории городского округа город-курорт Геленджик. Природно-экологический каркас, как взаимосвязанная система природоохранных территорий, формируется природными комплексами предгорий и горных склонов Кавказских гор, долинными комплексами рек, развитой системой горных рек, ручьев, прудов и каналов, водохранилищ.

#### **3.4.1 Развитие природно-рекреационного каркаса**

Природно - экологический каркас (далее ПЭК) является единой целостной структурой, формируемой в целях поддержания экологической стабильности территории. С позиций функционально-планировочной организации природно-экологический каркас представляет собой систему ключевых территорий – ядер, имеющих площадной характер, и транзитных территорий (экологических коридоров), связывающих ключевые территории. В структуре экологического каркаса также выделяются буферные (компенсирующие), территории, имеющие средообразующие, и водорегулирующие значение.

**Планировочные и функциональные элементы природно-экологического каркаса Абинского городского поселения**

#### ***Ключевые звенья ПЭК***

Ядра природно-экологического каркаса – особо охраняемые природные территории (далее ООПТ), важны для обеспечения экологического баланса антропогенных и природных территорий, сохранения уникальных лесных экосистем, ценных природных комплексов и биоразнообразия, создания условий для неистощительного природопользования и рекреации. Это обширные экосистемы, внутри которых протекают природные процессы, стабилизирующие экологическую обстановку на значительной территории. ООПТ являются ключевыми звеньями (ядрами) природно-экологического каркаса территории Абинского городского поселения.

В границах Абинского городского поселения расположен северный участок *природного парка регионального значения «Маркотх»*. Природный парк находится на части территорий муниципальных образований Абинский район, Крымский район, Северский район, город-курорт Геленджик и город Новороссийск и является ядром ПЭК регионального уровня, обеспечивающим экологически-устойчивое развитие всего региона. Площадь природного парка в границах Абинского городского поселения составляет 4575 га.

Памятники природы, вне зависимости от их площади, представляют собой уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

Памятник природы регионального значения «Дуб Вековой (300 лет)», как дерево-патриарх, подлежит охране<sup>14</sup>, но не может быть ядром ПЭК, т.к. состояние его в настоящее время оценивается как нежизнеспособное.

В качестве ключевого элемента (ядра) Абинского городского поселения рассматривается территория ООПТ регионального значения памятник природы «Гора Шизе и хребет Грузинка», расположенная к северо-западу от станицы Эриванская и к северу от станицы Шапсугская.

Природная рекреационная зона местного значения «Сквер 80-летия образования Краснодарского края» находится в центре города Абинска, имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения озелененной территории, предназначенной для отдыха населения. Данная ООПТ местного значения, площадью 0,14 га, важна для формирования зеленого каркаса города Абинска.

Природная рекреационная зона «Пойма реки Абин в городе Абинске», площадью 10,94 га, расположена в береговой зоне реки Абин и создана в целях сохранения озелененной территории, которая может быть использована для отдыха населения. Данная ООПТ местного значения важна для сохранения водно-зеленого каркаса территории города Абинска.

Экологические коридоры, как транзитные элементы каркаса, обеспечивают взаимосвязь ключевых элементов ПЭК, способствуют функционированию потоковых систем, миграции животных, распространению растительных формаций, развитию и обогащению элементов природно-экологического каркаса.

Основная природная ось Абинского городского поселения - р. Абин, впадающая в Варнавинское водохранилище, играет важную роль в водном балансе водосборного бассейна водохранилища. Река Абин берет начало на северных склонах Западного Кавказа и принадлежит бассейну р. Кубань. На юго-западе городского поселения выделяется вторая природная ось – река Адегой, левый приток р. Абин, также берущая начало на северных склонах Большого Кавказского хребта. В окрестностях г. Абинска расположено живописное озеро Чернобаевское.

---

<sup>14</sup> Режим особой охраны памятника природы регламентирован паспортом, утвержденным приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 13 декабря 2012 г. № 361.



Близкое расположение к городу и использование берегов озера для размещения туристических баз требует регламентации использования территории в целях сохранения этого ценного элемента природно-рекреационного каркаса городского поселения.

Долины рек структурно объединяют всю территорию поселения, являясь линейными природными осями, включающими водоохранные леса и водоохранные зоны.

Основное назначение водоохранных зон водных объектов - обеспечение стабильного гидрологического режима, сохранение условий питания водотока, защита вод от загрязнения, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

*Хребты Западного Кавказа*, расположенные в южной части поселения, как элементы природно-экологического каркаса, выполняют важную водорегулирующую функцию, являясь водоразделом первого порядка, питающим реки бассейна р. Кубань и рек черноморского побережья.

### ***Буферные территории ПЭК***

Буферные зоны в системе экологического каркаса – это площадные элементы, выполняющие средообразующие, компенсирующие, водорегулирующие, водоаккумулирующие и защитные функции. Главным образом, это защитные леса, не входящие в состав особо охраняемых природных территорий.

*Леса* Абинского городского поселения уникальны по видовому разнообразию, экологическому и ресурсному потенциалу, что обусловлено сочетанием равнинных, предгорных и горных ландшафтов. Общая площадь земель лесного фонда составляет 68743 га (41 % территории района). Основная их часть (94,5% от площади лесного фонда) отнесена к Северо - Кавказскому горному району и 5,5% - к району степей европейской части Российской Федерации. Все леса относятся к категории защитных и использование их регламентировано Лесным законодательством.

### ***Лесопарковый пояс***

Важным элементом природно-экологического каркаса является лесопарковый зеленый пояс. Лесопарковый зеленый пояс Абинского городского поселения в соответствии с постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 24.02.2022 № 2707-П «О создании лесопаркового зеленого пояса Абинского городского поселения Абинского района» составляет 31,2541 га. Лесопарковый зеленый пояс представляет собой зону с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающую в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов.

Для расширения лесопаркового пояса может быть использована территория рекреационной зоны вдоль реки Бугундырь, площадью 15,2 га. Это предложение отображено на карте природно-экологического каркаса.

### ***Ирригационная система***

Природно-антропогенным элементом ПЭЖ является ирригационная система в степной зоне рассматриваемой территории, включающая каналы и рисовые чеки, берега которых покрыты степной или водно-болотной растительностью, а также два крупных искусственных водоёма: Крюковское и Варнавинское водохранилища. Назначение водохранилищ - осушение Закубанского плавневого массива, регулирование стока рек, орошение сельскохозяйственных культур, в том числе риса. Акватории водохранилищ являются рыбопромысловыми участками. Летом, на многочисленных каналах и заводях собираются тысячи птиц, среди которых встречаются виды, включенные в Красные книги России и Краснодарского края.

*Система озелененных территорий в границах населенных пунктов.*

Формирование природно-экологического (зеленого) каркаса на урбанизированных территориях направлено на повышение качества городской среды. Природно-экологический (зеленый) каркас города – это особая планировочная структура относительно непрерывных озеленённых территорий и водных систем, осуществляющих природоохранные, рекреационные и средозащитные функции и имеющих связи (коридоры) с окружающими город элементами природной среды. При этом для каждого элемента природно-экологического каркаса требуется установление особого режима регулирования градостроительной деятельности. Необходимость формирования непрерывной системы озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом территории предусмотрена и пунктом 9.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с изменениями № 1, 2).

Выделенные структурные элементы природно-экологического каркаса необходимо учитывать при пространственной организации территории в целях обеспечения взаимоувязывания планируемого развития всех видов территориальных систем – транспортных, инженерных, производственных, природных и туристических.

Регламенты использования структурных элементов природно-экологического каркаса устанавливаются в соответствии Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами в области природопользования Краснодарского края, а также отраслевыми документами.

Экологический потенциал территории тесно связан с ее рекреационным потенциалом. Практически все объекты туристического интереса и рекреационно-привлекательные территории отнесены к структурным элементам природно-экологического каркаса: природный парк, памятники природы, горные реки, лесные ландшафты предгорий, горные хребты. Станица Шапсугская Абинского городского поселения, расположенная в месте соединения рек Адегой и Абин, в окружении лесов, живописных предгорных и горных ландшафтов с дольменами, родниками и цветочными полянами, представляют особый интерес для развития

экологического и познавательного туризма, создания новых туристских маршрутов.

Перспективы и спектр возможного развития лесной рекреации и познавательного туризма в Абинском городском поселении весьма широки, но большинство современных туристских объектов нуждаются в обустройстве подъездных путей, смотровых площадок, экологических троп и т.д. Развитие рекреационного и туристического использования территорий должно быть регламентировано в интересах сохранения природных комплексов с учетом их роли в обеспечении устойчивого экологического развития территории.

Основной принцип формирования природно-экологического каркаса Абинского городского поселения - максимально возможная взаимосвязь элементов городского озеленения и ландшафтных природных комплексов, окружающих город. При этом необходимо решение следующих задач:

- развитие зеленого фонда города и сельских населенных пунктов;
- равномерное распределение по территории города Абинск зелёных зон, парков, садов, скверов;
- формирование лесопаркового зелёного пояса;
- формирование и развитие водно-зеленых коридоров вдоль реки Абин и ее притоков;
- развитие системы особо охраняемых территорий местного значения;
- формирование туристических маршрутов, связывающих уникальные природные и природно-антропогенные объекты.

Таким образом, природно-экологический каркас Абинского городского поселения рассматривается, как комплекс ранжированных по режимам использования территорий, объединённых в единую структуру, обеспечивающую устойчивость пространственного развития территории и сохранение природных и ценных природно-антропогенных комплексов, а также развитие экологического и познавательного видов туризма.

### **3.4.2 Развитие системы озеленения**

Система озелененных территорий населенных пунктов формируется для оздоровления окружающей среды, обогащения внешнего облика города, создания условий для массового отдыха населения. Все зеленые насаждения, расположенные в населенных пунктах Абинского городского поселения, образуют единый зеленый фонд муниципального образования, за исключением зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности граждан или юридических лиц. В настоящее время зеленый фонд города сформирован сетью озелененных территорий общего и ограниченного пользования, специального назначения, рекреационно-ландшафтными территориями.

Основными количественными показателями, по которым в существующей градостроительной практике оценивается соответствие системы озеленения запросам населения в отдыхе, удовлетворении архитектурно-планировочных и

санитарно-гигиенических требований, являются уровень озеленённости городской застройки и нормы озеленения на одного жителя. В настоящее время суммарная площадь всех благоустроенных озелененных территорий в городском поселении составляет 5,26 гектар. Таким образом, с учетом существующей численности населения, показатель площади озелененных территорий общего пользования на одного человека в настоящее время составляет 1,3 м<sup>2</sup>/чел при нормативе 16 м<sup>2</sup>/чел<sup>15</sup>.

С учетом прогнозируемой численности населения, которая составляет 44 тыс. человек, площадь озелененных территорий к расчетному сроку – 2044 году, должна возрасти до 70,4 гектар.

Генеральный план Абинского городского поселения предусматривает сохранение существующих озелененных территорий, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением города. При этом организация системы озеленения во многом определяется орографическими особенностями территории и планировочной структурой города.

Таблица 3.4.2-1 – Роль зеленых насаждений в формировании благоприятных условий жизнедеятельности населения

№	Сфера воздействия	Оказываемое воздействие
1	Формирование окружающей среды	Улучшают санитарно-гигиеническую обстановку: очищают городской воздух от пыли и газов, снижают уровень шума
2	Влияние на микроклимат	Регулируют тепловой, температурно-влажностный и ветровой режимы
3	Организация отдыха	Создают наилучшие условия для оздоровительного отдыха, организации культурно-массовых мероприятий
4	Архитектурно-планировочное значение	Массивы парков, садов, скверов, бульваров, озелененных территорий участвуют в создании ландшафтной структуры города, формируя водно-зеленый каркас. Городские зеленые насаждения являются средством индивидуализации районов и микрорайонов города.
5	Эстетическое значение	Богатство красок и форм растений создает особый колорит городских ландшафтов.

Все объекты системы озеленения значимо отличаются по-своему функциональному, рекреационному и структурному назначению. Выполняя важнейшую рекреационную роль, они являются основным резервом живой природы на урбанизированной территории.

К основным направлениям развития системы озелененных территорий отнесены:

– сохранение и развитие существующей системы озеленения в целях формирования зеленого каркаса города;

<sup>15</sup> Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Абинский район

- создание новых озелененных территорий общего пользования парков, садов, скверов, бульваров и зеленых рекреационных зон на незастроенных участках, в том числе залесенных;
- формирование озелененных территорий общего пользования вдоль долин рек, ручьев (водно-зеленых коридоров);
- развитие системы бульваров и прогулочно-рекреационных зон (аллей), связывающих общественные пространства города.
- реконструкция существующих скверов (с приведением к нормативному соотношению элементов благоустройства: территорий зеленых насаждений; аллей, дорог, тротуаров; детских, спортивных площадок и площадок отдыха; вспомогательных, обслуживающих зданий и сооружений;
- благоустройство объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования.

Озелененные территории ограниченного пользования и специального назначения дополняют зеленый фонд города, образуя дополнительные зеленые зоны, благотворно влияющие на экологическое состояние территории.

Генеральным планом Абинского городского поселения предусмотрено размещение новых озелененных территорий общего пользования во всех населенных пунктах, входящих в состав поселения. В городе Абинск предложено создание благоустроенного линейного парка в береговой зоне реки Абин, с обустройством набережной, пешеходных и велосипедных дорожек, площадок для отдыха. В правобережном районе предлагается обустроить городской парк на природной территории, площадью 20 гектар, ранее относившейся к Абинскому лесничеству. Предусмотрено также обустройство нескольких скверов в северной части города. В станице Шапсугской на берегу реки Абин предусмотрена организация озелененных территорий в береговой зоне реки. В поселке Пролетарий и хуторе Коробкин предлагается обустроить по одному скверу. В таблице 3.4.2 – 2 представлен перечень планируемых озелененных территорий общего пользования

Таблица 3.4.2-2 – Перечень озелененных территорий общего пользования, планируемых для размещения в населенных пунктах Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га
9.1	Сквер	город Абинск	0,67
9.2	Сквер	город Абинск	0,31
9.3	Набережная р. Абин	город Абинск	1,53
9.4	Набережная р. Абин	город Абинск	1,82
9.5	Набережная р. Абин	город Абинск	7,90
9.6	Набережная р. Абин	город Абинск	1,16
9.7	Набережная р. Абин	город Абинск	7,08
9.8	Набережная р. Абин	город Абинск	4,49
9.9	Сквер	город Абинск	2,62
9.10	Сквер	город Абинск	0,47

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га
9.11	Сквер	город Абинск	0,85
9.12	Сквер	город Абинск	0,28
9.13	Парк	город Абинск	13,41
9.14	Парк	город Абинск	6,59
9.15	Сквер	город Абинск	1,11
9.16	Сквер	город Абинск	0,11
9.17	Сквер	город Абинск	0,08
9.18	Сквер	город Абинск	1,7
9.19	Мини-сквер	город Абинск	0,06
9.20	Парк	город Абинск	4,40
9.21	Парк	город Абинск	5,84
9.22	Сквер	город Абинск	0,22
9.23	Сквер	город Абинск	1,28
9.24	Сквер	город Абинск	0,16
9.25	Центральный сквер	ст-ца Шапсугская	0,34
9.26	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,65
9.27	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,16
9.28	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,57
9.29	Сквер	пос. Пролетарий	0,23
9.30	Сквер	хут. Коробкин	0,47
	<b>Всего</b>		<b>66,56</b>

Суммарная площадь планируемых озелененных территорий общего пользования составит 66,56 га. Таким образом, с учетом существующих скверов, суммарной площадью 5,3 га, площадь озелененных благоустроенных территорий увеличится до 71,82 га, что позволит обеспечить нормативную потребность жителей городского поселения.

Для существующих озелененных территорий, нуждающихся в обновлении, генеральным планом предусмотрены мероприятия по реконструкции. Это три сквера: Мемориальный сквер на ул. Советов, сквер перед зданием Администрации Абинского района, сквер 80 лет Краснодарскому краю.

В соответствии с назначением насаждений выбирают типы посадок, ассортимент деревьев. Зеленые насаждения специального назначения уменьшают неблагоприятные влияния промышленных предприятий, транспорта на окружающую среду, защищают от ветров, перегрева, служат препятствием для распространения огня, дыма, шума, селевых потоков, защищают от загрязнения водоемы, формируют благоприятный ландшафт.

Природно-климатические условия Абинского городского поселения в достаточной мере обеспечивают возможность для роста и развития довольно широкого ассортимента древесно-кустарниковой растительности. Древесные растения в современных городских условиях являются одним из наиболее

эффективных средств повышения комфортности и качества жизни, так как обладают свойствами улучшать санитарно-гигиеническую обстановку. Зеленые насаждения снижают силу ветра, регулируют тепловой режим, очищают и увлажняют воздух, что в южных городах приобретает большое оздоровительное значение.

Видовой состав (ассортимент) древесных и кустарниковых растений определяет архитектурные качества насаждений, их санитарно-гигиенические свойства, долговечность. Для усиления эстетических функций зеленых насаждений в парках, скверах следует использовать виды, обладающие высокими декоративными качествами – цветущие кустарники и растения с архитектурной формой кроны.

В породном отношении наибольшую ценность представляют вечнозелёные древесные растения, а также специфические для этой территории древовидные породы, которые формируют характерный облик южного города. Также городское озеленение иметь декоративный вид, независимо от времени года. В целях создания благоприятного микроклимата за счет понижения дневных температур, а также обогащения воздуха фитонцидами для оздоровления населения целесообразно использование в городской среде большого разнообразия вечнозеленых пород, которые не только постоянно сохраняют свою декоративность, но и, благодаря плотности листовой пластины, при условии использования видов высотой свыше 1 м, создают более плотную тень в условиях летних повышенных температур.

В структуре городского пространства немаловажная роль для реализации зеленого каркаса необходимо отводить использованию современных методов в озеленении. Актуально использование вертикального озеленения, которое дает возможность усилить неповторимость города, как города-сада, а также улучшить микроклиматические условия. Благодаря вертикальному озеленению площадь зеленых насаждений возрастет. Особое внимание должно быть уделено вертикальному озеленению общественных пространств.

Планируемые мероприятия по развитию системы озеленения отображены на Карте концепции природно-экологического каркаса поселения.

### **3.5 Развитие жилищного строительства**

По состоянию на начало 2023 года средняя жилищная обеспеченность по Абинскому городскому поселению составила 32,0 м<sup>2</sup>/чел. Данное значение выше, как среднего показателя по Краснодарскому краю (30,3 м<sup>2</sup>/чел.), так и среднего показателя по Абинскому району (27,1 м<sup>2</sup>/чел.).

При выборе площадок под новое жилищное строительство была произведена комплексная оценка территориальных ресурсов, выявлены территории, пригодные для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда.

Проектные объемы жилищного строительства и его структура определены исходя из:

- роста численности постоянного населения до 44,0 тыс. чел. к 2044 году;

- необходимости улучшения жилищных условий жителей Абинского городского поселения.

В течение проектного периода предусматривается строительство жилищного фонда в размере 187,32 тыс. м<sup>2</sup>. В целом величина жилищного фонда к концу расчетного срока достигнет 1461,6 тыс. м<sup>2</sup>, что приведет к увеличению жилищной обеспеченности до 33,2 м<sup>2</sup>/чел.

Проектом предлагается следующая структура жилищного строительства:

- индивидуальное жилищное строительство: – 85,37 тыс. м<sup>2</sup> (45,6 %);
- малоэтажное жилищное строительство: – 3,88 тыс. м<sup>2</sup> (2,1 %);
- среднеэтажное жилищное строительство – 87,37 тыс. м<sup>2</sup> (46,6 %);
- многоэтажное жилищное строительство – 10,70 тыс. м<sup>2</sup> (5,7 %).

В таблице 3.5-1 представлен расчет развития жилищного строительства в разрезе планировочных районов. Сравнительные показатели развития жилищного фонда представлены в таблице 3.5-2.



Таблица 3.5-1 – Размещение и структура жилищного строительства в разрезе планировочных районов Абинского городского поселения на проектный срок (2044 год), тыс. м<sup>2</sup>

№ п/ п	Наименовани е	Существующий сохраняемый					Новое строительство					Всего				
		ИЖ С	Многоквартирный жилищный фонд			Итого	ИЖ С	Многоквартирный жилищный фонд			Итог о	ИЖС	Многоквартирный жилищный фонд			Итог о
			Малозтаж ная застройка	Среднеэта жная застройка	Многоэта жная застройка			Малозта жная застройка	Среднеэта жная застройка	Многоэта жная застройка			Малозта жная застройка	Среднеэта жная застройка	Многоэта жная застройка	
1	г. Абинск	918,37	203,75	111,61	13,29	1247,02	66,23	3,88	87,37	10,70	168,18	984,60	207,62	198,99	23,99	1415,20
2	хут. Бережной	3,61	0,00	0,00	0,00	3,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,61	0,00	0,00	0,00	3,61
3	хут. Коробкин	2,34	1,03	0,00	0,00	3,37	12,48	0,00	0,00	0,00	12,48	14,82	1,03	0,00	0,00	15,85
4	пос. Пролетарий	3,85	3,63	0,00	0,00	7,48	6,66	0,00	0,00	0,00	6,66	10,51	3,64	0,00	0,00	14,15
5	ст-ца Шапсугская	12,82	0,00	0,00	0,00	12,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,82	0,00	0,00	0,00	12,82
6	Абинское городское поселение	940,99	208,41	111,61	13,29	1274,37	85,37	3,88	87,37	10,70	187,32	1026,36	212,29	198,99	23,99	1461,63

Таблица 3.5-2 – Сравнительные показатели развития жилищного фонда Абинского городского поселения

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Численность населения	тыс. чел.	39,9	44,0
2	Жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup>	1274,3	1461,6
3	Жилищная обеспеченность	кв. м /чел.	32,0	33,2
4	Объем жилищного строительства, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	-	187,3
4.1	индивидуальное жилищное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	85,4
		%	-	45,6
4.2	малоэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	3,9
		%	-	2,1
4.3	среднеэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	87,4
		%	-	46,6
4.4	многоэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	10,7
		%	-	5,7
5	Среднегодовой ввод жилищного фонда	тыс. м <sup>2</sup>	-	9,4

### 3.6 Развитие социальной инфраструктуры

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение:

- государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1640 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1661 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 317 (с изменениями и дополнениями);
- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (в редакции распоряжения Правительства российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р);

- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р), (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2016 № 2481-р);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие образования», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 966 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962 (с изменениями и дополнениями);
- схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением Главы администрации (губернатором) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (с изменениями на 19.12.2017);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие физической культуры и спорта» на 2022-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 01.10.2021 № 1217 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Молодежь Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1223 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие образования» на 2024-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2023 № 1259 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие культуры» на 2022-2028 годы, утвержденная постановлением

- администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1235 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Дети Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1210 (с изменениями и дополнениями);
  - муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2032 годы, утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 26.09.2017 № 91-с;
  - предложения администрации муниципального образования Абинское городское поселение.

Расчёт потребности населения в объектах социальной инфраструктуры осуществляется, исходя из проектной численности населения, а также нормативных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленными местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Абинское городское поселение и Абинский район, региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – НГП Краснодарского края), СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 (далее – методические рекомендации о размещении организаций культуры), методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утв. заместителем министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым 04.05.2016 № АК-15/02вн).

Местоположение планируемых объектов социальной инфраструктуры, размещаемых на территории муниципального образования Абинское городское поселение, определено:

- схемой территориального планирования Краснодарского края;
- государственными программами Краснодарского края и муниципальными программами муниципального образования Абинское городское поселение;
- предложениями органов исполнительной власти Краснодарского края и муниципального образования Абинское городское поселение;

- предложениями администрации муниципального образования.

### **3.6.1 Учет интересов федерального уровня**

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, области здравоохранения, а также государственными программами Российской Федерации применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение размещение и реконструкция объектов федерального значения не предусмотрены.

### **3.6.2 Учет интересов регионального уровня**

На схеме территориального планирования Краснодарского края подлежат отображению следующие виды объектов краевого значения, учет которых необходим при подготовке генерального плана:

- объекты, относящиеся к области образования (образовательных организаций регионального значения в сфере предоставления среднего профессионального, дополнительного профессионального и высшего образования, объекты, предназначенные для размещения специальных (коррекционных) государственных образовательных организаций и др.);
- объекты, относящиеся к области здравоохранения;
- объекты, предназначенные для размещения государственных организаций в сфере социального обслуживания населения;
- объекты, относящиеся к области культуры;
- объекты, относящиеся к области физической культуры и спорта.

Внесением изменений в генеральный план учтены объекты регионального значения, предусмотренные для размещения схемой территориального планирования Краснодарского края, государственными программами Краснодарского края и данными, предоставленными министерствами и ведомствами Краснодарского края.

Объекты регионального значения приводятся справочно и не подлежат утверждению.

#### **3.6.2.1 Образование**

Схемой территориального планирования Краснодарского края на территории Абинского городского поселения не предусмотрено размещение образовательных организаций регионального значения.

#### **3.6.2.2 Здравоохранение**

Схемой территориального планирования Краснодарского края на территории Абинского городского поселения не предусмотрено размещения объектов здравоохранения.

Но, учитывая социальную значимость объектов здравоохранения, внесением изменений в генеральный план произведен расчет объектов здравоохранения исходя из расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами (согласно НГП Краснодарского края), проектной численности

населения, а также с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности данных объектов.

### **3.6.2.2.1 Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях (далее – стационары)**

Расчет потребности в стационарах произведен исходя из проектной численности населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами: 13,49 коек на 1000 жителей для постоянного населения (МНГП Абинского района). В таблице далее приводится расчет потребности населения в стационарах.

Таблица 3.6.2.2.1-1 – Расчет потребности в стационарах всех типов

Наименование населенного пункта	Существующая проектная мощность, коек	Расчетный срок, 2044 г.			
		Нормативная потребность, коек	Потребность в строительстве, коек	Предусмотрено для размещения и к реконструкции, коек	Общее количество коек
Абинское городское поселение	215	594	379	-	691

Для обеспечения потребности населения в данном типе объектов необходимо размещение на территории города двух стационаров с проектной мощностью по 220 коек.

### **3.6.2.2.2 Объекты (здания, комплексы зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, объекты (здания, комплексы зданий), на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь (далее – амбулаторно-поликлинические учреждения)**

Расчет потребности в амбулаторно-поликлинических учреждениях произведен на основании проектной численности населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами (согласно НГП Краснодарского края):

- 18 посещений в смену на 1 тыс. чел. взрослого населения;
- 14 посещений в смену на 1 тыс. чел. детей.

Исходя из указанных показателей, нормативная потребность в амбулаторно-поликлинических учреждениях к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план составит 761 посещение в смену, в том числе 651 посещения в смену для взрослого населения и 110 посещений в смену для детей.

Существующая проектная мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 873 посещения в смену, из них 684 посещения в смену для взрослого населения и 189 посещений в смену для детского населения.

Таким образом, к расчетному сроку реализации внесения изменений в генеральный план проектная мощность существующих амбулаторно-поликлинических учреждений удовлетворяет потребность проектного населения в учреждениях данного типа в полном объеме.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности (1000 м согласно НГП Краснодарского края) не соблюден. Для соблюдения данного показателя необходимо размещение поликлиники и офиса общей практики в г. Абинск, а также фельдшерско-акушерского типа в хут. Бережной.

#### ***3.6.2.2.3 Объекты (здания, комплексы зданий), на базе которых оказывается скорая медицинская помощь (далее – станции скорой медицинской помощи)***

Станции скорой медицинской помощи должны размещаться с учетом 15-минутной транспортной доступности (5 км при средней скорости движения транспорта 20 км/ч).

Расчет необходимого количества автомобилей в станциях скорой медицинской помощи произведен на основании проектной численности постоянного и временного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения станциями скорой медицинской помощи (0,1 автомобиль на 1000 человек постоянного и временного населения).

Исходя из указанных показателей, к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план Абинского городского поселения потребность в размещении станций скорой медицинской помощи отсутствует. В связи с чем мероприятий в отношении объектов данного типа не предусмотрено.

#### **3.6.2.3 Социальное обслуживание**

Схемой территориального планирования Краснодарского края на территории Абинского городского поселения не предусмотрено размещение объектов социального обслуживания регионального значения.

#### **3.6.2.4 Культура**

Схемой территориального планирования Краснодарского края на территории Абинского городского поселения не предусмотрено размещение объектов культуры регионального значения.

#### **3.6.2.5 Физическая культура и спорт**

Схемой территориального планирования Краснодарского края в г. Абинск предусмотрено размещение центра плавания. Размещение указанного объекта учтено при разработке внесения изменений в генеральный план.

#### **3.6.3 Местное значение муниципального района**

На схеме территориального планирования муниципального района подлежат отображению следующие виды объектов местного значения:

- объекты, предназначенные для предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детей и дошкольного образования на территории муниципального района;
- объекты молодежной политики;
- объекты местного значения муниципального района, относящиеся к области культуры;
- объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района отображаются на схеме территориального планирования муниципального района.

В схеме территориального планирования муниципального образования Абинский район, утвержденной решением Совета муниципального образования Абинский район № 67-С от 29.09.2010, мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района на территории Абинского городского поселения отсутствуют.

Внесением изменений в генеральный план произведен расчет потребности в строительстве объектов образования, а также даны предложения по размещению данных объектов на территории города для последующего внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района.

### 3.6.3.1 Образование

#### 3.6.3.1.1 Дошкольные образовательные организации

Расчет потребности в объектах произведен на основании проектной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях 57 мест на 1000 жителей<sup>16</sup> (таблица далее)

Таблица 3.6.3.1.1-1 – Расчет потребности в дошкольных образовательных организациях

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, мест	Расчетный срок, 2044 г.			
		нормативная потребность, мест	потребность в новом строительстве, мест	предусмотрено проектом для размещения, мест	всего, мест
Абинское городское поселение, в том числе:	1938	2508	570	580	2518
г. Абинск	1908	2432	524	580	2488
хут. Бережной	0	7,98	8	0	0
хут. Коробкин	0	19,95	20	0	0
пос. Пролетарий	30	26,22	профицит 4		30

<sup>16</sup> - норматив определен в соответствии с примечаниями к таблице 4 НГП Краснодарского края, исходя из возрастной структуры муниципального образования на год, предшествующий расчетному, и 30 %-ой обеспеченности детей в возрасте от 2 месяцев до 2 лет местами в детских садах и 100 %-ной обеспеченности детей в возрасте от 3 до 6 лет местами в детских садах



Наименование	Существующие сохраняемые объекты, мест	Расчетный срок, 2044 г.			
		нормативная потребность, мест	потребность в новом строительстве, мест	предусмотрено проектом для размещения, мест	всего, мест
ст-ца Шапсугская	0	22,23	22	0	0

Перечень дошкольных образовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.1-2 – Перечень дошкольных образовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/место положение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	80 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план
2	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план
3	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	200 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план

Таким образом, суммарное количество мест в дошкольных образовательных организациях к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план составит 2518 мест (57 мест на 1 тыс. чел.) или 101 % нормативного показателя.

Размещение дошкольных образовательных организаций осуществлялось с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности и наличием территориальных резервов.

### **3.6.3.1.2 Общеобразовательные организации**

Расчет потребности в объектах произведен на основании проектной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях 138 мест на 1000 жителей<sup>17</sup> и приведен в таблице далее.

<sup>17</sup> - показатель определен в соответствии с МНГП муниципального образования Абинский район, исходя из возрастной структуры муниципального образования на год, предшествующий расчетному, и 100 %-ной обеспеченности для детей с 1 по 9 класс и 75 %-ной обеспеченности местами в 10-11 классах общеобразовательных организаций.

Таблица 3.6.3.1.2-1 – Расчет потребности в общеобразовательных организациях

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, мест	Расчетный срок, 2044 г.			
		нормативная потребность, мест	потребность в новом строительстве, мест	предусмотрено проектом для размещения, мест	всего, мест
Абинское городское поселение, в том числе:	2873	6072	3199	3830	6703
г. Абинск	2823	5887	3064	3750	6573
хут. Бережной	0	19	19	0	0
хут. Коробкин	0	48	48	0	0
пос. Пролетарий	0	63	63	80	80
ст-ца Шапсугская	50	54	4	0	50

Перечень общеобразовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.2-2 – Перечень общеобразовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1100 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план
2	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1550 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план
3	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1100 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план
4	Общеобразовательная организация, предоставляющая услуги начального образования	пос. Пролетарий	Планируемый для размещения	80 мест	Предложение внесения изменений в генеральный план

Таким образом, суммарное количество мест в общеобразовательных организациях к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план составит 6703 места или 152 мест на 1000 жителей (110 % нормативного показателя).

Размещение общеобразовательных организаций осуществлялось с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности.

### 3.6.3.1.3 Организации дополнительного образования

Расчет необходимого количества учащихся в организациях дополнительного образования местного значения муниципального района к расчетному сроку внесением изменений в генеральный план осуществлен на основании проектной численности постоянного населения в возрасте 5 – 18 лет и норматива обеспеченности населения данными объектами (75 % детей в возрасте 5 – 18 лет) в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

Расчет потребности в организациях дополнительного образования и перечень организаций дополнительного образования, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводятся в таблицах далее.

Таблица 3.6.3.1.3-1 – Расчет потребности в организациях дополнительного образования

Наименование населенного пункта	Существующее количество учащихся, тыс. чел.	Расчетный срок, 2044 год			
		Нормативная потребность, тыс. учащихся	Потребность в строительстве, тыс. учащихся	Предусмотрено проектом для размещения и к реконструкции, тыс. учащихся	Итого, тыс. учащихся
Абинское городское поселение	7,75	7,26	профицит 0,49	0,68	8,43

Таблица 3.6.3.1.3-2 – Перечень организаций дополнительного образования, предусмотренных для размещения и к реконструкции на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/ местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 учащихся	Предложение генерального плана
2	Организация дополнительного образования при спортивном комплексе с бассейном	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 учащихся	Предложение генерального плана
3	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	пос. Пролетарий	Планируемый для размещения	80 учащихся	Предложение генерального плана

Таким образом, к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план общее количество учащихся в организациях дополнительного образования составит 8,43 тыс. человек, что удовлетворяет потребность в полном объеме.

### 3.6.4 Местное значение городского поселения

- объекты местного значения городского поселения инфраструктуры молодежной политики.
- объекты местного значения городского поселения, относящиеся к области культуры
- объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории городского поселения физической культуры и массового спорта.

#### 3.6.4.1 Учреждения молодежной политики

На территории Абинского городского поселения внесением изменений в генеральный план не предусмотрено размещение учреждений молодежной политики.

#### 3.6.4.2 Культура

##### 3.6.4.2.1 Объекты культурно-просветительного назначения

##### *Библиотеки*

Расчет потребности в библиотеках произведен на основании проектной численности постоянного населения и расчетных показателей (4 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел.; 1 общедоступная библиотека на 10 тыс. чел. и 1 объект на 7 тыс. чел. детского населения), установленных методическими рекомендациями о размещении организаций культуры, и приводится в таблицах далее.

Таблица 3.6.4.2.1-1 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в фондах библиотек

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, тыс. единиц хранения	Расчетный срок			
		нормативная потребность, тыс. единиц хранения	потребность в строительстве, тыс. единиц хранения	предусмотрено для размещения и к реконструкции, тыс. единиц хранения	итого, тыс. единиц хранения
Абинское городское поселение	150,0	176,0	26,0	110,0	260,0

Таблица 3.6.4.2.1-2 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в количестве библиотек

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, ед.	Расчетный срок			
		нормативная потребность, ед.	потребность в строительстве, ед.	предусмотрено для размещения и к реконструкции, ед.	итого, ед.
Общедоступная библиотека	3	4	1	1	4
Детская библиотека	1	1	-	-	1

Для обеспечения потребности в данном виде объектов, внесением изменений в генеральный план предусмотрено размещение библиотеки мощностью в 110 тыс. единиц хранения, 40 читательских мест.

### **Музеи**

В таблице далее представлен расчет потребности населения в музеях к расчетному сроку реализации внесения изменений в генеральный план исходя из методических рекомендаций о размещении организаций культуры.

Таблица 3.6.4.2.1-3 – Расчет необходимого количества музеев

Наименование объекта	Нормативное количество объектов	Существующее количество объектов	Количество объектов, предусмотренное для размещения
Краеведческий музей/художественный музей	1 независимо от количества населения	1	0

### **Выставочные залы**

На основании предложений администрации Абинского городского поселения внесением изменений в генеральный план предусмотрено размещение выставочного зала в г. Абинск.

### **3.6.4.2.2 Объекты культурно-досугового (клубного) типа**

Расчет потребности в учреждениях культуры клубного типа произведен на основании проектной численности постоянного населения и нормативных показателей, установленных методическими рекомендациями о размещении организаций культуры, и приводится в таблицах далее.

Таблица 3.6.4.2.2-1 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в посадочных местах

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, посад. мест	Расчетный срок			
		нормативная потребность, посад. мест	потребность в строительстве, посад. мест	предусмотрено для размещения и к реконструкции, посад. мест	итого, посад. мест
Абинское городское поселение	1034	2200	1166	1200	2234

Таблица 3.6.4.2.2-2 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в количестве учреждений клубного типа

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, ед.	Расчетный срок			
		нормативная потребность, ед.	потребность в строительстве, ед.	предусмотрено для размещения и к реконструкции, ед.	итого, ед.
Учреждения клубного типа	5	2	-	1	6

Для достижения нормативной обеспеченности населения Абинского городского поселения посадочными местами в учреждениях клубного типа внесением изменений в генеральный план предусмотрено строительство дома культуры на 1200 мест.

Таким образом, суммарное количество посадочных мест в учреждениях культуры клубного типа к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план составит 2234 места или 50 мест на 1000 жителей или 101 % нормативного показателя.

### **3.6.4.2.3 Зрелищные организации**

Расчет потребности населения в зрелищных организациях осуществлен исходя из проектной численности населения и требований методических рекомендаций о размещении организаций культуры и приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.2.3-1 – Расчет потребности населения муниципального образования Абинское городское поселение в зрелищных организациях

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный показатель	Существующая проектная мощность	Нормативная потребность	Потребность в строительстве	Предусмотрено для размещения
1	Кинозал	1 объект независимо от количества жителей	1	1	-	-

Таким образом, существующих объектов достаточно для обеспечения населения данными видами услуг к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план.

### **3.6.4.3 Физическая культура и массовый спорт**

#### **3.6.4.3.1 Спортивные залы**

Расчет потребности в спортивных залах произведен на основании проектной численности постоянного населения и нормативного показателя (176 кв. м площади пола на 1000 жителей), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку в данном виде объектов составит 7744,0 кв. м площади пола. В настоящее время суммарная площадь спортивных залов составляет 4713,5 кв. м площади пола. Таким образом, потребность в строительстве составляет 3030,5 кв. м площади пола.

Перечень объектов спорта, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.3.1-1 – Перечень объектов спорта местного значения городского поселения, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник данных
1.	Центр гимнастики	г. Абинск	Планируемый для размещения	ЕПС – ориентир. 24 чел.; спортивные залы - 2100 кв. м площади пола	Предложение внесения изменений в генеральный план
2.	Спортивный комплекс	г. Абинск	Планируемый для размещения	ЕПС – ориентир. 135 чел.; спортивные залы – 2250 кв. м площади пола	Предложение внесения изменений в генеральный план

Таким образом, суммарная площадь спортивных залов составит 9063,5 кв. м площади пола или 117 % нормативной потребности.

### 3.6.4.3.2 Плоскостные спортивные сооружения

Расчет потребности в плоскостных спортивных сооружениях произведен на основании проектной численности постоянного населения и нормативного показателя (1800 кв. м на 1 тыс. чел.), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план в данном виде объектов составит 79200 кв. м. В настоящее время суммарная площадь плоскостных спортивных сооружений местного значения составляет 31000 кв. м. Таким образом, потребность в строительстве составляет 48200 кв. м. Проектом предусмотрено размещение плоскостных спортивных сооружений для обеспечения уровня территориальной доступности сооружений данного типа.

Перечень плоскостных спортивных сооружений, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.3.2-1 – Перечень плоскостных спортивных сооружений местного значения городского поселения, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ на карте	Наименование объекта	Адрес, местоположение	Проектная мощность
7.2.1	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 65 чел.; площадь – 1500 кв. м
7.2.2	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 110 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.3	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 110 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.4	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 250 чел.; площадь – 5000 кв. м

№ на карте	Наименование объекта	Адрес, местоположение	Проектная мощность
7.2.5	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 250 чел.; площадь – 5000 кв. м
7.2.6	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 3000 кв. м
7.2.7	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 3000 кв. м
7.2.8	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 2950 кв. м
7.2.9	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 35 чел.; площадь – 800 кв. м
7.2.10	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 750 кв. м
7.2.11	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 100 чел.; площадь – 2000 кв. м
7.2.12	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 20 чел.; площадь – 400 кв. м
7.2.13	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 24 чел.; площадь – 425 кв. м
7.2.14	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.15	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.16	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.17	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 100 чел.; площадь – 2000 кв. м
7.2.18	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.19	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.20	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 200 чел.; площадь – 3900 кв. м
7.2.21	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 135 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.22	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 75 чел.; площадь – 500 кв. м
7.2.23	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 300 чел.; площадь – 7000 кв. м
7.2.24	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.25	Плоскостные спортивные сооружения	хут. Коробкин	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 600 кв. м
7.2.26	Плоскостные спортивные сооружения	ст-ца Шапсугская	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 700 кв. м

Таким образом, к расчетному сроку реализации внесения изменений в генеральный план мощность плоскостных спортивных сооружений составит 85002 кв. м.

### **3.6.4.3.3 Бассейны**

Расчет потребности в бассейнах произведен на основании проектной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально



допустимого уровня обеспеченности населения бассейнами (35 кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку внесения изменений в генеральный план в бассейнах составит 1540 кв. м зеркала воды. Суммарная мощность существующих объектов составляет 335 кв. м зеркала воды. Таким образом, потребность в строительстве составляет 1205 кв. м зеркала воды.

Внесениями изменений в генеральный план учтено размещение центра плавания регионального значения (ориентировочно 1450 кв. м зеркала воды). Таким образом, к расчетному сроку реализации внесение изменений в генеральный план мощность бассейнов составит 1585 кв. м зеркала воды.

### **3.6.5 Полный перечень объектов социальной инфраструктуры, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения**

<b>№ на карте</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Адрес, местоположение</b>	<b>Значение</b>	<b>Проектная мощность</b>
<b>7. Физическая культура и массовый спорт</b>				
<b>7.1. Объекты спорта</b>				
7.1.1	Спортивный комплекс	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 24 чел.; спортивные залы - 850 кв. м площади пола
7.1.2	Спортивный комплекс	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 135 чел.; спортивные залы – 2250 кв. м площади пола
7.1.3	Центр плавания	г. Абинск	Региональное	1 объект
<b>7.2. Спортивные сооружения</b>				
7.2.1	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 65 чел.; площадь – 1500 кв. м
7.2.2	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 110 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.3	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 110 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.4	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 250 чел.; площадь – 5000 кв. м
7.2.5	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 250 чел.; площадь – 5000 кв. м
7.2.6	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 3000 кв. м
7.2.7	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 3000 кв. м
7.2.8	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 150 чел.; площадь – 2950 кв. м
7.2.9	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 35 чел.; площадь – 800 кв. м
7.2.10	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 750 кв. м
7.2.11	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 100 чел.; площадь – 2000 кв. м
7.2.12	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 20 чел.; площадь – 400 кв. м

№ на карте	Наименование объекта	Адрес, местоположение	Значение	Проектная мощность
7.2.13	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 24 чел.; площадь – 425 кв. м
7.2.14	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.15	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.16	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.17	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 100 чел.; площадь – 2000 кв. м
7.2.18	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.19	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.20	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 200 чел.; площадь – 3900 кв. м
7.2.21	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 135 чел.; площадь – 2500 кв. м
7.2.22	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 75 чел.; площадь – 500 кв. м
7.2.23	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 300 чел.; площадь – 7000 кв. м
7.2.24	Плоскостные спортивные сооружения	г. Абинск	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 50 чел.; площадь – 1000 кв. м
7.2.25	Плоскостные спортивные сооружения	хут. Коробкин	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 600 кв. м
7.2.26	Плоскостные спортивные сооружения	ст-ца Шапсугская	Местное городского поселения	ЕПС – ориентир. 30 чел.; площадь – 700 кв. м
<b>8. Культура</b>				
<b>8.1 Объекты культурно-просветительного назначения</b>				
8.1.1	Библиотека	г. Абинск	Местное городского поселения	110 тыс. ед. хранения
8.1.2	Выставочный зал	г. Абинск	Местное городского поселения	50 мест, 150 кв. м
<b>8.2. Объекты культурно-досугового (клубного) типа</b>				
8.2.1	Дом культуры	г. Абинск	Местное городского поселения	1200 мест
<b>9. Образование</b>				
<b>9.1 Дошкольные образовательные организации</b>				
9.1.1	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	80 мест
9.1.2	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	300 мест
9.1.3	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	200 мест
<b>9.2 Общеобразовательные организации</b>				
9.2.1	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	1100 мест

<b>№ на карте</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Адрес, местоположение</b>	<b>Значение</b>	<b>Проектная мощность</b>
9.2.2	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	1550 мест
9.2.3	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Местное муниципального района	1100 мест
9.2.4	Общеобразовательная организация, предоставляющая услуги начального образования	пос. Пролетарий	Местное муниципального района	80 мест
<b>9.3 Организации дополнительного образования</b>				
9.3.1	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	г. Абинск	Местное муниципального района	300 мест
9.3.2	Организация дополнительного образования при спортивном комплексе	г. Абинск	Местное муниципального района	300 мест
9.3.3	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	пос. Пролетарий	Местное муниципального района	80 мест

### **3.7 Развитие транспортной инфраструктуры**

Предложения по развитию объектов транспортной инфраструктуры на территории Абинского городского поселения содержат мероприятия по развитию внешнего транспорта, улично-дорожной сети, искусственных сооружений, объектов городского общественного транспорта, объектов хранения и обслуживания личного автотранспорта, инфраструктуры для немоторизованных передвижений на срок реализации мероприятий генерального плана.

