

**ООО «НИИ ПГ»**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Научно-Исследовательский Институт Перспективного**  
**Градостроительства»**

**Заказчик:**  
Администрация муниципального образования Абинский район

**Муниципальный контракт:**  
от 18.03.2024 № 03183000651240000280001

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
**АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА**

**Материалы по обоснованию**

**Книга 2**

Генеральный директор  
Директор  
Руководитель проекта



Митягин С. Д.  
Спирин П. П.  
Гришечкина И. Е.

**Санкт-Петербург**

**2024**

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Генеральный директор	Митягин С. Д.
Директор	Спирин П. П.
Заместитель директора по проектным работам	Гришечкина И. Е.
Начальник отдела комплексного градостроительного проектирования территорий	Бочарова А. И.
Главный архитектор проектов	Зыкина В. Е.
Ответственные исполнители:	
Заместитель начальника отдела комплексного градостроительного проектирования территорий	Шелепо Ю. А.
Начальник отдела морского планирования	Вязилова Ю. С.
Главный специалист	Богатынин С. А.
Экономика, социальная инфраструктура	
Начальник отдела экономики градостроительства	Друзина О. А.
Руководитель проекта	Красикова Е. Г.
Экономист 1 категории	Прокофьев А. Д.
Экономист 2 категории	Бахтияров А. Б.
Экономист 2 категории	Рудаков Н. К.
ГИС специалист	Шевцов А. А.
Транспортная инфраструктура	
Главный специалист по транспорту	Косполов А. В.
Инженер отдела развития транспортной инфраструктуры	Фрузенкова А. В.
Инженерная инфраструктура	
Главный инженер	Морозов Д. В.
Начальник отдела инженерной инфраструктуры	Журавский Е. М.
Главный специалист	Петрова З. С.
Главный специалист	Пиленкова Е. Е.
Ведущий инженер по электроснабжению	Макарова А. Е.
Инженер 3 категории	Дьячков В. А.
Инженер 3 категории	Литвиненко А. В.
ИТМ ГОЧС	
Начальник отдела ИТМ ГОЧС	Соколов Е. А.
Инженер-эколог	Шанин С. И.

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
<b>1</b>	<b>Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района</b>		
<b>1.1</b>	<b>Текстовые материалы</b>		
1.1.1	Положение о территориальном планировании		
1.1.2	Приложение. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Абинского городского поселения		
<b>1.2</b>	<b>Графические материалы</b>		
1.2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения	1:10000	
1.2.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области автомобильных дорог	1:10000	
1.2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области общественного пассажирского транспорта	1:10000	
1.2.4	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в областях физической культуры и массового спорта, культуры и искусства	1:10000	
1.2.5	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области электроснабжения населения	1:10000	
1.2.6	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области теплоснабжения и газоснабжения населения	1:10000	
1.2.7	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области водоотведения. Хозяйственно-бытовая и дождевая канализация	1:10000	
1.2.8	Карта планируемого размещения объектов местного значения Абинского городского поселения в области водоснабжения населения	1:10000	
1.2.9	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Абинского городского поселения	1:10000	
1.2.10	Карта функциональных зон Абинского городского поселения	1:10000	
<b>2</b>	<b>Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района</b>		
<b>2.1</b>	<b>Текстовые материалы</b>		
2.1.1	Материалы по обоснованию. Книга 1		
2.1.2	Материалы по обоснованию. Книга 2		
2.1.3	Материалы по обоснованию. Книга 3. Приложения		ДСП
<b>2.2</b>	<b>Графические материалы</b>		

№ п/п	Наименование	Масштаб	Примечание
2.2.1	Карта местоположения Абинского городского поселения в Краснодарском крае	1:300000	
2.2.2	Карта современного использования территории, карта границ особо охраняемых природных территорий	1:10000	
2.2.3	Карта современного состояния сети автомобильных дорог общего пользования	1:10000	
2.2.4	Карта существующих и планируемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального, местного и иного значения	1:10000	
2.2.5	Карта существующих и планируемых для размещения объектов социальной инфраструктуры	1:10000	
2.2.6	Карта размещения объектов электроснабжения населения	1:10000	
2.2.7	Карта размещения объектов теплоснабжения и газоснабжения населения	1:10000	
2.2.8	Карта размещения объектов водоотведения	1:10000	
2.2.9	Карта размещения объектов водоснабжения населения	1:10000	
2.2.10	Карта границ земель различных категорий	1:10000	
2.2.11	Карта земельно-имущественных отношений	1:10000	
2.2.12	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1:10000	
2.2.13	Карта объектов культурного наследия (объекты архитектуры, истории и монументального искусства)	1:10000	
2.2.14	Карта объектов культурного наследия (объекты археологического наследия)	1:10000	ДСП
2.2.15	Карта размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения	1:10000	
2.2.16	Карта природно-экологического каркаса	1:10000	
2.2.17	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:10000	

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1</b>	<b>СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>11</b>
<b>1.1</b>	<b>Сведения об утвержденных документах стратегического планирования.....</b>	<b>11</b>
<b>1.1.1</b>	<b>Документы стратегического планирования федерального уровня .....</b>	<b>11</b>
1.1.1.1	Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года .....	11
1.1.1.2	Государственные программы Российской Федерации.....	12
1.1.1.2.1	Социальная инфраструктура .....	13
1.1.1.2.2	Транспортная инфраструктура .....	26
<b>1.1.2</b>	<b>Документы стратегического планирования уровня субъекта РФ .....</b>	<b>29</b>
1.1.2.1	Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года .....	29
1.1.2.2	Государственные программы Краснодарского края.....	31
1.1.2.2.1	Социальная инфраструктура .....	31
1.1.2.2.2	Транспортная инфраструктура.....	36
1.1.2.2.3	Коммунальная инфраструктура .....	38
<b>1.1.3</b>	<b>Документы стратегического планирования уровня муниципального образования .....</b>	<b>38</b>
1.1.3.1	Стратегия социально-экономического развития Абинского муниципального района ..	38
1.1.3.2	Муниципальные программы Абинского муниципального района и Абинского городского поселения.....	38
1.1.3.2.1	Коммунальная инфраструктура .....	38
1.1.3.2.2	Экономическое развитие, жилищный фонд, социальная инфраструктура .....	45
1.1.3.2.3	Транспортная инфраструктура .....	52
1.1.3.2.4	Коммунальная инфраструктура.....	56
<b>1.2</b>	<b>Направления реализации национальных целей и стратегических задач развития РФ на территории Краснодарского края. Национальные проекты, реализуемые в Краснодарском крае .....</b>	<b>58</b>

1.3	Сведения об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса .....	64
1.3.1	В области электроснабжения .....	64
1.4	Сведения о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения .....	69
2	УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА .....	69
2.1	Объекты федерального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района .....	69
2.2	Объекты регионального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района .....	72
2.3	Объекты местного значения муниципального района, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района.....	73
3	ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....	78
3.1	Основные направления развития экономики Абинского городского поселения.....	78
3.1.1	Развитие промышленного производства.....	79
3.1.2	Развитие транспортно-логистического комплекса .....	80
3.1.3	Развитие агропромышленного комплекса .....	80
3.1.4	Развитие туристско-рекреационного комплекса .....	81
3.1.5	Рациональное природопользование .....	82
3.1.6.	Варианты размещения инвестиционных объектов, относящихся к приоритетным направлениям развития экономики.....	83
3.2	Население, занятость .....	84
3.2.1	Прогноз изменения демографических показателей на периоды проектирования.....	84
3.2.2	Развитие и размещение производительных сил .....	87
3.3	Функционально-планировочная организация территории .....	91

<b>3.3.1 Формирование опорного планировочного каркаса территории муниципального образования .....</b>	<b>91</b>
<b>3.3.2 Перспективное функциональное зонирование территорий .....</b>	<b>95</b>
<b>3.4 Природно-экологический каркас территории .....</b>	<b>106</b>
<b>3.4.1 Развитие природно-рекреационного каркаса .....</b>	<b>107</b>
<b>3.4.2 Развитие системы озеленения .....</b>	<b>111</b>
<b>3.5 Развитие жилищного строительства .....</b>	<b>115</b>
<b>3.6 Развитие социальной инфраструктуры .....</b>	<b>117</b>
<b>3.6.1 Учет интересов федерального уровня .....</b>	<b>120</b>
<b>3.6.2 Учет интересов регионального уровня .....</b>	<b>120</b>
3.6.2.1 Образование .....	121
3.6.2.2 Здравоохранение .....	121
3.6.2.2.1 <i>Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (далее – стационары) .....</i>	<i>121</i>
3.6.2.2.2 <i>Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (далее – амбулаторно-поликлинические учреждения) .....</i>	<i>121</i>
3.6.2.2.3 <i>Медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, их структурные подразделения (далее – станции скорой медицинской помощи) .....</i>	<i>122</i>
<b>3.6.3. Местное значение муниципального района .....</b>	<b>122</b>
3.6.3.1 Образование .....	123
3.6.3.1.1 <i>Дошкольные образовательные организации .....</i>	<i>123</i>
3.6.3.1.2 <i>Общеобразовательные организации .....</i>	<i>124</i>
3.6.3.1.3 <i>Организации дополнительного образования .....</i>	<i>125</i>
<b>3.6.4. Местное значение городского поселения .....</b>	<b>126</b>
3.6.4.1 Учреждения молодежной политики .....	126
3.6.4.2 Культура и искусство .....	126
3.6.4.2.1 <i>Объекты культурно-просветительного назначения .....</i>	<i>126</i>
3.6.4.2.2 <i>Объекты культурно-досугового (клубного) типа .....</i>	<i>127</i>
3.6.4.2.3 <i>Зрелищные организации .....</i>	<i>128</i>
<b>3.6.4.3 Физическая культура и массовый спорт .....</b>	<b>129</b>

3.6.4.3.1 Спортивные залы.....	129
3.6.4.3.2 Плоскостные спортивные сооружения.....	129
3.6.4.3.3 Бассейны.....	131
<b>3.7 Развитие транспортной инфраструктуры.....</b>	<b>131</b>
<b>3.7.1 Внешний транспорт .....</b>	<b>132</b>
3.7.1.1 Железнодорожный транспорт .....	132
3.7.1.2 Автомобильный транспорт.....	132
3.7.1.3 Искусственные сооружения .....	136
3.7.2 Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения.....	136
3.7.2.1 Улично-дорожная сеть городского населенного пункта .....	136
3.7.2.2 Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта .....	139
3.7.2.3 Искусственные дорожные сооружения .....	141
3.7.3 Городской общественный пассажирский транспорт .....	141
3.7.4 Объекты хранения и обслуживания автотранспорта .....	143
3.7.5 Немоторизованные передвижения.....	145
<b>3.8 Развитие коммунальной инфраструктуры .....</b>	<b>145</b>
3.8.1 Электроснабжение.....	145
3.8.2 Теплоснабжение .....	147
3.8.3 Газоснабжение.....	151
3.8.4 Водоотведение .....	155
3.8.5 Водоснабжение .....	157
<b>3.9 Ритуальное обслуживание.....</b>	<b>159</b>
<b>3.10 Развитие системы обращения с отходами .....</b>	<b>159</b>
<b>3.11 Охрана окружающей среды .....</b>	<b>163</b>
<b>3.12 Инженерная подготовка и защита территории.....</b>	<b>170</b>
<b>4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ .....</b>	<b>173</b>
<b>5 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К</b>	





6.6 Обеспечение пожарной безопасности .....	204
6.7 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне .....	205
7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	208
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	213
Приложение 1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования .....	214

# **1 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

## **1.1 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования**

### **1.1.1 Документы стратегического планирования федерального уровня**

#### **1.1.1.1 Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года**

Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года (далее – стратегия пространственного развития), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р, определила цели и основные задачи пространственного развития страны. Целью пространственного развития является обеспечение устойчивого и сбалансированного пространственного развития Российской Федерации, направленного на сокращение межрегиональных различий в уровне и качестве жизни населения, ускорение темпов экономического роста и технологического развития, а также на обеспечение национальной безопасности страны.

В целом стратегия пространственного развития направлена на обеспечение скоординированных действий федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, субъектов естественных монополий по реализации приоритетов пространственного развития Российской Федерации.

В Стратегии пространственного развития в целях территориальной организации экономики обозначены наиболее приоритетные для социально-экономического развития страны территории, перспективные центры экономического роста, геостратегические территории, перспективные экономические специализации субъектов Российской Федерации, сформировано 12 макрорегионов. Краснодарский край включен в Южный макрорегион.

В рамках реализации Стратегии предусматриваются повышение доступности и качества магистральной транспортной, энергетической, информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, сокращение уровня межрегиональной дифференциации в социально-экономическом развитии субъектов Федерации, снижение внутрирегиональных социально-экономических различий, расширение географии и ускорение экономического роста, научно-технологического и

инновационного развития России за счёт социально-экономического развития перспективных центров экономического роста.

Приоритетными направлениями развития Краснодарского края в целом будут являться следующие отрасли экономической специализации, определенные Стратегией пространственного развития Российской Федерации в качестве перспективных:

- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (кроме производства автотранспортных средств);
- производство кокса и нефтепродуктов;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство металлургическое;
- производство напитков;
- производство пищевых продуктов;
- производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- производство прочих готовых изделий;
- производство прочих транспортных средств и оборудования;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство электрического оборудования;
- растениеводство и животноводство, предоставление соответствующих услуг в этих областях;
- деятельность в области информации и связи;
- деятельность профессиональная, научная и техническая;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг (санаторно-курортные организации);
- транспортировка и хранение;
- туризм – деятельность гостиниц и предприятий общественного питания, деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма).

#### **1.1.1.2 Государственные программы Российской Федерации**

Перечень государственных программ Российской Федерации утверждён распоряжением Правительства от 11 ноября 2010 года № 1950-р.

### 1.1.1.2.1 Социальная инфраструктура

Таблица 1.1.1.2.1-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<b>Социальная инфраструктура</b>	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642	
<p><b>Цели:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Вхождение Российской Федерации в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования.</li> <li>2. Выравнивание стартовых возможностей детей дошкольного возраста за счет обеспечения и сохранения 100 процентов доступности качественного дошкольного образования, в том числе присмотра и ухода за детьми.</li> <li>3. Увеличение доли выпускников образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, занятых по виду деятельности и полученным компетенциям, до 63,3 процента.</li> <li>4. Формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся;</li> <li>5. Развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повышать уровень профессионального мастерства на протяжении всей профессиональной деятельности.</li> </ol> <p><b>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере образования и сфере государственного управления Российской Федерации:</b></p> <p>Для достижения цели Программы «Увеличение доли выпускников образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, занятых по виду деятельности и полученным компетенциям, до 63,3 процента в 2030 году»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование новой (более эффективной) модели среднего профессионального образования, синхронизированной с прогнозными запросами отраслей экономики и региональных рынков труда.</li> <li>2. Вовлечение отраслевых предприятий в подготовку рабочих кадров посредством софинансирования инфраструктуры профессиональных образовательных организаций.</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>3. Участие в управлении колледжами, реализации практико-ориентированной модели обучения.</p> <p>Для достижения целей Программы «Вхождение Российской Федерации в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования» и «Выравнивание стартовых возможностей детей дошкольного возраста за счет обеспечения и сохранения 100 процентов доступности качественного дошкольного образования, в том числе присмотра и ухода за детьми»:</p> <p>1. Обеспечение общедоступного и качественного образования, в том числе за счет создания новых и дополнительных мест в общеобразовательных организациях и дошкольных образовательных организациях субъектов Российской Федерации с возможностью использования механизмов государственно-частного партнерства.</p> <p>2. Поэтапное обновление федеральных государственных образовательных стандартов общего образования и внедрение обновленных на его основе примерных основных образовательных программ, реализация концепций преподавания учебных предметов и (или) предметных областей (русский язык и литература, математика, физика, астрономия, химия, биология, география, обществознание, основы безопасности жизнедеятельности, технология, физическая культура, искусство).</p> <p>3. Обеспечение возможности детям получать качественное общее образование в условиях, отвечающих современным требованиям, независимо от места проживания ребенка, в том числе за счет внедрения в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального, основного и среднего общего образования, современной и безопасной цифровой образовательной среды, способствующей также совершенствованию традиционных форм обучения, разработки и верификации цифрового образовательного контента, содержащего интерактивные и адаптивные цифровые инструменты, включая обновление материально-технической базы образовательных организаций компьютерным, мультимедийным, презентационным оборудованием и программным обеспечением, создания и обеспечения функционирования центров образования естественно-научной и технологической направленности в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и малых городах и т.д.</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>4. Совершенствование системы итоговой аттестации (измерительных материалов, технологий и инструментов).</p> <p>5. Реализация комплекса мер, направленных на обеспечение безопасности в образовательных организациях.</p> <p>6. Укрепление здоровья школьников и поддержка семей с детьми, включающие продолжение работы по организации качественного бесплатного горячего питания для всех учеников 1 - 4 классов, медицинского обслуживания, подвоза детей до общеобразовательных организаций и к месту проживания.</p> <p>7. Создание механизмов поддержки компетентного и ответственного родительства - получение каждым родителем полной информации о ребенке в системе образования, воспитания и развития, психолого-педагогическая, методическая и консультативная помощь родителям в развитии ребенка, правовое сопровождение родителей, в том числе с использованием онлайн-сервисов.</p> <p>8. Совершенствование условий получения общего образования, дополнительного образования, профессионального образования лицами с ограниченными возможностями здоровья и инвалидами, предусматривающее соблюдение баланса между развитием инклюзивного образования и сохранением сети отдельных общеобразовательных организаций для предоставления родителям (законным представителям) права выбора, консолидации материально-технического оснащения и кадрового потенциала в субъектах Российской Федерации, совершенствование нормативно-правовой базы и учебно-методического обеспечения и модернизацию дефектологического образования, деятельности центров психолого-педагогической и социальной помощи.</p> <p>9. Внедрение принципов цифровизации в деятельность системы образования, предполагающее работу по переводу услуг в электронный вид и выводу их на Единый портал государственных услуг, развитие различных цифровых инструментов и сервисов и создание условий для их использования в образовательных организациях, повышение квалификации педагогических работников в области цифровых технологий, искусственного интеллекта.</p> <p>Для достижения цели Программы «Развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повысить уровень профессионального мастерства на протяжении всей</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>профессиональной деятельности, с охватом 100 процентов в 2030 году»:</p> <p>1. Формирования и функционирование единой федеральной системы научно-методического сопровождения педагогических работников и управленческих кадров.</p> <p>Для достижения цели Программы «Формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся»</p> <p>2. Реализация комплекса мер, направленных в первую очередь на повышение доступности дополнительного образования, выявление и развитие способностей и талантов детей и молодежи.</p> <p>Программой поставлены следующие задачи для достижения:</p> <p>1. <i>Национальной цели «возможности для самореализации и развития талантов»</i> - обеспечение возможности детям получать качественное общее образование в условиях, отвечающих современным требованиям, независимо от места проживания ребенка, обеспечение возможности для педагогических работников профессионального развития на протяжении всей профессиональной деятельности, организация комплексного психолого-педагогического сопровождения участников образовательных отношений, создание и внедрение в общеобразовательных организациях цифровой образовательной среды, создание и функционирование системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов детей и молодежи, создание условий для эффективной самореализации молодежи, в том числе развитие инфраструктуры, развития и поддержки добровольчества (волонтерства), обеспечение функционирования системы патриотического воспитания граждан Российской Федерации, продвижение русского языка как основы культурного и образовательного единства народов Российской Федерации.</p> <p>2. <i>Национальной цели «сохранение населения, здоровье и благополучие людей»</i> - создание условий, способствующих полноценному воспитанию и развитию каждого обучающегося, осваивающего образовательные программы общего образования (включая воспитание культуры питания, поддержание здоровья школьников, их физического и умственного развития, способности к эффективному обучению), обеспечение возможности</p>	



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет и от 3 до 7 лет получать дошкольное образование, обновление материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях.</p> <p>3. <i>Национальной цели «достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»</i> - обеспечение возможности обучающимся образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, получить профессиональное образование, соответствующее требованиям экономики и запросам рынка труда.</p> <p>4. <i>Национальной цели «цифровая трансформация»</i> - обеспечение реализации цифровой трансформации системы образования, обеспечение онлайн-сервисами образовательных организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего и профессионального образования.</p>	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утв. постановлением Правительства РФ от 26.12.2017 № 1640	
<p>Цели:</p> <p>1. Снижение смертности населения от всех причин до 11,5 случая на 1000 населения к 2030 году.</p> <p>2. Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году.</p> <p>3. Повышение удовлетворенности населения медицинской помощью, процентов.</p> <p>Задачи:</p> <p>В рамках указов Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» планируется:</p> <p>1. Создание и развитие медицинской инфраструктуры, в том числе в малонаселенных пунктах, развитие сети медицинских организаций первичного звена в малонаселенных пунктах, приобретение передвижных медицинских комплексов, организация санитарно-авиационной эвакуации в труднодоступных населенных пунктах.</p> <p>2. Совершенствование системы оказания медицинской помощи лицам с болезнями системы кровообращения, злокачественными новообразованиями, сахарным диабетом, инфекционными заболеваниями, включая ВИЧ-инфекцию и гепатит С, а также детям.</p> <p>3. Ликвидация дефицита медицинских работников.</p>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>4. Реализация мероприятий, направленных на увеличение доли граждан, ведущих здоровый образ жизни.</p> <p>5. Повышение качества и доступности медицинской помощи для лиц старше трудоспособного возраста.</p> <p>6. Реализация стратегического направления в области цифровой трансформации здравоохранения, развитие домена «Здравоохранение» на базе единой цифровой платформы Российской Федерации «ГосТех».</p> <p>7. Продолжение внедрения пациент-ориентированных подходов в организации и оказании медицинской помощи.</p> <p>8. Обеспечение дальнейшей интеграции новых субъектов Российской Федерации в систему здравоохранения Российской Федерации.</p> <p>9. Медико-социальная помощь ветеранам боевых действий, принимавшим участие (содействовавшим выполнению задач) в специальной военной операции.</p> <p>Достижение целей государственной политики в сфере сбережения народа России и развития человеческого потенциала, установленных Стратегией национальной безопасности Российской Федерации, обеспечивается путем решения следующих задач:</p> <p>1. Увеличение ожидаемой продолжительности жизни, снижение смертности и уровня инвалидизации населения, профилактика заболеваний.</p> <p>2. Повышение качества и доступности медицинской помощи, включая вакцинацию и лекарственное обеспечение.</p> <p>3. Обеспечение устойчивости системы здравоохранения, ее адаптации к новым вызовам и угрозам, в том числе связанным с распространением инфекционных заболеваний, создание резервов лекарственных препаратов и медицинских изделий.</p> <p>4. Повышение мотивации граждан к ведению здорового образа жизни, занятию физической культурой и спортом, а также к регулярному прохождению профилактических медицинских осмотров и диспансеризации.</p> <p>5. Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, развитие системы социально-гигиенического мониторинга.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры», утв. постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 317</p>	
<p>Цели:</p> <p>1. Формирование гармонично развитой личности.</p> <p>2. Укрепление единства российского общества посредством приоритетного культурного и гуманитарного развития.</p>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>3. Укрепление гражданской идентичности.</p> <p>4. Создание условий для воспитания граждан.</p> <p>5. Сохранение исторического и культурного наследия и его использование для воспитания и образования.</p> <p>6. Передача от поколения к поколению традиционных для российской цивилизации ценностей и норм, традиций, обычаев и образцов поведения.</p> <p>7. Создание условий для реализации каждым человеком его творческого потенциала.</p> <p>8. Обеспечение доступа граждан к знаниям, информации, культурным ценностям и благам.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере культуры:</p> <p>1. Развитие деятельности организаций культуры.</p> <p>2. Повышение вовлеченности граждан в деятельность в сфере культуры (создание условий для реализации творческого потенциала, воспитания на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей).</p> <p>3. Развитие инфраструктуры в сфере культуры.</p> <p>4. Внедрение цифровых технологий в сфере культуры.</p> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальными целями:</p> <p>1. Повышение привлекательности (популярности) культурных мероприятий.</p> <p>2. Использование современных цифровых технологий.</p> <p>3. Популяризация объектов культурного наследия.</p> <p>4. Сохранение исторических и национально-культурных традиций и организации на их основе процесса воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности.</p> <p>5. Поддержка развития добровольческой (волонтерской) деятельности, в том числе в сфере сохранения культурного наследия народов Российской Федерации, путем формирования и ведения базы данных «Волонтеры культуры», проведения международного волонтерского лагеря, реализации образовательных программ для волонтеров по направлениям работы в сфере культуры, формирования социального института добровольчества и оказания содействия специалистам на объектах культурного наследия.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09. 2021 № 1661</p>	
<p>Цели к 2030 году:</p> <p>1. Увеличение доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, до 70 процентов.</p>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>2. Вхождение олимпийской команды России в тройку лидеров в неофициальном общекомандном зачете.</p> <p>3. Увеличение доли российских спортсменов, вошедших в восьмерку лучших спортсменов на чемпионатах мира и чемпионатах Европы в спортивных дисциплинах, включенных в программу соответствующих Олимпийских игр, в общем количестве российских спортсменов, принимающих участие в чемпионатах мира и чемпионатах Европы, до 50 процентов.</p> <p>Задачи:</p> <p>Для достижения цели Программы по увеличению доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для привлечения граждан к систематическим занятиям физической культурой и спортом.</li> <li>2. Создание эффективной системы физического воспитания различных категорий и групп населения.</li> <li>3. Повышение доступности спортивной инфраструктуры для всех категорий и групп населения.</li> <li>4. Развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадрового резерва в сфере физической культуры и спорта.</li> <li>5. Совершенствование нормативно-правового регулирования сферы физической культуры и спорта.</li> <li>6. Обеспечение безопасности при проведении физкультурно-массовых мероприятий.</li> </ol> <p>Для достижения целей Программы по вхождению олимпийской команды России в тройку лидеров в неофициальном общекомандном зачете и увеличению доли российских спортсменов, вошедших в восьмерку лучших спортсменов на чемпионатах мира и чемпионатах Европы в спортивных дисциплинах, включенных в программу соответствующих Олимпийских игр, в общем количестве российских спортсменов, принимающих участие в чемпионатах мира и чемпионатах Европы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий, направленных на увеличение числа перспективных спортсменов, способных претендовать на завоевание медалей.</li> <li>2. Совершенствование системы подготовки спортсменов высокого класса.</li> <li>3. Повышение эффективности научно-методического и информационно-аналитического обеспечения подготовки спортсменов высокого класса.</li> <li>4. Развитие системы антидопингового обеспечения подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва.</li> </ol>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>5. Обеспечение материально-технических и организационных условий для подготовки и выступления спортсменов высокого класса и спортивных сборных команд Российской Федерации.</p> <p>6. Создание условий для проведения на высоком организационном уровне на территории Российской Федерации крупнейших международных спортивных соревнований.</p> <p>7. Совершенствование нормативно-правового регулирования сферы спорта высших достижений.</p> <p>8. Обеспечение безопасности при проведении крупных спортивных мероприятий.</p> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальной целью:</p> <p>1. Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом.</p> <p>2. Развитие спортивной инфраструктуры и рынка услуг в сфере физической культуры.</p> <p>3. Обеспечение разнообразия форм организации физкультурно-спортивной работы для всех категорий и групп населения.</p> <p>Задачи по обеспечению достижения показателей социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, уровень которых должен быть выше среднего уровня по Российской Федерации, а также иные задачи в сферах реализации комплексных программ:</p> <p>1. Вовлечение населения, проживающего на приоритетных территориях, в занятия физической культурой и спортом.</p> <p>2. Обеспечение субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, спортивной инфраструктурой до нормативного уровня.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 296</p>	
<p>Цели:</p> <p>1. Повышение благосостояния граждан и снижение бедности.</p> <p>2. Модернизация и развитие сектора социальных услуг в сфере социального обслуживания.</p> <p>3. Обеспечение устойчивого естественного роста численности населения российской федерации.</p> <p>4. Повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году.</p> <p>5. Обеспечение доступности социальных услуг высокого качества для всех нуждающихся граждан пожилого возраста и инвалидов путем дальнейшего развития сети организаций различных организационно-правовых форм</p>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>и форм собственности, предоставляющих социальные услуги.</p> <p>6. Развитие сектора негосударственных некоммерческих организаций в сфере оказания социальных услуг путем создания механизма привлечения их на конкурсной основе к выполнению государственного заказа по оказанию социальных услуг, создания прозрачной и конкурентной системы государственной поддержки негосударственных некоммерческих организаций, оказывающих социальные услуги населению, развития взаимодействия государства, населения, бизнеса и структур гражданского общества.</p> <p>7. Совершенствование системы предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам.</p> <p>Задачи:</p> <p>Задачи, определенные в соответствии с национальными целями:</p> <p>Мероприятия Программы направлены на решение отдельных целей, определенных Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</p> <p>Структурные элементы Программы с учетом задач, характеризующих структурные элементы, соотнесены:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. С национальной целью развития Российской Федерации "Сохранение населения, здоровье и благополучие людей", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</li> <li>2. С национальной целью развития Российской Федерации "Возможности для самореализации и развития талантов", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</li> <li>3. С национальной целью развития Российской Федерации "Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство", определенной Указом о национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года.</li> </ol> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления Российской Федерации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Снижение уровня неравенства граждан в зависимости от их доходов.</li> <li>2. Повышение качества социальных услуг и их доступности для всех граждан.</li> <li>3. Формирование условий для активного участия в жизни общества лиц старших возрастных групп.</li> </ol>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>4. Повышение рождаемости, увеличение ожидаемой продолжительности жизни.</p> <p>Задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав приоритетных территорий, уровень которых должен быть выше среднего уровня по Российской Федерации, а также иные задачи в сферах реализации комплексных программ:</p> <p>1. Обеспечение полноты и качества предоставления предусмотренных Федеральным законом «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» социальных услуг и недопущение снижения их доступности для граждан.</p>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Содействие занятости населения», утв. постановлением Правительства РФ от 15.04.2014 № 298</p>	
<p>Цели:</p> <p>1. Непревышение к 2030 году значения уровня регистрируемой безработицы более 1 процента.</p> <p>2. Создание условий для формирования культуры безопасного труда и повышение эффективности мер, направленных на сохранение жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности.</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации в сфере содействия занятости населения, способы их эффективного решения:</p> <p>Для достижения цели «непревышение к 2030 году значения уровня регистрируемой безработицы более 1 процента» решаются следующие задачи:</p> <p>1. Предоставление возможности гражданам повысить квалификацию и приобрести дополнительные знания и навыки в целях содействия их занятости.</p> <p>2. Развитие инфраструктуры занятости и внедрение организационных и технологических инноваций с использованием цифровых и платформенных решений в целях поддержки уровня занятости населения.</p> <p>3. Цифровизация процессов предоставления государственных услуг.</p> <p>4. Создание условий для привлечения работодателями необходимых трудовых ресурсов из других субъектов Российской Федерации.</p> <p>5. Развитие механизма независимой оценки квалификации.</p> <p>6. Созданию и поддержке функционирования базового центра профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих кадров.</p> <p>Для достижения цели «создание условий для формирования культуры безопасного труда и</p>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>повышение эффективности мер, направленных на сохранение жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности» решаются следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение приоритета предупреждения производственного травматизма.</li> <li>2. Внедрение культуры безопасного труда.</li> </ol>	
<p>Государственная программа Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 № 377</p>	
<p>Цели:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие интеллектуального потенциала нации.</li> <li>2. Научно-техническое и интеллектуальное обеспечение структурных изменений в экономике.</li> <li>3. Эффективная организация и технологическое обновление научной, научно-технической и инновационной (высокотехнологичной) деятельности.</li> </ol> <p>Задачи:</p> <p>Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации, способы их эффективного решения в сфере научно-технологического развития Российской Федерации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для развития талантов и профессионального роста научных, инженерных и предпринимательских кадров.</li> <li>2. Модернизация системы высшего образования и создание условий для повышения ее глобальной конкурентоспособности и экспортного потенциала.</li> <li>3. Обеспечение получения фундаментальных знаний, необходимых для ответа на существующие и новые большие вызовы.</li> <li>4. Сокращение потерь и инвестиционных рисков в экономике, обеспечение прослеживаемости всех стадий "жизненного цикла" знаний, получаемых в процессе научных исследований, формирование сквозной и сбалансированной поддержки разработки технологий в зависимости от уровня их готовности.</li> <li>5. Поддержка инициатив исследователей, предпринимателей и общества и создание эффективной системы трансфера и оборота прав на результаты исследований и разработок.</li> <li>6. Формирование механизмов привлечения средств частных организаций и организаций с государственным участием для реализации научных, научно-технических проектов на базе ведущих научных организаций и образовательных организаций высшего образования.</li> <li>7. Развитие инструментов эффективного взаимодействия главных распорядителей бюджетных средств при планировании расходов федерального бюджета на осуществление научных исследований и разработок</li> </ol>	<p>Мероприятия отсутствуют</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>гражданского назначения, в том числе с учетом востребованности планируемых результатов таких исследований и разработок.</p> <p>8. Формирование механизмов финансирования важнейших инновационных проектов государственного значения, федеральных научно-технических программ, комплексных научно-технических программ и проектов полного инновационного цикла.</p> <p>9. Поддержка мероприятий, направленных на использование отечественных научных и (или) научно-технических результатов для выпуска новой высокотехнологичной продукции на территории российской федерации, а также для модернизации и дальнейшего развития отраслей экономики.</p> <p>10. Устранение дефицита и обеспечения беспрепятственного доступа к инфраструктуре и информационному обеспечению научной, научно-технической и инновационной (высокотехнологичной) деятельности за счет ее опережающего развития с учетом прогноза научно-технологического развития российской федерации на период до 2030 года, утвержденного правительством российской федерации.</p> <p>11. Формирование и реализация национальных и международных инфраструктурных проектов класса «мегасайенс», создающих в том числе условия для концентрации научного, научно-технического и инновационного потенциала.</p> <p>12. Комплексное решение задач ускоренного развития генетических технологий, в том числе технологий генетического редактирования, и создание научно-технологических заделов для медицины, сельского хозяйства и промышленности, а также совершенствование мер предупреждения чрезвычайных ситуаций биологического характера и контроля в этой области.</p> <p>13. Обеспечение эффективной и взаимовыгодной интеграции в международное научное, научно-технологическое и экономическое пространство.</p> <p>14. Развитие сетевого взаимодействия, устранение барьеров и создание условий для многостороннего финансирования и инвестиций в научные, научно-технические и высокотехнологичные проекты, включая государственно-частное партнерство.</p> <p>15. Создание эффективной открытой системы организации исследований и разработок, обеспечивающей существенное сокращение издержек, эффективное взаимодействие и прозрачное финансирование субъектов научной, научно-технической и инновационной деятельности,</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
комфортность системы, обеспечивающей правовую охрану и оборот прав на результаты интеллектуальной деятельности, устранение архаичных форм отчетности за счет полного перехода на цифровые технологии.	

