



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 02.06.2025

№ 622

г. Абинск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0506050:3918, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, по улице Советов, угол улицы Энергетиков

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, статьей 16 правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая заключение о результатах проведения общественных обсуждений от 26 мая 2025 г., рекомендации

комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района и письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 21 мая 2025 г. № 71-05.3-02-4062/25, из которого следует, что принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта незавершенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0506050:3918 будет противоречить частям 8,9 статьи 36, части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Отказать Горловой Валентине Николаевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0506050:3918, площадью 1622 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, по улице Советов, угол улицы Энергетиков, государственная собственность на который не разграничена,

1) в целях изменения расстояния с северной стороны от красной линии земельного участка, с 5,0 метров до 4,0 метров;

2) в целях изменения расстояния с западной стороны от красной линии земельного участка, с 5,0 метров до 0,5 метров;

3) в целях изменения минимального отступа с восточной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 0 метров;

4) в целях изменения минимального отступа с южной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 0 метров.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин