

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Абинский район
Краснодарского края
20.11.2024 г. № 697-с

Внесение изменения в генеральный план Варнавинского
сельского поселения Абинского района

Материалы по обоснованию

Том II

Абинск 2024

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие положения	7
2.	Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского района	13
3.	Анализ использования территории муниципального образования Варнавинское сельское поселение	19
3.1.	Местоположение муниципального образования Варнавинское сельское поселение	19
3.2.	Территории и объекты культурного наследия	22
3.3.	Особо охраняемые природные территории	32
3.4.	Природно-климатические условия	32
3.4.1.	Климат	32
3.4.2.	Гидрография	35
3.4.3.	Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование	36
3.4.4.	Минерально-сырьевые ресурсы	47
3.4.5.	Орография, тектонические условия и сейсмичность	49
3.4.6.	Литолого-геологические условия	50
3.4.7.	Животный мир	52
3.5.	Экологическое состояние окружающей среды	54
3.5.1.	Состояние атмосферного воздуха	54
3.5.2.	Физические факторы окружающей среды	56
3.5.3.	Почвенно-растительные условия	57
4.	Современное использование территории Варнавинского сельского поселения	58
4.1.	Анализ демографической ситуации, занятости и уровня жизни Варнавинского сельского поселения	58
4.2.	Основные направления экономики муниципального образования Варнавинское сельское поселение	61
4.3.	Характеристика жилого комплекса	63
4.4.	Социальная инфраструктура	64
4.4.1.	Образование	65
4.4.2.	Здравоохранение	66
4.4.3.	Социальная защита	67
4.4.4.	Культура и искусство	67
4.4.5.	Физическая культура и спорт	68
4.5.	Транспортная инфраструктура	71
4.6.	Рекреация	73
4.7.	Сфера обращения с отходами	73
4.8.	Кладбища	78
4.9.	Инженерная инфраструктура	78
4.9.1.	Водоснабжение	78
4.9.2.	Водоотведение	79
4.9.3.	Теплоснабжение	79
4.9.4.	Газоснабжение	79
4.9.5.	Электроснабжение	80
4.9.6.	Связь	80
5.	Зоны с особыми условиями использования территорий	82
5.1.	Санитарно-защитные и охранные зоны	83
5.2.	Охранные зоны	85
5.3.	Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	89
5.4.	Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	92
5.5.	Зоны залегания полезных ископаемых	94

5.6. Защитные леса и особо защитные участки лесов	96
5.7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100
5.7.1. Общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	101
5.7.2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	104
5.7.3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	111
5.7.4. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на проектируемой территории	133
5.7.5. Градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории, с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций	135
5.7.6. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера	140
5.7.7. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	140
5.7.8. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	152
5.7.9. Перечень мероприятий по гражданской обороне	158
5.7.10. Мероприятия по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС биолого-социального характера	166
5.7.11. Мероприятия по противодействию терроризму	168
6. Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в Варнавинском сельском поселении	171
7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	174
7.1. Комплексная оценка территории	174
7.2. Пространственно-планировочная организация территории Варнавинского сельского поселения и проектное функциональное зонирование территории	176
7.3. Проектное функциональное зонирование территории	178
7.4. Предложение по изменению границ населенных пунктов	185
7.5. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ	186
7.6. Развитие жилищной сферы	188
7.7. Развитие социальной сферы	190
7.7.1. Сфера образования	194
7.7.2. Сфера здравоохранения	197
7.7.3. Социальная защита	198
7.7.4. Сфера физкультуры и спорта	199
7.7.5. Сфера культуры и искусства	200
7.7.6. Сфера бытового обслуживания	203
7.7.7. Мероприятия для маломобильных групп населения	205
7.8. Развитие сельского хозяйства	205
7.9. Развитие экономики	209
7.10. Развитие рекреации и туризма	210

7.11. Развитие транспортной инфраструктуры	211
7.12. Инженерная подготовка территории	215
7.13. Инженерная инфраструктура	217
7.13.1. Водоснабжение	217
7.13.2. Водоотведение	220
7.13.3. Теплоснабжение	223
7.13.4. Газоснабжение	224
7.13.5. Электроснабжение	225
7.13.6. Связь	226
7.14. Благоустройство и санитарная очистка территории	227
8. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Краснодарского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	236
8.1. Объекты федерального значения	236
8.2. Объекты регионального значения	238
9. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	239
10. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие соответствующей территории	240
11. Основные технико-экономические показатели генерального плана	242
12. Приложение. Материалы лесоустройства Абинского лесничества в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	245
12.1. Пространственные данные и материалы из ведомственного фонда пространственных данных Федерального агентства лесного хозяйства	245
12.2. Перечень земельных участков двойного учета в границах Варнавинского сельского поселения	247

Перечень применяемых в тексте сокращений

АХОВ	аварийно-химически опасные вещества
ВЛ	воздушная линия
г.	город
ст-ца	станция
ГО	гражданская оборона
дБА	децибел акустический
жел. с крыш.	железный с крышкой
кол-во	количество
ЛВГЖ	легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.
ЛЭП	линия электропередачи
ПДК	предельно допустимая концентрация
ПС	подстанция (электрическая)
р.	река
СЗЗ	санитарно-защитная зона
СТП	схема территориального планирования
СУГ	сжиженные углеводородные газы
ТВС	топливно-воздушная смесь
ТКО	твёрдые коммунальные отходы
ТП	трансформаторная подстанция
чел.	человек
ЧС	чрезвычайная ситуация
МО	муниципальное образование
ДОУ	дошкольное образовательное учреждение
СОШ	средняя общеобразовательная школа
ДК	дом культуры
МВт	мегаватт
ГРП	газорегуляторный пункт
ГГРП	головной газорегуляторный пункт
АЗС	автомобильная заправочная станция
СТО	станция технического обслуживания
ЗАО	закрытое акционерное общество
ед.	единица
кгс/см ²	килограмм силы на квадратный сантиметр
м/ч	метров в час
м	метр
ул.	улица

Состав генерального плана

№ п/п	Наименование	Масштаб	Марка
Текстовые материалы			
1.	Том I. Положение о территориальном планировании	-	-
2.	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана	-	-
Графические материалы. Положение о территориальном планировании			
3.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-1
4.	Карта границ населённых пунктов Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:10000	ГП-2
5.	Карта функциональных Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-3
Графические материалы. Материалы по обоснованию			
6.	Карта местоположения Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район. Карта границ лесничеств.	М 1:25000	ГП-4
7.	Карта современного использования территорий Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-5
8.	Карта современного состояния сети автомобильных дорог общего пользования Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-6
9.	Карта природно-экологического каркаса Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-7
10.	Карта зон с особыми условиями использования территорий Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-8
11.	Карта границ территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, обладающих признаками объекта культурного наследия Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-9
12.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Варнавинского сельского поселения муниципального образования Абинский район.	М 1:25000	ГП-10
13.	Карта границ земель различных категорий	М 1:25000	ГП-11

1. Общие положения

Подготовка проекта генерального плана Варнавинского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края (далее также – проект генерального плана Варнавинского сельского поселения, проект генерального плана, проект) выполняется с целью определения назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, зон с особыми условиями использования территорий, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие планируемой территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

Наименование муниципального образования - сельское поселение Варнавинское Абинского муниципального района Краснодарского края (далее по тексту – Варнавинское сельское поселение, сельское поселение, поселение или муниципальное образование).

В основу проекта генерального плана положены исходные данные по разделам и следующие документы:

- Техническое задание на выполнение научно-исследовательской работы по разработке генерального плана муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края;
- Схема территориального планирования Абинского района Краснодарского края (утверждена решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 года № 67-с «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края»);
- Схема территориального планирования Краснодарского края (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 г. № 438, с изменениями от 30.12.2022 г. № 1053);
- Схема территориального планирования РФ в области обороны страны и безопасности государства (утверждена Указом Президента РФ от 10.12.2015 № 615сс);
- Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильного (утверждена распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р, в ред. от 13.10.2017 № 2230-р);
- Схема территориального планирования РФ в области федерального трубопроводного транспорта (утверждена распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р, в ред. от 28.12.2017 № 2973-р);

- Схема территориального планирования РФ в области энергетики (утверждена распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р, в ред. от 15.11.2017 № 2525-р).

Генеральный план муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края является документом территориального планирования.

Этапы территориального планирования: первая очередь – до 2033 года, расчётный срок – до 2043 года.

Генеральный план муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края разработан в соответствии со следующими нормативными и законодательными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190 ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136 ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74 ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200 ФЗ;
- Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях к пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 23 февраля 1995 г. № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Указ Президента Российской Федерации от 11 февраля 2006 года № 90 «О перечне сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне» (с изменениями и дополнениями);
- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (с изменениями и дополнениями);
- Перечень поручений по итогам заседания Государственного совета, утвержденный Президентом РФ 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Постановление Правительства РФ от 4 июля 2020 г. № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2012 г. № 2236-р «Повышение качества государственных услуг в

- сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («дорожная карта»);
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» («дорожная карта»);
 - Межгосударственный стандарт ГОСТ 7.32-2017 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 октября 2017 г. № 1494-ст);
 - Постановление Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (вместе с «Правилами определения границ зон затопления, подтопления»);
 - Постановление Правительства РФ от 7 декабря 1996 г. № 1425 «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения»;
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
 - Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 апреля 2019 г. № 831 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
 - Приказ Минэкономразвития России от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
 - Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
 - Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;
 - Закон Краснодарского края «Об объектах культурного наследия

- (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края;
- Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»;
 - Закон Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. № 3930-КЗ «О Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года»;
 - Закон Краснодарского края от 6 ноября 2015 г. № 3267-КЗ «О стратегическом планировании и индикативных планах социально-экономического развития в Краснодарском крае»;
 - Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 (в редакции от 14 декабря 2021 г. № 330);
 - Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Абинский район;
 - Устав муниципального образования Абинский район;
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74);
 - СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г.);
 - СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;
 - СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 1034/пр.);
 - СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 1033/пр.);
 - Свод правил СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
 - СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 274);

- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85*Автомобильные дороги» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 9 февраля 2021 г. № 53/пр).

Генеральный план является основополагающим документом, на базе которого формируются комплексные программы по экономическому и социальному развитию муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края по использованию территории по категориям земель, расселению, проведению мероприятий по градостроительству, размещению объектов капитального строительства, предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Решения генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории МО, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Органом, уполномоченным на утверждение проекта генерального плана, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Абинский район поселения Абинского района, является представительный орган – Совет муниципального образования Абинский район.

2. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального образования Варнавинского сельского поселения Абинского района

В соответствии с ч. 5 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования с учётом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счёт средств местных бюджетов, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Программы федерального уровня:

- Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 г. № 207-р).
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1640).
- Государственная программа Российской Федерации «Социальная поддержка граждан» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 1296).
- Государственная программа Российской Федерации «Доступная среда» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 г. № 363).
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 г. № 1661).
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1642).
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 317).
- Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан

- Российской Федерации» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710).
- Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 г. № 1596).
 - Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 г. № 696).
 - Государственная программа Российской Федерации «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 300).
 - Государственная программа Российской Федерации «Развитие лесного хозяйства» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 318).
 - Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 г. № 717).
 - Государственная программа эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2021 г. № 731).
 - Государственная программа Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 328).
 - Государственная программа Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 316).

Программы регионального уровня:

- Закон Краснодарского края от 21.12.2018 г. №3930-КЗ «О стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года (с изм. на 23.12.2022 г.).
- Схема территориального планирования Краснодарского края (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. № 438, с изменениями от 30.12.2022 г. № 1053).
- Государственная программа Краснодарского края «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Краснодарского края» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16.11.2015 № 1039 с изм. на 12.05.2023 г.).
- Государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения» (утверждена постановлением главы администрации

- (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 966 с изм. на 19.06.2023 г.).
- Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 с изм. на 02.06.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 с изм. на 02.06.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.12.2015 № 1138 с изм. на 12.07.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 944 с изм. на 06.06.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Социальная поддержка граждан» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 с изм. на 01.06.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Доступная среда» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 969 с изм. на 30.05.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16.11.2015 № 1038 с изм. на 30.03.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20.11.2015 № 1057 с изм. на 19.06.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962 с изм. на 30.05.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 967 с изм. на 19.07.2023 г.).
 - Государственная программа Краснодарского края «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.11.2015 № 1007 с изм. на 30.03.2023 г.).

- Государственная программа Краснодарского края «Развитие топливно-энергетического комплекса» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 961 с изм. на 21.04.2023 г.).
- Государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 с изм. на 28.04.2023 г.).
- Государственная программа Краснодарского края «Формирование современной городской среды» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.09.2017 № 655 с изм. на 10.04.2023 г.).

Программы муниципального уровня

- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Развитие образования» на 2021-2025 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 27.07.2023 г. № 915).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Развитие культуры» на 2022-2028 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 08.06.2023 г. № 657).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта» на 2022-2030 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.06.2023 г. № 786).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Доступная среда» на 2022-2028 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 10.04.2023 г. № 434).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Экономическое развитие» на 2020-2024 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 25.11.2022 г. № 1514).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2022-2025 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 16.02.2023 № 199).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Развитие строительства, дорожного хозяйства и транспорта» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 09.06.2023 № 673).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального комплекса» на 2022-2026 годы

- (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 13.07.2023 № 855).
- Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Обеспечение жильем молодых семей» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 17.02.2023 № 210).
 - Муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 10.05.2023 № 548).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Развитие культуры» на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 02.10.2020 г. № 61).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта в Варнавинском сельском поселении на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 01.10.2020 г. № 56).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Варнавинском сельском поселении Абинского района» на 2018-2020 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 10.11.2017 г. № 135).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности на территории Варнавинского сельского поселения» на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 02.10.2022 г. № 58).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Варнавинского сельского поселения Абинского района на 2021-2023 годы» (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 01.09.2020 г. № 46).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Благоустройство территории Варнавинского сельского поселения» на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 26.09.2020 г. № 48).
 - Муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего использования и тротуаров на территории

Варнавинского сельского поселения» на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 29.12.2020 г. № 82).

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края на период 2015-2030 г. г. (утверждена решением Совета Варнавинского сельского поселения Абинского района от 30.07.2016 г. № 92-с).
- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края на период до 2030 года (утверждена решением Совета муниципального образования Абинский район от 27.09.2017 г. № 337-с).
- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края на период до 2028 года (утверждена решением Совета муниципального образования Абинский район от 27.09.2017 г. № 342-с).

3. Анализ использования территории муниципального образования Варнавинское сельское поселение

3.1. Местоположение муниципального образования Варнавинское сельское поселение

Варнавинское сельское поселение является административно-территориальной единицей муниципального образования Абинский район и размещается в северо-западной его части, севернее автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-146 «Краснодар – Верхнебаканский».

Территория поселения на севере граничит с Ольгинским с.п., на северо-востоке и востоке с Мингрельским с. п., на юго-востоке – с Ахтырским г. п., на юге и юго-западе – с Абинским г. п., на западе – с муниципальным образованием Крымский район.

Основную часть территории поселения занимают рисовые поля.

В состав Варнавинского сельского поселения входят два населенных пункта: село Варнавинское (административный центр) и хутор Садовый. Административный центр сельского поселения расположен в 25 километрах от районного центра – города Абинск и в 105 километрах от краевого центра – города Краснодара.

Планируемая территория включает в себя лишь одну орографическую область – равнинную. Поверхность равнины наклонена от подножий Большого Кавказа на северо-запад. Рельеф поверхности равнины – спокойный, с незначительными перепадами высот: от 25-30м – в юго-восточной части равнины, до 9-14м – в северо-западной. Поверхность равнины осложнена долинами левых притоков реки Кубань и сильно развитой сетью каналов.

Основной планировочной осью территории поселения является автодорога «г. Абинск - Варнавинское водохранилище». Главной водной артерией является река Сухой Аушедз.

Населенные пункты сформировались достаточно компактно вдоль реки и автодороги.

Село Варнавинское расположено в северо-восточной части Абинского района и западной части Варнавинского сельского поселения на расстоянии 25 км от г. Абинска и является административным центром сельского поселения.

Село Варнавинское расположено в геоморфологической области известной под названием "Закубанские плавни" – левобережная пойма реки Кубани. Территория населенного пункта характеризуется ровным рельефом с небольшими уклонами, так как село находится вблизи Варнавинского водохранилища. Также наблюдается высокое состояние грунтовых вод с периодическим подтоплением отдельных участков.

В юго-восточной части села протекает Лейкин Ерик.

Основной планировочной осью населенного пункта является автодорога общего пользования «г.Абинск - Варнавинское водохранилище».

Жилой фонд представлен одноэтажными жилыми домами, в основном индивидуального строительства, с большими приусадебными участками.

Село Варнавинское представляет собой населенный пункт, вытянутый с запада на восток и имеющий сложившуюся сетку улиц. Общественный и культурный центр сформирован в центре села по ул. Красной такими объектами, как клуб, школа, детский сад, административное здание, почта.

Производственная зона, сложившаяся на южной окраине села, представлена мельницей, мехмастерскими, гаражами и складом ГСМ. В северной части населенного пункта вдоль улицы Пролетарской размещен центральный ток. К северо-востоку от населенного пункта расположена молочно-товарная ферма.

На расстоянии 600 метров к востоку от населенного пункта размещены рисовые чеки.

Свалка мусора находится на расстоянии более 1000 метров к югу от населенного пункта. Северо-восточнее селитебной территории и севернее МТФ расположено кладбище традиционного захоронения.

Хутор Садовый расположен на расстоянии 10 км к северу от села Варнавинское. Хутор представляет собой небольшой компактный населенный пункт, расположенный в изгибе реки Сухой Аушедз.

Жилая застройка представлена индивидуальными домами с большими приусадебными участками. Общественный центр в хуторе не сформирован.

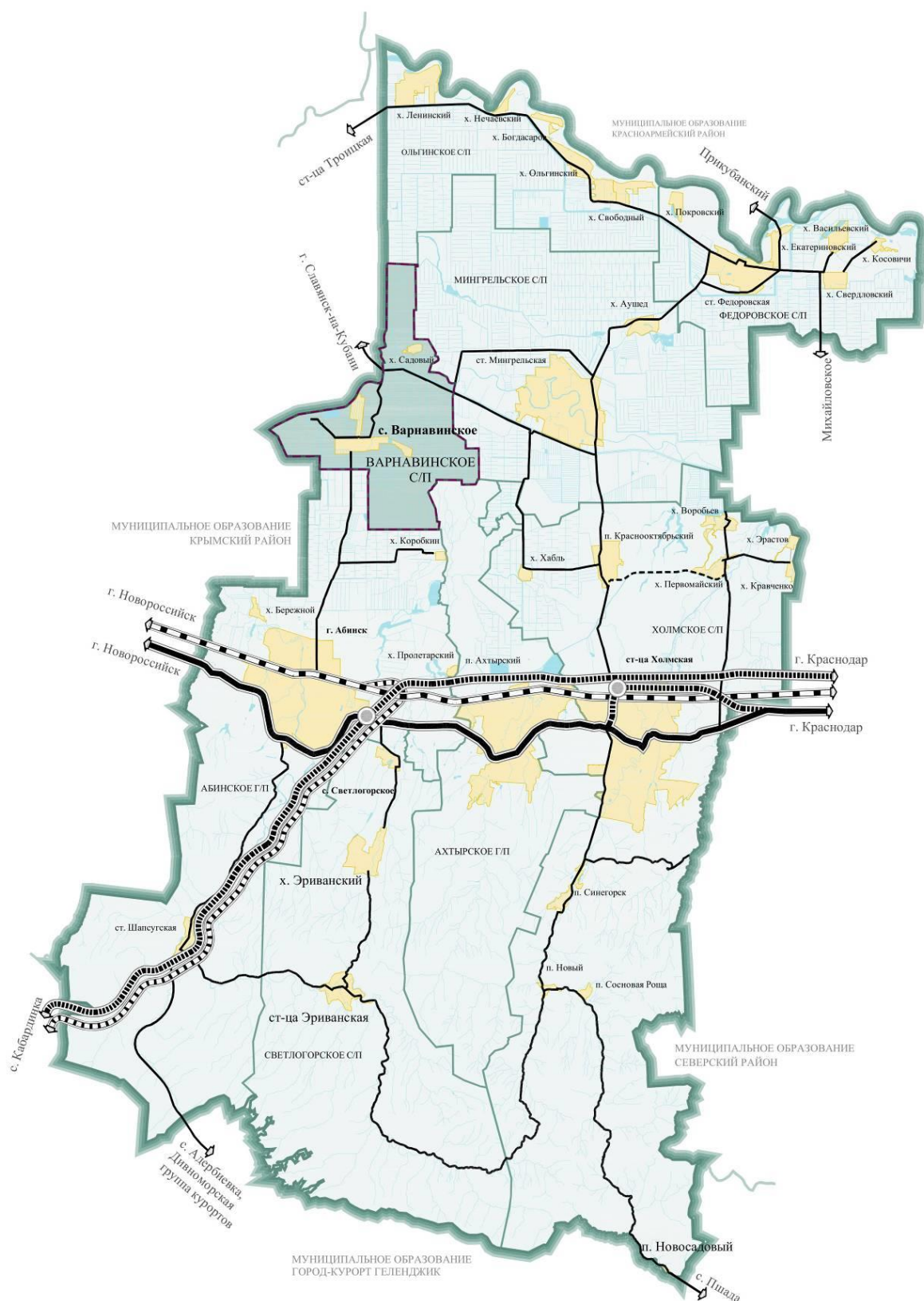


Рисунок 1. Ситуационная схема размещения Варнавинского сельского поселения

3.2. Территории и объекты культурного наследия

Памятники истории, археологии и архитектуры характеризуют многотысячелетний путь истории и развития человечества. Они являются не только значительной частью культурного наследия нашей страны, но и основным источником информации о дописьменной эпохе. Археологические объекты – своеобразная летопись древней и раннесредневековой истории для большинства регионов России, без знания которой невозможна работа по сохранению отечественной и мировой культуры.

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, определённом ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Проведение любых ремонтных, реставрационных работ в случае отсутствия разработанной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, положительных заключений государственной историко-культурной экспертизы является нарушением законодательства об объектах культурного наследия. Согласно ст. 61 Федерального закона № 73-ФЗ физические и юридические лица несут административную, уголовную и иную юридическую ответственность за нарушение указанного закона.

Так же согласно ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или

его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Согласно п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии со ст. 11 Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» к полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих работу по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества относится осуществление мероприятий по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориал сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на территориях, а также работы по реализации межправительственных соглашений по уходу за захоронениями иностранных военнослужащих на территории Российской Федерации.

Согласно статье 16.1 Федерального закона № 73-ФЗ, выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в Реестр, либо об отказе во включении его в Реестр.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия включает в Реестр или исключает выявленный объект культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта в Реестр или об отказе во включении такого объекта в Реестр, принятого в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», экспертиза проводится по инициативе юридического или физического лица (заказчика) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключённом в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Для принятия в установленном порядке решения Управлению требуется заключение государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

В соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ, Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», документы территориального планирования необходимо разрабатывать с учётом сохранения объектов культурного наследия, включённых в Реестр.

Документы территориального планирования подлежат соответствующей корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений после утверждения границ территории и/или проектов зон охраны объектов культурного наследия.

В случае отсутствия выданных до 03.10.2016 разрешений на строительство, в том числе в случаях продления сроков их действий или изменения застройщика, строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), запрещается:

- в случае отсутствия утверждённых границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля;
- для памятника, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

В соответствии с п. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учёта объекта культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

- 1) для объектов археологического наследия:
 - а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения – 500 метров от границ памятника по всему его периметру;
 - б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из

каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) – 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

- до 1 метра – 50 метров от границ памятника по всему его периметру;
- до 2 метров – 75 метров от границ памятника по всему его периметру;
- до 3 метров – 125 метров от границ памятника по всему его периметру;
- выше 3 метров – 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры – 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своём составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), а также являющихся произведениями монументального искусства, – 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

В целях оптимизации процессов изучения и инвентаризации объектов культурного наследия, в том числе и объектов археологического наследия, рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- инициировать разработку и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;
- инициировать перевод земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия (в том числе и археологического наследия) в категорию особо охраняемых земель историко-культурного наследия (за исключением участков в границах населённых пунктов);
- популяризировать культурное наследие путём установки надписей и обозначений на территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ, обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45. 1 Федерального закона №73-ФЗ;
- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в

соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта). В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В настоящее время на территории Варнавинского сельского поселения Абинского района располагаются 6 объектов культурного наследия (памятники истории, архитектуры, археологии), включённые в государственный список памятников истории и культуры и состоящие на государственной охране согласно действующему законодательству. Кроме того, имеется один выявленный объект археологического наследия.

Таблица 1. Памятники, расположенные на территории Варнавинского сельского поселения, стоящие на государственной охране и рекомендованные к постановке на государственную охрану

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК ¹ или П ²	Дополнительные сведения
Памятники									
1.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	с. Варнавинское, ул. Красная	63	279	И	Р	23-17731		
2.	Поселение "Варнавинское"	с. Варнавинское, 2 км к югу от села, на территории полевого стана рисовой бригады 1	313-КЗ	5894	АР	Р	23-118558		
3.	Поселение «Варнавинское 2», эпоха раннего железного века	с. Варнавинское 2900 м к северо-востоку от северной окраины села. Координаты: Северная окраина N45°01'21,33" E38°12'51,09" Южная окраина: N45°01'21,88" E38°12'51,05"	№45		АР	В			
4.	Поселение «Садовый 1»,	х. Садовый	№45 от 16.08.2016		АР	В		УК №23104080062	Приказ администрации

¹ Учетная карта

² Паспорт

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК¹ или П²	Дополнительные сведения
	Эпоха античности	1400 м к западу-юго-западу от окраины хутора. Координаты: Северная окраина N45°02'20,07" E38°12'46,86" Южная окраина: N45°02'11,05" E38°12'46,94" (Абинский, Крымский район; в 11,74 км к северо-востоку от церкви в с. Мерчанское; в 5,26 км к северо-северо-востоку от памятника воинам-освободителям в с. Варнавинское; на плоской пойменной левобережной террасе р. Кубань, на обоих берегах р. Сухой Аушедз)	№171					УК №23154080002 УК № 23164080001	Краснодарского края от 23.03.2021 № 125-кн «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Садовый 1», Абинский, Крымский район; в 11,74 км к северо-востоку от церкви в с. Мерчанское; в 5,26 км к северо-северо-востоку от памятника воинам-освободителям в с. Варнавинское; на плоской пойменной левобережной террасе р. Кубань, на обоих

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК¹ или П²	Дополнительные сведения
									берегах р. Сухой Аушедз»
5.	Поселение «Варнавинское 3», эпоха средневековья	с. Варнавинское, 3 км к северу от северо-восточной окраины села Северная граница: N45°01'14,1" E038°12'43,6" Южная граница: N45°01'06,4" E038°12'32,9" Восточная граница: N45°01'10,3" E038°12'46,3" Западная граница: N45°01'12,8" E038°12'37,5" (в 9,9 км к северо- востоку от церкви в с.Мерчанское; в 3,85 км к северо-северо- востоку от памятника воинам- освободителям в с.Варнавинское; на пологой дюнообразной возвышенности пойменной террасы р.Сухой Аушедз	№116		АР	В		УК №23104080063р УК №23154080001	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 221-кн «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Варнавинское 3», эпоха средневековья, Абинский район, с. Варнавинское, 3 км к северу от северо- восточной окраины станции»

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК¹ или П²	Дополнительные сведения
		(ныне частично затоплена Варнавинским водохранилищем))							
6.	Поселение «Варнавинское 4», ранний железный век	с. Варнавинское, 1 км к северо-западу от северо-западной окраины станицы Северная граница: N45°00'18,1" E038°10'42,2" Южная граница: N45°00'15,8" E038°10'43,1" Восточная граница: N45°00'17,0" E038°10'44,2" Западная граница: N45°00'16,6" E038°10'41,3"	№116		АР	В		УК №23104080064p	
7.	Курган «Варнавинский-5»	Абинский район, к северу от с. Варнавинское; 0,3 км, пеленг 73° к центру кургана от поворота на сельское кладбище. Кадастровый номер квартала: 23:01:0301000. Координаты центра насыпи в системе	п.6 ст. 18 73- ФЗ		АР	В		УК №23124080010p	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 238-кн «Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК ¹ или П ²	Дополнительные сведения
		WGS-84: N 44°00'04.9156", E 38°12'35.0163"							культурного наследия «Курган «Варнавинский- 5», Краснодарский край, Абинский район, к северу от с. Варнавинское; 0,3 км, пеленг 73° к центру кургана от поворота на сельское кладбище»
8.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	х. Садовый, ул. Мира согласно адресной справке - х. Садовый, ул. Мира	63 1872-КЗ 3857-КЗ	284	И	Р	23- 128927		

3.3. Особо охраняемые природные территории

По состоянию на 01.01.2023 на территории Варнавинского сельского поселения нет особо охраняемых природных объектов.

На территории Варнавинского сельского поселения Абинского района планируется к организации ООПТ регионального значения – памятник природы «Предгорный природный лесной комплекс», создание которого предусмотрено проектом Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края.

3.4. Природно-климатические условия

3.4.1. Климат

В соответствии со *СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»* территория поселения относится к III строительно-климатической зоне, подрайон IIБ; в соответствии со *СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»* к II снеговому, III ветровому району.

Климат умеренно континентальный, средняя температура января -1,5. Средняя температура июля +23. Средняя годовая температура воздуха + 12,1 °С. Абсолютный максимум - +42 °С, минимум -36 °С.

Продолжительность холодного периода (<0°) - 31, тёплого (<10°) - 165, безморозного (<8°) - 146 дней.

Смена сезонов проходит не резко. После продолжительного тёплого периода, воздух постепенно остывает и наступает пара прохладных месяцев. Затем температура повышается значительно быстрее, чем понижалась и на термометрах снова устанавливается стабильный плюс.

Средняя годовая сумма осадков составляет 359 мм (от 309 до 409 мм).

Относительная влажность воздуха в холодный период 81%, в теплый период - 63%.

Согласно карте *общего сейсмического районирования* территории Российской Федерации (ОСР-97), территория поселения относится к 8-ми бальной зоне сейсмической активности по шкале MSK-64.

Данные климатической оценки представлены в таблицах 2-5.

Таблица 2. Характеристика климатического района IIБ

Климатические районы	Климатические подрайоны	Среднемесячная температура воздуха в январе, °С	Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с	Среднемесячная температура воздуха в июле, °С	Среднемесячная относительная влажность воздуха в июле, %
III	IIБ	От -5 до +2	-	От +21 до +25	-

Таблица 3. Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °C, обеспеченностью	0,98	0,92	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью	0,98	0,92	Температура воздуха, °C, обеспеченностью	0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °C	-36	Средняя суточная амплитуда температуры Воздуха наиболее холодного месяца, °C	7,1	Продолжительность суток и средняя температура воздуха, °C, периода со средней суточной температурой воздуха	≤0°C		Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	81	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. Наиболее холодного месяца, %	72	Количество осадков за ноябрь - март, мм	309	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	В	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,2	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха	2,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	0,98	0,92		0,98	0,92		0,94		0,92		0,94		0,92	0,92		0,92		0,92		0,92		0,92		0,92		0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92

Таблица 4. Климатические параметры тёплого периода года

Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. Наиболее тёплого месяца, %	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь-август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
1013	28	32	31,3	42	12,0	63	45	409	107	В	0,0

Таблица 5. Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XI	Год
0,0	1,1	5,6	12,3	17,6	21,4	24,1	23,7	18,6	12,0	6,4	2,3	12,1

3.4.2. Гидрография

Гидрографическая сеть Варнавинского сельского поселения представлена рекой Сухой Аушедз и широко развитой сетью оросительных каналов различного назначения.

Нижние течения рек района полностью зарегулированы в результате деятельности человека – строительством водохранилищ: Крюковское, Варнавинское и сетью оросительных каналов. Что исключило затопление больших территорий Закубанской равнины в паводковые периоды.

Все протекающие по территории реки являются левыми притоками реки Кубань и берут свое начало в пределах северных склонов Западного Кавказа. В верхней части течений реки имеют явно выраженный горный характер, с извилистыми, глубоко врезынными руслами. Берега крутые, часто обрывистые. Долины рек характеризуются большими уклонами, слабо выработанными руслами и узостью пойм.

С переходом на территорию Закубанской равнины реки постепенно теряют свой горный характер, превращаясь в равнинные на северной части района. Все реки района не достигают русла р. Кубани, вследствие приподнятости берегов в этих местах над поймой, а также из-за малого уклона и небольших расходов.

Для горных рек характерно сочетание снегово-ледникового и снегового питания с преобладанием летнего стока. Внутригодовое распределение стока горных рек зависит от абсолютной высоты водосбора. Чем выше водосбор реки, тем позднее происходит половодье. Большую роль в питании рек играют атмосферные осадки в виде дождей и ливней. Этим рекам свойственно продолжительное половодье, начинающиеся весной (апрель – май) в период таяния снега и переходящее позднее к более мощному подъему уровня воды от таяния ледников и снежников.

На основные половодья от таяния снегов, накладываются пики дождевых паводков.

Минимальные расходы горных рек отмечаются зимой, когда их питание осуществляется за счет подземных вод.

В «теплые» зимы, период высокого стока может быть смещен на зимние месяцы, за счет оттепелей и выпадения дождей.

Режим «твердого» стока на разных участках одной и той же реки различен и зависит от литологического состава пород, вмещающих речную долину. Так в верховьях рек, в областях развития кристаллических пород, взвешенного материала в воде не много – до 200г/м³.

Ниже по течению, его количество возрастает до 700г/м³, что обусловлено преобладанием в руслах рек глинистых, легкоразмываемых пород.

Ледовый режим характеризуется ледоставом, наступающим обычно в декабре и заканчивающимся в феврале. В «теплые» зимы, ледостав часто проявляется в виде «шуги», которая иногда забивает узкие проходы в руслах и образует заторы.

Продолжительность ледостава в среднем не превышает 30 дней, но в отдельные «холодные» зимы может достигать 60-70 дней, а в особо «теплые» - отсутствовать совсем.

В периоды паводков воды рек района перемещают значительное количество твердого материала размерами от песка до крупных валунов.

Естественный режим стока вод рек района частично изменен хозяйственной деятельностью человека (система каналов и водохранилища) – в центральной и северной частях, и практически не изменен в южной части района.

В засушливое летнее время (июль – сентябрь) некоторые реки на отдельных участках пересыхают, образуя заболоченные участки.

Расход воды в реках колеблется от 0,005м³/с до 275м³/с. Воды рек гидрокарбонатные кальциевые, сухой остаток непостоянен и меняется в течение года от 0,4 до 0,8г/л, жесткость меняется от 2,5 до 5,0 мг. экв/л.

Низовья реки Кубани характеризуются средней и низкой высотой водосбора. Здесь увеличивается доля атмосферных осадков в питании рек (75-80% годового), дождевые паводки учащаются, а максимум их повторяемости и активности все чаще передвигается на зимние месяцы, когда выпадающие при оттепелях дожди приводят к таянию неустойчивого снежного покрова.

Водный режим этого района характеризуется интенсивными паводками в осенне-зимний период (ноябрь - март) и довольно устойчивой летней меженью, лишь изредка нарушаемой незначительными дождями.

Река Кубань так же характеризуется паводками в течение всего года, некоторое понижение общего уровня воды и силы паводков наблюдается здесь в сентябре – октябре месяцах. Существенное влияние на режим нижнего течения р. Кубани оказало создание Краснодарского водохранилища. После строительства которого, понизился уровень воды, и уменьшилась сила паводков.

Лед на реках района за зиму несколько раз появляется и тает. Наблюдается явление двухслойного льда, когда по замерзшему руслу проходит паводок, вызванный дождями, образуя второй слой льда.

Иногда речки и балки промерзают до дна. Ледоход на Закубанских реках проходит за один, максимум за 2 дня.

Внутригодовой режим рек изменяется в зависимости от доли в их питании того или иного источника, который определяется в свою очередь высотой расположения бассейнов, особенностями климата, геологическим строением и др. факторами.

По внутригодовому режиму реки Абинского района относятся к низовью Кубани.

3.4.3. Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование

Эндогенные геологические процессы

К этой группе процессов относятся:

- сейсмические процессы, включая воздействие взрывных работ;
- горное давление и сдвигение пород над горными выработками.

Сейсмичность района согласно СНКК 22-301-2 000 – 8 баллов, учитывается проектными организациями.

Возможность сдвигения пород под горными выработками следует учитывать в случаях производства работ связанных с подрезкой склонов или выемками грунта. Ввиду редкости данного вида геологических процессов и невозможности их картирования при масштабности работ 1:25000 рекомендуется рассмотрение этого вопроса на стадии инженерных изысканий.

Экзогенные геологические процессы (ЭГП)

а) Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные)

Эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.

По степени негативного воздействия на народнохозяйственные объекты (НХО), эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков являются наиболее значимыми на территории Абинского района.

Факторы, влияющие на пространственные и временные закономерности эрозионных процессов весьма многообразны. В качестве основных, выделяются такие как:

- количество и режим выпадения осадков;
- геоморфологические условия формирования водных потоков;
- свойства горных пород и особенности их залегания;
- характер и особенности почвенно-растительного покрова.

Донные эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.

Эти процессы прямого, непосредственного воздействия на НХО не оказывают, но значительно влияют на активизацию других генетических типов ЭГП, таких как: оползневые, обвальные, осыпные.

Все равнинные, степные реки характеризуются режимом преобладания *донной аккумуляции* (накопления отложений). Незначительная донная эрозия характерна для среднего течения рек Абин, Бугундырь, Сухой Бугундырь и других средних рек.

Береговые эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков.

В пределах описываемой территории, довольно существенное (по степени опасности) распространение имеют береговые эрозионные процессы, приуроченные к верхним и средним течениям крупных и средних рек (р. Кубань, р. Абин, р. Хабль, р. Ахтырь).

Негативное воздействие процесса эрозии берегов на НХО весьма значительные. Ввиду того, что негативное воздействие эрозии связано, прежде всего, с разрушением берегов, береговые аккумулятивные (накопительные) процессы не рассматриваются в связи с их незначительным и локальным влиянием на НХО.

Береговые эрозионные процессы (размыв берегов) сопровождаются формированием вдольбереговых обвальных или оползневых уступов, высота которых колеблется от 3 до 20 метров. Почти не сопровождается эрозия обвально-оползневыми процессами лишь при размыве пойменных речных террас. Часто боковой эрозии подвержены искусственные валы, сооруженные для защиты

пойменных низин от затоплений, для использования их в сельскохозяйственных и промышленных целях (долина р. Кубань). Скорость размыва берегов определяется в первую очередь скоростью течения и крепостью вмещающих геологических пород. Наиболее размываемыми породами, являются породы четвертичного возраста, предельные неразмываемые скорости, для которых, колеблются в интервале 0,4 – 1,2м/сек. Вследствие этого, наиболее подвержены размыву речные террасы, особенно низкие, скорость размыва которых может достигать 60м/год, или до 10-20метров за один паводок (р. Абин, р. Бугундырь). Наиболее подвержена береговому эрозионному процессу станица Эриванская и хутор Эриванский.

Эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков.

На характер развития процессов деятельности временных водотоков влияют особенности их питания, режима, расхода, геологических условий. Выделяются 2 типа деятельности временных водотоков.

- Первый – плоскостная эрозия (плоскостной смыв и делювиальная аккумуляция), происходит путем смывания верхнего слоя почвы и переноса его ниже по склону, во время выпадения ливневых осадков. Ввиду незначительности опасности для целей строительства данный процесс рассматриваться не будет.
- Второй – линейная эрозия. Происходит, когда вода, концентрируясь в поток, вымывает русло и производит дальнейший размыв, углубляя дно и расширяя стенки. Условия развития и формы проявлений временных водотоков различны, и для территории проектирования составляют: ложбины, лощины, промоины, балки, овраги.

Образование оврагов (наиболее опасный вид линейной эрозии) происходит, как правило, на обрывистых террасовидных уступах рек, а также в области предгорий, в районах развития рыхлых, слабосвязанных, делювиальных (склоновых) отложений. Деятельность водотоков и связанное с ней образование эрозионных форм (промоины, рытвины, овраги и т.п.) может наносить большой вред народному хозяйству, разрушая уже существующие и препятствуя строительству новых инженерных сооружений.

На территории района эрозия временных водотоков представлена большей частью выположенными, широкими балками, иногда осложненными малоактивными донными, небольшими промоинами и оврагами. Меньшей частью – оврагами средней и слабой активности, приуроченными к области предгорий, северных склонов Западного Кавказа. Это холмистая местность с широко развитой системой балок и лощин. Частые ливни создают максимальный ливневый сток 200-250мм. Благоприятные климатические условия способствуют произрастанию густых лесов, кустарников и травянистой растительностью, которые хорошо укрепляют склоны, сложенные в основном рыхлыми четвертичными и слабосвязанными неогеновыми и палеогеновыми породами, представленными суглинками, песками, глинами, реже конгломератами, известняками и мергелями.

Однако первичная растительность на многих участках сильно нарушена, а местами уничтожена полностью деятельностью человека.

На таких участках интенсивно развивается овражная эрозия первой, реже второй стадии. Глубина промоин и оврагов достигает здесь от 0,5 – 10 м до 40 м, длина несколько километров. Расчлененность рельефа достигает 0,5 – 1,0 км/км². Площадная пораженность составляет 5-10 %.

Затопление

На территории Абинского района встречается затопление флювиального типа. Затоплению подвержены низкие и высокие поймы рек, имеющих верховья в горной части. Северный склон Западного Кавказа характеризуется наличием большого количества развитых долин рек, по которым в основном и развито затопление.

На реке Абин сильные паводки отмечаются почти ежегодно. Пойма затапливается на 5-7 дней, обычно при прохождении весенне-летнего половодья. Река выходит из берегов иногда и при больших осенних паводках. Продолжительность затопления прилегающих к реке низменных территорий изменяется от нескольких часов до 1-2 дней. Скорость подъема воды может достигать 60см/ч. Паводки с повышением уровня выше критического более чем на 50,0см повторяются редко, примерно 1 раз в 50-70 лет.

Наиболее подвержены процессу затопления части территорий станицы Эриванской.

Селевые процессы

В южной части поселения (низкогорный рельеф), по балкам и долинам рек отмечаются формы рельефа близкие к селеобразующим. Здесь селепроявления носят большей частью переходный характер между флювиальным затоплением и селями, так называемое пролювиально-селевое затопление, характеризующееся слабым насыщением водных потоков твердой составляющей.

Водная составляющая этих селевых потоков формируется главным образом за счет выпадения сильных дождей, реже в результате совместного эффекта снеготаяния и обильных дождей.

В формировании твердой составляющей участвует комплекс элементарных экзогенных геологических процессов: плоскостной смыв, оползни, осыпи, обвалы.

Частота проявлений селевых процессов – практически ежегодно, с изменением силы проявления в зависимости от количества выпадения атмосферных осадков.

Подтопление территории происходит в результате подъема уровня грунтовых вод первого от поверхности водоносного горизонта, который относится к верхней части зоны интенсивного водообмена и очень тесно взаимосвязан с климатическими условиями региона. Факторов, влияющих в той или иной степени на процесс подтопления множество, таких как: атмосферные осадки, геологические условия, гидрогеологические условия, геоморфология участка, техногенная деятельность человека и др.

В плане определения территории распространения подтопления, картировочные и визуальные методы не представляются эффективными, т.к. сам процесс происходит на определенной глубине от поверхности земли, а на дневной поверхности можно наблюдать лишь вторичные факторы процесса, такие как,

деформации зданий и сооружений из-за снижения несущей способности грунтов оснований, затопление строительных котлованов, шурфов, канав и т.п.

Таким образом, рассмотрение вопроса о возможности подтопления территории необходимо решать в каждом конкретном случае, в ходе детальных инженерно-геологических изысканий под строительство.

Заболачивание территории юга России отличается тем, что не представляет собой болот в классическом смысле этого слова, так как здесь практически отсутствует процесс торфообразования, вследствие этого они имеют своеобразный характер.

Под заболачиванием понимаются в основном пониженные заболоченные пространства в пойменных частях и дельтах речных долин, затапливаемые паводковыми водами периодически на более или менее продолжительное время, не пригодные для целей сельского хозяйства и относящихся к категории «малопригодных» земель. На заболоченных землях образуются лугово-болотные, перегнойно-глеевые, торфяно-глеевые почвы и редко торфяники. Во влажном состоянии эти почвы бесструктурные, пластичные и вязкие, а в сухом - очень твердые.

Заболоченные территории в целях строительства малопригодны, т.к. для капитального строительства потребуется целый комплекс предварительных, дорогостоящих инженерно-строительных мероприятий.