Основная цель предлагаемых мероприятий – эффективное и гармоничное развитие городского поселения, прилегающих территорий и всего региона.

Основные задачи развития городской транспортной системы для достижения поставленной проектом цели:

1. сохранение и преумножение ресурсов в соответствии с основополагающими принципами развития транспортных систем: доступность, безопасность, связность, комфортность, эффективность;
2. обеспечение территориального и экономического развития - содействие формированию территории городского поселения как единого пространства;
3. создание условий для устойчивого развития территории;
4. формирование условий для адаптации транспортной системы к глобальным транспортно-урбанистическим тенденциям.

Планировочная структура города Абинск определена рекой Абин, пересекающей город с севера на юг.

Железнодорожная линия «Энем – Крымская – Новороссийск», пересекающая городское поселение, разделяет территорию города на северные и южные районы. В связи с чем, разрушается целостность городской среды и планировочной структуры, нарушаются транспортные взаимосвязи районов города. Отсутствие альтернативы существующим регулируемым железнодорожным переездам в створе пр. Комсомольский и ул. Мира является отрицательным аспектом с градостроительной точки зрения.

Внесением изменений в генеральный план предлагается учесть мероприятия, которые позволят сформировать связный транспортный каркас, отвечающий потребностям города, с учетом его развития на расчетный срок.

#### **3.7.1 Внешний транспорт**

##### **3.7.1.1 Железнодорожный транспорт**

###### *Объекты федерального значения*

Генеральным планом учитываются следующие мероприятия в границах городского поселения, предусмотренные схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской

Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (с изм. от 27.11.2024 г.), в части развития железнодорожного транспорта:

– Второй вход в Новороссийский порт<sup>18</sup> протяженностью 50 км, строительство железнодорожной линии.

### **3.7.1.2 Автомобильный транспорт**

#### *Объекты федерального значения*

Генеральным планом учитываются следующие мероприятия в границах городского поселения, предусмотренные схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, в части развития автомобильного транспорта:

– Автомобильная дорога А-146 Краснодар – Верхнебаканский, реконструкция на участке км 0+000 - км 140+693 протяженностью 140,7 км, категория ІБ.

– Краснодар - Абинск - Кабардинка, строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги протяженностью 148 км, категории ІА - ІБ, с 4 полосами движения.

#### *Объекты регионального значения*

Схемой территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 г. № 1053 предусматривается строительство автомобильной дороги «Краснодар – г. Абинск – с. Кабардинка – с. Адербиевка», протяженность в границах городского поселения составляет 10,868 км.

Внесением изменений в генеральный план учтены мероприятия, предлагаемые схемой территориального планирования Краснодарского края, в рамках реконструкции автомобильных дорог:

- г. Абинск – Варнавинское водохранилище;
- г. Абинск – ст-ца Шапсугская;
- Подъезд к ст-це Эриванская;

Протяженность автомобильных дорог регионального значения, предлагаемых к реконструкции в границах городского поселения, составляет 31,340 км.

#### *Объекты местного значения муниципального района*

В ходе анализа, на территории Абинского городского поселения была выявлена автомобильная дорога местного значения муниципального района, отсутствующая в перечне автомобильных дорог местного значения муниципального образования Абинский район:

– автомобильная дорога на ст-цу Эриванская от ст-цы Шапсугская (от ул. Речная), протяженность 4,87 км;

---

<sup>18</sup> Трассировка отображена ориентировочно и должна быть уточнена на этапе подготовки документации по планировке территории и подготовки проектной документации с учетом границ особо охраняемых природных территорий регионального значения

– подъездная дорога к хут. Новоукраинский (от ул. Октябрьская), протяженность 4,78 км.

Данные дороги находятся вне границ населенных пунктов, но в границах Абинского городского поселения. Мероприятия внесения изменений в генеральный план предлагают выявленные объекты к внесению в перечень автомобильных дорог местного значения Абинского района. Общая протяженность дорог, рекомендованных к внесению в перечень автомобильных дорог местного значения Абинского района, составит 9,65 км.

Внесение изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития автомобильного транспорта:

– строительство автомобильной дороги к востоку от г. Абинск, протяженностью 2,051 км;

– реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Пролетарий», протяженность 3,700 км;

– реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к х. Коробкин», протяженность 5,465 км;

– реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к х. Бережной», протяженность 2,830 км.

Схема основных мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры, представлена на рисунке 3.7.1.2 -1.



### **3.7.1.3 Искусственные сооружения**

#### *Объекты федерального значения*

Согласно схеме территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 г. № 1053 предусматривается строительство транспортной развязки в разных уровнях в месте пересечения автомобильной дороги федерального значения А-146 «Краснодар – Верхнебаканский» и проектируемой автомобильной дорогой федерального значения «Краснодар – Абинск – Шапсугская – Кабардинка».

На основе письма от Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации № 03-29/14693 от 10.04.2024 в рамках развития автомобильной дороги А-146 Краснодар – Верхнебаканский в границах Абинского городского предусматривается строительство транспортной развязки на км 89 со строительством разворотных петель автомобильной дороги А-146 Краснодар – Верхнебаканский.

Согласно информации, предоставленной АО «Петербургские дороги» от 13.05.2024 на проектируемой автомобильной дороге «Краснодар – Абинск – Шапсугская – Кабардинка» планируется устройство 9 мостовых сооружений в местах пересечения с преградами.

#### *Объекты местного значения муниципального района*

Внесением изменений в генеральный план предлагается устройство нового мостового сооружения при пересечении планируемой к строительству автомобильной дороги к востоку от г. Абинск с существующей железнодорожной линией.

### **3.7.2 Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения**

Развитие улично-дорожной сети Абинского городского поселения включает в себя учет мероприятий утвержденных и действующих документов транспортного планирования различных уровней и разработку дополнительных мероприятий, связанных с обеспечением развития новых территорий и улучшением уровня обслуживания существующих районов города.

#### **3.7.2.1 Улично-дорожная сеть городского населенного пункта**

##### *Объекты местного значения поселения*

Предлагается введение четкой дифференциации с целью формирования городских дорог, улиц районного значения и улиц местного значения в районах новой жилой и общественно-деловой застройки, а также проведение ремонтных работ на существующих улицах.

Внесение изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития улично-дорожной сети г. Абинск:

- строительство магистральных улиц районного значения на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия общей протяженностью 2,9 км;



- строительство улиц и дорог местного значения на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия общей протяженностью 1,7 км;
- реконструкция существующих магистральных улиц районного значения (5,3 км) необходима для: доведение проезжих частей до нормативных ширин; замена грунтового покрытия на твердое; строительство тротуаров; водоотводных лотков; полос озеленения; устройство наружного искусственного освещения; обустройства наземных пешеходных переходов;
- реконструкция существующих магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения (1,6 км);
- реконструкция существующих улиц и дорог местного значения (6,3 км).

Особое место при проведении реконструкции улично-дорожной сети необходимо уделить обеспечению удобства и безопасности пешеходного движения.

В центре г. Абинск необходимо выделить бестранспортную зону, отдавая площадь улиц под пешеходное движение, с устройством автостоянок у мест с большим количеством посетителей.

Общая протяженность городской улично-дорожной сети г. Абинск составит 231,28 км (из них 4,6 км, планируемые к размещению и 13,2 км, планируемые к реконструкции).

Рекомендуемые профили магистральных улиц и улиц местного значения для городских улиц представлены на рисунке 3.7.2.1-1.

Линия застройки

Тип I - Основной

Тротуар	Зеленая зона	Тротуар	Зел. зона	Бело-дождя	Зона	Проезжая часть (2 полосы)	Зеленая зона	Проезжая часть (2 полосы)	Зона	Бело-дождя	Зел. зона	Тротуар	Зеленая зона	Тротуар
3,0	5,0	2,5	1,0	1,5	1,0	20,0	3,0	20,0	1,0	1,5	1,0	2,5	5,0	3,0
45,0														

Линия асфальта

Тротуар	Зеленая зона	Проезжая часть (2 полосы)	Выделенная полоса	Зеленая зона	Тротуар
5,0	7,25	20,0	3,5	7,25	5,0
		2x3,5	7,0		
		3,5	20,0		
39,0					

Линия тротуара

Тротуар

Зеленая зона

Проезжая часть (4 полосы)

Посадочное место для общественного транспорта

Зеленая зона

Тротуар

4,5

3,5

20,0

7,0

4,5

7,0

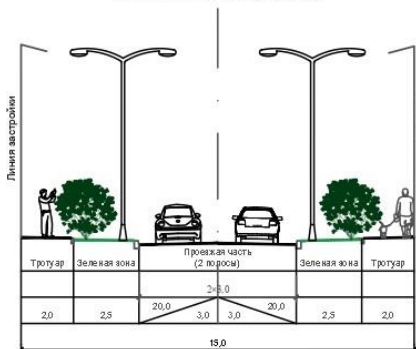
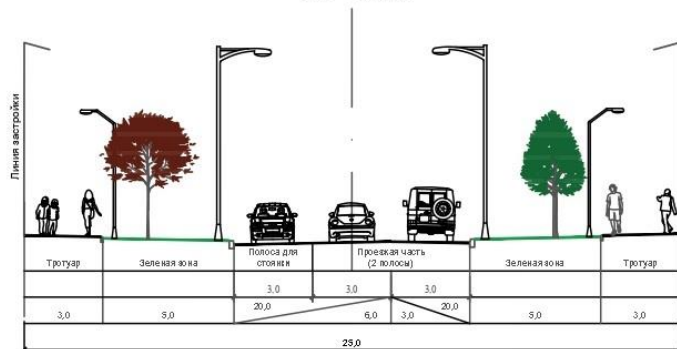
3,5

4,5

30,0

Тип I - Основной

Тип II - В стесненных условиях



138

### **3.7.2.2 Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**

#### *Объекты местного значения поселения*

В сельских населенных пунктах предусматриваются мероприятия по строительству и реконструкции улично-дорожной сети в ст-це Шапсугская, п. Пролетарий, хут. Коробкин, хут. Бережной.

Внесение изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития улично-дорожной сети:

- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в хут. Коробкин общей протяженностью 0,7 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в хут. Бережной общей протяженностью 1,2 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в п. Пролетарий общей протяженностью 1,1 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в ст-це Шапсугская общей протяженностью 1,0 км;
- реконструкция улиц в жилой застройке с доведением технических параметров улиц до нормативных значений в ст-це Шапсугская, хут. Бережной, хут. Коробкин, п. Пролетарий, общей протяженностью 4,6 км.

Общая протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов Абинского городского поселения составит 23,5 км (из них 4,0 км, планируемые к размещению и 4,6 км, планируемые к реконструкции).

Общая протяженность улично-дорожной сети Абинского городского поселения составит 253,9 км (из них 7,7 км, планируемые к размещению и 17,8 км к реконструкции).

Рекомендуемые профили главных улиц и улиц в жилой застройке для сельских улиц представлены на рисунке 3.7.2.2-1.

## Схема поперечных профилей улиц в сельских населенных пунктах

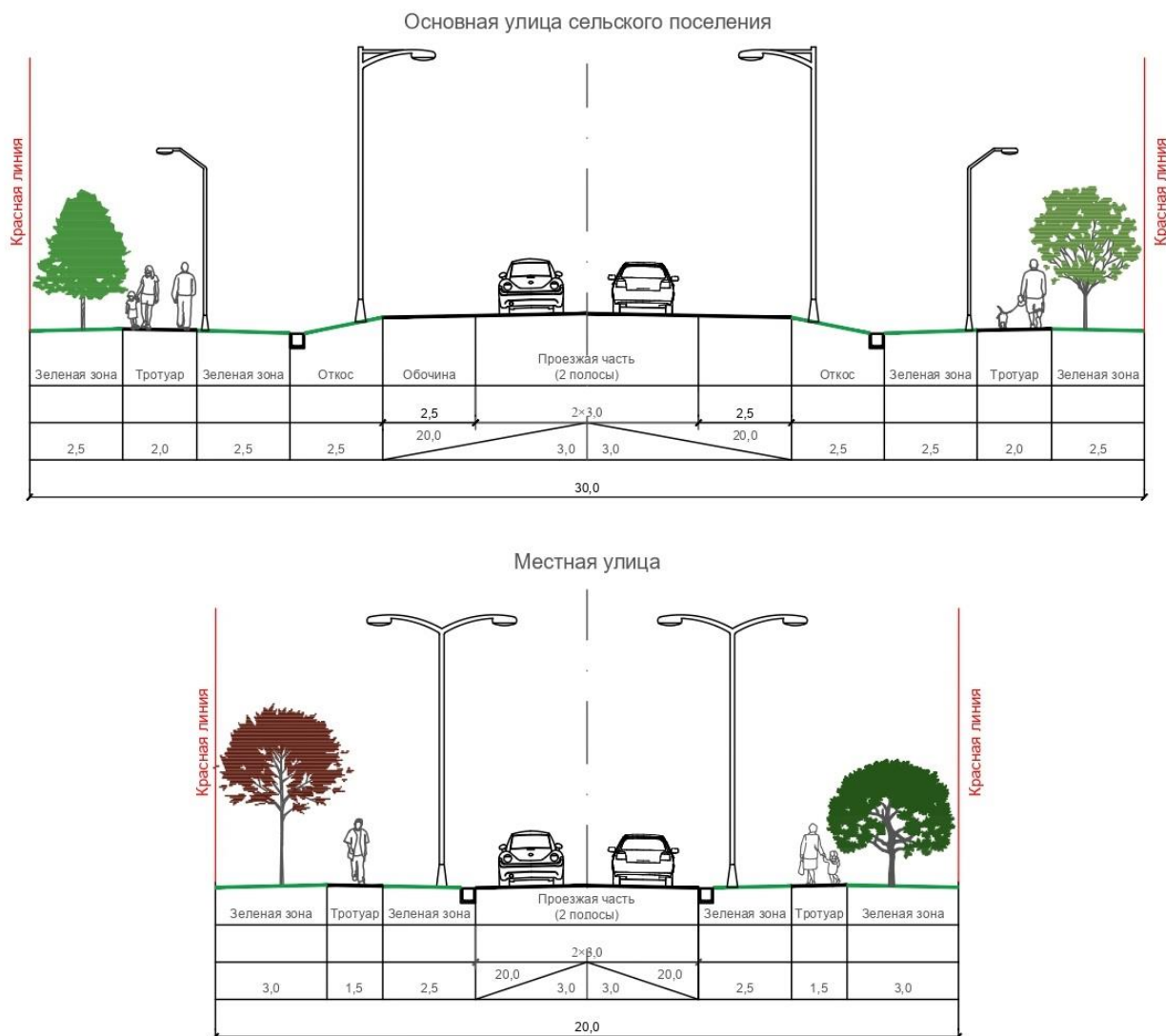


Рисунок 3.7.2.2-1 – Рекомендуемые профили главных улиц (основных) и улиц в жилой застройке (местных) в сельских населенных пунктах Абинского городского поселения

В связи с ростом транспортных потоков в населенных пунктах поселения возникает потребность в расширении существующей улично-дорожной сети, что предполагает реконструкцию старых дорог, изменение транспортных потоков по ним, строительство дополнительных дорог вне центральной части населенных пунктов для разгрузки внутригородских дорог от транзитного транспорта, строительство новых объектов улично-дорожной сети населенных пунктов, строительство транспортных развязок и мостовых переходов, строительство новых парковок и мест стоянок транспортных средств, что потребует использования дополнительных площадей и земельных участков.

### 3.7.2.3 Искусственные дорожные сооружения

#### *Объекты местного значения поселения*

В Абинском городском поселении обнаружено 3 места, где автомобили преодолевают реки вброд. Внесением изменений в генеральный план предлагается строительство новых мостовых сооружений на местах брода для повышения транспортной доступности отдельных районов поселения и связности улично-дорожной сети. В местах пересечения автомобильных дорог с железнодорожной линией предлагается устройство автомобильных и пешеходных мостовых сооружений. В таблице 3.7.2.3-1 представлен перечень мостовых сооружений, предлагаемых к размещению.

Таблица 3.7.2.3-1 – Перечень предлагаемых к строительству мостовых сооружений

№ п/п	Перечень	Препятствие	Местоположение
1	Пешеходный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, пр. Комсомольский
2	Автомобильный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, пр. Комсомольский
3	Пешеходный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, ул. Коллективная
4	Автомобильный мост	через р. Абин	г. Абинск, ул. Калинина – ул. Гоголя
5	Автомобильный мост	брод через р. Шапарка	ст-ца Шапсугская, пер. Промышленный – ул. Промышленная
6	Автомобильный мост	брод через р. Адегой	ст-ца Шапсугская, пер. Речной

### 3.7.3 Городской общественный пассажирский транспорт

#### *Объекты местного значения поселения*

На расчетный срок проектируется эволюционное развитие городского общественного пассажирского транспорта. Планируется создание новых линий движения автобусов на проектируемых улицах районного значения и остановочных пунктов на них для обеспечения развивающихся территорий.

Создание систем общественного транспорта других видов (кроме автобусного) не требуется, однако важной задачей является постепенная замена подвижного состава на отвечающий современным требованиям:

1. Доступность для маломобильных граждан;
2. Возможность перевозки средств индивидуальной мобильности (велосипедов, самокатов, сегвеев).

С учетом мероприятий по развитию автомобильных дорог местного значения и обеспечения территориальной доступности жителей г. Абинск до остановочных пунктов, концепцией предлагается развитие сети муниципального пассажирского транспорта путем организации новых автобусных маршрутов в районах перспективной жилой застройки в восточной части г. Абинск. Протяженность линий движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Абинского городского поселения увеличится на 6,5 км и составит 86,7 км.

Предусматривается размещение 3 остановочных пунктов в г. Абинск в районах перспективной застройки в восточной и юго-западной частях. В х. Бережной предусматривается размещения 1 остановочного пункта. Остановочные

пункты необходимо предусматривать с защитными средствами от атмосферных осадков, а также средствами зрительного информирования пассажиров, ориентированных на населенные пункты поселения, садоводства и рекреационные зоны.

Всего на территории городского поселения расположено 76 остановочных пунктов, с учетом планируемых. Схема нормативной территориальной доступности остановочных пунктов общественного транспорта представлена на рисунке 3.7.3-1.

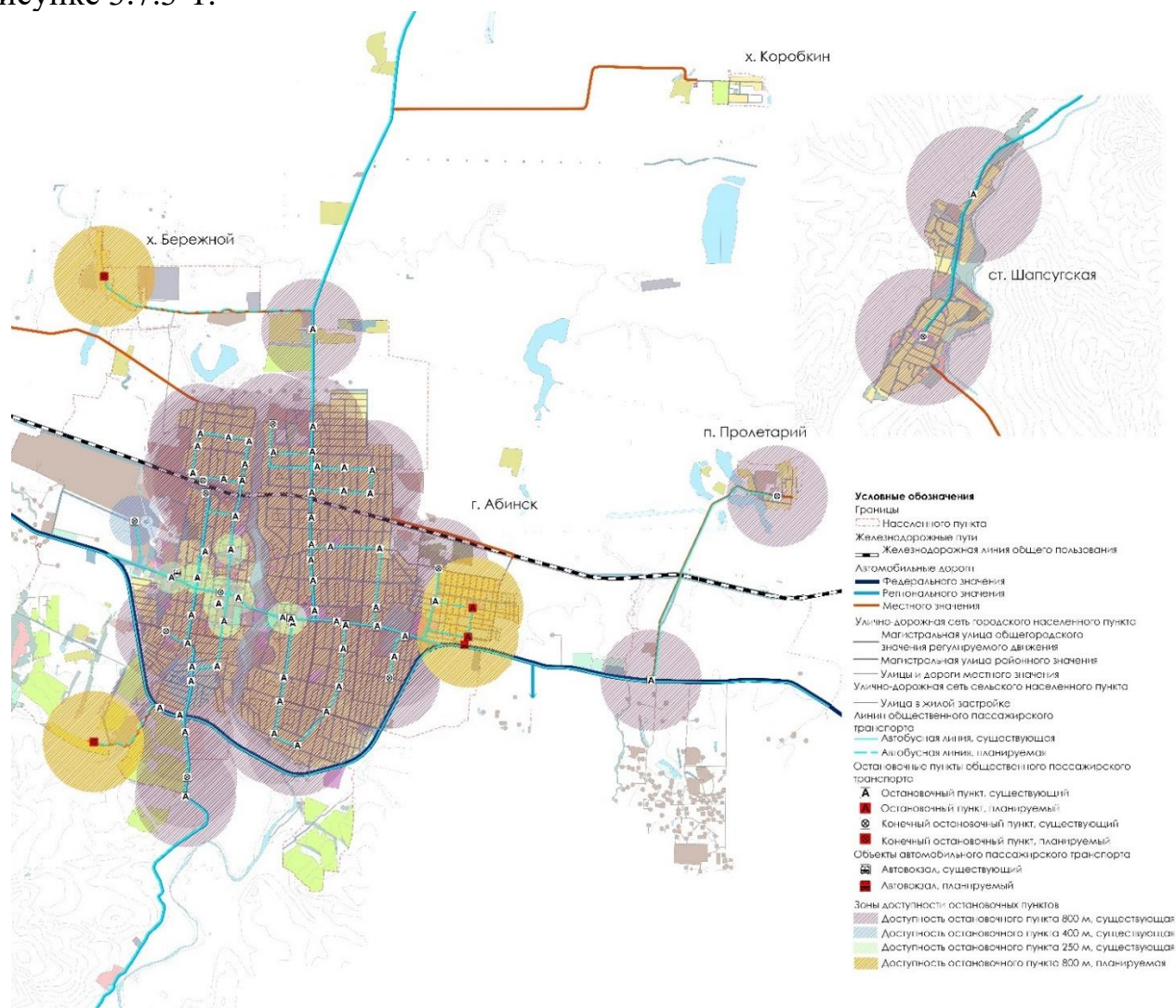


Рисунок 3.7.3-1 – Схема территориальной доступности остановочных пунктов общественного транспорта в Абинском городском поселении

Автобусное сообщение должно обеспечивать нормы транспортной доступности для всех населенных пунктов, а также пешеходной доступности до ближайших остановочных пунктов в 300, 500 и 800 м (согласно таблице 1 «Предельные расстояния кратчайшего пешеходного пути от границ участков объектов до остановочных пунктов» Распоряжения Минтранса России от 31.01.2017 № НА-19-р (ред. 13.04.2018) «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим

транспортом»). В перспективе транспортное обслуживание населенных пунктов предусмотрено посредством автобусного, таксомоторного и индивидуального легкового транспорта.

Внесение изменений в генеральный план учитывается мероприятие по строительству нового автовокзала в г. Абинск в восточной части населенного пункта, предусмотренного Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории Абинского городского поселения Абинского района на 2017-2030 годы, утвержденная Советом Абинского городского поселения Абинского района от 26.01.2017 №6-с.

### **3.7.4 Объекты хранения и обслуживания автотранспорта**

#### *Объекты иного значения*

Для повышения комфорта пользователей автомобильных дорог необходимо развитие дорожного сервиса в формате многофункциональных зон – зон комплексного обслуживания пользователей и размещения объектов дорожного сервиса, обеспечивающих предоставление полного пакета услуг, включая услуги по обслуживанию и ремонту автомобилей, питанию, отдыху и прочие услуги.

В границах Абинского городского поселения хранение автотранспортных средств осуществляется на плоскостных паркингах, придомовых территориях или в отдельно стоящих капитальных гаражах. Для временного хранения автотранспорта используются приобъектные открытые плоскостные автостоянки, а также стоянки, расположенные вдоль проезжих частей улиц и дорог.

Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 процентов расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей в населенных пунктах поселений. Требуемое количество возможно рассчитать исходя из прогнозной численности временного населения, а также данных о туристических пассажиропотоках в сезонные периоды.

Размеры земельных участков для станций технического обслуживания следует принимать исходя из расчета на 10 постов 1,0 га, а также 0,1 га на 2 топливно-раздаточные колонки согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Согласно пунктам 11.40, 11.41 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений расчет объектов обслуживания автомобильного транспорта следует проектировать из расчета:

- станции технического обслуживания автомобилей, один пост на 200 легковых автомобилей;
- автозаправочные станции (АЗС), одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей.

В настоящее время в границах Абинского городского поселения обслуживание транспорта обеспечивает 24 станций технического обслуживания (общая вместимость 84 постов) и 9 автозаправочные станции (общая вместимость 31 топливораздаточных колонок).



На 2023 год численность населения Абинского городского поселения – 39 854 жителей, таким образом количество легковых автомобилей ориентировочно составляет 13058 единиц.

На данный момент количество топливораздаточных колонок и постов станций технического обслуживания удовлетворяют спрос автомобилистов.

Внесением изменений в генеральный план на расчетный срок принята численность населения равная 44,0 тыс.

В соответствии с прогнозом роста уровня автомобилизации в России до 2030 года ОАО «Научно-исследовательский институт автомобильного транспорта» (2008 год) расчетный коэффициент роста уровня автомобилизации населения на 10-летний период принят равный 1,4, на 20-летний период принят равный 1,75.

Произведя расчеты исходя из данных уровня автомобилизации населения Краснодарского края на 2023 год и применив к ним коэффициент на 20-летний период равный 1,75, определено, что уровень автомобилизации на 2044 год составит 534,1 автомобиль на 1000 жителей. Следовательно, количество легковых автомобилей ориентировочно составит 23 501 единиц.

В таблице 3.7.4-1 приведены расчеты необходимого количества топливораздаточных колонок и постов технического обслуживания на существующее состояние 2024 год и расчетный срок 2044, исходя из количества легковых автомобилей в городском поселении.

Таблица 3.7.4-1 – Расчетное количество мест обслуживания автотранспорта на территории Абинского городского поселения

Количество топливораздаточных колонок, ед.		Профицит «+», дефицит «-» объектов	Количество постов технического обслуживания, ед.		Профицит «+», дефицит «-» объектов
существующее	расчетный срок		существующее	расчетный срок	
31	19	+12	84	118	-34

Проектные решения учитывают мероприятия, предлагаемые действующим генеральным планом Абинского городского поселения в части строительства новых объектов дорожного сервиса вдоль федеральной автодороги «Краснодар — Верхнебаканский».

### 3.7.5 Немоторизованные передвижения

Устройство тротуаров и велодорожек на территории Абинского городского поселения необходимо предусматривать согласно своду правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 1 августа 2018 г. № 474/пр) и Межгосударственному стандарту ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2015 г. № 1206-ст).



### 3.8 Развитие коммунальной инфраструктуры

#### 3.8.1 Электроснабжение

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2025 № 2037-р), мероприятий не предусмотрено.

На территории Абинского городского поселения в соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы, утвержденной приказом Минэнерго России от 29.11.2024 № 2328, предусмотрена реконструкция ПС 110/35/6 кВ Абинская с заменой трансформаторов 2х16 МВА на трансформаторы 2х25 МВА.

Для определения возможного дефицита электрических мощностей при подключении дополнительных потребителей с учетом развития Абинского городского поселения определены расчетные показатели электрических нагрузок. Результаты расчета приведены в таблице 3.8.1-1.

Таблица 3.8.1-1 – Прирост электрической нагрузки

Населенный пункт	Электрическая нагрузка жилой застройки		Электрическая нагрузка объектов социального общественно-делового назначения		Всего	
	кВт	кВА	кВт	кВА	кВт	кВА
г. Абинск	2650,84	2796,66	3165,40	3442,70	5816,24	6239,37
хут. Бережной	0,00	0,00	11,00	12,22	11,00	12,22
хут. Коробкин	187,20	195,00	1,20	1,33	188,40	196,33
пос. Пролетарий	99,90	104,06	32,00	34,10	131,90	138,16
ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	1,40	1,56	1,40	1,56
Итого по Абинскому городскому поселению	2937,94	3095,73	3211,00	3491,91	6148,94	6587,64

Таким образом, электрическая нагрузка увеличится на 6587,64 кВт·А (с учетом критерия надёжности n-1– 13175,27 кВт·А).

Для электроснабжения новой застройки предлагается строительство 18 ТП, реконструкция 8 ТП, а также строительство линий электропередачи 6 кВ общей протяженностью – 4,5 км.

В связи с отсутствием резервной мощности на ПС 35/6 кВ И-4 Абинская, для обеспечения подключения перспективных потребителей генеральным планом предлагается реконструкция подстанции с заменой трансформаторов 2х6,3 МВ·А на 2х10 МВ·А. Мероприятие отображается в информационно-справочных целях и предлагается к внесению в СТП Абинского района.

Генеральным планом также учтены мероприятия инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2025-2029 годы (таблица 3.8.1-2).

Таблица 3.8.1-2 – Мероприятия инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2024-2029 годы

№ п/п	Описание мероприятия	Идентификатор инвестиционного проекта
1	Реконструкция ТП-661, г. Абинск	О_Аб_004
2	Реконструкция ТП-206, г. Абинск	О_Аб_005
3	Реконструкция ТП-208, г. Абинск	О_Аб_006
4	Реконструкция ТП-473, г. Абинск	О_Аб_008
5	Реконструкция ТП-303, г. Абинск	О_Аб_009
6	Реконструкция КТП № 271 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул. В.И. Ленина - К. Либкнехта в г. Абинске	J_NA620.21_1.2.1.1.2.2
7	Реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидера А-6 в районе перехода через ж/д, г. Абинск	О_Аб_002
8	Реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидер А-8 в районе ул. Подгорная, Заводская, г. Абинск	О_Аб_007
9	Строительство ЛЭП-6 кВ от РУ-6 кВ ПС 35/6 кВ Электроаппарат до ТП-303 г. Абинск	О_Аб_001
10	Строительство участка ЛЭП-6 кВ от опоры фидера А-6 до ТП-661, г. Абинск	О_Аб_003
11	Строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 250 кВА на пересечении пер. Коммунистический ул. Степная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-А642 П/С 35/6 кВ Абинская до проектируемой ГКТП, г. Абинск	J_NA620.21_1.3.2.6.108
12	Строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении пр. Центральный-Магистральный, ВЛИ-6 кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП, г. Абинск	J_NA622.23_1.3.2.6.3

### 3.8.2 Теплоснабжение

При принятии проектных решений были проанализированы следующие программные и стратегические документы:

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030 года. Утверждена решением совета Абинского городского поселения Абинского района от 24.03.2016 года № 28-с.

Генеральным планом предусматривается сохранение действующей системы теплоснабжения Абинского городского поселения и дальнейшее её расширение.

Предусматривается обеспечение централизованным теплоснабжением общественно-деловой застройки, объектов социальной инфраструктуры.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается от автономных источников тепловой энергии, так как централизованное теплоснабжение нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности. В локальных котельных необходимо предусматривать установку узлов учета тепла и топлива.

Теплоснабжение предприятий общественного питания, магазинов продовольственных и непродовольственных товаров, объекты санаторно-курортного комплекса рекомендовано обеспечивать централизованным теплоснабжением в радиусе эффективного теплоснабжения существующих котельных, но возможно от автономных (локальных) источников теплоснабжения. Радиусом эффективного теплоснабжения является расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Расчет требуемой тепловой нагрузки выполнен с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, а также в соответствии с требованиями СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий», СП 89.13330.2016 актуализированная редакция «СНиП II-35-76 «Котельные установки», СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СП 131.13330.2020. «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология».

При расчете требуемой тепловой нагрузки планируемой застройки были приняты следующие климатические характеристики:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 15 °С;
- продолжительность отопительного периода – 146 суток;
- средняя температура отопительного периода – 2,7 °С.

В таблицах 3.8.2-1 и 3.8.2-2 представлены результаты расчетов прогнозируемого расхода тепловой энергии с учетом планируемого развития Абинского городского поселения на расчетный срок генерального плана.

Таблица 3.8.2-1 – Расчет тепловой нагрузки планируемой застройки, предусматриваемой генеральным планом

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	ИЖС		Малоэтажный жилищный фонд		Среднеэтажный жилищный фонд		Многоэтажный жилищный фонд	
		Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч
1	г. Абинск, в том числе:	3,53	0,21	0,16	0,03	3,00	1,09	0,30	0,13
1.1	Восточный	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Северный левобережный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Северный правобережный	0,68	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	0,00	0,00	0,02	0,00	0,15	0,06	0,30	0,13
1.10	Центральный правобережный	2,84	0,17	0,04	0,01	1,80	0,65	0,00	0,00
1.11	Юго-западный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	0,00	0,00	0,10	0,02	0,12	0,04	0,00	0,00
1.14	Южный правобережный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,93	0,34	0,00	0,00
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	хут. Коробкин	0,67	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пос. Пролетарий	0,36	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	ИЖС		Малоэтажный жилищный фонд		Среднеэтажный жилищный фонд		Многоэтажный жилищный фонд	
		Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч
5	ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		4,56	0,27	0,16	0,03	3,00	1,09	0,30	0,13

Таблица 3.8.2-2 – Расчетный прирост расхода тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение объектов социального обслуживания на расчетный срок генерального плана

№ п/п	Наименование населенного пункта	Объекты образования			Объекты культурно-просветительного назначения и спорта			Объекты здравоохранения			Суммарная нагрузка, Гкал/ч
		Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	
1	г. Абинск	1,89	0,46	2,35	0,17	0,16	0,33	1,10	0,54	1,64	4,32
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,02	0,02
3	хут. Коробкин	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пос. Пролетарий	0,04	0,01	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
5	ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		1,93	0,47	2,40	0,17	0,16	0,33	1,11	0,55	1,66	4,39

Потребность планируемого населения Абинского городского поселения в тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения составит 13,94 Гкал/ч, в том числе на централизованное отопление – 8,91 Гкал/ч. Прирост потребности в тепловой энергии для населенных пунктов (включая децентрализованное потребление тепловой энергии, осуществляемое индивидуальными водонагревателями, печным отоплением):

г. Абинск – 12,78 Гкал/ч;

хут. Бережной – 0,02 Гкал/ч;

хут. Коробкин – 0,71 Гкал/ч;

пос. Пролетарий – 0,43 Гкал/ч;

ст-ца Шапсугская – прирост потребности отсутствует.

Подключение новых потребителей планируется осуществлять посредством увеличения установленной мощности существующих источников теплоснабжения путем реконструкции котельных и модернизации оборудования, а также строительства новых котельных, работающих на газообразном топливе.

С учетом планируемого развития Абинского городского поселения, предусматривается реконструкция существующих котельных, а также строительство новых источников теплоснабжения для обеспечения тепловой энергии объектов социальной инфраструктуры.

### **3.8.3 Газоснабжение**

При принятии проектных решений были проанализированы следующие программные и стратегические документы:

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года;

- региональная программа «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Краснодарского края», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.12.2018 № 810;

- программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030 года. Утверждена решением совета Абинского городского поселения Абинского района от 24.03.2016 года №28-с.

Расчеты потребности населения в природном газе выполнен в соответствии с требованиями СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Генеральным планом Абинского городского поселения предполагается увеличение жилой, общественно-деловой застройки, социальной инфраструктуры.

Для определения объема потребления природного газа новыми потребителями, а также оценки запаса производительности газораспределительных станций определены расчетные показатели расхода природного газа, результаты которых представлены в таблице 3.8.3-1.

Таблица 3.8.3-1 – Расчетный объем газопотребления населением и объектами социального обслуживания на расчетный срок генерального плана

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расход газа на отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление жилой застройки, нм <sup>3</sup> /ч		Расход газа на теплоснабжение и вентиляцию, нм <sup>3</sup> /ч			
		Отопление и ГВС	Пищеприготовление	Объекты образования	Объекты культурно-просветительного назначения и спорта	Объекты здравоохранения	Итого
1	г. Абинск	1176	346,3	325,9	45,2	227,7	2121,1
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	2,8	2,8
3	хут. Коробкин	98	12,8	0,00	0,00	0,00	110,8
4	пос. Пролетарий	52,3	6,7	7,2	0,00	0,00	66,2
5	ст-ца Шапсугская	104,6	21,7	0,00	0,00	0,00	126,3
Итого		1430,9	387,5	333,1	45,2	230,5	2427,2

Потребность перспективного населения Абинского городского поселения в природном газе на нужды пищевого приготовления, отопления и горячего водоснабжения составит 2427,2 нм<sup>3</sup>/ч, в том числе:

- г. Абинск – 2121,1 нм<sup>3</sup>/ч;
- хут. Бережной – 2,8 нм<sup>3</sup>/ч;
- хут. Коробкин – 110,8 нм<sup>3</sup>/ч;
- пос. Пролетарий – 66,2 нм<sup>3</sup>/ч;
- ст. Шапсугская – 126,3 нм<sup>3</sup>/ч.

Резерва газораспределительной станции г. Абинск (0,001 м<sup>3</sup>/ч)<sup>19</sup> недостаточно для обеспечения перспективной потребности населения Абинского городского поселения в природном газе на расчетный срок генерального плана. В связи с этим рекомендуется провести реконструкцию газораспределительной станции с целью возможности подключения новых абонентов.

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Краснодарского края, предусматривается газификация станицы Шапсугской и хутора Коробкин.

Во всех газифицируемых населённых пунктах поселения необходимо строительство пунктов редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения высокого и низкого давления.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), применительно к территории Абинского городского поселения предусматривается:

- строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк - Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк - Новороссийск-3» на участке линейная производственно-диспетчерская станция «Крымская» - производственная площадка «Грушовая» Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами;

- строительство защитных сооружений от разлива нефти на подводных переходах магистральных нефтепроводов «Крымск - Краснодар», «Тихорецк - Туапсе 1, 2» Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами.

Согласно схеме территориального планирования муниципального образования Абинский район, утвержденной решением совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 года №67-с «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края» (в редакции решения от 27.07.2016 года №138-с) применительно к территории Абинского городского поселения запланированы мероприятия по размещению газорегуляторных пунктов для обеспечения газом не газифицированных поселков, реконструкции магистрального газопровода высокого давления и реконструкции ГРС с заменой морально устаревшего оборудования и доведения мощности до расчетной.

---

<sup>19</sup> Данные о наличии пропускной способности газораспределительной станции получены из официального источника раскрытия информации ПАО «Газпром», размещенном в сети Интернет и доступным к просмотру по ссылке: <https://krasnodar-tr.gazprom.ru/about/documents/> (дата обращения: 15.07.2024)



### 3.8.4 Водоотведение

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение, а также программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры и инвестиционная программа ресурсоснабжающей организации ОАО «Водоканал».

#### **Хозяйственно-бытовая канализация**

Основными задачами развития централизованной системы водоотведения являются строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод от территорий г. Абинска, не имеющих централизованного водоотведения, с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для всех жителей и предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод. Для подключения существующих и перспективных абонентов к системе централизованной хозяйственно-бытовой канализации необходимо осуществить следующие мероприятия, направленные на повышение надежности и устойчивой работы системы:

- реконструкцию КОС с увеличением мощности до 10000 м<sup>3</sup>/сут;
- строительство 9 КНС;
- реконструкция 3 КНС;
- реконструкцию напорных и самотечных коллекторов, в том числе:
  - коллектор по Комсомольскому пр.;
  - коллектор от ГКНС до КОС;
  - коллектор от КОС до биологических прудов;
  - строительство сборных самотечных и напорных сетей

Строительство централизованной системы водоотведения хут. Бережной, пос. Пролетарий, хут. Коробкин и ст-цы Шапсугская представляется экономически нецелесообразным, в связи с чем предлагается использовать индивидуальные сооружения заводского изготовления и водонепроницаемые септики, с организацией вывоза жидких бытовых отходов на КОС г. Абинска.

Таблица 3.8.4-1 – Расчетные показатели водоотведения

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	Средний суточный расход, м³/сут	Неучтенные расходы, 15%	Итого максимальное водоотведение (с коэффициентом 1,2) м³/сут
1	г. Абинск, в том числе:	6313,49	947,02	8712,62
1.1	Восточный	21,76	3,26	30,03
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,37	0,06	0,52
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	92,57	13,89	127,75
1.6	Северный левобережный	206,50	30,98	284,98
1.7	Северный правобережный	576,88	86,53	796,10
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	1059,89	158,98	1462,65
1.10	Центральный правобережный	1905,64	285,85	2629,78
1.11	Юго-западный	0,37	0,06	0,52
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	1051,97	157,80	1451,72
1.14	Южный правобережный	1397,52	209,63	1928,58
2	хут. Бережной	20,02	3,00	27,63
3	хут. Коробкин	48,02	7,20	66,27
4	пос. Пролетарий	64,14	9,62	88,52
5	ст-ца Шапсугская	54,88	8,23	75,73
	Всего по ГП	6500,55	975,08	8970,76

Таким образом, объем централизованного водоотведения к 2044 году составит 8,9 тыс. м³/сут. Согласно СП 32.13330.2018 п. 5.1.5, п. 5.1.10 (с изм. №1023/пр от 27.12.2021), расчетная производительность очистных сооружений должна учитывать дополнительный приток поверхностных и грунтовых вод, неорганизованно поступающего в самотечные сети канализации через люки колодцев и за счет инфильтрации грунтовых вод, что составляет порядка 0,7 тыс. м³/сут.

Протяженность самотечных сетей хозяйственно-бытовой канализации, предлагаемых к размещению, составляет 61,1 км, напорных сетей – 8,1 км. Подлежат реконструкции 3,7 км напорных сетей и 4,8 км напорных сетей.

#### **Ливневая канализация**

В связи с необходимостью соблюдения требований действующего законодательства в области охраны окружающей среды, концепцией генерального плана предлагается развитие системы ливневой канализации. В соответствии с СП 32.13330, предлагается строительство комбинированной системы, состоящей из открытых и закрытых сетей отведения поверхностного стока и очистных сооружений дождевой канализации. Протяженность дождевой самотечной закрытой канализации, предлагаемых к размещению на территории средне- и малоэтажной застройки, составляет около 6,2 км. Объем дождевого стока, отводимый на очистку с этой территории - около 200 м³/сут.

Проектом предлагается, при последующей корректировке Схемы водоотведения Абинского городского поселения, произвести подробный анализ

территории, в соответствии с площадями и типом застройки и особенностями рельефа водосборных бассейнов определить объем поверхностного стока и рассчитать мощность локальных очистных сооружений ливневых вод, подобрать тип данных очистных сооружений, необходимость размещения насосных станций.

Поверхностный сток с территории промышленных предприятий II группы должен сбрасывается в общегородскую систему после очистки на локальных очистных сооружениях.

### **3.8.5 Водоснабжение**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02 84\*», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод», № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение, а также программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры и инвестиционная программа ресурсоснабжающей организации ОАО «Водоканал».

Согласно исходным данным ОАО «Водоканал», удельный расход воды за 2023 год составил около 100 л/сут на человека. Расчет прогнозируемой потребности в воде на хозяйственно-питьевые нужды населения выполнен с учётом удельных среднесуточных норм водопотребления, установленных в соответствии СП 31.13330.2021 и местных нормативов градостроительного проектирования Абинского городского поселения:

застройка жилыми зданиями с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями – 180 л/сут на человека;

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2. Норма водопотребления на полив зеленых насаждений, тротуаров и проездов принята равной 50 л/сут. Расход воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы, принимаем дополнительно в размере 15% от расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения (СП 31.13330.2021 п.5.1, табл.1, прим.2)

Водоснабжение промышленных предприятий в расчетах не учитывается.

Результаты расчета водопотребления приведены в таблице 3.8.5-1.

Таблица 3.8.5-1 – Расчетные показатели водопотребления

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	Средний суточный расход, м3/сут	Неучтенные расходы, 15%	Расход на полив территории, м3/сут	Итого максимальное водопотребление (с коэффициентом 1,2) м3/сут
1	г. Абинск, в том числе:	6313,49	947,02	2133,21	10845,82
1.1	Восточный	21,76	3,26	7,77	37,81
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,37	0,06	0,13	0,65
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	92,57	13,89	26,93	154,68
1.6	Северный левобережный	206,50	30,98	73,75	358,73
1.7	Северный правобережный	576,88	86,53	206,03	1002,13
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	1059,89	158,98	340,86	1803,51
1.10	Центральный правобережный	1905,64	285,85	645,93	3275,71
1.11	Юго-западный	0,37	0,06	0,13	0,65
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	1051,97	157,80	351,84	1803,56
1.14	Южный правобережный	1397,52	209,63	479,82	2408,40
2	хут. Бережной	20,02	3,00	7,15	34,78
3	хут. Коробкин	48,02	7,20	17,15	83,42
4	пос. Пролетарий	64,14	9,62	22,91	111,42
5	ст-ца Шапсугская	54,88	8,23	19,60	95,33
	Всего по ГП	6500,55	975,08	2200,02	11170,78

Планируемый объем водопотребления на расчетный период (2044 год) составит 11,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Расход воды на тушение пожаров и их количество представлены в таблице 3.8.5-2. В связи с тем, что Абинское городское поселение расположено в сейсмическом районе с расчетной интенсивностью 8 (карты ОСР-2015), при расчете объема резервуаров пожарный расход должен быть увеличен в два раза согласно требованиям СП 8.131330.2020. Весь объем воды для пожаротушения хранится в резервуарах на территории водозаборных сооружений.

Таблица 3.8.5-2 – Нормы расхода воды на пожаротушение и расчетное количество пожаров

Населенный пункт	Численность, тыс. человек	Расчетное количество пожаров, штук	Расход воды на тушение наружного пожара, л/с	Расход воды на тушение внутреннего пожара, л/с	Продолжительность пожара, часов	Расход воды на пожаротушение, м3/сут
г. Абинск	42,6	2	2·25	2·2,5	3	648
хут. Бережной	0,143	1	2·5	0	3	108
хут. Коробкин	0,343	1	2·10	0	3	216
пос. Пролетарий	0,458	1	2·10	0	3	216
ст-ца Шапсугская	0,392	1	2·5	0	3	108

Для обеспечения надежности и бесперебойности подачи воды существующим и перспективным потребителям, предлагается следующие мероприятия:

- строительство сетей для подключения новых потребителей;
- строительство сетей (закольцовка тупиков);
- строительство водозаборного узла и сетей водоснабжения в ст-це Шапсугская (в том числе проведение гидрогеологических изысканий для определения возможности размещения водозабора);
- увеличение резервуарного парка для компенсации суточной неравномерности водопотребления и выполнения требований к резервированию в сейсмичных районах;
- реконструкция водозабора № 1 – размещение установки умягчения воды
- реконструкция водозабора №2 – размещение оборудования для умягчения воды и очистки от антропогенного загрязнения (нитраты);
- реконструкция сетей для снижения аварийности и исключения вторичного загрязнения воды;
- проведение мероприятий по выявлению и предотвращению несанкционированного подключения к сетям водоснабжения;
- работа с населением в части пропаганды рационального отношения к водным ресурсам (использование системы капельного полива на приусадебных участках).

