

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 29.12.2025

№ 1600

г. Абинск

Об установлении стоимости и перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить перечень услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (приложение 1).

2. Утвердить расчет стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (приложение 2).

3. Утвердить примерную форму договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (приложение 3).

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Дуброва Д. С.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 29.12.2025 № 1600

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования
Абинский муниципальный район Краснодарского края

1. При присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (далее – автомобильная дорога) по договору о присоединении соответствующего объекта дорожного сервиса администрацией муниципального образования Абинский район оказываются следующие услуги:

изучение документации, представленной для получения технических условий на размещение объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам, и ее согласование;

проведение сбора данных по техническим характеристикам участка автомобильной дороги в зоне предполагаемого присоединения объекта дорожного сервиса;

проведение анализа перспективного планирования дополнительных объемов работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог, а также их реконструкции;

выдача технических условий;

согласование схемы расположения земельного участка;

согласование проектной документации по размещению объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам;

внесение изменений в паспорт автомобильной дороги, дислокацию дорожных знаков и дорожной разметки;

выполнение работ по осуществлению контроля за выполнением работ по присоединению объекта дорожного сервиса.

2. Присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края осуществляется на основании договора о присоединении соответствующего объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (далее – договор).

Договор заключается между администрацией муниципального образования Абинский район и лицом, осуществляющим строительство и (или) реконструкцию объекта дорожного сервиса (далее – застройщик). Застройщик

подает заявку и необходимую документацию на получение технических условий на присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (далее – заявка и необходимая документация).

Заявка и необходимая документация рассматривается в течение 14 дней. По результатам рассмотрения застройщику в письменной форме направляется сообщение о согласии на присоединение либо мотивированный отказ. При положительном решении заключается договор на присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи



Ю.Н. Калинин

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 29.12.25 № 1600

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования
Абинский муниципальный район Краснодарского края

Стоимость услуги по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге рассчитывается по следующей формуле:

$$C_T = B \times P_{\text{л}} \times K_M \times K_B \times K_{\text{п}}, \text{ где:}$$

C_T – стоимость услуги по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге;

B – базовая стоимость 1 квадратного метра площади объекта дорожного сервиса, равная кадастровой стоимости 1 квадратного метра земельного участка, отведенного под размещение объекта дорожного сервиса;

$P_{\text{л}}$ – площадь земельного участка, отведенного под размещение объекта дорожного сервиса;

K_M – коэффициент «Место расположения объекта дорожного сервиса» (определяется по таблице 1);

K_B – коэффициент «Вид объекта дорожного сервиса» (определяется по таблице 2);

$K_{\text{п}}$ – поправочный коэффициент «Площадь объекта дорожного сервиса» (определяется по таблице 3).

Таблица 1

№ п/п	Категория автомобильной дороги	Значение коэффициента K_M
1	2	3
1	III	1,25
2	IV	1,0
3	V	1,0

Таблица 2

№ п/п	Вид объекта дорожного сервиса	Значение коэффициента K_B
1	2	3
1	Пункт оказания медицинской помощи	0,1

1	2	3
2	Автостанция, автовокзал, пункт связи (почта, телефон, телеграф)	1,0
3	Станция технического обслуживания, стоянка автотранспортных средств	2,0
4	Гостиница, мотель, кемпинг, пункт общественного питания	3,0
5	Иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования	4,0
6	Автозаправочная станция	5,0

Таблица 3

Площадь объекта дорожного сервиса	Значение поправочного коэффициента $K_{\text{п}}$
1	2
до 100 кв. м	0,25
от 101 до 1000 кв. м	0,5
от 1001 до 2500 кв. м	0,75
свыше 2500 кв. м	1

2. Стоимость услуги по присоединению нескольких объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения рассчитывается с применением максимального значения коэффициента «Вид объекта дорожного сервиса».

3. Средства от оказания услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения поступают в доход бюджета муниципального образования Абинский район и подлежат зачислению в дорожный фонд муниципального образования Абинский район.

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи



Ю.Н. Калинин

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 29.12.25 № 1600

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге
общего пользования местного значения муниципального образования
Абинский муниципальный район Краснодарского края

г. Абинск

« ____ » _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования Абинский район, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице главы муниципального образования Абинский район _____, действующего на основании устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, с одной стороны, и _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Основные понятия, используемые в Договоре

1.1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

1.1.1. Автомобильная дорога общего пользования местного значения муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края – автомобильная дорога общего пользования местного значения, составляющая муниципальную собственность муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных доро.).

1.1.2. Полоса отвода автомобильной дороги – земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

1.1.3. Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые

прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

1.1.4. Объекты дорожного сервиса – здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

2. Предмет Договора

2.1. Заказчик, имеющий намерение присоединить объект дорожного сервиса _____, расположенный по адресу: _____ (далее – объект), к автомобильной дороге _____ поручает, а Исполнитель обязуется оказать комплекс услуг в соответствии с Перечнем услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, составляющим муниципальную собственность муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края (далее – автомобильная дорога).