в) Гравитационные процессы

Оползни

Основными характеристиками оползневого процесса являются: степень пораженности территории, его активность и интенсивность развития во времени.

В пространственном отношении оползни развиты неравномерно. Преобладающее их количество приурочено к долинам реки Абин и к долинам мелких рек области предгорий и северных склонов Западного Кавказа.

В литологическом отношении, оползни развиваются в глинистых отложениях мелкообломочной молассы.

В горной части активные оползневые формы на 70-80% захватывают коренные подстилающие отложения. В связи с преимущественно глинистым составом оползневых отложений, в группе активных деформаций доминируют «консистентные» оползни, т.е. «оползни-потоки», оставшаяся часть – это преобладающие «оползни-блоки» и «оползни-обвалы» приуроченные к крутым береговым уступам крупных и мелких горных рек. Оползни-потоки, большей частью приурочены к более выположенным (6-30°) бортам рек и отдельных балок.

Формирование оползневых массивов и отдельных оползней зависит от суммы многочисленных факторов, таких как, геоморфология склонов, литологический состав пород, слагающих склон, геологические и гидрогеологические особенности, климатические факторы, гидрологический режим водотоков, техногенная деятельность человека и т.д.

Следует отметить, что большинство оползней приуроченных к бортам водотоков активизируется в результате мощной «подрезки» береговых уступов и

склонов водным потоком, особенно в наиболее полноводные периоды (весенне-летнее половодье и осенний дождевой максимум).

Процессы боковой эрозии рек и оползневой процесс настолько тесно взаимосвязаны, что выделить их в графическом варианте, как разные подрайоны не представляется возможным, поэтому два данных процесса (береговые эрозионные водотоков и оползневые приуроченные к бортам водотоков) по опасности для целей строительства будут объединены в один подрайон.

В пределах Абинского района наиболее подвержены воздействию оползневого процесса территория станицы Эриванской.

Обвально-осыпные процессы

На территории района развиты спорадически в южной – горной части, и приурочены к зонам тектонических разломов или к зонам активной боковой эрозии рек.

Опасность обвально-осыпных процессов заключается большей частью в том, что обвалы даже не очень больших объемов могут привести к образованию подпруженных озер в узких днищах ущелий, прорыв которых может повлечь за собой прохождение паводков селевого характера.

Обвальные процессы в долинах рек, как правило, приурочены к эрозионным уступам и к участкам резкого сужения речных долин. Активизация этих процессов в основном происходит в зимне-весенний период года, когда особо активны агенты обвалообразования, такие как: повышенная увлажненность пород, морозное выветривание, боковая эрозия рек и др.

В отдельных случаях формирование и активизация обвально-осыпных процессов напрямую связано с антропогенной деятельностью человека (например: строительство авто и ж/д дорог).

Наиболее подвержена обвально-осыпным процессам территория станицы Эриванской.

Влияние антропогенных факторов на формирование ЭГП

Техногенная деятельность человека оказывает существенное влияние на формирование и развитие ЭГП.

Техногенный морфогенез разделяется на:

- собственно техногенный;
- техногенно-природный.

В первом случае, человек выступает как непосредственный рельефообразующий фактор, создавая отрицательные формы (карьеры, котлованы и др.) и положительные (насыпи, отвалы, дамбы и т.п.) формы рельефа.

Во втором случае – техногенно-природный морфогенез, это природный процесс, формирующийся или активизирующийся под влиянием деятельности человека (вырубка лесов, строительство авто и ж/д дорог, распашка склонов и т.п.).

Виды неблагоприятного воздействия человека на ЭГП разнообразны, что связано со спецификой того или иного производства.

В зависимости от видов воздействия человека на природную среду выделяются следующие основные ***группы техногенно-природных процессов***:

- процессы, вызванные промышленно-гражданским строительством;
- процессы, вызванные гидротехническим строительством;
- процессы, вызванные строительством авто и ж/д дорог;
- процессы, вызванные разработкой полезных ископаемых;
- процессы, вызванные сельскохозяйственной деятельностью;
- процессы, вызванные вырубкой лесов.

Таким образом, при проектировании строительства каких-либо объектов существует необходимость проведения специфических инженерно-геологических исследований, определяющих возможность активизации или возникновения тех или иных видов опасных ЭГП, с целью исключить или хотя бы свести к минимуму вредное воздействие на проектируемые объекты.

Принципы инженерно-геологического районирования

Своеобразное географическое положение планируемой территории предопределило большое разнообразие и сложность естественных проявлений геологических процессов. Практически каждый из компонентов природной среды характеризуется весьма широким спектром состояний и свойств.

Литолого-геологические комплексы – от весьма устойчивых интрузивных образований, до рыхлых современных осадков. Геоморфологические элементы – от среднегорья до заболоченных равнин. Гидрогеологические условия – наличием большого количества рек и водохранилищ. Климатические условия – от умеренно-континентального, до влажного предгорного климата. Антропогенная деятельность человека – весьма значительна, особенно в равнинной части территории.

Все вышеуказанные факторы создают предпосылки для большой дифференциации форм и закономерностей проявлений ЭГП, вплоть до появления совершенно новых их типов.

За основу данного районирования взята степень сложности освоения при строительстве – в первую очередь; распространение и активность ЭГП – во вторую; разделение ЭГП по генетическим типам и геологическая приуроченность – в третью очередь.

В связи с этим, для инженерно-геологического районирования выделены три района по степени сложности их освоения:

- **I Район.** Территории, где производство строительных работ требует минимального комплекса специальных инженерно-строительных мероприятий, обычно заключающихся в общей планировке территории и регулировке ливневого стока.
- **II Район.** Территории, пригодные к застройке, но при их освоении требуется проведение комплекса специальных инженерных мероприятий по защите от существующих и возможных неблагоприятных ЭГП. Чаще всего это значительные объемы земляных работ, строительство защитных сооружений (таких как подпорные стенки, водоотводные канавы, дамбы, забивка свай и т.п.).
- **III Район.** Территории, малопригодные для застройки или полностью непригодные. Для их использования необходимо проведение

дорогостоящих подготовительных и защитных инженерных мероприятий в больших объемах.

Разработка комплекса мероприятий должна производиться в каждом конкретном случае при освоении территорий данного района.

I Район. Территории, с благоприятными для застройки инженерно-геологическими условиями.

Пологонаклонные (до 50) или практически горизонтальные поверхности, слабopораженные эрозийной сетью.

В горной части района – это гребневые части водораздельных хребтов, разделенные выположенными седловинами. Породы, слагающие эти поверхности представлены слабыветрелыми коренными флишевыми отложениями мела и палеоцена, перекрытыми рыхлыми четвертичными маломощными горизонтами (мощность, в основном, до 1 метра).

Грунтовые воды развиты спорадически, в основном на глубинах более 7 м.

Инженерно-геологические условия весьма благоприятны для застройки. Опасные проявления ЭГП на данных территориях – практически отсутствуют. Основное препятствие для освоения района – труднодоступность и отсутствие подъездных путей.

В северной степной части поселения литологический состав отложений практически однородный и характерен для всей территории. Представлены отложения эолово-делювиальными лёссовидными суглинками, макропористыми, с включениями мелкокристаллического гипса и карбонатов. Мощность составляет 5-50 м. Уровень грунтовых вод обычно более 5 метров.

В район включены площади надпойменных террас, литологический состав отложений практически однородный для всей степной части. Представлены отложения суглинками и супесями ниже и верхнечетвертичного возраста, мощностью более 70 м.

Глубины залегания грунтовых вод имеют весьма неравномерное распространение по территории и в основном составляют от 0,5 до 4,0 м - в северной части, достигая 7-9 м – в центральной. Кроме того, УГВ первых от поверхности водоносных горизонтов на этих территориях сильно зависит от рельефа местности и главным образом от атмосферных условий.

В целом инженерно-геологические условия благоприятны для застройки. Опасные проявления ЭГП – практически отсутствуют. Возможны отдельные, локальные проявления подтопления и просадочности глинистых пород.

В связи с литологическим составом слагающих поверхности пород, следует указать на необходимость детального исследования грунтов строительных площадок на набухание и просадочность.

II Район. Территории, застройка которых возможна при условии проведения специальных инженерных мероприятий.

II а. Подрайон современных высоких пойменных речных террас.

Распространен вдоль рек, занимая обширные площади наиболее выположенной части речных долин. Литология слагающих пород, представлена суглинками, глинами, галечниками, валунами, гравием, галькой, песками разномерными. По реке Кубани и низовьям ее левых притоков отложения этого подрайона представлены беспорядочным переслаиванием буро-серых песчаных суглинков, серых мелкозернистых глинистых песков и пылеватых супесей. В горной части отложения представлены мелкими галечниками с песчаным заполнителем.

Породы района практически повсеместно обводнены, уровни грунтовых вод подвержены резким сезонным колебаниям, результатом чего является заболачиваемость части территорий района. В период выпадения экстремально большого количества осадков и соответственно резкого подъема уровня рек, возможно частичное затопление данного района. В отдельных частях района значительно развита боковая эрозия рек (размывы уступов террас) и связанные с ней оползневые и обвальные процессы.

При освоении территории района необходимо учитывать очень сложные гидрогеологические условия. Кроме гидроизоляции фундаментов сооружений, потребуется организация водоотлива из строительных котлованов и траншей. На большинстве строительных площадок потребуется искусственное повышение территории (отсыпка) на 2 и более метров.

Из защитных мероприятий необходимо предусмотреть спрямление и укрепление бортов и днищ русел рек, на наиболее активно размываемых участках. Кроме того, на территориях интенсивной застройки необходимо учесть возможность затопления, в периоды выпадения катастрофически максимального количества осадков, для чего предусмотреть, как минимум, обязательное обвалование русел рек.

При выборе фундаментов зданий и сооружений в областях развития глинистых отложений, следует учитывать сильные колебания уровня грунтовых вод и связанные с этим изменения характеристик глинистых оснований ведущих к деформациям сооружений. В связи с вышеизложенным при строительстве в данном подрайоне рекомендуется устройство фундаментов на свайных основаниях.

Пб. Подрайон переработанных денудацией эрозионных склонов средней крутизны (10-30 %).

Распространен в основном по бортам крупных балок и рек. Характеризуется склонами средней крутизны, сложенными в основании слабовыветрелыми коренными породами, с поверхности перекрытые элювиально-делювиальными четвертичными отложениями. Литологически делювий представлен лессовидными суглинками и супесями, мощностью не более 10 – 12 м.

Склоны осложнены эрозионной сетью различного генезиса. К этому же подрайону отнесены отдельные крупные овраги и балки, имеющие выположенные склоны и неявно выраженные эрозионные врезы.

Литологически делювий представлен суглинками бурыми и красно-бурыми, иногда с включениями обломков щебня и дресвы подстилающих пород. Мощность колеблется от 2 до 14 м.

Основным отрицательным ЭГП на территории подрайона является активная эрозия временных водотоков, иногда встречаются оползневые процессы в делювиальных склоновых отложениях, связанные в основном с сезонным насыщением четвертичного делювия влагой и техногенным воздействием жизнедеятельности человека. Последнее, является наиболее активным фактором, провоцирующим оползнеобразование в данном подрайоне.

Освоение подрайона потребует значительного объема земляных работ по планировке местности и большого комплекса инженерных мероприятий по предотвращению активизации оползневых процессов в местах застройки (дренаж грунтовых вод, строительство подпорных стенок, регулирование дождевого стока, дернование склона с техногенно-нарушенным покровом и т.д.).

Рекомендуется, при детальном инженерно-геологическом изыскании, проводить специальные противооползневые исследования для установления наиболее рационального объема и характера противооползневых мероприятий.

III Район. Территории, застройка которых затруднительна и требует проведения большого и сложного комплекса инженерных мероприятий.

III а. Подрайон крутых (свыше 30%) эрозионных склонов, обрывов, включая современные активные проявления ЭГП различного генезиса.

В средней и северной частях описываемой территории имеет небольшое площадное распространение, большей частью вдоль бортов крупных и средних рек. Характеризуется сложным, сильно расчлененным рельефом, с уклонами более 30%. Четвертичный покров развит спорадически, мощность до 2-5м. Подземные грунтовые воды практически повсеместно отсутствуют.

Подрайон включает в себя территории активного проявления вредных и опасных ЭГП. К данному подрайону отнесены области распространения оврагов и балок с крутыми склонами (более 30%) и значительными эрозионными врезами.

Характерные для данного подрайона проявления ЭГП:

- активная эрозия временных мелких водотоков;
- интенсивное физическое выветривание;
- оползневые и обвально-осыпные процессы;
- речная эрозия.

В южной – горной части данный подрайон имеет значительное площадное распространение. Сложный, сильно расчлененный рельеф с уклонами более 30 % характерен практически для всего подрайона. Мощность слабо развитого четвертичного покрова обычно не превышает 2 м.

Подземные грунтовые воды практически повсеместно отсутствуют.

Характерные для подрайона (горной части) проявления ЭГП:

- активная эрозия временных мелких водотоков;
- интенсивное физическое выветривание;
- оползневые процессы различного генезиса;
- обвальные, обвально-осыпные и обвально-оползневые процессы;
- речная эрозия.

Гражданское строительство на территории данного подрайона не рекомендуется. При необходимости строительства специальных сооружений (линейные сооружения, мостовые переходы и т. д.) рекомендуется проведение комплекса инженерных мероприятий, который может содержать следующие виды работ:

- противообвальные;
- противооползневые;
- противоосыпные;
- противоэрозионные (спрямление русел, сооружение защитных дамб, водоотводов и т.п.);
- планировка площадок (с большими объемами земляных работ);
- сооружение подпорных стенок;
- организация поверхностного стока и т.д.

III б. Подрайон современных низких пойменных террас рек и балок.

Распространен в речных долинах и днищах балок. Поверхность пойменных террас рек почти горизонтальная с микрорельефом прирусловых валов, старичных понижений, временных паводковых русел.

В северной и центральной частях, территории отложения данного подрайона литологически представлены большей частью переслаиванием суглинков, глин, разнородных песков и линзами, сильнопесчанистых галечников. Мощности не выдержаны по площади и могут составлять от 2 до 15 и более метров.

Проницаемость пород очень высока, имеется прямая гидравлическая связь с поверхностными водами. УГВ постоянно высокий (от 0 до 1 м).

В южной – горной части территории отложения данного подрайона представлены большей частью валунно-галечниковыми отложениями, с песчаным, реже глинисто-песчаным заполнителем.

Имеется прямая гидравлическая связь с поверхностными водотоками. УГВ постоянно высокий (от 0 до 1 м).

В периоды интенсивного выпадения осадков территории подрайона затапливаются и остаются затопленными в течение нескольких дней. Периодичность затопления – регулярно, возможно до нескольких раз в год.

Гражданское строительство не рекомендуется. При необходимости строительства специальных сооружений (линейные сооружения, мостовые переходы гидротехнические сооружения, насосные станции и т.д.) рекомендуется:

- сплошное укрепление (бетонирование) русел в районе застройки;
- возведение водоотбойных стенок;
- осушение заболоченных земель;
- создание искусственной площадки (насыпной) под строительство, высотой не менее 2-х метров;
- устройство систем дренажа для отвода грунтовых и поверхностных вод при подтоплении, особенно в паводковые периоды;
- гидроизоляция фундаментов.

IIIв. Подрайон современных активных селевых конусов выноса.

Имеет значительное распространение в южной (горной) части территории и приурочен к балочным врезам постоянных и временных водотоков. Включает в себя территории, по которым происходит непосредственное движение селевого потока, а также площади распространения конусов выноса твердой составляющей. Большинство конусов выноса имеют весьма незначительные размеры. Рельеф поверхности мелкобугристый, слабовыпуклый, осложненный эрозией временных водотоков.

Литологически представлен глинами, суглинками, переполненными грубообломочным материалом местных флишевых пород. Мощность, обычно, не превышает 10 м. Грунтовые воды развиты спорадически, подвержены значительным сезонным колебаниям. Обычно УГВ превышает 3 м.

Из наиболее активных форм проявлений ЭГП можно выделить кратковременное затопление и эрозионную деятельность временных потоков в периоды выпадения большого количества осадков.

Кроме того, на территории данного подрайона отмечаются локальные проявления плоскостного смыва, оползневого процесса и обвально-осыпных проявлений.

Застройка территории данного подрайона видится весьма проблематичной в связи с частыми прохождениями селевых потоков различной силы. Гражданское строительство не рекомендуется. При необходимости возведения сооружений в данном подрайоне методы и объемы подготовительных защитных мероприятий необходимо определять применительно к конкретной ситуации. Комплекс защитных инженерных мероприятий может содержать следующие виды работ:

- спрямление и углубление русел эрозионных врезов, по которым происходит вынос обломочного материала и движение водного потока;
- бетонирование стенок и дна русел водотоков;
- устройство селеуловителей для задержки твердой составляющей селевого потока;
- устройство защитных стенок и дамб для отведения селевого потока;
- устройство фундаментов на свайных основаниях.

3.4.4. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Варнавинского сельского поселения расположены месторождения пресных подземных вод. В целях охраны недр организациям, осуществляющим добычу полезных ископаемых, необходимо строго соблюдать требования природоохранного законодательства, предусмотренные законом РФ «О недрах» (от 21.02.1992 года № 2395–1) и «Правилами охраны недр» (от 06.06.2003 г. № 71).

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов Варнавинского сельского поселения являются подземные артезианские источники. Для подземного источника водоснабжения при использовании защищенных

подземных вод устанавливается граница 1 пояса охраны (строгого режима) на расстоянии не менее 30 м от скважины/ крайней скважины. Границы 2 и 3 поясов определяется расчетами при конкретном проектировании водозабора.

В настоящее время на территории Варнавинского сельского поселения на основании лицензии ведет добычу пресных подземных вод 1 недропользователь из 6 скважин. Все скважины имеют утвержденную 1 зону санитарной охраны.

Таблица 6. лицензионные участки, расположенные на территории Варнавинского сельского поселения

Состояние лицензии	Дата регистрации лицензии	Срок окончания лицензии	Серия	Номер	Вид	Предприятие (полностью)	Целевое назначение и вид работ	Местоположение участка недр населенный пункт	Вид полезного ископаемого	Месторождение	Тип добываемого сырья	Статус месторождения
действующая	29.04.99	01.05.19	КРД	1474	ВЭ	Колхоз "Победитель"	Добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения	Абинский р-он, с. Варнавинское, скважины №№ 6879, 7413, 233-Д, 245-Д, 6885, 7322	подземная пресная вода	несвоенное	хозяйственное-питьевое, производственное водоснабжение	краевой
действующая	13.05.20	13.05.45	КРД	81405	ВР	МУП Варнавинского сельского поселения	Для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их разведки и добычи с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения	-	подземная пресная вода	-	питьевое, хозяйственно-бытовое водоснабжение	местное
действующая	21.01.19	22.01.44	КРД	81033	ВЭ	КФХ Лушик Т.Н.	Для добычи подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения	-	-	-	технологическое обеспечение	местное

действующая	30.12.21	30.12.46	КРД	82204	ВЭ	ИП Пискунова Анастасия Евгеньевна	Для разведки и добычи подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения	-	подземная пресная вода	-	питьевое, хозяйственно-бытовое водоснабжение	местное
-------------	----------	----------	-----	-------	----	--------------------------------------	--	---	------------------------	---	--	---------

В целях охраны недр организациям, осуществляющим добычу полезных ископаемых, необходимо строго соблюдать требования природоохранного законодательства, предусмотренные законом РФ «О недрах» (от 21.02.1992 года № 2395–1) и «Правилами охраны недр» (от 06.06.2003 г. № 71).

3.4.5. Орография, тектонические условия и сейсмичность

Орография и рельеф

В орографическом отношении территория Варнавинского сельского поселения относится к равнинной орографической области.

Равнинная область охватывает северную часть Абинского района, а значит всю территорию Варнавинского сельского поселения. Область представлена Закубанской наклонной равниной, сложенной плиоценовыми и четвертичными континентальными отложениями.

Поверхность равнины наклонена от подножий Большого Кавказа на северо-запад.

Рельеф поверхности равнины – спокойный, с незначительными перепадами высот: от 25-30м – в юго-восточной части равнины, до 9-14м – в северо-западной.

Поверхность равнины осложнена долинами левых притоков реки Кубань и сильно развитой сетью каналов.

Тектоника и сейсмичность

В тектоническом отношении Абинский район приурочен, в основном, к южной части Западно-Кубанского краевого прогиба и северному крылу мегантиклинория Большого Кавказа.

Западно-Кубанский прогиб ограничивается с севера Новотировской зоной глубинного разлома с южным бортом Скифской платформы, на юге – Ахтырским глубинным разломом со складчатой областью западного погружения мегантиклинория Большого Кавказа. Ось прогиба проходит по линии ст. Анастасиевская - г. Кранодар.

Прогиб имеет резко выраженное ассиметричное строение: относительно узкий крутой южный склон и широкий пологий северный.

На фоне общей синклинальной структуры Западно-Кубанского прогиба в неогене намечается несколько продольных структур вдоль оси прогиба. Узкой полосой прослеживается Анастасиевско-Краснодарская антиклинальная зона,

севернее которой располагается Славянско-Рязанская впадина, а южнее – Адагумо-Афипская.

Все эти структуры осложнены складками более высокого порядка, выполаживающимися в плиоценовых отложениях. В южном борту Адагумо-Афипской впадины выделяются несколько антиклинальных складок, наиболее крупными из которых являются Ново-Троицкая, Северо-Крымская, Ново-Украинская и Калужская антиклинали.

Плиоценовые отложения залегают в виде моноклинали без разрывных нарушений с крутыми углами падения на север, достигающими 60-80°. Складчатость по площади усложняется с юго-востока на северо-запад.

Область западного погружения мегантиклинория Большого Кавказа располагается южнее Адагумо-Афипской впадины. Крайнее северное положение в этой крупной структуре занимает Азовская антиклинальная зона, ограниченная на севере Ахтырским региональным глубинным разломом. В этой зоне складки характеризуются сложным строением на глубине и пологим залеганием пород к поверхности. Наиболее характерными для этой зоны являются Крымская и Северо-Абинская антиклинали.

К югу от Азовской антиклинальной зоны расположены: Псебайская антиклинальная зона, Тхабская синклинальная зона и Семигорская антиклиналь, представляющая собой узкую складку, в ядре которой выступают нижнемеловые отложения.

Территория по сейсмичности целиком относится к 8-бальному району согласно карте А (Изменение №5 к СНиП-7-81, Госстрой России).

- Карта А – массовое строительство (вероятность возможного превышения бальности – 10 %).

Территория Варнавинского сельского поселения по сейсмичности относится к 8-бальному району согласно карте В (изменение №5 СНиП-7-81, Госстрой России).

- Карта В – объекты повышенной ответственности (вероятность возможного превышения бальности – 5%).

3.4.6. Литолого-геологические условия

В геологическом строении района принимают участие отложения от олигоценового возраста до современных четвертичных отложений. Самые древние породы обнажаются на дневной поверхности в южной части территории, а в северном направлении наблюдается постепенная смена их более молодыми отложениями.

I. Палеогеновая и неогеновая системы.

Олигоцен и нижний миоцен на описываемой территории представлены глинами майкопской серии, образующими прерывистую полосу выходов в самой южной части района. Севернее они резко погружаются и в центре залегают на глубинах 2400 – 2800 м. Мощность их изменяется от 400 до 1600 м.

Миоцен, представлен отложениями тортонского, сарматского и мэотического ярусов (конгломераты, известняки, глины). Развиты повсеместно на глубинах 1300 – 1600 м. Мощность достигает 1400 – 1700 м. В предгорной части данные отложения невыдержанны по мощности и образуют на поверхности разрозненные выходы. Плиоценовые отложения распространены на данной территории широко и представлены переслаиванием глин с прослоями и линзами песков, песчаников, известняков, глинистых песков разнозернистых. В центральной части вскрыты на глубинах более 900м.

II. Четвертичная система.

Отложения четвертичного возраста почти повсеместно покрывают более древние породы чехлом различной мощности. В равнинной части мощность достигает 70 – 120м, в области предгорий мощность не превышает 10 м.

По данным предыдущих лет исследований на рассматриваемой территории выделяются отложения ниже-средне-верхнечетвертичного возраста: аллювиально-делювиальные (миндельской, рисской, вюрмской террас), аллювиальные и элювиально-делювиальные без расчленения, а также современные аллювиальные отложения – пойменные.

Ниже-верхнечетвертичные аллювиальные отложения р. Кубань Имеют наиболее широкое распространение и распространяются далеко за пределы района в западном, северном и восточном направлениях. Южная граница этих отложений протягивается в широтном направлении севернее г.Абинска - ст.Холмской. Они слагают погруженные вюрмскую, рисскую и миндельскую террасы рек, находящихся ниже современного уровня р. Кубань.

Представлены эти отложения песчано-глинистой толщей. Пески залегают в виде пластов, а у южной границы в виде линз. Мощность песчаных пластов в северной части изменяется от 3,0 до 20,0м, а в южной составляет 4,0-14,0м. С севера на юг уменьшается суммарная мощность песков и увеличивается их глинистость. Общая мощность ниже-верхнечетвертичных аллювиальных отложений уменьшается в южном направлении до полного выклинивания и увеличивается в северном до 110м.

Аллювиально-делювиальные отложения миндельской террасы рек прослеживаются по долинам рек, прислоняясь к их коренным уступам и склонам северо-западных предгорий Кавказа. Представлены отложения желто-бурыми суглинками с прослоями и линзами песчаных галечников и средне-крупнозернистых песков. Общая мощность отложений достигает 30м.

Аллювиально-делювиальные отложения рисской террас рек развиты на левобережье р. Кубань, а также по долинам рек Хабль, Ахтырь, Абин и др. Представлены отложения буровато-серыми суглинками и глинами с прослоями песков и гравийно-галечниковых образований с песчаным заполнителем. Общая мощность отложений составляет 15,0-40,0м.

Аллювиально-делювиальные отложения вюрмской террасы рек развиты на левобережье р. Кубань, отчетливо выражаясь в рельефе в виде уступа высотой 3,0-4,0м, который прослеживается полосой параллельно реки шириной 1,0-11,0км.

Отложения представлены желто-бурыми суглинками и темно-серыми глинами с линзообразными прослоями мелкозернистых песков. Общая мощность отложений изменяется от 0,5 до 10,0м.

Аллювиальные отложения пойм рек перекрывают сплошным чехлом древний аллювий р. Кубань и выполняют роль днища долин её притоков. Представлены желто-бурыми суглинками, супесями, глинами и глинистыми тонкозернистыми песками, редко с включениями гравия и гальки. Средняя мощность отложений составляет 5,0-7,0м.

В гидрогеологическом отношении район расположен в юго-западной части Азово-Кубанского артезианского бассейна. По приуроченности к отдельным стратиграфическим подразделениям, условиям залегания, циркуляции, дренажа, гидравлических связей выделяют следующие водоносные горизонты и комплексы:

- водоносный горизонт современных отложений;
- водоносный комплекс ниже-верхнечетвертичных отложений;
- водоносный комплекс верхнеплиоценовых отложений;
- водоносный комплекс куяльницких отложений;
- водоносный комплекс киммерийских отложений.

3.4.7. Животный мир

Животный мир Варнавинского сельского поселения богат и разнообразен. На залесенной территории барсуки, зайцы, белки, дикие свиньи, ежи, различные грызуны. Из птиц встречаются: дятел, перепел, снегирь, кобчик, сыч, филин, сова, дрозд, сойка, сорока, дикая утка, цапля.

Из земноводных и пресмыкающихся водятся ящерицы, черепахи, ужи обыкновенные и водяные, желтобрюхий полоз, гадюка степная и кавказская, щитомордник и т.д.

В реках и других водоемах обитают щука, красноперка, окунь, тарань, лещ, сом, карп, укля, сазан, пескарь, раки.

В результате возрастающего влияния человека на природу сокращается численность видов растений и животных. Проблема охраны растений и животных сейчас стала особенно актуальной. Ведь утрата любого биологического вида дикой природы наносит ущерб интересам общества, ведет к невозполнимым потерям генофонда, таит в себе опасность разрушения целых экосистем, ослабления защитных функций биосферы.

Территория Варнавинского сельского поселения Абинского района входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны

редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029, Перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации».

Сведения об охраняемых объектах животного мира доступны в электронной версии действующего третьего издания Красной книги Краснодарского края, размещенного на официальном сайте министерства природных ресурсов Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mprkk.ru>) в открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края».

В соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия).

Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за

исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании каких-либо объектов необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направлять соответствующие материалы в министерство.

Проведение земляных и строительных работ без проведения согласованных в установленном порядке мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания образует состав административных правонарушений, предусмотренных статьями 8.33 и 8.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Кроме того, сообщаем, что территория Варнавинского сельского поселения Абинского района расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

3.5. Экологическое состояние окружающей среды

3.5.1. Состояние атмосферного воздуха

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фоновое состояние атмосферы.

Атмосферный воздух представляет собой жизненно важный компонент окружающей природной среды, который является неотъемлемой частью среды обитания человека, растений и животных и представляет собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений.

Степень загрязнения атмосферы зависит от количества выбросов загрязняющих веществ и их химического состава, от высоты, на которой осуществляются выбросы и от климатических условий, определяющих перенос, рассеивание и превращение выбрасываемых веществ.

В выбросах предприятий различных отраслей промышленности и транспорта содержится большое разнообразие примесей. Повсеместно выбрасываются такие вредные вещества, как пыль (взвешенные вещества), диоксид серы (SO_2), оксид углерода (CO), оксиды азота (NO , NO_2), которые принято называть основными, а также различные специфические вещества. Много вредных веществ образуется при сжигании топлива.

Приоритетным источником по загрязнению атмосферного воздуха по-прежнему остаётся автомобильный транспорт. В атмосферу поступает большое количество вредных веществ. Из них 47% приходится на оксид углерода, 5% - оксид азота, 3% - углеводороды и прочие вещества. Существенное влияние на загрязнение атмосферного воздуха передвижным транспортом оказывает качество бензина и топлива.

В целях предупреждения вреда, который может быть причинен окружающей среде, здоровью и генетическому фонду человека, стандартами на новую технику, материалы, вещества и другую продукцию, которые могут оказать вредное воздействие на атмосферный воздух, необходимо соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

При размещении, проектировании, строительстве и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых объектов, при техническом перевооружении действующих объектов граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица обязаны осуществлять меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексного использования природных ресурсов, а также мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов.

Кроме того, проектом рекомендуется:

- осуществлять надзор и контроль за организацией и благоустройством СЗЗ предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека;
- активизировать деятельность по разработке, санитарно-эпидемиологической экспертизе проектов и обоснованию, установлению границ санитарно-защитных зон вокруг предприятий и переселению из них населения;
- установление санитарно-защитных зон для всех предприятий, осуществляющих выбросы в окружающую среду, для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий и объектов на население требуется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями).

Значительные возможности снижения уровня атмосферного загрязнения заключены в разработке эффективных планировочных мероприятий, которыми являются:

- поэтапная реконструкция и благоустройство местных дорог, не имеющих твёрдого покрытия. Автодороги должны иметь твёрдое покрытие;
- обеспечение максимально возможного уровня очистки отходящих газов для всех вновь размещаемых промышленных объектов в соответствии с требованиями российского экологического законодательства и принципами наилучших существующих технологий;
- активное переоборудование автотранспортных средств с бензинового топлива на газовое;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельной и производственных предприятиях;
- оборудование автозаправочной станции системой закольцовки паров бензина;
- исключение транзитного, грузового движения автомобилей из жилых районов:
- вынос коммунальных и производственных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;
- создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоёмов, почвы;
- при размещении и строительстве новых промышленных объектов учитывать класс санитарной классификации производства, соблюдать ориентировочные санитарно-защитные зоны до жилой застройки в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- рационально размещать новые промышленные предприятия, с учётом розы ветров и микроклиматических особенностей территории (по возможности, избегая понижений местности, котловин, стремясь к равнинным хорошо продуваемым районам, в которых неблагоприятные метеорологические явления встречаются редко);
- организация защитного озеленения из газоустойчивых насаждений в границах санитарно-защитных зон, вдоль дорог;
- сокращение открытых почвенных пространств путём разбивки газонов.

3.5.2. Физические факторы окружающей среды

К физическим факторам окружающей среды, подверженным трансформации в результате деятельности человека относятся шум, вибрация, электромагнитные поля и радиация, которые способны оказывать серьезное влияние на здоровье человека и могут являться причиной астеновегетативных нарушений и ряда профессиональных заболеваний.

Шумовое загрязнение

Основными источниками шума в Варнавинском сельском поселении являются:

- транспортное движение на автомобильных дорогах регионального и местного значения (автодорога регионального «г. Абинск – Варнавинское водохранилище»);
- производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;
- строительные площадки.

Согласно данным доклада «О санитарно – эпидемиологической обстановке и деятельности службы по защите прав потребителей и благополучия человека» по всему Абинскому району, на его территории находится 54 объекта, где имеются источники физических факторов на рабочих местах. Процент, не отвечающих гигиеническим нормам лабораторных замеров уровней шума, снизился с 18, 1% в 2001 г. до 3,3 % в 2009 г.

Жалобы от населения на воздействие физических факторов в истекшем году и за последние 5 лет не поступали.

Радиационная обстановка

Динамика исследований проб почвы на содержание радионуклидов, гамма-фона на территории, исследований радона в воздухе жилых и общественных зданий – не проводились. Исследования проб воды на содержание радионуклидов: в 2005 г. – исследования не проводились, в 2006 г. – исследовано проб 89, в 2007 г. исследовано – 20, в 2008 г. – 20, в 2009 г. – 7 проб питьевой воды.

В Варнавинском сельском поселении нет объектов, использующих источники ионизирующего излучения.

3.5.3. Почвенно-растительные условия

Географическое положение Варнавинского сельского поселения определило разнообразие растительных зон. На его территории имеют распространение следующие природные зоны растительности:

- луговая, распространена в поймах рек, представлена лугами в сочетании с кустарником и мелколесьем на аллювиально-луговых карбонатных и слабокарбонатных почвах. Содержание гумуса 2,3-5,0%;

- болотная, развита в отдельных понижениях припойменных частях рек поселения, представлена тростниковыми, камышовыми и рогозовыми зарослями на комковато-глыбистых, лугово-болотных почвах. Содержание гумуса колеблется в широких пределах – от 3,0 до 17%;

- лесостепная, развита неширокой полосой на левобережье р. Кубани, охватывая наклонную Закубанскую равнину и низкую часть предгорий Западного Кавказа. Около 30-50% этой площади занимают кустарники и широколиственные леса (дуб, граб, клен). Почвы представлены выщелоченными мицелярно-карбонатными черноземами;

4. Современное использование территории Варнавинского сельского поселения

Раздел разработан на основе анализа отчётов о социально-экономическом развитии территории и информации, представленной администрацией Варнавинского сельского поселения Краснодарского края.

4.1. Анализ демографической ситуации, занятости и уровня жизни Варнавинского сельского поселения

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

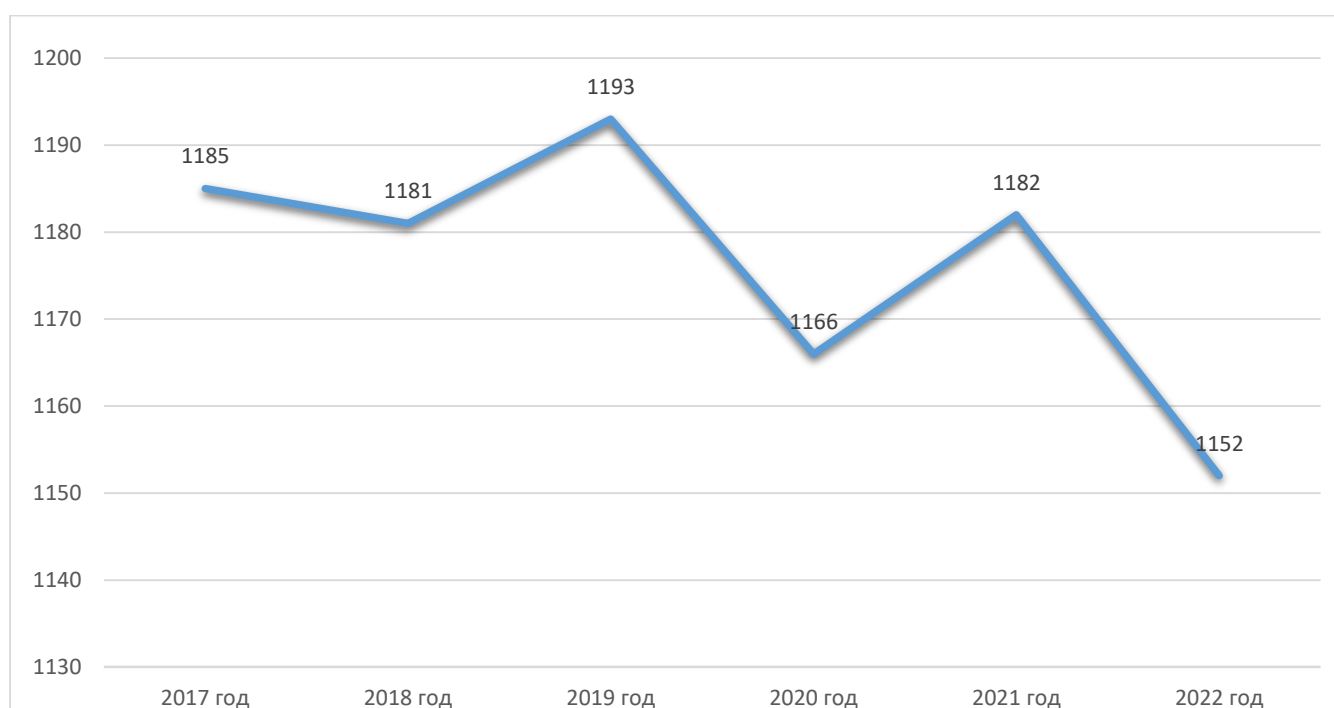


Рисунок 2. Динамика численности населения Варнавинского сельского поселения, чел.

Динамика численности населения сельского поселения по населенным пунктам представлена в таблице 7.

Таблица 7. Численность населения Варнавинского сельского поселения по населенным пунктам

Населенный пункт	2017 г.	2018г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
с. Варнавинское	1141	1139	1153	1128	1145	1117
х. Садовый	44	42	40	38	37	35

За период с 2017 по 2022 год численность населения сократилась с 1185 до 1152 человек к началу 2022 года. В процентном отношении сокращение численности населения за данный период составило 2,8 %.

Таблица 8. Численность населения в дошкольном возрасте (0-6 лет)
на 01.01.2017-2023 гг., чел.

Годы						
2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
84	85	86	87	88	89	90

Таблица 9. Численность населения в школьном возрасте (7-17 лет)
на 01.01.2017-2023 гг., чел.

Годы						
2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
192	193	194	195	196	197	198

В Варнавинском сельском поселении за период с 2017 г. по 2022 г. численность детей в дошкольном возрасте увеличилась на 6 человек (6,7 %), численность детей в школьном возрасте увеличилась также на 6 человека (6,7 %).

Структура населения Варнавинского сельского поселения представлена на рисунке 6 и в таблице 10.

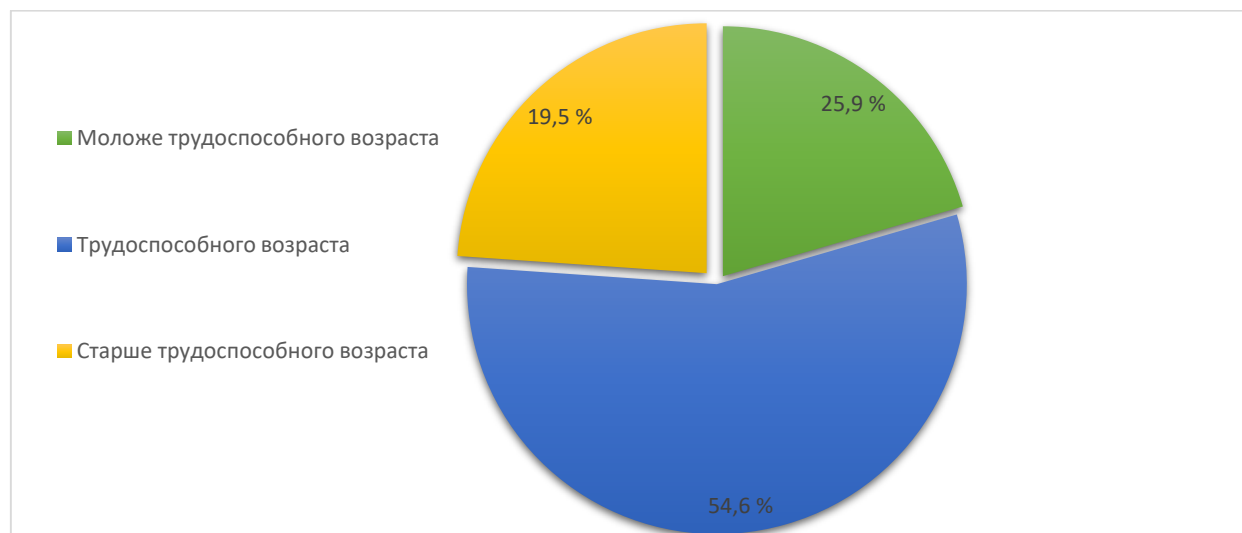


Рисунок 6. Структура населения Варнавинского сельского поселения, 2023 г.

Таблица 10. Структура населения Варнавинского сельского поселения по населенным пунктам, на 01.01.2023

Наименование населённого пункта	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста	Население младше трудоспособного
с. Варнавинское	650	271	240
х. Садовый	17	16	6

ИТОГО	667	287	246
-------	-----	-----	-----

Одним из основных источников денежных доходов населения Варнавинского сельского поселения является заработная плата.

Таблица 11. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников на территории Варнавинского сельского поселения 2017–2023 гг.

Показатель	Годы						
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Среднемесячная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций (руб. в месяц)	22134	22975	24400	25473	26823	27950	29096

За отчетный период произошел рост заработной платы. Среднемесячная заработная плата на начало 2023 года составила 29096 рублей. В сфере оплаты труда продолжается рост номинальной и реальной заработной платы.

Среднеквартальная величина прожиточного минимума в 2023 году в Краснодарском крае на душу населения составила:

- в расчете на душу населения – 13 800 рубля;
- для трудоспособного населения – 15 042 рубля;
- для пенсионеров – 11 868 рублей;
- для детей – 13 386 рубля.

В результате развития предпосылок к росту уровня и качества жизни граждан ожидается постепенная стабилизация не только номинальных, но и реальных показателей материальной обеспеченности, снижение размеров и глубины бедности, сокращение социально-экономической дифференциации населения.

Главными задачами демографического развития являются:

- повышение рождаемости и укрепление института семьи, возрождение и распространение её духовно-нравственных ценностей.
- снижение предотвратимой и преждевременной смертности населения, существенное снижение уровня заболеваемости и смертности от болезней социального характера, увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения, в том числе продолжительности активной жизни, улучшение состояния здоровья населения;
- сокращение уровня младенческой смертности;
- повышение качества жизни пожилых людей и инвалидов;
- регулирование миграционных потоков в целях обеспечения социально-экономического комплекса Варнавинского сельского поселения кадрами необходимых профессий и уровня квалификации.

4.2. Основные направления экономики муниципального образования Варнавинское сельское поселение

Сельское хозяйство

Основным видом экономической деятельности сельского поселения является сельское хозяйство. Основные виды деятельности/ производимой продукции:

- выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур;
- выращивание однолетних культур;
- выращивание однолетних кормовых культур;
- выращивание овощей;
- производство сыра и сырных продуктов;
- выращивание риса.

Основными сельскохозяйственными предприятиями сельского поселения являются ООО «Люкс-Агро-Р», ООО «СВ-Агро», ООО «Золотая Нива».

Перечень сельскохозяйственных организаций на территории Варнавинского сельского поселения приведен в таблице 12.