Протяженность сетей водоснабжения, предлагаемых для размещения, составляет 15,2 км, к реконструкции – 44,1 км.

### **3.9 Ритуальное обслуживание**

В настоящее время на территории Абинского городского поселения расположено 10 кладбищ, площадь свободная для захоронений которых составляет 0,107 га.

К расчетному сроку внесения изменений в генеральный план площадь кладбищ свободная для захоронений, исходя из расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения кладбищами традиционного захоронения (0,24 га на 1000 жителей) и прогнозной численности населения, должна составить 10,56 га.

В связи с этим, внесением изменений в генеральный план предусмотрено размещение 3 кладбищ общей площадью в 41,60 га, что позволит полностью удовлетворить потребность населения муниципального образования в данном виде объектов.

### **3.10 Развитие системы обращения с отходами**

Раздел выполнен с учетом следующих документов:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

– Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– закон Краснодарского края от 13.03.2000 № 245-КЗ «Об отходах производства и потребления»;

– приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 19.12.2023 № 768 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Краснодарского края»;

– постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.02.2020 № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (далее – Порядок) (с изменениями от 26.04.2021);

– постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19.08.2019 № 528 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае»;

– ветеринарные правила сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Отходы производства и потребления являются серьезным фактором негативного воздействия на состояние окружающей среды и качество жизни населения, в то же время отходы — это источник вторичных материальных и энергетических ресурсов.

В Федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» закреплена иерархия обращения с отходами, где приоритетные направления в этой области расположены в следующей последовательности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов;
- предотвращение образования отходов;
- сокращение образования отходов и снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка отходов;
- утилизация отходов;
- обезвреживание отходов.

Модернизация сферы обращения с отходами в Абинском городском поселении опирается на территориальную схему, на региональную программу по обращению с отходами в составе территориальной схемы, а также на деятельность регионального оператора Абинской зоны.

Вектор развития сферы обращения с отходами Краснодарского края, согласно территориальной схеме, направлен в сторону деятельности по захоронению, обработки и утилизации отходов производства и потребления. К 2030 году, согласно таблице целевых показателей, на период до 2030 года для Краснодарского края, планируется к захоронению 59,4% ТКО, к утилизации –

51,3%. Данные показатели обосновывают необходимость реконструкции и строительства полигонов на территории Краснодарского края.

### **Места размещения ТКО**

На территории Абинского городского поселения новых объектов размещения и переработки отходов территориальной схемой не предусмотрено.

### **Сбор ТКО**

Абинский городской округ остается в зоне деятельности регионального оператора АО «Мусороуборочная компания».

Согласно схеме потоков, вывоз мусора будет осуществляться на полигон ТКО ООО «КубаньПереработка» в Ильском городском поселении Северского района, альтернативным объектом останется полигон ТКО, АО «Мусороуборочная компания» г. Краснодар, х. Копанской. На территории полигона ООО «КубаньПереработка» расположен сортировочно-производственный цех, мощностью 60 тыс. т/год.

### **Нормы накопления ТКО**

Проблема утилизации отходов производства и потребления сохраняет свою чрезвычайную актуальность на расчетный срок генерального плана. Согласно демографическому прогнозу, на 2044 год численность населения муниципального образования Абинского городского поселения составит 44000 человек. В таблице 3.10-1 представлены расчетные нормы накопления ТКО в Абинском городском поселении на 2044 год.

Таблица 3.10-1 – Расчетные нормы накопления ТКО на 2044 год

№ п/п	Наименование категории объекта	Расчетная единица – 1 проживающий/вид отходов	Норматив накопления, м <sup>3</sup> /год
Для постоянного населения			
1	Многоквартирные жилые дома	твердых коммунальных отходов	2,44
		в том числе крупногабаритных	0,21
2	Индивидуальные жилые дома	твердых коммунальных отходов	3,02
		в том числе крупногабаритных	0,14

Укрупненный расчетный объем образования ТКО Абинского городского поселения на расчетный срок представлен в таблице 3.10-2.

Таблица 3.10-2 – Расчетный объем образования ТКО на 2044 год

№ п/п	Населенный пункт	Тип жилого фонда	Население, чел./мест	Норматив накопления ТКО (из них КГО), м <sup>3</sup> /год	Объем	
					Объем ТКО, тыс. м <sup>3</sup>	Из них КГО, тыс. м <sup>3</sup>
1	г. Абинск	Индивидуальный	27320	3,02	82,51	5,74
		Многоквартирный	15350	2,04	31,31	2,15
2	хут. Бережной	Индивидуальный	140	3,02	0,42	0,03
3	хут. Коробкин	Индивидуальный	310	3,02	0,94	0,07
		Многоквартирный	40	2,04	0,08	0,01
4	пос. Пролетарий	Индивидуальный	290	3,3	0,96	0,06
		Многоквартирный	170	2,5	0,43	0,02

№ п/п	Населенный пункт	Тип жилого фонда	Население, чел./мест	Норматив накопления ТКО (из них КГО), м <sup>3</sup> /год	Объем	
					Объем ТКО, тыс. м <sup>3</sup>	Из них КГО, тыс. м <sup>3</sup>
5	ст-ца Шапсугская	Индивидуальный	390	3,02	1,18	0,08
	Общественные объекты				33,61	
	Итого				151,43	8,15
	С запасом 10%				166,57	

Для учета ТКО, образуемого перспективными предприятиями социально-бытовой сферы и сферы обслуживания, принят запас 10 %.

### **Раздельный сбор ТКО**

В генеральном плане предлагается совершение ряда действий в области обращения с отходами, а именно внедрение раздельного сбора отходов (далее – РСО), который возможно реализовывать на уровне муниципального управления в связке с региональным оператором.

РСО является одним из наиболее приоритетных способов обращения с отходами. В Порядке сбора ТКО на территории Краснодарского края указаны форматы, в которых следует организовывать РСО и выделены годовые этапы, на основе которых раздельное накопление ТКО внедряется силами региональных операторов.

Раздельный сбор ТКО на территории Краснодарского края внедряется поэтапно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и целевыми показателями территориальной схемы.

Особенностью РСО как элемента системы обращения с отходами является необходимость постоянной просветительской и мотивационной работы с населением путем проведения лекций, занятий на тему защиты окружающей среды в образовательных учреждениях, организации мероприятий для повышения культуры обращения с отходами.

Кроме того, предотвращению образования отходов поможет постановка целей по их сокращению, а именно:

- внедрение полного раздельного сбора ТКО (пластик, стекло, бумага, пищевые отходы);
- отказ от одноразовых пакетов, популяризация многоразовой стеклянной тары;
- формирование новой культуры потребления, отказ от одноразовых вещей;
- стимулирование уменьшения количества упаковки путем реализации расширенной ответственности производителей;
- установка современных контейнерных площадок с раздельным сбором, что особенно актуально для сельских поселений, где зачастую такие площадки отсутствуют.



### 3.11 Охрана окружающей среды

При планировании и осуществлении градостроительной деятельности предусматривается организация и проведение мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, сохранению естественных экологических систем и природных комплексов, снижению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду до допустимых значений. Основным направлением деятельности по оздоровлению экологической обстановки и охраны окружающей среды на территории муниципального образования является проведение превентивных и реабилитационных мероприятий.

#### *Межмуниципальная координация в сфере охраны окружающей среды*

Абинское городское поселение и другие муниципальные образования Абинского муниципального района имеют не только схожую экологическую ситуацию и территориальную близость, но и экономические, экологические, хозяйственные связи, обусловленные историческим единством территорий. Территория Абинского муниципального района сочетает в своих границах ценные горные природные комплексы и плодородные сельскохозяйственные земли, сохранение и охрана которых является неотъемлемой частью управления развитием территории в целях обеспечения экологической устойчивости. Именно в рамках межмуниципального взаимодействия могут решаться задачи охраны природы, т. к. природные комплексы и экологические связи между ними не имеют административных границ. Для обеспечения устойчивости экологических систем необходимо формирование четкой структуры пространственной организации территории, обеспечивающей сохранение природных комплексов и ценных ландшафтов, а также связывающих их природных линейных объектов.

Географическое и экономическое положение Абинского городского поселения на стыке равнины и гор Северного Кавказа, общность геоморфологических и лесорастительных условий с сопредельными муниципальными образованиями определяют важную роль данной территории в формировании устойчивого развития территории и регионального (межмуниципального) природно-экологического каркаса.

Северная часть территории Абинского городского поселения и прилегающих муниципальных образований представляет собой территорию сплошного сельскохозяйственного освоения, в то время как южная часть выступает как ядро природного-экологического каркаса, слабо затронутое антропогенным воздействием. В границах южной части поселения расположены особо охраняемые природные территории и защитные леса. Между сельскохозяйственно освоенной равниной и горными лесными территориями расположена застройка города Абинск, крупные промышленные предприятия и объекты добычи углеводородного сырья, оказывающие высокую антропогенную нагрузку на окружающие территории.

На межмуниципальном уровне модель экологически устойчивого развития может быть представлена в виде сети особо охраняемых природных территорий -

обширных экосистем, внутри которых протекают природные процессы, стабилизирующие экологическую обстановку на значительной территории, и связывающих их водных коридоров, долины рек и их водоохранные зоны, а также предгорья и хребты Кавказских гор. В качестве элементов природно-экологического каркаса выделяются и рекреационные зоны. В качестве буферных территорий важны зоны распространения защитных лесов, которые объединяют территории муниципальных образований и необходимы для стабилизации экологической обстановки. Указанные звенья формируют единый природно-экологический каркас муниципальных образований.

Управление природно-экологическим каркасом может осуществляться на межмуниципальном уровне в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления в вопросах охраны окружающей среды.

Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» к вопросам местного значения муниципального района относится организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.

Таким образом, межмуниципальное сотрудничество в области охраны окружающей среды направлено на согласование интересов и координацию действий для решения вопросов местного значения, обеспечение взаимодействия с государственными органами власти.

В рамках муниципальной программы «Формирование экологической культуры в области охраны окружающей среды» на 2022-2028 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1224) предусмотрены межмуниципальные мероприятия по разработке и изготовлению социальной рекламы экологической направленности.

### ***Мероприятия по охране атмосферного воздуха***

Загрязнение атмосферного воздуха на территории Абинского городского поселения определяют выбросы как от стационарных, так и от передвижных источников. Отсюда следует, что первостепенной задачей для достижения цели улучшения качества атмосферного воздуха, является развитие и модернизация промышленной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна для территории городского поселения предусмотрены комплексные меры по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников. В первую очередь предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка, утверждение и реализация предприятиями проектов организации санитарно-защитных зон, учет регламентов использования территории в границах санитарно-защитных зон;
- перепрофилирование производственных предприятий, размеры санитарно-защитных зон от которых не позволяют обеспечить требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- проведение регулярных маршрутных обследований качества атмосферного воздуха.

Другой задачей является снижение негативного влияния выбросов от автомобильного транспорта посредством развития и модернизации транспортной инфраструктуры городского поселения. Для ее решения необходимо проведение следующих мероприятий:

- разгрузка транспортных потоков в зонах жилой и общественно-деловой застройки;
- строительство автомобильных дорог для транзитного автотранспорта в обход городской застройки;
- увеличение пропускной способности автомобильных дорог для предотвращения возникновения автомобильных пробок;
- стимулирование автовладельцев к переводу автотранспорта на использование газообразного вида топлива;
- закупка спецавтотранспорта для коммунальных служб оборудованного газобаллонным оборудованием;
- создание сети велосипедного движения с целью перехода жителей города на не моторные виды транспорта.

Наиболее важным фактором, влияющим на процесс самоочищения атмосферного воздуха, помимо метеорологических, на которые возможно повлиять проектными решениями, является уровень озеленения территории. Озелененные территории общего пользования представлены аллеями, скверами, бульварами, парковыми зонами, зелеными зонами, парками. В дальнейшем предлагается доведение количества объектов озеленения и благоустройства местного значения до нормативных значений. Также предусмотрено развитие системы озелененных территорий и формирование природно-экологического каркаса в целях улучшения санитарно-эпидемиологического состояния территории.

В целях обеспечения безопасности населения и надзора за источниками физических факторов необходимо проведение следующих мероприятий:

- снижение неблагоприятного воздействия на население шумового загрязнения;
- разработка и проведение шумозащитных мероприятий для автомагистралей, на улицах с интенсивным транспортным потоком, а также от промышленных предприятий, строительных площадок и других объектов.

### ***Мероприятия по охране поверхностных вод***

Река Абин и другие водотоки являются конечными приемниками всех стоков с территории городского поселения, в которых происходят процессы естественной нейтрализации загрязненных стоков. Для сохранения хозяйственной и рекреационной ценности акваторий необходимо предотвращение загрязнения стока, поступающего в водотоки, и переноса источников загрязнения с прилегающих участков береговой линии. Для решения проблемы загрязнения водных объектов, необходима реализация следующих мероприятий:

- контроль и предотвращение несанкционированных сбросов сточных вод в водные объекты;

- контроль сбросов сточной воды после очистки с канализационных очистных сооружений;
- расчистка и углубление русел водотоков, являющихся естественными дренажами территории;
- модернизация и развитие системы водоотведения городского поселения в целях минимизации негативного воздействия на поверхностные воды;
- расширение охвата системами централизованного водоотведения существующей и планируемой застройки;
- реконструкция канализационных очистных сооружений;
- исключение сброса хозяйственно-бытовых стоков в дождевую канализацию;
- объединение сетей дождевой канализации в единую систему и строительство очистных сооружений дождевой канализации;
- запрет и контроль сброса неочищенных сточных вод в водные объекты;
- уменьшение сбросов загрязняющих веществ в водные источники за счет модернизации производств с внедрением водосберегающих технологий (замкнутые системы водоснабжения).

Важным мероприятием по защите водных объектов является соблюдение регламентов использования их водоохранных зон и прибрежных защитных полос (в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации), проведение регулярных мероприятий по очистке территорий прибрежных защитных полос от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства. Также необходимы благоустройства и очистка русел водных объектов, проведение берегоукрепительных работ.

Повышение надежности и качества водоснабжения населения питьевой водой является одним из приоритетов социальной и экологической политики. В целях повышения качества питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории городского поселения предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка проектов зон санитарной охраны (ЗСО) артезианских скважин, обеспечивающих население водой для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд;
- тампонаж дефектных, старых, недействующих артезианских скважин осуществляющих эксплуатацию систем водоснабжения.

Предложения по улучшению качества водоснабжения:

- строительство групповых водопроводов для жилой застройки и предприятий, не имеющих надёжных источников водоснабжения, с подключением к водозаборам, имеющим полный комплекс очистных сооружений;
- организация ЗСО источников водоснабжения и водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения в части обеспечения требований по размерам ЗСО 1-го пояса, ограждения ЗСО 1-го пояса, организации охраны водозаборных сооружений и сооружений на водопроводах;
- обеспечение соблюдения мер ограничительного характера, направленных на предотвращение микробного и химического загрязнения питьевой воды в ЗСО 2-го и 3-го поясов источников.

В рамках подпрограммы «Водоснабжение Абинского района» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1233) предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения.

#### ***Мероприятия по охране почв от загрязнения***

Основной причиной загрязнения почвенного покрова является несовершенство системы санитарной очистки территории и несоблюдение требований к обустройству площадок. Для предотвращения загрязнения почв городского поселения предусматривается:

- организация селективного сбора отходов и предварительной обработки отходов в целях извлечения вторичного сырья и уменьшения объемов захоронения;
- рациональное использование строительных отходов;
- внедрение методов вторичной переработки отходов;
- внедрение обязательного исследования грунта и песка при осуществлении подсыпки грунта на детские и спортивные площадки на территории детских учреждений, школ, придомовых территорий;
- мониторинг степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий.

Основной причиной нарушения устойчивости почвенного покрова на территории городского поселения являются разработка полезных ископаемых и проведение строительных работ. Для предотвращения деградации и разрушения почвенного покрова в границах городского поселения рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- проведение технической рекультивации земель, нарушенных при добыче полезных ископаемых, строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных сетей различного назначения;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами;
- устройство зеленых лесных полос вдоль магистральных транспортных коммуникаций;
- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории индивидуальной жилой застройки от жидких и твердых бытовых отходов;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;
- защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ.

В рамках подпрограммы «Развитие коммунального хозяйства» на 2022-2026 годы муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» (утверждена постановлением администрации Абинского городского поселения от 15.11.2021 № 1370) предусмотрены мероприятия по приобретению контейнеров

для сбора твердых коммунальных отходов и совершенствованию систем сбора, транспортировки, обработки, утилизации, размещению, обезвреживанию отходов I-IV классов опасности.

### ***Развитие лесного хозяйства***

В соответствии со статьей 12, часть 4 Лесного кодекса Российской Федерации приоритеты освоения лесов должны отвечать целям сохранения средообразующих, водоохранных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций с одновременным использованием лесов, совместимым с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

В границах городского поселения на состояние лесов действует несколько основных отрицательных факторов, которые могут значительно снизить не только экологическое значение лесов, но также создать социальные проблемы. Одним из таких факторов являются потери лесных ресурсов от пожаров, вредителей и болезней, незаконных рубок леса. Вследствие чего необходимо проведение искусственного лесовосстановления, особенно на тех участках погибших лесных насаждений, на которых естественное восстановление ограничено или по каким-либо причинам невозможно. В первую очередь это касается гарей на участках ценных лесных массивов: на особо охраняемых природных территориях и в насаждениях редких и исчезающих видов местной (аборигенной) растительности, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации и Красную Книгу Краснодарского края.

К основным направлениям развития лесного хозяйства следует отнести уход за лесом, включающий в том числе выборочные рубки, направленные на замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, а также лесовосстановление и лесоразведение лесных насаждений, обеспечивающих сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций. Объекты лесной инфраструктуры могут создаваться при проведении работ по охране, защите и воспроизводству лесов. Существующие объекты лесной инфраструктуры Абинского лесничества – это лесные (лесохозяйственные) дороги, квартальные просеки, окружные границы, лесные склады (верхние и нижние) и другие объекты, необходимые для использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

На территории Абинского лесничества имеется значительный рекреационный потенциал. Леса используются населением для отдыха, сбора грибов и ягод и т.д. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, необходимо сохранять природные ландшафты, объекты животного и растительного мира, водные объекты.

Территории лесного фонда являются средой обитания для диких животных. К приоритетам использования лесных территорий следует отнести и охотничьи угодья, которые являются средой обитания для диких животных и которые допустимы для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

### ***Охрана объектов животного мира***

Территория Абинского городского поселения входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029 (изменен постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.05.2022 № 275), перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации». Электронная версия Красной книги Краснодарского края размещена на сайте министерства (<https://mpr.krasnodar.ru>) в открытом для общего пользования подразделе «Красная книга Краснодарского края» раздела «Природные ресурсы и охрана окружающей среды».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

Частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а

также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

Таким образом, при проектировании каких-либо объектов необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством природных ресурсов Краснодарского края, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Проведение земляных и строительных работ без проведения согласованных в установленном порядке мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания образует состав административных правонарушений, предусмотренных статьями 8.33 и 8.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Территория Абинского городского поселения расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

### **3.12 Инженерная подготовка и защита территории**

#### ***Инженерная защита территории от затопления и подтопления***

Защита территории населенных пунктов от негативного воздействия вод осуществляется в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» от паводка 1 % обеспеченности.



Опасность паводкового затопления территорий населенных пунктов представляют р. Абин и р. Адыгой.

Защита от затопления и подтопления паводковыми водами территорий г. Абинск, хут. Бережной в настоящее время осуществляется за счёт защитных дам, расположенных по берегам реки Абин. Общая протяженность защитных дам в границах поселения составляет 19,6 км. С учетом установленных зон затопления и подтопления для реки Абин в границах поселения, застройка хут. Бережной защищена от затопления существующими защитными дамбами. В тоже время значительная часть территории г. Абинск расположена в зоне затопления, что говорит о недостаточности существующих защитных сооружений.

В ст-це Шапсугская защитные сооружения от затопления отсутствуют.

Для защиты, существующей застройки от затопления и подтопления в г. Абинск, в районе Сургутской улицы, ведется строительство «гидротехнического сооружения на реке Абин в городе Абинск Краснодарского края». Данное гидротехническое сооружение представляет собой берегоукрепительное сооружение правого берега р. Абин в виде каменно-набросной дамбы протяженностью 1,0 км, с высотой гребня, превышающей на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

С целью объединения существующих защитных сооружений со строящимся гидротехническим сооружением (1,0 км), генеральным планом предусмотрено строительство защитной дамбы протяженностью 0,5 км на правом берегу реки в районе улицы Заречная. Высота гребня запланированной защитной дамбы, также должна превышать на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

Защиту центральной части ст-цы Шапсугская, расположенной в зоне затопления от р. Абин и р. Адыгой, предусматривается за счет строительства защитных дамб обвалования. Высота дамб должна превышать на 0,5 м уровень воды рек 1 % обеспеченности. Протяженность защитных дамб составляет 0,57 км и 1,80 км.

На территориях, планируемых к освоению расположенных в зонах затопления и подтопления размещаемые объекты капитального строительства должны быть обеспечены инженерными сооружениями (мероприятиями) по защите территории от затопления и подтопления в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления». Защита отдельных зданий и сооружений возможно осуществить путем повышения рельефа до не затапливаемых планировочных отметок и обеспечивающих соблюдение нормы осушения (для подтапливаемых территорий) с организацией поверхностного стока.

### ***Защита от оползней***

Одним из основных мероприятий по защите от оползневых процессов является организация поверхностного стока. На территории городского поселения предлагается строительство системы дождевой канализации на всех застроенных территориях. На незастроенных территориях необходимо наблюдение за руслами существующих водотоков, балок, мониторинг состояния опасных склонов.

Для защиты от оползней необходимо также реализация ряда мероприятий. Главное внимание должно быть направлено на предупреждение оползней и стабилизацию склонов. Если нельзя избежать участков с развитием оползней, воздействие их на склон должно быть сведено до минимума, в этом случае необходимы детальные исследования и предложены соответствующие мероприятия по стабилизации. Выбор конкретного мероприятия производится после детального изучения оползневого процесса и расчета устойчивости склона.

Основные способы и методы защиты от оползней закладываются на этапе геотехнического проектирования. К ним относятся планировка склона (уменьшение активного веса оползня путем срезки его верха, пригрузка его в основании); дренирование оползня (отвод дождевых вод и водотоков от участков оползня, подземный дренаж); закрепление оползневого склона (использование подпорных стенок, свай, контрбанкетов, контрфорсных столбов и т.д.).

### ***Противоэрозионные мероприятия***

Процесс деятельности поверхности вод на территории района связан, прежде всего, с боковой эрозией постоянных водотоков притоков реки Абин, берущих начало на склонах Западного Кавказа, с образованием овражно-балочных форм рельефа и с процессами подтопления затопления и заболачивания пониженных участков рельефа.

Боковая эрозия постоянных водотоков связана с разрушением береговых уступов. Активность боковой эрозии заметно уменьшается от верховьев к устьевой части водотоков.

Площадная пораженность боковой эрозией в пределах низкогорной части территории колеблется в пределах 4-12 %. На террасированной части территории колеблется в пределах 0,1-4 % и относится к умеренно опасной категории. Скорость разрушения береговых уступов водотоков определяется, в основном, скоростью течения и литологическим составом пород слагающих береговой уступ. Наибольшая скорость разрушения отмечается в период весенне-летнего половодья, когда скорость движения воды достигает максимальных значений 1-2 м/с. Наиболее размываемыми породами являются породы, слагающие аллювиальные террасы четвертичного возраста. Наличие цоколя в основании террас в большинстве случаев снижает скорость разрушения берегового уступа.

Берегоукрепительные работы рек и каналов Абинского городского поселения необходимо выполнить для предотвращения эрозии бортов береговых склонов и днища.

Берегоукрепление предусмотреть с устройством обвалования из грунта, полученного от расчистки водоемов, укрепления откосов одерновкой. Существующие укрепленные откосы в местах разрушения отремонтировать.

Как вариант предусмотрено укрепление откосов сеткой Макмат. Использование геокомпозитной сетки Макмат позволит восстановить плодородный слой откосов и защитить их от эрозионных процессов. Благодаря ворсистой лицевой поверхности сетка Макмат способна аккумулировать в себе частички грунта и препятствовать эрозии поверхностного слоя почвы. Подводную часть откосов рекомендуется укрепить мощением камнем.

Рекомендуется профилирование крутых склонов прибрежной части для предотвращения задержки ливневых и талых вод, укрепление склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов, для предотвращения оползневых процессов.

Грунт от расчистки водоемов и полученными излишками в процессе строительства использовать для отсыпки прибрежных территорий.

При строительстве вывоз грунта рекомендуется направить на берега водоемов для устройства прогулочных, пляжных и спортивных зон, для улучшения санитарно-гигиенических условий для отдыхающих и повышения уровня благоустройства в прибрежной части.

Также, в целях берегоукрепления, по берегам предусмотреть посадку деревьев, кустарников и посев многолетних газонных трав.

#### ***Благоустройство водоемов***

В настоящее время санитарное состояние некоторых водоемов неудовлетворительное. Прибрежные территории и дно водоемов заилены, берега поросли болотной растительностью.

Рекомендуется ряд мероприятий, направленных на благоустройство водоемов, а именно:

- регулирование и расчистка русла рек и балок;
- профилирование берегов;
- подсыпка заболоченных участков прибрежных территорий;
- вертикальная планировка и организация поверхностного стока на прилегающих территориях;
- дренирование территории с высоким стоянием грунтовых вод;
- посадка зеленых насаждений, посев трав;
- укрепление откосов одерновкой и посевом трав.

В случае засыпки временных водотоков необходимо устройство в основании подсыпки фильтрующего слоя или пластового дренажа, а постоянные водотоки необходимо заключать в коллекторы с сопутствующими дренами.

#### **4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Комплексное развитие территории происходит под воздействием различных факторов, которые влияют на социальную атмосферу, качество жизни населения, человеческий капитал и экономический рост за счет использования внутренних и привлекаемых ресурсов.

Комплексное развитие территории требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

Одним из инструментов достижения целей комплексного развития территории является генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, разрабатываемый с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации, национальных проектов, стратегии пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Планируемые генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территории муниципального образования, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели генерального плана Абинского городского поселения Абинского района определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии пространственного развития Российской Федерации и стратегии социально-экономического развития Краснодарского края, а также с итогами проведенного в рамках работы над внесением изменений в генеральный план анализа использования территории муниципального образования, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Стратегические цели генерального плана:

- Развитие мощностей промышленных предприятий с внедрением инновационных направлений.
- Диверсификация отраслей городской экономики – промышленного производства и туристско-рекреационного комплекса, развитие креативных индустрий.
- Создание комфортной и безопасной городской среды.
- Повышение качества жизни населения за счет создания условий для развития предпринимательства и малого бизнеса, расширение сфер занятости и создание новых рабочих мест.
- Развитие городской инфраструктуры.
- Повышение качества и доступности медицинского обслуживания.
- Сохранение, рациональное использование и развитие природного и экологического потенциала муниципального образования.

Ниже приведена оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Абинского городского поселения на комплексное развитие его территорий и достижение стратегических целей, определенных приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального образования на местном, региональном, макрорегиональном и федеральном уровнях.

Таблица 4-1 – Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие территорий и достижение стратегических целей

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
1	<b>Объекты, предназначенные для организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– стимул для социально-экономического развития;</li> <li>– рост промышленного и сельскохозяйственного производств за счет доступности инфраструктурного ресурса;</li> <li>– улучшение условий труда и быта населения;</li> <li>– создание благоприятных условий для развития бизнеса;</li> <li>– соответствие возможностей потенциала электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения потребностям перспективного строительства объектов капитального строительства в соответствии с установленными требованиями надежности;</li> <li>– энергетическая эффективность указанных систем;</li> <li>– снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– улучшение качества воды водных объектов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> </ul>
2	<b>Автомобильные дороги местного значения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание непрерывной системы улично-дорожной сети населенных пунктов городского поселения с учетом категорий улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения;</li> <li>– обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры городского поселения в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения и объектов капитального строительства;</li> <li>– развитие полноценной городской среды, благодаря строительным и организационным преобразованиям существующих транспортных сетей;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>–соответствие международным стандартам качества туризма;</li> <li>–повышение качества и доступности медицинского обслуживания</li> </ul>

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание условий, способствующих развитию строительного, транспортно-логистического, туристического и других секторов экономики;</li> <li>– создание рационального сочетания градостроительного развития транспортной инфраструктуры и преобразования вмещающих их территорий;</li> <li>– повышение безопасности, за счет снижения вероятности возникновения ДТП;</li> <li>– повышение общей городской мобильности</li> </ul>	
3	<b>Объекты социальной инфраструктуры местного значения в области обеспечения развития физической культуры и массового спорта, обеспечения культурно-досуговой деятельности, организации ритуальных услуг</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение минимально допустимого уровня обеспеченности планируемого на расчетный срок генерального плана населения объектами социальной инфраструктуры местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности;</li> <li>– формирование комфортных условий проживания для местного населения;</li> <li>– повышение качества и уровня жизни населения;</li> <li>– создание условий для развития человеческого капитала, в том числе раскрытие креативного потенциала, способствующего развитию инновационных технологий и отраслей экономики;</li> <li>– формирование среды, способствующей повышению демографических показателей населения, социально-экономических показателей и росту инвестиционной привлекательности территории;</li> <li>– создание условий, предоставляющих возможно регулярно занимающихся спортом большему числу желающих;</li> <li>– повышение интереса населения к общественной жизни муниципального образования благодаря возможности организации массовых спортивных мероприятий;</li> <li>– увеличение продолжительности активной жизни населения;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>– повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>– соответствие международным стандартам качества туризма;</li> </ul>

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– улучшение здоровья населения</li> <li>– вовлечение населения в культурно-досуговую жизнь муниципального образования,</li> <li>– предоставление возможности творческой реализации населения;</li> <li>– обеспечение потребности населения в получении услуг ритуального обслуживания</li> </ul>	
4	<b>Объекты благоустройства и озеленения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование природно-экологического каркаса;</li> <li>– создания благоприятных условий для отдыха населения;</li> <li>– улучшение микроклимата;</li> <li>– повышение качества городской среды;</li> <li>– повышение туристической привлекательности;</li> <li>– рост демографических показателей;</li> <li>– рост социально-экономических показателей;</li> <li>– рост инвестиционной привлекательности территории</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>–соответствие международным стандартам качества туризма;</li> <li>–сохранение, рациональное использование и развитие природного и экологического потенциала муниципального образования исходя из рекреационной емкости территории</li> </ul>
5	<b>Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение безопасности населения и территории в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,</li> <li>– увеличение территориальных ресурсов для развития функциональных зон и размещения планируемых объектов местного значения.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры</li> </ul>

**Функциональные зоны**, их соотношение и параметры, определенные генеральным планом Абинского городского поселения, также способствуют достижению стратегических целей, создают условия для комплексного развития территорий, формируют характер расселения населения, оказывают влияние на образование точек социального притяжения, мест приложения труда различной специализации, тем самым определяя схему потоков маятниковой миграции населения, предоставляют возможности для вариативного отдыха населения.

Функциональные зоны создают условия:

– **жилые зоны:**

- для достижения показателя жилищной обеспеченности в среднем по муниципальному образованию в размере 33,2 м<sup>2</sup> общей площади на человека;
- для обеспечения разнообразия типов жилой застройки в районах нового жилищного строительства в целях реализации запросов всех слоев населения;

– **зоны общественно-делового назначения:**

- для формирования иерархии обслуживания – многоуровневой системы учреждений;
- для обеспечения населения учреждениями обслуживания в соответствии с нормативными требованиями;
- для создания новых центров социального притяжения и равномерного распределения мест притяжения по территории муниципального образования;

– **производственные зоны:**

- для развития градообразующей базы и обеспечения населения местами приложения труда;
- для увеличения инвестиционной привлекательности муниципального образования;

– **зоны сельскохозяйственного использования:**

- для развития градообразующей базы и обеспечения населения местами приложения труда в сельскохозяйственном производстве;
- для рационального использования особо ценных сельскохозяйственных угодий и других сельскохозяйственных ресурсов территории;
- для увеличения инвестиционной привлекательности муниципального образования;

– **зоны рекреационного назначения:**

- для сохранения и развития природно-экологического каркаса;
- для предоставления населению возможностей для разнообразного отдыха.



## **5 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Внесением изменений в генеральный план предлагается изменения всех границ населенных пунктов Абинского городского поселения Абинского района.

Изменения границ населенных пунктов связаны с исключением земель сельскохозяйственного назначения (в том числе особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий), земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, включением земель сельскохозяйственного назначения, для размещения объекта местного значения, а также с устранением многочисленных реестровых ошибок.

Внесением изменений в генеральный план предлагается исключение из границ населенных пунктов: 1073,01 га земель сельскохозяйственного назначения, из них 744,51 га особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья (раздел 5.1.3 представлен далее); 34,96 га земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (раздел 5.1.3 представлен далее).

Сведения о местоположении границ Абинского лесничества внесены в ЕГРН (реестровый номер 23:00-15.5). Включение территорий земель лесного фонда Абинского лесничества в границы населенных пунктов Абинского городского поселения Абинского района внесением изменений в генеральный план не предусмотрено. Материалы внесения изменений в генеральный план с отображением сведений государственного лесного реестра представлены в Материалах по обоснованию. Книга 3. Приложения.

Внесением изменений в генеральный план предлагается включение в границы населенных пунктов 3,00 га земель сельскохозяйственного назначения, не относящихся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, для расширения существующего объекта местного значения – кладбища; включение в границы населенных пунктов земельного участка с кадастровым номером 23:01:0604003:2618, площадью 0,25 га, с категорией земель согласно сведениям ЕГРН – «земли населенных пунктов» с целью дальнейшего предоставления участникам СВО (или многодетным семьям), не относящихся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям; а также включение в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 23:01:0602000:1062, площадью 1,40 га, не относящийся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, с целью завершения строительства православного храма (раздел 5.1.1 представлен далее).

Перечни земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования представлены в Приложении 1.

Планируемый баланс земель в границах муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район представлен в таблице 5.2-1.

## **5.1 Предложения по изменению границ земель различных категорий**

Внесением изменений в генеральный план рассматриваются следующие виды перевода земель из одной категории в другую:

В земли сельскохозяйственного назначения:

- из населенных пунктов;

В земли населенных пунктов:

- из земель сельскохозяйственного назначения.

В земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:

- из земель сельскохозяйственного назначения;
- из населенных пунктов;
- из земель лесного фонда.

### **5.1.1 Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов**

Внесением изменений в генеральный план предлагается включение в границу населенного пункта город Абинск 3,00 га земель сельскохозяйственного назначения, не относящихся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, под расширение существующего объекта местного значения – кладбища на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0602000:1013.

Предлагается включение в границу населенного пункта станица Шапсугская земельного участка с кадастровым номером 23:01:0604003:2618, площадью 0,25 га, с категорией земель согласно сведениям ЕГРН – «земли населенных пунктов» с целью дальнейшего предоставления участникам СВО (или многодетным семьям), не относящихся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям.

Предлагается включение в границы населенного пункта посёлок Пролетарий земельного участка с кадастровым номером 23:01:0602000:1062, площадью 1,40 га, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, не относящийся к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, с целью окончания строительства православного храма.

### **5.1.2 Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план предлагается предусмотреть процедуру перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – земельных участков с кадастровыми номерами 23:01:0601000:1675, 23:01:0601000:2223, 23:01:0601000:2224, общей площадью 58,56 га, для перспективной разработки карьера «Абинское-IV» (разведка и добыча глин, лицензия – КРД 02492 ТЭ).

### **5.1.3 Перевод земель населенных пунктов в земли сельскохозяйственного назначения**

Внесением изменений в генеральный план исключены из границ населенных пунктов 1073,01 га земель сельскохозяйственного назначения, из них 744,51 га особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья.

Особо ценные земли Абинского городского поселения Абинского района в настоящее время представлены перечнем земель, утверждённых Распоряжением главы администрации Краснодарского края от 31 января 2006 г. № 90-р «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Абинского района, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством».

### **5.1.4 Перевод земель населенных пунктов в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план исключены из границ населенных пунктов 34,96 га земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

### **5.1.5 Перевод земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план предлагается предусмотреть процедуру перевода 0,44 га земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли

иного специального назначения с под территорию существующего полигона твердых коммунальных отходов, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:00:0000000:104341.

## 5.2 Планируемый баланс земель в границах муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район

Таблица 5.2-1 – Характеристика земель муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район

№ п/п	Категории земель	Современное состояние		Расчетный срок	
		Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %	Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %
1	Земли сельскохозяйственного назначения	10546,13	32,62	11555,93	35,75
2	Земли населенных пунктов	4826,23	14,93	3722,91	11,52
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	494,66	1,53	588,62	1,82
4	Земли лесного фонда	16269,12	50,33	16268,68	50,33
5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	76,71	0,24	76,71	0,24
6	Земли водного фонда	114,26	0,35	114,26	0,35
8	Всего земель в границах муниципального образования	32327,11	100,00	32327,11	100,00

Таблица 5.2-2 – Изменение площадей границ населенных пунктов

№ п/п	Административно-территориальная единица	Площадь в существующих границах, га	Площадь в планируемых границах, га
1	город Абинск	4533,47	3477,02
2	хутор Бережной	60,97	33,90
3	хутор Коробкин	39,14	29,47
4	поселок Пролетарий	51,83	41,45
5	станция Шапсугская	140,82	141,07

## **6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Сведения о возможных на территории городского поселения источниках чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера приведены в материалах по обоснованию Книга 1, раздел 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

### **6.1 Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера**

#### *Мероприятия по защите от сильных (ураганных) ветров*

Для защиты территории поселения от сильных ветров предусматривается в расчетах проектируемых зданий и сооружений учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок. В соответствии с СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», конструкции и элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативное воздействие ветрового давления в 0,48 кПа.

В качестве организационных мероприятий проводится ознакомления населения о действиях при сильных ветрах и ураганах. Для этого регулярно проводят различные формы обучения (лекции, семинары и т.п.), наглядную агитацию, разъяснительные мероприятия с использованием средств массовой информации и т.д. Эта работа, в случае возникновения чрезвычайной ситуации, позволит свести к минимуму число жертв и пострадавших среди населения.

#### *Мероприятия по защите от опасных зимних явлений*

Мероприятия по защите от снежных заносов и гололедных явлений – расчистка территорий от снега и обработка автомобильных дорог противогололедными средствами. Элементы зданий и сооружений поселения должны быть рассчитаны на нормативное воздействие снеговой нагрузки – 1,0 кН/м<sup>2</sup>, нормативной толщины стенки гололеда – 10 мм.

При прогнозировании неблагоприятных метеорологических условий все коммунальные и обслуживающие службы должны находиться в повышенной готовности.

#### *Мероприятия по защите территории от затопления и подтопления*

В границах зон затопления, подтопления в соответствии с законодательством Российской Федерации, запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На территориях, планируемых к освоению, расположенных в зонах затопления, подтопления размещаемые объекты капитального строительства должны быть обеспечены инженерными сооружениями (мероприятиями) по защите территории от затопления и подтопления в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

В рамках генерального плана предусматривается частичное освоение территорий населенных пунктов, расположенных в зоне затопления и подтопления. С учетом особенностей рельефа, жилой застройки и гидрологического характера рек, наиболее рациональным методом защиты от подтопления и затопления на вновь осваиваемых территориях будет являться – повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения с организацией поверхностного стока.

Площадь планируемой к освоению территории в г. Абинск (под жилую, общественно-деловую застройку и др.), расположенных в границах зонах подтопления, затопления и требующие повышения рельефа, составляет 202,4 га в г. Абинск и 2,1 га в ст-це Шапсугская.

Для защиты, существующей и планируемой жилой застройки от затопления и подтопления в г. Абинск, в районе Сургутской улицы, запланировано строительство гидротехнического сооружения на реке Абин в городе Абинск Краснодарского края. Данное планируемое гидротехническое сооружение представляет собой берегоукрепительное сооружение правого берега р. Абин в виде каменно-набросной дамбы протяженностью 1,0 км, с высотой гребня, превышающей на 0,5 м уровень воды 0,5 % обеспеченности.

С целью объединения существующих защитных сооружений со строящимся гидротехническим сооружением, генеральным планом предусмотрено строительство защитной дамбы протяженностью 0,5 км на правом берегу реки в районе улицы Заречная. Высота гребня запланированной защитной дамбы, также должна превышать на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

В ст-це Шапсугская предлагается строительство двух защитных дамб протяженностью 0,57 км и 1,80 км, для защиты центральной части станицы от затопления паводковыми водами р. Абин и р. Адегой.

Существующие защитные дамбы от затопления (протяженностью 13,2 км), расположенные по берегам р. Абин в г. Абинске, требуют реконструкции с целью обеспечения защиты существующей застройки города, с учетом расчетных значений уровня воды р. Абин в 0,5 % обеспеченности и установленных зон затопления.

#### *Мероприятия по защите от лесных пожаров*

Согласно требованиям пункта 10 Правил пожарной безопасности в лесах (утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614) и пункта 70 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации

от 16.10.2020 № 1479) на территориях, прилегающей к лесу (территории покрытой лесной растительностью) необходимо:

- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где возможно обустройство минерализованных полос, проектировать минерализованные полосы шириной не менее 1,4 метра;

- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где невозможно обустройство минерализованных полос, проектировать очистку 10 метровой зоны от горючих материалов (сухой травы, валежника, мусора и другого);

- на границах населенных пунктов подверженных угрозе лесных пожаров проектировать обустройство противопожарных минерализованных полос шириной не менее 10 метров.

На 2024 год, согласно Перечню населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров (утвержденному приказом Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 28.03.2023 № 63) на территории поселения населенные пункты подверженные угрозе природных пожаров отсутствуют.

Вместе с тем, населенный пункт считается подверженным угрозе лесных пожаров в случае его непосредственного примыкания к хвойному (смешанному) лесному участку, либо наличия на территории населенного пункта хвойного (смешанного) леса, согласно данному положению, в городском поселении к населенным пунктам подверженным угрозе лесных пожаров возможно отнести ст-цу Шапсугская.

Генеральным планом предлагается обустройство минерализованных полос для защиты от лесных пожаров в районе ст-цы Шапсугская. Протяженность предлагаемых противопожарных минерализованных полос составляет – 2,17 км.

Предложения по созданию противопожарных минерализованных полос приведены на карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

#### *Мероприятия по снижению ущерба от землетрясений*

Основным мероприятием по минимизации последствий, вызванных землетрясением, является учет соответствующей интенсивности возможного землетрясения на рассматриваемой территории при проектировании зданий и сооружений и проведении строительных работ.

При проведении проектных и строительных работ необходимо учитывать требования СП 14.133302.2018 «Строительство в сейсмических районах», СП 31-114-2004 «Правила проектирования жилых и общественных зданий для строительства в сейсмических районах», территориальные строительные нормы Краснодарского края СНКК 22-301-2000 «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края». С учетом высокой сейсмичности территории, на планируемых к освоению территориях необходимо проводить микросейсмическое районирование.

Данные мероприятия не позволят полностью исключить негативные последствия землетрясения, но позволят свести к минимуму человеческие жертвы и материальный ущерб.

## **6.2 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

### *Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов*

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии масштаб чрезвычайной ситуации и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Средствами предотвращения чрезвычайной ситуации при перевозке опасных грузов прежде всего являются строгое соблюдение технологических процессов, постоянные тренировки персонала, мониторинг технологически опасных предприятий, строгий контроль за состоянием транспортных средств, сопровождение передвижения опасных грузов, соблюдение правил дорожного движения.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдение Правил перевозок грузов автомобильным транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2200. К общим требованиям по обеспечению безопасности перевозки опасных грузов относится прокладка маршрута перевозки опасных грузов вне густонаселенных районов города, зон отдыха, учебно-воспитательных учреждений, объектов здравоохранения, территорий, предназначенных на проведения культурно-массовых мероприятий.

Грузоотправители (грузополучатели) разрабатывают планы действий в аварийной ситуации с вручением их водителю (сопровождающему) на каждую перевозку. В плане действий в аварийной ситуации по ликвидации последствий аварии или инцидентов устанавливается порядок оповещения, прибытия, действия аварийной бригады и другого обслуживающего персонала, перечень необходимого имущества и инструмента и технология их пользования в процессе ликвидации последствий аварии.

### *Мероприятия по предупреждению аварий на магистральных трубопроводах*

Основным мероприятием по предупреждению аварий на магистральных трубопроводах, а также на распределительных газопроводах является строгое соблюдение режима использования их охранных зон. Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утвержденным постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9) вдоль трасс магистральных трубопроводов для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны в виде участка земли,



ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению. Также для повышения безопасности, необходимо проведение мониторинга технического состояния объектов магистрального нефтепровода, их своевременный ремонт и модернизация.

При строительстве трубопроводов в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» необходимо предусматривать зоны минимальных расстояний от оси подземных и наземных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений и других объектов. Соблюдение размеров минимальных расстояний можно рассматривать, как превентивное мероприятие, позволяющее минимизировать последствия возможных аварий на магистральных трубопроводах.

#### *Мероприятия по устойчивой работе систем жизнеобеспечения населения*

Мероприятия по предотвращению аварий на системах жизнеобеспечения населения (инженерно-коммунальных объектах) носят предупредительный характер. Для повышения надежности и устойчивой работы инженерных систем необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонтные работы оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установка дополнительной запорной арматуры;
- наличие резервных источников электроснабжения и водоснабжения;
- создание аварийного запаса материалов.

В рамках генерального плана запланирован комплекс мероприятий в области развития инженерной инфраструктуры и обеспечения её устойчивого функционирования.

### **6.3 Обеспечение пожарной безопасности**

В настоящее время в Абинском городском поселении силы и средства аварийно-спасательной службы представлены следующими объектами:

- пожарная часть № 110 ФГКУ «2 ОФПС по Краснодарскому краю», адрес: г. Абинск, ул. Советов, д. 87, личный состав: 35 человек, 7 единиц техники, а также специальное оборудование, инструменты и специальное имущество;
- МБУ «Аварийно-спасательное формирование», адрес – г. Абинск, ул. Парижской Коммуны, 8, в наличии имеется спецавтомобиль УАЗ, а также специальное оборудование, инструменты и специальное имущество.

Обеспечение пожарной безопасности в лесах поселения осуществляется силами и средствами ГБУ Краснодарского края «Краевой лесопожарный центр»,

ближайший филиал которого расположен в г. Крымск – пожарно-химическая станция – 203.

В соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских – 20 минут.

При расчетной скорости пожарного автомобиля 60 км/ч вне границ населенных пунктов (40 км/ч в населенных пунктах) и времени на сбор и выезд пожарного автомобиля (около 2 минут), нормативная зона охвата пожарного депо составляет 4 – 5 км для города и 10 – 12 км для сельских населенных пунктов.

Расстояние по автомобильным дорогам от пожарной части № 110 до населенных пунктов, следующее:

- хут. Бережной – 10,0 км;
- хут. Коробкин – 16,6 км;
- пос. Пролетарий – 10,8 км;
- ст-ца Шапсугская – 16,0 км.

Таким образом, вне нормативной зоны временной доступности подразделений пожарной охраны располагаются хут. Коробкин и ст-ца Шапсугская.

С учетом малочисленности населения хут. Коробкин и отсутствия социальных объектов, необходимо строительство одного пожарного депо в ст-це Шапсугская, вид планируемой пожарной охраны – государственная противопожарная охрана Краснодарского края. Тип предлагаемого пожарного депо – V, количество автомобилей – 2 пожарных автомобиля.

#### *Противопожарное водоснабжение*

На территории населенных пунктов должны быть предусмотрены источники наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);
- водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- пожарные резервуары.

В сельских населенных пунктах в качестве источника противопожарного водоснабжения планируется использовать пожарные водоемы (естественные и искусственные). В г. Абинск основным источником являются пожарные гидранты установленные на сетях водоснабжения.

## **6.4 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне**

Территория городского поселения не отнесена группе территорий по гражданской обороне, на территории поселения организации, отнесенные к

категории по гражданской обороне, отсутствуют, согласно данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (письмо от 21.03.2024 № ИВ-206-7004).

Основными способами по защите населения в военный период на территориях, не отнесенных к категории по ГО, является его эвакуации из опасной зоны и укрытие населения в подвальных и других подземных сооружениях в соответствии с СП 165.1325800.2014.

### ***Система оповещения***

На муниципальном уровне создается местная система оповещения. Местная (муниципальная) система оповещения городского поселения в настоящее время функционирует и охватывает территорию г. Абинск, ст-цы Шапсугская и хут. Бережной. Местная система оповещения является подсистемой региональной автоматизированной системы централизованного оповещения Краснодарского края. Места размещения оконечных устройств местной системы оповещения и планируемые места их размещения приведены в таблице 6.4-1.

6.4-1 – Места размещения существующих и планируемых средств оповещения населения Абинского городского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Тип устройства	Места установки сирен	Зона озвучивания
<b>Существующие</b>				
1	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Промышленная, 4	1000 м
2	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Советов, 186	1000 м
3	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Советов, 148	1000 м
4	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 4	200 м
5	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 118 Б	200 м
6	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 33	200 м
7	г. Абинск	Громкоговоритель	Площадь Дома торговли	200 м
8	г. Абинск	Громкоговоритель	Площадь перед КДЦ	200 м
9	г. Абинск	Громкоговоритель	Парк 30-летия Победы	200 м
10	г. Абинск	Громкоговоритель	Пр-т Комсомольский, 89	200 м
11	ст-ца Шапсугская	100 ГРД	Ул. Красная, 19	800 м
12	хут. Бережной	100 ГРД	Дом № 9	800 м
<b>Планируемые к установке</b>				
13	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Тищенко, 86	1000 м
14	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Володарского, 55	1000 м
15	г. Абинск	Сирена С-40	Спорткомплекс «Олимпийский»	1000 м
16	г. Абинск	Сирена С-40	Дворец спорта	1000 м
17	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Кубанская, 18	1000 м
18	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Мира, 202	1000 м

### ***Мероприятия по световой маскировке***

Территория городского поселения входит в зону, на которой необходимо предусматривать маскировочные мероприятия в виде световой маскировки. Мероприятия по световой маскировке в соответствии с СП 264.1325800.2016 предусматривается в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения. Режим частичного затемнения рассматривается как подготовительный этап к введению режима ложного освещения. В режиме ложного освещения все наружное освещение рассматриваемой территории должно быть выключено.

При введении режима частичного затемнения освещение территорий установки для архитектурной подсветки, осветительные приборы рекламного и витринного освещения должны отключаться. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно следует предусматривать снижение уровней наружного освещения поселковых улиц, дорог, площадей, территорий парков, бульваров, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов.

В режиме ложного освещения всё наружное освещение населенных пунктов и организаций, не задействованное на организацию мероприятий ложного освещения, должно быть выключено. Основным способом управления световой маскировкой в поселение является электрический способ, централизованно из пунктов управления освещением. Управление осуществляется дежурным персоналом эксплуатирующих организаций.

### ***Защитные сооружения гражданской обороны***

В настоящее время на территории городского поселения расположено 4 защитных сооружения гражданской обороны (укрытия) суммарной вместимостью 493 человек. Техническое состояние укрытий – ограничено готовы к приему укрываемых.

Создание фонда защитных сооружений гражданской обороны осуществляется согласно нормам проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».

## 7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Общая площадь земель в границах муниципального образования</b>	<b>га</b>	<b>32327,11</b>	<b>32327,11</b>
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	10546,13	11555,93
1.2	Земли населенных пунктов	га	4826,23	3722,91
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности, специального и иного назначения	га	494,66	588,62
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	76,71	76,71
1.5	Земли лесного фонда	га	16269,12	16268,68
1.6	Земли водного фонда	га	114,26	114,26
<b>2</b>	<b>Функциональные зоны</b>		<b>32327,11</b>	<b>32327,11</b>
2.1	Жилые зоны	га	<b>1325,35</b>	<b>1391,13</b>
2.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1280,64	1335,11
2.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	30,82	32,16
2.1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	12,38	22,35
2.1.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	1,51	1,51
2.3	Общественно-деловые зоны		<b>94,31</b>	<b>152,22</b>
2.3.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	54,65	90,12
2.3.2	Зоны специализированной общественной застройки	га	39,66	62,10
2.4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	<b>1502,44</b>	<b>2069,30</b>
2.4.1	Производственная зона	га	560,44	1084,10
2.4.2	Коммунально-складская зона	га	5,20	8,15
2.4.3	Зона инженерной инфраструктуры	га	108,23	113,91
2.4.4	Зоны транспортной инфраструктуры	га	828,57	863,14
2.5	Зоны сельскохозяйственного использования	га	<b>12543,80</b>	<b>11748,26</b>

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
2.5.1	Зона сельскохозяйственного использования	га	4127,98	3559,04
2.5.2	Зона сельскохозяйственных угодий	га	7473,44	7163,14
2.5.3	Зона садоводства, огородничества	га	297,88	297,88
2.5.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	135,19	235,25
2.5.5	Зона для ведения личного подсобного хозяйства	га	22,63	23,02
2.5.6	Зона для ведения крестьянского фермерского хозяйства	га	486,68	469,93
2.6	Зоны рекреационного назначения	га	<b>16570,19</b>	<b>16581,20</b>
2.6.1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	5,26	71,82
2.6.3	Зона рекреационного назначения	га	260,07	197,93
2.6.4	Зона отдыха	га	35,74	42,72
2.6.6	Зона лесов	га	16269,12	16268,68
2.7	Зоны специального назначения	га	<b>43,11</b>	<b>188,76</b>
2.7.1	Зона специального назначения	га	0,05	0,05
2.7.2	Зона кладбищ	га	31,81	73,41
2.7.3	Зона складирования и захоронения отходов	га	7,25	7,70
2.7.4	Зона озелененных территорий специального назначения	га	4,00	107,60
2.8	Зоны режимных территорий		<b>0,72</b>	<b>13,35</b>
2.8.1	Зона режимных территорий	га	0,72	13,35
2.9	Зоны акваторий		<b>182,94</b>	<b>182,94</b>
2.9.1	Зона акваторий	га	182,94	182,94
2.10	Территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность	га	<b>64,25</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Среднегодовая численность населения всего, в том числе</b>	<b>тыс. чел</b>	<b>39,9</b>	<b>44,0</b>
<b>4</b>	<b>Возрастная структура</b>			
4.1	Младше трудоспособного возраста	% от общей численности	17,3	16,7
4.2	Трудоспособного возраста	% от общей численности	59,6	61,8
4.3	Старше трудоспособного возраста	% от общей численности	23,1	21,5
<b>5</b>	<b>Жилищный фонд</b>			
5.1	Жилищный фонд всего, в том числе	тыс. м <sup>2</sup>	1274,3	1461,63
5.1.1	Индивидуальные жилые дома	тыс. м <sup>2</sup> /%	941,00/73,8	1026,36/70,2
5.1.2.	Малоэтажные жилые дома до 4-х этажей	тыс. м <sup>2</sup> /%	208,40/16,4	212,29/14,5
5.1.3	Среднеэтажные дома (от 5 до 8 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	13,30/1,0	198,99/13,6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
5.1.4	Многоэтажные жилые дома (9 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	111,60/8,8	23,99/1,6
5.2	Новое жилищное строительство, всего	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	187,32
5.2.1	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	85,37/45,6
5.2.2.	Малоэтажное многоквартирное (до 4 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	3,88/2,1
5.2.3.	Среднеэтажное (5-8 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	87,37/46,6
5.4.5.2	Многоэтажное (более 9 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	10,70/5,7
5.5	Обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.	32,0	33,2
<b>6</b>	<b>Образование</b>			
6.1	Дошкольные образовательные организации	мест	1938	2518
6.2	Общеобразовательные организации	мест	2873	6703
6.3	Организации дополнительного образования	тыс. мест	7,7	8,4
<b>7</b>	<b>Здравоохранение</b>			
7.1	Стационары всех типов	койки	215	215
7.2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	873	873
7.3	Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	14	14
<b>8</b>	<b>Культура и искусство</b>			
8.1	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	место	1034	2234
8.2	Библиотека	тыс. ед. хранения	150	260
<b>9</b>	<b>Физкультура и спорт</b>			
9.1	Спортивные залы	м <sup>2</sup> площади пола	4713,5	9063,5
9.2	Плоскостные сооружения	га	3,10	8,50
9.3	Плавательные бассейны	м <sup>2</sup> зеркала воды	335	1585
<b>10</b>	<b>Молодежная политика</b>	<b>объект</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>11.</b>	<b>Кладбища, в том числе</b>	<b>га</b>		
11.1	свободная площадь для захоронения	га	0,107	41,707
<b>12</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>			
12.1	Остановочные пункты общественного транспорта, в том числе	единиц	72	76
12.1.1	конечные	единиц	11	13

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
12.1.2	промежуточные	единиц	61	63
12.2	Протяженность линий городского общественного пассажирского транспорта (автобус)	км	80,12	86,70
12.3	Автовокзалы	единиц	1	2
12.4	Общая протяженность улично-дорожной сети, в том числе	км	226,64	231,56
12.4.1	- магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения	км	8,55	8,55
12.4.2	- магистральных улиц районного значения	км	12,15	15,05
12.4.3	- улиц местного значения	км	205,94	207,96
12.4.4	Протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов	км	19,56	23,56
12.5	Количество искусственных сооружений, в том числе	единиц	29	46
12.5.1	- мостовые сооружения	единиц	26	14
12.5.2	- транспортные развязки в разных уровнях	единиц	-	1
12.5.3	- пешеходные переходы в разных уровнях	единиц	-	1
12.5.4	- железнодорожные переезды	единиц	3	3
12.6	Железнодорожные станции	единиц	2	2
12.7	Общая протяженность автомобильных дорог, в том числе	км	71,24	95,62
	федеральный		18,34	56,48
12.7.1	региональных	км	31,26	31,49
12.7.2	местных	км	21,64	7,65
<b>13.</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>			
13.1	Электроснабжение			
13.1.1	Прирост электрической нагрузки	МВ·А	-	13,18
13.2	Теплоснабжение			
13.2.1	Потребление тепловой энергии	Гкал/ч	-	13,94
	в том числе:			
13.2.2	Потребление тепловой энергии на централизованное теплоснабжение	Гкал/ч	-	8,91
13.2.3	Потребление тепловой энергии на децентрализованное теплоснабжение	Гкал/ч	-	5,03
13.3	Газоснабжение			
13.3.1	Расход природного газа	нм³/ч	-	2427,2
13.4	Водоотведение			
13.4.1	Среднесуточное водоотведение хозяйственно-бытовых стоков	тыс. м³/сут.	3,6	7,1



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
13.4.2	Производительность очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации	тыс. м <sup>3</sup> /сут.	6,5	9,0
13.4.3	Производительность очистных сооружений дождевой канализации	л/с	-	-
13.5	Водоснабжение			
13.5.1	Максимальное водопотребление	тыс. м <sup>3</sup> /сут	3,89	11,11
<b>14</b>	<b>Санитарная очистка территории</b>			
14.1	Количество твердых бытовых отходов	тыс. м <sup>3</sup> /год	152,52	166,57
<b>15</b>	<b>Пожарная безопасность</b>			
15.1	Пожарные депо	единиц	1	2
Примечание: *возрастная структура с учетом пенсионной реформы				

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Приложение 1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
<b>Включаемые земельные участки</b>								
1	23:01:0602000:1013	30000	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н Абинский, западное п. Пролетарий	Земли населенных пунктов	Зона кладбищ	30000
2	23:01:0602000:1062	14012	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, западное п. Пролетарий	Земли населенных пунктов	Зона специализированной общественной застройки	14012
3	23:01:0604003:2618	2500	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, муниципальный район Абинский, городское поселение Абинское, станция Шапсугская, улица Мира, земельный участок 1Г	Земли населенных пунктов	Зона индивидуальной жилой застройки	2500
<b>Исключаемые земельные участки</b>								
1	23:01:0000000:1077(1)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
2	23:01:0000000:1077(10)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	5,01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
3	23:01:0000000:1077(11)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
4	23:01:0000000:1077(12)	5,02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,02
5	23:01:0000000:1077(13)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
6	23:01:0000000:1077(14)	30,42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,42
7	23:01:0000000:1077(15)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
8	23:01:0000000:1077(19)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	1,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						и земли иного специального назначения		
9	23:01:0000000:1077(2)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
10	23:01:0000000:1077(20)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00
11	23:01:0000000:1077(21)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						специального назначения		
12	23:01:0000000:1077(24)	30,43	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,43
13	23:01:0000000:1077(25)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00
14	23:01:0000000:1077(26)	30,42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,42

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
15	23:01:0000000:1077(27)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00
16	23:01:0000000:1077(28)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00
17	23:01:0000000:1077(29)	30,44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,44



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
18	23:01:0000000:1077(3)	30,44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,44
19	23:01:0000000:1077(30)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
20	23:01:0000000:1077(37)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
21	23:01:0000000:1077(38)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00
22	23:01:0000000:1077(39)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00
23	23:01:0000000:1077(4)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
24	23:01:0000000:1077(40)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5
25	23:01:0000000:1077(41)	30,42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,42
26	23:01:0000000:1077(42)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
27	23:01:0000000:1077(43)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
28	23:01:0000000:1077(44)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00
29	23:01:0000000:1077(45)	30,47	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,47

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
30	23:01:0000000:1077(46)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
31	23:01:0000000:1077(47)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
32	23:01:0000000:1077(48)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
33	23:01:0000000:1077(49)	30,38	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,38
34	23:01:0000000:1077(5)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
35	23:01:0000000:1077(50)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
36	23:01:0000000:1077(52)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
37	23:01:0000000:1077(53)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00
38	23:01:0000000:1077(54)	14,15	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14,15

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
39	23:01:0000000:1077(55)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00
40	23:01:0000000:1077(56)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
41	23:01:0000000:1077(57)	30,46	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,46



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
42	23:01:0000000:1077(58)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
43	23:01:0000000:1077(59)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,00
44	23:01:0000000:1077(60)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
45	23:01:0000000:1077(64)	30,4	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,40
46	23:01:0000000:1077(65)	5,02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,02
47	23:01:0000000:1077(66)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
48	23:01:0000000:1077(67)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99
49	23:01:0000000:1077(68)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
50	23:01:0000000:1077(72)	4,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
51	23:01:0000000:1077(73)	30,44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14,81
52	23:01:0000000:1077(75)	30,44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30,44
53	23:01:0000000:1077(77)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
54	23:01:0000000:1077(9)	5,01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,01
55	23:01:0000000:1086(1)	8840,59	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	8840,59
56	23:01:0000000:1086(10)	1 873,35	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1873,06

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
57	23:01:0000000:1086(5)	4 873,29	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4 873,29
58	23:01:0000000:1086(6)	2451,76	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	2451,76
59	23:01:0000000:1086(7)	366,59	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	366,59

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
60	23:01:0000000:1086(8)	17447,82	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	17447,82
61	23:01:0000000:1090	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	14999,68
62	23:01:0000000:1092	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
63	23:01:0000000:1100(1)	1007,43	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1007,43
64	23:01:0000000:1100(2)	1 387,48	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона транспортной инфраструктуры	1 387,48

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
65	23:01:0000000:1105	15000	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
66	23:01:0000000:1106	15000	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
67	23:01:0000000:1138(2)	1844,42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1844,42
68	23:01:0000000:1138(5)	6204,57	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	6204,57



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						специального назначения		
69	23:01:0000000:1138(6)	1617,99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1617,99
70	23:01:0000000:1138(8)	2493,12	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	2493,12
71	23:01:0000000:1251(1)	1399,89	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1399,89

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
72	23:01:0000000:1251(2)	695,95	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	695,95
73	23:01:0000000:1251(3)	1802,81	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1802,81
74	23:01:0000000:1251(4)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
75	23:01:0000000:1251(5)	829,73	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	829,73
76	23:01:0000000:1251(6)	5819,46	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5819,46
77	23:01:0000000:1251(7)	479,02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	479,02

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
78	23:01:0000000:1260	24936	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	24936,00
79	23:01:0000000:1292(1)	1257,96	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1257,96
80	23:01:0000000:1292(2)	1194,48	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1194,48
81	23:01:0000000:1292(3)	1010,47	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	1010,47

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						специального назначения		
82	23:01:0000000:1292(4)	1931,39	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1931,39
83	23:01:0000000:1309	4556	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	4556,00
84	23:01:0000000:132	1465	Земли населенных пунктов	Крестьянское хозяйство	Краснодарский край, р-н Абинский, земли кооператива Горизонт правый берег реки Абин (бывшая насосная станция на ДКГ)	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1465,00
85	23:01:0000000:133	2447	Земли населенных пунктов	Крестьянское хозяйство	Краснодарский край, р-н Абинский, земли кооператива Горизонт правый берег реки Абин (бывшая насосная станция на ДКГ)	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	2447,00
86	23:01:0000000:1920	926	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	926,00
87	23:01:0000000:1922	823	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	823,00
88	23:01:0000000:1923	824	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	824,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
				(фермерского) хозяйства				
89	23:01:0000000:1924	830	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	830,00
90	23:01:0000000:1925	817	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	817,00
91	23:01:0000000:838	12301	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	12301,00
92	23:01:0000000:933(1)	64,74	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	64,74
93	23:01:0000000:933(10)	1070,87	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1070,87

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
94	23:01:0000000:933(3)	55,59	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	55,59
95	23:01:0000000:933(6)	992,78	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	992,78
96	23:01:0000000:933(7)	554,44	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	554,44

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
97	23:01:0000000:933(9)	1544,33	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1544,33
98	23:01:0501024:1002	54	Земли населенных пунктов	под опорой ВЛ-220 кВ	Краснодарский край, р-н Абинский. северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	54,00
99	23:01:0501024:1003	100	Земли населенных пунктов	под опорой ВЛ - 220 кВ	Краснодарский край, р-н Абинский, северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	100,00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
100	23:01:0501024:1004	54	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ-220кВ	Краснодарский край, Абинский район, расположенных северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	54,00
101	23:01:0501024:1111	151350	Земли населенных пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	151350,00
102	23:01:0501024:1113	44476	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, Абинский район, северная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	44476,00
103	23:01:0501024:1114	45850	Земли населенных пунктов	Скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	45850,00
104	23:01:0501024:1115	46993	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	46993,00
105	23:01:0501024:1524(1)	39819,06	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, северо-западная окраина города Аби	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	39819,06

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
106	23:01:0501024:1524(2)	76582,04	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, северо-западная окраина города Аби	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	76582,04
107	23:01:0501024:25	2926	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 19 и № 19-а	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2926,00
108	23:01:0501024:29	2795	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианской скважины № 21-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00
109	23:01:0501024:30	2795	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианской скважины № 25	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
110	23:01:0501024:31	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины №20	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00
111	23:01:0501024:32	3303	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин №18 и №18-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3303,00
112	23:01:0501026:1046	800	Земли населенных пунктов	индивидуальные и малоэтажные жилые дома	Краснодарский край, р-н Абинский, г/п Абинское, г. Абинск, ул. Раздольная, 19	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного о использования	800,00
113	23:01:0501026:1047	133461	Земли населенных пунктов	пастбище	Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного о использования	133461,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
114	23:01:0501026:1109(1)	163,39	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	163,39
115	23:01:0501026:1109(2)	1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1,00
116	23:01:0501026:1109(3)	1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1,00
117	23:01:0501026:1119	182500	Земли населенных пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	182500,00
118	23:01:0501026:1132	115800	Земли населенных пунктов	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Краснодарский край, р-н Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	115800,00
119	23:01:0501026:71	36	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации необслуживаемого усилительного пункта	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36,00
120	23:01:0501026:91	598	Земли населенных пунктов	Размещение санитарно-ветеринарного объекта	край Краснодарский, р-н Абинский, в 1 километре севернее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Зона складирования и захоронения отходов	598,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
				утилизации биоотходов		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
121	23:01:0501026:96	72	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ-220 кВ	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	72,00
122	23:01:0501026:97	100	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ - 220 кВ	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	100,00
123	23:01:0502001:1001	38050	Земли населенных пунктов	рыборазведение	Краснодарский край, р-н Абинский, 0,6 км севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	38050,00
124	23:01:0502001:1003	16932	Земли населенных пунктов	для рыборазведения	Краснодарский край, р-н Абинский, 0,6 км севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	16932,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
125	23:01:0502001:1021	492847	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	492847,00
126	23:01:0502001:1022	81	Земли населенных пунктов	сооружения связи	Краснодарский край, Абинский район, северная окраина г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	81,00
127	23:01:0502001:28	314	Земли населенных пунктов	Эксплуатация производственного участка	край Краснодарский, р-н Абинский, в 1300 метрах восточнее хутора Бережного	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	314,00
128	23:01:0502002:1002	185753	Земли населенных пунктов	для выпаса скота	Краснодарский край, р-н Абинский, в 400 метрах севернее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	185753,00
129	23:01:0502002:1014	8635	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	8635,00
130	23:01:0502002:1232	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны	15000,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
							сельскохозяйственног о использования	
131	23:01:0502002:1233	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
132	23:01:0502002:1234	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
133	23:01:0502002:142	3783	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин № 16 и № 16-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3783,00
134	23:01:0502002:143	4080	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин № 17 и № 17а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	4080,00
135	23:01:0502002:144	4204	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 15 и № 15-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в ганицах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона инженерной инфраструктуры	4204,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
136	23:01:0502002:1644	246	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Краснодарский край, Абинский район, Абинское городское поселение, город Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	246,07
137	23:01:0502002:87	15900	Земли населенных пунктов	Эксплуатация водозабора и подъездной дороги	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры; Зона транспортной инфраструктуры	15900,00
138	23:01:0601000:290	36609	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона сельскохозяйственного использования	36609
139	23:01:0505073:1184	16270	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н Абинский, южная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	16270,00
140	23:01:0506035:1319	50271	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	50271,00
141	23:01:0506035:1320	48607	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, в	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны	48607,00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					границах Абинского городского поселения		сельскохозяйственного использования	
142	23:01:0506035:1322	12073	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	12073,00
143	23:01:0601000:1010	36636	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36636,00
144	23:01:0601000:1025	72165	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	72165,00
145	23:01:0601000:1035	23635	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, расположенный в границах колхоза Нива секция 27, контуры 14, 21, 18	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	23635,00
146	23:01:0601000:1036	14000	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, расположенный в границах колхоза Нива, секция 27, контур 14, 21, 18	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	14000,00
147	23:01:0601000:1038	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
148	23:01:0601000:1039	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
149	23:01:0601000:1040	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
150	23:01:0601000:1041	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
151	23:01:0601000:1044	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24 контуры № 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
152	23:01:0601000:1045	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
153	23:01:0601000:1048	68	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	68,00
154	23:01:0601000:1049	37619	Земли населенных пунктов	эксплуатация базы по производству сельскохозяйственной продукции	край Краснодарский, р-н Абинский, в пяти километрах севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	37619,00
155	23:01:0601000:1050	15307	Земли населенных пунктов	эксплуатация базы по производству сельскохозяйственной продукции	край Краснодарский, р-н Абинский, в пяти километрах севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15307,00
156	23:01:0601000:1067	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
157	23:01:0601000:1069	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
158	23:01:0601000:1080	12200	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	12200,00
159	23:01:0601000:1083	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
160	23:01:0601000:1097	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
161	23:01:0601000:1101	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
162	23:01:0601000:1173	134085	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, западная окраина города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	134085,00
163	23:01:0601000:1433	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 48	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	36600,00
164	23:01:0601000:1434	2172	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, восточнее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	2172,00
165	23:01:0601000:1456	846	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	846,00
166	23:01:0601000:1457	1018	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1018,00
167	23:01:0601000:1458	1065	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска,	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1065,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					в плане границ колхоза Нива			
168	23:01:0601000:1459	36615	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36615,00
169	23:01:0601000:1460	36616	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36616,00
170	23:01:0601000:1461	36608	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36608,00
171	23:01:0601000:1462	36635	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36635,00
172	23:01:0601000:1463	36647	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36647,00
173	23:01:0601000:1486	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
174	23:01:0601000:1594	46	Земли населенных пунктов	сооружения связи	Краснодарский край, Абинский район, северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	46,00
175	23:01:0601000:1604	12	Земли населенных пунктов	объекты наружной рекламы	РФ, край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 36, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12,00
176	23:01:0601000:1605	146413	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	РФ, край Краснодарский, р-н Абинский, в плане	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны	146413,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					границ колхоза Нива, секция 36, контур 17		сельскохозяйственного о использования	
177	23:01:0601000:1615	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
178	23:01:0601000:1617	4256	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, Абинский район, 90 км ± 300 м автодороги Краснодар-Новороссийск, 100 м влево	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного о использования	4256,00
179	23:01:0601000:1618	41544	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, Абинский район, 90 км ± 300 м автодороги Краснодар-Новороссийск, 145 м влево	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного о использования	41544,00
180	23:01:0601000:1632	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
181	23:01:0601000:1633	17568	Земли населенных пунктов	Энергетика	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	17568,00
182	23:01:0601000:1635	13838	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного о использования	13838,00
183	23:01:0601000:1637	7762	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	7762,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
184	23:01:0601000:1639	49837	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации центрального тока	Абинский район, 5,05 км на правой стороне вдоль трассы госдороги Абинск-Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	49837,00
185	23:01:0601000:1641	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
186	23:01:0601000:1655	24400	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	24400,00
187	23:01:0601000:1656	36600	Земли населенных пунктов	для сельхозпроизводства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	36600,00
188	23:01:0601000:1657	340	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	340,00
189	23:01:0601000:1664	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	36600,00
190	23:01:0601000:1685	126	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	126,00
191	23:01:0601000:1686	13	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	13,00
192	23:01:0601000:1689	19788	Земли населенных пунктов	Склады	Краснодарский край, р-н Абинское городское	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Коммунально-складская зона	19788,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
193	23:01:0601000:1690	17481	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н Абинское городское поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	17481,00
194	23:01:0601000:1691	54017	Земли населенных пунктов	Склады	Краснодарский край, р-н Абинское городское поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	54017,00
195	23:01:0601000:1697	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	36600,00
196	23:01:0601000:1705	1521	Земли населенных пунктов	Энергетика	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1521,00
197	23:01:0601000:1710(1)	25835,17	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25835,17

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
198	23:01:0601000:1710(2)	3279,25	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3279,25
199	23:01:0601000:1710(3)	3 080,8	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3 080,8
200	23:01:0601000:1710(4)	4404,83	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4404,83
201	23:01:0601000:1711	12200	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12200,00
202	23:01:0601000:1712(1)	6216,92	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	6216,92
203	23:01:0601000:1712(2)	5983,49	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	5983,49
204	23:01:0601000:1723	5000	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	5000,00
205	23:01:0601000:1725	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
206	23:01:0601000:1728	4360	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	4360,00
207	23:01:0601000:1740(1)	39,82	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	39,82



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						специального назначения		
208	23:01:0601000:1740(2)	4,22	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,22
209	23:01:0601000:1742(1)	84,18	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	84,18
210	23:01:0601000:1742(2)	15,32	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	15,32

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
211	23:01:0601000:1743(1)	10,67	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	10,67
212	23:01:0601000:1743(2)	16,54	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	16,54
213	23:01:0601000:1743(3)	4,19	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4,19

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
214	23:01:0601000:1743(4)	5,93	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5,93
215	23:01:0601000:18	23134	Земли населенных пунктов	Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах земель колхоза Нива, рядом с током колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	23134,00
216	23:01:0601000:21	99700	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, колхоз Нива, бр.№3, северо-восточнее г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	99700,00
217	23:01:0601000:2105	21150	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	21150,00
218	23:01:0601000:2106(1)	1928,98	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	1928,98
219	23:01:0601000:2106(2)	21726,36	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	6961,31
220	23:01:0601000:2107	7467	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Краснодарский край, р-н Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны	7467,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
							сельскохозяйственного использования	
221	23:01:0601000:2111(1)	42,2	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	42,17
222	23:01:0601000:2111(2)	14,31	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14,31
223	23:01:0601000:2112	8925	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Российская Федерация, Абинского района, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	8925,00
224	23:01:0601000:2179	21337	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	21336,98
225	23:01:0601000:2219	4333	Земли населенных пунктов	Производства по ремонту, техническому обслуживанию и хранению	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4333,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
				сельскохозяйственных машин и автомобилей, по изготовлению строительных ко				
226	23:01:0601000:2220	3667	Земли населенных пунктов	[1.15] - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3667,00
227	23:01:0601000:2277	3252	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3252,00
228	23:01:0601000:2278	537	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	537,00
229	23:01:0601000:2279	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00
230	23:01:0601000:2280	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
231	23:01:0601000:2281	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
232	23:01:0601000:2282	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
233	23:01:0601000:2283	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
234	23:01:0601000:2284	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
235	23:01:0601000:2285	539	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	539,00
236	23:01:0601000:2286	548	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	548,00
237	23:01:0601000:2287	530	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	530,00
238	23:01:0601000:2288	3450	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3450,00
239	23:01:0601000:2289	525	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	525,00
240	23:01:0601000:2290	524	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	524,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
241	23:01:0601000:2291	525	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	525,00
242	23:01:0601000:2292	527	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	527,00
243	23:01:0601000:2293	528	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	528,00
244	23:01:0601000:2294	530	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	530,00
245	23:01:0601000:2295	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531,00
246	23:01:0601000:2296	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
247	23:01:0601000:2297	529	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	529,00
248	23:01:0601000:2298	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
249	23:01:0601000:2299	547	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	547,00
250	23:01:0601000:2300	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531,00
251	23:01:0601000:2301	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
252	23:01:0601000:2302	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533,00
253	23:01:0601000:2303	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533,00
254	23:01:0601000:2304	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00
255	23:01:0601000:2305	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00
256	23:01:0601000:2306	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
257	23:01:0601000:2307	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00
258	23:01:0601000:2308	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533,00
259	23:01:0601000:2309	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
260	23:01:0601000:2310	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
261	23:01:0601000:2311	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
262	23:01:0601000:2312	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
263	23:01:0601000:2313	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
264	23:01:0601000:2314	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
265	23:01:0601000:2315	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
266	23:01:0601000:2316	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
267	23:01:0601000:2317	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531,00
268	23:01:0601000:2318	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
269	23:01:0601000:2319	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534,00
270	23:01:0601000:2320	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
271	23:01:0601000:2321	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
272	23:01:0601000:2322	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
273	23:01:0601000:2323	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
274	23:01:0601000:2324	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
275	23:01:0601000:2325	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
276	23:01:0601000:2326	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
277	23:01:0601000:2327	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531,00
278	23:01:0601000:2328	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532,00
279	23:01:0601000:2329	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531,00
280	23:01:0601000:2330	538	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	538,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
281	23:01:0601000:2331	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
282	23:01:0601000:2332	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
283	23:01:0601000:2333	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
284	23:01:0601000:2334	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540,00
285	23:01:0601000:2353	153675	Земли населенных пунктов	Растениеводство (код 1.1)	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский р-н, Абинское городское поселение, х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	153675,00
286	23:01:0601000:2432	72714	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, хутор Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	72714,00
287	23:01:0601000:247	200759	Земли населенных пунктов	Производство кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных	край Краснодарский, р-н Абинский, на северной окраине города Абинска, 3 километр трассы Абинск - Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	200676,70

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
288	23:01:0601000:25	5539	Земли населенных пунктов	Производственная база по заготовке и переработке древесины	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная окраина г. Абинска, бригада № 4 колхоза Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	5539,00
289	23:01:0601000:264	7287	Земли населенных пунктов	эксплуатация нефтяной скважины №70 и подъездной дороги	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западнее пгт. Ахтырского, на Левкинском месторождении нефти и газа	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	7287,00
290	23:01:0601000:270	223	Земли населенных пунктов	для ведения животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	223,00
291	23:01:0601000:271	1318	Земли населенных пунктов	ведение животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1318,00
292	23:01:0601000:272	6505	Земли населенных пунктов	ведение животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	6505,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
293	23:01:0601000:277	36600	Земли населенных пунктов	Для строительства многотопливной АЗС с комплексом дорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная окраина г. Абинска, 88 км + 900 м слева автодороги Краснодар-Новороссийск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	36600,00
294	23:01:0601000:278	73200	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	73200,00
295	23:01:0601000:287	36597	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36597,00
296	23:01:0601000:293	12473	Земли населенных пунктов		край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12473,00
297	23:01:0601000:294	24134	Земли населенных пунктов		край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	24134,00
298	23:01:0601000:297	10238	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, юго-восточнее х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10238,00
299	23:01:0601000:306	109879	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны	109879,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
							сельскохозяйственного использования	
300	23:01:0601000:309	36638	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36638,00
301	23:01:0601000:344	4082	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации артезианской скважины и башни Рожновского	край Краснодарский, р-н Абинский, 5 км. севернее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	4082,00
302	23:01:0601000:365	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, расположен в земельном массиве колхоза Нива: дорога Абинск с. Варнавинское между током бригады №2 и жил. п	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
303	23:01:0601000:366	2417	Земли населенных пунктов	Эксплуатация нежилого здания (кожсклада)	край Краснодарский, р-н Абинский, на восточной окраине г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	2417,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
304	23:01:0601000:371	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в планах границ колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
305	23:01:0601000:374	8,4	Земли населенных пунктов	Под КТП НН-1-59	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее г. Абинска, рядом с МТФ №2 СПК (колхоза) Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	8,40
306	23:01:0601000:415	54959	Земли населенных пунктов	Эксплуатация аэродрома и здания химического склада	край Краснодарский, р-н Абинский, на северной окраине г. Абинска, 5-й км	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	54959,00
307	23:01:0601000:417	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива севернее города Абинска, с правой стороны от дороги Абинск-Варнавинское, секц	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
308	23:01:0601000:443	22975	Земли населенных пунктов	Эксплуатация животноводческой фермы	край Краснодарский, р-н Абинский, в одном километре севернее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	22975,00
309	23:01:0601000:447	36628	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36628,00
310	23:01:0601000:450	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Зона транспортной инфраструктуры	116,45



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					города Абинска, секция 34, контур 17	связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
311	23:01:0601000:450	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее города Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36483,55
312	23:01:0601000:451	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
313	23:01:0601000:452	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
314	23:01:0601000:454	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
315	23:01:0601000:455	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
316	23:01:0601000:456	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
317	23:01:0601000:457	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива,	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17			
318	23:01:0601000:46	7087	Земли населенных пунктов	Эксплуатация комплекса придорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенного на восточной окраине г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	7086,03
319	23:01:0601000:461	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
320	23:01:0601000:462	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
321	23:01:0601000:463	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контуры 17,21,31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	8499,18
322	23:01:0601000:463	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива,	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	28100,82

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					восточнее г. Абинска, секция 34, контуры 17,21,31			
323	23:01:0601000:464	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
324	23:01:0601000:465	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
325	23:01:0601000:466	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
326	23:01:0601000:467	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
327	23:01:0601000:470	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
328	23:01:0601000:474	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
329	23:01:0601000:476	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
330	23:01:0601000:477	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива,	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17			
331	23:01:0601000:478	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
332	23:01:0601000:479	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
333	23:01:0601000:48	3600	Земли населенных пунктов	Арт.Скважина №18	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3600,00
334	23:01:0601000:481	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17, 22	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
335	23:01:0601000:482	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17, 22	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
336	23:01:0601000:483	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
337	23:01:0601000:483	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
338	23:01:0601000:484	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
339	23:01:0601000:488	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
340	23:01:0601000:489	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
341	23:01:0601000:493	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
342	23:01:0601000:494	10000	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	10000,00
343	23:01:0601000:495	26600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	26600,00
344	23:01:0601000:496	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37,17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
345	23:01:0601000:497	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
346	23:01:0601000:498	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
347	23:01:0601000:499	14009	Земли населенных пунктов	эксплуатация тракторной бригады	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах колхоза земель СПК (колхоза) Нива, в 500 м южнее х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	14009,00
348	23:01:0601000:500	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
349	23:01:0601000:501	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 30	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
350	23:01:0601000:502	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 30	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
351	23:01:0601000:503	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
352	23:01:0601000:504	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
353	23:01:0601000:505	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
354	23:01:0601000:507	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
355	23:01:0601000:511	21500	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	21500,00
356	23:01:0601000:512	15100	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	15100,00
357	23:01:0601000:513	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
358	23:01:0601000:517	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37,17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
359	23:01:0601000:518	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, секция 20, контур 35,39	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
360	23:01:0601000:519	24400	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	24400,00
361	23:01:0601000:52	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин №22 и №22-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
362	23:01:0601000:524	77177	Земли населенных пунктов	Эксплуатация фермы	Краснодарский край, Абинский р-н, северо-западнее г. Абинска, в границах земель СПК (колхоз) Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	77177,00
363	23:01:0601000:526	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
364	23:01:0601000:539	73201	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза (СПК) Нива, с правой стороны от автодороги г. Абинск - с. Варнавинское, в плане колхоз	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	73201,00
365	23:01:0601000:54	3876	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 23 и № 23-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3876,00
366	23:01:0601000:541	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее города	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
					Абинска, секция 34, контур 17			
367	23:01:0601000:542	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
368	23:01:0601000:549	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
369	23:01:0601000:550	36600	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 20, контуры 35,43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600,00
370	23:01:0601000:58	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины №28	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00
371	23:01:0601000:59	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины № 27	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
372	23:01:0601004:1000	2000	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	2000,00
373	23:01:0601004:1002	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
374	23:01:0601004:1003	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
375	23:01:0601004:1004	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
376	23:01:0601004:1005	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000,00
377	23:01:0601004:1007	119710	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	119710,00
378	23:01:0601004:1318	600	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Краснодарский край, Абинский район, Абинское городское поселение, город Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	600,00
379	23:01:0601005:1076	127	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	127,00
380	23:01:0601006:10	10000	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная сторона х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10000,00
381	23:01:0601006:1003	10000	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10000,00
382	23:01:0601006:1004	26546	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	26546,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
383	23:01:0601006:16	22355	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	22355,00
384	23:01:0601006:20	54	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны хутора Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	54,00
385	23:01:0601006:5	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в колхозе Нива, бригада № 4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600,00
386	23:01:0601006:8	34100	Земли населенных пунктов	Ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	34100,00
387	23:01:0601006:9	34521	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в районе х. Бережного в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	34521,00
388	23:01:0602000:1135	33333	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	33333,00
389	23:01:0602000:1138	39629	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	39629,00
390	23:01:0602000:94	3253	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в 250 метрах севернее поселка Пролетарий	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3253,00
391	23:01:0602000:97	19126	Земли населенных пунктов	Эксплуатация автомобильного гаража	край Краснодарский, р-н Абинский, в 250 метрах западнее поселка Пролетарий	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19126,00
392	23:01:0603000:1021	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах ТОО Абинское, секция 8, контур 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
393	23:01:0603000:11	42622	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	42622,00
394	23:01:0603000:1108	95488	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 4, контур 77	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	95488,00
395	23:01:0603000:1114	25131	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	25131,00
396	23:01:0603000:1115	48600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 41	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	48600,00
397	23:01:0603000:1116	35435	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 7	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	35435,00
398	23:01:0603000:1117	61522	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 52	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	61522,00
399	23:01:0603000:1119	11806	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 16	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	11806,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
400	23:01:0603000:1120	3205	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 16	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	3205,00
401	23:01:0603000:1131	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО Абинское, секция 8, контур 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900,00
402	23:01:0603000:1138	9574	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	9574,00
403	23:01:0603000:1139	2904	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 4	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2904,00
404	23:01:0603000:1140	2952	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Юго-Западная террито.	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2952,00
405	23:01:0603000:1141	4150	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 2	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4150,00
406	23:01:0603000:1254	20	Земли населенных пунктов	комплектные трансформаторные подстанции наружной установки	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск, район страусиной фермы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона инженерной инфраструктуры	20,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
407	23:01:0603000:1325	90835	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	90835,00
408	23:01:0603000:1326	20244	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	20244,00
409	23:01:0603000:1327	9853	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	9853,00
410	23:01:0603000:1352(1)	1005,8	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1005,80
411	23:01:0603000:1352(2)	834,68	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	834,68

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						специального назначения		
412	23:01:0601005:1074	68563	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства и озеленения территории, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры, средства визуальной информации	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона сельскохозяйственного использования	68563
413	23:01:0603000:196	6800	Земли населенных пунктов	Эксплуатация нефтяной скважины №20 и подъездной дороги	край Краснодарский, р-н Абинский, западнее г. Абинска, на Абино-Украинском месторождении нефти и газа	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	6800,00
414	23:01:0603000:215	5904	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания конюшни	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	5904,00
415	23:01:0603000:216	19580	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19580,00
416	23:01:0603000:226	26891	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив ТОО Абинское от автодороги Новороссийск-Краснодар северо-восточнее с/т Южанка, при отко	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26891,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
417	23:01:0603000:227	26884	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив ТОО Абинское северо-восточнее с/т Южанка, при откормсовхозе Абинский, секция 5, контур 41	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26884,00
418	23:01:0603000:350	25702	Земли населенных пунктов	Эксплуатация фермы	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25702,00
419	23:01:0603000:351	510	Земли населенных пунктов	Эксплуатация производственного участка	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	510,00
420	23:01:0603000:366	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве ТОО Абинское, секция 8, контуры 26, 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900,00
421	23:01:0603000:367	6004	Земли населенных пунктов	Эксплуатация построек	край Краснодарский, р-н Абинский, в г. Абинске, на юго-западной окраине	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	6004,00
422	23:01:0603000:43	959	Земли населенных пунктов	для эксплуатации бойни	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	959,00
423	23:01:0603002:140	31670	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	31670,00
424	23:01:0603004:1045	294604	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 68,82	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	294604,00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
425	23:01:0605001:1	1507	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	край Краснодарский, р-н Абинский, х. Коробкин, ул. Полевая, 20	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	1507,00
426	23:01:0605001:1014	4000	Земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, х. Коробкин, юго-восточная окраина	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона сельскохозяйственного использования	4000,00
427	23:01:0601000:1070	11607	Земли населенных пунктов	Для строительства комплекса дорожного сервиса	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	11607,00
428	23:01:0601000:1071	9001	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	край Краснодарский, р-н Абинский, колхоз "Нива", секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	9001,00
429	23:01:0601000:1072	15999	Земли населенных пунктов	строительство комплекса дорожного сервиса	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз "Нива", секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона транспортной инфраструктуры	15999,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
430	23:01:0601000:11	690	Земли населенных пунктов	объекты дорожного сервиса с ограничением по времени работы	Краснодарский край, р-н Абинский, на 86 км +700 м (справа) автодороги Краснодар- Новороссийск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	690,00
431	23:01:0601000:1744	328	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	328,00
432	23:01:0601000:262	36595	Земли населенных пунктов	строительство комплекса дорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, колхоз "Нива" секция 34,контур 60	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36595,00
433	23:01:0601000:291	36602	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза "Нива", секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36602,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м <sup>2</sup>
434	23:01:0601000:292	36615	Земли населенных пунктов	строительство комплекса дорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза "Нива", секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36615,00
435	23:01:0601000:308	36649	Земли населенных пунктов	Для строительства комплекса дорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, колхоз "Нива"	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36649,00
436	23:01:0601000:420					Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	
437	23:01:0601000:453	407	Земли населенных пунктов	строительство и эксплуатация кафе	край Краснодарский, р-н Абинский, 86 км автодороги "Краснодар-Новороссийск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	407,00
438	23:01:0601000:1640	1353	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации центрального тока	Абинский район, 5 км на правой стороне вдоль трассы госдороги Абинск-Варнавинское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Зона инженерной инфраструктуры	1353

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/ исключения, м <sup>2</sup>
						деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		