### 1.1.1.2.2 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.1.2.2-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<b>Транспортная инфраструктура</b>	
Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596	
Цели: 1. Ускорение товародвижения на основе повышения качества транспортной инфраструктуры на 17,1 процента относительно уровня 2021 года. 2. Повышение доступности качественных транспортных услуг для обеспечения транспортной подвижности населения на уровне 14,2 тыс. пасс.-км на 1 жителя. 3. Повышение конкурентоспособности транспортной системы России на мировом рынке транспортных услуг и рост экспорта услуг транспортного комплекса до 30 млрд. долларов США. 4. Повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы с целью сокращения числа происшествий на транспорте на единицу транспортных средств на 16,1 процента относительно уровня 2021 года. 5. Доведение доли автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, соответствующих нормативным требованиям, до 60 процентов. 6. Обеспечение доли дорожной сети в крупнейших городских агломерациях, соответствующей нормативным требованиям, на уровне не менее 85 процентов. Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации: 1. Реализация мероприятий федеральных проектов национального проекта "Безопасные качественные дороги" и транспортной части комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, направленных на развитие и повышение качества транспортной инфраструктуры,	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>обеспечивающей территориальную связанность и снятие инфраструктурных ограничений.</p> <p>2. Реализация мероприятий федеральных проектов развития отдельных видов транспорта, не входящих в состав национальных проектов и предусматривающих реализацию конкретных инвестиционных и процессных мероприятий в отдельных отраслях транспортного комплекса.</p> <p>3. Развитие механизмов проектного финансирования, в том числе с учетом возможности привлечения государственных гарантий, облигационных займов, средств пенсионных накоплений и Фонда национального благосостояния России.</p> <p>4. Поддержка инвестиционной активности через механизмы привлечения инвестиций в крупные частные инвестиционные проекты, реализация инвестиционных программ крупнейших компаний с государственным участием, повышение эффективности государственных капитальных вложений, улучшение делового климата, активизация развития и создания финансовых инструментов для финансирования инвестиционных проектов.</p> <p>5. Цифровая трансформация отрасли и ускоренное внедрение новых технологий, включая развитие беспилотных транспортных систем на грузовом транспорте.</p> <p>6. Реализация взвешенной и предсказуемой тарифной политики на транспорте.</p> <p>7. Реализация мероприятий по развитию федеральных, региональных и местных автомобильных дорог.</p> <p>8. Развитие высокоскоростного и скоростного пассажирского сообщения в рамках реализации мероприятий транспортной части комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры.</p> <p>9. Реализация мероприятий по субсидированию отдельных видов пассажирского транспорта и отдельных направлений перевозки пассажиров.</p> <p>10. Развитие биометрических сервисов идентификации в аэропортах и на наземном городском транспорте.</p> <p>11. Обновление инфраструктуры и подвижного состава наземного общественного пассажирского транспорта, повышение скорости его сообщения, внедрение единых стандартов оплаты проезда и применение "единого билета" на всех видах общественного транспорта.</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>12. Реализация программ по обновлению парка транспортных средств с применением различных механизмов (лизинг, субсидии, утилизационный сбор), закупке субъектами Российской Федерации автобусов, работающих на газомоторном топливе, трамваев и троллейбусов.</p> <p>13. Совершенствование нормативно-правовой деятельности, налогового и таможенно-тарифного регулирования в сфере пассажирских перевозок транспортного комплекса.</p> <p>14. Развитие конкуренции на рынке транспортных услуг, создание условий для справедливой внутривидовой и межвидовой конкуренции операторов.</p> <p>15. Создание эффективной системы управления государственной собственностью, в том числе за счет оптимизации состава государственного имущества и его приватизации и повышения эффективности деятельности организаций транспортного комплекса.</p> <p>16. Реализация мероприятий федеральных проектов национального проекта "Безопасные качественные дороги" и транспортной части комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, направленных на развитие транспортных коридоров и реализацию транзитного потенциала страны.</p> <p>17. Реализация комплекса мер, направленных на развитие пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации.</p> <p>18. Реализация комплекса мер налогового и таможенно-тарифного стимулирования, направленных на повышение конкурентоспособности российских перевозчиков.</p> <p>19. Упрощение административных и таможенных процедур при транзитных сообщениях в целях сокращения количества документов к транзитной декларации.</p> <p>20. Реализация мероприятий федерального проекта "Безопасность дорожного движения", реализуемых в рамках национального проекта "Безопасные качественные дороги".</p> <p>21. Реализация мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в сфере транспорта.</p> <p>22. Реализация комплекса обеспечивающих мероприятий по повышению безопасности транспортного процесса на отдельных видах транспорта в рамках комплексов процессных мероприятий.</p>	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>23. Приведение до конца 2027 года в нормативное состояние не менее 85 процентов автомобильных дорог, входящих в состав опорной сети автомобильных дорог.</p> <p>24. Повышение уровня транспортной обеспеченности сельских населенных пунктов на основе ускоренного развития дорожной сети и повышения уровня транспортного обслуживания.</p> <p>25. Оказание поддержки субъектам Российской Федерации с целью повышения качества автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения, в том числе улично-дорожной сети городов и сельских территорий.</p> <p>26. Реализация мероприятий по развитию региональной и местной дорожной сети.</p> <p>27. Оказание поддержки субъектам Российской Федерации с целью повышения качества дорожной сети в крупнейших городских агломерациях.</p>	

## **1.1.2 Документы стратегического планирования уровня субъекта РФ**

### **1.1.2.1 Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года**

Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, принятой Законодательным Собранием Краснодарского края от 21.12.2018 № 3930-КЗ (далее также – Стратегия Краснодарского края 2030) определены следующие направления в реализации стратегических целей и ключевых приоритетов:

Краснодарский край-2030 – глобальный устойчивый конкурентоспособный регион умных, здоровых и творческих людей, магнит для талантов и предпринимателей, лидер Южного полюса роста России.

В Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края сформулированы и определены цели по совокупности направлений социально-экономической политики:

Экономическое развитие: развитие экономических комплексов, ключевые экономические комплексы края конкурентоспособны на российском рынке, лидеры – глобально конкурентоспособны; сформированы сбалансированные кластеры-лидеры развития Южного полюса роста;

Развитие институциональной среды: «Край предпринимательства» (на уровне крупного, среднего и малого бизнеса), конкурентоспособных кластеров и эффективного государственного управления на основе сбалансированной системы государственных, частных, государственно-частных и общественных институтов;

Развитие человеческого капитала: регион-лидер в накоплении человеческого капитала как ключевого актива – основы долгосрочной конкурентоспособности; созданы лучшие условия для жителей края – открытых, мотивированных, ценящих здоровье, семью и дружеское общение, наслаждающихся долголетием и умеющих находить баланс консервативного и прогрессивного;

Развитие научно-инновационной сферы: территория умной экономики, ориентированной на реализацию потенциала молодых талантов и предпринимателей, обеспечивающих глобальное технологическое лидерство России;

Природопользование и обеспечение экологической безопасности: регион, обладающий разнообразными (в т.ч. уникальными) природными системами, сберегаемыми для будущих поколений, и высоким уровнем экологической безопасности, эффективно использующий природные ресурсы на основе соблюдения принципов устойчивого развития для обеспечения высокого качества жизни населения края и воспроизводства человеческого потенциала России;

Пространственное и инфраструктурное развитие: Краснодарский край лидер Южного полюса роста, территория, обладающая устойчивой системой расселения в парадигме «умных городов и сел», созданных для людей, сохраняющих и развивающих поликультурные традиции и природу Кубани и Азово-Черноморского побережья; рационально и эффективно используемое комфортное пространство жизнедеятельности населения и гостей региона с высоким качеством среды обитания;

Инвестиционное развитие (инвестиционная политика): край и его ключевые субъекты инвестиционно привлекательны на мировом уровне, создана эффективная инвестиционная среда, ориентированная на инновации в традиционных и новых секторах экономики, бюджет края сбалансирован и имеет низкую зависимость от федерального уровня.

Абинский район входит в состав Центрального экономического округа – территории с высокой транспортной доступностью и комфортной средой проживания с развитым агропромышленным комплексом с многоступенчатой переработкой сельскохозяйственной продукции в рамках межмуниципальной кооперации, образующая транспортно-логистическую и экономическую основу «Краснодарского пояса», активно развивающаяся санаторно-курортная зона Приазовья.

Целевое видение пространственного развития Центрального экономического округа представлено далее:

1. Обеспечение устойчивого сельскохозяйственного землепользования на территории Центрального экономического округа, обеспечивающего разнообразие продуктов агропромышленного комплекса:

– сохранение баланса урбанизированных (застраиваемых) территорий и земель сельскохозяйственного назначения, диверсификация продуктовой линейки, координация структуры хозяйственной деятельности;

– усиление позиций округа через хозяйственные, технологические и рыночные взаимодействия путем кооперации в создании промышленных парков, торгово-логистических центров.

2. Достижение нового качества среды поселений - драйверов развития Центрального экономического округа, привлекательных для постоянного проживания населения:

- сохранение идентичности сельских населенных пунктов;
- развитие социальной и досуговой инфраструктуры;
- оптимизация системы расселения экономического округа.

3. Обеспечение транспортной мобильности и безопасности населения в городах, расположенных в зонах влияния транзитных транспортных коридоров.

4. Создание благоприятных условий для обучения и самореализации в узловых городах Центрального экономического округа для сокращения маятниковой миграции в региональный центр:

– создание multifunctional пространств (коворкингов) с возможностью аренды малых площадей и кооперации малого бизнеса.

### 1.1.2.2 Государственные программы Краснодарского края

Перечень государственных программ Краснодарского края утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01.07.2013 № 685.

#### 1.1.2.2.1 Социальная инфраструктура

Таблица 1.1.2.2.1-1– Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 (в ред. от 04.04.2024)	
Цели: 1. С снижение смертности от всех причин до 11,5 на 1000 населения к 2030 году - повышение ожидаемой продолжительности жизни до 78 лет к 2030 году - удовлетворенность доступностью медицинской помощи Задачи: 1. Сохранение на спорадическом уровне распространенности управляемых инфекционных заболеваний 2. Развитие скорой, специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>3. Снижение дефицита медицинских кадров</p> <p>4. Информатизация здравоохранения, включая развитие телемедицины</p> <p>5. Организация оказания медицинской помощи с приближением к месту жительства, месту обучения или работы с учетом транспортной доступности</p> <p>6. Увеличение продолжительности активной жизни населения Краснодарского края за счет формирования здорового образа жизни, профилактики и раннего выявления заболеваний</p> <p>7. Повышение доступности и качества оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и медицинской эвакуации</p> <p>8. Совершенствование системы оказания специализированной медицинской помощи лицам, инфицированным вирусом иммунодефицита человека, гепатитами В и С и больным туберкулезом</p> <p>9. Повышение уровня профессиональных знаний работников медицинских организаций и профессиональных образовательных организаций</p> <p>10. Совершенствование системы льготного лекарственного обеспечения в амбулаторных условиях</p> <p>11. Повышение эффективности управления качеством медицинской помощи и охраны здоровья населения Краснодарского края</p> <p>12. Создание условий для обеспечения доступности и качества медицинской помощи, оказываемой в рамках территориальной программы обязательного медицинского страхования</p>	
Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 (в ред. от 06.04.2024)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление гражданам широких возможностей для получения дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, дополнительного образования детей, среднего профессионального образования, профессиональной подготовки и переподготовки на протяжении всей жизни в соответствии с потребностями рынка труда;</li> <li>- формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию;</li> <li>- развитие системы кадрового обеспечения сферы образования, позволяющей каждому педагогу повысить уровень</li> </ul>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>профессионального мастерства на протяжении всей профессиональной деятельности;</p> <p>- развитие и поддержка научной и научно-технической деятельности в Краснодарском крае</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Реализация мероприятий, направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации, в рамках реализации региональных и ведомственных проектов;</li> <li>2. Развитие современных механизмов, качества, содержания и технологий образования;</li> <li>3. Создание благоприятных социально-экономических и инфраструктурных условий для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности, выявление талантливой молодежи;</li> <li>4. Поощрение и реализация мер по социальной поддержке отдельных категорий обучающихся, молодежи и работников сферы образования и молодежной политики;</li> <li>5. Поддержка научных исследований по приоритетным направлениям развития науки, техники и технологий, направленных на стимулирование развития научного потенциала и социально-экономического развития Краснодарского края</li> </ol>	
Государственная программа «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 (в ред. 01.01.2024)	
<p>Цели:</p> <p>- повышен уровень социального обеспечения граждан - получателей мер социальной поддержки, государственных социальных и страховых гарантий, направленных на рост их благосостояния;</p> <p>- обеспечена социальная поддержка семей при рождении детей</p> <p>повышена доступность социального обслуживания населения и сохраняется на уровне 100%</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование условий для беспрепятственного доступа населения к приоритетным объектам и услугам в сфере социальной защиты;</li> <li>2. Внедрение механизма финансовой поддержки семей при рождении детей;</li> <li>3. Выполнение обязательств государства по социальной поддержке граждан;</li> <li>4. Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг;</li> <li>5. Повышение уровня качества государственных услуг и социального обслуживания населения в Краснодарском крае</li> </ol>	Мероприятия не предусмотрены
Государственная программа «Дети Кубани», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 964 (в ред. 01.01.2024)	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Цели: создание комфортной и доброжелательной среды для жизни детей, семей с детьми в Краснодарском крае</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение доступности социального обслуживания населения;</li> <li>2. Снижение семейного неблагополучия, социальная реабилитация и адаптация несовершеннолетних;</li> <li>3. Обеспечение профилактики безнадзорности, беспризорности и правонарушений в Краснодарском крае;</li> <li>4. Поддержка детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья;</li> <li>5. Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа</li> <li>6. Обеспечение условий для выявления и развития молодых талантов в Краснодарском крае</li> <li>7. Реализация государственной политики в сфере отдыха и оздоровления детей</li> </ol>	Мероприятия не предусмотрены
<p>Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 (в ред. от 29.03.2024)</p>	
<p>Цели: формирование приоритетного культурного и гуманитарного развития личности, укрепление единства народов Краснодарского края и Российской Федерации посредством обеспечения доступа граждан к культурным ценностям, и реализация творческого потенциала населения региона</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Государственная поддержка и укрепление материально-технической базы культурной среды в муниципальных образованиях Краснодарского края</li> <li>2. Сохранение, развитие, пропаганда лучших образцов академического искусства, киноискусства и народного творчества, поддержка общественных инициатив с учетом этнонациональных традиций народов, проживающих на территории Краснодарского края, а также внедрение новых информационных продуктов и технологий для создания безопасных условий хранения и использования музейных коллекций, библиотечных фондов; сохранение и развитие кинематографии Краснодарского края;</li> </ol> <p>участие сферы культуры в формировании комфортной среды жизнедеятельности населенных пунктов края, повышение качественного уровня государственных услуг культурно-досугового обслуживания населения Краснодарского края; сохранение и развитие системы профессиональной подготовки кадров культуры и искусства, повышение эффективности</p>	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>государственного управления в сфере культуры края, сохранение и пополнение кадрового потенциала;</p> <p>3. Государственная поддержка и укрепление материально-технической базы культурной среды в муниципальных образованиях Краснодарского края;</p> <p>4. Сохранение, развитие и пропаганда лучших образцов академического искусства, киноискусства и народного творчества, поддержка общественных инициатив с учетом этнонациональных традиций народов, проживающих на территории Краснодарского края, а также внедрение новых информационных продуктов и технологий для создания безопасных условий хранения и использования музейных коллекций, библиотечных фондов; сохранение и развитие кинематографии Краснодарского края</p> <p>5. Участие сферы культуры в формировании комфортной среды жизнедеятельности населенных пунктов края, повышение качественного уровня государственных услуг культурно-досугового обслуживания населения Краснодарского края</p> <p>6. Сохранение и развитие системы профессиональной подготовки кадров культуры и искусства, повышение эффективности государственного управления в сфере культуры края, сохранение и пополнение кадрового потенциала</p>	
<p>Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962</p>	
<p>Цели: ежегодное увеличение численности жителей Краснодарского края, занимающихся физической культурой и спортом, и совершенствование системы подготовки спортивного резерва</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом (новая модель спорта);</p> <p>2. Развитие спортивных сооружений в Краснодарском крае;</p> <p>3. Сохранение и улучшение физического здоровья жителей Краснодарского края средствами физической культуры и спорта;</p> <p>4. Дополнительное материальное обеспечение выдающихся спортсменов и тренеров Краснодарского края;</p> <p>5. Подготовка спортсменов, входящих в состав спортивных сборных команд Краснодарского края и России, к участию в соревнованиях всероссийского и международного уровней, пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни;</p> <p>6. Повышение эффективности функционирования учреждений и организаций сферы физической культуры и спорта, развитие детско-юношеского спорта, укрепление материально-технической</p>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
базы, создание необходимых условий для подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва для спортивных сборных команд Краснодарского края, совершенствование системы отбора и подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Российской Федерации преимущественно по олимпийским, паралимпийским и сурдлимпийским видам спорта, повышение качества оказания государственных услуг (выполнения работ) и исполнения государственных функций в сфере физической культуры и спорта	
Государственная программа Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.11.2021 г. № 857 (в ред. от 23.03.2024)	
Цели: формирование развитой инфраструктуры Краснодарского края для повышения качества жизни населения Краснодарского края Задачи: 1. Повышение уровня комплексного обеспечения муниципальных образований Краснодарского края объектами общественной инфраструктуры; 2. Повышение уровня обеспеченности населения Краснодарского края объектами социальной инфраструктуры собственности Краснодарского края	Мероприятия не предусмотрены

#### 1.1.2.2.2 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.2.2.2-1 – Положения государственных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов на территории Абинского городского поселения Абинского района

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 (в ред. от 11.12.2023)	
Цели: 1. Повышение транспортно-эксплуатационного состояния сети автомобильных дорог общего пользования на территории Краснодарского края. 2. Повышение безопасности дорожного движения с применением информационно-коммуникационных технологий. Задачи:	Мероприятия не предусмотрены

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Обеспечение функционирования и развитие сети автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Краснодарского края.</p> <p>2. Обеспечение функционирования и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Краснодарского края.</p> <p>3. Развитие качественной дорожной сети на территории Краснодарского края в рамках национального проекта "Безопасные качественные дороги".</p> <p>4. Автоматизация процессов управления дорожным движением в границах городских агломераций на территории Краснодарского края.</p> <p>5. Ежегодное обеспечение выполнения функций государственных казенных учреждений, подведомственных министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края на уровне 100%.</p> <p>6. Развитие и обеспечение функционирования системы организации дорожного движения, в том числе на основе использования информационно-коммуникационных технологий.</p>	
Государственная программа Краснодарского края «Развитие транспорта», утвержденная постановлением Губернатора Краснодарского края от 11.12.2023 № 1020 (в ред. от 11.12.2023)	
<p>Цели:</p> <p>1. Повышение доступности качественных транспортных услуг для обеспечения потребностей населения в безопасных и качественных перевозках пассажиров и багажа в Краснодарском крае.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками общественным транспортом на смежных межрегиональных, межмуниципальных и муниципальных маршрутах.</p> <p>2. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Краснодарского края.</p> <p>3. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками общественным транспортом на смежных межрегиональных, межмуниципальных и муниципальных маршрутах.</p> <p>4. Улучшение качества обслуживания населения в части обеспечения безопасными и качественными перевозками воздушным транспортом на внутрирегиональных маршрутах межмуниципального сообщения на территории Краснодарского края, а также маршрутах с территории Краснодарского края и (или) на территорию Краснодарского края.</p>	<p>Мероприятия не предусмотрены</p>

### 1.1.2.2.3 Коммунальная инфраструктура

Региональный проект «Качество питьевой воды (Краснодарский край)», утвержденный региональным проектным комитетом (протокол от 6 декабря 2018 № 6 в редакции протокола от 9.04.2019 № 5)	
Цели: повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий, включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса	Мероприятия не предусмотрены
Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 967 (с изменениями от 01.02.2023 № 45)	
Цели: создание условий для повышения уровня комфортности проживания и обеспеченности населения Краснодарского края жилищно-коммунальными услугами	Мероприятия не предусмотрены

### 1.1.3 Документы стратегического планирования уровня муниципального образования

#### 1.1.3.1 Стратегия социально-экономического развития Абинского муниципального района

В настоящее время у муниципального образования отсутствует действующая стратегия социально-экономического развития.

#### 1.1.3.2 Муниципальные программы Абинского муниципального района и Абинского городского поселения

Перечень муниципальных программ муниципального образования Абинский район утвержден постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 29.09.2021 № 1194.

##### 1.1.3.2.1 Коммунальная инфраструктура

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030», утвержденная Решением Совета Абинского городского поселения Абинского района № 28-с от 24.03.2016.	
Цели и задачи	Мероприятия
Цели: – Развитие систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения. Задачи программы: – Сбалансированное, перспективное строительство, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения в	<b>Водоснабжение</b> – водозабор № 1 - проведением ремонтных работ технологического оборудования и установкой озонаторной системы обеззараживания воды. Производительность водозабора 3,2 тыс. м <sup>3</sup> /сут; – водозабор № 2 - проведением ремонтных работ технологического

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>соответствии с потребностями Абинского городского поселения в строительстве объектов капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Обеспечение соответствия систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения установленным требованиям надежности, энергетической эффективности;</li> <li>– Снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;</li> <li>– Повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.</li> </ul>	<p>оборудования и установкой озонаторной системы обеззараживания воды. Производительность водозабора составляет 53 тыс. м<sup>3</sup>/сут;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены диаметрами 110-219 мм, общей протяженностью 15,1 км;</li> <li>– строительство магистральных водопроводных сетей для обеспечения питьевой водой перспективных, осваиваемых районов поселения под жилую, комплексную или производственную застройку;</li> <li>– реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены диаметрами 110-219 мм, общей протяженностью 55,1 км;</li> <li>– строительство двух дюкерных переходов водопровода через реку Абин из стальных труб диаметром 630 мм в заводской изоляции в две нитки в футляре. Протяженность дюкерных переходов составляет 300 и 500 м</li> </ul> <p>хут. Бережной:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети х. Бережной из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм, общей протяженностью 0,7 км</li> </ul> <p>хут. Коробкин:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 49 м<sup>3</sup>/сут (4,0 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной очистной станций - 47 м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм, общей протяженностью 1,1 км</li> </ul> <p>пос. Пролетарий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 138 м<sup>3</sup>/сут (9,5 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной очистной станции - 132 м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм, общей протяженностью 3,3 км;</li> </ul> <p>ст-ца Шапсугская:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство нового водозаборного узла производительностью 90 м<sup>3</sup>/сут (3,75 м<sup>3</sup>/ч), с установкой блочной водопроводной</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>очистной станции - 90 м<sup>3</sup>/сут;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство магистральной кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90, 110 мм, общей протяженностью 9,9 км;</li> <li>– строительство на водопроводной сети насосной станции производительностью 5 м<sup>3</sup>/ч;</li> <li>– строительство двух переходов из стальных труб в заводской изоляции диаметрами 108мм уложенных в футляре. Общая протяженность водовода в однострубно исполнении - 0,72 км</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство напорного коллектора канализационной линии от восточной окраины города Абинска вдоль трассы Краснодар-Новороссийск, пересекая трассу по ул. Советов к существующей КНС на территории завода «Восход» проектной производительности 1,630 тыс. м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– строительство системы водоотведения восточной окраины города Абинска производительности 2948 м<sup>3</sup>/сут. для сбора хозяйственно-фекальных стоков самотечная сеть из полиэтиленовых технических труб диаметрами от 150 до 300 мм;</li> <li>– строительство системы водоотведения северо-восточной окраины города Абинска проектной производительности 525м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>– КНС № 1, модернизация насосной станции с целью увеличения производительности до 4000м<sup>3</sup>/сутки и расширение самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 2 Предусматривается модернизация с увеличением производительности до 6000 м<sup>3</sup>/сутки, ремонт напорного коллектора;</li> <li>– КНС № 3 модернизация оборудования станции, и расширение площади привлечения объемов сточных вод;</li> <li>– КНС № 4, расширение самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 5 производительностью 2000 м<sup>3</sup>/сутки, напорный коллектор самотечной канализации;</li> <li>– КНС № 6 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки. Магистральный</li> </ul>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 7 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 8 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 9 Производительность станции составляет 900м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 10 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 11 Производительность станции составляет 1440 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– КНС № 12 Производительность станции составляет 900 м<sup>3</sup>/сутки, магистральный самотечный коллектор, напорный коллектор;</p> <p>– строительство новых напорных коллекторов, расположенных на улице Красноармейской, переулке Речном, улице Колхозной, пос. Пролетарий, реконструкции подлежат самотечные канализационные линии, расположенные на территориях многоквартирных домов, расположенных по улицам Республиканская, Нефтепромысловая, Комсомольский проспект</p> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <p>2015 год:</p> <p>– строительство 9 ВЛИ-0,4 кВ;</p> <p>– строительство БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4 кВ.</p> <p>2016 год:</p> <p>– строительство двух ВЛЗ-6 кВ;</p> <p>– строительство КРН на ВЛ 6 кВ ф-А-6;</p> <p>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ 0,4 кВ;</p> <p>– строительство «Система электроснабжения восточной окраины города»;</p> <p>– реконструкция верхнего уровня телемеханики в Абинском РРЭС;</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция ВЛЭП 0,4 кВ;</li> <li>– расширение ОРУ-220 кВ с установкой трансформатора мощностью 63 МВА*.</li> </ul> <p>2017 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2018 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция двух КТП с заменой на ГКТП, ВЛЗ-6кВ и ВЛ-0,4;</li> <li>– строительство трех БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2019 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция двух КТП с заменой на ГКТП, ВЛЗ-6кВ и ВЛ-0,4;</li> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ и ВЛЗ-6 кВ до проектируемых БКТП и ВЛИ-0,4 кВ;</li> <li>– строительство ВЛИ-0,4 кВ.</li> </ul> <p>2020 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство ВЛИ-0,4кВ;</li> <li>– строительство двух БКТП 250/6/0,4 кВ;</li> <li>– реконструкция ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2021 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p>2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство КЛ-0,4 кВ (проектирование, СМР);</li> <li>– строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;</li> <li>– строительство трех новых ТП</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>(проектирование, СМР).  2024 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2025 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2026 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2027 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2028 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2029 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-0,4 кВ;  – строительство трех новых ТП  (проектирование, СМР).  2030 год:  – строительство КЛ-0,4 кВ  (проектирование, СМР);  – строительство электрических сетей 6-</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<p>0,4 кВ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство трех новых ТП (проектирование, СМР).</li> </ul> <p><b>Теплоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Котельная № 8, требуется замена котлов (3 кот. мощностью 0,6 МВт) взамен существующей с установкой новой дымовой трубы. В качестве основного топлива используется природный газ. Реконструкция котельной выполняется с увеличением тепловой мощности.</li> <li>– Установка когенерационной установки для ГВС и частичной компенсации потребности в электроэнергии</li> <li>– Двухконтурная схема циркуляции на отопление и ГВС с установкой разборных пластинчатых теплообменников</li> <li>– Установка устройств компенсации реактивной мощности</li> <li>– Раздельный учет отпущенного тепла на отопления и ГВС</li> <li>– Безреагентная водоподготовка 2-го контура.</li> <li>– Котельная №10, реконструкция котельной выполняется с уменьшением тепловой мощности.</li> <li>– Котельная № 11, требуется частичная замена котлов взамен существующей с установкой новой дымовой трубы. В качестве основного топлива используется природный газ. Реконструкция котельной выполняется с увеличением тепловой мощности.</li> </ul> <p><b>Газоснабжение</b></p> <p>г. Абинск:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– реконструкция ГРС до мощности 50 000 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство ГРП мощностью 1 000 м<sup>3</sup>/час (11 шт);</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 57 мм – 0,6 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 76 мм – 0,6 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 89 мм – 1,0 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 108 мм – 5,3 км;</li> <li>– строительство стального газопровода высокого давления 159 мм – 4,2 км;</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство газопровода высокого давления 219 мм – 2,2 км;</li> <li>– строительство газопровода высокого давления 273 мм – 2,4 км.</li> <li>х. Бережной</li> <li>– строительство ГРП мощностью 1350 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода среднего давления 3 мм – 1,6 км.</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода среднего давления 110 мм – 0,02 км.</li> <li>х. Коробкин:</li> <li>– строительство ГРП мощностью 200 м<sup>3</sup>/час (1 шт);</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода высокого давления 83 мм – 5,7 км;</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода низкого давления 140 мм – 1,3 км.</li> <li>п. Пролетарий:</li> <li>– строительство полиэтиленового газопровода низкого давления 63 мм – 0,8 км.</li> </ul>

\* Не является объектом местного значения, но оказывает влияние на реализацию объектов местного значения.

### 1.1.3.2.2 Экономическое развитие, жилищный фонд, социальная инфраструктура

Таблица 1.1.3.2.2-1 – Положения муниципальных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов местного значения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2024-2032 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 25.09.2023 № 1180 (с изменениями и дополнениями)	
Цели: - обеспечение устойчивого роста производства сельскохозяйственной продукции, расширение рынка сбыта сельскохозяйственной продукции и повышение ее конкурентоспособности; - обеспечение эпизоотического и ветеринарно-санитарного благополучия. Задачи:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Обеспечение деятельности управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды.</p> <p>2. Развитие сельхозтоваропроизводителей, стимулирование в увеличении объемов производства сельхозпродукции и продуктов ее переработки.</p> <p>3. Предупреждение возникновения и распространения заразных и иных болезней животных, обеспечение эпизоотического благополучия на территории Абинского района</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Обеспечение бюджетного процесса» на 2024-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 26.09.2023 № 1193 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение долгосрочной сбалансированности бюджета муниципального образования Абинский район и повышение эффективности управления бюджетным процессом;</li> <li>- выравнивание бюджетной обеспеченности поселений муниципального образования Абинский район.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Совершенствование процедуры составления и организации исполнения бюджета муниципального образования Абинский район с учетом соблюдения принципов бюджетной системы Российской Федерации.</li> <li>2. Автоматизация основных стадий бюджетного процесса, обеспечение защиты и обработки информации.</li> <li>3. Выравнивание финансовых возможностей поселений по осуществлению органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения исходя из численности жителей и бюджетной обеспеченности.</li> </ol>	<p>Мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобретение лицензионного общесистемного и прикладного программного обеспечения, внедрение и сопровождение программных продуктов, обеспечивающих автоматизацию основных стадий бюджетного процесса.</li> </ol>
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие туризма и индустрии гостеприимства» на 2023-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2022 № 1209	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для эффективного развития туристской отрасли в муниципальном образовании Абинский район;</li> <li>- продвижение позитивного имиджа муниципального образования Абинский район.</li> </ul> <p>Задачи:</p>	<p>Мероприятие:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобретение оборудования для обустройства муниципальных туристских маршрутов</li> </ol>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>1. Формирование объектов экскурсионного показа, объектов туристской индустрии, сети муниципальных туристских маршрутов.</p> <p>2. Обеспечение роста туристского потока в муниципальном образовании Абинский район, повышение качества предоставляемых услуг.</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «О поддержке социально ориентированных и некоммерческих организаций» на 2020-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2019 № 993 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание условий для реализации деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Пропаганда и популяризация деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, создание условий для эффективного решения их уставных задач.</li> <li>2. Проведение активной деятельности в сфере духовно-нравственного и патриотического воспитания граждан.</li> <li>3. Создание условий для деятельности в системе гражданского общества социально ориентированных некоммерческих организаций, максимальное использование их потенциала для эффективного решения социально значимых проблем.</li> <li>4. Обеспечение социальной и политической стабильности в Абинском районе</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Экономическое развитие» на 2023-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 26.09.2022 № 1171 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поддержка развития субъектов малого и среднего предпринимательства;</li> <li>- формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего увеличивать приток инвестиций на территорию муниципального образования.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц о мерах государственной поддержки.</li> <li>2. Пропаганда предпринимательства, формирование положительного имиджа предпринимательства среди населения.</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
3. Продвижение инвестиционной привлекательности муниципального образования.	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Обеспечение жильем молодых семей» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1232 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</li> </ul> <p>Задача:</p> <p>1. Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома.</p>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Переселение из аварийного многоквартирного жилищного фонда на территории сельских поселений Абинского района» на 2023-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2022 № 1226 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений Абинского района;</li> <li>- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории сельских поселений Абинского района.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <p>1. Переселение граждан из многоквартирных домов, расположенных на территории сельских поселений Абинского района, признанных в установленном порядке аварийными после 1 января 2017 г. в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.</p> <p>2. Ликвидация аварийного многоквартирного жилищного фонда, расположенного на территории сельских поселений Абинского района, признанного аварийным в установленном порядке после 1 января 2017 г.</p>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие физической культуры и спорта» на 2022-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 01.10.2021 № 1217 (с изменениями и дополнениями)	
Цели:	<p>Мероприятия:</p> <p>1. Приобретение спортивного объекта «Плавательный бассейн. Площадь: 5012,6</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>- создание условий для увеличения количества жителей Абинского района, систематически занимающихся физической культурой и спортом;</p> <p>- подготовка спортивного резерва в Абинском районе</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом;</li> <li>2. Популяризация массового и профессионального спорта;</li> <li>3. Развитие детско-юношеского спорта;</li> <li>4. Развитие спорта высших достижений</li> </ol>	<p>кв. м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Абинск, ул. Советов, д. 97-а без учета стоимости прав на земельный участок»</p>
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Молодежь Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1223 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели: участие в реализации молодежной политики на территории муниципального образования Абинский район</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гражданское и патриотическое воспитание, интеллектуальное и духовно-нравственное развитие молодежи Абинского района;</li> <li>2. Организационное и методическое обеспечение участия в реализации молодежной политики</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие образования» на 2024-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2023 № 1259 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей;</li> <li>- патриотическое воспитание детей на основе возрождения традиций кубанского казачества и Всероссийского детско-юношества военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ»;</li> <li>- обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности воспитанников, обучающихся и работников образовательных организаций во время их трудовой и учебной деятельности</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие сети образовательных организаций, их инфраструктуры и учебно-материальной базы, обеспечивающих доступность качественных услуг</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>дошкольного, общего и дополнительного образования;</p> <p>2. Формирование востребованной системы, оценки качества образования и образовательных результатов;</p> <p>3. Обеспечение образовательных организаций высококвалифицированными кадрами, создание механизмов мотивации педагогов к повышению качества образования и образовательных результатов;</p> <p>4. Создание условий для поддержки одаренных детей</p> <p>5. Организация отдыха и оздоровления детей, сохранение их здоровья;</p> <p>6. Развитие сети, укрепление материально-технической базы образовательных организаций, имеющих в своей структуре казачьи классы, группы и учащихся в рядах Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ»;</p> <p>7. Обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности образовательных организаций, направленных на защиту здоровья и сохранение жизни обучающихся, воспитанников и работников от возможных пожаров, террористических актов, экстремистских проявлений и иных чрезвычайных ситуаций, аварий и других опасностей</p>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие культуры» на 2022-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1235 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение качества деятельности учреждений культуры и качества процесса обучения в образовательных учреждениях, подведомственных отделу культуры администрации муниципального образования Абинский район;</li> <li>- расширение доступа различных категорий населения Абинского района к достижениям народного художественного творчества;</li> <li>- сохранение и подготовка кадров в учреждениях культуры и искусства муниципального образования Абинский район;</li> <li>- поддержка одаренных учащихся учреждений дополнительного образования в сфере культуры;</li> <li>- расширение участия граждан в добровольческой (волонтерской) деятельности граждан на муниципальном уровне.</li> </ul>	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие сети, содержание и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, искусства;</li> <li>2. Приобщение жителей района к народному художественному творчеству;</li> <li>3. Создание благоприятных условий для повышения качественного уровня кадрового потенциала, творческого и технологического совершенствования профессионального мастерства в сфере культуры;</li> <li>4. Расширение масштабов участия граждан в добровольческой (волонтерской) деятельности в сфере культуры</li> </ol>	
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Дети Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1210 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание комфортной и доброжелательной среды для жизни детей (в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), семей с детьми в Абинском районе</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Профилактика безнадзорности и беспризорности в Абинском районе;</li> <li>2. Государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;</li> <li>3. Укрепление статуса семьи, материнства, отцовства и детства в обществе, поддержка приемных родителей и патронатных воспитателей;</li> <li>4. Выполнение муниципального задания</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие архивного дела» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1197 (с изменениями и дополнениями)	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание эффективной системы организации хранения, комплектования, учета и использования документов архивного фонда Абинского района</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие материально-технической базы архивного отдела администрации муниципального образования Абинский район</li> </ol>	Мероприятия отсутствуют
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2032 годы, утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 26.09.2017 № 91-с	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Цели и задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной цели – повышение качества жизни населения на территории муниципального образования Абинского городского поселения Абинского района;</li> <li>2. Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа;</li> <li>3. Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа для населения поселения, городского округа в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа;</li> <li>4. Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения, городского округа;</li> <li>5. Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;</li> <li>6. Повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры</li> </ol>	<p>Мероприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Строительство детского сада, школы, амбулатории общей практики, спортивных, игровых площадок;</li> <li>2. Проектирование 6 общеобразовательных учреждений суммарной проектной мощностью 4,3 тыс. учащихся;</li> <li>3. Строительство комплекса «спортивный зал – плавательный бассейн»;</li> <li>4. Создание зоны отдыха с размещением аквапарка, бассейна, спортивными площадками;</li> <li>5. Проектирование объектов здравоохранения: поликлиника на 125 посещений в смену, стационар на 220 коек, аптека. Размещение проектируемого стационара предполагается на территории ЦРБ;</li> <li>6. Реконструкция центрального городского парка</li> </ol>

### 1.1.3.2.3 Транспортная инфраструктура

Таблица 1.1.3.2.3-1– Положения муниципальных программ и перечень мероприятий, предусматривающих создание объектов местного значения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2030 годы», утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района № 6-с от 26.01.2017	
<p>Цели:</p> <p>- обеспечение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания</p>	<p>В целях развития сети дорог поселения планируются:</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность (далее - субъекты экономической деятельности) на территории Абинского городского поселения; обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры Абинского городского поселения для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Абинского городского поселения; обеспечение развития транспортной инфраструктуры, сбалансированного с градостроительной деятельностью в Абинском городском поселении;</p> <p>- создание условий для управления транспортным спросом; создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности; создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам; создание условий для пешеходного и велосипедного передвижения населения;</p> <p>- обеспечение эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры;</p> <p>- развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение товардвижения и снижение транспортных издержек в экономике;</p> <p>- повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения; повышение конкурентоспособности транспортной системы Абинского городского поселения и реализация транзитного потенциала городского поселения; повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы; улучшение инвестиционного климата и развитие рыночных отношений на транспорте.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Повышение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность</p>	<p>- мероприятия по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит выполнять работы по содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений на них в соответствии с нормативными требованиями.</p> <p>- мероприятия по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог;</p> <p>- мероприятия по капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют категории дороги;</p> <p>- мероприятия по строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых уровень загрузки соответствует нормативному. Необходимость и очередность строительства автомобильных дорог на территориях нового промышленного и жилищного строительства определяется и осуществляется застройщиком.</p> <p>Основные мероприятия по развитию сети дорог города Абинска:</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>(далее - субъекты экономической деятельности), на территории поселения.</p> <p>2. Доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения.</p> <p>3. Развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории поселения.</p> <p>4. Развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью в поселении.</p> <p>5. Условия для управления транспортным спросом.</p> <p>6. Создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности.</p> <p>7. Создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам.</p> <p>8. Условия для пешеходного и велосипедного передвижения населения.</p> <p>9. Эффективность функционирования действующей транспортной инфраструктуры.</p>	<p>- строительство двух путепроводов через железную дорогу в западной и восточной частях города;</p> <p>- предлагается устройство кольцевого пересечения, в одном уровне со строительством западной объездной дороги с примыканием на севере к автомобильной дороге «Абинск-Варнавинское», на юге к автомобильной дороге «Абинск-Шапсугская».</p> <p>Основные мероприятия по развитию сети дорог хутора Коробкин, поселка Пролетарий, станицы Шапсугская, хутора Бережной:</p> <p>- предлагается строительство новых и реконструкция существующих улиц с доведением технических параметров дороги до нормативных значений. Покрытие улиц и дорог предлагается асфальтобетонное.</p>
<p>Комплексная схема организации дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края до 2030 года, утвержденная постановлением Администрации Абинского городского поселения от 15.11.2018 № 1631</p>	
<p>Цель:</p> <p>- разработка комплексной схемы организации дорожного движения, в частности, программы мероприятий, направленных на увеличение пропускной способности улично-дорожной сети Абинского городского поселения Абинского района, предупреждения заторовых ситуаций с учетом изменения транспортных потребностей главных транспортных магистралей Абинского городского поселения Абинского района, снижения аварийности.</p> <p>Задачи:</p> <p>1. Обеспечение безопасности дорожного движения.</p>	<p>- Капитальный ремонт дорог г.Абинск, ул. Вокзальная, Октябрьская, Демьяна Бедного, Калинина, Карла Либкнехта, ул. Советов.</p> <p>- Реконструкция улиц с расширением проезжих частей до рекомендуемых СНиП 2.07.01-89* величин и устройством тротуаров - 40 км, г. Абинск.</p> <p>- Асфальтирование дорог по улицам, г. Абинск ул. Ленинградская, Заводская, Подгорная, Крымская, Динская, Краснодарская, Розы Люксембург, Парижской Коммуны, Кубанская, Исполкомовская, Бойко, Мичурина, Попова, Набережная, Колхозная,</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>2. Упорядочение и улучшение условий дорожного движения транспортных средств и пешеходов.</p> <p>3. Организация пропуска прогнозируемого потока транспортных средств и пешеходов.</p> <p>4. Повышение пропускной способности дорог и эффективность их использования.</p> <p>5. Организация транспортного обслуживания новых или реконструируемых объектов капитального строительства различного функционального назначения.</p> <p>6. Снижение экономических потерь при осуществлении дорожного движения транспортных средств и пешеходов.</p> <p>7. Снижение негативного воздействия от автомобильного транспорта на окружающую среду.</p>	<p>Некрасова, Коллективная, Степна, Темрюкская, пер. Володарского, пр. Комсомольский.</p> <p>- Асфальтирование тротуаров по улицам, г. Абинск ул: Бойко, Ленинградская, Нефтепромысловая, Победы, Краснодарской, Свердлова, Ставропольской, Лузана, Интернациональной, Спинова, Луначарского и Запорожской.</p> <p>- Реконструкция автомобильного моста, г.Абинск ул. Советов через реку Абин.</p> <p>- Строительство пяти гаражных кооперативов мощностью 6040 машино-мест.</p> <p>- Строительство 10 станций технического обслуживания суммарной мощностью 73 поста.</p> <p>- Строительство двух автозаправочных станций суммарной мощностью не менее 8 топливораздаточных колонок, г. Абинск.</p> <p>- Строительство остановочных пунктов - 10 шт., размещение дорожных знаков и указателей на улицах населённых пунктов, г. Абинск.</p> <p>- Строительство платной автомобильной дороги регионального значения II технической категории Протяженностью в границах муниципального образования 19,2 км, «Краснодар – Абинск-Кабардинка».</p> <p>- Строительство 10 автодорожных мостов на платной автомобильной дороге «Краснодар – Абинск-Кабардинка», дорога «Краснодар – Абинск-Кабардинка».</p> <p>- Строительство автомобильного моста через реку Абин по улице Калинина в г. Абинск.</p> <p>- Строительство нового автовокзала, в г. Абинск в восточной части населенного пункта.</p> <p>- Строительство новых и реконструкция существующих улиц с доведением технических параметров дороги до нормативных значений. Покрытие улиц и дорог асфальтобетонное, хутор Коробкин,</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
	поселок Пролетарий, станция Шапсугская, хутор Бережной.

#### 1.1.3.2.4 Коммунальная инфраструктура

Муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие жилищно-коммунального комплекса» на 2022-2026 годы» утвержденная Постановлением Администрации муниципального образования Абинский район №1233 от 5.10.2021 (с изменениями от 9.02.2024 №142)

<p><b>Цели:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства, комфортности проживания граждан в многоквартирных домах путем создания необходимых условий для реализации прав и обязанностей собственников помещений по управлению многоквартирными домами;</li> <li>- развитие жилищно-коммунального хозяйства и систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения;</li> <li>- улучшение газоснабжения населения, повышение уровня экологической обстановки города, уровня комфортности граждан;</li> <li>- анализ существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения и определение перспектив развития, обоснование и разработка схем систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем планирования расходов бюджета, исходя из сокращения потребления энергетических ресурсов.</li> </ul> <p><b>Задачи:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. проведение комплекса ремонтно-восстановительных мероприятий жилищного фонда;</li> <li>2. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;</li> <li>3. обеспечение строительства подводящих газораспределительных сетей природного газа к жилым домам существующего не газифицированного жилищного фонда;</li> <li>4. разработка и актуализация комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения на основе документов территориального планирования, включая теплоснабжение, водоснабжение и</li> </ol>	<p><b>Водоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение трубы и материалов для замены ветхих сетей водоснабжения в Абинском городском поселении (1,194 км)</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка ПСД по объекту строительства: «Система самотечной хозяйственно-бытовой канализации по улице Спортивной от ул. Новоселов до ул. Геленджикской, улице Геленджикской от ул. Спортивной до пр. Магистральный, по пр. Магистральный от ул. Геленджикской до КНС в г. Абинске»;</li> </ul> <p><b>Санитарная очистка территории</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение контейнеров для сбора ТКО</li> </ul>
---	---



<p>водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и систем сбора и утилизации бытовых отходов;</p> <p>5. повышение эффективности использования энергоресурсов, снижение затрат на оплату потребленных энергоресурсов за счет организации полного коммерческого учета потребленных услуг;</p>	
<p>Муниципальная программа Абинского городского поселения «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2022 – 2026 годы от 15.11.2021 г. № 1370 (в редакции постановления администрации Абинского городского поселения от 26.02.2024 № 406</p>	
<p>Цели:</p> <p>- развитие жилищно-коммунального хозяйства и систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения</p> <p>Задачи:</p> <p>1. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг</p>	<p><b>Электроснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение опор уличного освещения и комплектующих;</li> <li>– осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств.</li> </ul> <p><b>Водоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– изготовление ПСД на строительство новых сетей водоснабжения в г. Абинске;</li> <li>– текущий ремонт и замена сетей водоснабжения.</li> </ul> <p><b>Водоотведение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка ПСД по объекту строительства: «Система самотечной хозяйственно-бытовой канализации по улице Спортивной от ул. Новоселов до ул. Геленджикской, по ул. Геленджикской от ул. Спортивной до пр. Магистральный, по пр. Магистральный от ул. Геленджикской до КНС в г. Абинске».</li> </ul> <p><b>Теплоснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– покупка котла;</li> <li>– приобретение оборудования и материалов для теплоснабжения;</li> <li>– покупка дымоходов;</li> <li>– разработка проекта восстановления строительных конструкций зданий котельных №4 и №10;</li> <li>– Обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации на дымовую трубу котельных №4 и №10.</li> </ul> <p><b>Санитарная очистка территории:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение контейнеров для раздельного накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>– приобретение контейнеров для сбора ТКО;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– услуги по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, размещению, обезвреживанию ТКО и отходов I - IV классов опасности;</li> <li>– аренда бункеров для накопления отходов</li> </ul>
Муниципальная программа Абинского городского поселения «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2022 – 2026 годы от 15.11.2021 г. № 1370 (в редакции постановления администрации Абинского городского поселения от 15.02.2024 № 139)	
<p><b>Цели:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение газоснабжения населения, повышение уровня экологической обстановки города, уровня комфортности граждан;</li> <li>- стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем планирования расходов бюджета, исходя из сокращения потребления энергетических ресурсов.</li> </ul> <p><b>Задачи:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. обеспечение строительства подводящих газораспределительных сетей природного газа к жилым домам существующего не газифицированного жилищного фонда;</li> <li>2. повышение эффективности использования энергоресурсов, снижение затрат на оплату потребленных энергоресурсов за счет организации полного коммерческого учета потребленных услуг.</li> </ol>	<p><b>Газоснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание сетей газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Абинского городского поселения;</li> <li>– оказание услуг по эксплуатации и техническому обслуживанию сетей газопровода высокого и низкого давления;</li> <li>– корректировка схемы газоснабжения восточной окраины города Абинска;</li> <li>– перенос газовой трубы.</li> </ul> <p><b>Электроснабжение:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– приобретение электрических товаров;</li> <li>– проведение приемо-сдаточных измерений и испытаний в электроустановках;</li> <li>– осуществление технологических присоединения энергопринимающих устройств.</li> </ul>

## 1.2 Направления реализации национальных целей и стратегических задач развития РФ на территории Краснодарского края. Национальные проекты, реализуемые в Краснодарском крае

Таблица 1.2-1 – Региональные проекты Краснодарского края<sup>1</sup>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Социальная инфраструктура	
Национальный проект «Демография»	

<sup>1</sup> Информация приводится согласно portalу региональных проектов Краснодарского края (Портал региональных проектов Краснодарского края. URL: <https://np.krasnodar.ru/> (дата обращения: 03.05.2024)) и официальному сайту Департамента организации проектной деятельности администрации Краснодарского края (Официальный сайт Департамента организации проектной деятельности администрации Краснодарского края. URL: <https://dopd.krasnodar.ru/> (дата обращения: 03.05.2024))

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Региональный проект «Содействие занятости», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024)	
Цель: увеличить к концу 2024 года до 62,5 % уровень занятости женщин, имеющих детей дошкольного возраста, обеспечить к концу 2021 года 100 % доступность дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 31.01.2024)	
Увеличить к концу 2024 года до 55 % долю граждан Краснодарского края, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в том числе детей и молодежи – не менее 88,5 %, граждан среднего возраста – не менее 55 %, граждан старшего возраста – не менее 25 %	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 19.02.2024)	
Цель: Увеличение ожидаемой продолжительности здоровой жизни к концу 2024 года до 67 лет	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024)	
Цель: Увеличение к концу 2024 года доли граждан, ведущих здоровый образ жизни, посредством проведения информационно-коммуникационной кампании, а также вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по укреплению общественного здоровья	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в ред. по состоянию на 19.03.2024)	
Цели: Увеличение суммарного коэффициента рождаемости в Краснодарском крае до 1,840 к концу 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Национальный проект «Образование»	
Региональный проект «Цифровая образовательная среда (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
создание условий для внедрения к 2024 году современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей формирование ценности к саморазвитию и самообразованию у обучающихся образовательных организаций всех видов и уровней	
Региональный проект «Развитие системы поддержки молодежи («Молодежь России») (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 28.01.2022 № 1, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Региональный проект направлен на достижение национальной цели из Указа Президента Российской Федерации от 21.07. 2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 год» - «Возможности для самореализации и развития талантов»	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 29.01.2021 № 1, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Обеспечено функционирование системы патриотического воспитания граждан Российской Федерации на территории Краснодарского края	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Социальная активность (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Развитие добровольчества (волонтерства), развитие талантов и способностей у детей и молодежи, в т.ч. студентов, путем поддержки общественных инициатив и проектов	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Современная школа (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 01.02.2024)	
Цель: Вхождение Российской Федерации к 2024 году в число 10 ведущих стран мира по качеству общего образования	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Успех каждого ребенка (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 19.03.2024)	
Цель: Увеличение к 2024 году количества посещений организаций культуры на 15 % путем создания современной инфраструктуры для творческой самореализации и досуга населения	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Творческие люди», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 24.01.2024)	
Цели:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Увеличение к 2024 году количества граждан, вовлеченных в культурную деятельность, путем поддержки и реализации творческих инициатив	
Региональный проект «Цифровая культура», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 13.12.2018 № 7, в ред. по состоянию на 28.02.2023)	
Цели: Увеличить к концу 2024 года число обращений к цифровым ресурсам в сфере культуры в 5 раз	Мероприятия отсутствуют
Национальный проект «Здравоохранение»	
Региональный проект «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 28.01.2022 № 1, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Организация оказания медицинской помощи с приближением к месту жительства, месту обучения или работы исходя из потребностей всех групп населения с учетом трехуровневой системы оказания медицинской помощи	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Развитие экспорта медицинских услуг», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Увеличение объема экспорта медицинских услуг к концу 2024 года не менее, чем в 4 раза, до 0,760 млн долларов США по сравнению с 2017 годом (0,19 млн. долларов США)	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели: Снижение смертности от болезней системы кровообращения до 431 случаев на 100 тыс. населения к 2024 году	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Создание единого цифрового контура в здравоохранении на основе единой государственной информационной системы здравоохранения (ЕГИСЗ) (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Повышение эффективности функционирования системы здравоохранения Краснодарского края путем создания механизмов взаимодействия медицинских организаций на основе единой государственной информационной системы и внедрения цифровых технологий до 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Борьба с онкологическими заболеваниями (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели:	Мероприятия отсутствуют

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
Снижение смертности от злокачественных новообразований до 172 случаев на 100 тыс. населения к 2024 году	
Региональный проект «Развитие детского здравоохранения Краснодарского края, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Снижение младенческой смертности в Краснодарском крае до 3,5 на 1000 родившихся живыми до конца 2024 года	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Обеспечение медицинских организаций системы здравоохранения Краснодарского края квалифицированными кадрами», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 31.03.2023)	
Цели: Ликвидация кадрового дефицита в медицинских организациях Краснодарского края, оказывающих первичную медико-санитарную помощь	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 05.12.2018 № 5, в редакции от 30.01.2023)	
Цели: Обеспечение оптимальной доступности для населения медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь	Мероприятия отсутствуют
Инженерная инфраструктура	
Федеральная программа «Чистая вода» (приложение к протоколу заседания проектного комитета по национальному проекту «Экология» от 21.12.2018 № 3), утв. президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16)	
Цели: Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами	Мероприятия отсутствуют
Транспортная инфраструктура	
Национальный проект «Безопасные качественные дороги»	
Региональный проект «Безопасность дорожного движения», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 15.03.2023)	
Цели: Снижение смертности в результате дорожно-транспортных происшествий в 3,5 раза по сравнению с 2017 годом - до уровня, не превышающего 5,43 человек на 100 тысяч населения к 2024 году	Мероприятия отсутствуют
Региональный проект «Региональная и местная дорожная сеть (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 20.03.2023)	

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения на территории Абинского городского поселения Абинского района
<p>Цели:</p> <p>Увеличение в 2024 году доли автомобильных дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности не менее чем до 70,9 процентов (6 310,8 км) (по сравнению с 2017 годом). Снижение в 2024 году доли автомобильных дорог федерального и регионального значения, работающих в режиме перегрузки, в их общей протяженности на 10 процентов по сравнению с 2017 годом. Снижение в 2024 году количества мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (аварийно-опасных участков) на дорожной сети в два раза по сравнению с 2017 годом. Доведение в 2024 году в крупнейших городских агломерациях доли автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности до 85 процентов (Краснодарский край)</p>	Мероприятия отсутствуют
<p>Региональный проект «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (Краснодарский край)», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 30.01.2023</p>	
<p>Цели:</p> <p>Применение новых механизмов развития и эксплуатации дорожной сети, включая использование принципов контрактов жизненного цикла, наилучших технологий и материалов. Внедрение автоматизированных и роботизированных технологий организации дорожного движения и контроля за соблюдением правил дорожного движения</p>	Мероприятия отсутствуют
<p>Региональный проект «Развитие общественного транспорта», утв. региональным проектным комитетом (протокол от 06.12.2018 № 6, в редакции от 30.01.2023</p>	
<p>Цели:</p> <p>Увеличение доли обновленного подвижного состава наземного электрического транспорта (трамвай) общего пользования до 43,1 % к 2025 году за счет приобретения трамвайных вагонов</p>	Мероприятия отсутствуют

## 1.3 Сведения об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса

### 1.3.1 В области электроснабжения

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>Схема и программа развития электроэнергетических систем России на 2023-2028 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики РФ от 28.02.2023 №108</p>	
<p>Целями схемы и программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование состава объектов по производству электрической энергии и мощности для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности в Единой энергетической системе России (далее - ЕЭС России) на период 2023-2028 годов, предотвращения прогнозируемых дефицитов электрической энергии и мощности с учетом прогнозируемых режимов работы энергосистем при работе в схемно-режимных и режимно-балансовых условиях, определенных Методическими указаниями по проектированию развития энергосистем, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 06.12.2022 N 1286;</li> <li>– определение решений по размещению линий электропередачи и подстанций классом напряжения 110 кВ и выше, необходимых для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности по электроэнергетическим системам на период 2023-2028 годов, а также обеспечения нахождения параметров электроэнергетического режима работы ЕЭС России, отдельных ее частей в области допустимых значений.</li> </ul>	<p>Реконструкция ПС 110 кВ Абинская с заменой трансформаторов Т-1 110/35/6 кВ и Т-2 110/35/6 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/6 кВ мощностью 40 МВА каждый*.</p>
<p>Схема и программа развития электроэнергетических систем России на 2024-2029 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики РФ от 30.11.2023 №1095</p>	
<p>Целями схемы и программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование состава объектов по производству электрической энергии и мощности для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности в Единой энергетической системе России (далее - ЕЭС России) на период 2024-2029 годов;</li> <li>– предотвращение прогнозируемых дефицитов электрической энергии и мощности с учетом прогнозируемых режимов работы энергосистем при работе в схемно-режимных и режимно-балансовых условиях, определенных Методическими указаниями по проектированию</li> </ul>	<p>Реконструкция ПС 110 кВ Абинская с заменой трансформаторов Т-1 110/35/6 кВ и Т-2 110/35/6 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/6 кВ мощностью 25 МВА каждый*.</p>



Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>развития энергосистем, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 06.12.2022 N 1286;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– определение решений по размещению линий электропередачи и подстанций классом напряжения 110 кВ и выше, необходимых для обеспечения удовлетворения прогнозируемой потребности в электрической энергии и мощности по электроэнергетическим системам на период 2024-2029 годов, а также обеспечения нахождения параметров электроэнергетического режима работы ЕЭС России, отдельных ее частей в области допустимых значений.</li> </ul>	
<p>Схема и программа развития Единой энергетической системы России на 2022-2028 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики РФ от 28.02.2022 №146</p>	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей;</li> <li>– обеспечение удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электрическую энергию и мощность;</li> <li>– формирование стабильных и благоприятных условий для привлечения инвестиций в строительство объектов электроэнергетики.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение надежного функционирования ЕЭС России в долгосрочной перспективе;</li> <li>– обеспечение баланса между производством и потреблением в ЕЭС России;</li> <li>– скоординированное планирование строительства и ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации) объектов сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей и информационное обеспечение деятельности органов государственной власти при формировании государственной политики в сфере электроэнергетики, а также организаций коммерческой и технологической инфраструктуры отрасли, субъектов электроэнергетики, потребителей электрической энергии и инвесторов;</li> <li>– обеспечение координации планов развития топливно-энергетического комплекса, транспортной инфраструктуры, программ (схем) территориального планирования и схем и программ перспективного развития электроэнергетики.</li> </ul>	<p>Мероприятий не предусмотрено</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края на 2020-2024 годы, утверждённая распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.04.2019 №101-р</p>	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка перечня мероприятий по развитию сетевой инфраструктуры на 2020-2024 годы для обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электрическую энергию и мощность;</li> <li>– формирование стабильных и благоприятных условий для привлечения инвестиций с целью создания эффективной и сбалансированной энергетической инфраструктуры, обеспечивающей социально-экономическое развитие.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение надежного функционирования энергосистемы Краснодарского края в долгосрочной перспективе;</li> <li>– обеспечение баланса между производством и потреблением в территориальной электроэнергетической системе Краснодарского края, в том числе предотвращение возникновения локальных дефицитов энергии и мощности и ограничения пропускной способности электрических сетей;</li> <li>– скоординированное планирование строительства и ввода в эксплуатацию, а также вывода из эксплуатации объектов сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей; обеспечение координации планов развития электроэнергетики документам территориального планирования.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Реконструкция ПС 110/35/6 Абинская с заменой трансформаторов 2х16 МВА на 2х40 МВА*;</li> <li>– ПС Абинская. Установка АОПО ВЛ 110 кВ Крымская тяговая – Абинская, САОН*;</li> <li>– реконструкция ПС 35/6 Электроаппарат с заменой трансформаторов 2х2,5 МВА на трансформаторы 2х4 МВА;</li> <li>– реконструкция ПС 35/6 Абинская с заменой трансформаторов 4 и 6,3 МВА на 2х10 МВА.</li> </ul>
<p>Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края на 2021-2025 годы, утверждённая распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.04.2020 №98-р</p>	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка перечня мероприятий по развитию сетевой инфраструктуры на 2021 – 2025 годы для обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электрическую энергию и мощность;</li> <li>– формирование стабильных и благоприятных условий для привлечения инвестиций с целью создания эффективной и сбалансированной энергетической инфраструктуры, обеспечивающей социально-экономическое развитие.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Реконструкция ПС 110/35/6 Абинская с заменой трансформаторов 2х16 МВА на 2х40 МВА*;</li> <li>– реконструкция ПС 35/6 Электроаппарат с заменой трансформаторов 2х2,5 МВА на трансформаторы 2х4 МВА;</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
<p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение надежного функционирования энергосистемы Краснодарского края в долгосрочной перспективе;</li> <li>– обеспечение баланса между производством и потреблением в территориальной электроэнергетической системе Краснодарского края, в том числе предотвращение возникновения локальных дефицитов энергии и мощности и ограничения пропускной способности электрических сетей;</li> <li>– скоординированное планирование строительства и ввода в эксплуатацию, а также вывода из эксплуатации объектов сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей;</li> </ul> <p>обеспечение координации планов развития электроэнергетики документам территориального планирования</p>	
<p>Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края на 2022-2026 годы, утверждённая распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27.04.2021 №113-р</p>	
<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– разработка перечня мероприятий по развитию сетевой инфраструктуры на 2022 –2026 годы для обеспечения удовлетворения долгосрочного и среднесрочного спроса на электрическую энергию и мощность;</li> <li>– формирование стабильных и благоприятных условий для привлечения инвестиций с целью создания эффективной и сбалансированной энергетической инфраструктуры, обеспечивающей социально-экономическое развитие.</li> </ul> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение надежного функционирования энергосистемы Краснодарского края в долгосрочной перспективе;</li> <li>– обеспечение баланса между производством и потреблением в территориальной электроэнергетической системе Краснодарского края, в том числе предотвращение возникновения локальных дефицитов энергии и мощности и ограничения пропускной способности электрических сетей;</li> <li>– скоординированное планирование строительства и ввода в эксплуатацию, а также вывода из эксплуатации объектов сетевой инфраструктуры и генерирующих мощностей;</li> </ul>	<p>Реконструкция ПС 110 кВ Абинская с заменой трансформаторов Т-1, Т-2 мощностью 16 МВА на 40 МВА каждый*.</p>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
обеспечение координации планов развития электроэнергетики документам территориального планирования.	
Проект внесения изменений в инвестиционную программу АО «Электросети Кубани» на 2020-2024 годы, утвержденную приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 23.10.2023 №582	
<p>Цель: разработка перечня мероприятий по развитию электроснабжения Абинского городского поселения</p> <p>Мероприятия программы направлены на подключение новых потребителей, снижение падения напряжения до регламентируемых, обеспечение надежности электроснабжения, приведение в соответствие технических характеристик ЛЭП</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Реконструкция КТП № 314 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул. Иркутская - Новосибирская в г. Абинске;</li> <li>– реконструкция КТП № 271 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул. В.И. Ленина - К. Либкнехта в г. Абинске;</li> <li>– реконструкция ПС 35/6 кВ Электроаппарат с заменой трансформаторов 2х2,5 на 2х6,3 МВА;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении пр. Центральный-Магистральный, ВЛИ-6кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой БКТП в восточном микрорайоне г. Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении ул. Казанская-пр. Восточный, ВЛИ-6кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой БКТП в восточном микрорайоне г. Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 250/6/0,4 на пересечении ул. Исполкомовская-Ростовская и ВЛЗ-6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Аб-43 п/ст 35/6 кВ Абинская И4 до проектируемой БКТП и ВЛИ 0,4кВ прилегающих улиц г. Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 250 кВА на пересечении пер. Коммунистический ул. Степная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Аб 42 ПС 35/6 кВ Абинская И4 до проектируемой ГКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой ГКТП г. Абинск;</li> <li>– строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 400 кВА на пересечении ул. Крестьянская ул. Песчаная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Л1 ПС 35/6 кВ Электроаппарат до проектируемой ГКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой ГКТП г. Абинск.</li> </ul>

Цели и задачи	Мероприятия, предусматривающие создание объектов местного значения
Инвестиционная программа ПАО «Россети Кубань» на 2023-2027 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 10.11.2022 №19@, с изменениями, внесенных приказом Минэнерго России от 16.11.2023 №5@	
Цель: разработка перечня мероприятий по развитию электроснабжения Абинского городского поселения Мероприятия программы направлены на подключение новых потребителей, снижение падения напряжения до регламентируемых, обеспечение надежности электроснабжения, приведение в соответствие технических характеристик ЛЭП	Мероприятий не предусмотрено.

#### **1.4 Сведения о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения**

Сведения о решениях органов местного самоуправления и иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, отсутствуют.

## **2 УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **2.1 Объекты федерального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района**

#### ***Социальная инфраструктура***

В области социальной инфраструктуры документами территориального планирования Российской Федерации размещение объектов не предусмотрено.

## **Транспортная инфраструктура**

Таблица 2.1-1 – Перечень планируемых мероприятий в части развития объектов транспортной инфраструктуры федерального значения

№ п/п	Наименование программы	Название планируемого мероприятия	Срок реализации, год
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта	<b>Железнодорожный транспорт.</b> Второй вход в Новороссийский порт протяженностью 50 км	2030
		Железнодорожный транспорт. Энем - Крымская, строительство дополнительных вторых железнодорожных путей общего пользования протяженностью 23 км	2025
		<b>Автомобильный транспорт.</b> Краснодар - Абинск - Кабардинка, строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги протяженностью 148 км, категории IА - IБ, с 4 полосами движения, в границах Абинского городского поселения протяженность – 25,58 км	2030
		Автомобильный транспорт. Автомобильная дорога А-146 Краснодар – Верхнебаканский, реконструкция на участке км 0+000 - км 140+693 протяженностью 140,7 км, категория IБ.	2025

## **Инженерная инфраструктура**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.01.2024 № 171-р), схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (в редакции, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.08.2024 № 2288-р) предусмотрены следующие мероприятия.

№ <sup>2</sup>	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта (протяженность, км)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
Электроснабжение					
ВЛ-86	ВЛ 500 кВ Кубанская - Тамань	планируемый к размещению <sup>3</sup>	городской округ г. Анапа, Абинский муниципальный район, Крымский муниципальный район, Славянский муниципальный район, Темрюкский муниципальный район, Краснодарский край	протяженность- 125,6 км	охранная зона
Трубопроводный транспорт					
249	Строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк - Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк - Новороссийск-3» на участке линейная производственно-диспетчерская станция «Крымская» - производственная площадка «Грушовая»	планируемый к размещению, срок реализации- 2025 год	Краснодарский край, Абинский район, Ахтырское городское поселение, Мингрельское сельское поселение, Федоровское сельское поселение, Абинское городское поселение, Холмское сельское поселение	пропускная способность до 23 млн. тонн в год	охранная зона, зона минимальных расстояний
1325	Строительство защитных сооружений от разлива нефти на подводных переходах магистральных	планируемый к размещению, срок реализации- 2025 год	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение;	комплекс защитных сооружений	не предусмотрено

<sup>2</sup> Номер согласно утвержденному документу

<sup>3</sup> На данный момент мероприятие реализовано

№ <sup>2</sup>	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта (протяженность, км)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
	нефтепроводов «Крымск - Краснодар», «Тихорецк - Новороссийск 2, 3», «Тихорецк - Туапсе 1, 2» Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами		Абинский район, Абинское городское поселение		
157	Магистральный нефтепровод «Крымская - Краснодар». Нефтепровод-отвод на нефтеперерабатывающий завод «Ильский» (4,3 км). Перевод трубопроводов под дизельное топливо. Реконструкция. 1 этап	планируемый к размещению, срок реализации - 2026 год	Краснодарский край, Абинский район, Ахтырское городское поселение, Светлогорское сельское поселение, Абинское городское поселение, Холмское сельское поселение	пропускная способность 4 млн. тонн в год	охранная зона, зона минимальных расстояний

## 2.2 Объекты регионального значения, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района

Схемой территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (в редакции решения от 30.12.2022 № 1053), на территории Абинского городского поселения Абинского района предусмотрены мероприятия, которые указаны в таблице 2.2-1 Объекты регионального значения на территории Абинского городского поселения Абинского района.



Таблица 2.2-1 – Объекты регионального значения на территории Абинского городского поселения Абинского района

№ п/п	№ <sup>4</sup>	Планируемое мероприятие	Основные характеристики объекта
1.	Автомобильный транспорт		
1.1	1.1.4	Реконструкция «г. Абинск – Варнавинское водохранилище»	протяженность 19,7 км
1.2	1.1.5	Реконструкция «г. Абинск – ст-ца Шапсугская»	протяженность 17,5 км
2.	Электроснабжение		
2.1	2.1.72	Реконструкция ПС 110/35/6 кВ Абинская	замена трансформаторов 2×16 МВ·А на трансформаторы 2×40 МВ·А
3	Социальная инфраструктура		
3.1	8.1.40	Строительство центра плавания	1 объект

### 2.3 Объекты местного значения муниципального района, планируемые для размещения на территории Абинского городского поселения Абинского района

#### Социальная инфраструктура

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	<p>Образование</p> <p>Строительство новых либо реконструкция существующих детских садов на:</p> <p>г. Абинск – 738 мест;</p> <p>хут. Коробкин – 8 мест;</p> <p>ст-ца Шапсугская – 33 места</p> <p>Строительство новых либо реконструкция существующих школ на:</p> <p>г. Абинск – 1654 места</p> <p>Здравоохранение</p> <p>Размещение амбулатории в г. Абинск</p> <p>Культура</p> <p>строительство учреждения клубного типа в г. Абинск</p>
2		Строительство объектов:

<sup>4</sup> Номер согласно утвержденному документу

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
	Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, утвержденный решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с	Образование
		Дошкольные образовательные организации:
		Дошкольная образовательная организация на 400 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 350 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 300 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 150 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 200 мест в г. Абинск
		Дошкольная образовательная организация на 40 мест в ст-це Шапсугская
		Дошкольная образовательная организация на 20 мест в хут. Коробкин
		Общеобразовательная организация на 2100 мест в г. Абинск
		Культура и искусство
		Культурно-развлекательный центр с кинотеатром на 1000 мест в г. Абинск
		Культурно-развлекательный центр с выставочным залом, кинотеатром на 1200 мест в г. Абинск
		Физическая культура и спорт
		Спортивно-оздоровительный комплекс, бассейн в г. Абинск

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		Стадион в г. Абинск
		Бассейн в г. Абинск
		6 многофункциональных спортивных площадок общей площадью 2,06 га
		1 многофункциональная спортивная площадка площадью 0,14 га в пос. Пролетарий

### ***Транспортная инфраструктура***

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	<p>Автомобильный транспорт. Строительство подъезда к проектируемому аэропорту севернее города Абинск</p> <p>Железнодорожный транспорт. Строительство современных железнодорожных переездов</p> <p>Железнодорожный транспорт. Устройство пешеходных мостов через железную дорогу</p> <p>Воздушный транспорт. Строительство аэропорта местных авиалиний в 6,5 км севернее г. Абинска</p>
2	Внесение изменений в генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, утвержденный решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с	<p>Автомобильный транспорт. Строительство магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы общегородского значения с регулируемым движением ул. Ленинградская г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная ул. Р. Люксембург г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходная ул. Подгорная г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Карла Маркса г. Абинск</p> <p>Автомобильный транспорт.</p>

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		Реконструкция улицы местного значения Заводская г. Абинск
		Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Динская г. Абинск
		Автомобильный транспорт. Реконструкция улицы местного значения Краснодарская г. Абинск
		Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения п. Пролетарий
		Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения хут. Бережной
		Автомобильный транспорт. Проектирование улиц и проездов местного значения хут. Коробкин
		Автомобильный транспорт. Строительство дороги местного значения Абинское городское поселение
		Автомобильный транспорт. Строительство производственной дороги г. Абинск
		Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к п. Пролетарий
		Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к хут. Коробкин
		Автомобильный транспорт. Реконструкция подъездной дороги к хут. Бережной
		Пассажирский транспорт. Строительство автовокзала г. Абинск (юго-восточный район)
		Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск, ул. Комсомольская
		Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск (восточная часть)
		Железнодорожный транспорт. Строительство автомобильного моста через железнодорожные пути г. Абинск (западная часть)
		Автомобильный транспорт. Мост через реку Абин в г. Абинск, ул. Калинина
		Железнодорожный транспорт. Строительство пешеходного моста через железнодорожные пути г. Абинск
		Железнодорожный транспорт.

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
		Строительство пешеходного моста через железнодорожные пути г. Абинск

### ***Инженерная инфраструктура***

Наименование документа территориального планирования	Мероприятие
Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	реконструкция подстанций с заменой на ОРУ-35 ОД КЗ 35 на газовые выключатели
	ремонт ВЛ-35 кВ
	ремонт ВЛ-10 кВ
	строительство новой ПС 220/110/35/10 кВ Абинский ЭМЗ*
	строительство новой ПС 500/220 кВ Крымская II*
	строительство ГРЭС Абинская*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 220/110 Славянск-на-Кубани*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до проектной ГРЭС Абинская*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 220/110/35 кВ Абинский ЭМЗ до ПС 220/110 Джубга*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 500/220 Центральная*
	строительство ВЛ 220 от новой ПС 500/220 кВ Крымская II до ПС 500/220 Брюховецкая*
	увеличение общей мощности КТП 10/0,4 кВ

\*Не является объектом местного значения, но оказывает влияние на реализацию объектов местного значения.

### ***Пожарная безопасность***

№ п/п	Наименование документа территориального планирования	Планируемое мероприятия на территории муниципального образования Абинское городское поселение
1	Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утвержденная решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с (в редакции решения от 27.07.2016 № 138-с)	Размещение пожарного депо* в г. Абинск

\*Не является объектом местного значения.

### **3 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

#### **3.1 Основные направления развития экономики Абинского городского поселения**

Согласно схеме территориального планирования Абинского района Краснодарского края<sup>5</sup>, город Абинск позиционируется как точка роста территории края в качестве развивающегося промышленного и транспортного центра. Кроме того, важными отраслями экономики для Абинского городского поселения являются сельское хозяйство и туризм. Предполагается, что дальнейшее социально-экономическое развитие Абинского городского поселения будут определять следующие факторы:

- наличие свободных территориальных ресурсов для размещения на территории поселения производственных и складских предприятий (на западе и северо-западе Абинска);
- расположение одного из крупнейших в стране предприятий чёрной металлургии;
- внешние транспортные связи – через город проходит федеральная автомобильная дорога, соединяющая г. Краснодар с торговым портом г. Новороссийска, а также железнодорожная ветка Краснодар – Новороссийск железной дороги федерального значения Новороссийск-Москва;
- близость к региональному центру – городу Краснодару (около 80 км);
- обеспеченность сельскохозяйственным сырьём;
- наличие туристско-рекреационного потенциала (наличие благоприятных природно-климатических условий, транзитное положение города, близость Черноморского побережья – порядка 60 км до побережья).

Исходя из перечисленных факторов, особенностей географического положения и достигнутого уровня социально-экономического развития, были определены следующие приоритетные направления развития экономики Абинского городского поселения:

- Промышленность;
- Агропромышленный комплекс;
- Транспортно-логистический комплекс;
- Туристско-рекреационный комплекс;
- Рациональное природопользование.

Сбалансированное экономическое развитие, основанное на существующих конкурентных преимуществах, позволит Абинску упрочить своё положение в

---

<sup>5</sup> Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район (в редакции от 27.07.2016 № 138-с), утверждённая решением Совета муниципального образования Абинский район № 67-с от 29.09.2010.

качестве ведущего промышленного центра региона и будет способствовать привлечению высококвалифицированных специалистов.

### **3.1.1 Развитие промышленного производства**

Роль Абинска как крупного промышленного центра на юге России должна сохраняться в будущем. Развитие и модернизация обрабатывающей промышленности, которая представлена такими крупными предприятиями как ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод», ООО «Маслозавод «Абинский» и ООО «Пищевик», является не только драйвером развития экономики Абинского городского поселения, но и важным фактором социально-экономического развития всего региона.

Ведущими отраслями промышленности Абинского городского поселения останутся чёрная металлургия и пищевая промышленность. Развитие промышленности Абинского городского поселения во многом будет определять ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод», на который приходится более 90 % от общего объёма отгруженной продукции муниципального образования. В перспективе будет происходить ввод новых производств данного предприятия, что должно повлечь за собой дальнейший рост продукции чёрной металлургии. Развитие пищевой промышленности будет происходить за счет увеличения мощности, улучшения качества и расширения перечня выпускаемой продукции существующих предприятий на территории Абинского городского поселения.

Значимым проектом для промышленности Абинского городского поселения должно стать создание промышленного (индустриального) парка с уклоном в сторону металлопроизводства и металлообработки, что позволит перерабатывать продукцию, выпускаемую в Краснодарском крае и производить новые виды продукции такие как: сварные и плетеные сетки и панели, габионы, профильные трубы разного сечения и назначения, сварные металлоконструкции, различные виды крепежных изделий как с коррозионностойким покрытием так и без него, а также множество других видов продукции. Предполагается, что на его территории будут прежде всего размещены производства, перерабатывающие продукцию компании ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод». Реализация данного проекта позволит эффективно и рационально использовать свободные земельные участки в промышленной зоне города, снизить издержки предприятий за счёт использования общей энергетических ресурсов, коммунальной и транспортной инфраструктуры, а также значительно увеличить приток инвесторов. Кроме того, появление такой площадки может стимулировать открытие современных и инновационных малых и средних (в т.ч. сопутствующих) предприятий, что повлечёт появление новых производств, дополнительных рабочих мест, а также увеличит налоговые поступления в бюджет.

В Абинском городском поселении также выделяются два инвестиционно-привлекательных участка для размещения промышленного производства. На них предполагается размещение производства электронной промышленности и завода по производству лекарственных форм.

Ключевыми вызовами для развития промышленности Абинского городского поселения станут формирование благоприятных условий для продвижения местных товаров и услуг на внешние рынки и привлечение квалифицированной рабочей силы.

### **3.1.2 Развитие транспортно-логистического комплекса**

Абинское городское поселение располагается на транспортных путях между Краснодаром и Новороссийском. Транспортное положение Абинска должно использоваться в качестве одного из стимулов развития экономики города. Так, одним из крупнейших инвестиционных проектов, предусмотренных Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года и Стратегией социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, является строительство платной автодороги Краснодар – Абинск – Кабардинка. Новая дорога должна разгрузить трассу, идущую к Новороссийску, и, безусловно, станет толчком для развития экономики Абинского городского поселения. Реализация данного проекта позволит привлечь в муниципальное образование новые инвестиции, будет способствовать появлению новых объектов придорожного сервиса и логистических центров.

Существенным толчком для поселения и Абинского района в целом будет строительство платной автодороги «Краснодар-Абинск-Кабардинка», которая призвана разгрузить трассу, идущую к Новороссийску, а также появятся инвестпроекты придорожного сервиса. Строительство автодороги будет способствовать развитию экономики.

По состоянию на 2024 год, в транспортно-логистическом комплексе Абинского городского поселения реализуется один инвестиционный проект. Компания ООО «Метагон» осуществляет строительство автосервиса для большегрузного транспорта площадью 800 кв. м и торгово-складской базы площадью 9000 кв. м<sup>6</sup>.

### **3.1.3 Развитие агропромышленного комплекса**

Агропромышленный комплекс занимает значимое место в экономике Абинского городского поселения. Компания ООО «Алма-Продакшн» является поставщиком яблок для торговых сетей федерального уровня. Также, на территории Абинского городского поселения функционирует ряд менее крупных сельскохозяйственных организаций и фермерских хозяйств.

Несмотря на развитие промышленных предприятий, сельское хозяйство не должно утратить своего значения. Дальнейшее развитие агропромышленного комплекса Абинского городского поселения, будет связано с садоводством и расширением перерабатывающих производств. Необходимо обеспечивать рост

---

<sup>6</sup> В Абинском районе построят автосервис для грузовиков и торгово-складскую базу // Кубань 24. URL: <https://kuban24.tv/item/v-abinskom-rajone-postroyat-avtoservis-dlya-gruzovikov-i-torgovo-skladskuyu-bazu-180669> (дата обращения: 14.05.2024)



производства экологичной продукции с высокой добавленной стоимостью за счет увеличения доли и степени переработки сельскохозяйственного сырья на территории поселения, создания предприятий полного цикла производства продукции. Немаловажной задачей остаётся сохранение плодородия почв и увеличение урожайности. Внедрение современных агротехнологий выращивания и переработки приведет к повышению эффективности производства продукции сельского хозяйства. Кроме того, для развития сельских населённых пунктов, входящих в Абинское городское поселение, критическое значение имеет развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.

По состоянию на 2024 год, на территории Абинского городского поселения выделяется один инвестиционно-привлекательный участок для размещения производственного комплекса по переработке фруктов и овощей.

### **3.1.4 Развитие туристско-рекреационного комплекса**

Ввиду имеющегося природно-климатического и ресурсного потенциала территории Абинского городского поселения, района, перспективным будет увеличение доли туристической отрасли в экономике муниципального образования, в первую очередь за счёт развития экологического туризма в особенности живописным природным ландшафтам в окрестностях станицы Шапсугская. Развитое садоводство в Абинском городском поселении также открывает возможности для развития агротуризма.

Развитию туризма в Абинском городском поселении будут также способствовать строительство и реконструкция объектов туристической инфраструктуры, а также развитие сферы развлечений, которые будут соответствовать предпочтениям широких групп населения. Для этого необходимо создать предложение, ориентированное на людей разного достатка и интересов. Более активным отдыхающим с ограниченными финансовыми возможностями может быть более интересен отдых в кемпингах, или на базах отдыха, тогда как более состоятельным – отдых в глэмпингах, или коттеджах.

Немаловажным мероприятием для привлечения туристического потока должна быть выработка бренда территории, её продвижение на рынке туристических услуг. В настоящий момент, Абинск значительно уступает по узнаваемости среди российских туристов курортам черноморского побережья Краснодарского края. В то же время, при грамотном продвижении территории на туристическом рынке, муниципальное образование город Абинск может привлечь гораздо больше посетителей.

Значительным потенциалом обладает направление агротуризма, которое может быть совмещено с казачьим колоритом. Посетителем может быть предложена возможность не только поработать в саду, но и пожить в традиционном казачьем жилье, поучаствовать в приготовлении блюд казачьей кухни. Небольшие предгорные города Италии, такие как, например Портико-ди-Романья, предлагающие подобный отдых, пользуются популярностью у туристов со всего мира. Для такого отдыха нужен благоприятный климат, живописная природа,

вкусная еда и особая теплая атмосфера<sup>7</sup>. Все эти составляющие муниципальное образование город Абинск может предложить своим посетителям.

### **3.1.5 Рациональное природопользование**

Безусловно, рациональное природопользование охватывает все направления экономики, но, учитывая важность сохранения ценных природных ландшафтов Абинского городского поселения, заслуживает быть выделенным в качестве отдельного приоритета экономического развития. Помимо сбережения окружающей среды, рациональное природопользование может способствовать существенному снижению издержек предприятий, возникновению и развитию новых видов экономической деятельности. В перспективе, Абинское городское поселение должно стать территорией рационального природопользования и обеспечения экологической безопасности. Для этого, оно должно переориентироваться на модель экономики замкнутого цикла, должны создаваться новые и модернизироваться уже имеющиеся предприятия по утилизации и переработке отходов, а также внедряться энергосберегающие технологии.

Инновационным направлением экономической деятельности станет создание и использование возобновляемых источников энергии, обеспечение экологически ориентированного роста экономики и внедрения экологически эффективных инновационных технологий, а также развитие наукоемких природосберегающих высокотехнологичных производств. Предприятия Абинского городского поселения должны стимулироваться к использованию возобновляемых источников энергии.

Перспективными направлениями в рамках рационального природопользования является внедрение новых технологий производства энергии, использование современных экономичных парогазовых и газотурбинных установок, переоборудование котельных, проведение комплекса энергосберегающих мероприятий, позволяющих достигнуть устойчивое обеспечение экономики и населения теплоэнергией. Это также позволит добиться снижения потерь электроэнергии на ее транспортировку и снижение коммерческих потерь.

Улучшение состояния окружающей среды на территории Абинского района возможно также посредством снижения антропогенной нагрузки на природную среду путем совершенствования системы управления и внедрения новых технологий в области обращения с твердыми бытовыми отходами. В настоящий момент, в Абинском городском поселении существует недостаток современных мощностей по переработке отходов, что ограничивает развитие территории. Поэтому, переработка твердых бытовых отходов может иметь значительный экономический потенциал. Для этого необходимо обеспечить их отдельный сбор в источнике образования. Выбор метода сепарации твердых бытовых отходов

---

<sup>7</sup> John E. 2017. Path to paradise in the Appenines foothills // The Guardian. URL: <https://www.theguardian.com/travel/2017/jan/22/path-to-paradise-in-the-appenines-foothills-portico-di-romangna-dante> (дата обращения: 14.06.2024)

(механическая, ручная и т.д.), количества выделяемых фракций, способов их дальнейшей утилизации и обезвреживания определяет эффективность цепочки удаления отходов в целом и обеспечение экологически безопасного обращения с отходами.

Наконец, знания о родной природе являются необходимой предпосылкой для заботы о ней. Поэтому, немаловажным направлением в работе по сохранению природной среды станет выполнение мероприятий по улучшению экологического просвещения, пропаганде экологических знаний, формированию бережного отношения к окружающей природной среде.

### **3.1.6. Варианты размещения инвестиционных объектов, относящихся к приоритетным направлениям развития экономики**

Перечень инвестиционных проектов и площадок в Абинском городском поселении представлен в таблице 3.1.6-1. Расположение инвестиционных проектов представлено на рисунке 3.1.6-1.

Таблица 3.1.6-1 – Перечень инвестиционных проектов и площадок, в Абинском городском поселении

№	Инвестор	Наименование проекта	Месторасположение (кадастровый номер земельного участка)	Срок реализации	Тип
1	ООО "Метагон"	Автосервис и торгово-складская база	Абинский район, западная окраина г. Абинска. Кадастровые номера земельных участков: 23:01:0502049:1444, 23:01:0505049:1647	2017-2024	Инвестиционный проект
2	-	Производство электронной промышленности	Кадастровый номер 23:01:0602005:1024	-	Инвестиционная площадка
3	-	Завод по производству лекарственных форм	Кадастровый номер 23:01:0601000:1620	-	Инвестиционная площадка
4	-	Строительство индустриального (промышленного) парка	Абинский район, г. Абинск, ул. Промышленная, д. 4	-	Инвестиционная площадка
5	-	Производственный комплекс по переработке фруктов и овощей	Кадастровый номер 23:01:0602005:1023	-	Инвестиционная площадка

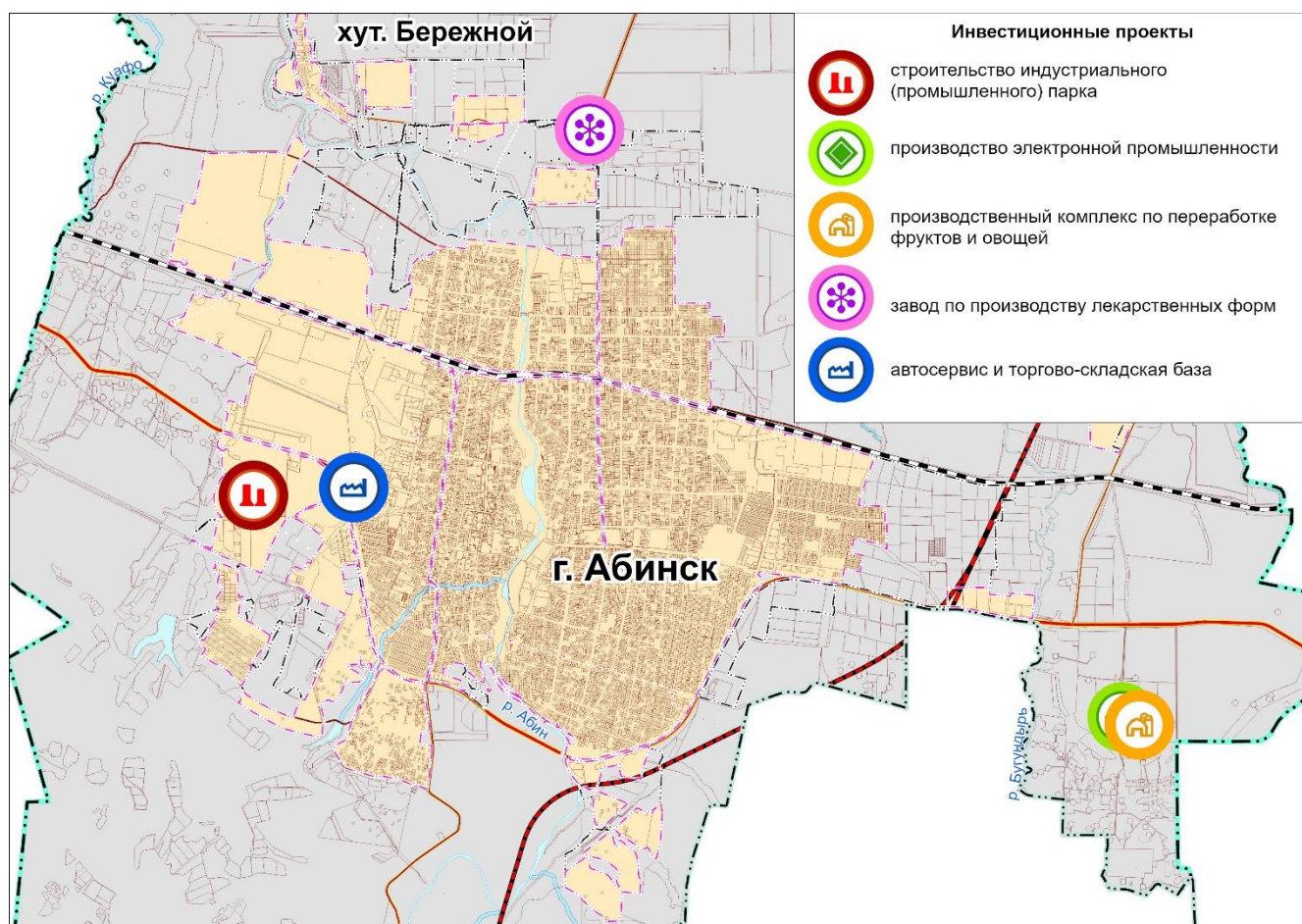


Рисунок 3.1.6-1 – Расположение инвестиционных проектов на территории Абинского городского поселения

## 3.2 Население, занятость

### 3.2.1 Прогноз изменения демографических показателей на периоды проектирования

Численность населения и его возрастная структура – важнейшие показатели при анализе социально-экономического положения и определении перспектив развития города. Прогнозная численность населения определяет динамику трудовых ресурсов, ложится в основу определения потребностей населения в учреждениях обслуживания, развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

В соответствии с действующим генеральным планом Абинского городского поселения<sup>8</sup>, численность населения муниципального образования к 2041 году составит 48,0 тыс. чел. (табл. 3.2.1-1). Данный прогноз был сделан в 2020 году, когда численность населения Абинского городского поселения составляла 40,2 тыс. чел. Таким образом, ежегодный прирост численности населения с 2020 по 2040 годы в среднем составил бы 0,4 тыс. чел.

<sup>8</sup> Утвержден решением Совета муниципального образования Абинский район от 28.02.2023 № 409-с

Таблица 3.2.1-1 – Прогнозная численность населения Абинского городского поселения в соответствии с действующим генеральным планом, тыс. чел

№ п/п	Показатель	2020 (фактическое значение)	2040
1	Численность населения Абинского городского поселения	40,2	48,0

В соответствии со Схемой территориального планирования Краснодарского края<sup>9</sup>, численность населения Абинского городского поселения в 2031 году составит 41,0 тыс. чел.

За период с 2020 по 2022 годы фактическая численность населения Абинского городского поселения выросла с 40,2 до 40,4 тыс. чел. Несмотря на снижение численности населения до 39,9 тыс. чел. в 2023 году, нельзя сделать однозначный вывод о прекращении роста численности населения. При этом вряд ли стоит ожидать более высокий темп роста численности населения Абинского городского поселения, чем заложенный в генеральном плане.

В настоящее время действует ряд государственных, региональных программ направленных на преодоление негативных демографических процессов:

- Национальный проект «Демография», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 г. № 16);

- Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 19.03.2024);

- Региональный проект «Содействие занятости», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024);

- Региональный проект «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 19.02.2024);

- Региональный проект «Формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 30.01.2024);

- Региональный проект «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 г. № 5, в ред. по состоянию на 31.01.2024);

<sup>9</sup> Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (с изменениями и дополнениями)

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29.06.2023 № 417 «Об утверждении региональной программы по повышению рождаемости в Краснодарском крае»;

- Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 г. № 1351;

- Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.12.2016 г. № 398-р «Об утверждении межведомственного плана мероприятий по реализации в 2017–2020 годах Концепции демографической политики Российской Федерации до 2025 года в Краснодарском крае»;

- статистический бюллетень Федеральной службы государственной статистики «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2046 года».

Изменение демографических показателей в значительной степени зависит от успешного решения задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения, создание эффективной социальной инфраструктуры (здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт), рынка доступного жилья и гибкого рынка труда.

Динамику численности населения муниципального образования определяет естественное и механическое движение населения.

Естественное движение населения находится в прямой зависимости от уровня рождаемости и смертности.

Расчёт перспективной численности населения произведён методом передвижки возрастов, скорректирован методом трудового баланса, а также методом ёмкости территории, исходя из того, какое оптимальное количество населения может вместить территория Абинского городского поселения.

Динамика численности населения в течение прогнозного периода и компоненты её формирования в Абинском городском поселении представлена в таблице 3.2.1-2. Предполагается, что с 2023 по 2044 годы численность населения Абинского городского поселения будет расти, в первую очередь благодаря миграционному приросту. Миграционный прирост при этом будет увеличиваться в течение прогнозного периода благодаря экономическому развитию муниципального образования и повышению качества жизни на его территории, что будет способствовать росту привлекательности Абинского городского поселения как направления для переезда. В первую очередь, миграционный прирост будет обеспечиваться лицами трудоспособного возраста. В Абинском городском поселении сохранится естественная убыль населения, которая, однако, смягчится в 2030-е годы благодаря вступлению в фертильный возраст более многочисленного поколения 2010-х годов рождения. При этом в 2040-е годы естественная убыль вновь увеличится благодаря вступлению в фертильный возраст малочисленного поколения 2020-х годов. Таким образом, в 2044 году численность населения Абинского городского поселения составит 44,0 тыс. чел.

Таблица 3.2.1-2 – Динамика численности населения в течение проектного периода и компоненты ее формирования в Абинском городском поселении

№ п/п	Показатель	2023 год	2034 год	2044 год
1	Численность населения, тыс. чел.	39,9	41,8	44,0
2	Прирост за период, тыс. чел.	-	1,9	2,2
3	Среднегодовой прирост населения, тыс. чел.	-	0,2	0,2
4	Естественный прирост в год, тыс. чел.	-0,3	-0,3	-0,2
5	Миграционный прирост в год, тыс. чел.	0,7	0,9	1,1
6	Естественный прирост, промилле	-6,8	-7,3	-5,0
7	Миграционный прирост, промилле	17,7	21,6	25,0

Сложившаяся к настоящему времени регрессивная возрастная структура населения носит инерционный характер и с трудом поддается изменениям. Следует отметить, что наряду с показателями естественного движения (повышение рождаемости, снижение смертности) существенную роль играет миграция населения и ее возрастная структура. Общий тренд старения населения будет частично компенсироваться миграционным притоком лиц трудоспособного возраста.

В возрастной структуре Абинского городского поселения доля лиц пожилого возраста в 2044 году составит 21,5 %. Доля лиц моложе трудоспособного возраста незначительно сократится с 17,3 до 16,7 %, а доля лиц трудоспособного возраста увеличится с 59,6 до 61,8 % (табл. 3.2.1-3).

Таблица 3.2.1-3 – Прогноз возрастной структуры населения Абинского городского поселения, %

№ п/п	Наименование	2023 год <sup>10</sup>	2044 год <sup>11</sup>
1	Население моложе трудоспособного возраста, %	17,3	16,7
2	Население в трудоспособном возрасте, %	59,6	61,8
3	Население старше трудоспособного возраста, %	23,1	21,5

### 3.2.2 Развитие и размещение производительных сил

Устойчивость и сбалансированность рынка труда является одним из факторов, обеспечивающих конкурентоспособность экономики и социальную стабильность. Изменение численности населения, его возрастной структуры оказывают существенное влияние на баланс трудовых ресурсов и состояние рынка труда.

Перспективная структура трудовых ресурсов основана на:

- предусмотренном проектом расширении мест приложения труда;
- росте численности населения и завершении пенсионной реформы, предусматривающей более поздний срок выхода на пенсию, которые влекут за собой увеличение численности трудовых ресурсов;

<sup>10</sup>Верхняя граница трудоспособного возраста определена с учётом пенсионной реформы 2019-2028 годов. (65 лет для мужчин и 60 лет для женщин).

<sup>11</sup>Верхняя граница трудоспособного возраста определена с учётом пенсионной реформы 2019-2028 годов. (65 лет для мужчин и 60 лет для женщин).



– предлагаемом размещении инвестиционных проектов и развитии экономики, которые повлекут рост числа занятых в экономике муниципального образования.

Ожидается, что появление новых рабочих мест приведет к увеличению количества занятых на территории муниципального образования с 15,2 тыс. чел. до 20,0 тыс. чел. Следовательно, коэффициент занятости трудовых ресурсов на территории городского поселения вырастет с 69,4 % до 72,1 %. Доля трудовых ресурсов в населении при этом увеличится с 54,9 % до 63,0 %. Прогноз трудовых ресурсов на 2044 год представлен таблице 3.2.2-1.

Таблица 3.2.2-1 – Прогноз баланса трудовых ресурсов на 2044 год

№ п/п	Показатель	Численность в 2024 г., чел.	Доля от трудо- вых ресурсов в 2024 г., %	Численность в 2044 г., чел.	Доля от трудо- вых ресурсов в 2044 г., %
Формирование трудовых ресурсов					
1	Численность трудовых ресурсов	21,9	100,0	27,7	100,0
в том числе:					
1.1	численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	20,5	93,9	26,6	96,1
1.2	численность лиц старше трудоспособного возраста, занятых в экономике (10 % от своей возрастной группы*)	1,2	5,5	0,9	3,4
1.3	численность подростков, занятых в экономике (2 % от своей возрастной группы*)	0,1	0,6	0,1	0,5
Распределение трудовых ресурсов					
2	Среднегодовая численность занятых в экономике	15,2	69,4	20,0	72,1
3	Численность обучающихся в трудоспособном возрасте, не совмещающих обучение с работой (3 % от численности населения*)	1,2	5,5	1,3	4,8
4	Численность других категорий трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, не занятых в экономике МО (военнослужащие, занятые на территории других МО, безработные, домохозяйки и другое население)	5,5	25,1	6,4	23,2
* На основании многолетнего опыта градостроительного проектирования					

Создание новых рабочих мест является важнейшей задачей социально-экономического развития Абинского городского поселения. На территории поселения планируется создание новых рабочих мест в сфере промышленного



производства, в социальной сфере, сфере туризма и рекреации, сфере торговли, общественного питания, бытовых и прочих услуг.

В сфере промышленного производства планируется создание порядка 2,5 тыс. рабочих мест. Проектом предусмотрено размещение дополнительных объектов социальной инфраструктуры, в результате чего в социальной сфере может быть создано около 0,5 тыс. новых рабочих мест. В сфере торговли, общественного питания, бытовых и прочих услуг в результате освоения общественно-деловых зон возможно создание порядка 1,7 тыс. новых рабочих мест.

Прогноз отраслевой структуры занятости населения на 2044 год представлен в таблице 3.2.2-2.

Таблица 3.2.2-2 – Прогноз отраслевой структуры занятости на 2044 год

№ п/п	Виды экономической деятельности	Численность занятых по состоянию на 2024 год		Прогнозная численность занятых на 2044 год	
		тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
1	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	0,5	3,0	0,5	2,3
2	Добыча полезных ископаемых	0,1	0,7	0,1	0,6
3	Обрабатывающие производства	4,8	31,9	7,4	36,8
4	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	0,4	2,8	0,4	2,1
5	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	0,3	2,2	0,3	1,7
6	Строительство	0,2	1,6	0,2	1,2
7	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3,2	20,9	3,7	18,4
8	Транспортировка и хранение	0,9	5,6	0,9	4,3
9	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	0,1	0,5	0,6	3,0
10	Деятельность в области информации и связи	0,1	0,9	0,1	0,7
11	Деятельность финансовая и страховая	0,2	1,2	0,2	0,9
12	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	0,1	0,5	0,1	0,4
13	Деятельность профессиональная, научная и техническая	0,3	1,7	0,3	1,3
14	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	0,1	0,7	0,1	0,5
15	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	1,1	7,3	1,1	5,6
16	Образование	1,3	8,8	1,6	7,8
17	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	0,4	2,8	0,6	3,1
18	Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	0,4	2,6	0,5	2,6
19	Предоставление прочих видов услуг	0,7	4,3	1,3	6,7
	Итого	15,2	100,0	20,0	100,0

В настоящее время численность населения, занятого в экономике Абинского городского поселения, составляет 15,2 тыс. человек, из них 22,1 тыс. человек заняты трудовой деятельностью в крупных производственных, транспортно-логистических и общественно-деловых зонах.

С учетом предлагаемого Концепцией генерального плана развития общественно-деловых, производственных и рекреационных зон Абинского городского поселения, перспективный показатель численности занятых в экономике увеличится примерно с 15,2 тыс. человек до 20,0 тыс. человек.

Наибольшую долю занятого населения будут аккумулировать общественно-деловые и производственные зоны. Проектное размещение занятого населения приведено в таблице 3.2.2-3.

Таблица 3.2.2-3 – Размещение населения Абинского городского поселения, занятого в экономике

№ п/п	Показатель	2024	2044
1	Численность населения, занятого в экономике – всего, тысяч человек, в том числе:	15,2	20,0
1.1	в производственных зонах	7,1	9,5
1.2	в транспортно-логистических зонах	0,6	0,7
1.3	в общественно-деловых зонах	7,6	9,7
1.4	в рекреационных зонах	0,0	0,1

На рисунке 3.2.2-1 представлено изменение распределения мест приложения труда на территории города. Наибольшее увеличение мест приложения труда прогнозируется в Северо-Западном, Юго-Западном и Центральном правобережным планировочных районах. В Северо-Западном планируется размещение новых производственных площадок Абинского электрометаллургического завода. В Юго-западном планировочном районе планируется размещение новых производственных зон, а в Центральном правобережном общественно-деловых зон со значительным количеством объектов социальной инфраструктуры.

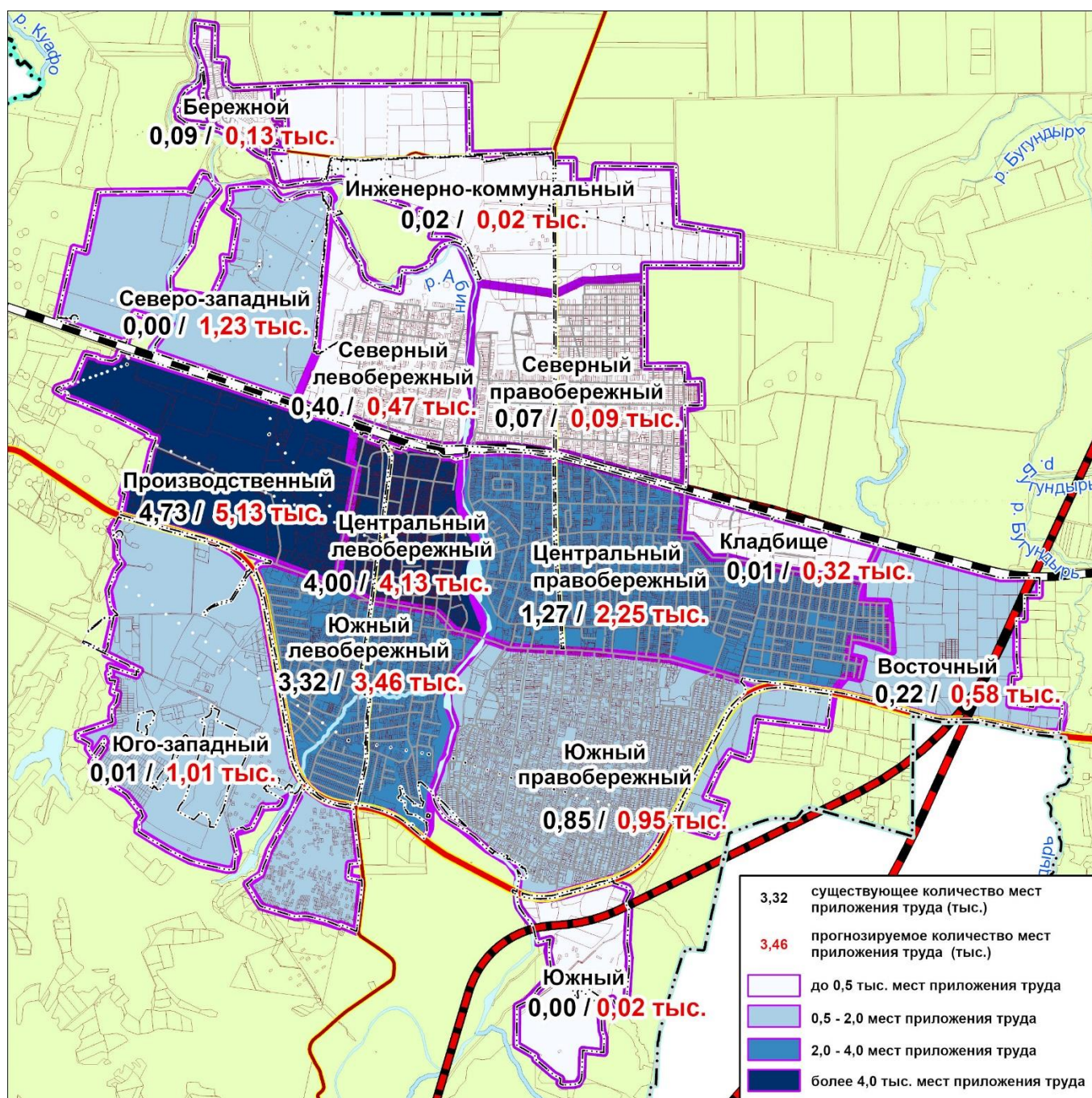


Рисунок 3.2.2-1 – Распределения мест приложения труда на территории Абинского городского поселения

### 3.3 Функционально-планировочная организация территории

#### 3.3.1 Формирование опорного планировочного каркаса территории муниципального образования

Планировочный каркас формируют транспортные линейные элементы трёх уровней. Главными планировочными осями I уровня являются автодорога федерального значения Краснодар – Верхнебаканский, а также автодороги регионального значения: Абинск – Варнавинское водохранилище и Абинск – ст-ца Шапсугская. Планировочными осями II уровня для города Абинска является улица

Советов, а для сельских населенных пунктов – автодороги местного значения, обеспечивающие к ним подъезд: подъезд к хут. Бережной, подъезд к хут. Коробкин, подъезд к пос. Пролетарий. Планировочными осями III уровня для территории города Абинска являются магистральные улицы, связывающие между собой планировочные районы города: Комсомольский проспект, Пионерская улица, улица Мира, улица Ленина.

Трансформация сложившегося функционально-планировочного каркаса муниципального образования учитывает различные аспекты развития территории. Мероприятия градостроительного развития направлены на решение следующих задач:

- развитие природно-экологического каркаса территории муниципального образования во взаимосвязи с окружающими территориями Абинского района;
- развитие социальной инфраструктуры;
- решение проблем в области сохранения, охраны и современного использования природного и историко-культурного потенциала;
- сохранение промышленной и сельскохозяйственной специализации поселения;
- развитие зоны отдыха и развитие направления туризма – дополняющих производственный сектор экономики;
- развитие транспортной инфраструктуры, включая парковки и объекты инженерной транспортной инфраструктуры, а также инфраструктуры безопасного велосипедного и пешеходного движения;
- развитие инженерной инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, энергетика, связь и телекоммуникации) с внедрением наилучших доступных технологий;
- повышение качества городской среды;
- обеспечение безопасности жизнедеятельности.

Проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено изменение границ населенных пунктов поселения, с учетом необходимости исключения земель сельскохозяйственного назначения, а также особо ценных сельскохозяйственных угодий для возвращения этих территорий в сельскохозяйственный оборот.

В качестве основных элементов планировочной структуры приняты сложившиеся планировочные районы города Абинска, а также четыре населенных пункта, входящие в состав муниципального образования.

Развитие функционально-планировочного каркаса территории связано с их трансформацией, обусловленной изменением границ населенных пунктов. На рисунке 3.3.1 – 1 отображены границы планировочных районов поселения, с учетом планируемых изменений.



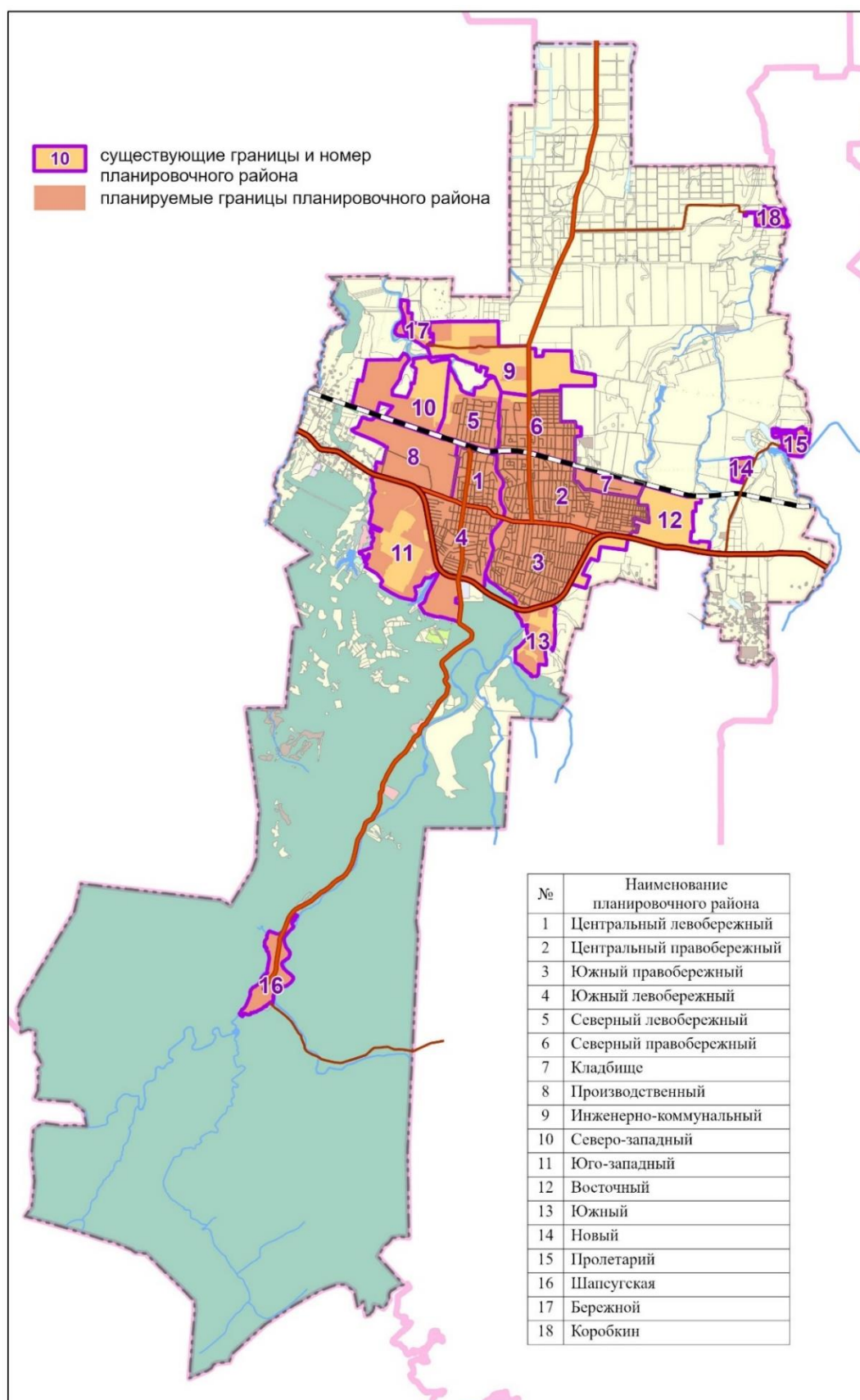


Рисунок 3.3.1 – 1 Схема планируемых границ планировочных районов поселения

Мероприятия по развитию и укреплению функционально-планировочного каркаса населенных пунктов, предусмотренные в генеральном плане:

- совершенствование функционально-транспортных связей планировочных районов на основе развития планировочных осей, включающих реконструкцию улично-дорожной сети, развитие общественного транспорта, формирование велосипедно-пешеходной инфраструктуры;
- развитие природно-рекреационного каркаса, включающее создание речных набережных, озелененных бульваров, новых озелененных территорий общего пользования;
- реорганизация сложившейся застройки, включающая эффективное использование территории, насыщение объектами социальной инфраструктуры;
- ревитализация коммунально-складских и производственных зон, предусмотренная для депрессивных и неэффективно используемых территорий;
- формирование новых центров притяжения для жителей, сочетающих размещение общественно-значимых объектов общегородского, поселкового значения, создание благоустроенных мест отдыха и общения населения.

Действующими документами территориального планирования регионального и федерального уровней предусмотрено размещение планируемых автомобильной дороги федерального значения Краснодар – Кабардинка и железной дороги – Второй вход в Новороссийский порт. Создание этих транспортных связей позволит усилить транзитные потоки через территорию поселения в южном направлении, через Маркотхский хребет, в сторону прибрежной Черноморской зоны, улучшит транспортную доступность территории поселения.

Река Абин в границах города Абинска в настоящее время является лишь водной преградой, разделяющей городскую территорию на левобережную и правобережную части, не выполняя роль привлекательного природного объекта. Русло реки частично зарегулировано посредством сооружения дамб из бетонных плит. Небольшой участок благоустроенной набережной, протяженностью 300 метров, расположен в Парке Победы. Проектом предусмотрены создание набережной вдоль левого берега реки от улицы Советов до улицы 8-го Марта, с прибрежным парком от улицы Советов до улицы Горького. Также вдоль правого берега предусмотрено создание набережной от улицы Советов до улицы Краснодарской и парковой зоны на правом берегу, южнее существующего парка Победы, в районе планируемой среднеэтажной застройки.

Генеральным планом учтены предложения действующего генерального плана по более эффективному использованию территорий, расположенных в Северо-западном и Юго-западном планировочных районах, которые в настоящее время формально относятся к зонам сельскохозяйственного использования, а также

сельскохозяйственных угодий и находятся вдоль автодороги федерального значения г. Краснодар – пос. Верхнебаканский. Многочисленные трассы магистральных трубопроводов, инженерных сетей, проходя транзитом по этим территориям, накладывают ограничения и препятствуют активному их вовлечению в сельскохозяйственный оборот. Планируемое использование территории в качестве производственной зоны предполагает размещение промышленного (индустриального) парка, что позволит создать новые производственные предприятия с высокой транспортной доступностью, вблизи от жилых районов города Абинска.

Для развития селитебной части города Абинска предусмотрены площадки для размещения индивидуальной жилой застройки, а также среднеэтажной жилой застройки. В Восточном планировочном районе на незастроенных территориях предложено разместить объекты социальной инфраструктуры: две общеобразовательные школы, два детских дошкольных учреждения, многофункциональный спортивный комплекс с бассейном, учреждение здравоохранения.

Проведенный анализ показал, что ограниченные территориальные резервы в сложившейся застройке необходимо использовать для размещения многофункциональной и специализированной общественно-деловой застройки, что позволит обеспечить нормативную потребность в объектах социальной инфраструктуры для жителей городского поселения.

### **3.3.2 Перспективное функциональное зонирование территорий**

***Перечень основных документов федерального уровня, регламентирующих деятельность по установлению функциональных зон:***

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793»;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утвержден приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 1034/пр).

1. Градостроительный кодекс РФ устанавливает и определяет основные принципы градостроительной деятельности.

Согласно пункту 2 статьи 1 Градостроительного кодекса, территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Согласно пункту 5 статьи 1 Градостроительного кодекса, функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

2. Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (далее – свод правил) распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих городских и сельских муниципальных образований на территории Российской Федерации и содержит основные требования к их планировке и застройке.

Свод правил направлен на создание условий для реализации, определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения (МГН), в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Согласно пункту 4,8 свода правил, при территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов основного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности. Перечень функциональных зон документов территориального планирования включает в себя зоны жилой, общественно-деловой и смешанной застройки, производственной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, в том числе зоны размещения военных и иных режимных объектов, кладбищ, прочие зоны специального назначения.

3. Приказ Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793" (далее – приказ № 10 Минэкономразвития) устанавливает Требования, в соответствии с которыми ведется подготовка картографических материалов генерального плана.

Требования, утвержденные приказом № 10 Минэкономразвития устанавливают правила цифрового описания объектов, правила атрибутивного описания объектов, принципы формирования картографических условных знаков объектов, отображаемых на картографических материалах генерального плана, а также перечень функциональных зон.

Границы и виды функциональных зон на территории Абинского городского поселения установлены на основании сложившейся планировочной структуры муниципального образования и существующего землепользования, с учетом видов



разрешенного использования земельных участков, на основании сведений ЕГРН, фактического использования, видов объектов капитального строительства, расположенных на территории, а также с учетом планируемого развития территории.

Согласно разделу XIV. 1 приказа № 10 Минэкономразвития, на территории муниципального образования установлены функциональные зоны, перечень и краткое описание назначения которых приведены в таблице 3.3.2-1. Местоположение планируемых функциональных зон отображено в составе графических материалов генерального плана на Карте функциональных зон.

Таблица 3.3.2-1 – Перечень функциональных зон, с описанием их назначения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
<b>1</b>	<b>Жилые зоны</b>		
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, ведения личного подсобного хозяйства, объектов обслуживания жилой застройки, спорта, территорий общего пользования	
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Зона предназначена для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов, объектов обслуживания жилой застройки, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	
1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Зона предназначена для размещения среднеэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	
1.4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Зона предназначена для размещения многоэтажной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, культурно-досуговой деятельности, спорта, хранения автотранспорта, территорий общего пользования	
<b>2</b>	<b>Общественно-деловые зоны</b>		
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	Зона предназначена для размещения объектов общественного использования (объекты коммунального, социального, бытового обслуживания, религиозного использования, общественного	Зона общегородского центра Зона делового, общественного и коммерческого назначения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
		управления, ветеринарного обслуживания), общежитий, объектов предпринимательства, торгового обслуживания, гостиничного обслуживания, туристического обслуживания, общественного питания, территорий общего пользования	Зона объектов торговли
			Зона объектов общественного питания
			Зона объектов коммунально-бытового назначения
			Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
2.2	Зона специализированной общественной застройки	Зона предназначена для размещения объектов социальной инфраструктуры (здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, спорта, социального обслуживания), религиозного использования, коммунального обслуживания, обеспечения научной деятельности, территорий общего пользования	Зона дошкольных образовательных организаций
			Зона общеобразовательных организаций
			Зона организаций дополнительного образования
			Зона объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования
			Зона специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением
			Зона научных организаций
			Зона объектов культуры и искусства
			Зона объектов здравоохранения
			Зона объектов социального назначения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
			Зона объектов физической культуры и массового спорта
			Зона культовых зданий и сооружений
			Зона специализированной общественной застройки иных видов
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>		
3.1	Производственная зона	Зона предназначена для размещения объектов производственной деятельности, складов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
3.2	Коммунально-складская зона	Зона предназначена для размещения складов, транспортно-логистических комплексов, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов энергетики, инженерной инфраструктуры, связи, коммунального обслуживания, специального пользования водных объектов, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	Зона объектов водоснабжения
			Зона объектов водоотведения
			Зона объектов теплоснабжения
			Зона объектов газоснабжения
			Зона объектов электроснабжения
			Зона объектов связи
			Зона инженерной инфраструктуры иных видов
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов автомобильного, железнодорожного, воздушного, трубопроводного транспорта, а также их обслуживания, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса,	Зона объектов автомобильного транспорта
			Зона объектов железнодорожного транспорта

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
		хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	Зона объектов воздушного транспорта Зона объектов водного транспорта Зона объектов трубопроводного транспорта Зона транспортной инфраструктуры иных видов Зона улично-дорожной сети
<b>4</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>		
4.1	Зона сельскохозяйственного использования	Зона предназначена для ведения сельского хозяйства (растениеводство, пчеловодство, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных)	
4.2	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона предназначена для земель, отнесенных к сельскохозяйственным угодьям: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, плантациями фундука и другими). Режим использования регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации	
4.3	Зона садоводства и огородничества для собственных нужд	Зона предназначена для размещения объектов, предназначенных для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, объектов коммунального обслуживания, земельных участков общего назначения. С возможностью размещения жилых домов	
4.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Зона предназначена для размещения объектов сельскохозяйственных предприятий: тепличных хозяйств, объектов животноводства, рыбоводства, в том числе зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции, обеспечения сельскохозяйственного производства, питомников,	

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
		организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости)	
4.5	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Зона предназначена для размещения объектов личных подсобных хозяйств, объектов крестьянско-фермерских хозяйств, осуществляющих деятельность по производству, хранению, первичной и глубокой переработке сельскохозяйственной продукции	
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения</b>		
5.1	Зона рекреационного назначения	Зона предназначена для сохранения отдельных естественных качеств окружающей природной среды, осуществления рекреационной природоохранной деятельности, обустройства мест кратковременного отдыха без размещения объектов капитального строительства, общего пользования водными объектами, территорий общего пользования, причалов для маломерных судов	
5.2	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зона предназначена для размещения благоустроенных природных территорий общего пользования: парков, скверов, бульваров, территорий общего пользования: площадей, набережных, площадок для занятий спортом, детских площадок, а также объектов коммунального обслуживания, для осуществления общего пользования водными объектами, причалов для маломерных судов	
5.3	Зона отдыха	Зона предназначена для размещения детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, развлекательных мероприятий, туристического обслуживания, природно-познавательного туризма, причалов для маломерных судов, территорий общего пользования, объектов общественного питания, торговли, коммунального обслуживания, общего пользования водными объектами	<div>Зона детских оздоровительных учреждений</div> <div>Зона оздоровительно-спортивных лагерей</div> <div>Зона иных объектов отдыха и туризма</div> <div>Зона зоопарков</div> <div>Зона лугопарков</div> <div>Зона гидропарков</div> <div>Зона тематических парков иных видов</div>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Описание	Подвид зоны
5.4	Зона лесов	Зона предназначена для размещения земель лесного фонда. Режим использования регламентируется Лесным и Земельным кодексами Российской Федерации	
<b>6</b>	<b>Зоны специального назначения</b>		
6.1	Зона специального назначения	Зона специального назначения: для размещения специальных объектов: стационарных пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений государственной сети: сейсмологические станции, метеорологические станции, гидрологические посты	
6.2	Зона кладбищ	Зона предназначена для размещения объектов ритуальной деятельности	
6.3	Зона складирования и захоронения отходов	Зона предназначена для размещения полигонов по сортировке и складированию бытового мусора и отходов	
6.4	Зона озеленённых территорий специального назначения	Зона предназначена для размещения зеленых насаждений специального назначения в границах санитарно-защитных зон, объектов коммунального обслуживания, территорий общего пользования	
6.5	Зона режимных территорий	Зона предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, объектов коммунального обслуживания	
<b>7</b>	<b>Зона акваторий</b>		
7.1	Зона акваторий	Зона предназначена для объектов водного фонда	

### Преобразование функциональных зон

**Зона застройки индивидуальными жилыми домами** является в настоящее время преобладающим видом жилой застройки во всех населенных пунктах городского поселения. Суммарная площадь этой зоны составляет порядка 1280 гектар. В городе Абинске планировочный каркас индивидуальной жилой застройки сформирован основными районными улицами, располагающимися перпендикулярно главной улице города – Советской. Шаг основных и второстепенных улиц неравномерный, сетка кварталов нерегулярная. Застройка, в основном деревянная, отсутствуют акценты, озелененные благоустроенные пространства. В малых населенных пунктах поселения индивидуальная застройка включает застройку одноэтажными двух и четырех-квартирными жилыми домами. В генеральном плане предусмотрено размещение планируемой индивидуальной

застройки, во всех населенных пунктах поселения, суммарной площадью 37 гектар. Большая часть планируемых территорий располагается в восточной части города Абинска.

**Зона застройки малоэтажными жилыми домами** занимает незначительные территории. Большая часть расположена компактно в центральной части города Абинска, вдоль улиц Пионерская, Красных Таманцев, Комсомольского проспекта и представлена двух, трех-этажными кирпичными жилыми домами. Отдельные малоэтажные здания расположены в индивидуальной жилой застройке в других частях города. Такая застройка является наиболее комфортной для малых городов, позволяет создать благоприятные условия для жизни. Генеральным планом предусмотрено увеличение территорий малоэтажной застройки на 1,3 га

**Зона застройки среднеэтажными жилыми домами** расположена в центральной части города Абинска и занимает 12 гектар. Она представлена, в основном пятиэтажными кирпичными и панельными жилыми домами, формирующими уличные фасады основных городских магистралей: улиц Советов и Комсомольского проспекта. Генеральным планом предусмотрено размещение среднеэтажной застройки в городе Абинске: на свободных территориях – в восточной части города, на правом берегу реки Абин – на месте ликвидируемых производственных баз. Суммарная площадь планируемой среднеэтажной застройки составляет порядка 10 гектар.

**Зона застройки многоэтажными жилыми домами, выше 9 этажей** до последнего времени отсутствовала в населенных пунктах поселения. В настоящее время построен 10-этажный жилой дом в комплексе со спортивным центром. В соответствии с утвержденным проектом планировки, намечается строительство второго многоэтажного дома в городе Абинске. Суммарная площадь территории, занимаемой этим жилыми домами, расположенными на улице Советов, составляет 1,5 гектар. Развитие данного типа жилой застройки в городском поселении не планируется.

**Зона multifunctional общественной застройки** занимает очень незначительную территорию, суммарная площадь которой составляет 58 гектар. Большая часть этой зоны занята объектами торговли, дорожного сервиса и расположена вдоль главных улиц города Абинска – улицы Советов и Комсомольского проспекта. Генеральным планом предусмотрено размещение планируемых зон общественной застройки, в том числе для размещения объектов дорожного сервиса, суммарной площадью порядка 60 гектар.

**Зона специализированной общественной застройки**, в которой расположены объекты социальной инфраструктуры (образования, здравоохранения, спорта, культуры), занимает площадь порядка 40 гектар и расположена во всех населенных пунктах поселения. Размеры земельных участков социальных объектов определяются нормативами градостроительного проектирования и зависят от мощности объектов. Генеральным планом

предусмотрено увеличение зоны специализированной застройки на 35 гектар, за счет размещения новых общеобразовательных школ, городской больницы, объектов культуры и спортивных объектов.

**Производственная зона** занимает значительные территории, суммарной площадью 540 гектар, которые расположены как в границах города Абинска, так и на территории городского поселения, вне границ населенных пунктов. В западной части города расположено крупное производственное предприятие 1 класса санитарной опасности «Абинский Электрометаллургический завод». Вне границ населенных пунктов, в западной и восточной части городского поселения расположены территории объектов нефтедобывающих предприятий – отдельные скважины, для которых земельные участки зарегистрированы в ЕГРН. Генеральным планом учтены предложения по размещению индустриального парка, а также размещению новых производственных мощностей действующих промышленных предприятий. В связи с этим, в западной части города Абинска для обширных территорий, предназначенных в настоящее время для сельскохозяйственного использования, установлены зоны производственные. Суммарная площадь планируемых производственных зон составляет порядка 540 гектар. В том числе, к производственной зоне отнесена территория планируемого карьера, расположенная восточнее города Абинска, на землях сельскохозяйственного назначения.

**Коммунально-складская зона** занимает незначительную территорию, суммарной площадью порядка 2 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны на 3 гектара.

**Зона инженерной инфраструктуры** занята объектами магистральных инженерных сетей, крупными объектами электроснабжения, водоотведения, газоснабжения. Суммарная площадь зоны инженерной инфраструктуры составляет порядка 110 гектар. Генеральным планом предусмотрено незначительной увеличение на 2,4 гектара для размещения планируемых объектов гидротехнического назначения.

**Зона транспортной инфраструктуры** предназначена для объектов железнодорожного и автомобильного транспорта, а также включает территорию объектов улично-дорожной сети. Площадь зоны в настоящее время составляет порядка 820 гектар. Планируемое увеличение зоны для размещения новых объектов улично-дорожной сети, искусственных сооружений составит порядка 25 гектар.

**Зоны сельскохозяйственного использования** расположены в северной части муниципального образования, в основном, на землях сельскохозяйственного назначения, а также в границах населенных пунктов. Суммарная площадь этих обширных территорий, предназначенных для ведения растениеводства, составляет порядка 4,5 тысяч гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение данной зоны ориентировочно на 500 гектар, в связи с планируемым размещением производственных объектов, а также обустройства озелененных территорий



специального назначения для создания защитного природного буфера между объектами, оказывающими неблагоприятное воздействие и территориями жилой застройки.

**Зона сельскохозяйственных угодий** является наиболее ценной и продуктивной для сельского хозяйства и занимает обширные мелиорированные территории в северо-восточной части городского поселения, суммарная площадь которых составляет порядка 7,1 тысяч гектар. Часть территорий расположена в границах населенных пунктов. Генеральным планом предусмотрено исключение порядка 1 тысячи гектар сельскохозяйственных территорий, относящихся к зонам сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственных угодий. Для территорий сельскохозяйственных угодий, сохраняемых в границах населенного пункта, в соответствии с действующим генеральным планом, предусмотрено изменение использования на производственные зоны, с целью развития деятельности существующих промышленных предприятий, а также, для размещения новых. Таким образом, генеральным планом учтено сокращение суммарной площади сельскохозяйственных угодий ориентировочно на 400 гектар.

**Зоны садоводства и огородничества для собственных нужд** расположены, в основном, в границах населенных пунктов. Площадь этой зоны составляет порядка 300 гектар. Генеральным планом не предусмотрены изменения в отношении этой зоны, ее площадь сохраняется. Все садоводства, расположенные в границах населенных пунктов, сохранены в границах тех же населенных пунктов.

**Производственная зона сельскохозяйственных предприятий** занимает территории суммарной площадью порядка 135 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны ориентировочно на 100 гектар как в границах населенных пунктов, так и на землях сельскохозяйственного назначения.

**Иные зоны сельскохозяйственного назначения** предназначены для размещения личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств, в том числе рыбоводных предприятий. Эти зоны расположены в границах населенных пунктов, а также на землях сельскохозяйственного назначения и занимают значительные территории, суммарной площадью порядка 510 гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение этой зоны на 10 гектар.

**Зона озелененных территорий общего пользования** в настоящее время включает 7 скверов, расположенных в городе Абинске. Ее площадь составляет 6,7 гектар, что значительно меньше нормативной потребности. Зона предназначена для размещения благоустроенных озелененных территорий, обустраиваемых на основе существующих природных ландшафтов, так и с использованием искусственных посадок деревьев и кустарников. Генеральным планом предусмотрено увеличение зоны озелененных территорий общего пользования на 65 гектар.

**Зона рекреационного назначения** включает естественные природные ландшафты: растительность вдоль русел рек и ручьев, лесополосы, разделяющие

сельскохозяйственные территории. В настоящее время такие территории занимают порядка 250 гектар. Генеральным планом предусмотрено сокращение зоны природных ландшафтов на 70 гектар, за счет обустройства на их основе парков, набережных и скверов.

**Зона отдыха** предназначена для объектов отдыха и туризма, расположенных, в основном вблизи водоемов, в живописных природных местах. Площадь зоны в настоящее время составляет 35 гектар. Генеральным планом предусмотрено размещение новых зон отдыха, суммарной площадью порядка 35 гектар.

**Зона лесов** предназначена для лесных территорий в составе земель лесного фонда. Генеральным планом предусмотрено уменьшение площади зоны лесов за счет исключения земельного участка, расположенного в составе действующего полигона бытовых отходов, площадью 0,44 гектара.

**Зона кладбищ** в настоящее время включает территории действующих и закрытых кладбищ, расположенных во всех населенных пунктах поселения. Зона занимает территорию, суммарной площадью 32 гектара. Генеральным планом предусмотрено увеличение зоны на 42 гектара, за счет размещения новых кладбищ в городе Абинске.

**Зона складирования и захоронения отходов** в настоящее время занята недействующим полигоном бытовых отходов. Площадь зоны составляет 7,5 гектар. Территория предназначена для рекультивации.

**Зона озелененных территорий специального назначения** предназначена для создания озелененных пространств, выполняющих защитные функции, с целью снижения негативного воздействия объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, промышленных предприятий. В настоящее время площадь зоны составляет порядка 6 гектар. Генеральным планом предусмотрено увеличение данной зоны более чем на 100 гектар. Большая часть планируемых озелененных территорий специального назначения располагается вдоль магистральных объектов автомобильного транспорта, в южной части города Абинска.

**Зоны акваторий** включают земли водного фонда, а также акваторию поверхностных водных объектов: реки Абин, озера Чернобаевское и других. Площадь зоны составляет порядка 180 гектар.

### **3.4 Природно-экологический каркас территории**

Абинское городское поселение расположено в предгорной зоне северных отрогов Кавказских гор, в ее юго-западной части. Территория поселения находится в западной части Абинского района, простираясь в меридиональном направлении вдоль границы с Крымским муниципальным районом до границ территории городского округа город-курорт Геленджик. Природно-экологический каркас, как взаимосвязанная система природоохранных территорий, формируется природными комплексами предгорий и горных склонов Кавказских гор, долинными комплексами рек, развитой системой горных рек, ручьев, прудов и каналов, водохранилищ.

### 3.4.1 Развитие природно-рекреационного каркаса

Природно - экологический каркас (далее ПЭК) является единой целостной структурой, формируемой в целях поддержания экологической стабильности территории. С позиций функционально-планировочной организации природно-экологический каркас представляет собой систему ключевых территорий – ядер, имеющих площадной характер, и транзитных территорий (экологических коридоров), связывающих ключевые территории. В структуре экологического каркаса также выделяются буферные (компенсирующие), территории, имеющие средообразующие, и водорегулирующие значение.

#### **Планировочные и функциональные элементы природно-экологического каркаса Абинского городского поселения**

##### ***Ключевые звенья ПЭК***

Ядра природно-экологического каркаса – особо охраняемые природные территории (далее ООПТ), важны для обеспечения экологического баланса антропогенных и природных территорий, сохранения уникальных лесных экосистем, ценных природных комплексов и биоразнообразия, создания условий для неистощительного природопользования и рекреации. Это обширные экосистемы, внутри которых протекают природные процессы, стабилизирующие экологическую обстановку на значительной территории. ООПТ являются ключевыми звеньями (ядрами) природно-экологического каркаса территории Абинского городского поселения.

В границах Абинского городского поселения расположен северный участок *природного парка регионального значения «Маркотх»*. Природный парк находится на части территорий муниципальных образований Абинский район, Крымский район, Северский район, город-курорт Геленджик и город Новороссийск и является ядром ПЭК регионального уровня, обеспечивающим экологически-устойчивое развитие всего региона. Площадь природного парка в границах Абинского городского поселения составляет 4575 га.

Памятники природы, вне зависимости от их площади, представляют собой уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

Памятник природы регионального значения «Дуб Вековой (300 лет)», как дерево-патриарх, подлежит охране<sup>12</sup>, но не может быть ядром ПЭК, т.к. состояние его в настоящее время оценивается как нежизнеспособное.