Таблица 12. Предприятия сельского хозяйства муниципального образования

Предприятие	Юридический адрес	Фактический адрес	Вид деятельности/производимой продукции
КФХ Лясов И.В.	353328, Краснодарский край, Абинский район, х. Садовый, ул.Мира,25	353328, Краснодарский край, Абинский район, х. Садовый, ул. Мира,25	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
КФХ Афисов Г.Е.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул.Партизанская,23.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Партизанская,23	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
КФХ Лущик Т.Н.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Степная, 36	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Степная, 36	Выращивание однолетних культур
КФХ Алиев М.У.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 70	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 70	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур

КФХ Черныш В.Л.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 125/1	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 125/1	Выращивание однолетних кормовых культур
КФХ Решетняк И.С.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, пер. Центральный, 5	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, пер. Центральный, 5	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
КФХ Пономарев А.В.	353311, Краснодарский край, Абинский район, ст. Мингрельская, ул. Запорожская, 13	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Партизанская, 61	Выращивание овощей
КФХ Сможан К.Г.	353328, Краснодарский край, Крымский район, с. Мерчанское	353333, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, восточная сторона МТФ № 2	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
КФХ Хвостиков В.А.	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 87	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 87	Выращивание зерновых культур
Сельскохозяйственный Потребительский Сбытовой Кооператив "Сырные истории"	353328, Краснодарс кий край, Абинский район, село Варнавинское, Степ ная ул., д. 65	353328, Краснодарский край, Абинский район, село Варнавинское, Степная ул., д. 65	Производство сыра и сырных продуктов
ИП Байрачная А.А.	350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул.Степная,2/5	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское	Выращивание однолетних культур
ООО "Юагро"	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 133	353328, Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 133	Выращивание однолетних культур
ООО "Люкс-Агро-Р"	353328, Краснодарский край, Абинский	353328, Краснодарский край, Абинский район,	Выращивание риса

	район, южная окраина села Варнавинского	южная окраина села Варнавинского	
--	---	-------------------------------------	--

Торговля и общественное питание

Сфера торговли и общественного питания относится к числу перспективных видов экономической деятельности и уже сейчас играет важную роль в социально-экономическом развитии территории. Сеть предприятий торговли и общественного питания является основным источником удовлетворения потребностей жителей в товарах повседневного спроса.

Таблица 13. Организации розничной торговли, общепита и платных услуг муниципального образования

Магазины		Кафе, столовые		Объекты обслуживания	
Кол-во	Площадь, м ²	Кол-во	Посад. мест	Кол-во	Раб. мест
4	233	0	0	1	н/д

Таблица 14. Предприятия торговли Варнавинского сельского поселения

Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения
ИП Алекперова И.М. магазин «Продукты»	с. Варнавинское ул. Красная 75	смешанная группа товаров	60
ИП Дьяконов В.А. магазин «Продукты»	с. Варнавинское ул. Красная 75а	смешанная группа товаров	35
ИП Полынько И.В. магазин «Продукты»	с. Варнавинское ул. Партизанская, 48	смешанная группа товаров	38
ИП Полынько Н.И. магазин «Продукты»	с. Варнавинское пер. Центральный 4	смешанная группа товаров	100

На территории Варнавинского сельского поселения объекты обслуживания и общественного питания отсутствуют.

4.3. Характеристика жилого комплекса

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых объектов, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

На территории Варнавинского сельского поселения действуют муниципальная программа Абинского района Краснодарского края «Обеспечение жильем молодых семей» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 17.02.2023 г. № 210),

государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 г. № 967 с изм. на 19.07.2023 г.), с целью реализации основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Реализация мероприятий программы направлена на социальную поддержку молодых семей в решении жилищных проблем, а также создание предпосылок к последующему демографическому росту, повышению уровня рождаемости путем формирования подходов к решению жилищной проблемы молодых семей.

В рамках данных программ предусматривается государственная поддержка молодых семей посредством предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома при оказании содействия за счет бюджетов разных уровней. Выбор данного механизма обусловлен использованием аналогичного подхода на федеральном уровне и условиями для получения средств федерального бюджета.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Краснодарского края.

Общая площадь жилого фонда Варнавинского сельского поселения составляет 23,4 тыс. м², из них 17,4 тыс. м² относится к индивидуальному жилью, а 6,0 тыс. м² — к многоквартирным домам.

Таблица 15. Характеристика жилищного фонда

Наименование	Площадь (м ²)	Количество домов (шт.)
Общая площадь жилого фонда	23461,12	388
Индивидуальные жилые дома	17435,7	330
Многоквартирные дома	6025,42	58

Обеспеченность жилищной площадью в среднем на одного человека составляет 20,3 м².

4.4. Социальная инфраструктура

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов социальной инфраструктуры, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к объектам местного значения поселения в сфере социальной инфраструктуры относятся объекты в области физической культуры и массового спорта, культуры и искусства.

При оценке развития сети объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать объекты всех значений (федерального, регионального, местного), действующих на территории. Оценка уровня развития сети объектов социальной инфраструктуры выполнена на предмет:

- соответствия мощности действующих объектов расчётным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
- соответствия размещения действующих объектов расчётным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
- наличия объектов, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии (ветхих, аварийных), а также расположенных в приспособленных помещениях.

4.4.1. Образование

В системе образования поселения функционирует 1 дошкольное учреждение, которое посещает 40 человек, и 1 общеобразовательное учреждение, которое посещают 187 человек.

Таблица 16. Общеобразовательные учреждения на территории Варнавинского сельского поселения

Местонахождение	Название	Количество мест	Количество учащихся	Состояние
Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 80	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №31 имени В. В. Папкова муниципального образования Абинский район	275	187	удовлетворительное

Обеспеченность местами в средних общеобразовательных школах удовлетворяет потребностям.

На базе школы осуществляет свою деятельность школьный спортивный клуб «ОЛИМП» с такими секциями как «туризм» и «ЮИДД».

Таблица 17. Учреждения дошкольного образования (включая дошкольные группы) на территории Варнавинского сельского поселения

Местонахождение	Наименование	Количество мест	Количество обучающихся	Состояние
Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Красная, 64а	Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение детский сад №8	59	40	удовлетворительное

В сельское поселение имеется небольшой избыток мест в учреждениях дошкольного образования.

Образовательная политика Варнавинского сельского поселения в сфере дополнительного образования детей призвана обеспечивать гарантии доступности, повышения качества, расширения сферы дополнительных образовательных услуг, создание современной инфраструктуры, принцип персонального дополнительного образования, когда ребёнок получает возможность реализации индивидуальной образовательной траектории, исходя из его возможностей и потребностей.

4.4.2. Здравоохранение

Медицинское обслуживание жителей Варнавинского сельского поселения осуществляет фельдшерско-акушерский пункт ГБУЗ «Абинская ЦРБ» МЗ КК Здание медпункта. Обеспечивается своевременность выявления заболевания, реализуется доступность врачебной помощи.

Техническое состояние лечебно-профилактических учреждений улучшается, выдаются медикаменты для оказания скорой помощи, предоставляется современная медицинская аппаратура для физиолечения, обработки инструментария и др.

Основные цели и задачи в области развития здравоохранения являются:

- создание устойчиво развивающейся системы здравоохранения с учетом первоочередных мер, определенных приоритетным национальным проектом и целевыми программами в сфере здравоохранения;
- поэтапная замена устаревшего медицинского оборудования и техники, улучшение материально-технической базы учреждений здравоохранения.

Реализацию приоритетных направлений и задач в сфере здравоохранения планируется осуществлять посредством мероприятий, предусмотренных документами стратегического планирования Краснодарского края:

- укрепление потенциала системы здравоохранения;
- расширение доступности сети объектов здравоохранения для всех слоев населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья;
- повышение доступности медицинской помощи для всех жителей региона (охват удаленных населенных пунктов);
- улучшение материально-технического состояния учреждений здравоохранения.

4.4.3. Социальная защита

В целях улучшения демографической ситуации в Варнавинском сельском поселении, профилактики семейного неблагополучия, социального сиротства, безнадзорности и беспризорности несовершеннолетних существует отдел по вопросам семьи и детства в муниципальных образованиях Краснодарского края по адресу г. Абинск, ул. Советов, д. 128-А.

В Варнавинском сельском поселении учреждений социальной защиты нет. В Абинском районе также действует Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Абинский комплексный центр социального обслуживания населения» по адресу ст-ца Мингрельская, ул. Энгельса, 61 и филиал государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Краснодарский центр социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий» по адресу х. Ольгинский, ул. Кубанская 6,8.

Ведется учет льготных категорий граждан: многодетных, опекунов и приемных семей, одиноких пенсионеров, одиноких матерей, семей с детьми-инвалидами, инвалидов общего заболевания.

Целями социальной защиты населения являются:

- улучшение демографической ситуации в поселении;
- повышение экономического потенциала семьи;
- обеспечение социальных гарантий, доступности и качества социальных услуг;
- предоставляемых социально-незащищенным категориям населения, в том числе:
- малообеспеченным семьям с детьми и семьям, попавшим в трудную жизненную ситуацию, детям, оставшимся без попечения родителей, многодетным, молодым семьям, пожилым гражданам и инвалидам.

Реализацию приоритетных направлений и задач в сфере социального обслуживания планируется осуществлять посредством мероприятий, предусмотренных документами стратегического планирования Краснодарского края.

Система социальной помощи обращена на достижение следующих задач:

- обеспечение максимально эффективной защиты социально уязвимых семей, не обладающих возможностями для самостоятельного решения социальных проблем;
- повышение эффективности социального обслуживания населения.

4.4.4. Культура и искусство

Уровень качества жизни определяется также доступностью населения к культурным ценностям, наличием возможностей для культурного досуга, занятий творчеством и спортом.

В целях реализации права граждан на доступ к культурным ценностям, свободу творчества и право граждан на участие в культурной жизни, созданы условия для обеспечения услугами по организации досуга и услугами организаций культуры.

В поселении действуют культурно досуговые организации (далее также - КДО), представленные ниже в таблицах 18 и 19.

Таблица 18. Перечень действующих объектов культурно-досугового назначения на территории муниципального образования

Наименование учреждения	Местонахождение	Вместимость, мест	Износ здания
МБУК «Варнавинский КДЦ»	село Варнавинское, улица Красная, 75	100	Удовлетворительное

Таблица 19. Перечень действующих библиотек на территории муниципального образования

Наименование учреждения	Местонахождение	Вместимость, читательских мест	Износ здания
Варнавинская сельская библиотека»	село Варнавинское, улица Красная, 75	10	Удовлетворительное

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Варнавинский культурно-досуговый центр» (далее - МБУК «Варнавинский культурно-досуговый центр»), в состав которого входит структурное подразделение (Варнавинская сельская библиотека), осуществляющие культурно – досуговую деятельность на территории поселения:

Учредителем и собственником МБУК «Варнавинский культурно-досуговый центр» является администрация Варнавинского сельского поселения Абинского района и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация Варнавинского сельского поселения Абинского района.

4.4.5. Физическая культура и спорт

Основными направлениями в области физической культуры и массового спорта являются привлечение жителей Варнавинского сельского поселения к занятиям физической культурой и спортом, развитие детско-юношеского спорта, пропаганда здорового образа жизни, военно-патриотическое воспитание молодёжи и подростков.

В поселении действуют спортивные сооружения, представленные ниже.

Таблица 20. Количество и площадь спортивных залов (включая школьные) на территории муниципального образования

Наименование объекта и адрес	Количество объектов	Площадь объекта, м ² (пола)	Износ здания, %
спортивный зал СОШ № 31, с. Варнавинское,	1	288	10

ул. Красная, 80			
спортивный зал СОШ № 31, с. Варнавинское, ул. Красная, 80	1	108	10

Таблица 21. Плоскостные спортивные сооружения (включая школьные) на территории муниципального образования

Наименование объекта и адрес	Количество объектов	Площадь объекта, м ² (пола)	Износ здания, %
многофункциональная спортивно-игровая площадка, с. Варнавинское, ул. Красная, 80	1	1000	20

Приоритеты по достижению целевых показателей на период до 2043 года сформированы с учётом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах федерального уровня:

- Указ Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 «О Всероссийском физкультурно-спортивном комплексе «Готов к труду и обороне» (ГТО)»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2015 № 30 «О федеральной целевой программе «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы»;
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.11.2020 № 3081-р «Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года».

Сохранение и развитие существующей системы физической культуры и спорта, расширение круга занимающихся физической культурой, повышение качества спортивной подготовки и безопасности занятий требуют реализации комплексного подхода к развитию физической культуры и спорта в сельское поселение.

Приоритетными направлениями развития физической культуры и спорта являются:

- развитие учреждений физкультурно-спортивной направленности;
- развитие молодёжного и детско-юношеского спорта;
- развитие физкультурно-оздоровительной деятельности среди взрослого населения;
- создание условий для физкультурно-оздоровительных занятий пожилых людей;
- содействие развитию физической активности различных категорий и групп населения занятию новыми видами спорта, национальными видами спорта;

- стимулирование работодателей к созданию условий для физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы, а также пропаганды здорового образа жизни среди работников;
- реабилитация и абилитация инвалидов посредством физической культуры и спорта;
- создание условий для роста спортивных достижений;
- развитие медицинского обеспечения физической культуры и спорта;
- укрепление и развитие материально-технической базы, приведение материально-технической базы и инфраструктуры в соответствие с задачами развития массового спорта;
- совершенствование кадрового обеспечения в сфере физической культуры и спорта, в том числе через повышение квалификации специалистов, создание благоприятных условий для работы молодых специалистов в сфере физической культуры и спорта;
- пропаганда ценностей физической культуры и спорта и популяризация здорового образа жизни, физической культуры и спорта в образовательных учреждениях, по месту жительства, в том числе через поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации, через поддержку общественных организаций физкультурно-спортивной направленности и федераций по видам спорта.

Сохранение и развитие существующей системы физической культуры и спорта, расширение круга занимающихся физической культурой, повышение качества спортивной подготовки и безопасности занятий требуют реализации комплексного подхода к развитию физической культуры и спорта в сельское поселение.

Молодежная политика

Целью развития молодёжной политики и патриотического воспитания граждан является целенаправленная, долгосрочно ориентированная деятельность, социально-демографических групп молодёжи и заинтересованных граждан, обеспечивающая:

- комплексное развитие потенциала молодых людей, его реализацию в интересах личности, семьи, общества, малой родины;
- консолидацию усилий субъектов патриотического воспитания в формировании нового образа патриотизма граждан, сочетающего традиционные ценности, принадлежность к культурно-историческим корням своей семьи, готовность к военному и трудовому служению со стремлением развивать себя и свою малую родину, принятием позитивных ценностей общемирового развития, нацеленностью на продвижение своей малой родины на высокие общероссийские и мировые позиции.

Важную роль играет возрождение системы Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне», что позволило вовлечь большее количество граждан в занятия физической культурой и спортом на регулярной основе.

4.5. Транспортная инфраструктура

Важными показателями, характеризующими ценность территории, являются транспортная доступность и уровень транспортного обслуживания населения. Транспортная доступность территории определяется в первую очередь доступностью областного центра.

Железнодорожный транспорт

На территории Варнавинского сельского поселения железнодорожный транспорт отсутствует. Ближайшая железнодорожная станция Абинская находится на расстоянии 14,5 км.

Автомобильный транспорт

Транспортный каркас территории Варнавинского сельского поселения в настоящее время представлен автомобильной дорогой общего пользования "г. Абинск – Варнавинское водохранилище". В южном направлении данная автодорога связывает Варнавинское сельское поселение с районным центром – городом Абинск. Протяженность данной автодороги составляет 19,61 км. На территории Варнавинского сельского поселения ее протяженность составляет 6,8 км.

В настоящее время автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения находятся на балансе ГУ КК «Краснодаравтодор» и имеют следующие характеристики, представленные в таблице 22.

Таблица 22. Характеристики автомобильной дороги

№ п/п	Наименование дороги	Протяженность, км	Техническая категория	Привязка		Протяженность, км	Мосты	
				начало, км+	конец, км+		кол-во	п.м
1	г. Абинск - Варнавинское водохранилище	19,610	IV	0+020	19+630	19,610	2	37,45

Прочие автодороги, в том числе улицы и дороги в населенных пунктах, иные дороги, проходящие между населенными пунктами, а также подъезды к сельскохозяйственным и производственным предприятиям находятся на балансе муниципального образования.

Таблица 23. Технические параметры мостов муниципального образования

№ п/п	Основные сооружения	Месторасположение	Длина сооружения, м	Ширина проезжей части сооружения, м	Основной вид покрытия	Техническое состояние
1	Мост	В границах Абинского городского	45	8	асфальт	удовлетворительное

		поселения и Варнавинского сельского поселения				
--	--	---	--	--	--	--

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть поселения входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зелёных насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Таблица 24. Улично-дорожная сеть Варнавинского сельского поселения

Наименование	Категория	Протяжённость, км			
		всего	асфальтобетонное	гравийное	грунтовое
с. Варнавинское					
улица Партизанская	IV	2,405	1,720	0,685	-
улица Красная	IV	1,3	1,3	-	-
улица Пролетарская	IV	2,430	1,545	0,885	-
переулок Западный	IV	0,740	0,340	0,400	-
переулок Новый	IV	0,505	0,200	0,305	-
переулок Колхозный	IV	0,907	-	0,907	-
переулок Центральный	IV	0,312	0,202	0,110	-
переулок Школьный	IV	0,570	0,570	-	-
переулок Спинова	IV	0,675	0,575	0,100	-
переулок Садовый	IV	0,305	-	0,305	-
переулок Полевой	IV	0,602	-	0,402	0,200
переулок Восточный	IV	0,595	-	0,200	0,395
улица Степная	IV	1,8	-	1,8	-
х. Садовый					
улица Мира	IV	0,660	-	0,660	-
улица Советская	IV	0,600	-	0,600	-
улица Восточная	IV	0,310	-	0,310	-
переулки	IV	0,520	-	0,520	-
всего по СП		16,316	7,532	8,189	0,595

В целом характер дорожной сети сельского поселения соответствует сложившейся планировочной структуре поселения.

Объекты транспортной инфраструктуры

На территории Варнавинского сельского поселения объекты транспортной инфраструктуры отсутствуют.

Одной из приоритетных задач социально – экономического развития Варнавинского сельского поселения является совершенствование транспортной сети, обеспечение безопасности дорожного движения, обеспечение сохранности

существующих автомобильных дорог путем капитального ремонта, реконструкции и строительства новых дорог.

4.6. Рекреация

Рекреационные зоны включают в себя территории, занятые лесами, скверами, парками, прудами, озёрами, водохранилищами, а также, иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

На территории Варнавинского сельского поселения в настоящее время не организован долгосрочный отдых населения. Отдых кратковременный, недостаточно организованный, в лесах, парках и скверах населённых пунктов, у водоёмов.

В целом территория сельского поселения благоприятна для организации зон отдыха.

Система социальной рекреации требует приведения её элементов к соответствию с нормативными требованиями и реальными запросами населения. В качестве основных причин низкого уровня развития рекреационной деятельности следует отметить недостаточное финансирование отрасли.

4.7. Сфера обращения с отходами

Ключевым показателем качества жизни населения является уровень комфортности проживания. Важную роль в этом играет экология.

Обеспечение экологической безопасности населения и улучшение экологической ситуации является одним из приоритетных направлений деятельности администрации сельского поселения, поскольку экологическая ситуация является одним из факторов, оказывающих влияние на социальную и демографическую обстановку в целом.

Совершенствование системы обращения с отходами планируется за счет внедрения глубокой обработки твердых коммунальных отходов, совершенствования системы управления в сфере обращения с отходами (сбор, накопление, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение отходов), создания условий для легитимного размещения твердых коммунальных отходов, создания инфраструктуры по разделному сбору отходов, ликвидации несанкционированных свалок отходов.

В целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов, образующихся на территории муниципальных образований Краснодарского края, для предотвращения или снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду разработана Территориальная схема обращения с отходами в Краснодарском крае, утвержденная приказом министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 07.07.2023 г. № 332 (далее – территориальная схема).

Места накопления отходов

Деятельность по накоплению отходов должна осуществляться в соответствии с требованиями ст. 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) и СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований, согласно которым накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Накопление твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) осуществляется потребителями следующими способами:

- а) в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы),
- б) в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках,
- в) в пакеты, размещаемые в установленных местах (мешковой сбор).

Накопление крупногабаритных отходов осуществляется потребителями следующими способами:

- а) в бункеры, расположенные на контейнерных площадках,
- б) на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Согласно санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3 (далее - Санитарные правила) накопление и хранение отходов производства в зависимости от их физико-химических свойств допускается:

- на производственных территориях на открытых площадках или в специальных помещениях (в цехах, складах, на открытых площадках, в резервуарах, емкостях);
- на производственных территориях предприятий по переработке и обезвреживанию отходов (в амбарах, хранилищах, накопителях, площадках для обезвоживания илового осадка от очистных сооружений), а также на промежуточных (приемных) пунктах сбора и накопления, в том числе терминалах, железнодорожных сортировочных станциях, в речных и морских портах;
- вне производственной территории - на специально оборудованных сооружениях, предназначенных для размещения (хранения и захоронения) отходов (полигоны, шламохранилища, в том числе шламовые амбары, хвостохранилища, отвалы горных пород).

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, соответствующих требованиям Санитарных правил.

Условия накопления определяются классом опасности отходов, способом упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары. Тара для селективного сбора и накопления отдельных разновидностей отходов должна иметь маркировку, характеризующую находящиеся в ней отходы.

Существующая схема потока отходов

В настоящее время на территории Варнавинского сельского поселения отсутствует полигон ТБО.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» отходы, образующиеся на территории Варнавинского сельского поселения, транспортируются на объект обработки эксплуатирующей организации ООО «КубаньПереработка», расположенный по адресу: Северский МР, пгт. Ильский, Южная часть, ЗУ № 23:26:1105007:89. Объект конечного размещения отходов: полигон ТКО, ООО «КубаньПереработка», расположенный в Ильском городском поселении, 1,5 км юго-западнее п. Ильский, ЗУ № 23:26:0000000:4520 (действующий до 2026 года).

Вывоз бытовых отходов с территории сельского поселения осуществляет ООО «Абинск-ТБО» по договору.

Обращение с медицинскими и биологическими отходами

Согласно ст. 49 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 323 «Об основах здоровья граждан в Российской Федерации» к медицинским отходам относятся все виды отходов, в том числе анатомические, патолого-анатомические, биохимические, микробиологические и физиологические, образующиеся в процессе осуществления медицинской деятельности и фармацевтической деятельности, деятельности по производству лекарственных средств и медицинских изделий, деятельности в области использования возбудителей инфекционных заболеваний и генно-инженерно-модифицированных организмов в медицинских целях, а также при производстве, хранении биомедицинских клеточных продуктов.

Медицинские отходы в зависимости от степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности, а также негативного воздействия на среду обитания подразделяются на пять классов опасности:

- Класс А - эпидемиологически безопасные отходы, приближенные по составу к ТКО;
- Класс Б - эпидемиологически опасные отходы;
- Класс В - чрезвычайно эпидемиологически опасные отходы;
- Класс Г - токсикологически опасные отходы I–IV классов опасности;
- Класс Д - радиоактивные отходы.

Обращение с медицинскими отходами регулируется СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению

населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3.

Исходя из различной степени эпидемиологической, токсикологической, радиационной опасности к отходам каждого из классов предъявляются различные требования по их обращению.

Система сбора, хранения, размещения и транспортирования, обеззараживания (обезвреживания) медицинских отходов должна включать следующие этапы:

- сбор отходов внутри организаций, осуществляющих медицинскую и (или) фармацевтическую деятельность;
- перемещение отходов из подразделений и хранение отходов на территории организации, образующей отходы;
- обеззараживание (обезвреживание) отходов;
- транспортирование отходов с территории организации, образующей отходы;
- размещение, обезвреживание или утилизация медицинских отходов.

К обращению с медицинскими отходами класса А применяются требования Санитарных правил, предъявляемые к обращению с ТКО.

Медицинские отходы класса А, кроме пищевых, могут удаляться из структурных подразделений организации с помощью мусоропровода.

При эксплуатации мусоропроводов необходимо проводить их очистку, мойку, дезинфекцию и механизированное удаление отходов из мусоросборных камер.

Запрещается сброс отходов из мусоропровода непосредственно на пол мусороприемной камеры.

Запас контейнеров для мусороприемной камеры должен быть обеспечен не менее чем на одни сутки.

Медицинские отходы класса Б должны собираться работниками организации в одноразовую мягкую (пакеты) или твердую (непрокаляемую) упаковку (контейнеры) желтого цвета или в упаковку, имеющие желтую маркировку, в зависимости от морфологического состава отходов.

Обращение с биологическими отходами регулируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 года № 626.

Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов устанавливают обязательные для исполнения физическими и юридическими лицами требования при перемещении, хранении, переработке и утилизации биологических отходов.

Биологическими отходами являются трупы животных и птиц, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты, другие отходы, непригодные в пищу людям и на корм животным.

Биологические отходы уничтожаются путем:

- сжигания в специальных печах;
- захоронения в скотомогильниках (биотермических ямах, ямах Беккари).

Обращение отходами I-II классов опасности

Отходы I-II классов опасности (ртутьсодержащие лампы и источники питания (батарейки) и проч.) подлежат обязательному сбору отдельно от остальных видов отходов и запрещены к захоронению на полигонах, в соответствии с федеральным законодательством.

Постановлением Правительства Краснодарского края от 06 февраля 2020 года № 60 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Краснодарского края» (с изменениями на 26 апреля 2021 года) (в ред. Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26.04.2021 г. № 239)

Порядок обращения с опасными отходами для юридических лиц определен Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и назначен федеральный оператор по обращению с отходами I и II классов опасности - ФГУП «Федеральный экологический оператор».

В соответствии с «Правилами обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 2314, органы местного самоуправления организуют сбор отработанных ртутьсодержащих ламп и информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о порядке осуществления такого сбора.

В сфере обращения с отходами на территории сельское поселения выявлены следующие недостатки:

- отсутствие организованной системы сбора и переработки бумаги, картона, стекла в составе ТКО;
- отсутствие инфраструктуры раздельного сбора отходов;
- отсутствие системы сбора опасных отходов в составе ТКО (аккумуляторы и электрические батарейки, краски и растворители, технические масла, просроченные медикаменты, аэрозоли, устаревшие или вышедшие из строя электрооборудование, и электронная техника, ртутьсодержащие медицинские аппараты, люминесцентные лампы и др.);
- отсутствие комплексной системы учёта, контроля, регулирования в области обращения с отходами;
- отсутствие местной инфраструктуры по утилизации медицинских отходов, отходов ветеринарии;
- недостаточный уровень экологической культуры населения;

- наличие несанкционированных свалок.

4.8. Кладбища

На территории Варнавинского сельского поселения расположено 2 кладбища (таблица 25).

Таблица 25. Информация о местоположении кладбищ на территории Варнавинского сельского поселения

Населенный пункт	Расстояние и направление расположения от жилой застройки	Площадь, га
с. Варнавинское	На север от села Варнавинское 390 м	1,06
х. Садовый	На северо-запад от хутора Садовый 1000 м	0,22

4.9. Инженерная инфраструктуры

4.9.1. Водоснабжение

Водопроводные сети и сооружения села Варнавинского, хутора Садового состоят на балансе МУП «Варнавинское». Данное предприятие осуществляет деятельность по предоставлению коммунальных услуг по водоснабжению потребителям.

Водоснабжение населенных пунктов Варнавинского сельского поселения осуществляется из подземных артезианских источников за счет централизованных поселковых систем водоснабжения, которые включает в себя сооружения забора, артезианские скважины, водонапорные башни, водопроводные сети. Добыча воды производится с помощью скважинных погружных насосов. Станции водоочистки на водозаборах отсутствуют.

Существующие водопроводные сети закольцованные, выполнены из стали, полиэтилена, с диаметром труб от 63 до 110 мм.

Водопроводные сети введены в эксплуатацию с 1973 по 2011 гг.

Износ стальных водопроводных сетей составляет 80%.

На территории Варнавинского сельского поселения имеется 3 водозабора обслуживаемых МУП «Варнавинское», в состав которых входит 3 артезианских скважины:

Водозабор № 1 расположен в южной окраине села в створе с ул. Спинова.

В состав водозабора входят:

1 арт. скважина №1, дебит 40 м³/час;

станция управления насосами 1-го подъема СУН 1;

водонапорная башня Рожновского, емк. 25 м³.

Водозабор № 2 расположен в северной части села в створе с ул. Спинова.

В состав водозабора входят:

арт. скважина №2, дебит 40 м³/час;

станция управления насосами 1-го подъема СУН 1;

водонапорная башня Рожновского, емк. 25 м³.

Водозабор №3 расположен в юго-западной части хутора.

В состав водозабора входят:

арт. скважина №3, дебит 40 м³/час;

водонапорная башня Рожновского, емк. 25 м³.

4.9.2. Водоотведение

В настоящее время в населенных пунктах Варнавинского сельского поселения отсутствуют централизованные системы хозяйственно-бытовой канализации, что негативно сказывается на состоянии почвенного покрова и водных объектов. Оба населенных пункта используют децентрализованную систему канализации: септики, выгребные ямы.

4.9.3. Теплоснабжение

В настоящее время объекты соцкультбыта административные здания, школы и частный сектор, используют индивидуальные котлы.

Отопление вновь проектируемых объектов социального и общественно-делового назначения, будет осуществляться посредством индивидуального отопления.

На территории Варнавинского сельского поселения в 2023 году начато строительство объекта: «Котельная МБОУ СОШ №31, расположенная по адресу с. Варнавинское, ул. Красная, 80».

4.9.4. Газоснабжение

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Абинскрайгаз».

Основными направлениями деятельности ОАО «Абинскрайгаз» является бесперебойное и безаварийное газоснабжение потребителей, техническое обслуживание, диагностика и ремонт систем газоснабжения, реконструкция объектов газового хозяйства, стабилизация давления в существующих газовых сетях.

В настоящее время в Варнавинском сельском поселении газифицирован один населенный пункт – село Варнавинское, хутор Садовый не газифицирован.

Село Варнавинское газифицировано в полном объеме, на природный газ переведены производственные, коммунально-бытовые потребители

производственного и не производственного характера, бытовые котельные для отопления общественных зданий и жилой фонд.

Подача природного газа потребителям Варнавинского сельского поселения осуществляется по существующим газопроводам высокого давления, запроектированным и построенным в соответствии с ранее разработанными схемами газоснабжения района и населенных пунктов.

За источник газоснабжения Варнавинского сельского поселения принята ГРС «Абинская» 0,3 МПа (3,0 кгс/см²).

Давление газа на выходе из ГРС г. Абинска – 0,3 МПа (3,0 кгс/см²).

4.9.5. Электроснабжение

Электроснабжение Муниципального образования Варнавинское сельское поселение осуществляется от подстанций: ПС35/6 кВ «Насосная-8», ПС 35/6 кВ «Насосная-1»

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 6,8 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты сельского хозяйства, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 6 кВ и 0,4 кВ.

Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 85 %.

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 6 кВ, 0,4 кВ.

4.9.6. Связь

Мобильная связь и интернет

Основными операторами, предоставляющими услуги сотовой связи на территории Варнавинского сельского поселения, являются ПАО «МТС», ПАО «Ростелеком», ПАО «Мегафон», ООО «Т2 Мобайл», «ВымпелКом», ООО «Скартел».

В настоящее время охват населения мобильной связью поколения 4G, позволяющей осуществлять высокоскоростной доступ в интернет достигает 100%. Базовые станции связи развёрнуты на антенно-мачтовых сооружениях.

Почтовая связь

Услуги почтовой связи на территории Варнавинского сельского поселения осуществляет:

- отделение почтовой связи «Почта России» по адресу с. Варнавинское, ул. Красная, 66.

В сфере почтовой связи основными задачами на ближайшую перспективу являются сохранение существующей сети отделений почтовой связи и расширение

спектра предоставляемых услуг. Дальнейшее развитие получит внедрение новых услуг и информационных технологий, применяемых в почтовой отрасли. В настоящее время Российской почтой реализуются проекты Форсаж, КиберПочт@ и КиберДеньги, которые пользуются популярностью среди населения области. В отделениях почтовой связи открыты и действуют пункты коллективного доступа к сети Интернет (в рамках реализации универсальных услуг связи).

Телевизионное и радиовещание

В настоящее время в сельском поселении имеется местный радиоузел мощностью 5 кВт, расположенный в здании узла связи.

Учитывая моральный и технический износ оборудования радиоузла, а также большие затраты по обслуживанию проводной радиосети, проектом сельского поселения для радиофикации предусматривается система многопрограммного радиовещания в метровом диапазоне с частотной модуляцией УКВ-ЧМ.

5. Зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации – ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры, режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 22.04.1992 № 9;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утверждённые Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;
- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;
- Положение о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972.

5.1. Санитарно-защитные и охранные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Параметры санитарно-защитных зон установлены СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»³.

Режим территории санитарно-защитной зоны

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные

³ Документ утрачивает силу с 01 января 2025 года в связи с изданием Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3, утвердившего новые требования.

сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу постановления Правительства от 03.03.2018 № 222, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, в срок не более одного года со дня вступления в силу постановления Правительства от 03.03.2018 № 222. При этом приведение вида разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в соответствие с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны, допускается в течение 2 лет с момента ее установления.

Компенсация ущерба, причиненного правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества в связи с установлением (изменением) санитарно-защитной зоны, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны.

5.2. Охранные зоны

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии (ВЛ), за пределами которых напряжённость электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряжённости электрического поля по обе стороны от неё от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ – на расстоянии 20 м для ВЛ, напряжением до 110 кВ.

Охранные зоны вокруг подстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции, т.е. 25 м.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160, предусмотрены следующие размеры охранных зон от осей воздушных линий электропередачи:

- 1-20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов);
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м;
- 150, 220кВ – 25 м;
- 300, 500, +/- 400кВ – 30 м.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями

лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах ЛЭП без письменного согласия предприятий, в ведении которых находятся сети, запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция и снос, любых зданий и сооружений;
- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы;
- производить посадку и вырубку деревьев, располагать полевые станы, коллективные сады, загоны для скота;
- размещать хранилища горюче-смазочных материалов, складировать корма, удобрения;
- разводить огонь.

Охранные зоны линий и сооружений связи

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В населённых пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механического и электрического воздействия на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

В случае если трассы действующих кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации проходят по территориям заповедников, лесов первой группы и другим особо охраняемым территориям, допускается создание просек только при отсутствии снижения функционального значения особо охраняемых участков (места кормёжки редких и исчезающих видов животных, нерестилища ценных пород рыб и т. д.).

Охранные зоны железных дорог

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

– строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

- распашка земель;
- выпас скота;
- выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Охранные зоны автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного

движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Территории в границах отвода сооружений и коммуникаций транспорта и их санитарно-защитных зон подлежат благоустройству с учётом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций.

Для защиты жилой застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дороги полосу зелёных насаждений шириной не менее 10 м.

Согласно Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) 75 метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) 50 метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) 25 метров – для автомобильных дорог пятой категории.

Охранные зоны магистральных трубопроводов

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.

Охранные зоны объектов государственной наблюдательной сети

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением устанавливается для стационарных пунктов наблюдений, расположенных на земельных участках, которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании организаций, подведомственных Федеральной службе по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, или на части акватории водного объекта.

В границах охранной зоны запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее – препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;
- размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные,

- асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);
- проведение горных, геологоразведочных и взрывных работ, а также земляных работ;
 - организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;
 - размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;
 - складирование удобрений, отходов производства и потребления.

5.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьёв, каналов, озёр, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- 1) до десяти километров – в размере 50 метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

За пределами территории населённого пункта ширина водоохранной зоны рек, ручьёв, каналов, озёр и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, природных выходов подземных вод (родников) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озёр, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона прилегающих земель.

Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр,

осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приёма таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приёмники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос, наряду с выше прописанными ограничениями, запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5.4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения установлены санитарными правилами («СП 2.1.5.1059-01»), разработанными на основании Федерального закона от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 26.02.2002, введённым в действие 01.06.2002, для каждой системы водоснабжения составляется проект водозабора, в составе которого рассчитываются зоны санитарной охраны трёх поясов, чётко определяются мероприятия по соблюдению условий хозяйственной деятельности в этих зонах:

- Первый пояс – граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищённых подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищённых подземных вод.
- Второй пояс – радиус определяется расчётом, защищает от микробиологических загрязнений.
- Третий пояс – радиус определяется расчётом, защищает от химических загрязнений.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО поверхностных водозаборов не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

Во втором поясе ЗСО не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

При разработке генплана с целью предотвращения загрязнения водных объектов, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов, размеры и границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, согласно Водному кодексу Российской Федерации. Проектные материалы, представляемые в органы и учреждения государственной санитарно-эпидемиологической службы для заключения, должны соответствовать СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Санитарная охрана и оздоровление воды поверхностных водоёмов и грунтовых вод обеспечивается комплексом мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

Водопроводные сооружения и водоводы

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих ёмкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Технологические мероприятия также включают применение бессточной производственной технологии, максимальная утилизация различных компонентов сырья и побочных продуктов производства, сокращение водопотребления и водоотведения путём внедрения систем оборотного водоснабжения.

Сточные воды производств перед сбросом в канализацию должны очищаться на локальных очистных сооружениях (бензо-масло-уловителях и отстойниках). Ливневые стоки с площадок производственных предприятий перед сбросом в ливневую канализацию должны очищаться на очистных сооружениях (отстойники, фильтры).

5.5. Зоны залегания полезных ископаемых

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Закону Российской Федерации от 03.03.1995 № 27-ФЗ «О недрах», «Правилам охраны недр», утверждённым постановлением Госгортехнадзора РФ от 06.06.2003 № 71.

Отношения, связанные с использованием и охраной земель, вод, растительного и животного мира, атмосферного воздуха, возникающие при пользовании недрами,

регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории муниципального образования согласно Закону Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», необходимо обеспечить:

- соблюдение законодательства, норм и правил в области использования и охраны недр;
- соблюдение требований технических проектов, планов или схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;
- ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами;
- представление геологической информации о недрах в соответствии со статьёй 27 настоящего Закона в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, а также в фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, если пользование недрами осуществляется на участках недр местного значения;
- представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, а также в фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, если пользование недрами осуществляется на участках недр местного значения, в органы государственной статистики;
- безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами;
- соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды;
- приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;
- безопасность горных выработок, буровых скважин и иных связанных с использованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр;

- сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях; ликвидацию в установленном порядке горных выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;
- выполнение условий, установленных лицензией или соглашением о разделе продукции, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами;
- сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской и иной документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесённых к государственной тайне;
- исключение негативного воздействия на окружающую среду при размещении в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», проектирование и строительство населённых пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящего строительства.

При проектировании застройки в пределах площадей залегания полезных ископаемых необходимо получить разрешение недропользователя. В соответствии со статьёй 7 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», любая деятельность, связанная с использованием недрами в границах горного отвода, может осуществляться только с согласия пользователя недр, которому он предоставлен.

5.6. Защитные леса и особо защитные участки лесов

К защитным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов определяются следующие категории указанных лесов:

- 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;
- 2) леса, расположенные в водоохраных зонах;
- 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:
 - а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
 - б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов

Российской Федерации;

в) зеленые зоны;

г) лесопарковые зоны;

д) городские леса;

е) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

4) ценные леса:

а) государственные защитные лесные полосы;

б) противозрозионные леса;

в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;

г) леса, имеющие научное или историческое значение;

д) орехово-промысловые зоны;

е) лесные плодовые насаждения;

ж) ленточные боры;

з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;

и) нерестоохранные полосы лесов;

5) особо защитные участки лесов.

Правовой режим лесов, расположенных в водоохраных зонах

1. В лесах, расположенных в водоохраных зонах, запрещаются:

1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, (выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей, предусмотренных пунктами: 1-4 части 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации)

2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;

4) создание и эксплуатация лесных плантаций;

5) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

2. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохраных зонах, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Правовой режим лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов

1. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, кроме исключительных случаев.

2. Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции

защиты природных и иных объектов, проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. В лесопарковых зонах запрещаются:

- 1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 3) ведение сельского хозяйства;
- 4) разработка месторождений полезных ископаемых;
- 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

4. В целях охраны лесопарковых зон допускается возведение ограждений на их территориях.

5. В зеленых зонах запрещаются:

- 1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 3) разработка месторождений полезных ископаемых;
- 4) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;
- 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.

6. В городских лесах запрещаются следующие виды деятельности:

- 1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 3) ведение сельского хозяйства;
- 4) разработка месторождений полезных ископаемых;
- 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

7. Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

8. Функциональные зоны в лесопарковых зонах, площадь и границы лесопарковых зон, зеленых зон определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

9. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Правовой режим ценных лесов

1. В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, кроме исключительных случаев.

2. В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

3. В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

4. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства ценных лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Правовой режим особо защитных участков лесов

1. Особо защитные участки лесов выделяются в защитных лесах, эксплуатационных лесах, резервных лесах.

2. На заповедных лесных участках запрещается:

- а) проведение рубок лесных насаждений;
- б) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- в) ведение сельского хозяйства;
- г) разработка месторождений полезных ископаемых;
- д) размещение объектов капитального строительства.

3. На особо защитных участках лесов, за исключением

- а) проведение рубок лесных насаждений;
 - б) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
 - в) ведение сельского хозяйства;
 - г) разработка месторождений полезных ископаемых;
 - д) размещение объектов капитального строительства;
- запрещаются:*

- а) проведение сплошных рубок лесных насаждений, кроме исключительных случаев;
- б) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;
- в) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

4. На особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

5. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

5.7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (далее также – ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, муниципальные, межмуниципальные, региональные, межрегиональные, федеральные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера – это территории, попадающие в зону негативного воздействия при авариях на взрывопожароопасных, химически опасных объектах и транспорте.

На территории Варнавинского сельского поселения существуют угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, засухи.

5.7.1. Общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера – это территории, попадающие в зону негативного воздействия при авариях на взрывопожароопасных, химически опасных объектах и транспорте.

Согласно «Руководства по оценке рисков чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе при эксплуатации критически важных объектов Российской Федерации», утверждённого первым заместителем министра МЧС России 09.01.2008 №1-4-60-9, используются следующие основные понятия:

Риск – количественная характеристика меры возможной опасности и размера последствий её реализации.

Риск чрезвычайной ситуации – потенциальная возможность возникновения чрезвычайной ситуации с негативными последствиями, представляющими угрозу жизни, здоровью и имуществу населения, объектам экономики и окружающей среде.

Риск индивидуальный – частота поражения отдельного человека в результате воздействия всей совокупности исследуемых факторов опасности в рассматриваемой точке пространства.

Риск социальный – зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером последствий для здоровья людей (числом погибших или пострадавших), так называемые F/N-диаграммы или кривые социального риска.

Риск экономический – в данном Руководстве понимается зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером материального ущерба, так называемые F/G-диаграммы или кривые экономического риска.

Риск коллективный – ожидаемое количество погибших или пострадавших в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск материальный – в данном Руководстве понимаются ожидаемые материальные потери в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск предельно допустимый – нормативный уровень риска, определяющий верхнюю границу допустимого риска.

Риск неприемлемый (недопустимый) – риск, уровень которого превышает величину предельно допустимого уровня риска.

Риск допустимый – риск, уровень которого ниже величины предельно допустимого уровня риска. Допустимый риск подразделяется на три категории: повышенный, условно приемлемый и приемлемый риск.

Риск повышенный – риск, уровень которого близок к предельно допустимому, требуются меры по его снижению и контролю.

Риск условно приемлемый – риск, уровень которого разумно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения, но рекомендуются меры по его дальнейшему снижению и контролю.

Риск приемлемый – риск, уровень которого, безусловно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения или пренебрежимо мал.

Опасность – способность причинения какого-либо вреда (ущерба), в том числе угроза жизни и здоровью человека, его материальным и духовным ценностям, окружающей среде.

Пострадавшие – количество людей, погибших или получивших в результате чрезвычайной ситуации ущерб здоровью.

Ущерб – потери некоторого субъекта или группы субъектов части или всех своих ценностей.

Ущерб материальный – потери материальных ценностей, собственности или финансовых средств.

Ущерб социальный – потери, связанные с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб социально-экономический – стоимостное выражение потерь, связанных с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб эколого-экономический – сумма затрат на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации, восстановление объектов и сооружений, расположенных на загрязнённой территории, а также реабилитацию загрязнённой территории или оплату нанесения вреда окружающей среде от загрязнения земель, водных объектов и атмосферы.

Оценка риска выполняется с учётом погрешностей, присутствующих, как при оценке риска, так и при оценке того, что можно считать допустимым.

Таким образом, задача оценки риска заключается в решении двух составляющих. Первая ставит целью определить вероятность (частоту) возникновения события, инициирующего возникновение поражающих факторов (источник ЧС).

Вторая составляющая заключается в определении вероятности поражения человека при условии формирования заданных поражающих факторов, с последующим осуществлением зонирования территории по показателю индивидуального риска.

При определении количественных показателей риска, важнейшей задачей является расчёт вероятности формирования источника чрезвычайной ситуации. Правильное определение этого показателя позволит принять адекватные меры по защите населения и территории. Его завышением по отношению к реальному значению приводит к большим прогнозируемым потерям населения и, как следствие к необоснованным мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Оценка риска является составной частью управления безопасностью. Оценка риска заключается в систематическом использовании всей доступной информации

для идентификации опасностей и определения риска возможных нежелательных событий.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;
- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- военные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

Конкретная часть территории в зависимости от степени риска может быть отнесена к одному из 4-х типов зон риска:

- Зона неприемлемого (недопустимого) риска – это территория, на которой не допускается нахождение людей, за исключением лиц, обеспечивающих проведение соответствующего комплекса организационных, социальных и технических мероприятий (специальное строительство инженерных сооружений, введение дополнительных систем защиты, контроля, оповещения и т. д.), направленного на снижение риска до допустимого уровня. Новое строительство не разрешается независимо от возможных экономических и социальных преимуществ того или иного вида хозяйственной деятельности, за исключением объектов обороны, охраны государственной границы или объектов, осуществляющих функционирование в автоматическом режиме. В плановом порядке осуществляется переселение людей в безопасные районы;

- Зона повышенного риска – это территория, на которой допускается временное пребывание ограниченного количества людей, связанных с выполнением служебных обязанностей. Новое жилищное и промышленное строительство допускается в исключительных случаях по решению федеральных органов исполнительной власти при условии обязательного выполнения комплекса специальных мероприятий по снижению риска до приемлемого уровня, обязательному контролю риска и предупреждению чрезвычайных ситуаций;

- Зона условно приемлемого риска – территория, где допускается строительство и размещение новых жилых, социальных и промышленных объектов при условии обязательного выполнения комплекса дополнительных мероприятий по снижению риска;

- Зона приемлемого риска – территория, на которой допускается любое строительство и размещение населения.

Решение о временных ограничениях на проживание и хозяйственную деятельность и проведении комплекса мероприятий, направленных на

снижение риска, принимается Правительством Российской Федерации или Правительством РС (Я) по представлению надзорных органов. При невозможности снижения уровня риска ограничения на проживание и хозяйственную деятельность вводятся Законом Российской Федерации или законом РС (Я).

Границы зон в координатах «частота ЧС – число пострадавших» и «частота ЧС – материальный ущерб» представлены в таблицах 26-27.

Таблица 26. Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – число пострадавших»

Частота ЧС	Число пострадавших, чел.			
	менее 10	от 10 до 50	от 50 до 500	свыше 500
более 1	Зона недопустимого риска			
1-10 ⁻¹				
10 ⁻¹ -10 ⁻²				
10 ⁻² -10 ⁻³	Зона повышенного риска			
10 ⁻³ -10 ⁻⁴				
10 ⁻⁴ -10 ⁻⁵	Зона условно-приемлемого риска			
10 ⁻⁵ -10 ⁻⁶				
менее 10 ⁻⁶	Зона приемлемого риска			

Таблица 27. Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – материальный ущерб»

Частота ЧС	Число материального ущерба, руб.			
	менее 100 тыс.	от 100 тыс. до 50 млн.	от 50 млн. до 500 млн.	свыше 500 млн.
более 1	Зона недопустимого риска			
1-10 ⁻¹				
10 ⁻¹ -10 ⁻²				
10 ⁻² -10 ⁻³	Зона повышенного риска			
10 ⁻³ -10 ⁻⁴				
10 ⁻⁴ -10 ⁻⁵	Зона условно-приемлемого риска			
10 ⁻⁵ -10 ⁻⁶				
менее 10 ⁻⁶	Зона приемлемого риска			

5.7.2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

На рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации.

Таблица 28. Источники возможных природных чрезвычайных ситуаций в Варнавинском сельском поселении

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Опасные гидрологические явления и процессы			
1.2	Наводнение		
1.2.1	Половодье	Гидродинамический	Поток (течение) воды
1.2.2	Паводок	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов
Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки	Гидростатический Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
2.3	Гололёд	Гравитационный	Гололёдная нагрузка
2.4	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
2.5	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.6	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха. В период вегетации сельхоз культур отсутствие эффективных осадков за период не менее 30 дней подряд, при максимальной температуре воздуха выше +25 °С и запасы продуктивной влаги в слое почвы 0-20 см составляют не более 10 мм
2.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Природные пожары			
3.1	Пожар (ландшафтный, лесной)	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы
		Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы
Опасные геологические процессы			
4.1	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар
			Деформация горных пород
			Взрывная волна
		Гравитационный	Сотрясение земной поверхности
			Динамическое, механическое давление смещённых масс горных пород, снежных масс, ледников
Удар			

Природные пожары

Природные пожары – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В зонах возникновения лесных пожаров могут оказаться:

- линии электропередач, подающие электроэнергию в населённые пункты, линии электросвязи;

- близко расположенные к лесному фонду территории населённого пункта (улицы, жилые дома, прилегающие к лесным массивам), предприятия лесопромышленного комплекса.

Природные пожары, кроме прямого ущерба хозяйству поселения, угрожают и населённым пунктам. При возникновении лесных пожаров создаётся угроза ухудшения экологической обстановки на территории поселения, уничтожения значительных массивов лесного фонда. В зависимости от направления ветра возможно значительное задымление территории населённого пункта.

Массовые пожары в лесах могут возникать в жаркую и засушливую погоду от ударов молний, неосторожного обращения с огнём, очистки поверхности земли выжигом сухой травы и других причин.

Наиболее часто в лесных массивах возникают низовые пожары, при которых выгорают лесная подстилка, подрост и подлесок, травянисто-кустарничковый покров, валежник, корневища деревьев и т. п.

В засушливый период при ветре могут возникать верховые пожары, при которых огонь распространяется также и по кронам деревьев, преимущественно хвойных пород. При горении корней растений могут возникать подземные пожары, распространяющиеся в разные стороны.

При этом кроме гибели растений и животных, ослабевают защитные и водоохранные функции растительности. Пожары могут вызывать нарушение жизнедеятельности объектов экономики и населённых пунктов в результате уничтожения огнём и вывода из строя транспортных коммуникаций, а также других важных объектов, необходимых для нормального функционирования экономики муниципального образования Абинского района Варнавинского сельского поселения.

Территория Варнавинского сельского поселения Абинского района населённых пункт Варнавинское, граничит с лесом, подверженным угрозе лесных пожаров.

Опасные гидрологические явления

Из опасных гидрологических явлений и процессов для территории муниципального образования характерны подтопление, затопление.

Рисков подтоплений (затоплений) на Территории Варнавинского сельского поселения не наблюдается.

Паводковая обстановка на территории Варнавинского сельского поселения формируется основными водотоками в гидрографической сети.

При интенсивных осадках и таянии снега в горах реки могут выходить из берегов, образуя зоны затопления, в результате чего может быть нанесён ущерб населённым пунктам и хозяйственным объектам, расположенным вблизи рек, а также нарушено сообщение по дорогам между отдельными населёнными пунктами поселения.

Территории для развития поселения целесообразно выбирать:

- на площадках с пологим рельефом, в отсутствие уступов врезанных ложбин;

- на удалении от пойменной и старичной части долины;
- вне активных конусов выноса боковых притоков;
- вне зон разломов, отмечаемых по простираанию водотоков;
- в пределах естественных границ (долин притоков, террас).

Указанные критерии использованы при составлении схемы развития территории муниципального образования.

При организации инженерной защиты от подтоплений и затоплений следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов поверхностными и грунтовыми водами в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со Схемой территориального планирования Абинского района Краснодарского края, утвержденной Советом депутатов Абинского района Краснодарского края от 27.07.2016 № 138-с.

Опасные метеорологические явления и процессы

К опасным метеорологическим явлениям и процессам относятся сильный ветер, сильные осадки.

Шквалистые и сильные ветры.

Опасным природным процессом, оказывающим влияние на жизнеспособность населения на территории муниципального образования, являются шквалистые и сильные ветры. Скорость распространения сильного ветра 13-15 м/с. Ураганный ветер разрушает прочные и сносит лёгкие строения, опустошает засеянные поля, обрывает провода и валит столбы линий электропередач и связи, повреждает транспортные магистрали и мосты, вызывает аварии на коммунально-энергетических сетях. Последствия прохождения шквалистых ветров со скоростью более 15-20 м/с приводит к обрушению опор и множественным обрывам проводов ЛЭП, выходу из строя систем энергоснабжения, линий связи, а также падению и завалам деревьев. Результатом шквалистых ветров является нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения и хозяйствующих субъектов на территории сельского поселения, нарушение водоснабжения

Согласно климатическому районированию для строительства по СНиП 23-01-99* территория проектирования относится к III «б» подрайону с умеренно-континентальным климатом.

Сильные ветра в сочетании с пыльной бурей при засухе обладают большой разрушительной силой, в результате которой возможно:

- разрушение и повреждение гражданских, сельскохозяйственных и промышленных сооружений, объектов инфраструктуры;
- порыв линий связи и электропередач;

- возникновение массовых пожаров в населённых пунктах с плотной деревянной застройкой;
- усугубление обстановки в пожароопасный период.

Поражающими факторами этих видов опасных природных процессов, в соответствии с (ГОСТ Р.22.0.06-95) являются: ветровая нагрузка, аэродинамическое давление и вибрация. На территории сельского поселения, учитывая его инфраструктуру, наиболее существенным фактором будет ветровой поток.

При сильном ветре, преимущественно в феврале – марте, существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередач, повала деревьев, выхода из строя объектов жизнеобеспечения. Наиболее устойчив восточный ветер, дующий порой по 6- 12 дней. Зимой этот ветер при силе в 5-12 баллов может вызывать «пыльные» бури: пыль из верхнего слоя почвы поднимается высоко в воздух и разносится на большие расстояния, а более крупные частицы скапливаются в пониженных местах и в лесополосах.

Таблица 29. Степень разрушения зданий и сооружений при ураганах

№ п/п	Типы конструктивных решений здания, сооружения и оборудования	Скорость ветра, м/с			
		Степень разрушения			
		слабая	средняя	сильная	полная
1	Кирпичные малоэтажные здания	20-25	25-40	40-60	>60
2	Складские кирпичные здания	25-30	30-45	45-55	>55
3	Склады-навесы с металлическим каркасом	15-20	20-45	45-60	>60
4	Трансформаторные подстанции закрытого типа	35-45	45-70	70-100	>100
5	Насосные станции наземные железобетонные	25-35	35-45	45-55	>55
6	Кабельные наземные линии связи	20-25	25-35	35-50	>50
7	Кабельные наземные линии	25-30	30-40	40-50	>50
8	Воздушные линии низкого напряжения	25-30	30-45	45-60	>60
9	Контрольно-измерительные приборы	20-25	25-35	35-45	>45

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение лёгких построек и таким образом создать ЧС. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Поражающими факторами этих видов опасных природных процессов, в соответствии с (ГОСТ Р.22.0.06-95) являются: ветровая нагрузка, аэродинамическое давление и вибрация. На территории поселения, учитывая его инфраструктуру, наиболее существенным фактором будет ветровой поток.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;

- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;
- информирование населения о правилах поведения;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

Обильные атмосферные осадки, град, обледенения и гололёд.

По гидролого-климатическому районированию описываемая территория относится к зоне с достаточным увлажнением. Наибольшая влажность отмечается в тёплый период и в среднем составляет 72 %. Среднегодовое количество осадков 757 мм. На территории возможно выпадение месячной нормы атмосферных осадков (дождей) за период 3-5 дней, что приводит к повышению уровня воды в реках и подтоплению низменных участков местности.

Ливневые дожди на территории сельского поселения, как правило, наблюдаются во второй половине июля и в первой декаде августа. Ливневые осадки могут нанести значительный ущерб, особенно дорожному покрытию, населению – в связи со смывом посадок картофеля и других огороднических культур.

Град – это атмосферные осадки, как правило, в тёплое время года. Состоит из кусочков льда размером 5-55 мм, иногда 130 мм и весом около 1 кг. Крупный град – град при диаметре градин 20 мм и более. Общая зона воздействия града может достигать 15 км² с населением до 1000 человек. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) 1,5-2,5 в год.

Возможный ущерб связан в первую очередь с повреждением посевов, садов, плантаций, а также с разрушением остекления, повреждением кровли и автотранспорта.

При этом:

- количество жилья непригодного к дальнейшему проживанию может достигнуть 1 % от имеющегося в районе воздействия града;
- количество жилья требующего ремонта может достигнуть 2 % от имеющегося в районе воздействия града;
- вероятное число погибших может составить 0 человек;
- количество пострадавших может составить 50 человек;
- материальный ущерб может достигнуть 5 млн. руб.

Засуха

Смещающиеся антициклоны в различные сезоны по-разному влияют на погоду и климат. Устойчивые летние антициклоны – причина проявления засух.

Сильные ветра в сочетании с пыльной бурей при засухе обладают большой разрушительной силой.

В связи с этим явлением гибнут посевы. В летние месяцы при установлении жаркой погоды (сильная жара – максимальная температура воздуха +37° и выше) существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения и энергетики, а также связанных с прекращением работы очистных сооружений канализации, гибелью сельскохозяйственных культур и т.п.

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учётом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Таблица 30. Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС природного характера на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
Риски возникновения ЧС природного характера			
1.	Риски возникновения подтоплений (затоплений)	Приемлемый риск - 10^{-5}	апрель – май
2.	Риски возникновения природных пожаров	Риск не характерен	
3.	Риски возникновения опасных метеорологических условий	Приемлемый риск - 10^{-5}	январь – декабрь

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением сельскохозяйственных культур.

При заморозках прогнозируется возникновение ЧС, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередач; затруднением в работе транспорта; авариями на объектах жизнеобеспечения; травматизмом людей. Также существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением и гибелью теплолюбивых растений.

5.7.3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмовзрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;

- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории Варнавинского сельского поселения возможны ЧС техногенного характера, связанные с авариями на:

- пожаро- и взрывоопасных объектах (ПВОО);
- электроэнергетических системах;
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном и трубопроводном транспорте.

Аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах

К пожаро-взрывоопасным объектам относятся предприятия, в производстве которых используются взрывчатые вещества или вещества, имеющие высокую степень возгораемости, а также трубопроводный транспорт энергоресурсов и склады хранения легковоспламеняющихся газов и жидкостей. Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов должна быть подготовлена информация.

Аварии на ПВОО сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоёмы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВОО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

При техногенных авариях на пожаровзрывоопасных объектах можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

К основным поражающим факторам при взрывах относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающий эффект может усиливаться при возбуждении вторичных взрывов – при возгорании и взрыве объектов с энергоносителями в результате воздействий первичного взрыва (так называемый эффект «домино»). За границей источника взрыва может прослеживаться действие воздушной ударной волны, которая при своём прохождении воздействует на все поверхности, создавая избыточное давление и скоростной напор воздуха.

Воздушная ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения жилых, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств. Характер и масштаб разрушения конкретных

объектов определяется мощностью взрыва, расстоянием до центра взрыва, характеристиками объекта, а также условиями взаимодействия с ним ударной волны.

Аварии, связанные со взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Гибель людей может наступить даже при кратковременном воздействии открытого огня в результате сгорания, ожогов или сильного перегрева. Воздействие тепловых потоков на здания и сооружения оценивается возможностью воспламенения горючих материалов. В пределах огненного шара или горящего разлива люди получают смертельные поражения, все горючие материалы воспламеняются.

При горении большинства веществ, продукты сгорания распределяются в среде, окружающей зону горения, создавая определённые условия задымления. Многие продукты сгорания и теплового разложения, входящие в состав дыма, обладают токсичностью, т.е. вредными для организма человека свойствами.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Частоты инициирующих событий для резервуаров и ёмкостей хранения опасных веществ определяются на основе данных статистики и условий функционирования подобных объектов, а также с использованием сведений по частотам реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий, представленным в «Методике определения расчётных величин пожарного риска на производственных объектах», утверждённой приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10.07.2009 № 404.

Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов представлены в следующей таблице 31:

Таблица 31. Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов

Наименование оборудования	Инициирующее аварию событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год ⁻¹
Резервуары, ёмкости, сосуды и аппараты под	Разгерметизация с последующим	5	$4,0 \times 10^{-5}$
		12,5	$1,0 \times 10^{-5}$

Наименование оборудования	Иницилирующее аварийное событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год ⁻¹
давлением	истечением жидкости, газа или двухфазной среды	25	$6,2 \times 10^{-6}$
		50	$3,8 \times 10^{-6}$
		100	$1,7 \times 10^{-6}$
		Полное разрушение	$3,0 \times 10^{-7}$
Насосы (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением жидкости или двухфазной среды	5	$4,3 \times 10^{-3}$
		12,5	$6,1 \times 10^{-4}$
		25	$5,1 \times 10^{-4}$
		50	$2,0 \times 10^{-4}$
		Диаметр подводящего / отводящего трубопровода	$1,0 \times 10^{-4}$
Компрессоры (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением газа	5	$1,1 \times 10^{-2}$
		12,5	$1,3 \times 10^{-3}$
		25	$3,9 \times 10^{-4}$
		50	$1,3 \times 10^{-4}$
		Полное разрушение	$1,0 \times 10^{-4}$
Резервуары для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному	Разгерметизация с последующим истечением жидкости в обвалование	25	$8,8 \times 10^{-5}$
		100	$1,2 \times 10^{-5}$
		Полное разрушение	$5,0 \times 10^{-6}$
Резервуары с плавающей крышей	Пожар в кольцевом зазоре по периметру резервуара. Пожар по всей поверхности резервуара	-	$4,6 \times 10^{-3}$ $9,3 \times 10^{-4}$
Резервуары со стационарной крышей	Пожар на дыхательной арматуре. Пожар по всей поверхности резервуара	-	$9,0 \times 10^{-5}$ $9,0 \times 10^{-5}$

Частоты утечек из технологических трубопроводов представлены в следующей таблице 32.

Таблица 32. Частоты утечек из технологических трубопроводов

Диаметр трубопровода, мм	Частота утечек, (м ⁻¹ × год ⁻¹)				
	Малая (диаметр отверстия 12,5 мм)	Средняя (диаметр отверстия 25 мм)	Значительная (диаметр отверстия 50 мм)	Большая (диаметр отверстия 100 мм)	Разрыв
50	$5,7 \times 10^{-6}$	$2,4 \times 10^{-6}$	-	-	$1,4 \times 10^{-6}$
100	$2,8 \times 10^{-6}$	$1,2 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	-	$2,4 \times 10^{-7}$
150	$1,9 \times 10^{-6}$	$7,9 \times 10^{-7}$	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$2,5 \times 10^{-8}$
250	$1,1 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	$1,9 \times 10^{-7}$	$7,8 \times 10^{-8}$	$1,5 \times 10^{-8}$
600	$4,7 \times 10^{-7}$	$2,0 \times 10^{-7}$	$7,9 \times 10^{-8}$	$3,4 \times 10^{-8}$	$6,4 \times 10^{-9}$
900	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$5,2 \times 10^{-8}$	$2,2 \times 10^{-8}$	$4,2 \times 10^{-9}$
1200	$2,4 \times 10^{-7}$	$9,8 \times 10^{-8}$	$3,9 \times 10^{-8}$	$1,7 \times 10^{-8}$	$3,2 \times 10^{-9}$

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта.

В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаровзрыво-опасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлива на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлива.

На территории Абинского района расположены потенциально опасные объекты, на которых обращается значительное количество нефтепродуктов и пожароопасных веществ. В случае выброса большого количества нефтепродуктов на открытой территории, возможно образование горючего облака, в котором концентрация паров нефтепродуктов находится внутри области распространения пламени. Попадание горючего облака внутрь помещений при миграции по территории и при наличии там источника зажигания приведет к взрыву и разрушению помещений, повреждению находящегося в них оборудования и поражению людей. На территории района находятся так же предприятия, занимающиеся хранением и переработкой зерна. При перемещении зерна и продуктов его переработки по транспортным коммуникациям, при работе технологического оборудования образуется зерновая и мучная пыль, которая обладает пожаро-взрывоопасными свойствами и при определенных условиях может гореть и взрываться.

Чрезвычайные ситуации, связанные с разливом нефти

На территории Варнавинского сельского поселения чрезвычайные ситуации, связанные с разливом нефти, нефтепродуктов могут возникать на этапах транспортировки нефти и нефтепродуктов, их доставки, хранения и реализации.

Предприятия, эксплуатирующие нефтепроводы и нефтепродуктопроводы, разрабатывают собственные Планы по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов (далее - ПЛРНЫ).

Возможными источниками чрезвычайной ситуации, связанной с разливом нефтепродуктов (ЧС(Н)) являются любые объекты и оборудование, связанные с обращением нефти и нефтепродуктов, в частности – объекты транспорта нефти и нефтепродуктов – автоцистерны и магистральные нефтепроводы.

Возможные причины ЧС(Н) на объектах:

- коррозия металла внешних и внутренних стенок технологического оборудования;
- механические повреждения технологического оборудования при строительстве, нарушении правил эксплуатации, скрытом производственном браке;
- повреждения, связанные с перевозкой опасных грузов в районе расположения объекта;
- природные катаклизмы.

Аварии на автозаправочных станциях (АЗС)

На территории автозаправочных станций наиболее часто повторяемыми пожароопасными операциями являются: приём топлива от АЦ, хранение топлива (подземный резервуар), заправка транспортных средств. Все пожароопасные аварийные ситуации могут быть разделены на три основных типа по стадиям технологического процесса.

Приём бензина в подземный резервуар от АЦ

Сценарий 1. Разгерметизация резервуара АЦ. Причина – износ при эксплуатации. Самыми распространёнными местами разгерметизации стенок ёмкостей являются сварные соединения АЦ. Для АЦ это чаще всего места соединения патрубка слива топлива и стенок резервуара АЦ.

Сценарий 2. Перелив топлива при заполнении подземного резервуара. Причина - ошибка оператора.

Сценарий 3. Разгерметизация паровоздушного пространства технологической системы.

Хранение бензина в резервуаре

Сценарий 4. Разгерметизация подземного одностенного резервуара. При подземном расположении резервуара при разгерметизации возможно попадание топлива в почву и грунтовые воды, а через них в подвальные помещения близко расположенных зданий. В дальнейшем не учитывается.

Выдача бензина при заправке транспортных средств

Сценарий 5. Переполнение или разгерметизация топливного бака при заправке транспортного средства.

Сценарий 6. Разгерметизация гибкого шланга крана-пистолета. Основные причины: износ шланга при эксплуатации и отрыв шланга при отъезде автомобиля при оставленном в баке автомобиля кране-пистолете – ошибка человека.

Возможные события при утечке топлива: пожар пролива, пожар-вспышка, сгорание облака с развитием избыточного давления, без горения.

Для подземного резервуара и АЦ возможность реализации аварии с образованием огненного шара не рассматривается из-за малой вероятности, хотя теоретически такое развитие аварии возможно. Случаи факельного горения также не рассматривались, так как скорости истечения горючего при разгерметизации невелики для существования стабилизированного факела.

Пожар-вспышка или сгорание облака с развитием избыточного давления возможны только при наличии паровоздушного облака. Облако может образовываться в результате испарения с площади разлива жидкой фазы горючего и в результате выброса паров топлива при разгерметизации оборудования во время приёма топлива от АЦ. При испарении из пролива облако образуется только при определённых климатических условиях (скорость ветра менее 1 м/с – «безветрие»). Частота «безветрия» определяется по метеорологическим наблюдениям. Источник зажигания должен появиться после образования облака достаточно большого размера, принято, что время задержки зажигания должно быть больше 15 м и менее 1 часа. Вероятность аварии без воспламенения горючего оценивалась по времени задержки зажигания для облаков СУГ как доля случаев, в которых зажигание произошло более чем через 1 час.

Таблица 33. Вероятность реализации аварий

Сценарий аварии	Ветвь аварии	Вероятность реализации ветви
Утечка ЛВЖ	Горение пролива	0,9
	Пожар-вспышка	0,021
	Сгорание облака с развитием избыточного давления	0,029
	Без горения	0,05
	Пожар-вспышка	0,11
Выброс паров ЛВЖ	Сгорание облака с развитием избыточного давления	0,16
	Без горения	0,73

Таблица 34. Вероятность реализации аварий

Сценарий аварии	Вероятность сценария аварии	Вероятность реализации ветви	Вероятность аварийной ситуации	Описание
1	$1,3 \times 10^{-3}$	0,9	$1,17 \times 10^{-3}$	Горение пролива
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,021	$2,73 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,029	$3,77 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,05	$6,5 \times 10^{-5}$	Без горения
	6×10^{-4}	0,9	$5,4 \times 10^{-4}$	Горение пролива
	6×10^{-4}	0,021	$1,26 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
2	6×10^{-4}	0,029	$1,74 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	6×10^{-4}	0,05	3×10^{-5}	Без горения

Сценарий аварии	Вероятность сценария аварии	Вероятность реализации ветви	Вероятность аварийной ситуации	Описание
	7×10^{-5}	0,11	$7,7 \times 10^{-6}$	Пожар-вспышка
3	7×10^{-5}	0,16	$1,12 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	7×10^{-5}	0,73	$5,11 \times 10^{-5}$	Без горения
	6×10^{-4}	0,9	$5,4 \times 10^{-4}$	Горение пролива
5	6×10^{-4}	0,021	$1,26 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	6×10^{-4}	0,029	$1,74 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	6×10^{-4}	0,05	3×10^{-5}	Без горения
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,9	$1,08 \times 10^{-3}$	Горение пролива
6	$1,2 \times 10^{-3}$	0,021	$2,52 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,029	$3,48 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,05	6×10^{-5}	Без горения

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта.

В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаровзрыво-опасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлива на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлива.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Аварии на транспорте

Автомобильный транспорт

Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку по ним перевозятся легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества.

По автомобильным дорогам возможна перевозка ГСМ в автоцистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м³ и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 63 м, с СУГ может составить до 247 м) и пожаров.

Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей⁴. По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Наиболее опасным сценарием развития событий на автомобильном транспорте является аварийная разгерметизация цистерны с СУГ и нефтепродуктами (30тонн) при перевозке.

Расстояние от места ЧС на транспорте до жилой застройки в наихудшем варианте может составить 25 м.

Основные поражающие факторы:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара - вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны.

Таблица 35. Классификация опасных зон разрушений

Избыточное давление ΔP , кПа	Степень разрушения зданий и сооружений
≥ 100	Полное разрушение
53	Сильное повреждение - 50 % полного разрушения
28	Среднее повреждение - разрушение зданий без обрушения Разрушаются резервуары нефтехранилищ
12	Умеренные разрушения, повреждения внутренних перегородок, рам, дверей
5	Нижний порог повреждения человека волной давления
3	Малые повреждения - разбито не более 10 % остекления

Для оперативных расчетов при прогнозировании последствий взрыва определяется четыре зоны разрушений:

- полных разрушений $\Delta P_{\phi} \geq 100$ кПа;
- сильных повреждений $100 > \Delta P_{\phi} \geq 50$ кПа;
- средних повреждений $50 > \Delta P_{\phi} \geq 20$ кПа;
- умеренных разрушений $20 > \Delta P_{\phi} \geq 10$ кПа.

Таблица 36. Воздействие теплового излучения на строительные материалы

q излучение, кВт/м ²	Металл	Древесина	Резина
< 7	Нет	Нет	Нет
8,5-9,0	Разложение	Начало разложения вспучивание краски	Начало обугливания
10,5-13,5	Обгорание краски через 2 мин	Интенсивное обугливание через 5 мин	Интенсивное обугливание через 4 мин
14,0-16,0	Обгорание краски через 1 мин	Загорание через 5 мин	Загорание через 1 мин
85,0	Обгорание краски через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек	Загорание через 3-5 сек

Доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека Q , Дж/м², рассчитывается по формуле $Q = q t_s$

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека составляет:

Ожог 1-й степени при $Q = 1,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 2-й степени при $Q = 2,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Ожог 3-й степени при $Q = 3,2 \cdot 10^5$ Дж/м²

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением емкости, при транспортировке СУГ

Рассматриваем аварийную разгерметизацию автоцистерны при перевозке 30т СУГ (пропан) по автодороге в 25 м от жилой застройки (наихудший вариант).

Порядок оценки последствий аварии.

Образование избыточного давления

Вместимость единичной емкости с учетом коэффициента наполняемости 0,8 составляет $m = 30 \cdot 0,8 \cdot 1000 = 24000$ кг;

Приведенная масса пара или газа, кг вычисляется по формуле:

$$m_{пр} = (Q_{сг} / Q_0) \cdot m \cdot Z = (4,6 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 24000 \cdot 0,1 = 24424,78 \text{ кг}$$

Величина избыточного давления ΔP_f , кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей.

$$\Delta P_f = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

г, м	25	50	76	100	106	154	275	300	548	850
ΔP_f , кПа	1261,6	239,4	100,0	58,8	53,0	28,1	12,0	10,7	5,0	3,0

При автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн, имеем следующие размеры зон негативного воздействия на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления:

- полных разрушений до 76,0м от эпицентра;
- сильных разрушений от 76,0м до 106,0м от эпицентра;
- средних повреждений от 106,0м до 154м от эпицентра;
- умеренных разрушений от 154,0м до 275,0м от эпицентра;
- поражение людей, находящихся на открытой местности, возможно на расстоянии до 548 м;
- остекление зданий может быть разрушено на расстоянии до 850м от эпицентра.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 25$ м по формуле:

$$i = 123 \cdot m_{пр}^{0,66} / R = 3871,98 \text{ Па} \cdot \text{с}.$$

Вывод: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от действия избыточного давления.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047–2012).

Для емкости 30 т масса горючих газов или паров (СУГ) в «огненном шаре» 24424,06кг

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 m^{0,327} = 5,33 \cdot 24424,06^{0,327} = 145,06 \text{ м.}$$

$$\text{Принимаем } H = D_s / 2 = 145,06 / 2 = 72,53 \text{ м.}$$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot m^{0,303} = 19,65 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения:

r, м	25	100	233	275	300	333	352
q, кВт/м ²	107,64	62,6	16,4	11,3	9,1	7,0	6,1
Q, 10 ⁵ Дж/м ²	21,15	12,29	3,2	2,2	1,8	1,4	1,2

Вывод: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ массой 30 тонн оказывается негативное воздействие на население и объекты инфраструктуры от теплового излучения «огненный шар».

Расчет интенсивности теплового излучения пожара

Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047–2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d, м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}},$$

$$d = \sqrt{4 \cdot 204,12 / 3,14} = 16,12 \text{ м,}$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H, м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{p_v \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61}$$

$$H = 42 \cdot 16,12 \cdot (0,06 / 1,2 \cdot \sqrt{9,8 \cdot 16,12})^{0,61} = 23,25 \text{ м,}$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м⁻²·с⁻¹,

p_v - плотность окружающего воздуха, кг·м⁻³,

g = 9,81 м·с⁻² - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f F_q \cdot \tau, \text{ где}$$

E_f – средне поверхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для пропан-бутана при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 80 кВт/м²);

τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v, F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \operatorname{arctgd} \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) + \frac{h}{S} \cdot \left\{ \operatorname{arctg} \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \operatorname{arctgd} \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \operatorname{arctgd} \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \operatorname{arctgd} \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1) / (2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2) / (2 \cdot S); \quad h = 2H/d = 2,88 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта,

м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	20	25	35	100	300
q , кВт/м ²	13,2	10,3	7,0	2,18	0,68

Вывод: при автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости СУГ (пожар) массой 30 тонн оказывается негативное воздействие на застройку и людей на территории объекта.

Сценарий развития автомобильной аварии, связанной с воспламенением емкости с нефтепродуктами

Рассматриваем аварийную разгерметизацию автоцистерны при перевозке 30т бензина по автодороге в 25м от жилой застройки.

Порядок оценки последствий аварии.

А. Расчет интенсивности теплового излучения и время существования «огненного шара»

(ГОСТ Р 12.3.047–2012 Приложение Д).

Порядок оценки последствий аварии:

При перевозке 30т бензина, площадь разлива составляет 157,89 м², масса горючих газов или паров в «огненном шаре» 1164,59кг.

Эффективный диаметр «огненного шара» составит

$$D_s = 5,33 \text{ м}^{0,327} = 53,62 \text{ м}.$$

$$\text{Принимаем } H = D_s / 2 = 53,62 / 2 = 26,81 \text{ м}.$$

Время существования «огненного шара»

$$t_s = 0,92 \cdot \text{м}^{0,303} = 7,81 \text{ сек}$$

Подставляя исходные данные, получаем интенсивность теплового излучения «огненного шара» на различном удалении от источника излучения

r , м	20	25	89	100	124	300
q , кВт/м ²	92,49	83,7	15,39	11,81	7,0	0,60
$Q, 10^5$ Дж/м ²	7,23	6,54	1,20	0,92	0,55	0,05

Предельно допустимая доза теплового излучения при воздействии «огненного шара» на человека осуществляется на расстоянии до 89м.

Воздействие на различные строительные материалы осуществляется от центра «огненного шара» до 124м.

Вывод: Жилая застройка попадает в зону поражающих факторов воздействия на различные строительные материалы при возникновении аварии, связанной с воспламенением «огненный шар» проливов топлива (бензин) на автомобильном транспорте.

Б. Расчет интенсивности теплового излучения при пожарах проливов ЛВЖ и ГЖ. (ГОСТ Р. 12.3.047-2012 Приложение В).

Рассчитываем эффективный диаметр пролива d , м, по формуле:

$$d = \sqrt{\frac{4 \cdot F}{\pi}}, = 14,18 \text{ м},$$

где F - площадь пролива, м².

Вычисляют высоту пламени H , м, по формуле:

$$H = 42 \cdot d \cdot \left(\frac{m}{p_B \cdot \sqrt{g \cdot d}} \right)^{0,61} = 21,26 \text{ м},$$

где m - удельная массовая скорость выгорания топлива, кг·м²·с⁻¹,

p_B - плотность окружающего воздуха, кг·м³,

$g = 9,81$ м·с⁻² - ускорение свободного падения.

Расчет интенсивности теплового излучения пламени рассчитывается по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau,$$

где

E_f - среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м² (определяют на основе имеющихся экспериментальных данных. Для бензина при эффективном диаметре пламени 10 м он равен 60 кВт/м²);

τ - коэффициент пропускания атмосферы; F_q - угловой коэффициент облученности.

Определяют угловой коэффициент облученности F_q по формулам:

$$F_q = \sqrt{F_v^2 + F_h^2},$$

где F_v , F_h - факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок соответственно, определяемые с помощью выражений:

$$F_v = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{1}{S} \cdot \arctg \left(\frac{h}{S^2 - 1} \right) \cdot \frac{h}{S} \cdot \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S-1}{S+1}} \right) \cdot \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right\} \right];$$

$$F_h = \frac{1}{\pi} \cdot \left[\frac{(B-1/S)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(B+1) \cdot (S-1)}{(B-1) \cdot (S+1)}} \right) - \frac{(A-1/S)}{A^2 - 1} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(A+1) \cdot (S-1)}{(A-1) \cdot (S+1)}} \right) \right].$$

$$A = (h^2 + S^2 + 1) / (2 \cdot S); \quad S = 2r/d; \quad B = (1 + S^2) / (2 \cdot S) = 1,59; \quad h = 2H/d = 3,0 \text{ м}$$

где r - расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м.

Определяют коэффициент пропускания атмосферы по формуле:

$$\tau = \exp [-7,0 \cdot 10^{-4} \cdot (r - 0,5d)]$$

Расчет интенсивности теплового излучения пламени на различном удалении от него приведен ниже:

r от факела, м	20	24	25	100	300
q , кВт/м ²	8,77	7,1	6,84	1,46	0,46

Вывод: Жилая застройка не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с воспламенением проливов топлива (пожар) на автомобильном транспорте.

Расчет образования избыточного давления при аварии, связанной с воспламенением топливовоздушной смеси

А. Площадь растекания нефтепродуктов для вариантов полного выливания автоцистерны.

$$F_{зр} = f_3 \varepsilon_p V_p = 5 \cdot 0,8 \cdot 30,0 = 157,89 \text{ м}^2,$$

Коэффициент разлива

$$f_3 = \begin{cases} 5 - \text{при расположении в низине или на ровной поверхности} \\ 10 - \text{с уклоном до } 1\% \\ 12 - \text{при расположении на возвышенности} \end{cases}$$

$$m_{п} = W F_{зр} \cdot 3600 = 20,488 \cdot 10^{-4} \cdot 157,89 \cdot 3600 = 1164,59 \text{ кг},$$

Б. Интенсивность испарения паров бензина при неподвижной среде:

$$W = 10^{-6} \cdot \eta \cdot (\sqrt{M}) \cdot P_{н} = 10^{-6} \cdot 6,65 \cdot (\sqrt{97,2}) \cdot 31,25 = 20,488 \cdot 10^{-4} \text{ кг/с} \cdot \text{м}^2$$

В. Величину избыточного давления $\Delta P_{ф}$, кПа, развиваемого при сгорании газопаровоздушных смесей, определяют по формуле (ГОСТ Р 12.3.047-2012

Приложение Ж):

$$\Delta P_{ф} = P_0 \cdot (0,8 m_{пр}^{0,33} / r + 3 m_{пр}^{0,66} / r^2 + 5 m_{пр} / r^3),$$

$$m_{пр} = (Q_{ст} / Q_0) \cdot m_n \cdot Z = (4,42 \cdot 10^7 / 4,52 \cdot 10^6) \cdot 1164,56 \cdot 0,1 = 1138,83 \text{ кг}$$

Г. Результаты расчетов избыточного давления.

r , м	20	25	27	38	55	100	197	305
$\Delta P_{ф}$, кПа	191,9	120,2	103,0	54,0	28,9	12,0	5,0	3,0

В рассматриваемом варианте имеем следующие размеры зон:

- полных разрушений до 27 м от эпицентра аварии;
- сильных разрушений от 27 до 38 м от эпицентра;
- средних повреждений от 38 до 55 м от эпицентра;

- умеренных разрушений от 55 до 100 м от эпицентра;
- поражение людей, на открытой местности на расстоянии до 197 м.
- разрушение остекления зданий на расстоянии до 305 м от эпицентра.

Определяем импульс волны давления на расстоянии $R = 25$ м по формуле:
 $i = 123 \cdot m_{\text{пр}}^{0,66} / R = 511,95 \text{ Па} \cdot \text{с}.$

Вывод: Жилая застройка попадает в зону поражающих факторов аварий на автомобильном транспорте, связанных с воспламенением топливовоздушной смеси с образованием избыточного давления. При автомобильной аварии, связанной с воспламенением проливов топлива (бензина 30 тонн), будет оказываться негативное воздействие на застройку и людей на открытой местности от избыточного давления и теплового излучения «огненный шар».

Оценка индивидуального риска выполнена в соответствии с ГОСТ Р. 12.3.047–2012. Приложение Е, на расстоянии $r = 25$ м от автодороги (расстояние от эпицентра аварии до жилых домов).

Риск поражения при аварии с СУГ (пропан наихудший вариант).

Выполним оценку вероятности развития аварии.

Вероятность сгорания паровоздушной смеси в открытом пространстве с образованием волны избыточного давления:

$$Q_{c,d} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0119 = 1,19 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность образования «огненного шара»:

$$Q_{o,ш} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,7039 = 7,039 \cdot 10^{-4} \text{ год}^{-1}.$$

Вероятность воспламенения пролива:

$$Q_{в,п} = 1 \cdot 10^{-3} \cdot 0,0287 = 2,87 \cdot 10^{-5} \text{ год}^{-1}.$$

Расчёт:

Выполним оценку вероятности развития аварии.

Согласно расчетам, показатели на расстоянии 25 м от эпицентра аварии составляют:

$$\Delta p = 1261,6 \text{ кПа} = 1261600 \text{ Па}; \quad i = 3871,98 \text{ Па} \cdot \text{с}; \quad t_s = 19,65 \text{ сек}$$

$$q^{0,III} = 107,64 \text{ кВт/м}^2 \quad q^{\text{II}} = 10,3 \text{ кВт/м}^2$$

При поражении человека избыточным давлением, для приведенных значений поражающих факторов определяем значения «пробит» – функции P_r , развиваемой при сгорании газопаровоздушных смесей, на расстоянии $r = 100$ м от эпицентра.

$$P_r = 5 - 0,26 \ln(V), \text{ где } \quad (\text{Э.22})$$

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta p} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3}; \quad (\text{Э.23})$$

Где:

$$V = (17500/1261600)^{8,4} + (290/3871,98)^{9,3} = 3,408 \times 10^{-11}$$

$$Pr^{сд} = 5 - 0,26 \ln (3,408 \times 10^{-11}) = 11,27, \text{ где}$$

Δp - избыточное давление, Па;

i - импульс волны давления, Па·с.

Условная вероятность поражения человека тепловым излучением определяется следующим образом:

а) рассчитываются Pr по формуле $P_r = -14,9 + 2,56 \ln(t q^{1,33})$, (Э.24) где,

t - эффективное время экспозиции, с;

q - интенсивность теплового излучения, кВт/м².

t определяют:

1) для пожаров проливов ЛВЖ, ГЖ и твердых материалов $t = t_o + x/v$, (Э.25)

$$t = 5 + 25/5 = 10$$

$$Pr^п = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(10 \cdot 10,3^{1,33}) = (-14,9) + 10,89 = (-4,01)$$

2) для воздействия «огненного шара» – в соответствии с расчетом.

$$Pr^{ош} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(19,65 \cdot 107,64^{1,33}) = (-14,9) + 23,55 = 8,65$$

Условную вероятность поражения человека поражающими факторами определяем с помощью таблицы только для положительных значений «пробит» – функций:

Таблица 37. Значения условной вероятности поражения человека в зависимости от P_r

Условная вероятность поражения, %	P_r									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	-	2,67	2,95	3,12	3,25	3,36	3,45	3,52	3,59	3,66
10	3,72	3,77	3,82	3,90	3,92	3,96	4,01	4,05	4,08	4,12
20	4,16	4,19	4,23	4,26	4,29	4,33	4,36	4,39	4,42	4,45
30	4,48	4,50	4,53	4,56	4,59	4,61	4,64	4,67	4,69	4,72
40	4,75	4,77	4,80	4,82	4,85	4,87	4,90	4,92	4,95	4,97
50	5,00	5,03	5,05	5,08	5,10	5,13	5,15	5,18	5,20	5,23
60	5,25	5,28	5,31	5,33	5,36	5,39	5,41	5,44	5,47	5,50
70	5,52	5,55	5,58	5,61	5,64	5,67	5,71	5,74	5,77	5,81
80	5,84	5,88	5,92	5,95	5,99	6,04	6,08	6,13	6,18	6,23
90	6,28	6,34	6,41	6,48	6,55	6,64	6,75	6,88	7,05	7,33
-	0,00	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90

99	7,33	7,37	7,41.	7,46	7,51	7,58	7,65	7,75	7,88	8,09
----	------	------	-------	------	------	------	------	------	------	------

Подставляя положительные значения «пробит» – функций:

$$Pr^{ид} = 0,999 \text{ и } Pr^{ош} = 0,999$$

имеем для указанных значений условную вероятность поражения человека поражающими факторами:

$$Q_{п}^{ид} = 0,999 \text{ и } Q_{п}^{ош} = 0,999$$

$$R = \sum_{i=1}^n Q_{n_i} Q(A_i),$$

Индивидуальный риск R , год⁻¹, определяют по формуле где

Q_{n_i} - условная вероятность поражения человека при реализации i -й ветви логической схемы;

$Q(A_i)$ - вероятность реализации в течение года i й ветви логической схемы, год⁻¹;

n - число ветвей логической схемы.

$$R = 1,19 \cdot 10^{-5} \cdot 0,999 + 7,039 \cdot 10^{-4} \cdot 0,999 = 1,19 \cdot 10^{-5} + 7,03 \cdot 10^{-4} = 8,22 \cdot 10^{-4}$$

На основании расчетов, полученное значение R соответствует зоне условно-приемлемого риска. При транспортировке СУГ (пропан 30 тонн) требуется соблюдение всех нормативных правил.

Риск поражения при аварии с бензином

Выполним оценку вероятности развития аварии.

Согласно расчетам, показатели на расстоянии 25 м от эпицентра аварии составляют:

$$\Delta p = 120,2 \text{ кПа} = 120200 \text{ Па}; \quad i = 511,95 \text{ Па} \cdot \text{с}; \quad t_s = 7,81 \text{ сек}$$

$$q^{о.ш.} = 83,7 \text{ кВт/м}^2 \quad q^{п} = 6,84 \text{ кВт/м}^2$$

При поражении человека избыточным давлением, для приведенных значений поражающих факторов определяем значения «пробит» – функции Pr , развиваемой при сгорании газопаровоздушных смесей, на расстоянии $r = 25$ м от эпицентра.

$$Pr = 5 - 0,26 \ln(V), \text{ где}$$

$$V = \left(\frac{17500}{\Delta p} \right)^{8,4} + \left(\frac{290}{i} \right)^{9,3};$$

Где:

$$V = (17500/120200)^{8,4} + (290/511,95)^{9,3} = 0,0056$$

$$Pr^{сд} = 5 - 0,26 \ln(0,0056) = 6,35$$

Где:

Δp - избыточное давление, Па;

i - импульс волны давления, Па·с.

Условная вероятность поражения человека тепловым излучением определяется следующим образом:

а) рассчитываются Pr по формуле

Где:

t - эффективное время экспозиции, с;

q - интенсивность теплового излучения, кВт/м².

t определяют:

1) для пожаров проливов ЛВЖ, ГЖ и твердых материалов $t = t_0 + x/v$,
 $t = 5 + 25/5 = 10$

$Pr^{\text{п}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(10 \cdot 6,84^{1,33}) = (-14,9) + 12,44 = (-2,46)$

2) для воздействия «огненного шара» – в соответствии с расчетом.

$Pr^{\text{ош}} = (-14,9) + 2,56 \cdot \ln(7,81 \cdot 83,7^{1,33}) = (-14,9) + 20,34 = 5,44$

Условную вероятность поражения человека поражающими факторами определяем только для положительных значений «пробит» – функций:

Подставляя положительные значения «пробит» – функций:

$Pr^{\text{ид}} = 6,35$ и $Pr^{\text{ош}} = 5,44$

имеем для указанных значений условную вероятность поражения человека поражающими факторами $Q_{\text{п}^{\text{ид}}} = 0,91$ и $Q_{\text{п}^{\text{ош}}} = 0,67$

$$R = \sum_{i=1}^n Q_{n_i} Q(A_i),$$

Индивидуальный риск R , год⁻¹, определяют по формуле где

Q_{n_i} - условная вероятность поражения человека при реализации i -й ветви логической схемы;

$Q(A_i)$ - вероятность реализации в течение года i й ветви логической схемы, год⁻¹;

n - число ветвей логической схемы.

$R = 1,19 \cdot 10^{-5} \cdot 0,91 + 7,039 \cdot 10^{-4} \cdot 0,67 = 1,0829 \cdot 10^{-5} + 4,71613 \cdot 10^{-4} = 4,8 \cdot 10^{-4}$

На основании расчетов, полученное значение R соответствует зоне условно-приемлемого риска. При транспортировке нефтепродуктов (бензин 30 тонн) требуется соблюдение всех нормативных правил.

Аварии на газопроводах

Возникновение ЧС связано с возникновением аварийных разрывов на газопроводах, а также на подключённых к ним сосудах и аппаратах связано с физическими эффектами двух видов:

- внутренними – нестационарными газодинамическими процессами в самих трубопроводах или сосудах, определяющими динамику выброса природного газа в атмосферу;
- внешними - определяющими воздействие процесса разрушения участка трубопровода или сосуда высокого давления на окружающую среду.

Внешние эффекты сопровождаются:

- образованием волн сжатия за счёт расширения в атмосфере природного газа, выброшенного под давлением из разрушенного участка трубопровода (сосуда), а также волн сжатия, образующихся при воспламенении подводящих и отводящих газопроводов и расширении продуктов его сгорания;

- образованием и разлётом осколков (фрагментов) разрушенного участка трубопровода (сосуда, аппарата);

- термическим воздействием пожара на окружающую среду.

В результате реализации опасности на промышленном объекте образуются поражающие факторы (ПФ) для населения, персонала, окружающей среды и самого объекта. Анализ последствий реальных аварий в промышленности позволяет определить наиболее характерные поражающие факторы.

Поражающие факторы:

- воздушная ударная волна взрывов облаков топливовоздушных смесей (ТВС);
- тепловое излучение факельного горения струи;
- фрагменты, образующиеся при разрушении зданий, сооружений, технологического оборудования;
- осколки остекления.

Началом аварии является разгерметизация одного из аппаратов или участкам трубопровода, входящих в состав технологического блока. Основными наиболее опасными элементами проектируемого объекта, являются технологические газопроводы и технологическое оборудование с природным газом. Технологический процесс ведётся под избыточным давлением до 0,6 МПа.

Наиболее опасными возможными авариями на данном объекте являются:

- аварии с «разрывом газопровода на «полное сечение» и независимое аварийное истечение газа из двух концов трубопровода (вверх и вниз по потоку);
- При аварийной разгерметизации системы происходит:
- высвобождение энергии адиабатического расширения газовой фазы;
- выброс в атмосферу природного газа, образование облака топливовоздушной смеси.

Авария после разгерметизации системы может развиваться по моделям взрывного превращения облака топливо - воздушной смеси (ТВС), сгорания облака ТВС (пожар), факельного горения струи или пожара колонного типа в котловане.

Причины аварий, следующие:

- механические повреждения наружных газопроводов при производстве земляных работ 99 (26 %);
- повреждения подземных газопроводов, вызванные потерей прочности сварных стыков (разрывы) из-за брака, допущенного при строительстве - 25 (7 %);
- коррозионные повреждения подземных газопроводов – 19 (5 %);

- повреждения надземных газопроводов транспортными средствами и в результате природных явлений – 40 (11 %);
- прочие – 31 (8 %).

К основным причинам, приводящим к отказу оборудования, относятся:

- прекращение подачи энергоресурсов;
- физический износ, коррозия и эрозия, механические повреждения, температурная деформация оборудования и трубопроводов;
- опасности, связанные с типовыми процессами;
- причины, связанные с ошибками персонала;
- причины, связанные с внешними воздействиями природного и техногенного характера.

Аварии на электроэнергетических системах

Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/с и более, приводит к обрыву проводов и разрушению опор ЛЭП-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/с и более – ЛЭП-110, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населённых пунктов. К большим повреждениям местного характера на объектах энергетики приводит сильный гололёд – диаметр отложений на проводах гололёдного станка 20 мм, и более, сложных отложениях льда или мокрого снега – диаметр 30 мм и более, при ветре 12 м/с диаметр отложений 10 мм, и более. Снижается надёжность работы энергосистемы в местах гололёда из-за обрыва проводов ЛЭП. Продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами, приводящие к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м, и более и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли. Нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой. Лесные пожары могут привести к нарушению в электроснабжении населённых пунктов из-за перегорания опор ЛЭП.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасны для окружающей территории, так как возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжёлые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Для бесперебойной работы особо значимых объектов целесообразно обеспечить их источниками резервного электроснабжения.

Для ликвидации тяжёлых аварий и устойчивой работы энергосистемы в послеаварийном режиме (выделение энергосистемы на изолированную работу) при отсутствии достаточного объёма электроэнергии и средств противоаварийного управления целесообразно разработать специальный график временного отключения потребителей на случай тяжёлых аварий.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников;
- ветхости инженерных сетей;
- халатности персонала, обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи коммунального ресурса потребителям и размораживание сетей;
- порывам сетей;
- выходу из строя основного оборудования;
- отключению от снабжения объектов.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, теплом и электроэнергией. Последствия от аварий на коммунальных системах могут оказать поражающее действие на людей: поражение током при прикосновении к оборванным проводам, возникновение пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.).

Крупные аварии на коммунально-энергетических сетях и объектах могут вызвать прекращение (нарушение) тепло-, водо- или электроснабжения на время ликвидации аварии, что наиболее опасно при отрицательных температурах.

Согласно, статистическим данным, на территории сельского поселения возможно возникновение локальных аварий 5-7 раз в год.

Угрозы террористического характера

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем централизованного водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

Одной из первопричин террористических актов является недостаточная охрана мест массового скопления людей.

Ключевое значение в случае чрезвычайных ситуаций техногенного характера, террористических акций и других ЧС приобретают телекоммуникационная обеспеченность и транспорт, а также безотказность их функционирования при любых условиях.

Таблица 38. Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС техногенного характера на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
Риски возникновения ЧС на транспорте			
1.	Риск возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
2.	Риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта	Риск не характерен	
3.	Риски возникновения ЧС на объектах воздушного транспорта	Риск не характерен	
4.	Риски возникновения ЧС на объектах морского транспорта	Риск не характерен	
5.	Риски возникновения ЧС на объектах речного транспорта	Риск не характерен	
Риски возникновения ЧС техногенного характера			
6.	Риски возникновения аварий на химически опасных объектах	Риск не характерен	
7.	Риски возникновения аварий на радиационно опасных объектах	Риск не характерен	
8.	Риски возникновения аварий на биологически опасных объектах	Риск не характерен	
9.	Риски возникновения аварий на пожаро-взрывоопасных объектах	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
10.	Риски возникновения аварий на системах тепло-, водоснабжения	Приемлемый риск - 10^{-4}	октябрь – апрель
11.	Риски возникновения аварий на электросетях	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
12.	Риски возникновения аварий на газопроводах	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
13.	Риски возникновения аварий на нефтепроводах	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
14.	Риски возникновения аварий на канализационных сетях	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
15.	Риски возникновения аварий на шахтах	Риск не характерен	
16.	Риски возникновения техногенных пожаров	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь

5.7.4. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на проектируемой территории

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация – это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории поселения являются эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю эпидемиологическая, обстановка территории Краснодарского края по группе природно-очаговых инфекций спокойная.

Существует вероятность распространения острых респираторно-вирусных инфекций (ОРВИ), гриппа, а также острых кишечных инфекций. Так в случае заболевания гриппом 5% процентов населения (5 тысяч человек), погибнуть 0,5% от числа заболевших.

В весенне-осенний период опасность для людей и животных представляют укусы клещей, являющихся переносчиками различных инфекционных заболеваний: энцефалита, боррелиоза, клещевых риккетсиозов, гранулоцитарного анаплазмоза человека, туляремии.

Для животных особую опасность также представляют следующие заболевания: африканская чума свиней; классическая чума свиней; бешенство; болезнь Ньюкасла; бруцеллез; грипп птиц; заразный узелковый дерматит; лептоспироз; оспа овец и коз; сибирская язва; туберкулез; ящур.

Чрезвычайная ситуация биолого-социального характера может возникнуть и при поражении сельскохозяйственных растений болезнями и вредителями.

Территория Краснодарского края является эндемичной по лептоспирозу, лисьему бешенству, так же на территории края регистрируются спорадические случаи заболевания клещевым боррелиозом и лихорадкой Западного Нила.

Предгорная, горная и причерноморская зоны Абинского района являются действующим природным очагом геморрагической лихорадки с почечным синдромом.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2014 г. № 190-ФЗ зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе санитарно-защитные зоны, вносятся в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования.

Заражение людей происходит: при контакте с больными животными, объектами внешней среды, предметами обихода, употреблении воды, продуктов, загрязненных выделениями грызунов, а также при укусах животных и кровососущих

насекомых. Факторами риска заражения являются нахождение на территории природного очага, несоблюдение гигиенических требований при уходе за животными и при работе с сырьем животного происхождения, несоблюдение правил личной гигиены, хранение продуктов в недоступном для грызунов месте, использование не кипяченной воды или воды открытых водоемов, отсутствие защиты от кровососущих насекомых и др.

На территории муниципального образования наиболее опасны вспышки заболевания людей и животных заразными, в том числе особо опасными болезнями общими для человека и животных, такими как сибирская язва, бешенство, бруцеллёз и др.

Сибирская язва – особо опасная инфекционная болезнь сельскохозяйственных и диких животных всех видов, а также человека. Возбудитель сибирской язвы сохраняет жизнеспособность в почве в течение длительного времени.

Основной мерой профилактики сибирской язвы является вакцинация восприимчивого поголовья крупного рогатого скота со 100% охватом, лошадей и свиней более 90%, по вакцинации оленей более 79%, что связано с трудностями по собиранию оленя, доставкой специалистов, вакцины, в связи со сложной транспортной ситуацией и отсутствием необходимой техники – вездеходов.

Бешенство - острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками поли энцефаломиелита и абсолютной летальностью. Болеют все виды теплокровных животных, а также человек. Резервуаром и главными источниками возбудителя бешенства являются дикие хищники, собаки, кошки и мышевидные грызуны. С учетом характера резервуара возбудителя различают эпизоотии городского и природного типов.

Бруцеллез - хронически протекающая болезнь животных и человека, вызываемая бактериями, объединенными под общим названием *Brucella*. Основными источниками инфекции для людей при бруцеллезе являются овцы, козы, крупный рогатый скот и свиньи.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, заражённые или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведённых площадках.

Таблица 39. Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС биолого-социального характера на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
Риски возникновения ЧС биолого-социального характера			
1	Риски возникновения эпидемий	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
2	Риски возникновения эпизоотий	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
3	Риски возникновения эпифитотий	Приемлемый риск - 10^{-4}	апрель – октябрь

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
4	Риски возникновения отравления людей	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь

5.7.5. Градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории, с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций

При дальнейшей застройке целесообразно не застраивать территории, требующие большого объема выполнения мероприятий по инженерной защите от овражной эрозии, подтопления грунтовыми и поверхностными водами, просадочных явлениях в грунтах.

Территории для развития необходимо выбирать с учётом возможности её рационального функционального использования на основе сравнения вариантов архитектурно-планировочных решений, технико-экономических, санитарно-гигиенических показателей, топливно-энергетических, водных, территориальных ресурсов, состояния окружающей среды, с учётом прогноза изменения на перспективу природных и других условий.

При этом необходимо учитывать предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду на основе определения её потенциальных возможностей, режима рационального использования территориальных и природных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населению, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

Планировку и застройку селитебных территорий, расположение объектов на просадочных грунтах следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах».

Площадки, намеченные под строительство, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

Проекты планировки и застройки должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

При рельефе местности в виде крутых склонов планировку застраиваемой территории следует осуществлять террасами. Отвод воды с террас следует производить как по кюветам, устроенным в основаниях откосов, так и по быстротокам.

Здания и сооружения с мокрыми технологическими процессами следует располагать в пониженных частях застраиваемой территории. На участках с высоким

расположением уровня подземных вод, а также на участках с дренирующим слоем, подстилающим просадочную толщу, указанные здания и сооружения следует располагать на расстоянии от других зданий и сооружений, равном: не менее 1,5 толщины просадочного слоя в грунтовых условиях I типа по просадочности, а также II типа по просадочности при наличии водопроницаемых подстилающих грунтов; не менее 3-кратной толщины просадочного слоя в грунтовых условиях II типа по просадочности при наличии водонепроницаемых подстилающих грунтов.

Расстояния от постоянных источников замачивания до зданий и сооружений допускается не ограничивать при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении объектов капитального строительства

Строительство новых категоризованных объектов по ГО, объектов имеющие сильнодействующие ядовитые вещества без предварительного согласования с органами МЧС России не предусматривать.

При проектировании и строительстве промышленных объектов требуется учитывать следующее: в отношении объектов коммунально-бытового назначения – положения пунктов 8.1-8.2 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и положения СП 94.13330.2016 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта. Актуализированная редакция СНиП 2.01.57-85» в отношении опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, размещаемых на территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения, необходимо выполнить требования проектирования, указанные в разделе 6 СП 165.132.5800.2014.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учётом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий – для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;
- прачечных, фабрик химической чистки – для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;
- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания – для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраине населённых пунктов.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) для транспортной сети

Ограничений по развитию и размещению элементов транспортной сети на территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения нет.

Основные принципы развития транспортной инфраструктуры должны включать в себя три основные составляющие: улучшение качества существующих автодорог и строительство новых автодорог.

Улично-дорожная сеть на территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения, дорожные водопропускные сооружения вследствие длительного воздействия нерегулируемого поверхностного стока, подтопления территории поверхностными и грунтовыми водами изношена, требует капитального ремонта (реконструкции).

При проектировании зданий и сооружений, в проектах вновь проектируемых, реконструируемых и технически перевооружаемых действующих предприятий промышленности, энергетики, транспорта и связи учитываются требования «жёлтых линий» - максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль магистралей устойчивого функционирования.

Система зелёных насаждений и не застраиваемых территорий должна вместе с сетью магистральных улиц обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей населённого пункта (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

Улицы и дороги местного значения должны прокладываться с учётом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых, промышленных и коммунально-складских районов за пределы населённого пункта.

При проектировании внутренней транспортной сети проектировать наиболее короткую и удобную связь центра населённого пункта, жилых и производственных районов с причалами, станциями и т. д.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки эвакуируемого населения.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при её дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006–87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения».

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (далее – СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчёта:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного поражённого, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объёмов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с администрацией муниципального образования Варнавинского сельского поселения пределах, с тем чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из заражённого источника.

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надёжность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (далее – СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (далее ВС) при заражении воды и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращённого количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлечённые к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (ЦСЭН), ГО и других организаций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников электроснабжения

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения, при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п.6.85-6.100 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учётом обеспечения устойчивого электроснабжения особо важных объектов (предприятий оборонных отраслей промышленности, участков железных дорог, газо-

и водоснабжения, лечебных учреждений и др.) в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Для повышения надёжности электроснабжения не отключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения, конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчёта полноты обеспечения электроэнергией приёмников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установки автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчётами.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников газоснабжения

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения при развитии проектной застройки, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»; Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (приказ Ростехнадзора от 15.11.2013 № 542) и должно учитывать требования Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников теплоснабжения

При пересмотре схемы теплоснабжения муниципального образования Варнавинского сельского поселения требуется руководствоваться положениями пункта 12.27 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также положениями Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, в том числе – в части, касающейся устойчивости функционирования

(дублирование основных элементов, резервирование по виду топлива на теплоисточниках).

5.7.6. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера

Повышение устойчивости функционирования хозяйства МО заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

5.7.7. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба природной среде и материальных потерь, в случае возникновения ЧС.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования предлагается по следующим направлениям:

- Предупреждение аварий в техногенной сфере;
- Совершенствование систем мониторинга;
- Обеспечение безопасности на водных объектах;

Защита населения в чрезвычайных ситуациях:

- совершенствование системы предупреждения и оповещения населения, о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований и т. д.;

- эвакуация из зон ЧС;
- медицинская защита.

Обеспечение устойчивого функционирования территории муниципального образования:

- усовершенствование транспортных магистралей;
- резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.

Обеспечение пожарной безопасности территорий.

Предупреждение аварий в техногенной сфере

Предупреждение возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте:

- перевозка опасных грузов в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности;

- постоянный контроль состояния автомобильных дорог, технического состояния автомобилей;
- постоянный контроль состояния водных и воздушных судов;
- повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надёжности оборудования;
- планирование, подготовка и реализация мероприятий по обеспечению безопасности на водном и воздушном транспорте в условиях штатного функционирования, а также в условиях возникновения кризисных (чрезвычайных) ситуаций, разработка и руководство реализацией планов готовности;
- координация деятельности органов управления и сил специально уполномоченного органа в области водного и воздушного транспорта в процессе ликвидации последствий кризисных (чрезвычайных) ситуаций;
- обеспечение согласованных действий сил и средств специально уполномоченного органа и подразделений других органов исполнительной власти в процессе урегулирования и ликвидации последствий кризисных (чрезвычайных) ситуаций, связанных с проявлениями терроризма и другими актами незаконного вмешательства.
- подготовка пассажиров транспортных средств в области защиты от чрезвычайных ситуаций;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на транспорте.

Предупреждение ЧС на объектах жизнеобеспечения

Повышение надёжности энергоснабжения предусматривает:

- создание резерва стационарных и передвижных электростанций;
- кольцевание электрических сетей и подключение к нескольким источникам энергоснабжения;
- создание на электростанциях необходимого запаса топлива и подготовка тепловой электростанции для работы на резервных видах топлива;
- дублирование вводов инженерных и энергетических коммуникаций, перенос их в подземные коллекторы;
- размещение наиболее ответственных устройств в подвальных помещениях зданий или в специально построенных прочных сооружениях;
- перевод воздушных ЛЭП на подземные и линии, проложенные по стенам и перекрытиям зданий и сооружений;
- установка автоматических выключателей, которые при коротких замыканиях и при образовании перенапряжения отключают поврежденные участки;
- обеспечение возможности деления схемы электрических сетей на независимые работающие части.

Повышение надёжности тепло- и топливоснабжения:

- кольцевание тепловых узлов;

- размещение запорных и регулировочных приспособлений в смотровых колодцах и, по возможности, на территории, не затапливаемой при разрушении зданий и сооружений;
- установка запорно-регулирующей аппаратуры, предназначенной для отключения поврежденных участков на тепловых сетях.

Предупреждение возможных чрезвычайных ситуаций на газопроводах:

Для обеспечения безопасности функционирования системы газоснабжения предусматривается:

- переход газопроводом высокого давления ручья и автодорог методом ННБ;
- установка отключающих устройств на входе и выходе из ГРПШ и ПГБ;
- защита газопровода от коррозии, вызываемой окружающей средой и блуждающими электрическими токами (входит в зону защиты существующего газопровода);
- прокладка газопровода в футлярах на выходе из земли.

Оповещение о чрезвычайных ситуациях и доведение сигналов гражданской обороны до руководства и обслуживающего персонала проектируемого объекта осуществляется в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны, введенным в действие совместным приказом МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП ВГТРК №701/212/803 от 09.12.98. Оповещение производится по общегосударственной системе оповещения (радио, телефон, телевидение) или через штаб по делам ГОЧС по телефонной сети. Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на руководителя объекта.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов ГО до персонала объекта является передача речевых сообщений через дежурный персонал по телефонной связи. Тексты сообщений о внештатных непрогнозируемых ситуациях составляются непосредственно по получению сообщения из территориального управления по делам ГО и ЧС с использованием полученной информации. Составленное сообщение сохраняется в письменном виде для передачи речевого сообщения в ручном режиме, либо записываются на магнитный носитель для передачи в автоматическом режиме.

Инженерно-техническими мероприятиями по предупреждению взрывов являются:

- применение серийно изготавливаемого комплектного оборудования (ГРПШ), полной заводской готовности, оснащённого необходимыми техническими устройствами для безопасной работы;
- для монтажа полиэтиленового газопровода использование труб, имеющих сертификат качества завода-изготовителя;
- установка запорной арматуры класса герметичности «В» со стойкостью к транспортируемой среде в течение срока службы, установленного изготовителем.

- использование сертифицированного оборудования, материалов и изделий, имеющих разрешение Ростехнадзора на их применение.

Комплекс организационных и технических мероприятий, заложенный в проекте, обеспечивает безопасность людей и предотвращение аварий:

- рациональным выбором трассы газопровода;
- прокладкой газопровода с минимально возможными уклонами, исключаящими эрозийный размыв почвы с последующим повреждением конструкций газопровода;

- контролем качества сварных стыков физическими методами и испытание газопровода на герметичность в полном соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;

- установкой отключающих устройств.

Для предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта предусматриваются следующие мероприятия:

- территория ГРПШ и ПГБ ограничивается металлической оградой по металлическим столбикам высотой 1,8 м с металлической калиткой;

- ведётся постоянный контроль за поддержанием давления на заданном уровне.

Необходимые меры по безаварийной остановке технологических процессов и последовательность действий эксплуатационного персонала определяется регламентом и рабочими инструкциями. Остановка технологических процессов осуществляется дежурным оператором газовой службы по команде начальника (заместителя) газовой службы со щита управления, расположенного в диспетчерском пункте (пункте управления), и не приведёт к возникновению аварийной ситуации на любой стадии работы оборудования. Технические решения, предусмотренные проектом, позволяют максимально снизить риск возникновения аварийной ситуации.

Последовательность проведения работ по локализации и ликвидации аварии

- приём аварийной заявки диспетчером и инструктаж заявителя по принятию мер безопасности до прибытия аварийной бригады согласно Памятке по инструктажу;

- регистрация аварийной заявки и оформление заявки аварийной бригаде на ликвидацию аварии или передача содержания заявки аварийной бригаде посредством радиотелефонной связи;

- краткий инструктаж состава аварийной бригады по особенностям объекта газификации, порядку выполнения газоопасных работ на объекте, подготовка необходимой документации, выезд на место аварии;

- установка предупредительных знаков и принятие мер по предотвращению возникновения открытого огня и присутствия посторонних (не участвующих в работах по локализации и ликвидации аварии) людей на загазованной территории, предотвращению проезда автотранспорта;

- проверка на загазованность приборным методом колодцев подземных сооружений, подъездов, подвалов и подполья зданий в радиусе до 50 м от подземного

газопровода, а также ближайший колодец канальных коммуникаций, пересекающих трассу газопровода. В случае обнаружения загазованности –выявление фактической зоны распространения газа и вентиляция загазованных объектов;

- определение трассы подземных газопроводов, находящихся в загазованной зоне (при утечке из подземного газопровода);
- поиск места утечки газа приборным методом путём бурового (шурфового осмотра);
- понижение давления или перекрытие запорной арматуры с целью локализации аварии на повреждённом участке газопровода;
- предупреждение (при необходимости) потребителей о снижении давления/отключении подачи газа;
- оповещение (при необходимости) представителей городских/районных служб согласно плану взаимодействия;
- выполнение работ по ликвидации аварии;
- составление акта аварийно-диспетчерского обслуживания и (при необходимости) оформление заявки и передача объекта для АВР соответствующей службе эксплуатационной организации;
- аварийно-восстановительные работы;
- восстановление давления/подачи газа и проверка на герметичность;
- оповещение (при необходимости) потребителей о восстановлении газоснабжения.

Совершенствование систем мониторинга окружающей среды

Создание и совершенствование систем мониторинга окружающей среды, и сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой, системами оповещения и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях необходимо для оценки и оперативного прогнозирования возможных зон загрязнения (поражения) при чрезвычайной ситуации;

Обеспечение безопасности на водных объектах

Для своевременного предупреждения происшествий и спасения пострадавших необходимо в прибрежных зонах отдыха размещение спасательных станций, осуществление контроля на стоянках маломерных судов, мониторинг ледовой обстановки, подготовка и своевременное проведение противопаводковых мероприятий.

Планирование мероприятий по защите населения

На территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения защитные сооружения ГО отсутствуют.

С целью эффективного выполнения мероприятий по защите населения проектом предлагается:

- формирование фонда защитных сооружений гражданской обороны, обеспечивающего укрытие всего населения муниципального образования на базе существующих защитных сооружений ГО;
- совершенствование системы предупреждения и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований создание объектовых систем оповещения на пожароопасных объектах;
- подготовка эвакуационных мероприятий из зон ЧС;
- медицинское обеспечение в ЧС (обеспечение населения муниципального образования медучреждениями, имеющими коечный фонд, создание необходимого запаса медицинских средств).

Под убежища могут быть приспособлены:

- подвалы и подполья жилых, общественных, производственных и других зданий и сооружений;
- отдельно стоящие заглублённые сооружения, предназначенные для производственных, складских и бытовых потребностей: заглублённые гаражи, погреба, подполья, склады и др.;
- отдельные помещения в цокольных этажах каменных (бетонных и кирпичных) зданий, имеющие минимальную площадь наружных открытых стен, оконных и других проёмов.

Мероприятия по обеспечению ликвидации разливов нефтепродуктов

Операции по ликвидации разливов нефтепродуктов (далее - ЛРН) выполняются аттестованными аварийно-спасательными формированиями (АСФ(Н)), оснащёнными специальными техническими средствами ЛРН. Тушение пожаров осуществляется лицензированными подразделениями пожарной охраны. Ремонтные работы – аварийно-восстановительными формированиями (АВФ).

На основании расчёта сил и средств – время для локализации разлива нефтепродуктов с привлечением аварийно-спасательного формирования не превышает нормативов, количества сил и средств, имеющихся на вооружении АСФ для локализации разлива, достаточно.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-94 в ПЛРН предусматривается проведение комплекса организационных, инженерно-технических, экологозащитных и специальных мероприятий, направленных на проведение наблюдения и осуществление контроля за состоянием окружающей природной среды и потенциально опасных объектов, за соблюдением мер защиты жизни и здоровья населения, персонала потенциально опасных объектов и подразделений АСФ(Н), АВФ(Н), штатных пожарных частей и команд организаций, на выявление и устранение причин возникновения ЧС(Н), а также на подготовку к ЧС(Н).

Организационные мероприятия:

- плановая работа администрации;
- проверка соблюдения требований нормативных правовых документов по предотвращению ЧС(Н) в звеньях муниципальных образований территориальной подсистемы РСЧС;

- контроль сроков разработки и корректировки Планов ЛРН КЧС и ОПБ звеньев муниципальных образований и организаций;
- профессиональная и противоаварийная подготовка АСФ(Н), АВФ(Н), штатных пожарных частей территориальной подсистемы РСЧС, её звеньев муниципальных образований и функциональных подсистем РСЧС на территории Омского района;
- проведение аттестации штатных и нештатных АСФ(Н), а также ДПД;
- контроль сроков создания штатных АСФ(Н) и заключения договоров с аттестованными АСФ(Н);
- своевременная проверка знаний норм и правил обеспечения безопасности персоналом АСФ(Н), АВФ(Н) и штатных пожарных частей проведения работ по локализации и ликвидации ЧС(Н);
- контроль технического состояния оборудования и снаряжения АСФ(Н) и штатных пожарных частей с целью своевременного обнаружения и устранения неисправностей;
- заблаговременное эшелонированное складирование средств локализации, сбора нефти и нефтепродуктов и восстановления территорий (для проведения работ по локализации и ликвидации ЧС(Н) на объектах);
- создание запаса резервов материально-технических средств для локализации и ликвидации последствий ЧС, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;
- контроль за подготовкой к проведению всех огневых работ только по оформленным нарядам-допускам и разрешениям при соответствующей подготовке рабочего места;
- организация взаимодействия сил и средств организаций различной ведомственной принадлежности (РСЧС МЧС РФ, МВД РФ, Минздрав России, СМИ, нештатных формирований организаций крупных компаний на территории Абинского района).

Инженерно-технические мероприятия:

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания техники и технологического оборудования АСФ(Н), АВФ(Н) и штатных пожарных частей территориальной подсистемы РСЧС и её звеньев муниципальных образований, а также функциональных подсистем министерств;
- содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, грузовых автомобилей, специальной техники, инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих средств;
- возведение обвалования вокруг резервуаров с нефтью, нефтепродуктами с целью минимизации площади разлива;

- прокладка подъездных путей (в виде гатей из автомобильных шин и других материалов) от действующих автомобильных дорог и железной дороги до участков магистральных нефтепроводов, продуктопроводов и конденсатопровода, проходящих через труднодоступные болотистые участки и болота.

Экологозащитные мероприятия:

- в технологических операциях запрещается применение химических реагентов и веществ, не прошедших биотестирование, и не имеющих установленные ПДК для рекультивации земель и водоёмов рыбохозяйственного значения;
- все работы по добыче, транспортировке, хранению и реализации нефти, нефтепродуктов и газового конденсата выполняются на основе проектной документации, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы.

Специальные мероприятия:

- поддержание в постоянной готовности, совершенствование и расширение существующей объектовой системы оповещения и связи;
- подготовка руководящего состава организации по вопросам действий в условиях ЧС, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;
- проведение тактико-специальных учений и командно-штабных тренировок по отработке навыков действий в условиях чрезвычайной ситуации, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;

Подготовка руководящего состава и персонала к действиям в условиях чрезвычайной ситуации включает:

- проведение учебно-тренировочных занятий;
- подготовку и аттестацию руководящего состава и персонала предприятий по вопросам обращения с нефтепродуктами.

Сроки проведения учебно-тренировочных занятий планируются заранее, согласно утверждённого плана.

Для обеспечения готовности сил и средств к эффективному проведению операции ЛРН в плановом порядке проводится специальная подготовка персонала с отработкой практических навыков управления и использования технических средств в различных условиях:

- противоаварийные тренировки;
- комплексные учения;
- командно-штабные учения.

Основные технологические и организационные решения, рассматриваемые в Плане ЛРН направлены на предотвращение или исключение аварийных ситуаций, что позволяет уменьшить угрозу жизни и здоровью персонала, проживающего вблизи от опасных объектов, снизить ущерб окружающей природной среде.

Эксплуатация объектов нефтехранения осуществляется в соответствии с РД 153-39.2-080-01 «Правила технической эксплуатации автозаправочных станций».

Обслуживание и ремонт оборудования объектов нефтехранения проводят специалисты, имеющие право на обслуживание данного вида оборудования.

Все работники объектов нефтехранения обязаны знать и выполнять действующие инструкции, правила охраны труда и пожарной безопасности в объёме возложенных на них обязанностей.

Приём и отпуск нефтепродуктов на объектах нефтехранения осуществляется через специальные сливноналивные устройства.

Нефтепродукты каждой марки хранятся в отдельных, предназначенных для них исправных резервуарах.

Проводятся консультации по вопросам необходимых условий безопасности, находящихся на смене рабочих и служащих силами ФПС.

В соответствии с РД-153-39.2-080-01 проводится комплекс мероприятий, при которых:

- металлические корпуса наземных резервуаров, контейнеров и блоков хранения топлива оборудованы молниеотводами, установленными на защищаемом объекте и отдельно стоящими в соответствии с расчётами;
- пространство над газоотводными трубами защищено от прямых ударов молнии. Защите подлежат также дыхательные клапаны и пространство над ними;
- в качестве заземлителей молниезащиты используются все заземлители электроустановок;
- соединение молниеприёмников с токоотводами, а также заземлителей между собой и с токоотводами сварное. Наземная часть токоотводов, кроме контактных поверхностей, окрашена в чёрный цвет;
- все металлические и электропроводные неметаллические части технологического оборудования заземлены, независимо от применения других мер защиты от статического электричества;

По защите подземных вод в соответствии с СП 2.1.5.1059-01 проводится комплекс мероприятий при которых:

- обеспечена защита подземных вод от загрязнения при эксплуатации нефтепродуктов;
- обеспечивается водонепроницаемость подземных ёмкостей для хранения нефтепродуктов;
- осуществляется предупреждение фильтрации загрязнённых вод с поверхности почвы в водоносные горизонты путём организации ливневой канализации, сброс от которой поступает на очистные сооружения предприятия;
- обеспечивается герметизация системы хранения и транспортирования нефтепродуктов путём периодической проверки герметичности резервуаров, фланцевых соединений и трубопроводов.

По защите поверхностных вод в соответствии с СанПиНом 2.1.5.980-00 проводится комплекс мероприятий, при которых:

- размещение объектов нефтехранения, условия хранения нефтепродуктов исключают попадание нефтепродуктов в водоёмы и речные акватории.

По защите атмосферного воздуха проводится комплекс мероприятий, направленный на предупреждение выбросов в соответствии с СанПиНом 2.1.6.1032-01 (при утилизации загрязнённого нефтешлама методом сжигания).

По работе с отходами в соответствии с СанПиНом 2.1.7.1322-03 проводится комплекс мероприятий при которых:

- временное хранение собранного нефтепродукта осуществляется на производственной территории на открытой площадке исключительно в герметичных оборотных (сменных) ёмкостях (контейнеры, бочки, цистерны).

Разрабатываются программы (планы) производственного контроля за соблюдением санитарных правил и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ и оказании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и реализации продукции в соответствии с СП 1.1.1058-01. Программы согласовываются главным врачом (заместителем главного врача) центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, осуществляющего государственный санитарно-эпидемиологический надзор за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и утверждаются руководителями организаций.

Выполнение оперативного плана по локализации и ликвидации ЧС(Н) начинается с доставки сил и средств АСФ(Н) к месту разлива нефтепродуктов, по заранее намеченным маршрутам. Состав технических средств и персонала, взаимодействующие организации, тактики и алгоритмы действий определяются заранее в объектовых и/или типовых Планах ЛРН Организаций и корректируются в процессе разведки на местности и мониторинга трансформации пятна разлива на местности и/или акватории.

Алгоритм (последовательность) проведения операций по ЛЧС(Н)

- Сообщить об аварии ответственному за эксплуатацию и руководству предприятия.
- Принять меры к устранению опасности для людей и оборудования.
- Обесточить участок аварии и подготовить к работе пункт выдачи СИЗ.
- Организовать охрану места аварии своими силами.
- Обваловать по периметру место разлива земляным валом с целью предотвращения дальнейшего растекания нефтепродукта (в тёмное время суток использовать взрывобезопасное освещение).
- Собрать пропитанный грунт и остатки разлившегося нефтепродукта.
- Организовать вывоз отходов на утилизацию.
- После уборки территории место разлива засыпать свежим грунтом.
- Сообщить в МКУ МО Абинский район «Единая дежурно-диспетчерская служба» о ходе ликвидации аварии и мерах необходимой помощи.

Мероприятия по обеспечению санобработки в режиме ГО и ЧС

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории муниципального образования отсутствуют.

Согласно требованиям СП 94.13330.2016 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта. Актуализированная редакция СНиП 2.01.57-85», на последующих стадиях проектирования, вновь строящихся объекты коммунально-бытового назначения, размещаемые проектными предложениями, должны приспособляться для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях.

Для выполнения этих требований на объекты коммунально-бытового назначения необходимо разработать проекты их приспособления для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава согласно требованиям СП 94.13330.2016.

Обеспечение устойчивого функционирования населённых пунктов в мирное и военное время

Для определения эффективности мероприятий по защите населения и территорий необходимо пользоваться методиками по определению показателей возможной обстановки при применении обычных средств поражения. Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

Обеспечение устойчивого функционирования населённых пунктов в мирное и военное время в рамках генерального плана обеспечивается:

- планировочными мероприятиями, предусмотренными в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- усовершенствованием транспортной системы;
- повышением устойчивости функционирования инженерных систем и объектов (инженерное обеспечение и благоустройство новых площадок строительства, мониторинг состояния, своевременный ремонт и замена существующих изношенных сетей и оборудования, резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, создание материального резерва для восстановления в случае аварии).

Мероприятия по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера

В проекте генерального плана МО предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений.

Ливневые дожди

Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

Ветровые нагрузки

В соответствии с требованиями СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99», элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

Выпадение снега

Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 для данного района строительства. Дороги постоянно должны очищаться от снега.

Гололед

Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

Природные пожары

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности приведены в п 6.6.2.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

Землетрясения

Проектирование инженерной защиты от опасных геологических процессов, на территории муниципального образования следует выполнять в соответствии со СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» на основе:

- результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий для строительства;
- планировочных решений и вариантной проработки решений, принятых в схемах инженерной защиты (генеральных, детальных, специальных);
- данных, характеризующих особенности использования территорий, зданий и сооружений, как существующих, так и проектируемых, с прогнозом изменения этих особенностей и с учётом установленного режима природопользования и санитарно-гигиенических норм;
- технико-экономического сравнения возможных вариантов проектных решений инженерной защиты (при её одинаковых функциональных свойствах) с оценкой предотвращённого ущерба.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

5.7.8. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность муниципальных образований в соответствии с действующим законодательством обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти и органами местного самоуправления. Главной задачей администрации органов местного самоуправления в этой области должно быть создание устойчивой и целостной системы пожарной безопасности муниципального образования Варнавинского сельского поселения, т. е. выполнение мероприятий направленных на предотвращение пожаров, обеспечение безопасности населения, проживающего и ведущего деятельность на территории муниципального образования и защита имущества при пожаре.

Структурно, система обеспечения пожарной безопасности в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров на территории поселения.

Из всего комплекса мер, направленных на создании системы предотвращения пожаров, для муниципального образования Варнавинского сельского поселения наиболее актуальными являются следующие:

- применение негорючих веществ и материалов при строительстве и ремонте зданий и сооружений;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования на территории муниципального образования.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара на территории муниципального образования может обеспечиваться следующими способами:

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение огнезащитных составов (в том числе огнезащитных красок) и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

- применение первичных средств пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должно быть:

- установлено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;

- обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;

- организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Системы обнаружения пожара (установки и системы пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара за время, необходимое для включения систем оповещения о пожаре в целях организации безопасной эвакуации людей.

Системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны быть установлены на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и гибели людей. Такими объектами на территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения являются: образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного общественного транспорта, а также все пожароопасные объекты.

Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров, состоят из 2-х групп:

К 1-й группе относятся следующие административные мероприятия:

- «Правила пожарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»);

- Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению);

- Правильная организация использования лесов.

«Правила пожарной безопасности в лесах» включают запрет на: разведение костров в хвойных молодняках, на гарях, на участках повреждённого леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев; бросание горящих спичек, окурков и горячей золы из курительных трубок, стекла (стеклянные бутылки, банки и др.).

Использование при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов; засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами, мусором.

Ко 2-й группе относятся следующие профилактические противопожарные мероприятия. Повышается пожароустойчивость лесов: за счёт регулирования состава древостоев (очистка их от захламлённости и своевременное проведение выборочных и сплошных санитарных рубок с очисткой от останков) за счёт противопожарной организации лесов (создание в лесах системы противопожарных преград, ограничивающих распространение пожаров, устройство сети дорог и водоёмов). Для борьбы с пожарами особое значение имеют препятствие для огня (разрывы, заслоны, минерализованные полосы, канавы), а также дороги противопожарного значения. При этом естественные и искусственные преграды должны соединяться между собой, образуя замкнутые блоки.

Противопожарные мероприятия на границе земель лесного фонда:

- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где возможно обустройство минерализованных полос, проектировать минерализованные полосы шириной не менее 1,4 метра;

- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где невозможно обустройство минерализованных полос, проектировать очистку 10 метровой зоны от горючих материалов (сухой травы, валежника, мусора и т.д.);

- на границах населенных пунктов подверженных угрозе лесных пожаров проектировать обустройство противопожарных минерализованных полос шириной не менее 10 метров.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями, в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»). Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объёмно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

Согласно Методическим рекомендациям органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, утверждённых МЧС России: размещение пожарных депо определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях и сельских округах не должно превышать 10 минут.

Дополнительными мерами по сокращению времени прибытия сил и средств пожаротушения к месту ЧС будут следующие:

- своевременный ремонт дорожного покрытия;

- обновление парка спецмашин;
- оборудование объектов раннего обнаружения и тушения пожара.

Кроме организационно-технических мероприятий, касающихся всех возможных ЧС на территории муниципального образования Варнавинского сельского поселения, ЧС, связанные с пожарами, имеют некоторую специфику, которую необходимо учитывать при ведении градостроительной деятельности. Наиболее существенными являются следующие:

- Строительство надворных построек на территории населённого пункта и садоводств должно осуществляться только по согласованию с надзорными органами, с соблюдением норм и правил пожарной безопасности.

- В летний период в условиях устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в населённом пункте по решению органов исполнительной власти, местного самоуправления разведение костров, проведение пожароопасных работ на определённых участках, топка печей, кухонных очагов и котельных установок, работающих на твёрдом топливе, может временно приостанавливаться.

В этих случаях необходимо организовать силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований патрулирование населённых пунктов с первичными средствами пожаротушения (ведро с водой, огнетушитель, лопата), а также подготовку для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники, провести соответствующую разъяснительную работу о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара.

- Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями, и сооружениями производственного, складского и технического назначения следует принимать по СП 4.13130.2013 в соответствии с таблицей 40.

Таблица 40. Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Производственные и складские					
I, II, III	C0	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12
IV	C0, C1	12	12	12	15

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
IV, V	C2, C3	15	15	15	18

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин с учётом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт.

К рекам и водоёмам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами. Расстояния от границ застройки поселений и участков садоводческих товариществ не менее 15 м.

Для обеспечения пожарной безопасности населения действует муниципальная программа «Обеспечение безопасности населения Абинского района на 2022–2026 годы», утвержденная постановлением администрацией муниципального района «Абинский район» от 30.09.2021 г. № 1206.

Основные задачи Программы:

- создание условий, направленных на повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления и подразделений пожарной охраны по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, защите населения и объектов обеспечения жизнедеятельности от угроз природного и техногенного характера;
- обеспечение пожарной безопасности в границах сельских поселений, не прикрытых специализированной пожарной частью путем усиления и оснащения добровольных пожарных охран, НАСФ поселений;
- осуществление мер по защите от пожаров лесных массивов, создание условий и проведение мероприятий по тушению лесных пожаров;
- обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения;
- организация работ по содержанию в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- внедрение современных средств раннего обнаружения, оповещения и тушения пожаров в целях снижения гибели людей, снижение ущерба при пожарах.

Данной программой запланировано решение следующих задач:

- создание условий, направленных на повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления и подразделений пожарной охраны по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, защите

населения и объектов обеспечения жизнедеятельности от угроз природного и техногенного характера;

- обеспечение пожарной безопасности в границах сельских поселений, не прикрытых специализированной пожарной частью путем усиления и оснащения добровольных пожарных охран, НАСФ поселений;

- организация обучения и повышения профессионального уровня добровольной пожарной охраны и НАСФ;

- осуществление мер по защите от пожаров лесного массива района, создание условий и проведение мероприятий по тушению лесных пожаров;

- обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения;

- организация работ по содержанию в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

- совершенствование нормативно правовой, методической и технической базы по обеспечению районной политики в области предупреждения пожаров в жилом секторе, общественных и производственных зданиях;

- совершенствование организации профилактики и тушения пожаров;

- укрепление пожарной охраны в районе;

- реализация первоочередных мер по противопожарной защите жилья, объектов образования, здравоохранения и культуры;

- обучение населения мерам пожарной безопасности;

- создание условий, направленных на повышение эффективности деятельности подразделений пожарной охраны по защите населения и территории от пожаров;

- внедрение современных методов в проведении агитмассовых мероприятий;

- освещение противопожарной тематики в средствах массовой информации (печать, радио, телевидение);

- повышение качества пожарно-технических обследований и предлагаемых мероприятий по противопожарной защите объектов муниципального района;

- формирование системы обучения мерам пожарной безопасности в образовательных учреждениях, на предприятиях и в быту;

- устройство и содержание в исправном состоянии защитных полос между населенными пунктами и лесными массивами;

- совершенствование технической оснащенности, сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

На территории Варнавинского сельского поселения имеется добровольная пожарная дружина (далее - ДПД) – 3 чел.

Для целей пожаротушения на территории Варнавинского сельского поселения используются: пожарные гидранты – 5 шт.; водонапорные башни – 3 шт.

На территории Варнавинского сельского поселения тушением пожаров занимаются пожарные части г. Абинск, пгт. Черноморский, ДПД.

Время следования пожарных автомобилей из г. Абинск:

- до с. Варнавинское – 15 мин;

- до х. Садовый – 23 мин.

Время следования пожарных автомобилей из пгт. Черноморский:

- до с. Варнавинское – 43 мин;
- до х. Садовый – 47 мин.

Проектом генерального плана предусмотрено размещение дополнительных пожарных гидрантов. Расстояния между гидрантами не превышать 100 м

Для целей пожаротушения населенных пунктов в колодцах на водопроводной сети необходимо установить пожарные гидранты по ГОСТ 8220–85. Расстановку пожарных гидрантов принять в соответствии с п. 8.6 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Наружное пожаротушение предусматривается из хозяйственно-питьевого противопожарного объединённого водопровода через пожарные гидранты, а также из естественных водоемов.

На берегу естественных водоемов предусмотрено размещение площадок для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды 15х15 м для пожарной техники.

5.7.9. Перечень мероприятий по гражданской обороне

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории Варнавинского сельского поселения отсутствуют.

Мероприятия по гражданской обороне - организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Мероприятия по гражданской обороне включают:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- осуществление световой маскировки;
- укрытие населения;
- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Оповещение населения

Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Оповестить население означает своевременно предупредить его о надвигающейся опасности и создавшейся обстановке, а также проинформировать о порядке поведения в этих условиях.

В соответствии с Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 г. № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения»): «Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется подачей сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» путем включения сетей электрических, электронных сирен и мощных акустических систем длительностью до 3 минут с последующей передачей по сетям связи, в том числе сетям связи телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ аудио- и (или) аудиовизуальных сообщений длительностью не более 5 минут (для сетей связи подвижной радиотелефонной связи – сообщений объемом не более 134 символов русского алфавита, включая цифры, пробелы и знаки препинания)».

Деятельность по выполнению мероприятий, направленных на поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения населения, регулируется Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 г. № 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения».

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории муниципального образования до:

- оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- руководящего состава гражданской обороны;
- населения, проживающего на территории поселения.

Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

На территории Абинского района используются следующие системы оповещения населения:

- региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения П-160;

- региональная автоматизированная система централизованного оповещения населения «МАРС-АРСЕНАЛ» установлена в населённых пунктах Абинского района, которая включает 25 оконечных устройств из них: 13 электросирен и 12 сиренно-речевых устройств;

- автоматизированная система оперативного контроля и мониторинга паводковой ситуации на территории Абинского района.

- система СМС и речевого оповещения;

- кроме того в Абинском районе установлены вспомогательные средства информирования и оповещения населения - это сети уличных громкоговорителей, а также муниципальные местные системы оповещения Варнавинского сельского поселения.

Постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 5 октября 2021 г. № 1240 утверждено Положение о муниципальной системе оповещения населения муниципального образования Абинский район. В результате тренировок, проводимых в период с 2012 года по настоящее время установлено, что все системы оповещения и информирования населения, расположенные на территории муниципального образования Абинский район, находятся в работоспособном состоянии и готовы к действию по назначению.

Эвакуационные мероприятия

Эвакуация относится к основным способам защиты населения от чрезвычайных ситуаций, а в отдельных ситуациях (катастрофическое затопление, радиоактивное загрязнение местности) этот способ защиты является наиболее эффективным. Суть эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы.

По данным администрации Абинского района объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

Укрытие населения в защитных сооружениях

Укрытие населения в защитных сооружениях при возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени имеет важное значение, особенно при возникновении трудностей и невозможности полной эвакуации населения, а в сочетании с другими способами защиты обеспечивает снижение степени его поражения от всех возможных поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций различного характера.

На территории сельсовета защитные сооружения отсутствуют.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» для обеспечения населения укрытиями используются и приспособляются в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства.

Использование средств индивидуальной защиты

Средства индивидуальной защиты (СИЗ) - предмет или группы предметов, предназначенные для защиты (обеспечения безопасности) одного человека от радиоактивных, опасных химических и биологических веществ, а также светового излучения ядерного взрыва.

По предназначению СИЗ подразделяется на средства индивидуальной защиты органов дыхания (СИЗОД) и средства защиты кожи (СЗК), принципу защитного действия - на средства индивидуальной защиты фильтрующего и изолирующего типов.

К средствам индивидуальной защиты органов дыхания относятся противогазы, респираторы и простейшие средства защиты типа противопыльных тканевых масок и ватно-марлевых повязок.

К средствам защиты кожи - специальная защитная одежда, изготавливаемая из прорезиненных и других тканей изолирующего типа, а также бытовая одежда из полиэтиленовых и других влаго- и пыленепроницаемых материалов.

Фильтрующие средства индивидуальной защиты обеспечивают защиту органов дыхания и кожи либо за счет поглощения вредных примесей, содержащихся в атмосфере окружающего воздуха, специальными химическими поглотителями, либо за счет осаждения крупных аэрозолей и твердых вредных примесей в атмосфере на мелкопористых тканевых материалах.

Средства защиты изолирующего типа производят защиту органов дыхания за счет подачи в организм человека чистого воздуха, получаемого с помощью автономных систем без использования для этих целей наружного воздуха. Защита кожи в данном случае обеспечивается полной ее изоляцией от окружающей среды.

Доступными для населения являются гражданские противогазы, которые накапливались и хранились на специальных складах для обеспечения защиты населения в военное время. Главное их предназначение — защита органов дыхания от отравляющих веществ и радиоактивной пыли. Это противогазы ГП-5 и ГП-7. Но они не обеспечивают защиту от ряда АХОВ, поэтому изготавливаются специальные патроны ДПГ-1 ДПГ-3 для защиты от аммиака, хлора, фосгена и других. Патрон защитный универсальный ПЗУ-К обеспечивает защиту органов дыхания как от окиси углерода, так и ряда АХОВ. Но выпуск дополнительных патронов в настоящее время крайне ограничен по причине отсутствия средств на их производство.

Задача федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местного самоуправления, органов управления ГОЧС — обеспечение накопления необходимого количества средств индивидуальной защиты и своевременность их выдачи населению при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Медицинские мероприятия по защите населения

Медицинские мероприятия по защите населения представляют собой комплекс мероприятий (организационных, лечебно-профилактических, санитарно-гигиенических и др.), направленных на предотвращение или ослабление поражающих

воздействий чрезвычайных ситуаций на людей, оказание пострадавшим медицинской помощи, а также на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия в районах чрезвычайных ситуаций и местах размещения эвакуированного населения.

Объем и характер проводимых мероприятий зависят от конкретных условий обстановки, особенностей поражающих факторов источника и самой чрезвычайной ситуации и включают в себя применение соответствующих профилактических и лечебных средств (радиозащитных препаратов, снижающих степень лучевого поражения; антидотов (противоядий) от химически опасных веществ; противобактериальных средств; дегазирующих, дезактивирующих и дезинфицирующих растворов; перевязочных и обезболивающих средств).

В состав медицинских средств индивидуальной защиты включены химические, химиотерапевтические, биологические препараты и перевязочные средства, предназначенные для предотвращения или ослабления воздействия на человека поражающих факторов источников и самих чрезвычайных ситуаций. Эти средства могут использоваться самостоятельно, либо в порядке взаимопомощи.

Осуществление мероприятий по комплексной маскировке

Комплексная маскировка систем управления гражданской обороны (ГО) – это мероприятия и действия по введению в заблуждение о составе, положении, состоянии и функционировании систем управления гражданской обороны (ГО). Целями комплексной маскировки систем управления гражданской обороны является максимальное снижение вероятности поражения объектов системы управления высокоточным оружием, уменьшение размеров возможного ущерба и потерь.

Комплексная маскировка систем управления ГО может включать следующие виды:

- радиолокационную;
- тепловую;
- оптическую;
- акустическую.

Световая маскировка является одним из способов оптической маскировки. Для комплексной маскировки систем управления гражданской обороны применяются организационные и технические мероприятия.

Под светомаскировкой необходимо понимать соблюдение режима внешнего затемнения (как правило, на окна для таких случаев вешаются темные светонепроницаемые шторы), а также полного или частичного отключения всего внешнего освещения. Отсутствие видимых источников света затрудняет противнику поражение жилых и производственных объектов.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Для световой маскировки необходимо осуществление организационных мероприятий по обеспечению отключения наружного (уличного) освещения, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и

обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций

Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» определены термины «подготовка населения в области гражданской обороны» и «подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций», а также установлены на всех уровнях власти, объектовом уровне и для граждан полномочия и функции по подготовке населения в области ГО и защиты от ЧС.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении положения о подготовке населения в области гражданской обороны» и от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» подготовка населения осуществляется в рамках единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, при этом население определено по группам, в зависимости от вида занятости, социального статуса, возложенных трудовых функций в области гражданской обороны либо защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

Основными задачами подготовки населения в области гражданской обороны являются:

а) изучение способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, порядка действий по сигналам оповещения, приемов оказания первой помощи, правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты, освоение практического применения полученных знаний;

б) совершенствование навыков по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне;

в) выработка умений и навыков для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

г) овладение личным составом нештатных аварийно-спасательных формирований, нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне и спасательных служб (далее – формирования и службы) приемами и способами действий по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Лица, подлежащие подготовке, подразделяются на следующие группы:

а) руководители федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, главы муниципальных

образований, главы местных администраций и руководители организаций (далее – руководители);

б) работники федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, включенные в состав структурных подразделений, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны, эвакуационных и эвакуационных комиссий, а также комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики (далее – работники гражданской обороны), руководители, педагогические работники и инструкторы гражданской обороны учебно-методических центров по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации и курсов гражданской обороны муниципальных образований (далее – работники учебно-методических центров и курсов гражданской обороны), а также преподаватели предмета «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» организаций, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам (кроме образовательных программ дошкольного образования), образовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования;

в) личный состав формирований и служб;

г) работающее население;

д) обучающиеся организаций, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам (кроме образовательных программ дошкольного образования), образовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования (кроме программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), программ ординатуры, программ ассистентуры-стажировки) (далее – обучающиеся);

е) неработающее население.

Подготовка населения в области гражданской обороны осуществляется в рамках единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Инженерная защита территории

Проектирование инженерной защиты от опасных геологических процессов следует выполнять в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» на основе:

- результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий для строительства;
- планировочных решений и вариантной проработки решений, принятых в схемах инженерной защиты (генеральных, детальных, специальных);
- данных, характеризующих особенности использования территорий, зданий и сооружений, как существующих, так и проектируемых, с прогнозом

изменения этих особенностей и с учётом установленного режима природопользования и санитарно-гигиенических норм;

- технико-экономического сравнения возможных вариантов проектных решений инженерной защиты (при её одинаковых функциональных свойствах) с оценкой предотвращённого ущерба.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые (реконструируемые) территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов.

Мероприятия по инженерной подготовке территории приняты с учётом инженерно-геологических условий, планировочных ограничений и архитектурно-планировочных решений генерального плана, а также требований СП 42.13330.2016.

Водозащитные мероприятия

Основным принципом проектирования водозащитных мероприятий является максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт.

К водозащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;

- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;

- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

Сооружения и мероприятия для защиты от подтоплений

При необходимости защиты от подтоплений следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Защита от подтоплений должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;

- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает в себя дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система, обеспечивающая общую защиту застроенной территории (участка), включает в себя перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

На участках залегания торфа, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует предусматривать пригрузку их поверхности минеральными грунтами, а при соответствующем обосновании допускается выторфовывание. Толщина слоя пригрузки минеральными грунтами устанавливается с учетом последующей осадки торфа и обеспечения необходимого уклона территории для устройства поверхностного стока.

5.7.10. Мероприятия по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС биолого-социального характера

Обращение с отходами

Для предотвращения или снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду разработана «территориальная схема обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами в Краснодарском крае», утвержденная приказом министерства экологии и рационального природопользования Краснодарского края от 01.02.2021 №106 (в ред. приказа министерства экологии и рационального природопользования Краснодарского края от 07.09.2023 №1222).

Мероприятия в области обращения с отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в Краснодарском крае:

- повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления;
- разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов;
- разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций;
- ликвидация несанкционированных свалок.

Инфекционные и паразитарные заболевания

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
- наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путём расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням;
- мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
- мероприятий направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
- мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
- обеспечение рабочих и служащих, в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, относящихся к группам по ГО, средствами индивидуальной защиты;
- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
- обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
- создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объёма медицинского имущества;
- создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов.

Основными мероприятиями по профилактике сибирской язвы являются вакцинация животных, ветеринарно-санитарная экспертиза, лабораторный контроль, проведение убоя животных только на аттестованных комплексах, площадках, а также контроль за оборотом животноводческой продукции.

Мероприятия, направленные на защиту людей и животных, по недопущению возникновения сибирской язвы следует проводить в соответствии с ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, лечебных, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов сибирской язвы, утверждёнными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23.09.2021 № 648, и Санитарно-эпидемиологическими требованиями по профилактике инфекционных болезней (СанПиН 3.3686-21),

утверждёнными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 года № 4.

Основными мероприятиями по профилактике бешенства является профилактическая вакцинация животных, профилактическая вакцинация людей, относящихся к профессиональной группе риска (охотники, егеря, ветеринарные специалисты и др.), а также борьба с безнадзорными домашними животными.

Мероприятия, направленные на защиту людей и животных, по недопущению возникновения бешенства следует проводить в соответствии с ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства, утверждёнными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 г. № 705, Санитарно-эпидемиологическими требованиями по профилактике инфекционных болезней (СанПиН 3.3686-21), утверждёнными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 года № 4.

Мероприятия, направленные на защиту людей и животных, по недопущению возникновения бруцеллёза следует проводить в соответствии с ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бруцеллёза (включая инфекционный эпидидимид баранов), утверждёнными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 08.09.2022 № 533, Санитарно-эпидемиологическими требованиями по профилактике инфекционных болезней (СанПиН 3.3686-21), утверждёнными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 года № 4.

5.7.11. Мероприятия по противодействию терроризму

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащённость объекта техническими средствами защищенности.

Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:

- Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);
- Губернатор Краснодарского края, местные органы исполнительной власти.

Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии. Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

Организация антитеррористической безопасности учреждений

Антитеррористическая защищенность объекта (территории) - состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта.

Система безопасности учреждения - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

1. Организация физической охраны.

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;
- осуществление пропускного режима, исключающего несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;
- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта: ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

3. Организация инженерно-технического оборудования.

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);
- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);
- телевизионного видеонаблюдения;
- ограничения и контроля за доступом;
- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

4. Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»).

5. Обеспечение контрольно-пропускного режима.

6. Выполнение норм противопожарной безопасности.

7. Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.

8. Плановая работа по вопросам гражданской обороны.

9. Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.

10. Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.

11. Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала; - взаимодействие с органами исполнительной власти;
- взаимодействие с правоохранительными структурами;
- квалифицированный подбор сотрудников охраны;
- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время;
- оборудовать входные двери запирающими устройствами;
- в многоквартирных домах – оборудовать двери запирающими устройствами и не допускать попадание в подвальные помещения посторонних лиц.

6. Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в Варнавинском сельском поселении

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Варнавинского сельского поселения является увеличение численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, привлечения квалифицированных кадров на территорию сельского поселения.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;
- образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;
- совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;
- участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школах, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться государственные программы Краснодарского края и муниципальные программы Варнавинского сельского поселения, которые в свою очередь должны формироваться Стратегией развития Варнавинского сельского поселения.

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и миграционного прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация в сельском поселении на прогнозный период времени (2032-2042 гг.).

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения, помимо ориентиров социально-экономического развития Абинского района, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития сельского поселения, во внимание была принята и

Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, в которых отмечены:

- основные приоритеты социально-экономического развития территории;
- показатели ежегодного миграционного прироста;
- показатели возрастной структуры населения;
- тенденция изменения показателя смертности населения;
- прогнозируемая численность населения к 2030 г.

Прогноз численности населения не может быть осуществлён, опираясь только на процессы смертности и рождаемости, на число прибывших и выбывших с территории за последний период времени. Расчёты необходимо подкреплять количеством мест приложения труда, создание которых возможно и благодаря которым территория сельского поселения может быть привлекательной в плане реализации трудового потенциала населения и комфортности проживания.

Прогноз численности населения Варнавинского сельского поселения на период 2032 – 2042 годов представлен ниже (таблица 41).

Таблица 41. Прогноз численности населения по населённым пунктам Варнавинского сельского поселения на период 2033 – 2043 гг.

Численность населения	Первая очередь (2033 г.)		Расчетный срок (2043 г.)	
	чел.	%	чел.	%
с. Варнавинское	1106	97,02	1095	97,02
х. Садовый	34	2,98	33	2,98
ВСЕГО	1140	100	1128	100

Прогнозируемая численность детей в школьном и дошкольном возрастах представлена ниже.

Таблица 42. Прогноз численности населения в дошкольном возрасте (0-6 лет)

Наименование муниципального образования	Существующее положение 2023 г., чел.	Первая очередь, 2033 г., чел.	Расчётный срок, 2043 г., чел.
Варнавинское сельское поселение	90	91	93

Таблица 43. Прогноз численности населения в школьном возрасте (7-17 лет)

Наименование муниципального образования	Существующее положение 2023 г., чел.	Первая очередь, 2032 г., чел.	Расчётный срок, 2042 г., чел.
Варнавинское сельское поселение	198	200	202

На территории Варнавинского сельского поселения ожидается рост занятости населения и увеличение среднемесячной заработной платы за счет создания рабочих

мест. Реализация инвестиционных проектов и освоение территорий, предназначенных для их реализации, позволит создать дополнительные рабочие места.

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития муниципального образования: отвод территорий жилой и нежилой застройки, объёмы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

В Варнавинском сельском поселении существует необходимость создания дополнительных рабочих мест посредством новых производств, ориентированных на продовольственное обеспечение населения, жилищное и иное строительство, благоустройство дорог, а также общественных и придомовых территорий, организацию детского и взрослого досуга, развитие народных промыслов и творчества.

Необходимо развитие телекоммуникационных технологий, с целью организации дистанционных рабочих мест, для интеграции в производственную, образовательную, сервисную, торговую, научно-исследовательскую, и иную деятельность за пределами сельского поселения.

7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

7.1. Комплексная оценка территории

Территориальное планирование муниципального образования – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

Главной целью территориального планирования Варнавинского сельского поселения является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения.

Анализируя возможные направления развития, необходимо выделить наиболее перспективные из них, которые могут быть реально осуществимы с учётом сложившейся ситуации, тенденций и имеющихся или привлечённых ресурсов, дать дополнительный позитивный социально-экономический эффект и способствовать дальнейшему развитию.

Направления, являющиеся точками роста.

1. Развитие сельского хозяйства.
2. Развитие промышленности.
3. Развитие сферы рекреации и отдыха.
4. Развитие жилищного строительства.
5. Развитие малого и среднего бизнеса, социальной инфраструктуры и систем благоустройства.

Для реализации основных направлений развития необходимо привлечение инвестиционных ресурсов и совершенствование транспортной и инженерной инфраструктуры сельского поселения.

Привлечение инвестиционных ресурсов осуществляется органами местного самоуправления путём осуществления системы действий, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата. Как правило, эти действия сводятся к организационным мероприятиям и нормативному регулированию.

Перечень основных выводов и рекомендаций по выбору стратегических вариантов территориального развития:

1. Исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, а также конкурентных преимуществ Варнавинского сельского поселения, на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в секторах:

- производственном;
- сфере рекреации;
- аграрном.

Необходимо анализировать другие возможные проекты на предмет совместимости с этим вариантом территориального развития.

2. Сельское хозяйство следует развивать по направлениям растениеводства, животноводства, птицеводства, переработки производимой продукции и взаимоувязывать его с внутренним потреблением, а также вывозом сырья и готовой продукции за пределы муниципального образования. Необходимо максимально привлекать домашние хозяйства жителей к мелкотоварному производству сельхозпродукции, взаимоувязывая это производство с развитием личных подсобных хозяйств и строительством в сельской местности многоквартирных жилых домов повышенной комфортности (мини-ферм). Планируется возобновление отрасли рыбоводства на баз каскада прудов.

3. Развитие промышленности – это существенный фактор для экономического роста территории. Вложение инвестиций в развитие производств могут значительно увеличить занятость населения и соответственно уровень жизни. На территории сельского поселения возможно размещение строительных предприятий, производств строительных материалов, пищевых производств, и прочих предприятий.

4. Развитие строительства одноэтажных и многоэтажных жилых домов, включая подсобные хозяйства (мини-фермы) следует связывать с созданием соответствующей инфраструктуры (ипотечного кредитования, реализации и переработки производимой домашними хозяйствами сельскохозяйственной продукции, производства строительных материалов, строительства). Инфраструктура жилищного строительства может быть использована для создания производственных объектов различной направленности.

5. Обеспечение роста инвестиционной привлекательности муниципального образования и активизация привлечения инвестиционных средств, и развитие на этой основе инновационных проектов в промышленности и сельском хозяйстве.

7.2. Пространственно-планировочная организация территории Варнавинского сельского поселения и проектное функциональное зонирование территории

Пространственно-планировочная организация территории

Главная задача пространственного развития территории Варнавинского сельского поселения в определении территориальных возможностей муниципального образования и сопоставления их с планируемым размещением объектов регионального и местного значения, строительство которых необходимо, исходя из анализа использования территории населённых пунктов, входящих в его состав и нормативов градостроительного планирования, действующих на территории Краснодарского края.

При подготовке проекта генерального плана муниципального образования даны предложения по изменению перечня функциональных зон и выполнена корректировка функционального зонирования территории. Были определены территории для развития жилой застройки, объектов сельскохозяйственного назначения, рекреационных и иных функциональных зон, определены местоположение и основные характеристики объектов местного значения, а также пути развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

Проектные решения, связанные с пространственно-территориальной организацией сельского поселения, обеспечивают целостность и устойчивое развитие территории. В основу архитектурно-планировочного решения положены следующие принципы:

- реконструкция существующей пространственно-планировочной структуры сельского поселения с приоритетным преобразованием наиболее социально неблагополучных пространств, с целью оздоровления среды сельского поселения в целом;
- совершенствование функционального зонирования сельского поселения с выделением следующих основных зон: жилые, общественно-деловые, производственные, инженерной и транспортной инфраструктур, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, специального назначения;
- организация транспортной сети сельского поселения с дифференциацией грузовых и пассажирских транспортных потоков. Обеспечение удобных и кратчайших транспортных связей всех зон сельского поселения между собой и внешними транспортными направлениями;
- формирование системы озеленения и рекреации, связанной с центрами обслуживания и основными пешеходными направлениями;
- размещение перспективных промышленных площадок с учётом уменьшения их негативного воздействия на сельское поселение.

С учётом планируемого размещения зон перспективного развития, объектов жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры местного значения с учётом муниципальных программ, а также документов территориального

планирования верхнего уровня (СТП Абинского района, СТП Краснодарского края и СТП РФ по направлениям), осуществлено функциональное зонирование территорий населённых пунктов и прилегающих территорий сельского поселения.

Проект генерального плана предусматривает дальнейшее развитие существующей территориально-планировочной структуры в увязке со вновь осваиваемыми территориями, комплексное решение экологических и градостроительных задач, развитие системы транспорта.

Предусматривается поэтапное освоение территорий. Проектом определены территории для освоения на первую очереди и расчётный срок, за счёт уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий.

На расчётный срок генеральным планом развитие селитебных, производственных, общественно-деловых и рекреационных зон, учитывая сложные инженерно-геологические условия, предусмотрено на территориях, требующих наименее емкие капиталовложения в инженерную подготовку, максимально приближенных к освоенным территориям и свободных от лесов и прочих обременений.

В целом планируемая организация территории предусматривает структурирование сложившихся территориальных зон и органичное их продолжение путем освоения свободных территорий.

Единая система транспортной и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой призвана обеспечить удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Планировочная структура любой территории во многом зависит от возможности развития дорожной сети и транспортного комплекса. Транспортный каркас проектируемой территории в настоящее время представлен автодорогой общего пользования "г. Абинск – Варнавинское водохранилище".

Основной планировочной осью территории поселения является автодорога "г. Абинск – Варнавинское водохранилище". Главными водными артериями являются и Крюковский сбросной канал и мелкие водные объекты на территории сельского поселения.

Населенные пункты сформировались достаточно компактно вдоль водных артерий и автодорог.

Село Варнавинское, центр Варнавинского сельского поселения, расположена в 16 км к северу от районного центра – города Абинска. Подъезд к населенному пункту осуществляется со стороны г. Абинска по автомобильной дороге регионального значения "г. Абинск – Варнавинское водохранилище".

Жилая застройка представлена кварталами прямоугольной формы с большими приусадебными участками.

Общественный центр исторически сформировался в геометрическом центре населенного пункта вдоль ул. Красной, пер. Школьный и на их пересечении. Общественная застройка представлена зданием школы, детским садом, домом культуры, библиотекой.

Для проектируемых селитебных территорий предусмотрены отдельные общественные подцентры, включающие в себя магазины, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи, аптечные пункты.

7.3. Проектное функциональное зонирование территории

Границы функциональных зон определены с учётом границы муниципального образования (существующей, проектируемой на первую очередь и расчётный срок), естественными границами природных объектов, границами земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте зонирования территории Варнавинского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;
- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зона рекреационного назначения;
- зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона озеленённых территорий специального назначения.

Баланс функциональных зон территории Варнавинского сельского поселения составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана Варнавинского сельского поселения. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории.

Таблица 44. Баланс функциональных зон Варнавинского сельского поселения

Наименование территорий	Проект	
	Площадь, га	Доля, %
Общая площадь земель в границах Варнавинского сельского поселения, в том числе функциональные зоны:	6632,77	100
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	166,18	2,50
Зона специализированной общественной застройки	1,54	0,02
Общественно-деловые зоны	1,85	0,03
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	8,14	0,12
Коммунально-складская зона	7,05	0,11
Зона инженерной инфраструктуры	25,74	0,39
Зона транспортной инфраструктуры	73,59	1,11
Зоны сельскохозяйственного использования	5583,33	84,18
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	120,16	1,81
Зоны рекреационного назначения	1,30	0,02
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,67	0,01
Зона озелененных территорий специального назначения	1,97	0,03
Иные зоны	1,8	0,03
Зона кладбищ	5,66	0,09
Зона лесов	282,97	4,27
Зона акваторий	345,76	5,21

Режимы использования территорий

Жилые зоны

Зона предназначена для низкоплотной застройки индивидуальными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения.

Рекомендованы к размещению:

- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками
- отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью в 1-3 этажа с придомовыми участками;
- блокированные жилые дома;
- личные подсобные хозяйства в границах населённых пунктов;
- детские дошкольные учреждения;
- школы общеобразовательные;
- многопрофильные учреждения дополнительного образования;
- амбулаторно-поликлинические учреждения;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- отделения, участковые пункты полиции;
- детские площадки с элементами озеленения;
- площадки для отдыха с элементами озеленения;
- скверы;

- бульвары;
- площадки для выгула собак с элементами озеленения;
- объекты коммунального обслуживания.

Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой в границах жилого квартала не менее 10% от общей площади квартала жилой зоны.

Не рекомендуется расположение в санитарно-защитной зоне I-V класса опасности.

Общественно-деловые зоны

Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан и обеспеченных пространственной доступностью.

Рекомендованы к размещению:

- административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации общегородского и внегородского значения;
- многофункциональные деловые и обслуживающие здания;
- офисы;
- представительства;
- кредитно-финансовые учреждения;
- судебные и юридические органы;
- проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации, не требующие создания санитарно-защитной зоны;
- гостиницы;
- информационные туристические центры;
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- плавательные бассейны городского значения;
- спортивные залы городского значения;
- учреждения культуры и искусства городского значения;
- учреждения культуры и искусства локального и районного значения;
- учреждения социальной защиты;
- детские дошкольные учреждения;
- музеи, выставочные залы, галереи;
- крупные торговые комплексы;
- магазины;
- рынки;

- предприятия общественного питания;
- объекты бытового обслуживания;
- объекты спортивного назначения;
- объекты культурного развития;
- центральные предприятия связи;
- учреждения жилищно-коммунального хозяйства;
- отдельно-стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты (районные и городские);
- отделения, участковые пункты полиции;
- пожарные части;
- ветлечебницы без содержания животных;
- стационары;
- станции скорой помощи;
- амбулаторно-поликлинические учреждения;
- аптеки;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- высшие учебные заведения;
- учреждения среднего специального и профессионального образования,
- многопрофильные учреждения дополнительного образования;
- учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских;
- банно-оздоровительные комплексы;
- объекты коммунального обслуживания;
- размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий;
- площадки для отдыха с элементами озеленения;
- скверы;
- бульвары.

Не рекомендуется расположение в санитарно-защитной зоне I-V класса опасности таких объектов общественно-деловой зоны, как спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Зона предназначена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду.

Рекомендованы к размещению:

- промышленные предприятия;
- объекты складского назначения;

- объекты коммунального обслуживания;
- оптовые базы и склады;
- сооружения для хранения транспортных средств;
- предприятия автосервиса;
- АЗС;
- АГЗС;
- объекты коммунального обслуживания;
- сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта;
- автомобильный транспорт;
- сооружения для хранения транспортных средств;
- магазины;
- предприятия общественного питания;
- объекты коммунального обслуживания.

Для объектов, входящих в производственную зону, устанавливается санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Коммунально-складская зона

Зона выделяется для размещения групп и отдельных предприятий, обеспечивающих потребности населения в хранении товаров, коммунальных и бытовых услугах, с общими для них объектами инженерно-технического и административного обеспечения.

Зона инженерной инфраструктуры

Зона выделяется для размещения сооружений и объектов водоснабжения, канализации, тепло-, газо-, электроснабжения, связи и других.

Рекомендованы к размещению:

- объекты коммунального обслуживания.

Не рекомендуется расположение в санитарно-защитной зоне I-V класса опасности таких объектов инженерной инфраструктуры, как комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Зона транспортной инфраструктуры

Зона предназначена для сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта.

Рекомендованы к размещению:

- сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта;
- автомобильный транспорт;
- сооружения для хранения транспортных средств;
- магазины;
- предприятия общественного питания;

- объекты коммунального обслуживания;
- АЗС;
- улично-дорожная сеть;
- АГЗС.

Зоны сельскохозяйственного использования

Зона, предназначенная для ведения сельского хозяйства

Рекомендуется:

- сельскохозяйственное использование;
- сельскохозяйственных угодий;
- выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;
- садоводство;
- сенокошение;
- выпас сельскохозяйственных животных;
- личного подсобного хозяйства за границами населённого пункта.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Рекомендованы к размещению:

- промышленные предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции;
- объекты складского назначения для хранения сельскохозяйственной продукции;
- объекты коммунального обслуживания.

Не рекомендуется расположение в санитарно-защитной зоне I-V класса опасности.

Зона рекреационного назначения

Зона, предназначенная и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Рекомендованы к размещению:

- лесопарки
- спортивные сооружения
- городские парки
- объекты рекреационного назначения

Норматив площади озеленения территорий объектов рекреационного назначения в пределах застройки населённых пунктов должен быть не менее 40 %, а в границах территории планировочного района – не менее 25 %, включая общую площадь озеленённой территорий микрорайонов (кварталов).

Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона, предназначенная и используемая для организации отдыха и досуга граждан.

Рекомендованы к размещению:

- лесопарки
- парки
- сады
- скверы
- бульвары
- городские леса

Норматив площади озеленения территорий объектов рекреационного назначения в пределах застройки населённых пунктов должен быть не менее 40 %, а в границах территории планировочного района – не менее 25 %, включая общую площадь озеленённой территорий микрорайонов (кварталов).

Зона кладбищ

Зона предназначена для размещения кладбищ, колумбариев.

Рекомендованы к размещению:

- объекты обслуживания, связанные с целевым назначением зоны;
- захоронения (для действующих кладбищ);
- колумбарии (для действующих кладбищ);
- мемориальные комплексы;
- дома траурных обрядов;
- бюро похоронного обслуживания;
- бюро-магазины похоронного обслуживания;
- крематории (для действующих кладбищ);
- конфессиональные объекты;
- объекты коммунального обслуживания.

Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается

Не рекомендуется расположение в водоохранной зоне.

Зона лесов

Предназначена для размещения земель лесного фонда. Градостроительные регламенты не устанавливаются согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ.

Зона акваторий

Зона территорий, покрытых поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах. Градостроительные регламенты не устанавливаются согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ.

7.4. Предложение по изменению границ населенных пунктов

В соответствии с частью 7.1 статьи 10 Федерального закона № 280-ФЗ (в редакции Федерального закона от 30 апреля 2021 г. № 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон 120-ФЗ) с даты внесения в ЕГРН сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с частями 15 и 15.1 статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» для осуществления территориального планирования, оказания государственных услуг и осуществления государственных функций в сфере лесных отношений применяются сведения о границах лесничеств, внесенные в ЕГРН.

Планируемые границы населенных пунктов Варнавинского сельского поселения не имеют пересечений с землями лесного фонда Абинского лесничества, сведения о границах, которых внесены в ЕГРН.

Проектом предполагается изменение границ населенных пунктов за счет исключения земельных участков (таблица с исключаемыми участками).

Таблица 45. Изменение площади населенных пунктов Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Единицы измерения	Существующая площадь населенного пункта	Планируемая площадь населенного пункта
1	с. Варнавинское	га	404,76	189,29
2	х. Садовый	га	41,69	39,03
ВСЕГО		га	446,45	228,32

с. Варнавинское

Из границ с. Варнавинское проектом генерального плана предусмотрено исключение из границ населенного пункта земельных участков, с категорией земель – земли населенных пунктов, с дальнейшим переводом в иную категорию:

23:01:0301008:1, площадью 11,65 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:00301002:1006, площадью 39,36 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0301002:549, площадью 4,89 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0301002:2091, площадью 16,94 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0000000:1113, площадью 18,18 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0000000:836, площадью 86,03 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0301002:2087, площадью 24,48 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0301002:2175, площадью 3,05 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения;

23:01:0301002:561, площадью 0,004 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения.

х. Садовый

Проектом генерального плана предусмотрено исключение из границ населенного пункта земельных участков, с категорией земель – земли населенных пунктов, с дальнейшим переводом в иную категорию:

23:01:0301003:1347, площадью 1,48 га, в категории земель – земли населенных пунктов, с планируемой категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения.

7.5. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ

Таблица 46. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель
23:01:0301008:1	11,65	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:00301002:1006	39,36	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения

23:01:0301002:549	4,89	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0301002:2091	16,94	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0000000:1113	18,18	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0000000:836	86,03	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0301002:2087	24,48	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0301002:2175	3,05	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0301002:561	0,004	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
23:01:0301003:1347	1,48	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения

7.6. Развитие жилищной сферы

Целью проектных решений в сфере жилищного строительства является обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней жилищной обеспеченности.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- широкое применение малоэтажной застройки различных типов (усадебная, коттеджная, высокоплотная малоэтажная блокированная застройка);
- создание условий для улучшения демографической ситуации;
- комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;
- поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;
- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов.

Проектное решение предусматривает размещение нового строительства на свободной от застройки территории, на территориях, освобождаемых в результате сноса ветхого жилищного фонда, на землях, примыкающих к современной застройке.

Требуется сформировать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных, экономически оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

А это возможно лишь на основе разноуровневой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с проектной системой расселения, основанной на иерархической соподчинённости опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства на период до 2042 года также принимались во внимание предложения разработанной Минрегионом «Долгосрочной стратегии массового строительства жилья для всех категорий граждан». Основными целевыми показателями реализации стратегии являются:

- достижение ежегодного ввода жилья в объёме 1 кв. м на душу населения;
- достижение средней обеспеченности жильём около 36 кв. м общей площади жилья на 1 человека, в том числе по сельской местности 25-26 м²/чел.;
- доведение ввода малоэтажного жилья в среднем до 60 % от общих объёмов ввода жилья по стране.

Жильё, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется до полной амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон, в пределах СЗЗ, не предусмотрено.

Для перспективного жилищного строительства планируется использовать:

- отдельные свободные участки в сложившейся жилой застройке;

- незастроенные территории, прилегающие к существующей жилой застройке;
- не эксплуатируемые земли сельскохозяйственного использования.

В зависимости от расчётной потребности жилищного фонда и местоположения планируемых жилых зон определена очерёдность их застройки.

Основным видом застройки планируемых жилых зон принята:

- для сельских населённых пунктов – индивидуальная жилая застройка массового типа с показателями: площадь земельного участка от 600 до 1000 м² (6-10 соток), средняя общая площадь индивидуального жилого дома 50-70 м².

В основу проектного решения развития муниципального образования положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

С учётом текущей обеспеченности жильём (20,3 м² на человека) и перспективным демографическим показателям населения Варнавинского сельского поселения (1128 человек к 2043 году), генеральным планом принята средняя по сельскому поселению обеспеченность на расчётный срок в объёме 26,0 м², в т.ч. на первую очередь – 23,0 м² на человека, общий объём жилищного фонда должен составить не менее 29,33 тыс. м² общей площади жилых помещений. Существующая жилая застройка будет сохранена исходя из технического состояния жилищного фонда.

Таблица 47. Движение жилого фонда в Варнавинском сельском поселении

Наименование	Существующее положение, тыс. м ²		Первая очередь, 2032 г.			Расчётный срок, 2042 г.		
	Площадь, тыс. м ²	Обеспеченность, м ² /чел.	Площадь, тыс. м ²	Обеспеченность, м ² /чел.	Прирост нового, тыс. м ²	Площадь, тыс. м ²	Обеспеченность, м ² /чел.	Прирост нового, тыс. м ²
Варнавинское сельское поселение	23,46	20,3	26,22	23,0	2,76	29,33	26,0	3,11

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

- необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;
- важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;
- переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;
- расширение строительства частных жилых домов;

- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем;
- участие в подпрограммах «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Обеспечение жильём молодых семей».

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

- повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;
- обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;
- приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;
- ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;
- увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;
- повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствие с действующими техническими условиями и требованиями.

7.7. Развитие социальной сферы

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов социальной инфраструктуры, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Уровень развития социальной сферы и социальной инфраструктуры определяет качество жизни, уровень социального благополучия и социально-психологического комфорта на территории проживания, формирует удовлетворенность населения деятельностью органов власти, и, в целом, отражает общую эффективность их деятельности.

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом. В условиях рыночных отношений, при организации системной сети обслуживания населения учитываются следующие принципы:

- соответствие параметров сети обслуживания – потребительской активности населения;
- в реальной посещаемости предприятий обслуживания;
- покупательского спроса;
- организация центров обслуживания населения на наиболее оживлённых участках населённых пунктов.

Расчёт уровня обеспеченности населения объектами регионального значения произведён в соответствии с Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые постановлением Правительства Краснодарского края от 16.04.2015 г. № 78-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» с изм. на 05.06.2023 г. Расчёт уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения произведён в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Абинский район, от 24.05.2023 г. №456-с

Таблица 48. Нормы расчёта социально-значимых объектов на территории Варнавинского сельского поселения

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Учреждения образования		
Детские дошкольные учреждения	50% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 6 лет	Местные нормативы градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Абинский район, от 24.05.2023 г. №456-с
Общеобразовательные школы	100% охват от общего числа детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 100% охват общего числа детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 121 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения	
Учреждения	84 % от общего числа детей в	

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
дополнительного образования детей	возрасте от 7 до 17 лет или 102 места на 1 тыс. человек общей численности населения	
Учреждения здравоохранения		
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	18 посещений в смену на 1 тыс. человек	Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые постановлением Правительства Краснодарского края от 16.04.2015 г. № 78-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» с изм. на 05.06.2023 г.
Станция (выдвижной пункт) скорой медицинской помощи	0,2 автомобиль на 1 тыс. жителей	
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	134,9 коек на 10 тыс. человек	
Физкультурно-спортивные сооружения		
Спортивные залы общего пользования	176 м ² общей площади на 1 тыс. человек	Местные нормативы градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Абинский район, от 24.05.2023 г. №456-с
Территория (плоскостные спортивные сооружения)	1800 м ² / 1 тыс. человек	
Учреждения культуры и искусства		
Учреждения культуры клубного типа	75 мест на 1 тыс. человек, при численности населения до 7 тыс. человек	Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», Местные нормативы градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Абинский район, от 24.05.2023 г. №456-с
Сельская массовая библиотека	5-6 тыс. единиц хранения на тыс. чел.; 4-5 читательских мест на тыс. чел.	
Музеи	1 для сельского поселения с населением до 10 тыс. человек	
Кинотеатры	30 мест на 1 тыс. человек	
Объекты связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Общая торговая площадь	440,6 м ² торговой площади на	Постановление Правительства

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
	1 тыс. человек	Краснодарского края от 26.04.2017 г. № 158-п «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Краснодарского края», Местные нормативы градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждёнными решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с (с изменениями), Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.11.2016 № 916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов»
Торговые объекты местного значения по продаже продовольственных товаров	151,1 м ² торговой площади на 1 тыс. человек	
Торговые объекты местного значения по продаже непродовольственных товаров	289,5 м ² торговой площади на 1 тыс. человек	
Рынки	2 места на 1 тыс. человек	
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих места на 1 тыс. человек	
Бани	7 помывочных мест на 1 тыс. человек	
Прачечные	60 кг в смену на 1 тыс. человек	
Химчистки	3,5 кг в смену на 1 тыс. человек	
Предприятия общественного питания	40 мест на 1 тыс. человек	
Торговые объекты местного значения, количество торговых объектов	15 ед.	
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	7,0 объектов на 10 тыс. человек	
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции общественного питания	7,0 объектов на 10 тыс. человек	
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	1,3 объектов на 10 тыс. человек	
Аптеки	1 объект на 6 тыс. чел.	
Общая торговая площадь	440,6 м ² торговой площади на 1 тыс. человек	
Торговые объекты местного значения по продаже продовольственных	151,1 м ² торговой площади на 1 тыс. человек	

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
товаров		
Объекты специального назначения		
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. человек	Местные нормативы градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета муниципального образования Абинский район, от 24.05.2023 г. №456-с

Таблица 49. Объекты обслуживания населения

Учреждения и предприятия обслуживания	Уровни территориальной доступности
Детские дошкольные учреждения ⁵ :	500 м
Образовательные организации дополнительного образования детей	30 мин
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	1 час
Физкультурно-спортивные центры	1 час
Поликлиники	30 мин
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	1000 м
Дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	1 час
Библиотека	1 час
Аптеки	800 м
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения	800 м
Объекты бытового обслуживания населения	800 м
Отделения связи	3000 м

7.7.1.Сфера образования

Приоритетами региональной политики в сфере образования являются доступность, качество, эффективность и открытость образования. В соответствии с ними в области проводится планомерная работа по совершенствованию региональной системы образования.

Стратегическими целями развития сферы образования являются:

1) усиление вклада образования в социально-экономическое развитие Краснодарского края и обеспечение современного качества и доступности образования для детей и молодежи;

⁵ Указанный радиус обслуживания не распространяем на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные школы (языковые, математические, спортивные и т.п.). Радиусы обслуживания общеобразовательных школ в сельской местности допускается принимать по региональным градостроительным нормативам, а при их отсутствии по заданию на проектирование.

2) обеспечение соответствия качества образования требованиям инновационного социально-ориентированного развития.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

- создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;
- профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.
- обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;
- повышение качества образования;
- развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;
- обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;
- повышение заработной платы педагогическим работникам;
- развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;
- внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);
- внедрение инновационных форм педагогической деятельности;
- осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);
- развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

Таблица 50. Расчёт потребности в объектах общего образования

Наименование МО	Численность населения в школьном возрасте, расчётный срок (2043 г.)	Численность населения в школьном возрасте, 2023 г.	Существующее и расчётное количество мест в общеобразовательных учреждениях			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2023 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2043 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
Варнавинское сельское поселение	202	198	275	187	202	73

В сельском поселение наблюдается излишек мест в общеобразовательных учреждениях. Состояние МБОУ СОШ №31 - удовлетворительное, новое строительство не требуется.

Таблица 51. Расчёт потребности в объектах дошкольного образования

Наименование МО	Численность населения дошкольного возраста, расчётный срок (2043 г.)	Численность населения дошкольного возраста, 2023 г.	Существующее и расчётное количество мест в дошкольных учреждениях			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2023 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2043 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
Варнавинское сельское поселение	93	90	59	40	47	12

На территории Варнавинского сельского поселения количество мест в учреждениях дошкольного образования соответствует нормативным потребностям.

Таблица 52. Расчёт потребности в объектах дополнительного образования

Наименование МО	Число детей школьного возраста, расчётный срок (2043 г.)	Число детей школьного возраста, 2023 г.	Существующее и расчётное количество мест в учреждениях дополнительного образования			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2023 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2043 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
Варнавинское сельское поселение	202	198	н/д	166	170	-170

Дополнительное образование в поселении организовано на базе школы и клуба.

Для развития системы необходимы значительные капиталовложения для обновления образовательной инфраструктуры и обеспечения условий отвечающим современным требованиям. Необходимо приведения всех зданий образовательной инфраструктуры в соответствие с нормативными требованиями (проведение ремонта, капитального ремонта).

Крайне важно производить обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствования механизма мотивации и стимулирования педагогического труда.

Также значимой задачей органов местного самоуправления будет являться обеспечение участия детей и молодежи в реализации специализированных образовательных форматов, нацеленных на развитие научно-технического творчества молодежи (олимпиады и т. п.), развитие ранней профориентации школьников, развитие системы наставничества.

Большое значение имеет цифровизация школ и формирование дополнительных образовательных возможностей для детей через доступ к онлайн-обучению.

Проектом генерального плана, рекомендован капитальный ремонт и текущий ремонт зданий существующих образовательных учреждений.

Таблица 53. Объекты образования местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Здание МБОУ СОШ №31 имени В.В. Папкова	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Красная, 80	1 объект, без увеличения мощности
2.	Здание МКДОУ №8	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Красная, 64а	1 объект, без увеличения мощности

7.7.2.Сфера здравоохранения

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;
- совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;
- повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;
- совершенствование материально-технической базы учреждений здравоохранения;
- организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;
- внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;
- разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;
- обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;
- развитие платных услуг.

В связи с тем, что в соответствии с пп. 21-21.2, 24 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» организация оказания населению медицинской помощи, а также социальной поддержки и социального обслуживания

граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также со ст. 6 Федерального закона об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации от 29.11.2010 № 326-ФЗ полномочия Российской Федерации в отношении организации обязательного медицинского страхования на территориях субъектов Российской Федерации переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Необходимость размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края не нормируется показатели обеспеченности объектами здравоохранения, поэтому в рамках данной работы расчёт потребности населения сельского поселения в объектах здравоохранения на расчётный срок (2043 год) не производится.

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в поселении должно осуществляться, прежде всего, за счёт обеспечения укомплектованности учреждения медицинским персоналом. Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

7.7.3. Социальная защита

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

- совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;
- развитие системы социальной защиты семьи и детей, профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, организация оздоровления детей из социально незащищённых семей, обеспечение адресности предоставления пособия на детей;
- осуществление адресного предоставления льгот и субсидий за оказанные жилищно-коммунальные услуги;
- мониторинг уровня доходов населения;
- формирование системы социального патронажа для населения (семей, детей), оказавшихся в сложной жизненной ситуации;
- формирование механизмов поддержки молодой семьи;
- институциональное развитие системы социального партнёрства бизнеса и власти на основе создания общественных и некоммерческих организаций, благотворительных организаций;
- развитие системы предоставления социальных услуг (развитие системы адресного предоставления услуг и системы «одного окна», подготовка

нормативных правовых актов (административные регламенты и стандарты качества муниципальных услуг) в социальной сфере, сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта);

- развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, предстоит реализация мероприятий подпрограмм «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан», «Модернизация и развитие социального обслуживания населения», «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан, других государственных и муниципальных программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы, Государственно программы Краснодарского края «Развитие системы социальной поддержки населения и улучшение социального положения семей с детьми в Краснодарского края».

Планируется реализация мероприятий по обеспечению поддержки и социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей; оказанию материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

7.7.4. Сфера физкультуры и спорта

Одной из ключевых причин низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является несоответствие числа спортивных сооружений социальным нормативам и фактическим потребностям населения.

В Перечне поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 24.03.2014 уделено внимание вопросу о строительстве малобюджетных спортивных площадок в пределах шаговой доступности с указанием места для его реализации в проекте федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации» (с изменениями на 14.04.2021).

Реализация данного мероприятия позволит не только улучшить материально-техническую базу спортивных сооружений, но и обеспечить значительное улучшение здоровья граждан, увеличить количество систематически занимающихся, прежде всего среди подростков и молодёжи.

Таблица 54. Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Населённые пункты	Спортивные залы			Плоскостные сооружения		
	Нормативная потребность (м²)	Существующие, м²	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м²)	Существующие, м²	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Варнавинское	192,72	396	+203,30	1971	1000	-971
х. Садовый	5,81	-	-5,81	59,40	-	-59,40

Населённые пункты	Спортивные залы			Плоскостные сооружения		
	Нормативная потребность (м²)	Существующие, м²	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м²)	Существующие, м²	Дефицит (-) / Избыток (+)
ИТОГО	198,53	396	+197,49	2030,40	1000	-1030,40

В связи с отсутствием плоскостных сооружений необходимо строительство спортивных площадок на территории муниципального образования.

Приоритетные направления развития отрасли физической культуры и спорта:

- укрепление здоровья населения, привлечение населения к занятиям физической культурой и спортом;
- создание доступной инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом, обеспечивающей весь спектр потребностей населения.

Цель развития физической культуры и спорта - повышение качества жизни и состояния здоровья населения средствами физической культуры и спорта.

Особенно важно решить задачу повышения уровня вовлеченности жителей в регулярные занятия физической культурой и спортом. Решение этой задачи будет способствовать достижению сразу нескольких целей: улучшению здоровья жителей, повышению комфортности проживания за счет улучшения условий для проведения здорового досуга.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Таблица 55. Объекты физкультуры и спорта местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа: - площадка для сдачи нормативов ГТО; - многофункциональная спортивная площадка	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	2 объекта размерами - 13,2 м x 15,3 м - 48,0 м x 28,0 м

7.7.5. Сфера культуры и искусства

Основные направления развития культуры сосредоточены на создании условий для обеспечения права граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям, закрепленного статьей 44 Конституции Российской Федерации.

В соответствии с Приказом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20 февраля 2008 г. N 32 «Об утверждении нормативов минимального ресурсного обеспечения услуг сельских учреждений культуры (общедоступных библиотек и культурно-досуговых учреждений)» объем фонда сельской библиотеки в России ориентируется на среднюю книгообеспеченность одного жителя на селе - 7 - 9 томов. Там, где имеются значительные социокультурные различия или иные особые обстоятельства, средний показатель может корректироваться (увеличиваться или сокращаться), так как величина фонда зависит практически от реальных потребностей местных жителей, места и роли конкретной библиотеки, близости других библиотек, доступа к внешним ресурсам, финансовых возможностей, др.

В случае, если в сельском поселении нет специализированной детской библиотеки, литература для жителей в возрасте до 15 лет должна составлять от 30% до 50% фонда библиотеки и включать документы на различных носителях, а также обучающие и развивающие программы, игры и т. п.

Число посадочных мест в библиотеке определяется из расчета 2,5 кв. м на 1 место (или не менее чем 1,5 кв. м на 100 жителей сельского населенного пункта).

Таблица 56. Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

Населённые пункты	Население расчётный срок (2043 г.)	Учреждения клубного типа, мест			Массовые библиотеки, тыс. экз. хранения		
		Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)	Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)
с. Варнавинское	1095	100	83	+17	н/д	5,48	-
х. Садовый	33	-	3	-3	-	0,17	-
ИТОГО		100	86	+14	-	5,65	-

В библиотеках Варнавинского сельского поселения необходимо приведение книжного фонда в соответствие с нормативным показателем, количество мест в учреждениях клубного типа превышает потребности. Состояние учреждений культуры – удовлетворительное, дополнительное строительство не требуется.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- привлечение молодёжи к решению проблем общества;
- обновление и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, внедрение современных, комфортных, информационных технологий в работу культурно-досуговых учреждений;
- развитие всех видов и жанров творческой и исполнительской деятельности

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- привлечение молодёжи к решению проблем общества;
- обновление и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, внедрение современных, комфортных, информационных технологий в работу культурно-досуговых учреждений;
- развитие всех видов и жанров творческой и исполнительской деятельности.

Выполнению поставленных задач будут способствовать следующие мероприятия:

- комплектование и обновление библиотечного фонда;
- приобретение оборудования для информационное обеспечение библиотечной системы;
- обновление музыкальной аппаратуры, атрибутов сцены, ежегодное пополнение материально-технической базы;
- организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
- создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
- проведение массовых праздников и народных гуляний;
- развитие детского художественного творчества и поддержка молодых дарований;
- поддержка стабильно действующих и вновь созданных перспективных творческих коллективов, участие в районных мероприятиях;
- обеспечение сохранности имущества учреждений культуры.

Проектом генерального плана, рекомендован капитальный ремонт и текущий ремонт зданий существующих учреждений культуры.

Таблица 57. Объекты культуры местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Здание МБУК «Варнавинский КДЦ»	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Красная, 75	1 объект, без увеличения мощности

7.7.6.Сфера бытового обслуживания

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в Варнавинском сельском поселении являются:

- разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории МО;
- создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;
- развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка, в том числе через создание рынка местной продукции;
- организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;
- организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных трасс;
- активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Постановлением Правительства Краснодарского края от 21.11.2016 г. № 916-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов», устанавливаются нормативы обеспеченности торговыми площадями.

Таблица 58. Потребность населения Варнавинского сельского поселения в объектах, рекомендуемых для размещения, по этапам планирования

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность	
		Первая очередь 1425 чел.	Расчетный срок 1410 чел.
Предприятия торговли и общественного питания			
Стационарные торговые объекты, кв. м площади торгового объекта	440,6 кв. м на 1 тыс. человек	627,9	621,2
В том числе			
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, кв. м	151,1 кв. м на 1 тыс. человек	215,3	213,1
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется	289,5 кв. м на 1 тыс. человек	412,5	408,2

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность	
		Первая очередь 1425 чел.	Расчетный срок 1410 чел.
продажа непродовольственных товаров, кв. м			
Рынки сельскохозяйственные/универсальные, торг. мест	2 места на 1 тыс. человек	3	3
Объекты по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, торг. объектов	7,0 объектов на 10 тыс. чел.	1	1
Объекты по продаже продукции общественного питания, торг. объектов	7,0 объектов на 10 тыс. чел.	1	1
Объекты по продаже печатной продукции, торг. объектов	1,3 объектов на 10 тыс. чел.	1	1
Торговые объекты местного значения, количество торговых объектов, том числе:	15 ед.	2	2
Предприятие общественного питания, посадочное место	40 мест на 1 тыс. человек	60	60
Предприятия бытового обслуживания			
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	10	10
Прачечная, кг белья в смену	60 кг на 1 тыс.	86	85
Химчистка, кг вещей в смену	3,5 кг на 1 тыс. человек	3,5	3,5
Баня, место	7 мест на 1 тыс. человек	5	5
Объекты специального назначения			
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. человек	0,34	0,34

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре. Предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.

Таблица 59. Объекты в сфере бытового обслуживания местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Объект общественного питания в комплексе с объектом бытового обслуживания	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	На 60 мест

7.7.7. Мероприятия для маломобильных групп населения

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо предусмотреть выполнение мероприятий, предусмотренных сводом правил СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

- п. 5.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учётом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Система средств информационной поддержки и навигации должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на часы работы организации (учреждения или предприятия);
- п. 8.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчёта не менее 5 %, расчётной вместимости учреждения или расчётного числа посетителей, но не менее одного места, в том числе при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» и ГОСТ Р 56305 «Технические средства помощи слепым и слабовидящим людям. Тактильные указатели на пешеходной поверхности».

7.8. Развитие сельского хозяйства

Развитие и формирование сельскохозяйственного производственного потенциала и его экономической базы будет базироваться на существующем природно-рекреационном потенциале и уже сложившейся социально-экономической базе.

С целью эффективного использования сельскохозяйственного потенциала территории, необходимо создания условий для организации обрабатывающих производств, развития заготовительной деятельности и реализации продукции.

На территории Варнавинского сельского поселения действует государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Краснодарского края».

Среди основных мероприятий развития сельского хозяйства можно отметить: повышение плодородия и развитие мелиорации сельскохозяйственных земель; увеличение объёма выращивания овощей; увеличение поголовья скота и домашней птицы; развитие кооперации в скотоводстве и повышение товарности продукции ЛПХ; создание семейных ферм.

Стратегией устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2015 г. № 151-р определены основные факторы более полного использования имеющегося в отрасли потенциала, являются:

- модернизация и переход к инновационной модели развития, ускоренное освоение современных достижений науки и техники, позволяющих повышать производительность труда, снижать ресурсоемкость производимой продукции и формировать кадровый потенциал села, способный осваивать прогрессивные технологии;

- введение в оборот заброшенных неиспользуемых сельскохозяйственных угодий, в том числе пашен, в целях наращивания отечественного производства, а также формирования экспортных ресурсов и более полного освоения сельских территорий;

- диверсификация агропромышленного производства, направленная на создание эффективной занятости сельского населения;

- повышение доходности сельскохозяйственных товаропроизводителей в целях создания условий для расширенного воспроизводства, сближение уровня оплаты труда занятых в сельском хозяйстве со средним его значением по экономике страны, а также рост престижности сельскохозяйственного труда;

- развитие производственной и непроизводственной инфраструктуры, воспроизводство земельных и других ресурсов отрасли, а также экологизация производства.

Ключевым направлением повышения уровня доходов сельских жителей является развитие сельскохозяйственной кооперации, поскольку сельскохозяйственные кооперативы различных видов решают задачи повышения доли сельскохозяйственных товаропроизводителей в конечной цене реализации его продукции, обеспечения доступа своих членов к заемным ресурсам, снабжения продукцией производственного назначения и обеспечения занятости посредством совместного использования основных фондов.

Развитие сельскохозяйственной кооперации является необходимым условием обеспечения рентабельности сельскохозяйственного производства, сохранения

занятости в сельской местности, повышения покупательной способности сельского населения и, в конечном счете, устойчивого развития сельских территорий.

Кооперирование крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств позволит повысить уровень доходов сельского населения и улучшить качество жизни в сельской местности.

Перспективным направлением развития малого предпринимательства является реализация проектов по интеграции крупных сельскохозяйственных товаропроизводителей с субъектами малого предпринимательства, в том числе крестьянскими (фермерскими) хозяйствами. На основе такого взаимодействия не только создается система гарантированного сбыта сельскохозяйственной продукции для субъектов малого предпринимательства, но и обеспечивается их доступ к современной инфраструктуре переработки и хранения продукции на взаимовыгодных условиях.

Развитие сельскохозяйственного комплекса позволит обеспечить занятость населения и увеличить потребление местной экологически чистой продукции.

В агропромышленном комплексе Варнавинского сельского поселения приоритеты развития обуславливаются расширением ресурсной базы, модернизацией и созданием новых перерабатывающих мощностей. Основными стратегическими задачами развития территории в сфере агропромышленного сектора экономики может являться:

- устойчивое развитие агропромышленного комплекса на основе роста производства сельскохозяйственной продукции;
- модернизация и обновление материально-технической и технологической базы функционирования сельскохозяйственного производства;
- обеспечение финансовой устойчивости товаропроизводителей агропромышленного комплекса;
- создание благоприятных условий для повышения объёма инвестиций в агропромышленный комплекс;
- устойчивое развитие сельских территорий, обеспечение занятости сельского населения, повышение уровня его жизни и квалификации.
- развитие отрасли растениеводства, переработки и реализации продукции;
- развитие отрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства;
- развитие кооперации, малого и среднего предпринимательства на селе;
- техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие;
- устойчивое развитие сельских территорий;
- развитие рыболовства и рыбоводства.

Основными мероприятиями в рамках развития агропромышленного комплекса сельского поселения являются:

- применение интенсивных агротехнологий (разработка оптимальной структуры посевов, расширение посевных площадей, внедрение высокоурожайных районированных сортов);

- вовлечение к участию в национальный проект «Повышение производительности труда и занятости населения» сельскохозяйственных организаций;
- увеличение производительности труда в сельском хозяйстве, в том числе повышение экономической эффективности сельскохозяйственного производства за счёт внедрения инновационных технологий и сокращения потерь продукции при хранении;
- повышение плодородия и развитие мелиорации сельскохозяйственных земель;
- увеличение объёма выращивания овощей;
- обновление сельскохозяйственной техники;
- создание новой технологической базы с использованием современного оборудования для модернизации животноводческих ферм, а также наращивание генетического потенциала продуктивности животных;
- содействие взаимодействию хозяйствующих субъектов в инвестиционно-инновационной сфере;
- развитие кооперации в скотоводстве и повышение товарности продукции ЛПХ;
- создание семейных ферм на базе КФХ;
- рост заработной платы работников агропромышленного комплекса.

Реализация инвестиционных проектов по указанным направлениям предполагает привлечение средств государственной и муниципальной поддержки, предусмотренной государственными программами Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», Государственной программой развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, государственными программами Краснодарского края.

Целью долгосрочного развития сельского хозяйства является развитие и реализация стимулов для эффективного производства сельскохозяйственной продукции, как материальной основы обеспечения экономического роста Варнавинского сельского поселения, повышения качества жизни сельского населения и достижения продовольственной безопасности, повышения конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции.

Таблица 60. Объекты сельского хозяйства местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	Объем производства до 10 т/сутки

7.9. Развитие экономики

Важное место в системе мероприятий и проектов развития Варнавинского сельского поселения занимает комплексный проект вовлечения в хозяйственный оборот промышленных площадей.

Основная идея развития производственных территорий Варнавинского сельского поселения:

- сохранение и упорядочивание существующих производственных территорий;
- резервирование территорий для размещения новых производственных предприятий малого бизнеса;
- резервирование территории для размещения объектов коммунально-складского назначения;
- формирование малых и средних производств.

Развитию малого и среднего бизнеса, привлечению инвестиций экономику будет способствовать активная муниципальная политика поддержки предпринимательских инициатив, реализуемая через:

- оказание консультационной и информационной помощи для участия в конкурсах на получение грантов, субсидий и субвенций, а также в части взаимодействия с организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- проведение школ предпринимательства;
- проведение работы с незанятыми в экономике гражданами и гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, по вопросу содействия в выборе вида деятельности, оказание помощи в их регистрации в качестве субъектов предпринимательской деятельности;
- ориентация субъектов малого предпринимательства в значимые для сельского поселения виды деятельности (социальное предпринимательство, гостиничные услуги, услуги в сфере туризма, ремесленничество, перерабатывающее производство);
- оказание консультационной и информационной помощи в части взаимодействия с организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В целях повышения инвестиционной привлекательности Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и создания условий для успешного привлечения инвестиций, формирования благоприятных условий для активизации инвестиционной и инновационной деятельности, а также повышения эффективности муниципального регулирования инвестиционных процессов на территории поселения действует муниципальная программа «Экономическое развитие» на 2020-2024 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 25.11.2022 г. № 1514).

При развитии существующих производств и строительстве новых объектов рекомендуется проведение компенсирующих мероприятий по соблюдению санитарных и других норм охраны окружающей среды. В перспективе данная

территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон не предусмотрено.

Экономический потенциал Варнавинского сельского поселения реализован в недостаточной мере. Необходимо расширение видов производственной деятельности и оказываемых услуг. В частности, следует рассмотреть возможность приобретения мини-производственных комплексов, автоматических и полуавтоматических, позволяющих существенным образом разнообразить продовольственную потребительскую корзину, обеспечить население товарами первой необходимости, в том числе хозяйственного назначения.

Стратегией устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2015 г. № 151-р для развития местной промышленности предлагается развитие промыслов и ремесел, имеющих следующие преимущества:

- относительно небольшие капитальные вложения при организации и функционировании производства;
- дополнительная круглогодичная занятость для работников, имеющих сезонную занятость по основному месту работы (сельскохозяйственное производство, заготовка леса и лесотехнического сырья);
- возможность организации надомного труда и поэтому относительно небольшой штат постоянных работников;
- возможность использования дешевых материалов и вторсырья для производства многих изделий;
- возможность привлечения к занятиям промыслами представителей различных возрастных и социальных групп населения (пенсионеры, инвалиды, старшеклассники и др.).

Новой формой производства и реализации продукции могут быть ремесленные центры в районных центрах и крупных сельских поселениях, выполняющие функции обучения традиционным ремеслам, бизнес-инкубаторов для начинающих мастеров и интеграции в реализации готовой продукции.

7.10. Развитие рекреации и туризма

Природно-рекреационная зона предназначена для организации мест отдыха населения и включает в себя парки, лесопарки, пляжи.

Туризм относится к сфере услуг, повышение конкурентоспособности которой является одной из стратегических задач общероссийского уровня. Туризм стимулирует также рост других отраслей экономики. При этом создаются дополнительные рабочие места, привлекаются инвестиции, развивается малое и среднее предпринимательство, укрепляются связи между субъектами Российской Федерации, расширяются международные контакты. С этой позиции развитие

туризма имеет большое значение для государства в целом, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Туристско-рекреационный потенциал складывается из природных ландшафтов, оздоровительных возможностей и историко-культурной традиции, которые в сумме создают привлекательность для туристической деятельности.

7.11. Развитие транспортной инфраструктуры

Автомобильный транспорт – важнейшая составная часть инфраструктуры муниципального образования, удовлетворяющая потребностям всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Развитие транспортной инфраструктуры рассматривается как один из базовых элементов стратегического планирования территории и хозяйственного комплекса Варнавинского сельского поселения, повышения качества жизни населения. Представляется актуальным комплексный подход к формированию транспортной сети.

С целью развития транспортной инфраструктуры на территории Варнавинского сельского поселения действуют:

- муниципальная программа Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края «Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего использования и тротуаров на территории Варнавинского сельского поселения» на 2021-2023 годы (утверждена постановлением администрации Варнавинского сельского поселения Абинского района от 29.12.2020 г. № 82);
- программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края на период до 2028 года (утверждена решением Совета муниципального образования Абинский район от 27.09.2017 г. № 342-с);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края» (утверждена постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 с изм. на 28.04.2023 г.).

Железнодорожный транспорт

Проектом генерального плана развитие железнодорожного транспорта не предусмотрено.

Автомобильный транспорт

Развитие и совершенствование автомобильных дорог сельского поселения должно обеспечивать устойчивое и надёжное круглогодичное обслуживание населения и хозяйственного комплекса.

Следовательно, в ближайшее время необходимо уделить особое внимание улучшению качества дорог, расширению транспортного сообщения, реконструкции, ремонта автодорог.

В соответствии с МНГП Варнавинского сельского поселения, ширину проезжей части поселковых дорог и главных улиц рекомендуется установить 7 м, улиц в жилой застройке основных и второстепенных, а также проездов – 6 м, хозяйственных проездов – 4,5 м. Для движения пешеходов в состав улиц рекомендуется включить тротуары с шириной пешеходной части равной 1,0 – 2,25 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

Развитие транспортной инфраструктуры Варнавинского сельского поселения, в целом должно стать одним из условий повышения уровня жизни и его социально-экономического развития. Основными направлениями развития транспортной инфраструктуры является поддержка социальных направлений развития транспортной системы.

Развитие сети местных дорог, обеспечение круглогодичной транспортной связью всех населённых пунктов с центром сельского поселения, Краснодарского края и хозяйств, а также развитие пригородного и междугородного автобусного сообщения значительно повысят доступность учебных, медицинских, культурных учреждений для населения Варнавинского сельского поселения.

Существующая сеть автомобильных дорог, сложившаяся в процессе экономического развития района с учётом природно-географических условий, и, в основном, соответствующая направлениям транспортных связей, положена в основу проектируемого состава дорожной сети.

Проектная сеть автомобильных дорог, как и в настоящее время, будет состоять из территориальных дорог, которые включают дороги регионального или межмуниципального и местного значения.

Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры Абинского района предусмотрено проведение ремонта автомобильных дорог и улично-дорожной сети поселения.

Таблица 61. Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Автомобильная дорога г. Абинск - Варнавинское водохранилище	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение	Протяженность – 19,7 км

Улично-дорожная сеть

В основе принятой системы улиц и дорог лежит принцип оптимальности транспортных связей между отдельными функциональными элементами населённого

пункта, организация автобусного маршрута с соблюдением нормативных радиусов пешеходной доступности.

При этом большое значение на решение уличной сети населённого пункта оказала застройка, сложившаяся к моменту проектирования.

Ширина улиц и дорог в красных линиях была назначена с учётом планируемого развития населённого пункта и соответствующего ему развития улично-дорожной сети.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, введена чёткая дифференциация улично-дорожной сети по категориям (таблица 63).

Таблица 63. Категория дорог и улиц

Категория сельских улиц и дорог	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	60	3,5	2	
Главная улица	40	3,5	2 - 3	1,5 - 2,25
Улица в жилой застройке:				
– основная	40	3,0	2	1,0 - 1,5
– второстепенная (переулок)	30	2,75	2	1,0
– проезд	20	2,75 - 3,0	1	0 - 1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	1	-

Для движения пешеходов в состав улиц необходимо включить тротуары с шириной пешеходной части равной 1–2,25 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

Существующая сеть местных улиц подлежит реконструкции с целью упорядочения системы связей, обеспечивающих обслуживание всех зданий и учреждений, жилых зон и общественной застройки.

При разработке проектной документации в обязательном порядке предусмотреть выполнение мероприятий по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения согласно СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Объекты транспортной инфраструктуры

В соответствии с расчётными нормами (200 автомобилей на 1000 жителей) и проектной численности населения – 1370 тыс. человек, обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями составит 274 автомобиля на расчетный срок.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*):

- потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;
- минимальный уровень обеспеченности станциями технического обслуживания – 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований и наличия объектов дорожного сервиса, для обеспечения легкового автотранспорта населения на расчётный срок требуется:

- СТО, общей мощностью 2 поста.

При развитии рекреационных зон на водных объектах поселения необходимо предусмотреть комплекс технических и организационных мероприятий, исключающих движение и стоянку автотранспорта вне предназначенных для этого мест.

Размещение автозаправочной станции не требуется.

Размещение гаражей на сегодняшний день не требуется, так как дома в жилой застройке имеют участки, обеспечивающие потребность в местах постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей.

Мероприятия для маломобильных групп населения

Согласно СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605), на открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м следует выделять места для транспорта инвалидов. Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъёмным приспособлением.

Пандус должен иметь блистерное покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар. В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие.

Разметку места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размером 6,0×3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины – 1,2 м.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к автомашине должна быть не менее 2,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций – не менее 30 % мест.

7.12. Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые (реконструируемые) территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зелёных массивов.

Мероприятия по инженерной подготовке территории приняты с учётом инженерно-геологических условий, планировочных ограничений и архитектурно-планировочных решений генерального плана, а также требований СП 42.13330.2016.

Настоящим проектом намечены следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- организация рельефа и поверхностного водоотвода;
- защита от заболачивания и подтопления пойменных территорий;
- противоэрозионные мероприятия;
- благоустройство водоёмов;
- агролесомелиорация.

Организация рельефа и поверхностного водоотвода

Существующая система отвода поверхностных вод и её намечаемое развитие, с учётом освоения площадок нового развития, решена с соблюдением положениями Водного кодекса Российской Федерации, федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», «Правил охраны поверхностных вод», требованиями СанПиН 1.2.3685-21, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Вертикальная планировка территорий нового строительства должна осуществляться с учётом существующих отметок проезжих частей смежных улиц, тротуаров и отметок колодцев уличных инженерных коммуникаций. На площадках нового строительства проектом предусматривается организация рельефа с приданием ему нормативных уклонов для отвода поверхностного стока в сторону проектируемых улиц. Вертикальная планировка намечается путём подсыпки местных понижений рельефа, за счёт срезки повышений с использованием излишков минерального грунта от прокладки инженерных сетей и устройства фундаментов зданий.

Защита от заболачивания и подтопления пойменных территорий

Основной источник питания подземных вод – атмосферные осадки. Лишь на сравнительно ограниченных участках существенную роль в питании подземных вод приобретает подток из нижележащих водоносных горизонтов и из поверхностных водотоков (в период паводков), а также из поверхностных водоёмов.

Подтопление территории осуществляется подземными водами, первым от поверхности водоносным горизонтом.

В зависимости от положения уровня подземных вод и глубины залегания коммуникаций и подземных сооружений последние могут оказаться постоянно или временно подтопленными.

К подтопленным могут быть отнесены площади, где уровень распространения подземных вод от 0 до 2,0 м.

В целях защиты от подтопления пойменных территорий, проектом, рекомендуются мероприятия по расчистке и регулированию русла рек, создание уклона русла реки и балок, расчистка существующих водопропускных труб или замена их в случае необходимости. Проектом рекомендуется замена отсыпанных земляных дамб, способствующих заилению рек и балок, мостами.

Превышение гребня дамб обвалования над расчётным уровнем воды водных объектов необходимо определять в зависимости от класса защитных сооружений и с учётом требований СП 39.13330.2012 «Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84* (с Изменениями № 1, 2, 3)».

Противоэрозионные мероприятия

Выделяются два типа деятельности временных текучих вод. Первый – плоскостная эрозия и делювиальная аккумуляция – происходят, когда выпадающие атмосферные осадки, множественными струйками, скатываясь по склону, захватывают, уносят и откладывают мелкие частицы; второй – линейная эрозия – вода, концентрируясь в потоки, текущие в руслах, производит линейный размыв, углубляя дно и стенки своего русла.

Ливневой характер дождей и неорганизованный поверхностный сток на территории способствуют интенсивному развитию эрозии. Она проявляется как в руслах постоянных водотоков, так и в сухих руслах временных. Очень быстро на территории вырабатываются каналы стока различной глубины.

Рекомендуется выполнение противоэрозионного регулирования территории путём максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел и балок, регулирования стока поверхностных и дождевых вод.

Для предотвращения эрозии бортов береговых склонов, днища рек и балок необходимо выполнить берегоукрепительные работы, а именно:

- профилирование склонов для предотвращения задержки ливневых и талых вод;
- укрепление берегов рек и балок;
- предусмотреть укрепление склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

Благоустройство водоёмов

Проектом генерального плана Варнавинского сельского поселения в целях охраны водотоков рекомендуется:

- вынос из охранных зон водотоков промышленных и жилых объектов;
- расчистку русел водотоков;

- выполнение оптимальной вертикальной планировки прилегающих к водотокам территорий с посадкой зеленных насаждений и посевом трав в целях берегоукрепления;
- ликвидация несанкционированных платин и дамб.

Агролесомелиорация

Агролесомелиорация включает в себя защиту природных ландшафтов территорий, а также предусматривает использование территории для создания санитарно-защитных зон, лесопарков, зон отдыха.

Согласно генеральному плану, система зелёных насаждений состоит из:

- зелёных насаждений общего пользования в жилой и общественной зонах;
- лесопарка;
- зелёных насаждений специального назначения;
- зелёных насаждений ограниченного пользования.

На территории населённых пунктов при устройстве покрытий тротуаров, дорожек и т. д. необходимо максимально сохранять зелёные насаждения.

Все существующие насаждения общего пользования также сохраняются.

В состав мероприятий по агролесомелиорации включён посев многолетних трав, посадка деревьев и кустарников.

7.13. Инженерная инфраструктура

7.13.1. Водоснабжение

В соответствии со статьёй 10 главы 3 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» собственники и иные законные владельцы централизованных систем холодного водоснабжения и их отдельных объектов, организации, осуществляющие холодное водоснабжение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Магистральные водопроводные сети, запроектированные ранее оставлены без изменений. Настоящим документом предлагается развитие существующей водопроводной сети с установкой на ней пожарных гидрантов и запорно-регулирующей арматуры в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями № 1, 2, 3)».

Система водоснабжения предусматривается с учётом развития на расчётный срок (2043 год).

В настоящее время для рассматриваемой системы водоснабжения применяются нормы удельного водопотребления местных нормативов градостроительного

проектирования Варнавинского сельского поселения. Для целей укрупнённого расчёта объёмов водопотребления ХВС в генеральном плане принят норматив 150 л/сутки на человека.

При расчётах неучтённых расходов, а также корректировочных коэффициентов приняты нормативы по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Неучтённые расходы приняты на уровне – 10 %. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления принят на уровне 1,2. Коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия принят на уровне 1,3. Коэффициент, учитывающий число жителей в населённом пункте, принимается по таблице 2 п. 5.2 СП 31.13330.2012. При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по пожаротушению.

Таблица 64. Ожидаемое потребление воды на расчётный срок в Варнавинском сельском поселении

Наименование потребителей	Ед. изм	Кол.	Норма л/сут. на чел.	К суточной неравномерности	К часовой неравномерности	Расход воды м3			
						сут.	сут.мах	час	час мах
с. Варнавинское									
Население, проживающее в благоустроенных домах	чел.	1095	160	1,20	2,6	175,16	210,20	7,30	18,98
Адм. и общественные здания	%	10		1,20	2,6	17,52	21,02	0,73	1,90
Поливка	чел.	1095	60	1,20	2,6	65,69	78,82	2,74	7,12
Неучтенные расходы	%	10		1,20	2,6	17,52	21,02	0,73	1,90
ИТОГО:						275,88	331,06	11,50	29,89
х. Садовый									
Население, проживающее в благоустроенных домах	чел.	33	160	1,20	5,85	5,28	6,34	0,22	1,29
Поливка	чел.	33	60	1,20	5,85	1,98	2,38	0,08	0,48
ИТОГО:						7,26	8,71	0,30	1,77
ИТОГО ПО СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ:						345,24	414,29	14,39	45,64

Водопотребление Варнавинского сельского поселения на хозяйственно-питьевые нужды с учётом суточного максимума на расчётный срок составит 0,41 тыс. м³/сутки.

Таблица 65. Объекты водоснабжения местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
1.	Водопроводные сети	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Полевой	Ø80, 0,345 км
2.	Водопроводные сети	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Полевой	Ø80, 0,220 км
3.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Красная	Ø80 – 1,800 км, Ø63 – 0,325 км
4.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Партизанская	Ø80 – 2,015 км, Ø63 – 0,760 км
5.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Новый	Ø80, 0,125 км
6.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Колхозный	Ø63, 0,125 км
7.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Центральный	Ø63, 0,320 км
8.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Школьный	Ø63, 0,240 км
9.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Садовый	Ø80, 0,210 км
10.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Полевой	Ø63, 0,060 км
11.	Артезианская скважина №2	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	12 м³/ч
12.	Станция обеззараживания №2	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	50 м³/ч
13.	Водонапорная башня рожновского	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	50 м³
14.	Артезианская скважина №1	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	40 м³/ч
15.	Станция обеззараживания №1	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	50 м³/ч
16.	Водонапорная башня рожновского	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское	50 м³
17.	Водопроводные сети	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	Ø80, 0,100 км
18.	Водопроводные сети	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	Ø80, 0,600 км
19.	Артезианская скважина №1	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	40 м³/ч
20.	Станция обеззараживания №1	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	5 м³/ч
21.	Водонапорная башня рожновского	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	50 м³

Противопожарное водоснабжение

Расчет воды на пожаротушение в населенных пунктах сельского поселения:

- с. Варнавинское - 54 л/сутки;
- х. Садовый - 54 л/сутки.

Количество одновременных пожаров - 1, время тушения 3 часа.

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенного пункта принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения».

Для целей пожаротушения в колодцах на водопроводной сети необходимо установить пожарные гидранты по ГОСТ 8220–85. Расстановку пожарных гидрантов принять в соответствии с п. 8.6 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения», расстояния между гидрантами не превышать 100 м, что обеспечит пожаротушение объектов, обслуживаемых данной сетью, от двух пожарных гидрантов.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозяйственно-питьевого противопожарного объединённого водопровода через пожарные гидранты, а также из естественных водоемов.

На берегу естественных водоемов предусмотрено размещение площадок для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды 15х15 м для пожарной техники.

Мероприятия по модернизации существующей системы водоснабжения направлены на обеспечение бесперебойности подачи воды потребителям, повышение энергоэффективности подъема воды, обеспечение санитарных и экологических норм и правил.

Меры по обеспечению бесперебойности работы системы водоснабжения и повышению энергоэффективности подъема воды включают следующие мероприятия:

- реконструкция существующих ВЗУ;
- установка современного энергосберегающего насосного оборудования;
- создание системы автоматизации и телеметрии ВЗУ;
- установка на ВЗУ ультразвуковых или индукционных расходомеров;
- установка уровнемеров и датчиков контроля напоров;
- обеспечение противопожарного запаса воды с учетом требований СНиП 2.04.02–84*;
- замена силового оборудования, обеспечение питания от двух независимых фидеров, замена насосов.

Для поддержания безаварийной работы сетей водопровода необходимо ежегодно в плановом порядке перекладывать 4–5% от протяженности эксплуатируемых трубопроводов.

Выбор диаметров труб водоводов и водопроводных сетей надлежит производить на основании проекта водоснабжения, учитывая при этом условия их работы при аварийном выключении отдельных участков. Диаметры водоводов должны уточняться на этапе проведения проектных работ с учётом гидравлических расчётов.

7.13.2. Водоотведение

Раздел выполнен в соответствии с действующими нормативными документами.

Целью всех мероприятий по новому строительству системы канализации является бесперебойное отведение сточных вод с территории населенных пунктов сельского поселения.

В х. Садовый централизованное водоотведение не предусмотрено.

В населённых пунктах также предусмотрено размещение индивидуальных накопителей (септиков) заводской готовности с вывозом ЖБО на проектируемые очистные станции, со сбросом очищенных в соответствии с нормативами стоков в водотоки (необходимо уточнение на этапе проектирования).

Объём сточных вод, отводимых с территории населённых пунктов, оборудованных централизованным водоотведением, рассчитанный без учёта расхода воды на полив приусадебных участков, с учётом МНГП Варнавинского сельского поселения (по отношению к расходу воды), на расчётный срок (2043 год) рассчитан в таблице 66.

Таблица 66. Ожидаемое водоотведение на расчётный срок в Варнавинском сельском поселении

Зона	Ед.	Кол.	Суточный м ³ /сутки	Часовой м ³ /час	Расчетный л/с
с. Варнавинское					
Население, проживающее в благоустроенных домах	чел.	1095	175,16	7,30	2,03
Существующие общественные и административные здания	%	10	17,52	0,73	0,20
Проектируемые общественные и административные здания	%	5	17,52	0,73	0,20
ИТОГО			210,20	8,76	2,43
х. Садовый					
Население, проживающее в благоустроенных домах	чел.	33	5,28	0,22	0,06
ИТОГО			5,28	0,22	0,06
ИТОГО ПО СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ			260,64	10,86	3,02

Объём сточных вод, отводимых с территории населённых пунктов, оборудованных централизованным водоотведением Варнавинского сельского поселения (по отношению к расходу воды), на расчётный срок (2042 год) составит 260,64 м³/сутки.

Проектируемые сети водоотведения в населенных пунктах Варнавинского сельского поселения необходимо выполнить из труб полимерных материалов и колодцев из современных конструкций.

Для сбора ливневых сточных вод генеральным планом предусматривается открытая система ливневой канализации. Очистка таких вод должна производиться на локальные очистные сооружения ливневой канализации.

Применение современных и эффективных методов обеззараживания очищенных сточных и ливневых вод в проектируемых системах водоотведения позволит улучшить санитарно-экологическое состояние территории поселения.

Таблица 67. Объекты водоотведения местного значения, планируемые к размещению/реконструкции на территории Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
3.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Пролетарская	Ø200, 1,905 км
4.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Красная	Ø200, 2,331 км
5.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Партизанская	Ø200, 2,445 км
6.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Новый	Ø200, 0,350 км
7.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Колхозный	Ø200, 0,410 км
8.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Центральный	Ø200, 0,590 км
9.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Школьный	Ø200, 0,300 км
10.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Спинова	Ø200, 0,180 км
11.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Садовый	Ø200, 0,715 км
12.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Полевой	Ø200, 0,540 км
13.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Степная	Ø200, 1,360 км

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Характеристика объекта
14.	Канализационные сети (напорная)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Центральная	Ø200, 0,260 км
15.	Канализационные сети (напорная)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, к северу от ул. Пролетарская	Ø200, 0,435 км
16.	Канализационные сети (напорная)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, пер. Садовый	Ø200, 0,230 км
17.	КНС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, на пересечение ул. Партизанской и пер. Центральный	190 м³/сут.
18.	КНС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, на пересечение ул. Красная и пер. Садовый	100 м³/сут.
19.	КНС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, ул. Пролетарская	355 м³/сут.
20.	ЛОС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, с. Варнавинское, к северу от ул. Пролетарская	355 м³/сут.
21.	Канализационные сети (самотечная канализация)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	Ø150, 0,890 км
22.	Канализационные сети (напорная)	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	Ø200, 0,220 км
23.	КНС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый, ул. Пролетарская	30 м³/сут.
24.	ЛОС	Планируемый к размещению	Варнавинское сельское поселение, х. Садовый	30 м³/сут.

7.13.3. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение на территории поселения предусмотрено МБОУ СОШ №31.

Теплоснабжение Варнавинского сельского поселения предусматривается от автономных источников питания – автоматических газовых отопительных котлов для

индивидуальной одно- и двухэтажной застройки, объектов соцкультбыта и прочих объектов.

7.13.4. Газоснабжение

Природный газ используется:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;
- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.
- Для газоснабжения предлагается тупиковая схема газоснабжения. Газопроводы низкого давления предлагается прокладывать надземно. Газопроводы высокого давления – подземно.
- Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:
- Головные газорегуляторные пункты (ГРП) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=12$ кгс/см²);
- Сосредоточенные потребители (ГРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории ($P_{раб}=6$ кгс/см²);
- Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод. ст. по газопроводам низкого давления 4 категории.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчетными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения, с учетом МНГП Варнавинского сельского поселения.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

Таблица 68. Расход газа на расчетный срок

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения на расчетный срок, чел.	Расход газа, м ³ /час	Расход газа, тыс. м ³ /год
-------	--	---	----------------------------------	---------------------------------------

1.	Варнавинское сельское поселение	1410	29,61	259,39
2.	с. Варнавинское	1095	22,99	201,39
3.	х. Садовый	33	0,69	6,07

Программой комплексного развития запланировано строительство:

- газопровод, 9,425 км, 2018-2027 г.;
- ГРП и ШРП.

7.13.5. Электроснабжение

Основные задачи электроэнергетической отрасли:

- надежное и качественное электроснабжение потребителей;
- реконструкция и техническое перевооружение электросетевого хозяйства;
- создание условий для технологического присоединения потребителей;
- эффективное использование топливно-энергетических ресурсов региона;
- повышение энергоэффективности производства электрической и тепловой энергии.

Подсчёт электрических нагрузок выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских сетей» (РД34.20.185-94), раздел 2 с учётом «Нормативов для определения расчётных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утверждённых приказом Минтопэнерго России от 29.06.99 № 213 («Изменение и дополнения раздела 2 РД34.20.185-94», с учётом СП31-110-2003 («Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»)) и МНГП Варнавинского сельского поселения.

Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5500.

Для электроснабжения населенных пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ.

Таблица 69. Предполагаемые электрические нагрузки по населенным пунктам Варнавинского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Планируемая численность населения, чел.		Расход электроэнергии, МВт/ч/год	
		Первая очередь	Расчетный срок	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Варнавинское сельское поселение	1425	1410	1353,70	1903,55
2.	с. Варнавинское	1106	1095	1050,54	1477,94
3.	х. Садовый	34	33	32,30	44,55

Таким образом, на расчётный срок потребность в электроэнергии составит 1903,55 МВт×ч в год.

Потребность промышленных объектов Варнавинского сельского поселения на перспективу требует уточнения на этапе проектирования.

Линии электропередач 6 кВ и 10 кВ эксплуатируются более 30 лет, на некоторых участках находятся в неудовлетворительном состоянии, необходимо проведение реконструкции данных участков.

Важным блоком задач в сфере энергосбережения является снижение затрат на энергоносители, уменьшение потерь энергоресурсов.

7.13.6. Связь

Генеральным планом на расчётный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- мобильную (сотовую связь), радиотелефонную связь;
- цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- радиовещание;
- телевизионное вещание.

В соответствии с положением «О стратегии социально-экономического развития Краснодарского края на период до 2030 года» (утверждена постановлением Правительства Краснодарского края от 19.03.2019 г. № 105-п) приоритетными направлениями развития связи являются:

- дальнейшее развитие волоконно-оптической сети связи;
- создание условий для дальнейшего охвата населенных пунктов общедоступными услугами связи, предоставление новых видов услуг связи (сотовая, IP-телефония и другие), повышение качества связи в труднодоступных районах.

В соответствии со ст. 57 Федерального закона «О связи»:

- в каждом населённом пункте должен быть установлен не менее чем один таксофон с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
- в населённых пунктах с населением не менее чем пятьсот человек должен быть создан не менее чем один пункт коллективного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С учетом фактической востребованности емкость сети связи общего пользования принята в размере 400 точек на 1000 жителей. Требуемая ёмкость на расчётный срок при численности населения 1370 человек составит 548 точек доступа.

Расчет емкости телефонной связи общего пользования сельского поселения с учётом обеспечения общественных и административных зданий телефонной связью в объёме 20 % от потребности населения, по этапам проектирования представлен ниже (таблица 70).

Таблица 70. Расчет емкости сети связи общего пользования

Наименование муниципальных образований	Численность населения на 1 очередь, чел.	Численность населения на расчетный срок, чел.	Число телефонов, шт.	
			Первая очередь	Расчетный срок
Варнавинское сельское поселение	1425	1410	570	564
с. Варнавинское	1106	1095	442	438
х. Садовый	34	33	14	13

7.14. Благоустройство и санитарная очистка территории

Благоустройство

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

Важнейшим аспектом в реализации генерального плана является создание на территории Варнавинского сельского поселения условий комфортного и безопасного проживания граждан, благоустройство мест общего пользования. Проблема благоустройства территории является одной из насущных, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

Генеральным планом рекомендуются следующие мероприятия по охране растительности:

- очистка озеленённых территорий от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия;
- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зелёных насаждений;
- целенаправленное формирование крупных массивов насаждений, устойчивых к влиянию антропо- и техногенных факторов.

При строительстве на территории общественно-деловой зоны и жилой зоны проектом генерального плана рекомендуется и в дальнейшем проводить благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зелёных оград;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Благоустройство территории дошкольных образовательных организаций включает следующий обязательный перечень мероприятий:

- организация твёрдых видов покрытия проездов;
- строительство основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементов сопряжения поверхностей;
- озеленение, ограждение, оборудование площадок;
- установка скамеек, урн, осветительного оборудования, носителей информационного оформления.

Для создания системы зелёных насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зелёных насаждений;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озеленённых территорий общего пользования и озеленённых территорий специального назначения;
- посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей;
- организация шумозащитных зелёных насаждений вдоль улиц жилой застройки;
- создание мобильного и вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны);
- организация озеленения санитарно-защитных зон.

Озеленение придомовой территории жилого участка производится между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка.

Создание системы зелёных насаждений на селитебной территории является необходимым условием для повышения уровня экологического состояния территории, так как улучшается микроклимат, нормализуется температурно-влажностный режим. Зелёные насаждения очищают воздух от пыли, газов, являются шумозащитой жилых и производственных территорий.

В целях создания непрерывной системы зелёных насаждений предлагается все малые зелёные устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках.

Генеральным планом рекомендуются следующие мероприятия по охране растительности:

- вырубка погибших и повреждённых зелёных насаждений;
- очистка озеленённых территорий от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия;
- лесопосадки на нарушенных землях;
- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зелёных насаждений;

- целенаправленное формирование крупных массивов насаждений из декоративных деревьев и кустарников, устойчивых к влиянию антропо- и техногенных факторов.

Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учётом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

Норма зелёных насаждений общего пользования определена численностью постоянного населения в соответствии с МНПП Варнавинского сельского поселения – 8 м² на чел. и составляет 1,096 га на расчётный срок.

Система санитарной очистки и уборки территорий

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

- ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);
- локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;
- большой объём захоронения отходов на территории населённых пунктов свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Генеральным планом рекомендуются мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории Варнавинского сельского поселения, которые позволят обеспечить рациональную организацию работы по сбору, удалению, обезвреживанию и утилизации отходов.

Первоочередными мероприятиями по реализации данной задачи являются:

- создание планово-регулярной системы очистки, своевременный сбор и вывоз отходов на полигон ТКО;
- контейнеры, мусоросборники и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках (мусоросборных площадках). Площадки для установки мусоросборников

(контейнеров) для сбора отходов должны иметь твёрдое водонепроницаемое покрытие (бетонное, асфальтобетонное), освещены, ограничены ограждениями или зелёными насаждениями, иметь удобные пути для подъезда специализированного транспорта и подхода жителей;

- ликвидация несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории.

Проектом генерального плана также рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории поселения:

- оборудование придомовой территории бункерами вместимостью 8 м³ для крупногабаритных ТКО;
- организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
- развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
- ведение реестра объектов образования, обработки и утилизации ТКО;
- проведение в школах поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
- проведение разъяснительной работы среди жителей поселения по вопросам соблюдения экологической культуры;
- проведение семинаров, консультаций для жителей поселения по вопросам санитарной очистки территорий.

Общие рекомендации по обращению с отходами производства и потребления представлены в СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3).

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Для того чтобы норма накопления ТКО соответствовала фактическому образованию отходов вычисляется усреднённая норма накопления отходов. Расчёт объёмов образования ТКО, образующихся от жилищного фонда, произведён на основании нормативов, утверждённых постановлением Главы администрации (Губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 г. № 175 «Об утверждении

нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае» установлен норматив накопления ТКО и по объему – 1,4 м³/год на человека, и по массе – 280,0 кг/год на человека. Нормы накопления ТКО для жилого фонда поселения предоставлены в таблице 71.

Таблица 71. Объёмы накопления твёрдых коммунальных отходов в Варнавинском сельском поселении

Срок реализации	Объём образования ТКО в месяц, т	Объём образования ТКО в год		Численность населения, чел.	Годовые нормы накопления ТКО, кг/чел. в год ⁶
		тонн	м ³		
с. Варнавинское					
Первая очередь	25,81	309,68	1550	1106	280,0
Расчётный срок	25,55	306,60	1533	1095	280,0
х. Садовый					
Первая очередь	0,79	9,52	47,6	34	280,0
Расчётный срок	0,82	9,80	49	35	280,0

Вывоз опасных отходов должны осуществлять организации, имеющие лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Политику в области обращения с отходами рекомендуется ориентировать на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование.

Рекомендуется, чтобы контейнеры были окрашены, находились в технически исправном состоянии, имели крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и проникновение животных. В случае расположения контейнера на площадке, оборудованной крышей (специальным навесом) допускается использование контейнеров без крышек, но при этом они должны быть оборудованы колёсиками.

Контейнер может заполняться только до объёма, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что станет невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

На территории Краснодарского края запрещается:

- размещать в контейнерах горящие, раскалённые или горячие отходы, КГО, отходы, образующиеся от проведения строительных работ (в том числе: битый кирпич, бетон, штукатурку, металлическую арматуру, батареи (радиаторы) отопления), снег и лёд, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы, электрические лампы и электронное оборудование, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры,

⁶ Средневзвешенное значение исходя из имеющегося жилого фонда.

- мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов;
- сжигать (поджигать) ТКО, находящиеся в контейнере;
 - располагать ТКО вне контейнеров, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком. Запрещается заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО;
 - размещать ТКО вне установленных мест (несанкционированное размещение и хранение ТКО), сбрасывать ТКО в водоёмы и на их берега, открыто сжигать.

Установка контейнеров осуществляется на контейнерные площадки.

Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из количества жителей, проживающих в МКД, для накопления ТКО, которых предназначены эти контейнеры, и установленных нормативов накопления ТКО с учётом санитарно-эпидемиологических требований.

Количество и объём контейнеров могут быть изменены по заявлению собственников помещений в МКД либо лица, осуществляющего управление МКД, при этом уменьшение количества и вместимости контейнеров для несортированных ТКО допускается только при условии осуществления такими лицами отдельного накопления ТКО.

Расположение контейнерных площадок на территории муниципального образования отображается в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Необходимо учитывать, что причиной возникновения несанкционированных свалок является неполный охват организованной системой сбора и вывоза всех потоков образующихся отходов. При устойчивой системе управления отходами число стихийно возникающих свалок сокращается до полного их исчезновения.

Наличие возобновляемой несанкционированной свалки отходов является сигналом о необходимости создания мусоросборной площадки.

Общие рекомендации по обращению с отходами производства и потребления представлены в СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3).

Правильный и оперативный сбор опасных биологических отходов (ОБО) и опасных медицинских отходов (ОМО) является важнейшей стадией обращения с этими отходами с точки зрения не только дальнейшей их переработки, но и избегания или минимизации эпидемиологической чрезвычайной ситуации, препятствующей нормальной жизнедеятельности населённых пунктов. Генеральным планом

предусматривается организация вывоза данных видов отходов по договорам со специализированными предприятиями с целью их обезвреживания и уничтожения.

Общеизвестно, что для дальнейшего эффективного использования отходов необходима их сортировка. Практика показывает, что при раздельном сборе отходов из общего их количества можно удалить до 70-80 % полезных ресурсов, а при отсутствии сортировки – не более 15 %.

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО собственниками отходов по установленным видам отходов и складирование отсортированных ТКО в контейнерах для соответствующих видов отходов.

Раздельное накопление ТКО организуют собственники отходов, операторы по обращению с ТКО, региональный оператор в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

При раздельном накоплении ТКО выделяются:

- виды отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;
- отходы, которые представлены биоразлагаемыми материалами, образуемыми от упаковки, готовых товаров (продукции), после утраты потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;
- отходы, которые образуются от готовых товаров, включая упаковку, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации.

Организация раздельного накопления ТКО в зависимости от объёмов образуемых отходов (вторсырья) и плотности застройки территории может осуществляться несколькими способами:

- установка специальных контейнеров для селективного накопления бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- установка контейнеров для утильных фракций (бумага, стекло, пластик и пр.) и стандартных контейнеров для ТКО, в том числе с пищевой составляющей, на специально отведённых местах;
- создание пунктов приёма вторичного сырья или организация площадок раздельного накопления ТКО;
- организация передвижных пунктов накопления вторичного сырья.

Пункты приёма вторичного сырья должны быть удалены не менее чем на 50 метров от жилых и общественных зданий, лечебно-профилактических, детских учреждений и школ. Запрещается устройство пунктов по приёму вторичного сырья от населения в помещениях продовольственных и промтоварных магазинов, в помещениях складов этих магазинов, на территории предприятий торговли и общественного питания, детских образовательных учреждений и школ, лечебно-профилактических организаций, парков, скверов и мест массового отдыха населения.

В состав твёрдых коммунальных отходов (ТКО) входят крупногабаритные отходы (КГО). К крупногабаритным отходам относятся отходы, по габаритам не вмещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,75 м³, а также строительные отходы. В населённых пунктах Российской Федерации норма накапливаемых КГО составляет в среднем 5 % от общего объёма ТКО. На расчётный срок это может составлять в Холмском сельском поселении около 394 т/год.

Сбор КГО осуществляется по одной из следующих схем:

1. Площадка сбора КГО, которая устраивается на местах сбора отходов, оборудованных евроконтейнерами и заглублёнными контейнерами. Представляет собой площадку с твёрдым основанием размерами 1,5×1,5 м и ограждением с трёх сторон.
2. Бункер для сбора КГО объёмом 6-15 м³, который устанавливается на тех местах сбора, которые оборудованы бункером для сбора ТКО. ТКО и КГО складироваться отдельно в разные бункеры.
3. Позвонковая система в тех населённых пунктах, в которых не применяется контейнерная система сбора ТКО. КГО выносятся населением в установленные места в установленное время.

Месторасположение специальных площадок для складирования КГО и места складирования КГО обозначаются в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Обработка отходов будет осуществляться при перегрузке в пресс-контейнер и на полигонах, в том числе на межмуниципальных комплексных полигонах.

Сбор ртутьсодержащих отходов (РСО) возможен в следующих местах:

- стационарные пункты сбора вторичного сырья и опасных отходов (1 в каждом населённом пункте поселения);
- участки накопления опасных отходов на межмуниципальных комплексных полигонах;
- стационарные контейнеры (устанавливаются региональными операторами);
- точки продаж ртутьсодержащих ламп, приборов и изделий;
- самостоятельное накопление и сдача РСО хозяйствующими субъектами.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Порядка юридические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели и физические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

Лицо, разместившее отходы с нарушением экологических требований, санитарных норм и правил, положений законодательства и настоящего Порядка (собственник отходов, а в случае, если невозможно установить такое лицо, - собственник земельного участка, на котором размещены отходы), несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусматривать места (площадки) накопления таких отходов в соответствии с установленными федеральными нормами и правилами и иными требованиями в области обращения с отходами.

Планируемая схема потока отходов

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» отходы ТКО с территории Варнавинского сельского поселения планируется доставлять на объект обработки МСК, мощностью 40000 т/год ООО «КубаньПереработка», расположенный по адресу: Северский МР, пгт. Ильский, Южная часть, ЗУ № 23:26:1105007:89. Планируемый объект конечного размещения отходов: полигон ТКО, МУП МО ТР "Универсал", Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, а/д «ТемрюкФонталовская», км 0+580 (слева 128 м), ЗУ № 23:30:0401006:40.

8. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Краснодарского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

8.1. Объекты федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 г. № 615сс, в границах Варнавинского сельского

поселения Абинского района Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

8.2. Объекты регионального значения

Схемой территориального планирования Краснодарского края, учтены, запланированные к размещению на территории Варнавинского сельского поселения объекты регионального значения

Таблица 72. Перечень планируемых для размещения объектов регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
1.	Автомобильная дорога г. Абинск - Варнавинское водохранилище	Планируемый к реконструкции	Варнавинское сельское поселение	Протяженность – 19,7 км	Придорожная полоса – 50 м	Первая очередь

9. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Размещение объектов местного значения муниципального района на территории Варнавинского сельского поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Абинского района не запланировано.

10. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие соответствующей территории

Проект генерального плана Варнавинского сельского поселения Абинского района Краснодарского края предусматривает ряд мероприятий по развитию территории, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом генерального плана мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов населённых пунктов поселения с учётом требований местных нормативов градостроительного проектирования Варнавинского сельского поселения и региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, и иных факторов, позволяющих создать комфортную среду жизнедеятельности населения Варнавинского сельского поселения средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных проектом генерального плана в части развития транспортной сети в границах всего поселения, позволит повысить связность территорий внутри поселения. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах Варнавинского сельского поселения. Повысится уровень доступности объектов производственного, сельскохозяйственного и рекреационного назначения, в следствие чего повысится инвестиционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населённых пунктов Варнавинского сельского поселения позволит упорядочить сложившуюся планировочную структуру этих населённых пунктов, а также обеспечить доступность.

Немаловажным фактором создания благоприятных условий для жизни населения является наличие мест приложения труда, стабильный рост благосостояния жителей. Увеличение надёжности объектов инженерной инфраструктуры позволит реализовать инвестиционные проекты в части развития сельского хозяйства и производственных комплексов. Реализация проектных решений в части обеспечения территории объектами инженерной инфраструктуры создаст условия для комфортного проживания населения, повышения уровня благоустройства территории, развития жилищного строительства в границах населённых пунктов.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения объектов местного значения Варнавинского сельского поселения, с учётом уточнения местоположения объектов федерального значения Российской Федерации и регионального значения Краснодарского края, предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Привлекательность территории с позиций экологии, как места для постоянного проживания населения, обусловлена закреплением решениями генерального плана мероприятий по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки всей территории, которые позволят обеспечить рациональную организацию работы по сбору, удалению, обезвреживанию и утилизации отходов, а также по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территорий населённых пунктов.

Предусмотренное проектом генерального плана развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории Варнавинского сельского поселения.

Таблица 1 Возможное влияние планируемых объектов на комплексное развитие территории

№ п/п	Наименование видов планируемых объектов	Возможное влияние объектов на комплексное развитие территории
1.	Строительство автомобильных дорог общего пользования	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности Варнавинского сельского поселения
2.	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети	Улучшение транспортной доступности территорий населённых пунктов, снижение статистики ДТП, улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности сельского поселения
3.	Строительство и реконструкция образовательных учреждений	Улучшение условий проживания населения, повышение безопасности, увеличение социальной привлекательности территории
4.	Строительство и реконструкция учреждений культуры и спорта	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности, повышение уровня благоустройства территории
5.	Строительство и реконструкция инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры	Улучшение условий проживания населения, повышение уровня благоустройства территории Варнавинского сельского поселения
6.	Строительство производственных и сельскохозяйственных объектов	Повышение инвестиционной привлекательности территории, увеличение социальной привлекательности территории, рост благосостояния населения. Оценка воздействия на окружающую среду прорабатывается на этапе проектирования

11. Основные технико-экономические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь территории Варнавинского сельского поселения, в том числе:	га	6632,77	6632,77
		%	100	100
1.1.1	с. Варнавинское	га	404,76	189,29
1.1.2	х. Садовый	га	41,69	39,03
1.2	Установленные функциональные зоны муниципального образования:			
1.2.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	166,18	166,18
		%	2,50	2,50
1.2.2	Зона специализированной общественной застройки	га	1,25	1,54
		%	0,02	0,02
1.2.3	Общественно-деловые зоны	га	2,23	2,23
		%	0,03	0,03
1.2.4	Производственные зоны	га	8,14	8,14
		%	0,12	0,12
1.2.5	Коммунально-складская зона	га	7,05	7,05
		%	0,11	0,11
1.2.6	Зона инженерной инфраструктуры	га	25,92	27,59
		%	0,39	0,39
1.2.7	Зона транспортной инфраструктуры	га	73,59	73,59
		%	1,11	1,11
1.2.8	Зона сельскохозяйственного использования	га	5624,68	5624,68
		%	84,80	84,80
1.2.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	74,99	74,99
		%	1,13	1,13
1.2.10	Зона рекреационного назначения	га	1,30	2,31
		%	0,02	0,035
1.2.11	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0,67	0,67
		%	0,01	0,01
1.2.12	Зоны озелененных территорий специального назначения	га	1,97	1,97
		%	0,03	0,03
1.2.13	Иные зоны	га	1,73	1,73
		%	0,026	0,026
1.2.14	Зона кладбищ	га	1,28	1,28
		%	0,019	0,019
1.2.15	Зона лесов	га	297,38	297,38
		%	4,27	4,27
1.2.16	Зона акваторий	га	345,76	345,76
		%	5,21	5,21
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Постоянное население	человек	1152	1140
2.1.1	с. Варнавинское	человек	1117	1106
2.1.2	х. Садовый	человек	35	34
2.2	Плотность населения в границах населённых пунктов	чел. на км ²	258,30	252,91
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Объём жилищного фонда, всего, в том числе:	тыс. кв. м	23,46	29,33

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м общей площади жилых помещений на человека	20,3	26,0
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
4.1	Образовательные организации			
4.1.1	Дошкольные образовательные организации	мест	59	59
		мест/1000 чел.	51	52
4.1.2	Общеобразовательные организации	мест	275	275
		мест/1000 чел.	239	244
4.1.3	Организации дополнительного образования	мест	н/д	170
		мест/1000 чел.	-	151
4.2	Медицинские организации			
4.2.1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	койка	-	-
		койка/1000 чел.	-	-
4.3	Физкультурно-спортивные сооружения			
4.3.1	Физкультурно-спортивные залы	кв. м площади пола	396	396
		кв. м площади пола/1000 чел.	344	351
4.3.2	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	1000	2545,96
		кв. м/1000 чел.	868	2210
4.3.3	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	-	-
		кв. м/1000 чел.	-	-
4.4	Учреждения культуры			
4.4.1	Учреждения культуры клубного типа	мест	100	100
		мест/1000 чел.	86	88
4.4.2	Библиотеки общедоступные	тыс. экз.	н/д	-
		тыс. экз. /1000 чел.	-	-
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность автомобильных дорог федерального значения	км	-	-
5.2	Протяженность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения	км	19,610	19,610
5.3	Протяженность автомобильных дорог местного значения	км	-	-
5.4	Улично-дорожная сеть	км	32,632	32,632
5.5	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей на 1000 жителей	461	451
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
6.1.1	Водопотребление ЖКХ	тыс. куб. м/в сутки	н/д	0,414
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/в сутки	2,880	2,880

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
6.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/в сутки на чел.	н/д	160
6.1.4	Протяженность сетей	км	н/д	4,895
6.2	ВОДООТВЕДЕНИЕ (КАНАЛИЗАЦИЯ)			
6.2.1	Общее поступление сточных вод от ЖКХ	тыс. куб. м/в сутки	-	0,260
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации (с учётом промышленных предприятий)	тыс. куб. м/в сутки	-	0,50
6.2.3	Протяженность сетей	км	-	13,161
6.3	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
6.3.1	Потребность в электроэнергии	МВт×ч	-	950
6.4	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
6.4.1	Потребление тепла	Гкал/час	-	-
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего	Гкал/час	-	-
6.4.3	Протяженность сетей, однострунное исчисление	км	-	-
6.5	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ			
6.5.1	Потребление газа, всего	тыс. куб. м/год	-	259,39
6.5.2	Протяженность сетей, всего	км	-	-
6.6	СВЯЗЬ			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 человек	-	400
7	ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ			
7.1	Объем твёрдых коммунальных отходов	т/год	322,56	316,40
8	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
8.1	Общее количество кладбищ	единиц/га	2/5,66	2/5,66

Материалы лесоустройства Абинского лесничества Холмское Б участковое лесничество

Планшет № 16

Краснодарский
край

Абинское
лесничество
Холмское Б
участковое
лесничество

Лесоустройство
2020-2021 г.

Масштаб 1:10 000

Общая площадь: 592 га

Исполнители:

Начальник экспедиции: Комаров Н.Н.

Инженер: Васильев В.Г.

Обработано профессиональной
геоинформационной системой
ГИС MapInfo Professional

Общество с ограниченной ответственностью
"ЗЕМЛЯ"

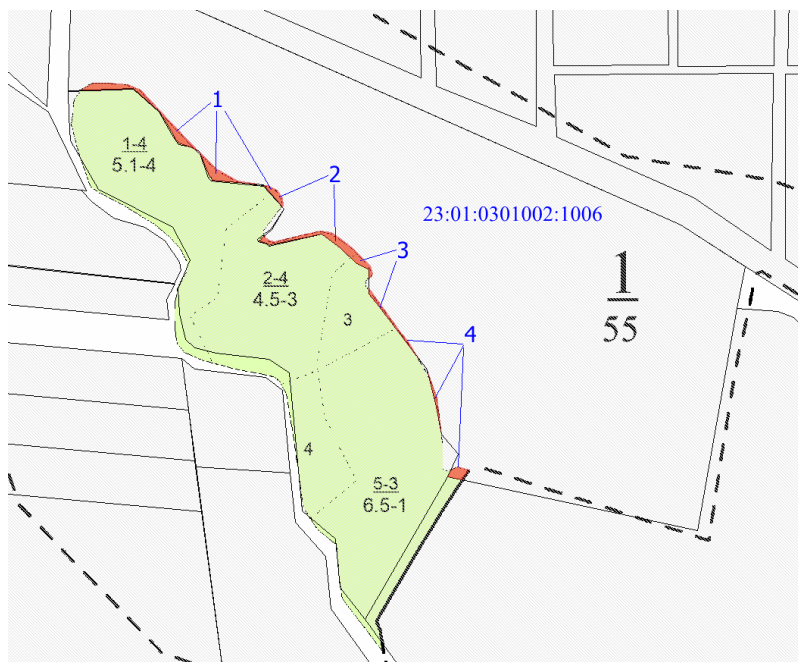
ООО "ЗЕМЛЯ"

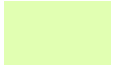
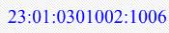


12.2. Перечень земельных участков двойного учета в границах Варнавинского сельского поселения

Размещение пересечений на материалах лесоустройства Абинское лесничество
Холмское участковое лесничество квартал 1 Г, части выделов 1,2,3,5

Условные обозначения



	Земли лесного фонда, согласно материалам лесоустройства Абинского лесничества
	Граница и номер земельного участка, согласно данным ЕГРН
	Пересечение земель лесного фонда с землями иных категорий

№ п/п	По сведениям ЕГРН								По Сведениям ГЛР		Площадь земельных участков лесного фонда (выдела), га	Площадь пересечения, га	Планируемая категория земель	Наличие объектов культурного наследия, религиозного значения	Наличие объектов ООПТ	
	Населенный пункт	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Дата возникновения права	Наличие ОКС для категории "земли промышленности", дата их регистрации	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора на земельных участках с/х назначения	Наименование лесничества, участкового лесничества, квартал, выдел	Категория защитных лесов						
1	-	23:01:0301002:1006	Земли населенных пунктов	животноводство	39,36	10.06.2016	Собственность (23-23/018-23/018/801/2016-5124/1)	-	-	Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 1	Леса, расположенные в зеленых зонах	5,1	0,25	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
2										Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 2		4,5	0,14			
3										Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 3		1,23	0,07			
4										Абинское лесничество, Холмское Г участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 5		6,5	0,09			
	ИТОГО															

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92435278			
Кадастровый номер:	23:01:0301002:1006		
Номер кадастрового квартала:	23:01:0301002		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Абинский, на восточной окраине села Варнавинского.		
Площадь:	393600 +/- 439		
Кадастровая стоимость, руб.:	4435872		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	животноводство		
Сведения о кадастровом инженере:	Лушниковна Марина Викторовна, дата завершения кадастровых работ: 28.07.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 9	
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92435278			
Кадастровый номер:		23:01:0301002:1006	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/018-23/018/801/2016-5124/1 10.06.2016 11:50:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.10.2020 09:18:42	
	номер государственной регистрации:	23:01:0301002:1006-23/248/2020-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2020 по 06.08.2025 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 0140100098, выдан 07.08.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	На государственную регистрацию сделки, права, ограничения права не представлено согласие: супруги Пономаревы Александры Владимировича, необходимое в силу части - пункта 3 статьи 35 Федерального закона от 29.12.1995 № 223 ФЗ «Семейного Кодекса РФ ».	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

02.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-92435729

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
	Кадастровый номер:		23:01:0301002:1006
	Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Абинский, на восточной окраине села Варнавинского.
2	Зарегистрировано:		
	2.1	правообладатель:	муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		дата государственной регистрации права:	10.06.2016
		номер государственной регистрации права:	23-23/018-23/018/801/2016-5124/1
		дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3	Получатель выписки		Никитина Марина Евгеньевна

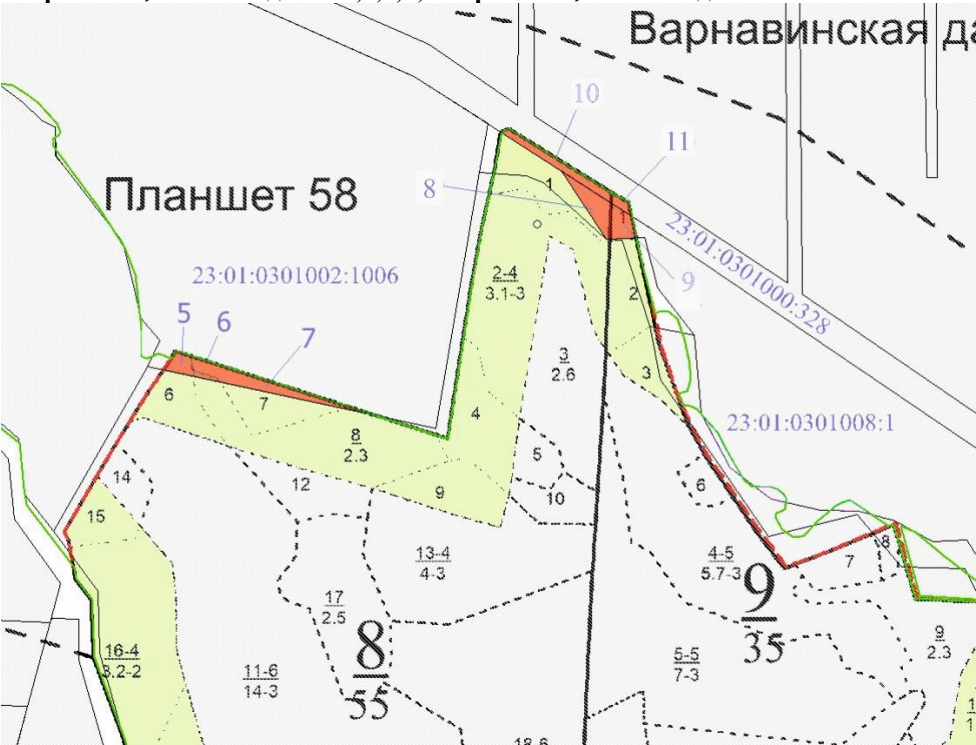
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Размещение пересечений на материалах лесоустройства
 Абинское лесничество. Холмское участковое лесничество
 квартал 8 Б, часть выделов 1,6,7,8; квартал 9 Б, часть выдела 1



№ п/п	По сведениям ЕГРН								По Сведениям ГЛР		Площадь земельных участков лесного фонда (выдела), га	Площадь пересечения, га	Планируемая категория земель	Наличие объектов культурного наследия, религиозного значения	Наличие объектов ООПТ
	Населенный пункт	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Дата возникновения права	Наличие ОКС для категории "земли промышленности", дата их регистрации	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора на земельных участках с/х назначения	Наименование лесничества, участкового лесничества, квартал, выдел	Категория защитных лесов					
5	-	23:01:0301002:1006	Земли населенных пунктов	животноводство	39,36	10.06.2016 Собственность (23-23/018-23/018/801/2016-5124/1)	-	-	Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 8 Б, часть выдела 6	Леса, расположенные в зеленых зонах	0,71	0,08	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
6									Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 8 Б, часть выдела 7		0,88	0,32			
7									Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 8 Б, часть выдела 8		2,32	0,03			
8	-	23:01:0301008:1	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	11,66	10.06.2016 Собственность (23-23/018-23/018/801/2016-5173/1)	-	-	Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 8	Леса, расположенные в зеленых зонах	1,22	0,21	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения	-

									Б, часть выдела 1					отсутству ют	
9	-	23:01:030100 8:1	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйс твенное использование	11,6 6	10.06.2016 Собственнос ть (23-23/018- 23/018/801/20 16-5173/1)	-	-	Абинское лесничество , Холмское Б участковое лесничество , квартал 9 Б, часть выдела 1		0,18	0,13	Земли лесног о фонда	Объекты культурн ого наследия, религиоз ного значения отсутству ют	-
ИТОГО															

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92438034			
Кадастровый номер:	23:01:0301008:1		
Номер кадастрового квартала:	23:01:0301008		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Абинский, на восточной окраине села Варнавинского		
Площадь:	116600 +/- 239		
Кадастровая стоимость, руб.:	1314082		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	Лушниковна Марина Викторовна, дата завершения кадастровых работ: 28.07.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 8	
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92438034			
Кадастровый номер:		23:01:0301008:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/018-23/018/801/2016-5173/1 10.06.2016 11:08:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	04.03.2019 18:19:41	
	номер государственной регистрации:	23:01:0301008:1-23/018/2019-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2019 по 01.02.2029	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного использования, № 0140100096, выдан 02.02.2019, дата государственной регистрации: 04.03.2019, номер государственной регистрации: 23:01:0301008:1-23/018/2019-1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

02.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-92438632

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
	Кадастровый номер:		23:01:0301008:1
	Местоположение:		Краснодарский край, р-н Абинский, на восточной окраине села Варнавинского
2	Зарегистрировано:		
2.1	правообладатель:		муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:		Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:		10.06.2016
	номер государственной регистрации права:		23-23/018-23/018/801/2016-5173/1
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:		
3	Получатель выписки		Никитина Марина Евгеньевна

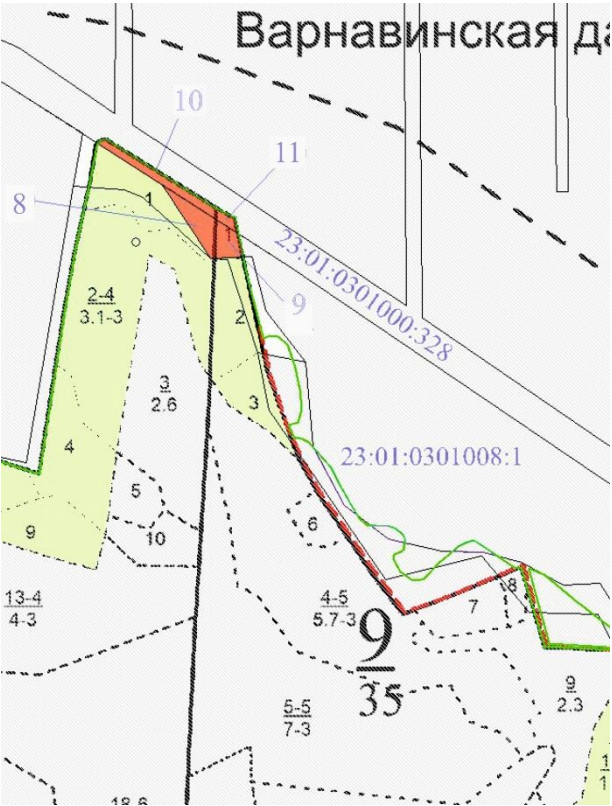
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

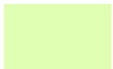
М.П.



Размещение пересечений на материалах лесоустройства
 Абинское лесничество. Холмское участковое лесничество
 квартал 8 Б, часть выдела 1; квартал 9 Б, часть выдела 1



Условные обозначения

	Земли лесного фонда, согласно материалам лесоустройства Абинского лесничества
 23:01:0301002:1006	Граница и номер земельного участка, согласно данным ЕГРН
	Пересечение земель лесного фонда с землями иных категорий

№ п/п	По сведениям ЕГРН								По Сведениям ГЛР		Площадь земельных участков лесного фонда (выдела), га	Площадь пересечения, га	Планируемая категория земель	Наличие объектов культурного наследия, религиозного значения	Наличие объектов ООПТ
	Населенный пункт	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Дата возникновения права	Наличие ОКС для категории "земли промышленности", дата их регистрации	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора на земельных участках с/х назначения	Наименование лесничества, участкового лесничества, квартал, выдел	Категория защитных лесов					
10	-	23:01:0301000:328	Земли сельскохозяйственного назначения	-	153,97	04.07.2023 Собственность (23:01:0301000:328-23/248/2023-1)	-	-	Абинское лесничество, Холмское Б участковое лесничество, квартал 8 Б, часть выдела 1	Леса, расположенные в зеленых зонах	1,22	0,18	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
11	-	23:01:0301000:328	Земли сельскохозяйственного назначения	-	153,97	04.07.2023 Собственность (23:01:0301000:328-23/248/2023-1)	-	-	Абинское лесничество, Холмское Б участковое лесничество, квартал 9 Б, часть выдела 1		0,18	0,04	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
	ИТОГО														

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
04.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92436441			
Кадастровый номер:	23:01:0301000:328		
Номер кадастрового квартала:	23:01:0301000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир Краснодарский край Абинский район, в плане колхоза "Победитель". Почтовый адрес ориентира: .,		
Площадь:	1539754 +/- 10857		
Кадастровая стоимость, руб.:	9339223.91		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:00:0000000:1208, 23:00:0000000:726		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:01:0301000:324		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
04.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92436441			
Кадастровый номер:		23:01:0301000:328	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:01:0601000:36. Сведения, необходимые для	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

02.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-92436985

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
	Кадастровый номер:		23:01:0301000:328
	Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир Краснодарский край Абинский район, в плане колхоза "Победитель". Почтовый адрес ориентира: ..
2	Зарегистрировано:		
	2.1	правообладатель:	Российская Федерация
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		дата государственной регистрации права:	04.07.2023
		номер государственной регистрации права:	23:01:0301000:328-23/248/2023-1
		дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	07.09.2023 23:01:0301000:328-23/248/2023-2 Заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости, сделок с прилагаемыми документами (статьи 15, 19 Закона)
3	Получатель выписки		Никитина Марина Евгеньевна

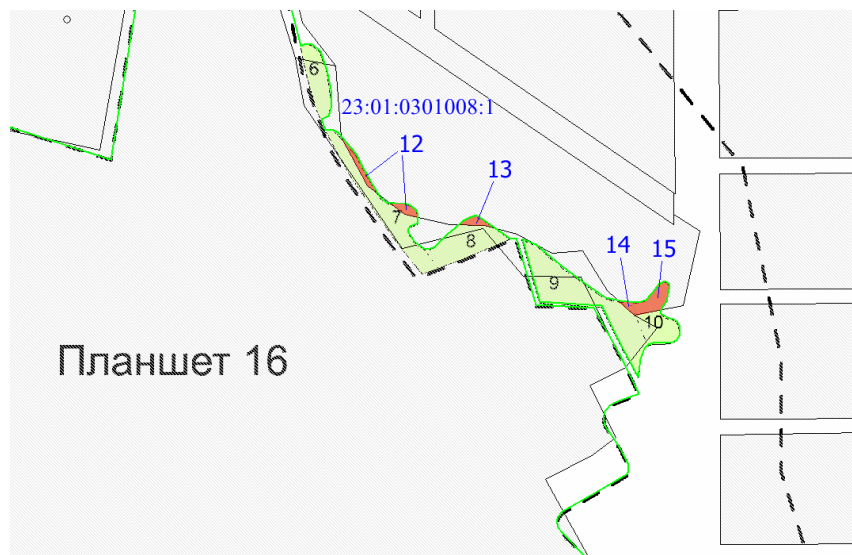
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

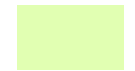
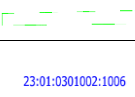
М.П.



Размещение пересечений на материалах лесоустройства
Абинское лесничество Холмское участковое лесничество
квартал 1 Г, часть выделов 7,8,9,10

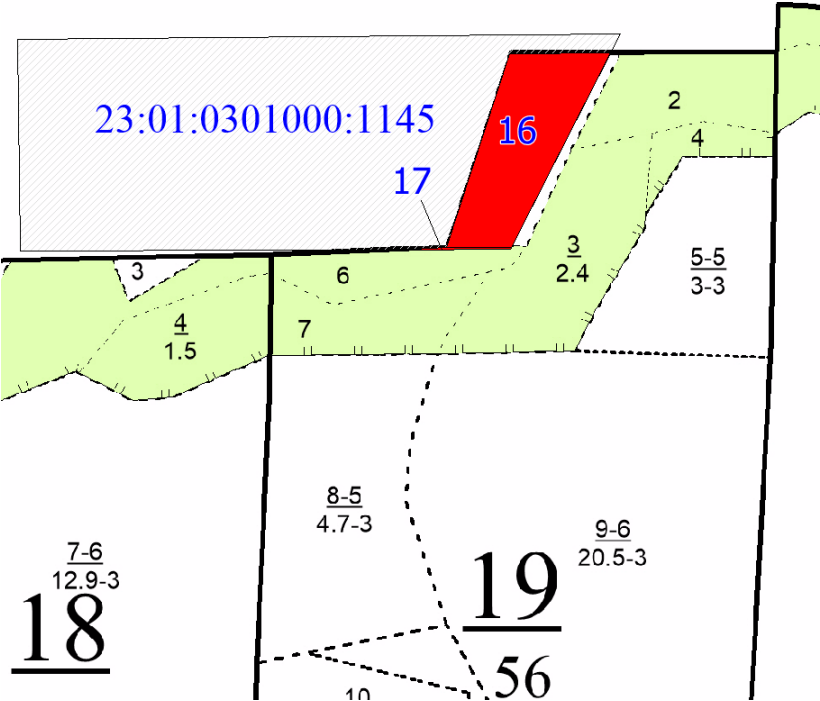


Условные обозначения

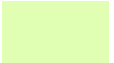
	Земли лесного фонда, согласно материалам лесоустройства Абинского лесничества
	Граница и номер земельного участка, согласно данным ЕГРН
	Пересечение земель лесного фонда с землями иных категорий

№ п/п	По сведениям ЕГРН								По Сведениям ГЛР		Площадь земельных участков лесного фонда (выдела), га	Площадь пересечения, га	Планируемая категория земель	Наличие объектов культурного наследия, религиозного значения	Наличие объектов ООПТ
	Населенный пункт	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Дата возникновения права	Наличие ОКС для категории "земли промышленности", дата их регистрации	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора на земельных участках с/х назначения (1)	Наименование лесничества, участкового лесничества, квартал, выдел	Категория защитных лесов					
12	-	23:01:0301008:1	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	11,66	10.06.2016 Собственность (23-23/018-23/018/801/2016-5173/1)	-	-	Абинское лесничеств, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 7	Леса, расположенные в зеленых зонах	0,67	0,10	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
13	-								Абинское лесничеств, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 8		0,48	0,04			
14	-								Абинское лесничеств, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 9		0,97	0,025			
15	-								Абинское лесничеств, Холмское участковое лесничество, квартал 1 Г, часть выдела 10		0,39	0,14			
		ИТОГО													

Размещение пересечений на материалах лесоустройства
 Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество
 Квартал 19 Б, часть выделов 1,6



Условные обозначения

	Земли лесного фонда, согласно материалам лесоустройства Абинского лесничества
	Граница и номер земельного участка, согласно данным ЕГРН
	Пересечение земель лесного фонда с землями иных категорий

№ п/п	По сведениям ЕГРН								По Сведениям ГЛР		Площадь земельных участков лесного фонда (выдела), га	Площадь пересечения, га	Планируемая категория земель	Наличие объектов культурного наследия, религиозного значения	Наличие объектов ООПТ
	Населенный пункт	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Дата возникновения права	Наличие ОКС для категории "земли промышленности", дата их регистрации	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора на земельных участках с/х назначения (1)	Наименование лесничества, участкового лесничества, квартал, выдел	Категория защитных лесов					
16	-	23:01:0301000:1145	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	11,9	09.06.2016 Собственность 23-23/018-23/018/801/2016-5126/1	-	-	Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 19 Б, часть выдела 1	Леса, расположенные в зеленых зонах	1,84	1,64	Земли лесного фонда	Объекты культурного наследия, религиозного значения отсутствуют	-
17									Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартал 19 Б, часть выдела 6		0,92	0,017			
		ИТОГО													

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92439711			
Кадастровый номер:	23:01:0301000:1145		
Номер кадастрового квартала:	23:01:0301000		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза "Победитель", секция 4, контур 38.		
Площадь:	119000 +/- 3018		
Кадастровая стоимость, руб.:	2117010		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 06.06.2011		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
02.04.2024г. № КУВИ-001/2024-92439711			
Кадастровый номер:		23:01:0301000:1145	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23/018-23/018/801/2016-5126/1 09.06.2016 10:39:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	20.02.2020 15:49:21	
	номер государственной регистрации:	23:01:0301000:1145-23/018/2020-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2013 по 28.03.2062	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Физическое лицо	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав по договору аренды земельного участка, выдан 17.02.2020, дата государственной регистрации: 20.02.2020, номер государственной регистрации: 23:01:0301000:413-23/018/2020-2 Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, № 0100011957, выдан 11.07.2013, дата государственной регистрации: 23.07.2013, номер государственной регистрации: 23-23-18/026/2013-042	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

02.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-92440554

На основании запроса от 02.04.2024, поступившего на рассмотрение 02.04.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
	Кадастровый номер:	23:01:0301000:1145
	Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза "Победитель", секция 4, контур 38.
2	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	муниципальное образование Варнавинское сельское поселение Абинского района Краснодарского края
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	09.06.2016
	номер государственной регистрации права:	23-23/018-23/018/801/2016-5126/1
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3	Получатель выписки	Никитина Марина Евгеньевна

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

