



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 16.09.2024

№ 1011

г. Абинск

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на этап 2025 года планового периода 2023-2025 годов

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и Порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденным приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на этап 2024 года планового периода 2023-2025 годов в составе:

1) «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023 - 2025 годов» согласно приложению 1;

2) «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» согласно приложению 2;

3) «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» согласно приложению 3.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16.09.2024 № 1011

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД																	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество о			Общая площадь МКД	кв. м.	чел.	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	всего (сумма показателей граф 10 – 15)	средства фонда капитального ремонта МКД,	в том числе				прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	заимствованные средства	
											в том числе средства финансовой поддержки	муниципаль- ной					
												РФ	Краснодарск ого края				
1	2	ед.	3	ед.	4	ед.	5	8	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
									9	10	11	12	13	14	15	16	
								х	59 886 380,22	3 661 884,96	0,00	0,00	0,00	2 172 627,17	54 051 868,09	х	
Итого по Абинскому району:																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Абинский район, г. Абинск, ул. Красноармейская, д. 53	2	2	12	623	12	PO	4 462 446,38	42 035,03	0,00	0,00	0,00	114 425,10	4 305 986,25	II.2025
2	Абинский район, г. Абинск, ул. Нефтеpromысловая, д. 49	4	3	32	2414,8	32	PO	13 232 906,05	124 433,32	0,00	0,00	0,00	355 846,56	12 752 626,17	II.2025
3	Абинский район, г. Абинск, ул. Республиканская, д. 3	4	3	32	2409,72	32	PO	14 125 357,92	79 140,69	0,00	0,00	0,00	348 979,21	13 697 238,02	II.2025
4	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Ленина, д. 7	2	2	8	427,5	12	PO	3 344 305,11	33 715,78	0,00	0,00	0,00	78 141,36	3 232 447,97	II.2025
5	Абинский район, г. Абинск, ул. Пролетарская, д. 10	2	2	8	438,1	19	PO	3 096 966,38	22 474,76	0,00	0,00	0,00	78 900,56	2 995 591,06	II.2025
6	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 43	2	2	8	429,1	22	PO	2 978 206,52	38 876,99	0,00	0,00	0,00	81 236,06	2 858 093,47	II.2025
7	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 51	2	2	8	434,5	21	PO	2 741 162,00	217 090,34	0,00	0,00	0,00	63 955,97	2 460 115,69	II.2025
8	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Мира, д. 11	2	2	12	704,1	26	PO	3 915 937,28	53 546,65	0,00	0,00	0,00	131 308,68	3 731 081,95	II.2025
9	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 65	2	2	8	414,3	8	PO	2 743 670,00	197 743,44	0,00	0,00	0,00	60 894,55	2 485 032,01	II.2025
10	Абинский район, пос. Синегорск, ул. Медиков, д. 6	2	1	8	388	19	PO	3 236 972,27	245 881,60	0,00	0,00	0,00	75 953,61	2 915 137,06	II.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	Абинский район, г. Абинск, просп. Комсомольский, д. 101 А	5	6	70	4814,6	161	РО	6 008 450,31	2 606 946,36	0,00	0,00	0,00	782 985,51	2 618 518,44	III.2025

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи



М.В. Барская

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16.09.24 № 1011

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2025года планового периода 2023 – 2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
2	Абинский район, г. Абинск, ул. Нефтепромысловая д. 49	13 008 906,05	2 123 614,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 798,33	0,00	10 885 291,49	0,00	0,00
3	Абинский район, г. Абинск, ул. Республиканская, д. 3	13 901 357,92	2 100 429,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 949,60	0,00	11 800 928,80	0,00	0,00
4	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Ленина, д. 7	3 219 609,96	344 919,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474,92	0,00	2 874 690,76	0,00	0,00
5	Абинский район, г. Абинск, ул. Пролетарская, д. 10	2 992 966,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	494,46	0,00	2 992 966,38	0,00	0,00
6	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 43	2 874 206,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474,84	0,00	2 874 206,52	0,00	0,00
7	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 51	2 637 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	420,60	2 637 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Мира, д. 11	3 811 937,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629,76	0,00	3 811 937,28	0,00	0,00
9	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 65	2 639 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	421,00	2 639 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Абинский район, пос. Синегорск, ул. Медиков, д. 6	3 132 972,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517,59	0,00	3 132 972,27	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
11	Абинский район, г. Абинск, просп. Комсомольский д. 101 А	5 884 450,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 123,63	5 884 450,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

М.В. Барская

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16.09.24 № 1011

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023 – 2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	руб.		
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	
Итого по Абинскому району:		1 455 609,07	1 191 609,07	0,00	0,00	264 000,00	0,00	0,00	
1	Абинский район, г. Абинск, ул. Красноармейская, д. 53	134 913,92	110 913,92	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Абинский район, г. Абинск, ул. Нефтепромысловая, д. 49	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Абинский район, г. Абинск, ул. Республиканская, д. 3	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Ленина, д. 7	124 695,15	100 695,15	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Абинский район, г. Абинск, ул. Пролетарская, д. 10	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 43	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 51	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Мира, д. 11	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Свободы, д. 65	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Абинский район, пос. Синегорек, ул. Меликов, д. 6	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Абинский район, г. Абинск, просп. Комсомольский, д. 101 А	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

М.В. Барская