2.2. Исчерпывающий перечень услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, установлен в пункте 3.1 настоящего Договора (далее – услуги).

2.3. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю оказание услуг в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3. Сроки и порядок исполнения Договора

3.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать следующие услуги:

изучение документации, представленной для получения технических условий на размещение объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам, и ее согласование;

проведение сбора данных по техническим характеристикам участка автомобильной дороги в зоне предполагаемого присоединения объекта дорожного сервиса;

проведение анализа перспективного планирования дополнительных объемов работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог, а также их реконструкции;

выдача технических условий;

согласование схемы расположения земельного участка;
согласование проектной документации по размещению объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам;
внесение изменений в паспорт автомобильной дороги, дислокацию дорожных знаков и дорожной разметки;
выполнение работ по осуществлению контроля за выполнением работ по присоединению объекта дорожного сервиса.

3.2. Исполнитель приступает к оказанию услуг по настоящему Договору в течение 7 (семи) календарных дней с даты заключения настоящего Договора. Исполнитель обязуется оказать услуги в течение 7 (семи) рабочих дней с даты начала оказания услуг.

3.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты аванса, установленного пунктом 5.3 настоящего Договора, сроки, предусмотренные пунктом 3.2 настоящего Договора, продлеваются на соответствующее количество дней.

3.4. В случае невозможности Исполнителя полностью или частично оказать услуги (по вине Заказчика или по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает) Исполнитель вправе приостановить оказание услуг и (или) расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, уведомив об этом Заказчика. В таком случае оказанные услуги подлежат оплате в полном объеме.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Добросовестно исполнять принятые на себя обязательства.

4.1.2. Своевременно информировать Заказчика о ходе исполнения настоящего Договора, в том числе уведомлять о допущенных отступлениях от его задания (поручения), как только такое уведомление станет возможным, а также незамедлительно информировать его обо всех изменениях, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора.

4.1.3. В письменном виде уведомить Заказчика о выявлении невозможности исполнения настоящего Договора по вине Заказчика или по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, с указанием такой причины. Такое уведомление является уведомлением о расторжении настоящего Договора.

4.1.4. Не разглашать информацию, признаваемую Заказчиком конфиденциальной.

4.1.5. Информировать Заказчика о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги в месте присоединения и сроках их осуществления.

4.1.6. Обязательства Исполнителя по оказанию услуг считаются выполненными с момента подписания Сторонами Акта о приемке оказанных услуг, предусмотренного разделом 6 настоящего Договора.

4.2. В целях исполнения настоящего Договора Исполнитель вправе:

4.2.1. Требовать от Заказчика своевременной передачи документов, необходимых для исполнения настоящего Договора.

4.2.2. Требовать от Заказчика своевременного перечисления денежных средств.

4.2.3. Не приступать к выполнению своих обязательств до дня предоставления Заказчиком документации в соответствии с подпунктом 4.3.5 пункта 4.3 настоящего Договора и оплаты аванса согласно пункту 5.3 настоящего Договора.

4.2.4. Приостанавливать выполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае просрочки Заказчиком оплаты услуг.

4.2.5. Отступать от задания (поручения) Заказчика, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Заказчика и Исполнитель не мог предварительно согласовать с Заказчиком либо не получил в разумный срок ответа на свой запрос.

4.2.6. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по настоящему Договору более чем на 7 (семь) календарных дней путем направления Заказчику письменного уведомления о расторжении настоящего Договора.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Добросовестно исполнять настоящий Договор.

4.3.2. Обеспечить явку уполномоченных представителей в назначенное Исполнителем время и в указанное им место для подписания необходимых документов и выполнения иных действий, касающихся исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.3.3. Незамедлительно информировать Исполнителя обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора.

4.3.4. Не разглашать информацию, признаваемую Исполнителем конфиденциальной.

4.3.5. Передать Исполнителю всю документацию, необходимую для оказания услуг, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания Сторонами Договора.

4.4. Заказчик вправе получать от Исполнителя информацию о состоянии дел по настоящему Договору.

5. Стоимость услуг и порядок расчетов

5.1. Стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, составляющим муниципальную собственность муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, рассчитывается исходя из стоимости и объема услуг, оказываемых по договору о присоединении объекта дорожного сервиса, в соответствии с утвержденными администрацией муниципального образования Абинский район перечнем услуг и стоимостью за

их оказание.

5.2. Цена настоящего Договора составляет _____ (сумма цифрами и прописью) рублей.

5.3. Заказчик перечисляет в доход бюджета муниципального образования Абинский район в соответствии с реквизитами, указанными в настоящем Договоре, в течение 7 (семи) календарных дней со дня подписания настоящего Договора авансовый платеж в размере 100 % от стоимости услуг по настоящему Договору, что составляет _____ (сумма цифрами и прописью) рублей.

5.4. Платежи по настоящему Договору осуществляются в безналичном порядке. Дата платежа определяется как дата поступления денежных средств в доход бюджета муниципального образования Абинский район согласно выписке из лицевого счета администратора доходов бюджета и платежного поручения, полученных из Управления Федерального казначейства по Краснодарскому краю.

5.5. Стоимость и сроки оказания услуг по договору подлежат уточнению в следующих случаях:

5.5.1. При изменении Заказчиком задания (поручения), влекущего за собой увеличение объема услуг.

5.5.2. Непредоставление Заказчиком дополнительной документации, необходимой для оказания услуг, установленных настоящим Договором.

5.6. В случае несогласия Заказчика с уточненной стоимостью и (или) сроком оказания услуг настоящий Договор подлежит расторжению. Сумма авансового платежа возврату не подлежит.

6. Порядок сдачи и приемки услуг

6.1. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней по окончании оказания услуг по настоящему Договору передает Заказчику копию документа (ов), изготовленных в результате оказания услуг, и акты о приемке оказанных услуг.

6.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанных в пункте 6.1 настоящего Договора документа (ов) обязан произвести приемку услуг, подписать и представить Исполнителю акты о приемке оказанных услуг либо представить мотивированный отказ.

В случае получения от Заказчика мотивированного отказа Исполнитель в разумный срок вносит соответствующие изменения (при наличии возможности) и повторно представляет документы Заказчику.

6.3. Если в течение срока, установленного в пункте 6.2 настоящего Договора, Заказчик не передаст Исполнителю подписанный со своей стороны акт о приемке оказанных услуг, указанный в пункте 6.1 настоящего Договора, и не представит мотивированного отказа от приемки услуг, то акты о приемке оказанных услуг считаются подписанными Заказчиком, а услуги – оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

6.4. После подписания и представления Исполнителю акта о приемке

оказанных услуг и окончательного расчета с Исполнителем за оказанные им услуг и Исполнитель направляет Заказчику документ (ы) (надлежащим образом заверенные копии документов), изготовленные в результате оказания услуг.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы таких, как пожар, стихийные бедствия, забастовки, массовые беспорядки, военные действия, террористические акты, аварии на магистральных газопроводах, вновь принятые нормативные акты Российской Федерации, а также законные или незаконные действия государственных органов или органов местного самоуправления, являющиеся обязательными для Сторон и препятствующие исполнению последними обязательств.

7.3. Сторона, для которой наступили форс-мажорные обстоятельства, обязана немедленно в письменной форме уведомить другую Сторону о наличии указанных обстоятельств и предполагаемом сроке их действия или прекращения.

Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на любое из вышеуказанных обстоятельств, как на основание, освобождающее ее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

7.4. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть в двухнедельный срок со дня их возникновения подтверждены документально.

7.5. Если любое из перечисленных обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияло на срок исполнения своих обязательств одной из Сторон, то срок, оговоренный в настоящем Договоре, соразмерно продлевается на время действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 2 (два) календарных месяца со дня их возникновения, после чего Стороны вправе расторгнуть Договор.

7.6. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более, чем 2 (два) календарных месяца, Стороны определяют целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору, подписав соответствующее дополнительное соглашение.

Если Стороны не придут к соглашению о дальнейшем исполнении обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе отказаться от их дальнейшего исполнения, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь обязательств по возмещению другой Стороне убытков, связанных с отказом от исполнения обязательств.

8. Порядок рассмотрения споров

8.1. Стороны примут все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих из настоящего Договора или связанных с ним, путем переговоров и консультаций, направления и рассмотрения претензий.

8.2. Если Стороны не смогут прийти к соглашению путем переговоров, то споры и разногласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд.

9. Срок действия Договора, прочие условия

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон.

9.3. Все акты, дополнения и изменения к настоящему Договору оформляются в письменном виде.

9.4. Стороны в 3-дневный срок путем направления письменного уведомления обязуются сообщить друг другу об изменении у них реквизитов, указанных в настоящем Договоре.

9.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Исполнитель»

«Заказчик»

Администрация муниципального
образования Абинский район

353320, Краснодарский край,
Абинский район, город Абинск,
ул. Интернациональная, дом 31

ИНН: 2323023753

КПП: 232301001

номер лицевого счета: 04183010080

номер казначейского счета:

03100643000000011800

номер единого казначейского счета:

40102810945370000010

наименование учреждения

ЦБ РФ//наименование ТОФК:

ОКЦ № 1 Южного ГУ Банка

России//УФК по Краснодарскому краю

г. Краснодар
БИК: 010349101
ОКТМО: 03601000
КБК 902 113 01995 05 0000 130

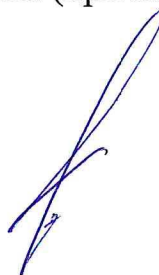
«__» _____ 20__ г.

М.П.

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

_____ 20__ г.

М.П. (при наличии)



Ю.Н. Калинин