В качестве ключевого элемента (ядра) Абинского городского поселения рассматривается территория планируемой к организации ООПТ регионального значения памятник природы «Гора Шизе и хребет Грузинка», расположенная к

---

<sup>12</sup> Режим особой охраны памятника природы регламентирован паспортом, утвержденным приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 13 декабря 2012 г. № 361.

северо-западу от станции Эриванская и к северу от станции Шапсугская.

Природная рекреационная зона местного значения «Сквер 80-летия образования Краснодарского края» находится в центре города Абинска, имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения озелененной территории, предназначенной для отдыха населения. Данная ООПТ местного значения, площадью 0,14 га, важна для формирования зеленого каркаса г. Абинска.

### ***Экологические коридоры***

Экологические коридоры, как транзитные элементы каркаса, обеспечивают взаимосвязь ключевых элементов ПЭК, способствуют функционированию потоковых систем, миграции животных, распространению растительных формаций, развитию и обогащению элементов природно-экологического каркаса.

Основная природная ось Абинского городского поселения - р. Абин, впадающая в Варнавинское водохранилище, играет важную роль в водном балансе водосборного бассейна водохранилища. Река Абин берет начало на северных склонах Западного Кавказа и принадлежит бассейну р. Кубань. На юго-западе городского поселения выделяется вторая природная ось – река Адегой, левый приток р. Абин, также берущая начало на северных склонах Главного Водораздела. В окрестностях г. Абинска расположено живописное озеро Чернобаевское. Близкое расположение к городу и использование берегов озера для размещения туристических баз требует регламентации использования территории в целях сохранения этого ценного элемента природно-рекреационного каркаса городского поселения.

Долины рек структурно объединяют всю территорию поселения, являясь линейными природными осями, включающими водоохранные леса и водоохранные зоны.

Основное назначение водоохранных зон водных объектов - обеспечение стабильного гидрологического режима, сохранение условий питания водотока, защита вод от загрязнения, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

*Хребты Западного Кавказа*, расположенные в южной части поселения, как элементы природно-экологического каркаса, выполняют важную водорегулирующую функцию, являясь водоразделом первого порядка, питающим реки бассейна р. Кубань и рек черноморского побережья.

### ***Буферные территории ПЭК***

Буферные зоны в системе экологического каркаса – это площадные элементы, выполняющие средообразующие, компенсирующие, водорегулирующие, водоаккумулирующие и защитные функции. Главным образом, это защитные леса, не входящие в состав особо охраняемых природных территорий.

*Леса* Абинского городского поселения уникальны по видовому разнообразию, экологическому и ресурсному потенциалу, что обусловлено сочетанием равнинных, предгорных и горных ландшафтов. Общая площадь земель лесного фонда составляет 68743 га (41 % территории района). Основная их часть (94,5% от площади лесного фонда) отнесена к Северо - Кавказскому горному

району и 5,5% - к району степей европейской части Российской Федерации. Все леса относятся к категории защитных и использование их регламентировано Лесным законодательством.

#### *Лесопарковый пояс*

Важным элементом природно-экологического каркаса является лесопарковый зеленый пояс. Лесопарковый зеленый пояс Абинского городского поселения в соответствии с постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 24.02.2022 № 2707-П «О создании лесопаркового зеленого пояса Абинского городского поселения Абинского района» составляет 31,2541 га. Лесопарковый зеленый пояс представляет собой зону с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающую в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов.

#### *Ирригационная система*

Природно-антропогенным элементом ПЭК является ирригационная система в степной зоне рассматриваемой территории, включающая каналы и рисовые чеки, берега которых покрыты степной или водно-болотной растительностью, а также два крупных искусственных водоёма: Крюковское и Варнавинское водохранилища. Назначение водохранилищ - осушение Закубанского плавневого массива, регулирование стока рек, орошение сельскохозяйственных культур, в том числе риса. Акватории водохранилищ являются рыбопромысловыми участками. Летом, на многочисленных каналах и заводах собираются тысячи птиц, среди которых встречаются виды, включенные в Красные книги России и Краснодарского края.

#### *Система озелененных территорий в границах населенных пунктов.*

Формирование природно-экологического (зеленого) каркаса на урбанизированных территориях направлено на повышение качества городской среды. Природно-экологический (зеленый) каркас города – это особая планировочная структура относительно непрерывных озеленённых территорий и водных систем, осуществляющих природоохранные, рекреационные и средозащитные функции и имеющих связи (коридоры) с окружающими город элементами природной среды. При этом для каждого элемента природно-экологического каркаса требуется установление особого режима регулирования градостроительной деятельности. Необходимость формирования непрерывной системы озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом территории предусмотрена и пунктом 9.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с изменениями № 1, 2).

Выделенные структурные элементы природно-экологического каркаса необходимо учитывать при пространственной организации территории в целях обеспечения взаимоувязывания планируемого развития всех видов

территориальных систем – транспортных, инженерных, производственных, природных и туристических.

Регламенты использования структурных элементов природно-экологического каркаса устанавливаются в соответствии Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами в области природопользования Краснодарского края, а также отраслевыми документами.

Экологический потенциал территории тесно связан с ее рекреационным потенциалом. Практически все объекты туристического интереса и рекреационно-привлекательные территории отнесены к структурным элементам природно-экологического каркаса: природный парк, памятники природы, горные реки, лесные ландшафты предгорий, горные хребты. Станица Шапсугская Абинского городского поселения, расположенная в месте соединения рек Адегой и Абин, в окружении лесов, живописных предгорных и горных ландшафтов с дольменами, родниками и цветочными полянами, представляют особый интерес для развития экологического и познавательного туризма, создания новых туристских маршрутов.

Перспективы и спектр возможного развития лесной рекреации и познавательного туризма в Абинском городском поселении весьма широки, но большинство современных туристских объектов нуждаются в обустройстве подъездных путей, смотровых площадок, экологических троп и т.д. Развитие рекреационного и туристического использования территорий должно быть регламентировано в интересах сохранения природных комплексов с учетом их роли в обеспечении устойчивого экологического развития территории.

Основной принцип формирования природно-экологического каркаса Абинского городского поселения - максимально возможная взаимосвязь элементов городского озеленения и ландшафтных природных комплексов, окружающих город. При этом необходимо решение следующих задач:

- развитие зеленого фонда города и сельских населенных пунктов;
- равномерное распределение по территории города Абинск зелёных зон, парков, садов, скверов;
- формирование лесопаркового зелёного пояса;
- формирование и развитие водно-зеленых коридоров вдоль реки Абин и ее притоков;
- развитие системы особо охраняемых территорий местного значения;
- формирование туристических маршрутов, связывающих уникальные природные и природно-антропогенные объекты.

Таким образом, природно-экологический каркас Абинского городского поселения рассматривается, как комплекс ранжированных по режимам использования территорий, объединённых в единую структуру, обеспечивающую устойчивость пространственного развития территории и сохранение природных и ценных природно-антропогенных комплексов, а также развитие экологического и познавательного видов туризма.

### 3.4.2 Развитие системы озеленения

Система озелененных территорий населенных пунктов формируется для оздоровления окружающей среды, обогащения внешнего облика города, создания условий для массового отдыха населения. Все зеленые насаждения, расположенные в населенных пунктах Абинского городского поселения, образуют единый зеленый фонд муниципального образования, за исключением зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности граждан или юридических лиц. В настоящее время зеленый фонд города сформирован сетью озелененных территорий общего и ограниченного пользования, специального назначения, рекреационно-ландшафтными территориями.

Основными количественными показателями, по которым в существующей градостроительной практике оценивается соответствие системы озеленения запросам населения в отдыхе, удовлетворении архитектурно-планировочных и санитарно-гигиенических требований, являются уровень озеленённости городской застройки и нормы озеленения на одного жителя. В настоящее время суммарная площадь всех благоустроенных озелененных территорий в городском поселении составляет 5,3 гектара. Таким образом, с учетом существующей численности населения, показатель площади озелененных территорий общего пользования на одного человека в настоящее время составляет 1,3 м<sup>2</sup>/чел при нормативе 16 м<sup>2</sup>/чел<sup>13</sup>.

С учетом прогнозируемой численности населения, которая составляет 44 тыс. человек, площадь озелененных территорий к расчетному сроку – 2044 году, должна возрасти до 70,4 гектар.

Генеральный план Абинского городского поселения предусматривает сохранение существующих озелененных территорий, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением города. При этом организация системы озеленения во многом определяется орографическими особенностями территории и планировочной структурой города.

Таблица 3.4.2-1 – Роль зеленых насаждений в формировании благоприятных условий жизнедеятельности населения

№	Сфера воздействия	Оказываемое воздействие
1	Формирование окружающей среды	Улучшают санитарно-гигиеническую обстановку: очищают городской воздух от пыли и газов, снижают уровень шума
2	Влияние на микроклимат	Регулируют тепловой, температурно-влажностный и ветровой режимы
3	Организация отдыха	Создают наилучшие условия для оздоровительного отдыха, организации культурно-массовых мероприятий

<sup>13</sup> Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Абинский район

№	Сфера воздействия	Оказываемое воздействие
4	Архитектурно-планировочное значение	Массивы парков, садов, скверов, бульваров, озелененных территорий участвуют в создании ландшафтной структуры города, формируя водно-зеленый каркас. Городские зеленые насаждения являются средством индивидуализации районов и микрорайонов города.
5	Эстетическое значение	Богатство красок и форм растений создает особый колорит городских ландшафтов.

Все объекты системы озеленения значительно отличаются по-своему функциональному, рекреационному и структурному назначению. Выполняя важнейшую рекреационную роль, они являются основным резервом живой природы на урбанизированной территории.

К основным направлениям развития системы озелененных территорий отнесены:

- сохранение и развитие существующей системы озеленения в целях формирования зеленого каркаса города;
- создание новых озелененных территорий общего пользования парков, садов, скверов, бульваров и зеленых рекреационных зон на незастроенных участках, в том числе залесенных;
- формирование озелененных территорий общего пользования вдоль долин рек, ручьев (водно-зеленых коридоров);
- развитие системы бульваров и прогулочно-рекреационных зон (аллей), связывающих общественные пространства города.
- реконструкция существующих скверов (с приведением к нормативному соотношению элементов благоустройства: территорий зеленых насаждений; аллей, дорог, тротуаров; детских, спортивных площадок и площадок отдыха; вспомогательных, обслуживающих зданий и сооружений);
- благоустройство объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования.

Озелененные территории ограниченного пользования и специального назначения дополняют зеленый фонд города, образуя дополнительные зеленые зоны, благотворно влияющие на экологическое состояние территории.

Генеральным планом Абинского городского поселения предусмотрено размещение новых озелененных территорий общего пользования во всех населенных пунктах, входящих в состав поселения. В городе Абинск предложено создание благоустроенного линейного парка в береговой зоне реки Абин, с обустройством набережной, пешеходных и велосипедных дорожек, площадок для отдыха. В правобережном районе предлагается обустроить городской парк на природной территории, площадью 20 гектар, ранее относившейся к Абинскому лесничеству. Предусмотрено также обустройство нескольких скверов в северной части города. В станице Шапсугской на берегу реки Абин предусмотрена организация озелененных территорий в береговой зоне реки. В поселке Пролетарий



и хуторе Коробкин предлагается обустроить по одному скверу. В таблице 3.4.2 – 2 представлен перечень планируемых озелененных территорий общего пользования

Таблица 3.4.2-2 – Перечень озелененных территорий общего пользования, планируемых для размещения в населенных пунктах Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га
9.1	Сквер	город Абинск	0,67
9.2	Сквер	город Абинск	0,31
9.3	Набережная р. Абин	город Абинск	1,53
9.4	Набережная р. Абин	город Абинск	1,96
9.5	Набережная р. Абин	город Абинск	7,90
9.6	Набережная р. Абин	город Абинск	1,16
9.7	Набережная р. Абин	город Абинск	7,08
9.8	Набережная р. Абин	город Абинск	4,49
9.9	Сквер	город Абинск	2,62
9.10	Сквер	город Абинск	0,47
9.11	Сквер	город Абинск	0,85
9.12	Сквер	город Абинск	0,28
9.13	Парк	город Абинск	13,41
9.14	Парк	город Абинск	6,59
9.15	Сквер	город Абинск	1,11
9.16	Сквер	город Абинск	0,11
9.17	Сквер	город Абинск	0,08
9.18	Сквер	город Абинск	1,7
9.19	Мини-сквер	город Абинск	0,06
9.20	Парк	город Абинск	4,40
9.21	Парк	город Абинск	5,84
9.22	Сквер	город Абинск	0,22
9.23	Центральный сквер	ст-ца Шапсугская	0,34
9.24	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,16
9.25	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,65
9.26	Сквер	ст-ца Шапсугская	0,57
9.27	Сквер	пос. Пролетарий	0,23
9.28	Сквер	хут. Коробкин	0,47
	<b>Всего</b>		<b>65,26</b>

Суммарная площадь планируемых озелененных территорий общего пользования составит 65,26 га. Таким образом, с учетом существующих скверов, суммарной площадью 5,3 га, площадь озелененных благоустроенных территорий

увеличится до 70,56 га, что позволит обеспечить нормативную потребность жителей городского поселения.

Для существующих озелененных территорий, нуждающихся в обновлении, генеральным планом предусмотрены мероприятия по реконструкции. Это три сквера: Мемориальный сквер на ул. Советов, сквер перед зданием Администрации Абинского района, сквер 80 лет Краснодарскому краю.

В соответствии с назначением насаждений выбирают типы посадок, ассортимент деревьев. Зеленые насаждения специального назначения уменьшают неблагоприятные влияния промышленных предприятий, транспорта на окружающую среду, защищают от ветров, перегрева, служат препятствием для распространения огня, дыма, шума, селевых потоков, защищают от загрязнения водоемы, формируют благоприятный ландшафт.

Природно-климатические условия Абинского городского поселения в достаточной мере обеспечивают возможность для роста и развития довольно широкого ассортимента древесно-кустарниковой растительности. Древесные растения в современных городских условиях являются одним из наиболее эффективных средств повышения комфортности и качества жизни, так как обладают свойствами улучшать санитарно-гигиеническую обстановку. Зеленые насаждения снижают силу ветра, регулируют тепловой режим, очищают и увлажняют воздух, что в южных городах приобретает большое оздоровительное значение.

Видовой состав (ассортимент) древесных и кустарниковых растений определяет архитектурные качества насаждений, их санитарно-гигиенические свойства, долговечность. Для усиления эстетических функций зеленых насаждений в парках, скверах следует использовать виды, обладающие высокими декоративными качествами – цветущие кустарники и растения с архитектурной формой кроны.

В породном отношении наибольшую ценность представляют вечнозелёные древесные растения, а также специфические для этой территории древовидные породы, которые формируют характерный облик южного города. Также городское озеленение иметь декоративный вид, независимо от времени года. В целях создания благоприятного микроклимата за счет понижения дневных температур, а также обогащения воздуха фитонцидами для оздоровления населения целесообразно использование в городской среде большого разнообразия вечнозеленых пород, которые не только постоянно сохраняют свою декоративность, но и, благодаря плотности листовой пластины, при условии использования видов высотой свыше 1 м, создают более плотную тень в условиях летних повышенных температур.

В структуре городского пространства немаловажная роль для реализации зеленого каркаса необходимо отводить использованию современных методов в озеленении. Актуально использование вертикального озеленения, которое дает возможность усилить неповторимость города, как города-сада, а также улучшить микроклиматические условия. Благодаря вертикальному озеленению площадь

зеленых насаждений возрастет. Особое внимание должно быть уделено вертикальному озеленению общественных пространств.

Планируемые мероприятия по развитию системы озеленения отображены на Карте концепции природно-экологического каркаса поселения.

### **3.5 Развитие жилищного строительства**

По состоянию на начало 2023 года средняя жилищная обеспеченность по Абинскому городскому поселению составила 32,0 м<sup>2</sup>/чел. Данное значение выше, как среднего показателя по Краснодарскому краю (30,3 м<sup>2</sup>/чел.), так и среднего показателя по Абинскому району (27,1 м<sup>2</sup>/чел.).

При выборе площадок под новое жилищное строительство была произведена комплексная оценка территориальных ресурсов, выявлены территории, пригодные для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда.

Проектные объемы жилищного строительства и его структура определены исходя из:

- роста численности постоянного населения до 44,0 тыс. чел. к 2044 году;
- необходимости улучшения жилищных условий жителей Абинского городского поселения.

В течение проектного периода предусматривается строительство жилищного фонда в размере 187,32 тыс. м<sup>2</sup>. В целом величина жилищного фонда к концу расчетного срока достигнет 1461,6 тыс. м<sup>2</sup>, что приведет к увеличению жилищной обеспеченности до 33,2 м<sup>2</sup>/чел.

Проектом предлагается следующая структура жилищного строительства:

- индивидуальное жилищное строительство: – 85,37 тыс. м<sup>2</sup> (45,6 %);
- малоэтажное жилищное строительство: – 3,88 тыс. м<sup>2</sup> (2,1 %);
- среднеэтажное жилищное строительство – 87,37 тыс. м<sup>2</sup> (46,6 %);
- многоэтажное жилищное строительство – 10,70 тыс. м<sup>2</sup> (5,7 %).

В таблице 3.5-1 представлен расчет развития жилищного строительства в разрезе планировочных районов. Сравнительные показатели развития жилищного фонда представлены в таблице 3.5-2.

Таблица 3.5-1 – Размещение и структура жилищного строительства в разрезе планировочных районов Абинского городского поселения на проектный срок (2044 год), тыс. м<sup>2</sup>

№ п/ п	Наименование	Существующий сохраняемый					Новое строительство					Всего				
		ИЖС	Многоквартирный жилищный фонд			Итого	ИЖС	Многоквартирный жилищный фонд			Итого	ИЖС	Многоквартирный жилищный фонд			Итого
			Малозэтажная застройка	Среднеэтажная застройка	Многоэтажная застройка			Малозэтажная застройка	Среднеэтажная застройка	Многоэтажная застройка			Малозэтажная застройка	Среднеэтажная застройка	Многоэтажная застройка	
1	г. Абинск	918,37	203,75	111,61	13,29	1247,02	66,23	3,88	87,37	10,70	168,18	984,60	207,62	198,99	23,99	1415,20
2	хут. Бережной	3,61	0,00	0,00	0,00	3,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,61	0,00	0,00	0,00	3,61
3	хут. Коробкин	2,34	1,03	0,00	0,00	3,37	12,48	0,00	0,00	0,00	12,48	14,82	1,03	0,00	0,00	15,85
4	пос. Пролетарий	3,85	3,63	0,00	0,00	7,48	6,66	0,00	0,00	0,00	6,66	10,51	3,64	0,00	0,00	14,15
5	ст-ца Шапсугская	12,82	0,00	0,00	0,00	12,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,82	0,00	0,00	0,00	12,82
6	Абинское городское поселение	940,99	208,41	111,61	13,29	1274,37	85,37	3,88	87,37	10,70	187,32	1026,36	212,29	198,99	23,99	1461,63

Таблица 3.5-2 – Сравнительные показатели развития жилищного фонда Абинского городского поселения

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Численность населения	тыс. чел.	39,9	44,0
2	Жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup>	1274,3	1461,6
3	Жилищная обеспеченность	кв. м /чел.	32,0	33,2
4	Объем жилищного строительства, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	-	187,3
4.1	индивидуальное жилищное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	85,4
		%	-	45,6
4.2	малоэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	3,9
		%	-	2,1
4.3	среднеэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	87,4
		%	-	46,6
4.4	многоэтажное строительство	тыс. м <sup>2</sup>	-	10,7
		%	-	5,7
5	Среднегодовой ввод жилищного фонда	тыс. м <sup>2</sup>	-	9,4

### 3.6 Развитие социальной инфраструктуры

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение:

- государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 г. № 1640 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1661 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 317 (с изменениями и дополнениями);
- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (в редакции распоряжения Правительства российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р);

- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р), (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2016 № 2481-р);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие образования», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 966 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 (с изменениями и дополнениями);
- государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962 (с изменениями и дополнениями);
- схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением Главы администрации (губернатором) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (с изменениями на 19.12.2017);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие физической культуры и спорта» на 2022-2030 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 01.10.2021 № 1217 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Молодежь Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1223 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие образования» на 2024-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2023 № 1259 (с изменениями и дополнениями);

- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Развитие культуры» на 2022-2028 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1235 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа муниципального образования Абинский район «Дети Абинского района» на 2022-2026 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 30.09.2021 № 1210 (с изменениями и дополнениями);
- муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края» на 2017-2032 годы, утвержденная решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 26.09.2017 № 91-с;
- предложения администрации муниципального образования Абинское городское поселение.

Расчёт потребности населения в объектах социальной инфраструктуры осуществляется, исходя из численности населения, а также нормативных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Абинское городское поселение и Абинский район, региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – НГП Краснодарского края), СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Организация прогнозной системы культурно-бытового обслуживания населения муниципального образования Абинское городское поселение осуществляется с учётом специфики расселения населения, а также периодичности посещения различных видов учреждений.

Выделяется 3 ступени обслуживания:

1 ступень включает культурно-бытовые учреждения и предприятия повседневного пользования, посещаемые населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения (начальная или основная школы, д/с – ясли, досуговое учреждение);

2 ступень — учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц (дом культуры, поликлиника, и др.);

3 ступень — учреждения эпизодического пользования (специализированные учебные заведения и больницы, крупные, театры, концертные и выставочные залы, стадионы и др.), посещаемые населением реже одного раза в месяц.

Местоположение планируемых объектов социальной инфраструктуры, размещаемых на территории муниципального образования Абинское городское поселение, определено:

- проектом внесения изменений в схему территориального планирования Краснодарского края, размещенном в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
- государственными программами Краснодарского края и муниципальными программами муниципального образования Абинское городское поселение;
- предложениями органов исполнительной власти Краснодарского края и муниципального образования Абинское городское поселение;
- предложениями администрации муниципального образования.

### **3.6.1 Учет интересов федерального уровня**

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области образования, области здравоохранения, а также государственными программами Российской Федерации применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение размещение и реконструкция объектов федерального значения не предусмотрены.

### **3.6.2 Учет интересов регионального уровня**

В соответствии со статьей 14.1 Градостроительного кодекса Краснодарского края на схеме территориального планирования Краснодарского края подлежат отображению следующие виды объектов краевого значения, учет которых необходим при подготовке генерального плана:

- объекты, относящиеся к области образования (образовательных организаций регионального значения в сфере предоставления среднего профессионального, дополнительного профессионального и высшего образования, объекты, предназначенные для размещения специальных (коррекционных) государственных образовательных организаций и др.);
- объекты, относящиеся к области здравоохранения;
- объекты, относящиеся к области физической культуры и спорта;
- объекты, предназначенные для размещения государственных организаций в сфере социального обслуживания населения.

Проектом внесения изменений в генеральный план учтены объекты регионального значения, предусмотренные для размещения схемой территориального планирования Краснодарского края, государственными программами Краснодарского края и данными, предоставленными министерствами и ведомствами Краснодарского края.

Объекты регионального значения приводятся справочно и не подлежат утверждению.



### **3.6.2.1 Образование**

#### ***Общеобразовательные организации***

Проектом внесения изменений в генеральный план не предусмотрено размещение общеобразовательных организаций регионального значения.

### **3.6.2.2 Здравоохранение**

Проектом внесения изменений в генеральный план учтены объекты здравоохранения, предусмотренные для размещения муниципальной программой «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края», а также предложением администрации муниципального образования Абинский район.

Помимо этого, учитывая социальную значимость объектов здравоохранения проектом генерального плана также предусмотрено размещение объектов здравоохранения на территории муниципального образования, исходя из уровня нормативной потребности и территориальной доступности таких объектов.

#### ***3.6.2.2.1 Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (далее – стационары)***

Расчет потребности в стационарах произведен исходя из прогнозной численности населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами: 13,49 коек на 1000 жителей для постоянного населения (МНГП Абинского района). В таблице далее приводится расчет потребности населения в стационарах.

Таблица 3.6.2.2.1-1 – Расчет потребности в стационарах всех типов

Наименование населенного пункта	Существующая проектная мощность, коек	Расчетный срок, 2044 г.			
		Нормативная потребность, коек	Потребность в строительстве, коек	Предусмотрено для размещения и к реконструкции, коек	Общее количество коек
Абинское городское поселение	251	594	343	440	691

Для обеспечения потребности населения в данном типе объектов необходимо размещение на территории города двух стационаров с проектной мощностью по 220 коек.

#### ***3.6.2.2.2 Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (далее – амбулаторно-поликлинические учреждения)***

Расчет потребности в амбулаторно-поликлинических учреждениях произведен на основании прогнозной численности населения и расчетного

показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения такими объектами (согласно НПП Краснодарского края):

- 18 посещений в смену на 1 тыс. чел. взрослого населения;
- 14 посещений в смену на 1 тыс. чел. детей.

Исходя из указанных показателей, нормативная потребность в амбулаторно-поликлинических учреждениях к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план составит 761 посещение в смену, в том числе 651 посещения в смену для взрослого населения и 110 посещений в смену для детей.

Существующая проектная мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 2162 посещения в смену, из них 1971 посещение в смену для взрослого населения и 191 посещение в смену для детского населения.

Проектом генерального плана предлагается строительство поликлиники с проектной мощностью 125 посещений в смену. Размещение объектов сверх нормативного показателя обусловлено обеспечением территориальной доступности амбулаторно-поликлинических учреждений.

Таким образом, к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план суммарное количество посещений в смену в амбулаторно-поликлинических учреждениях, расположенных на территории Абинского городского поселения, составит 2327 единицу, что удовлетворяет потребность в полном объеме.

#### ***3.6.2.2.3 Медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, их структурные подразделения (далее – станции скорой медицинской помощи)***

Станции скорой медицинской помощи являются объектами эпизодического пользования и должны размещаться с учетом 15-минутной транспортной доступности (5 км при средней скорости движения транспорта 20 км/ч).

Расчет произведен на основании прогнозной численности постоянного и временного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения станциями скорой медицинской помощи (0,1 автомобиль на 1000 человек постоянного и временного населения).

Исходя из указанных показателей, к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план Абинского городского поселения потребность в размещении станций (подстанций) скорой медицинской помощи отсутствует. В связи с чем мероприятий в отношении объектов данного типа не предусмотрено.

#### **3.6.3. Местное значение муниципального района**

Согласно ст. 18.1 Градостроительного кодекса Краснодарского края объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детей и дошкольного образования на территории муниципального района отображаются на схеме территориального планирования муниципального района.

В схеме территориального планирования муниципального образования Абинский район, утвержденной решением Совета муниципального образования Абинский район № 67-С от 29.09.2010, мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района на территории Абинского городского поселения отсутствуют.

В проекте внесения изменений в генеральный план произведен расчет потребности в строительстве объектов образования, а также даны предложения по размещению данных объектов на территории города для последующего внесения изменений в схему территориального планирования муниципального района.

### 3.6.3.1 Образование

#### 3.6.3.1.1 Дошкольные образовательные организации

Дошкольные образовательные организации являются объектами повседневного обслуживания. Расчет потребности в объектах произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях 57 мест на 1000 жителей<sup>14</sup> и приведен в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.1-1 – Расчет потребности в дошкольных образовательных организациях

Наименование населенного пункта	Существующая проектная мощность, мест	Расчетный срок, 2044 г.				
		Нормативная потребность, мест	Потребность в строительстве, мест	Предусмотрено проектом, мест		Общее количество мест в дошкольных образовательных организациях
				к реконструкции	для размещения	
Абинское городское поселение	1938	2508	570	0	580	2518

Перечень дошкольных образовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.1-2 – Перечень дошкольных образовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	80 мест	Предложение генерального плана
2	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 мест	Предложение генерального плана

<sup>14</sup> - норматив определен в соответствии с примечаниями к таблице 4 НГП Краснодарского края, исходя из возрастной структуры муниципального образования на год, предшествующий расчетному, и 30 %-ой обеспеченности детей в возрасте от 2 месяцев до 2 лет местами в детских садах и 100 %-ной обеспеченности детей в возрасте от 3 до 6 лет местами в детских садах

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
3	Дошкольная образовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	200 мест	Предложение генерального плана

Таким образом, суммарное количество мест в дошкольных образовательных организациях к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план составит 2518 мест (57 мест на 1 тыс. чел.) или 101 % нормативного показателя.

Размещение дошкольных образовательных организаций осуществлялось с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности и наличием территориальных резервов.

### 3.6.3.1.2 Общеобразовательные организации

Общеобразовательные организации являются объектами повседневного обслуживания. Расчет потребности в объектах произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях 138 мест на 1000 жителей<sup>15</sup> и приведен в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.2-1 – Расчет потребности в общеобразовательных организациях

Наименование населенного пункта	Существую щая проектная мощность, мест	Расчетный срок, 2044 г.				Общее количество мест в общеобразователь ных организациях
		Нормативная потребность, мест	Потребность в строительстве, мест	Предусмотрено проектом, мест		
				к реконструк ции	для размещения	
Абинское городское поселение	2873	6072	3199	0	3830	6703

Перечень общеобразовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.3.1.2-2 – Перечень общеобразовательных организаций, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1100 мест	Предложение генерального плана
2	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1550 мест	Предложение генерального плана

<sup>15</sup> - показатель определен в соответствии с МНГП муниципального образования Абинский район, исходя из возрастной структуры муниципального образования на год, предшествующий расчетному, и 100 %-ной обеспеченности для детей с 1 по 9 класс и 75 %-ной обеспеченности местами в 10-11 классах общеобразовательных организаций.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
3	Общеобразовательная организация	г. Абинск	Планируемый для размещения	1100 мест	Предложение генерального плана
4	Общеобразовательная организация, предоставляющая услуги начального образования	пос. Пролетарий	Планируемый для размещения	80 мест	Предложение генерального плана

Таким образом, суммарное количество мест в общеобразовательных организациях к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план составит 6703 места или 152 мест на 1000 жителей (110 % нормативного показателя).

Размещение общеобразовательных организаций осуществлялось с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности.

### **3.6.3.1.3 Организации дополнительного образования**

Расчет необходимого количества учащихся в организациях дополнительного образования местного значения муниципального района к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план осуществлен на основании прогнозной численности постоянного населения в возрасте 5 – 18 лет и норматива обеспеченности населения данными объектами (75 % детей в возрасте 5 – 18 лет) в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

Расчет потребности в организациях дополнительного образования и перечень организаций дополнительного образования, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводятся в таблицах далее.

Таблица 3.6.3.1.3-1 – Расчет потребности в организациях дополнительного образования

Наименование населенного пункта	Существующее количество учащихся, тыс. чел.	Расчетный срок, 2044 год			
		Нормативная потребность, тыс. учащихся	Потребность в строительстве, тыс. учащихся	Предусмотрено проектом для размещения и к реконструкции, тыс. учащихся	Итого, тыс. учащихся
Абинское городское поселение	7,75	7,26	профицит 0,49	0,68	8,43

Таблица 3.6.3.1.3-2 – Перечень организаций дополнительного образования, предусмотренных для размещения и к реконструкции на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес/ местоположение	Статус	Проектная мощность	Источник
1	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 учащихся	Предложение генерального плана
2	Организация дополнительного образования при спортивном комплексе с бассейном	г. Абинск	Планируемый для размещения	300 учащихся	Предложение генерального плана
3	Организация дополнительного образования при учреждении клубного типа	пос. Пролетарий	Планируемый для размещения	80 учащихся	Предложение генерального плана

Таким образом, к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план общее количество учащихся в организациях дополнительного образования составит 8,43 тыс. человек, что удовлетворяет потребность в полном объеме.

### **3.6.4. Местное значение городского поселения**

#### **3.6.4.1 Учреждения молодежной политики**

На территории Абинского городского поселения проектом внесения изменений в генеральный план не предусмотрено размещение учреждений молодежной политики.

#### **3.6.4.2 Культура и искусство**

##### **3.6.4.2.1 Объекты культурно-просветительного назначения**

##### ***Библиотеки***

Расчет потребности в библиотеках произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и расчетных показателей (4 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел.; 1 общедоступная библиотека на 10 тыс. чел. и 1 объект на 7 тыс. чел. детского населения), установленных методические рекомендации о размещении организаций культуры, и приводится в таблицах далее.

Таблица 3.6.4.2.1-1 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в фондах библиотек

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, тыс. единиц хранения	Расчетный срок			
		нормативная потребность, тыс. единиц хранения	потребность в строительстве, тыс. единиц хранения	предусмотрено для размещения и к реконструкции, тыс. единиц хранения	итого, тыс. единиц хранения
Абинское городское поселение	150,0	176,0	26,0	110,0	260,0

Таблица 3.6.4.2.1-2 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в количестве библиотек

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, ед.	Расчетный срок			
		нормативная потребность, ед.	потребность в строительстве, ед.	предусмотрено для размещения и к реконструкции, ед.	итого, ед.
Общедоступная библиотека	3	4	1	1	4
Детская библиотека	1	1	-	-	1

Проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено размещение библиотеки мощностью в 110 тыс. единиц хранения.

### ***Музеи***

В таблице далее представлен расчет потребности населения в музеях к расчетному сроку реализации проекта внесения изменений в генеральный план исходя из методических рекомендаций о размещении организаций культуры.

Таблица 3.6.4.2.1-3 – Расчет необходимого количества музеев

Наименование объекта	Нормативное количество объектов	Существующее количество объектов	Количество объектов, предусмотренное для размещения
<b>Краеведческий музей/художественный музей</b>	<b>1 независимо от количества населения</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

### ***Выставочные залы***

На основании предложений администрации Абинского городского поселения проектом предусмотрено размещение выставочного зала в г. Абинск.

### ***3.6.4.2.2 Объекты культурно-досугового (клубного) типа***

Расчет потребности в учреждениях культуры клубного типа произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и нормативных показателей, установленных методическими рекомендациями о размещении организаций культуры, и приводится в таблицах далее.

Таблица 3.6.4.2.2-1 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в посадочных местах

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, посад. мест	Расчетный срок			
		нормативная потребность, посад. мест	потребность в строительстве, посад. мест	предусмотрено для размещения и к реконструкции, посад. мест	итого, посад. мест
Абинское городское поселение	1034	2200	1166	1200	2234

Таблица 3.6.4.2.2-2 – Расчет потребности населения Абинского городского поселения в количестве учреждений клубного типа

Наименование	Существующие сохраняемые объекты, ед.	Расчетный срок			
		нормативная потребность, ед.	потребность в строительстве, ед.	предусмотрено для размещения и к реконструкции, ед.	итого, ед.
Учреждения клубного типа	5	2	-	1	6

Для достижения нормативной обеспеченности населения Абинского городского поселения посадочными местами в учреждениях клубного типа проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено строительство дома культуры на 1200 мест.

Таким образом, суммарное количество посадочных мест в учреждениях культуры клубного типа к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план составит 2234 места или 50 мест на 1000 жителей или 101 % нормативного показателя.

### 3.6.4.2.3 Зрелищные организации

Расчет потребности населения в зрелищных организациях осуществлен исходя из прогнозной численности населения и требований методических рекомендаций о размещении организаций культуры и приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.2.3-1 – Расчет потребности населения муниципального образования Абинское городское поселение в зрелищных организация

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный показатель	Существующая проектная мощность	Нормативная потребность	Потребность в строительстве	Предусмотрено для размещения
1	Кинозал	1 объект независимо от количества жителей	1	1	-	-

Таким образом, существующих объектов достаточно для обеспечения населения данными видами услуг к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план.



### 3.6.4.3 Физическая культура и массовый спорт

#### 3.6.4.3.1 Спортивные залы

Расчет потребности в спортивных залах произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и нормативного показателя (176 кв. м площади пола на 1000 жителей), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план в данном виде объектов составит 7744,0 кв. м площади пола. В настоящее время суммарная площадь спортивных залов составляет 4713,5 кв. м площади пола. Таким образом, потребность в строительстве составляет 3030,5 кв. м площади пола.

Перечень объектов спорта, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.3.1-1 – Перечень объектов спорта, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Значение	Проектная мощность	Источник данных
1.	Спортивный комплекс	Местное городского поселения	1400 кв. м площади пола	Предложение генерального плана
	спортивные залы		450 кв. м зеркала воды	
	бассейн			
2.	Спортивный комплекс	Местное городского поселения	400 кв. м площади пола	Предложение генерального плана
	спортивные залы		1000 кв. м зеркала воды	
	бассейн			
3.	Спортивный комплекс	Местное городского поселения	1300 кв. м площади пола	Предложение генерального плана
	спортивные залы			

Таким образом, суммарная площадь спортивных залов составит 7814 кв. м площади пола или 101 % норматива.

#### 3.6.4.3.2 Плоскостные спортивные сооружения

Расчет потребности в плоскостных спортивных сооружениях произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и нормативного показателя (1800 кв. м на 1 тыс. чел.), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план в данном виде объектов составит 79200 кв. м. В настоящее время суммарная площадь плоскостных спортивных сооружений местного значения составляет 31000 кв. м. Таким образом, потребность в строительстве составляет 48200 кв. м. Проектом предусмотрено размещение плоскостных спортивных сооружений для обеспечения уровня территориальной доступности сооружений данного типа.

Перечень плоскостных спортивных сооружений, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения, приводится в таблице далее.

Таблица 3.6.4.3.2-1 – Перечень плоскостных спортивных сооружений, предусмотренных для размещения на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Значение	Проектная мощность	Источник данных
1.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1500 кв. м	Предложение генерального плана
2.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2500 кв. м	Предложение генерального плана
3.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2500 кв. м	Предложение генерального плана
4.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	5000 кв. м	Предложение генерального плана
5.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	5000 кв. м	Предложение генерального плана
6.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	3000 кв. м	Предложение генерального плана
7.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	3000 кв. м	Предложение генерального плана
8.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2950 кв. м	Предложение генерального плана
9.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	800 кв. м	Предложение генерального плана
10.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	750 кв. м	Предложение генерального плана
11.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2000 кв. м	Предложение генерального плана
12.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	400 кв. м	Предложение генерального плана
13.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	425 кв. м	Предложение генерального плана
14.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
15.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
16.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
17.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2000 кв. м	Предложение генерального плана
18.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
19.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
20.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	3900 кв. м	Предложение генерального плана
21.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	2500 кв. м	Предложение генерального плана
22.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1500 кв. м	Предложение генерального плана

№ п/п	Наименование объекта	Значение	Проектная мощность	Источник данных
23.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	7000 кв. м	Предложение генерального плана
24.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	1000 кв. м	Предложение генерального плана
25.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	600 кв. м	Предложение генерального плана
26.	Плоскостные спортивные сооружения	Местное городского поселения	700 кв. м	Предложение генерального плана

Таким образом, к расчетному сроку реализации проекта внесения изменений в генеральный план мощность плоскостных спортивных сооружений составит 85002 кв. м.

#### **3.6.4.3.3 Бассейны**

Расчет потребности в бассейнах произведен на основании прогнозной численности постоянного населения и расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения бассейнами (35 кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел.), установленного МНГП Абинского района.

Нормативная потребность к расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план в бассейнах составит 1540 кв. м зеркала воды. Суммарная мощность существующих объектов составляет 335 кв. м зеркала воды. Таким образом, потребность в строительстве составляет 1205 кв. м зеркала воды.

Проектом внесения изменений в генеральный план предлагается размещение двух бассейнов общей площадью в 1450 кв. м зеркала воды в составе спортивных комплексов. Таким образом, к расчетному сроку реализации проекта внесения изменений в генеральный план мощность бассейнов составит 1785 кв. м зеркала воды.

### **3.7 Развитие транспортной инфраструктуры**

Предложения по развитию объектов транспортной инфраструктуры на территории Абинского городского поселения содержат мероприятия по развитию внешнего транспорта, улично-дорожной сети, искусственных сооружений, объектов городского общественного транспорта, объектов хранения и обслуживания личного автотранспорта, инфраструктуры для немоторизованных передвижений на срок реализации мероприятий генерального плана.

Основная цель предлагаемых мероприятий – эффективное и гармоничное развитие городского поселения, прилегающих территорий и всего региона.

Основные задачи развития городской транспортной системы для достижения поставленной проектом цели:

1. сохранение и преумножение ресурсов в соответствии с основополагающими принципами развития транспортных систем: доступность, безопасность, связность, комфортность, эффективность;

2. обеспечение территориального и экономического развития - содействие формированию территории городского поселения как единого пространства;

3. создание условий для устойчивого развития территории проектирования;

4. формирование условий для адаптации транспортной системы к глобальным транспортно-урбанистическим тенденциям.

Планировочная структура города Абинск определена рекой Абин, пересекающей город с севера на юг.

Железнодорожная линия «Энем – Крымская – Новороссийск», пересекающая городское поселение, разделяет северные и южные районы г. Абин. В связи с чем, разрушается целостность городской среды (структуры) и нарушаются транспортные взаимосвязи районов города. Отсутствие альтернативы существующему регулируемому железнодорожному проезду в створе пр. Комсомольский и ул. Коллективная является отрицательным аспектом с градостроительной точки зрения

Проектом внесения изменений в генеральный план предлагается учесть мероприятия, которые позволят сформировать связный транспортный каркас, отвечающий потребностям города, с учетом его развития на расчетный срок.

### **3.7.1 Внешний транспорт**

#### **3.7.1.1 Железнодорожный транспорт**

##### *Объекты федерального значения*

Проектом внесения изменений в генеральный план учитываются мероприятия, предлагаемые схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения от 19.03. 2013 г. № 384-р (с изм. от 22.11.2023 г.) в рамках строительства железнодорожной линии Второй вход в Новороссийский порт, (в графической части материалов по обоснованию генерального плана учтена трассировка железнодорожной линии согласно схеме территориального планирования Краснодарского края), протяженность в границах Абинского городского поселения 17,546 км.

#### **3.7.1.2 Автомобильный транспорт**

##### *Объекты федерального значения*

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта на территории Абинского городского поселения планируется:

– реконструкция автомобильной дороги А-146 «Краснодар – Верхнебаканский»;

Характеристика планируемого объекта реконструкции приведена в таблице 3.7.1.2-1.

Таблица 3.7.1.2-1 – Перечень планируемого к строительству объекта

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Протяженность, км*
1	00 ОП ФЗ А-146	Автомобильная дорога А-146 Краснодар-Верхнебаканский, реконструкция на участке км 0+000 – км 140+693 протяженностью 140,7 км, категория 1Б	31,773

\*Протяженность указана на территории Абинского городского поселения

Также в рамках раздела «Строительство и реконструкция автомобильных дорог, формирующих систему платных автомагистралей и скоростных дорог» запланировано строительство автодороги «Краснодар - Абинск – Кабардинка», строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги протяженностью 148 км, категории 1А - 1Б, с 4 полосами движения», протяженность на территории Абинского городского поселения – 31,75 км.

#### *Объекты регионального значения*

Схемой территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 г. № 1053 предусматривается строительство автомобильной дороги «Краснодар – г. Абинск – с. Кабардинка – с. Адербиевка», протяженность в границах городского поселения составляет 10,868 км.

Проектом внесения изменений в генеральный план учитываются мероприятия, предлагаемые схемой территориального планирования Краснодарского края, в рамках реконструкции автомобильных дорог:

- г. Абинск – Варнавинское водохранилище;
- г. Абинск – ст-ца Шапсугская;
- Подъезд к ст-це Эриванская;

Протяженность автомобильных дорог регионального значения, предлагаемых к реконструкции в границах городского поселения, составляет 31,340 км.

#### *Объекты местного значения муниципального района*

В ходе анализа, на территории Абинского городского поселения была выявлена автомобильная дорога местного значения муниципального района, отсутствующая в перечне автомобильных дорог местного значения муниципального образования Абинский район:

- автомобильная дорога на ст-цу Эриванская от ст-цы Шапсугская (от ул. Речная), протяженность 4,87 км;
- подъездная дорога к х. Новоукраинский (от ул. Октябрьская), протяженность 4,78 км.

Данные дороги находятся вне границ населенных пунктов, но в границах Абинского городского поселения. Мероприятия проекта внесения изменений в генеральный план предлагают выявленные объекты к внесению в перечень автомобильных дорог местного значения Абинского района. Общая протяженность

дорог, рекомендованных к внесению в перечень автомобильных дорог местного значения Абинского района составит 9,65 км.

Проектом внесения изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития автомобильного транспорта:

- строительство автомобильной дороги к востоку от г. Абинск, протяженностью 2,051 км;
- реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к п. Пролетарий», протяженностью 3,700 км;
- реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к х. Коробкин», протяженностью 5,465 км;
- реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к х. Бережной», протяженностью 2,830 км.

Схема развития автомобильных дорог и искусственных сооружений федерального, регионального и местного значения муниципального района на территории Абинского городского поселения представлена на рисунке 1.4.2-1.



### **3.7.1.3 Искусственные сооружения**

#### *Объекты федерального значения*

Согласно схеме территориального планирования Краснодарского края, утвержденной постановлением Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 г. № 1053 предусматривается строительство транспортной развязки в разных уровнях в месте пересечения автомобильной дороги федерального значения А-146 «Краснодар – Верхнебаканский» и проектируемой автомобильной дорогой федерального значения «Краснодар – Абинск – Шапсугская – Кабардинка».

На основе письма от Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации № 03-29/14693 от 10.04.2024 в рамках развития автомобильной дороги А-146 Краснодар – Верхнебаканский в границах Абинского городского предусматривается строительство транспортной развязки на км 89 со строительством разворотных петель автомобильной дороги А-146 Краснодар – Верхнебаканский.

Согласно информации, предоставленной АО «Петербургские дороги» от 13.05.2024 на проектируемой автомобильной дороге «Краснодар – Абинск – Шапсугская – Кабардинка» планируется устройство 9 мостовых сооружений в местах пересечения с преградами.

#### *Объекты местного значения муниципального района*

Проектом внесения изменений в генеральный план предлагается устройство нового мостового сооружения при пересечении планируемой к строительству автомобильной дороги к востоку от г. Абинск с существующей железнодорожной линией.

### **3.7.2 Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения**

Развитие улично-дорожной сети Абинского городского поселения включает в себя учет мероприятий утвержденных и действующих документов транспортного планирования различных уровней и разработку дополнительных мероприятий, связанных с обеспечением развития новых территорий и улучшением уровня сервиса существующих районов города.

#### **3.7.2.1 Улично-дорожная сеть городского населенного пункта**

##### *Объекты местного значения поселения*

Предлагается введение четкой дифференциации с целью формирования городских дорог, улиц районного значения и улиц местного значения в районах новой жилой и общественно-деловой застройки, а также проведение ремонтных работ на существующих улицах.

Проект внесения изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития улично-дорожной сети г. Абинск:

- строительство магистральных улиц районного значения на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия общей протяженностью 2,9 км;



- строительство улиц и дорог местного значения на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия общей протяженностью 1,7 км;
- реконструкция существующих магистральных улиц районного значения (5,3 км) необходима для: доведение проезжих частей до нормативных ширин; замена грунтового покрытия на твердое; строительство тротуаров; водоотводных лотков; полос озеленения; устройство наружного искусственного освещения; обустройства наземных пешеходных переходов;
- реконструкция существующих магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения (1,6 км);
- реконструкция существующих улиц и дорог местного значения (6,3 км).

Особое место при проведении реконструкции улично-дорожной сети необходимо уделить обеспечению удобства и безопасности пешеходного движения.

В центре г. Абинск необходимо выделить бестранспортную зону, отдавая площадь улиц под пешеходное движение, с устройством автостоянок у мест с большим количеством посетителей.

Общая протяженность городской улично-дорожной сети г. Абинск составит 231,28 км (из них 4,6 км, планируемые к размещению и 13,2 км, планируемые к реконструкции).

Рекомендуемые профили магистральных улиц и улиц местного значения для городских улиц представлены на рисунке 3.7.2.1-1.

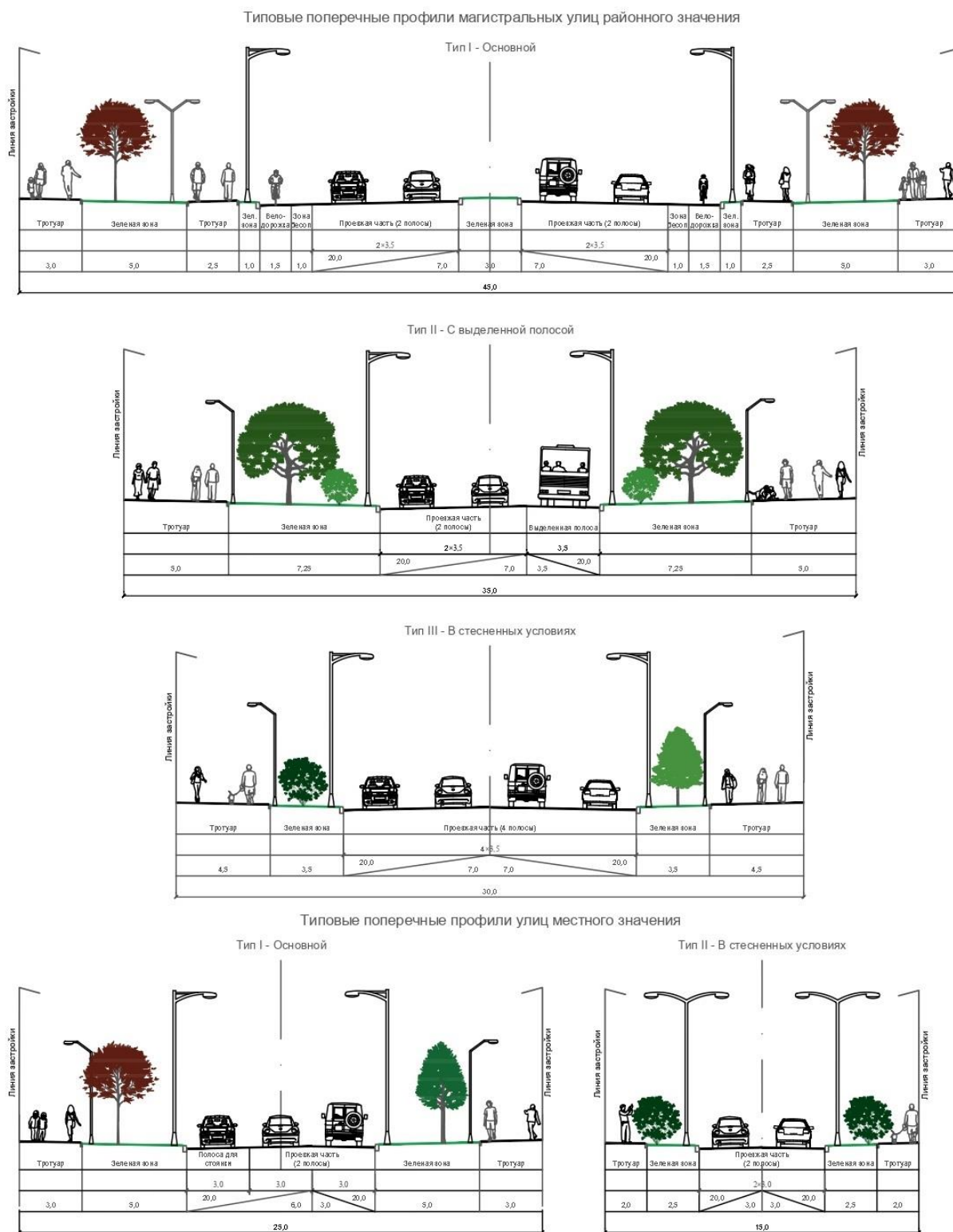


Рисунок 3.7.2.1-1 – Рекомендуемые профили магистральных улиц (районного значения) и улиц местного значения в г. Абинск Абинского городского поселения

### 3.7.2.2 Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

#### *Объекты местного значения поселения*

В сельских населенных пунктах предусматриваются мероприятия по строительству и реконструкции улично-дорожной сети в ст-це Шапсугская, п. Пролетарий, хут. Коробкин, хут. Бережной.

Проект внесения изменений в генеральный план предусматривает следующие мероприятия в части развития улично-дорожной сети:

- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в хут. Коробкин общей протяженностью 0,7 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в хут. Бережной общей протяженностью 0,3 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в п. Пролетарий общей протяженностью 1,1 км;
- строительство улиц в жилой застройке на вновь застраиваемых территориях с устройством твердого типа покрытия в ст-ца Шапсугская общей протяженностью 1,0 км;
- реконструкция улиц в жилой застройке с доведением технических параметров улиц до нормативных значений в ст-ца Шапсугская, хут. Бережной, хут. Коробкин, п. Пролетарий, общей протяженностью 4,6 км.

Общая протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов Абинского городского поселения составит 22,6 км (из них 3,1 км, планируемые к размещению и 4,6 км, планируемые к реконструкции).

Общая протяженность улично-дорожной сети Абинского городского поселения составит 253,9 км (из них 7,7 км, планируемые к размещению и 17,8 км к реконструкции).

Рекомендуемые профили главных улиц и улиц в жилой застройке для сельских улиц представлены на рисунке 3.7.2.2-1.

## Схема поперечных профилей улиц в сельских населенных пунктах

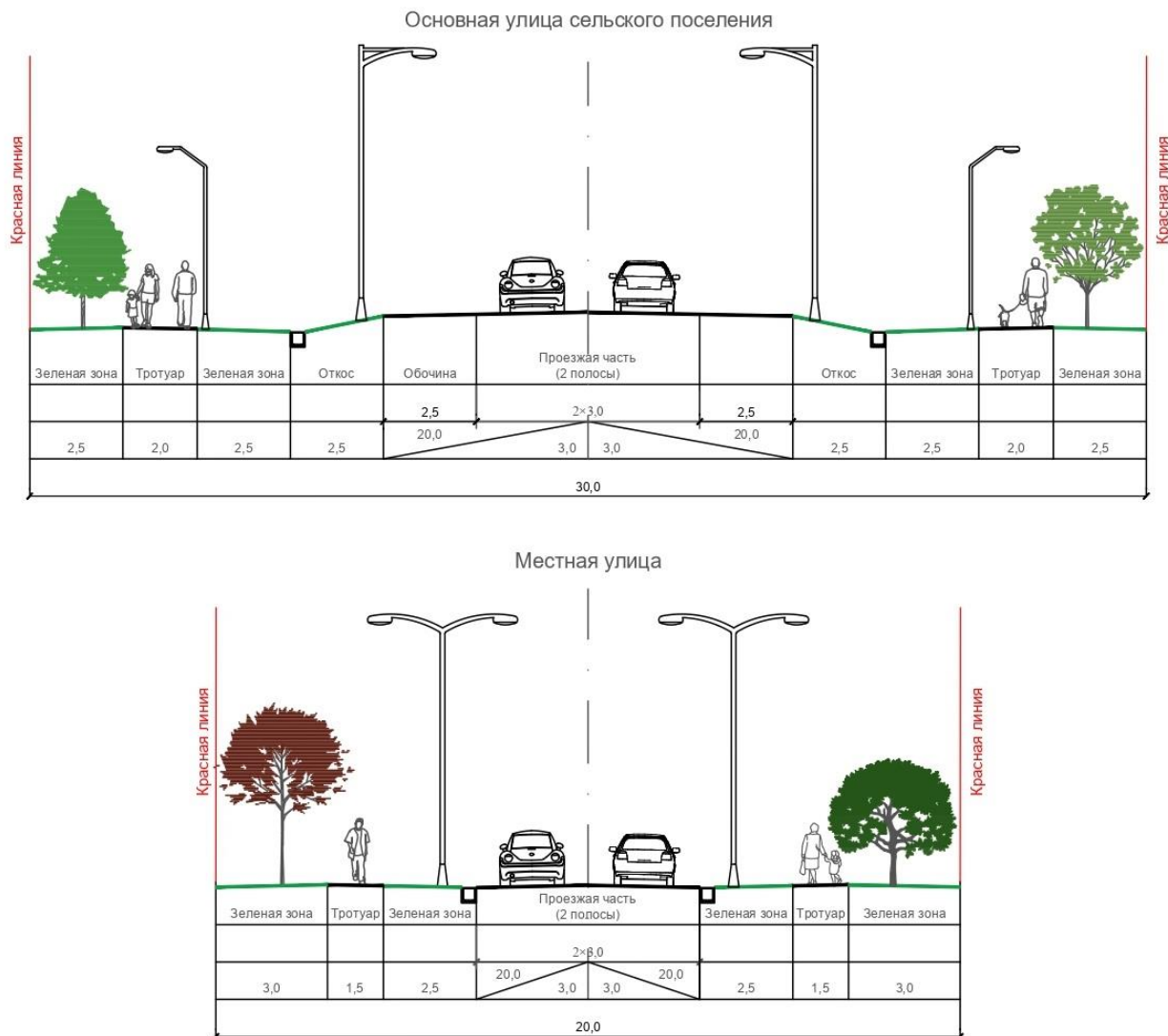


Рисунок 3.7.2.2-1 – Рекомендуемые профили главных улиц (основных) и улиц в жилой застройке (местных) в сельских населенных пунктах Абинского городского поселения

В связи с ростом транспортных потоков в населенных пунктах поселения возникает потребность в расширении существующей улично-дорожной сети, что предполагает реконструкцию старых дорог, изменение транспортных потоков по ним, строительство дополнительных дорог вне центральной части населенных пунктов для разгрузки внутригородских дорог от транзитного транспорта, строительство новых объектов улично-дорожной сети населенных пунктов, строительство транспортных развязок и мостовых переходов, строительство новых парковок и мест стоянок транспортных средств, что потребует использования дополнительных площадей и земельных участков.

### 3.7.2.3 Искусственные дорожные сооружения

#### *Объекты местного значения поселения*

В Абинском городском поселении обнаружено 3 места, где автомобили преодолевают реки вброд. Проектом внесения изменений в генеральный план предлагается строительство новых мостовых сооружений на местах брода для повышения транспортной доступности отдельных районов поселения и связности улично-дорожной сети. В местах пересечения автомобильных дорог с железнодорожной линией предлагается устройство автомобильных и пешеходных мостовых сооружений. В таблице 3.7.2.3-1 представлен перечень мостовых сооружений, предлагаемых к размещению.

Таблица 3.7.2.3-1 – Перечень предлагаемых к строительству мостовых сооружений

№ п/п	Перечень	Препятствие	Местоположение
1	Пешеходный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, пр. Комсомольский
2	Автомобильный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, пр. Комсомольский
3	Пешеходный мост	через железнодорожную линию	г. Абинск, ул. Коллективная
4	Автомобильный мост	через р. Абин	г. Абинск, ул. Калинина – ул. Гоголя
5	Автомобильный мост	брод через р. Шапарка	ст-ца Шапсугская, пер. Промышленный – ул. Промышленная
6	Автомобильный мост	брод через р. Адегой	ст-ца Шапсугская, пер. Речной

### 3.7.3 Городской общественный пассажирский транспорт

#### *Объекты местного значения поселения*

На расчетный срок проектируется эволюционное развитие городского общественного пассажирского транспорта. Планируется создание новых линий движения автобусов на проектируемых улицах районного значения и остановочных пунктов на них для обеспечения развивающихся территорий.

Создание систем общественного транспорта других видов (кроме автобусного) не требуется, однако важной задачей является постепенная замена подвижного состава на отвечающий современным требованиям:

1. Доступность для маломобильных граждан;
2. Возможность перевозки средств индивидуальной мобильности (велосипедов, самокатов, сегвеев).

С учетом мероприятий по развитию автомобильных дорог местного значения и обеспечения территориальной доступности жителей г. Абинск до остановочных пунктов, концепцией предлагается развитие сети муниципального пассажирского транспорта путем организации новых автобусных маршрутов в районах перспективной жилой застройки в восточной части г. Абинск. Протяженность линий движения муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории Абинского городского поселения увеличится на 6,5 км и составит 86,7 км.

Предусматривается размещение 3 остановочных пунктов в г. Абинск в районах перспективной застройки в восточной и юго-западной частях. В х. Бережной предусматривается размещения 1 остановочного пункта. Остановочные

пункты необходимо предусматривать с защитными средствами от атмосферных осадков, а также средствами зрительного информирования пассажиров, ориентированных на населенные пункты поселения, садоводства и рекреационные зоны.

Всего на территории городского поселения расположено 76 остановочных пунктов, с учетом планируемых. Схема территориальной доступности остановочных пунктов общественного транспорта представлена на рисунке 3.7.3-1.

Автобусное сообщение должно обеспечивать нормы транспортной доступности для всех населенных пунктов, а также пешеходной доступности до ближайших остановочных пунктов в 300, 500 и 800 м (согласно таблице 1 «Предельные расстояния кратчайшего пешеходного пути от границ участков объектов до остановочных пунктов» Распоряжения Минтранса России от 31.01.2017 № НА-19-р (ред. 13.04.2018) «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»). В перспективе транспортное обслуживание населенных пунктов предусмотрено посредством автобусного, таксомоторного и индивидуального легкового транспорта.

Проектом внесения изменений в генеральный план учитывается мероприятие по строительству нового автовокзала в г. Абинск в восточной части населенного пункта, предусмотренного Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории Абинского городского поселения Абинского района на 2017-2030 годы, утвержденная Советом Абинского городского поселения Абинского района от 26.01.2017 №6-с.

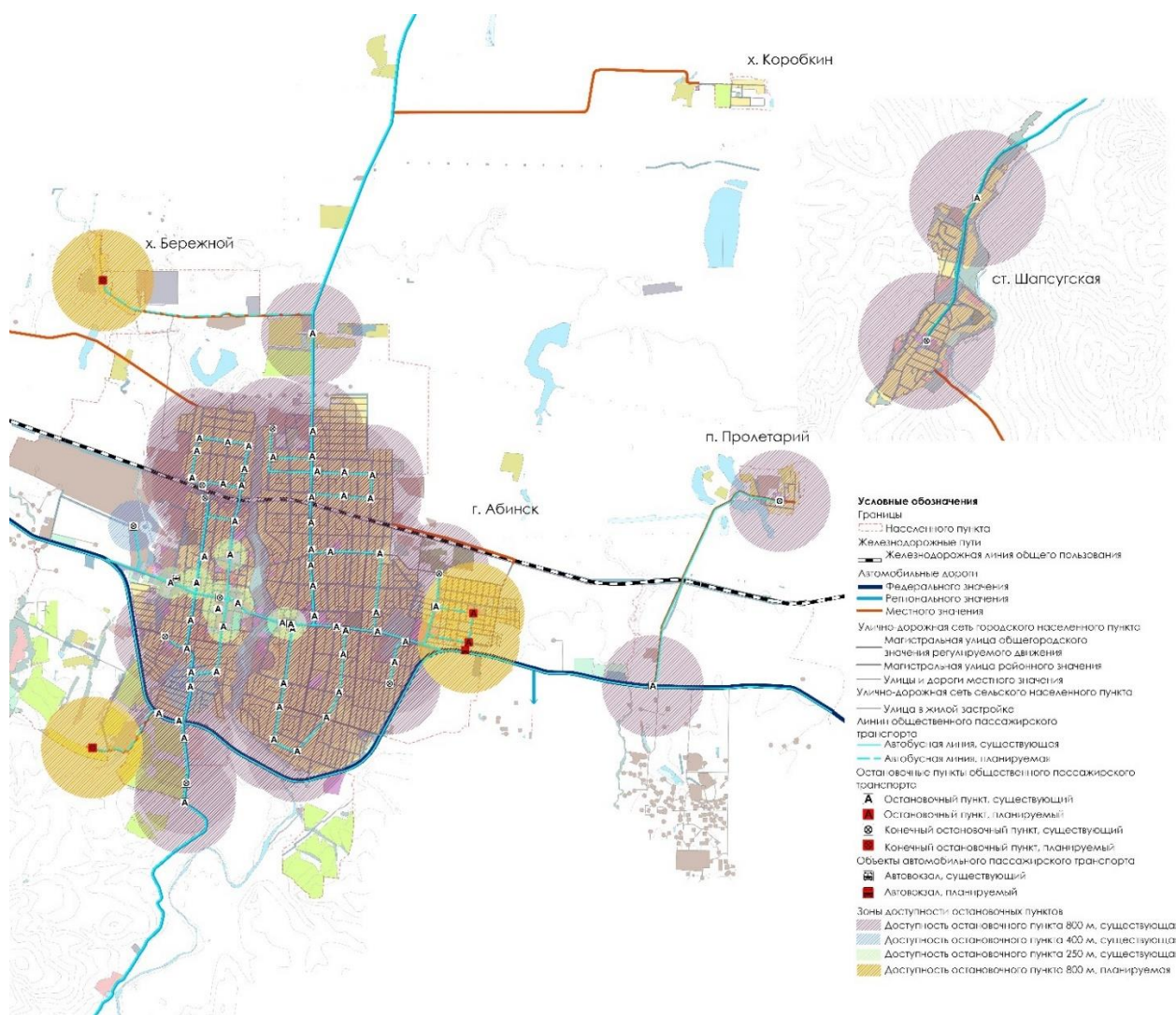


Рисунок 3.7.3-1 – Схема территориальной доступности остановочных пунктов общественного транспорта в Абинском городском поселении

### 3.7.4 Объекты хранения и обслуживания автотранспорта

#### Объекты иного значения

Для повышения комфорта пользователей автомобильных дорог необходимо развитие дорожного сервиса в формате multifunctional зон – зон комплексного обслуживания пользователей и размещения объектов дорожного сервиса, обеспечивающих предоставление полного пакета услуг, включая услуги по обслуживанию и ремонту автомобилей, питанию, отдыху и прочие услуги.

В границах Абинского городского поселения хранение автотранспортных средств осуществляется на плоскостных паркингах, придомовых территориях или в отдельно стоящих капитальных гаражах. Для временного хранения автотранспорта используются приобъектные открытые плоскостные автостоянки, а также стоянки, расположенные вдоль проезжих частей улиц и дорог.

Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 процентов расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей в населенных пунктах поселений.



Требуемое количество возможно рассчитать исходя из прогнозной численности временного населения, а также данных о туристических пассажиропотоках в сезонные периоды.

Размеры земельных участков для станций технического обслуживания следует принимать исходя из расчета на 10 постов 1,0 га, а также 0,1 га на 2 топливно-раздаточные колонки согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Согласно пунктам 11.40, 11.41 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений расчет объектов обслуживания автомобильного транспорта следует проектировать из расчета:

- станции технического обслуживания автомобилей, один пост на 200 легковых автомобилей;
- автозаправочные станции (АЗС), одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей.

В настоящее время в границах Абинского городского поселения обслуживание транспорта обеспечивает 24 станций технического обслуживания (общая вместимость 84 постов) и 9 автозаправочные станции (общая вместимость 31 топливораздаточных колонок).

На 2023 год численность населения Абинского городского поселения – 39 854 жителей, таким образом количество легковых автомобилей ориентировочно составляет 13058 единиц.

На данный момент количество топливораздаточных колонок и постов станций технического обслуживания удовлетворяют спрос автомобилистов.

Проектом внесения изменений в генеральный план на расчетный срок принята численность населения равная 44,0 тыс.

В соответствии с прогнозом роста уровня автомобилизации в России до 2030 года ОАО «Научно-исследовательский институт автомобильного транспорта» (2008 год) расчетный коэффициент роста уровня автомобилизации населения на 10-летний период принят равный 1,4, на 20-летний период принят равный 1,75.

Произведя расчеты исходя из данных уровня автомобилизации населения Краснодарского края на 2023 год и применив к ним коэффициент на 20-летний период равный 1,75, определено, что уровень автомобилизации на 2044 год составит 534,1 автомобиль на 1000 жителей. Следовательно, количество легковых автомобилей ориентировочно составит 23 501 единиц.

В таблице 3.7.4-1 приведены расчеты необходимого количества топливораздаточных колонок и постов технического обслуживания на существующее состояние 2024 год и расчетный срок 2044, исходя из количества легковых автомобилей в городском поселении.



**Таблица 3.7.4-1 – Расчетное количество мест обслуживания автотранспорта**

Абинское городское поселение	Количество топливораздаточных колонок, ед.		Профицит «+», дефицит «-» объектов	Количество постов технического обслуживания, ед.		Профицит «+», дефицит «-» объектов
	существующее	расчетный срок (вариант 1)		существующее	расчетный срок (вариант 1)	
	31	19	+12	84	118	-34

Проектные решения учитывают мероприятия, предлагаемые действующим генеральным планом Абинского городского поселения в части строительства новых объектов дорожного сервиса вдоль федеральной автодороги «Краснодар — Верхнебаканский».

### **3.7.5 Немоторизованные передвижения**

Устройство тротуаров и велодорожек на территории Абинского городского поселения необходимо предусматривать согласно своду правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 1 августа 2018 г. N 474/пр) и Межгосударственному стандарту ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2015 г. N 1206-ст).

## **3.8 Развитие коммунальной инфраструктуры**

### **3.8.1 Электроснабжение**

На территории Абинского городского поселения в соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2024-2029 годы, утвержденной приказом Минэнерго России от 30.11.2023 №1095, предусмотрена реконструкция ПС 110/35/6 кВ Абинская с заменой трансформаторов 2х16 МВА на трансформаторы 2х25 МВА.

В соответствии с инвестиционной программой АО «Электросети Кубани» на 2020-2024 годы, утвержденной приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 23.10.2023 №582, предусмотрена реконструкция ПС 35/6 кВ Электроаппарат с заменой трансформаторов 2х2,5 МВА на трансформаторы 2х6,3 МВА.

Для определения возможного дефицита электрических мощностей при подключении дополнительных потребителей с учетом развития Абинского городского поселения определены расчетные показатели электрических нагрузок. Результаты расчета приведены в таблице 3.8.1-1.

Таблица 3.8.1-1 – Прирост электрической нагрузки

Населенный пункт	Электрическая нагрузка жилой застройки		Электрическая нагрузка объектов социального общественно-делового назначения		Всего	
	кВт	кВА	кВт	кВА	кВт	кВА
г. Абинск	2650,84	2796,66	3165,40	3442,70	5816,24	6239,37
хут. Бережной	0,00	0,00	11,00	12,22	11,00	12,22
хут. Коробкин	187,20	195,00	1,20	1,33	188,40	196,33
пос. Пролетарий	99,90	104,06	32,00	34,10	131,90	138,16
ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	1,40	1,56	1,40	1,56
Итого по Абинскому городскому поселению	2937,94	3095,73	3211,00	3491,91	6148,94	6587,64

Таким образом, электрическая нагрузка увеличится на 6587,64 кВт·А (с учетом критерия надёжности n-1– 13175,27 кВт·А).

Для электроснабжения новой застройки предлагается строительство 19 ТП, реконструкция 8 ТП, а также строительство линий электропередачи 6 кВ общей протяженностью – 4,59 км.

В связи с отсутствием резервной мощности на ПС 35/6 кВ И-4 Абинская, для обеспечения подключения перспективных потребителей генеральным планом предлагается реконструкция подстанции с заменой трансформаторов 2х6,3 МВ·А на 2х10 МВ·А. Мероприятие отображается в информационно-справочных целях и предлагается к внесению в СТП Абинского района.

Генеральным планом учтены актуальные на 2024 год мероприятия инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2020-2024 годы (таблица 3.8.1-2), а также мероприятия, включенные в проект инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2025-2029 годы (таблица 3.8.1-3).

Таблица 3.8.1-2 – Мероприятия инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2020-2024 годы

№ п/п	Описание мероприятия
1	Реконструкция КТП № 271 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул. В.И. Ленина - К. Либкнехта в г. Абинске
2	Реконструкция ПС 35/6 кВ Электроаппарат с заменой трансформаторов 2х2,5 на 2х6,3 МВА
3	Строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении пр. Центральный-Магистральный, ВЛИ-6 кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП г. Абинск
4	Строительство ГКТП 250/6/0,4 на пересечении ул. Исполкомовская-Ростовская и ВЛЗ-6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Аб-43 ПС 35/6 кВ Абинская И4 до проектируемой БКТП г. Абинск
5	Строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 250 кВА на пересечении пер. Коммунистический ул. Степная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Аб42 ПС 35/6 кВ Абинская до проектируемой ГКТП г. Абинск

Следует отметить, что среди мероприятий инвестиционной программы АО «Электросети Кубани» на период 2020-2024 годы существует ряд мероприятий, выполненных на начало 2024 года, а именно:

- реконструкция КТП №314 с заменой на ГКТП 6/0,4 кВ 250 кВА по ул. Иркутская-Новосибирская в г. Абинск. Идентификатор инвестиционного проекта – J\_NA621.22\_1.2.1.1.2.1;
- строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении ул. Казанская-пр. Восточный, ВЛИ-6кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП г. Абинск. Идентификатор инвестиционного проекта – J\_NA620.21\_1.3.2.6.4;
- строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 400 кВА на пересечении ул. Крестьянская ул. Песчаная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-Л1 ПС 35/6 кВ Электроаппарат до проектируемой ГКТП и ВЛИ 0,4кВ от проектируемой ГКТП Абинск. Идентификатор инвестиционного проекта – J\_NA620.21\_1.3.2.6.109.

Таблица 3.8.1-3 – Перечень мероприятий, включенных в проект инвестиционной программы АО «Электросети Кубань» на период 2025-2029 годы

№ п/п	Описание мероприятия
1	Реконструкция ТП-661, г. Абинск
2	Реконструкция ТП-206, г. Абинск
3	Реконструкция ТП-208, г. Абинск
4	Реконструкция ТП-473, г. Абинск
5	Реконструкция ТП-303, г. Абинск
6	Реконструкция КТП № 271 с заменой на ГКТП 6/0,4кВ 250кВА по ул. В.И. Ленина - К. Либкнехта в г. Абинске
7	Реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидера А-6 в районе перехода через ж/д, г. Абинск
8	Реконструкция участка ВЛ-6 кВ фидер А-8 в районе ул. Подгорная, Заводская, г. Абинск
9	Строительство ЛЭП-6 кВ от РУ-6 кВ ПС 35/6 кВ Электроаппарат до ТП-303 г. Абинск
10	Строительство участка ЛЭП-6 кВ от опоры фидера А-6 до ТП-661, г. Абинск
11	Строительство ГКТП 400/6/0,4 с трансформатором мощностью 250 кВА на пересечении пер. Коммунистический ул. Степная, ВЛЗ 6 кВ от ВЛ 6 кВ ф-А642 П/С 35/6 кВ Абинская до проектируемой ГКТП, г. Абинск
12	Строительство ГКТП 400/6/0,4 на пересечении пр. Центральный-Магистральный, ВЛИ-6 кВ от проектируемой ВЛЗ-6 кВ до проектируемой БКТП, г. Абинск

### 3.8.2 Теплоснабжение

При принятии проектных решений были проанализированы следующие программные и стратегические документы:

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030 года. Утверждена решением совета Абинского городского поселения Абинского района от 24.03.2016 года №28-с.

Концепцией генерального плана предусматривается сохранение действующей системы теплоснабжения Абинского городского поселения и дальнейшее её расширение.

Предусматривается обеспечение централизованным теплоснабжением общественно-деловой застройки, объектов социальной инфраструктуры.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается от автономных источников тепловой энергии, так как централизованное теплоснабжение нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности. В локальных котельных необходимо предусматривать установку узлов учета тепла и топлива.

Теплоснабжение предприятий общественного питания, магазинов продовольственных и непродовольственных товаров, объекты санаторно-курортного комплекса рекомендовано обеспечивать централизованным теплоснабжением в радиусе эффективного теплоснабжения существующих котельных, но возможно от автономных (локальных) источников теплоснабжения. Радиусом эффективного теплоснабжения является расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Расчет требуемой тепловой нагрузки выполнен с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, а также в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 актуализированная редакция «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», СП 89.13330.2016 актуализированная редакция «СНиП II-35-76 «Котельные установки», СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СП 131.13330.2020. «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология».

При расчете требуемой тепловой нагрузки планируемой застройки были приняты следующие климатические характеристики:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 15 °С;
- продолжительность отопительного периода – 146 суток;
- средняя температура отопительного периода – 2,7 °С.

В таблицах 3.8.2-1 и 3.8.2-2 представлены результаты расчетов прогнозируемого расхода тепловой энергии с учетом планируемого развития Абинского городского поселения на расчетный срок генерального плана.

Таблица 3.8.2-1 – Расчет тепловой нагрузки планируемой застройки предусматриваемой концепцией генерального плана

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	ИЖС		Малоэтажный жилищный фонд		Среднеэтажный жилищный фонд		Многоэтажный жилищный фонд	
		Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч
1	г. Абинск, в том числе:	3,53	0,21	0,16	0,03	3,00	1,09	0,30	0,13
1.1	Восточный	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Северный левобережный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Северный правобережный	0,68	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	0,00	0,00	0,02	0,00	0,15	0,06	0,30	0,13
1.10	Центральный правобережный	2,84	0,17	0,04	0,01	1,80	0,65	0,00	0,00
1.11	Юго-западный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	0,00	0,00	0,10	0,02	0,12	0,04	0,00	0,00
1.14	Южный правобережный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,93	0,34	0,00	0,00
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	хут. Коробкин	0,67	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пос. Пролетарий	0,36	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	ИЖС		Малоэтажный жилищный фонд		Среднеэтажный жилищный фонд		Многоэтажный жилищный фонд	
		Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч
5	ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		4,56	0,27	0,16	0,03	3,00	1,09	0,30	0,13

Таблица 3.8.2-2 – Расчетный прирост расхода тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение объектов социального обслуживания на расчетный срок генерального плана

№ п/п	Наименование населенного пункта	Объекты образования			Объекты культурно-просветительного назначения и спорта			Объекты здравоохранения			Суммарная нагрузка, Гкал/ч
		Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	Нагрузка на отопление и ГВС, Гкал/ч	Нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Всего, Гкал/ч	
1	г. Абинск	1,89	0,46	2,35	0,17	0,16	0,33	1,10	0,54	1,64	4,32
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,02	0,02
3	хут. Коробкин	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	пос. Пролетарий	0,04	0,01	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
5	ст-ца Шапсугская	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		1,93	0,47	2,40	0,17	0,16	0,33	1,11	0,55	1,66	4,39

Потребность перспективного населения Абинского городского поселения в тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения составит 13,94 Гкал/ч, в том числе на централизованное отопление – 8,91 Гкал/ч. Прирост потребности в тепловой энергии для населенных пунктов (включая децентрализованное потребление тепловой энергии, осуществляемое индивидуальными водонагревателями, печным отоплением):

г. Абинск – 12,78 Гкал/ч;

хут. Бережной – 0,02 Гкал/ч;

хут. Коробкин – 0,71 Гкал/ч;

пос. Пролетарий – 0,43 Гкал/ч;

ст-ца Шапсугская – прирост потребности отсутствует.

Подключение новых потребителей планируется осуществлять посредством увеличения установленной мощности существующих источников теплоснабжения путем реконструкции котельных и модернизации оборудования, а также строительства новых котельных, работающих на газообразном топливе.

С учетом планируемого развития Абинского городского поселения, предусматривается реконструкция существующих котельных, а также строительство новых источников теплоснабжения для обеспечения тепловой энергии объектов социальной инфраструктуры.

### **3.8.3 Газоснабжение**

При принятии проектных решений были проанализированы следующие программные и стратегические документы:

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года;

- региональная программа «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Краснодарского края», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.12.2018 № 810;

- программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Абинского городского поселения до 2030 года. Утверждена решением совета Абинского городского поселения Абинского района от 24.03.2016 года №28-с.

Расчеты потребности населения в природном газе выполнен в соответствии с требованиями СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Концепцией генерального плана Абинского городского поселения предполагается увеличение жилой, общественно-деловой застройки, социальной инфраструктуры, развитие санаторно-курортного комплекса.

Для определения объема потребления природного газа новыми потребителями, а также оценки запаса производительности

газораспределительных станций определены расчетные показатели расхода природного газа, результаты которых представлены в таблице 3.8.3-1.



Таблица 3.8.3-1 – Расчетный объем газопотребления населением и объектами социального обслуживания на расчетный срок генерального плана

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расход газа на отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление жилой застройки, нм <sup>3</sup> /ч		Расход газа на теплоснабжение и вентиляцию, нм <sup>3</sup> /ч			
		Отопление и ГВС	Пищеприготовление	Объекты образования	Объекты культурно-просветительного назначения и спорта	Объекты здравоохранения	Итого
1	г. Абинск	1176	346,3	325,9	45,2	227,7	2121,1
2	хут. Бережной	0,00	0,00	0,00	0,00	2,8	2,8
3	хут. Коробкин	98	12,8	0,00	0,00	0,00	110,8
4	пос. Пролетарий	52,3	6,7	7,2	0,00	0,00	66,2
5	ст-ца Шапсугская	104,6	21,7	0,00	0,00	0,00	126,3
Итого		1430,9	387,5	333,1	45,2	230,5	2427,2

Потребность перспективного населения Абинского городского поселения в природном газе на нужды пищевого приготовления, отопления и горячего водоснабжения составит 2427,2 нм<sup>3</sup>/ч, в том числе:

- г. Абинск – 2121,1 нм<sup>3</sup>/ч;
- хут. Бережной – 2,8 нм<sup>3</sup>/ч;
- хут. Коробкин – 110,8 нм<sup>3</sup>/ч;
- пос. Пролетарий – 66,2 нм<sup>3</sup>/ч;
- ст. Шапсугская – 126,3 нм<sup>3</sup>/ч.

Резерва газораспределительной станции г. Абинск (0,001 м<sup>3</sup>/ч)<sup>16</sup> недостаточно для обеспечения перспективной потребности населения Абинского городского поселения в природном газе на расчетный срок генерального плана. В связи с этим рекомендуется провести реконструкцию газораспределительной станции с целью возможности подключения новых абонентов.

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Краснодарского края, предусматривается газификация станицы Шапсугской и хутора Коробкин.

Во всех газифицируемых населённых пунктах поселения необходимо строительство пунктов редуцирования газа и распределительных сетей газоснабжения высокого и низкого давления.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), применительно к территории Абинского городского поселения предусматривается:

- строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк - Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк - Новороссийск-3» на участке линейная производственно-диспетчерская станция «Крымская» - производственная площадка «Грушовая»;
- реконструкция на магистральном нефтепроводе: «Крымская – Краснодар». Нефтепровод-отвод на нефтеперерабатывающий завод «Ильский» (4,3 км). Перевод трубопроводов под дизельное топливо. Реконструкция. 1 этап;
- строительство защитных сооружений от разлива нефти на подводных переходах магистральных нефтепроводов «Крымск - Краснодар», «Тихорецк - Новороссийск 2, 3», «Тихорецк - Туапсе 1, 2» Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами.

Согласно схеме территориального планирования муниципального образования Абинский район, утвержденной решением совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 года №67-с «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края» (в редакции решения от 27.07.2016 года №138-с) применительно к территории Абинского городского поселения запланированы мероприятия по размещению газорегуляторных пунктов для обеспечения газом не газифицированных поселков, реконструкции магистрального газопровода

---

<sup>16</sup> Данные о наличии пропускной способности газораспределительной станции получены из официального источника раскрытия информации ПАО «Газпром», размещенном в сети Интернет и доступным к просмотру по ссылке: <https://krasnodar-tr.gazprom.ru/about/documents/> (дата обращения: 15.07.2024)

высокого давления и реконструкции ГРС с заменой морально устаревшего оборудования и доведения мощности до расчетной.

### **3.8.4 Водоотведение**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 30.13330.2021 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СанПиН 2.1.5.980–00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение, а также программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры и инвестиционная программа ресурсоснабжающей организации ОАО «Водоканал».

#### **Хозяйственно-бытовая канализация**

Основными задачами развития централизованной системы водоотведения являются строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод от территорий г. Абинска, не имеющих централизованного водоотведения, с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для всех жителей и предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод. Для подключения существующих и перспективных абонентов к системе централизованной хозяйственно-бытовой канализации необходимо осуществить следующие мероприятия, направленные на повышение надежности и устойчивой работы системы:

- реконструкцию КОС с увеличением мощности до 9000 м<sup>3</sup>/сут;
- строительство 9 КНС;
- реконструкция 3 КНС;
- реконструкцию напорных и самотечных коллекторов, в том числе:
  - коллектор по Комсомольскому пр.;
  - коллектор от ГКНС до КОС;
  - коллектор от КОС до биологических прудов;
  - строительство сборных самотечных и напорных сетей

Строительство централизованной системы водоотведения хут. Бережной, пос. Пролетарий, хут. Коробкин и ст-цы Шапсугская представляется экономически нецелесообразным, в связи с чем предлагается использовать индивидуальные сооружения заводского изготовления и водонепроницаемые септики, с организацией вывоза жидких бытовых отходов на КОС г. Абинска.

Таблица 3.8.4-1 – Расчетные показатели водоотведения

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	Средний суточный расход, м³/сут	Неучтенные расходы, 15%	Итого максимальное водоотведение (с коэффициентом 1,2) м³/сут
1	г. Абинск, в том числе:	6313,49	947,02	8712,62
1.1	Восточный	21,76	3,26	30,03
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,37	0,06	0,52
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	92,57	13,89	127,75
1.6	Северный левобережный	206,50	30,98	284,98
1.7	Северный правобережный	576,88	86,53	796,10
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	1059,89	158,98	1462,65
1.10	Центральный правобережный	1905,64	285,85	2629,78
1.11	Юго-западный	0,37	0,06	0,52
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	1051,97	157,80	1451,72
1.14	Южный правобережный	1397,52	209,63	1928,58
2	хут. Бережной	20,02	3,00	27,63
3	хут. Коробкин	48,02	7,20	66,27
4	пос. Пролетарий	64,14	9,62	88,52
5	ст-ца Шапсугская	54,88	8,23	75,73
	Всего по ГП	6500,55	975,08	8970,76

Таким образом, объем централизованного водоотведения к 2044 году составит 8,9 тыс. м³/сут. Согласно СП 32.13330.2018 п. 5.1.5, п. 5.1.10 (с изм. №1023/пр от 27.12.2021), расчетная производительность очистных сооружений должна учитывать дополнительный приток поверхностных и грунтовых вод, неорганизованно поступающего в самотечные сети канализации через люки колодцев и за счет инфильтрации грунтовых вод, что составляет порядка 0,7 тыс. м³/сут.

Протяженность самотечных сетей хозяйственно-бытовой канализации, предлагаемых к размещению, составляет 61,1 км, напорных сетей – 8,1 км. Подлежат реконструкции 3,7 км напорных сетей и 4,8 км напорных сетей.

#### **Ливневая канализация**

В связи с необходимостью соблюдения требований действующего законодательства в области охраны окружающей среды, концепцией генерального плана предлагается развитие системы ливневой канализации. В соответствии с СП 32.13330, предлагается строительство комбинированной системы, состоящей из открытых и закрытых сетей отведения поверхностного стока и очистных сооружений дождевой канализации. Протяженность дождевой самотечной закрытой канализации, предлагаемых к размещению на территории средне- и малоэтажной застройки, составляет около 6,2 км. Объем дождевого стока, отводимый на очистку с этой территории - около 7000 м³/сут.

Проектом предлагается, при последующей корректировке Схемы водоотведения Абинского городского поселения, произвести подробный анализ территории, в соответствии с площадями и типом застройки и особенностями рельефа водосборных бассейнов определить объем поверхностного стока и рассчитать мощность локальных очистных сооружений ливневых вод, подобрать тип данных очистных сооружений, необходимость размещения насосных станций.

Поверхностный сток с территории промышленных предприятий II группы должен сбрасывается в общегородскую систему после очистки на локальных очистных сооружениях.

### **3.8.5 Водоснабжение**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02 84\*», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» и СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод», № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При разработке раздела были проанализированы и учтены в работе программные мероприятия документов стратегического планирования федерального, регионального, местного уровня применительно к территории муниципального образования Абинское городское поселение, а также программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры и инвестиционная программа ресурсоснабжающей организации ОАО «Водоканал».

Согласно исходным данным ОАО «Водоканал», удельный расход воды за 2023 год составил около 100 л/сут на человека. Расчет прогнозируемой потребности в воде на хозяйственно-питьевые нужды населения выполнен с учётом удельных среднесуточных норм водопотребления, установленных в соответствии СП 31.13330.2021 и местных нормативов градостроительного проектирования Абинского городского поселения:

застройка жилыми зданиями с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями – 180 л/сут на человека;

Коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2. Норма водопотребления на полив зеленых насаждений, тротуаров и проездов принята равной 50 л/сут. Расход воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы, принимаем дополнительно в размере 15% от расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения (СП 31.13330.2021 п.5.1, табл.1, прим.2)

Водоснабжение промышленных предприятий в расчетах не учитывается.

Результаты расчета водопотребления приведены в таблице 3.8.5-1.

Таблица 3.8.5-1 – Расчетные показатели водопотребления

№ п/п	Планировочный район / населенный пункт	Средний суточный расход, м3/сут	Неучтенные расходы, 15%	Расход на полив территории, м3/сут	Итого максимальное водопотребление (с коэффициентом 1,2) м3/сут
1	г. Абинск, в том числе:	6313,49	947,02	2133,21	10845,82
1.1	Восточный	21,76	3,26	7,77	37,81
1.2	Инженерно-коммунальный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Кладбище	0,37	0,06	0,13	0,65
1.4	Новый	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Производственный	92,57	13,89	26,93	154,68
1.6	Северный левобережный	206,50	30,98	73,75	358,73
1.7	Северный правобережный	576,88	86,53	206,03	1002,13
1.8	Северо-западный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Центральный левобережный	1059,89	158,98	340,86	1803,51
1.10	Центральный правобережный	1905,64	285,85	645,93	3275,71
1.11	Юго-западный	0,37	0,06	0,13	0,65
1.12	Южный	0,00	0,00	0,00	0,00
1.13	Южный левобережный	1051,97	157,80	351,84	1803,56
1.14	Южный правобережный	1397,52	209,63	479,82	2408,40
2	хут. Бережной	20,02	3,00	7,15	34,78
3	хут. Коробкин	48,02	7,20	17,15	83,42
4	пос. Пролетарий	64,14	9,62	22,91	111,42
5	ст-ца Шапсугская	54,88	8,23	19,60	95,33
	Всего по ГП	6500,55	975,08	2200,02	11170,78

Планируемый объем водопотребления на расчетный период (2044 год) составит 11,1 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Расход воды на тушение пожаров и их количество представлены в таблице 3.8.5-2. В связи с тем, что Абинское городское поселение расположено в сейсмическом районе с расчетной интенсивностью 8 (карты ОСР-2015), при расчете объема резервуаров пожарный расход должен быть увеличен в два раза согласно требованиям СП 8.131330.2020. Весь объем воды для пожаротушения хранится в резервуарах на территории водозаборных сооружений.

Таблица 3.8.5-2 – Нормы расхода воды на пожаротушение и расчетное количество пожаров

Населенный пункт	Численность, тыс. человек	Расчетное количество пожаров, штук	Расход воды на тушение наружного пожара, л/с	Расход воды на тушение внутреннего пожара, л/с	Продолжительность пожара, часов	Расход воды на пожаротушение, м3/сут
г. Абинск	42,6	2	2·25	2·2,5	3	648
хут. Бережной	0,143	1	2·5	0	3	108
хут. Коробкин	0,343	1	2·10	0	3	216
пос. Пролетарий	0,458	1	2·10	0	3	216
ст-ца Шапсугская	0,392	1	2·5	0	3	108

Для обеспечения надежности и бесперебойности подачи воды существующим и перспективным потребителям, предлагается следующие мероприятия:

- строительство сетей для подключения новых потребителей;
- строительство сетей (закольцовка тупиков);
- строительство водозаборного узла и сетей водоснабжения в ст-це Шапсугская (в том числе проведение гидрогеологических изысканий для определения возможности размещения водозабора);
- увеличение резервуарного парка для компенсации суточной неравномерности водопотребления и выполнения требований к резервированию в сейсмичных районах;
- реконструкция водозабора № 1 – размещение установки умягчения воды
- реконструкция водозабора №2 – размещение оборудования для умягчения воды и очистки от антропогенного загрязнения (нитраты);
- реконструкция сетей для снижения аварийности и исключения вторичного загрязнения воды;
- проведение мероприятий по выявлению и предотвращению несанкционированного подключения к сетям водоснабжения;
- работа с населением в части пропаганды рационального отношения к водным ресурсам (использование системы капельного полива на приусадебных участках).

Протяженность сетей водоснабжения, предлагаемых для размещения, составляет 15,2 км, к реконструкции – 44,1 км.

### **3.9 Ритуальное обслуживание**

В настоящее время на территории Абинского городского поселения расположено 10 кладбищ, площадь свободная для захоронений которых составляет 0,107 га.

К расчетному сроку проекта внесения изменений в генеральный план площадь кладбищ свободная для захоронений, исходя из расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения кладбищами традиционного захоронения (0,24 га на 1000 жителей) и прогнозной численности населения, должна составить 10,56 га.

В связи с этим, проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрено размещение 3 кладбищ общей площадью в 41,4 га, что позволит полностью удовлетворить потребность населения муниципального образования в данном виде объектов.

### **3.10 Развитие системы обращения с отходами**

Раздел выполнен с учетом следующих документов:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

– Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– закон Краснодарского края от 13.03.2000 № 245-КЗ «Об отходах производства и потребления»;

– приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 19.12.2023 № 768 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус»;

– постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.02.2020 № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе отдельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (далее – Порядок) (с изменениями от 26.04.2021);

– постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19.08.2019 № 528 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае»;

– ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Отходы производства и потребления являются серьезным фактором негативного воздействия на состояние окружающей среды и качество жизни населения, в то же время отходы — это источник вторичных материальных и энергетических ресурсов.

В Федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» закреплена иерархия обращения с отходами, где приоритетные направления в этой области расположены в следующей последовательности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов;
- предотвращение образования отходов;
- сокращение образования отходов и снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка отходов;
- утилизация отходов;
- обезвреживание отходов.

Модернизация сферы обращения с отходами в Абинском городском поселении опирается на территориальную схему, на региональную программу по обращению с отходами в составе территориальной схемы, а также на деятельность регионального оператора Абинской зоны.

Вектор развития сферы обращения с отходами Краснодарского края, согласно территориальной схеме, направлен в сторону деятельности по захоронению, обработки и утилизации отходов производства и потребления. К 2030 году, согласно таблице целевых показателей, на период до 2030 года для



Краснодарского края, планируется к захоронению 59,4% ТКО, к утилизации – 51,3%. Данные показатели обосновывают необходимость реконструкции и строительства полигонов на территории Краснодарского края.

### **Места размещения ТКО**

На территории Абинского городского поселения новых объектов размещения и переработки отходов территориальной схемой не предусмотрено.

### **Сбор ТКО**

Абинский городской округ остается в зоне деятельности регионального оператора АО «Мусороуборочная компания».

Согласно схеме потоков, вывоз мусора будет осуществляться на полигон ТКО ООО «КубаньПереработка» в Ильском городском поселении Северского района, альтернативным объектом останется полигон ТКО, ТКО МУП МО ТР «Универсал» в Темрюкском районе. На территории полигона ООО «КубаньПереработка» расположен сортировочно-производственный цех, мощностью 60 тыс. т/год.

### **Нормы накопления ТКО**

Проблема утилизации отходов производства и потребления сохраняет свою чрезвычайную актуальность на расчетный срок генерального плана. Согласно демографическому прогнозу, на 2044 год численность населения муниципального образования Абинского городского поселения составит 44000 человек. В таблице 3.10-1 представлены расчетные нормы накопления ТКО в Абинском городском поселении на 2044 год.

Таблица 3.10-1 – Расчетные нормы накопления ТКО на 2044 год

№ п/п	Наименование категории объекта	Расчетная единица – 1 проживающий/вид отходов	Норматив накопления, м³/год
Для постоянного населения			
1	Многokвартирные жилые дома	твердых коммунальных отходов	2,44
		в том числе крупногабаритных	0,21
2	Индивидуальные жилые дома	твердых коммунальных отходов	3,02
		в том числе крупногабаритных	0,14

Укрупненный расчетный объем образования ТКО Абинского городского поселения на расчетный срок представлен в таблице 3.10-2.

Таблица 3.10-2 – Расчетный объем образования ТКО на 2044 год

№ п/п	Населенный пункт	Тип жилого фонда	Население, чел./мест	Норматив накопления ТКО (из них КГО), м³/год	Объем	
					Объем ТКО, тыс. м³	Из них КГО, тыс. м³
1	г. Абинск	Индивидуальный	27320	3,02	82,51	5,74
		Многokвартирный	15350	2,04	31,31	2,15
2	хут. Бережной	Индивидуальный	140	3,02	0,42	0,03
3	хут. Коробкин	Индивидуальный	310	3,02	0,94	0,07
		Многokвартирный	40	2,04	0,08	0,01
4	пос. Пролетарий	Индивидуальный	290	3,3	0,96	0,06

№ п/п	Населенный пункт	Тип жилого фонда	Население, чел./мест	Норматив накопления ТКО (из них КГО), м³/год	Объем	
					Объем ТКО, тыс. м³	Из них КГО, тыс. м³
		Многоквартирный	170	2,5	0,43	0,02
5	ст-ца Шапсугская	Индивидуальный	390	3,02	1,18	0,08
	Общественные объекты				33,61	
	Итого				151,43	8,15
	С запасом 10%				166,57	

Для учета ТКО, образуемого перспективными предприятиями социально-бытовой сферы и сферы обслуживания, принят запас 10 %.

### **Раздельный сбор ТКО**

В генеральном плане предлагается совершение ряда действий в области обращения с отходами, а именно внедрение раздельного сбора отходов (далее – РСО), который возможно реализовывать на уровне муниципального управления в связке с региональным оператором.

РСО является одним из наиболее приоритетных способов обращения с отходами. В Порядке сбора ТКО на территории Краснодарского края указаны форматы, в которых следует организовывать РСО и выделены годовые этапы, на основе которых раздельное накопление ТКО внедряется силами региональных операторов.

Раздельный сбор ТКО на территории Краснодарского края внедряется поэтапно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и целевыми показателями территориальной схемы.

Особенностью РСО как элемента системы обращения с отходами является необходимость постоянной просветительской и мотивационной работы с населением путем проведения лекций, занятий на тему защиты окружающей среды в образовательных учреждениях, организации мероприятий для повышения культуры обращения с отходами.

Кроме того, предотвращению образования отходов поможет постановка целей по их сокращению, а именно:

- внедрение полного раздельного сбора ТКО (пластик, стекло, бумага, пищевые отходы);
- отказ от одноразовых пакетов, популяризация многоразовой стеклянной тары;
- формирование новой культуры потребления, отказ от одноразовых вещей;
- стимулирование уменьшения количества упаковки путем реализации расширенной ответственности производителей;
- установка современных контейнерных площадок с раздельным сбором, что особенно актуально для сельских поселений, где зачастую такие площадки отсутствуют.

### 3.11 Охрана окружающей среды

При планировании и осуществлении градостроительной деятельности предусматривается организация и проведение мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, сохранению естественных экологических систем и природных комплексов, снижению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду до допустимых значений. Основным направлением деятельности по оздоровлению экологической обстановки и охраны окружающей среды на территории муниципального образования является проведение превентивных и реабилитационных мероприятий.

#### *Межмуниципальная координация в сфере охраны окружающей среды*

Абинское городское поселение и другие муниципальные образования Абинского муниципального района имеют не только схожую экологическую ситуацию и территориальную близость, но и экономические, экологические, хозяйственные связи, обусловленные историческим единством территорий. Территория Абинского муниципального района сочетает в своих границах ценные горные природные комплексы и плодородные сельскохозяйственные земли, сохранение и охрана которых является неотъемлемой частью управления развитием территории в целях обеспечения экологической устойчивости. Именно в рамках межмуниципального взаимодействия могут решаться задачи охраны природы, т. к. природные комплексы и экологические связи между ними не имеют административных границ. Для обеспечения устойчивости экологических систем необходимо формирование четкой структуры пространственной организации территории, обеспечивающей сохранение природных комплексов и ценных ландшафтов, а также связывающих их природных линейных объектов.

Географическое и экономическое положение Абинского городского поселения на стыке равнины и гор Северного Кавказа, общность геоморфологических и лесорастительных условий с сопредельными муниципальными образованиями определяют важную роль данной территории в формировании устойчивого развития территории и регионального (межмуниципального) природно-экологического каркаса.

Северная часть территории Абинского городского поселения и прилегающих муниципальных образований представляет собой территорию сплошного сельскохозяйственного освоения, в то время как южная часть выступает как ядро природного-экологического каркаса, слабо затронутое антропогенным воздействием. В границах южной части поселения расположены особо охраняемые природные территории и защитные леса. Между сельскохозяйственно освоенной равниной и горными лесными территориями расположены застройка города Абинск, крупные промышленные предприятия и объекты добычи углеводородного сырья, оказывающие высокую антропогенную нагрузку на окружающие территории.

На межмуниципальном уровне модель экологически устойчивого развития может быть представлена в виде сети особо охраняемых природных территорий -

обширных экосистем, внутри которых протекают природные процессы, стабилизирующие экологическую обстановку на значительной территории, и связывающих их водных коридоров, долины рек и их водоохранные зоны, а также предгорья и хребты Кавказских гор. В качестве элементов природно-экологического каркаса выделяются и рекреационные зоны. В качестве буферных территорий важны зоны распространения защитных лесов, которые объединяют территории муниципальных образований и необходимы для стабилизации экологической обстановки. Указанные звенья формируют единый природно-экологический каркас муниципальных образований.

Управление природно-экологическим каркасом может осуществляться на межмуниципальном уровне в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления в вопросах охраны окружающей среды.

Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» к вопросам местного значения муниципального района относится организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.

Таким образом, межмуниципальное сотрудничество в области охраны окружающей среды направлено на согласование интересов и координацию действий для решения вопросов местного значения, обеспечение взаимодействия с государственными органами власти.

В рамках муниципальной программы «Формирование экологической культуры в области охраны окружающей среды» на 2022-2028 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 04.10.2021 № 1224) предусмотрены межмуниципальные мероприятия по разработке и изготовлению социальной рекламы экологической направленности.

### ***Мероприятия по охране атмосферного воздуха***

Загрязнение атмосферного воздуха на территории Абинского городского поселения определяют выбросы как от стационарных, так и от передвижных источников. Отсюда следует, что первостепенной задачей для достижения цели улучшения качества атмосферного воздуха, является развитие и модернизация промышленной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна для территории городского поселения предусмотрены комплексные меры по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников. В первую очередь предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка, утверждение и реализация предприятиями проектов организации санитарно-защитных зон, учет регламентов использования территории в границах санитарно-защитных зон;
- перепрофилирование производственных предприятий, размеры санитарно-защитных зон от которых не позволяют обеспечить требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- проведение регулярных маршрутных обследований качества атмосферного воздуха.

Другой задачей является снижение негативного влияния выбросов от автомобильного транспорта посредством развития и модернизации транспортной инфраструктуры городского поселения. Для ее решения необходимо проведение следующих мероприятий:

- разгрузка транспортных потоков в зонах жилой и общественно-деловой застройки;
- строительство автомобильных дорог для транзитного автотранспорта в обход городской застройки;
- увеличение пропускной способности автомобильных дорог для предотвращения возникновения автомобильных пробок;
- стимулирование автовладельцев к переводу автотранспорта на использование газообразного вида топлива;
- закупка спецавтотранспорта для коммунальных служб оборудованного газобаллонным оборудованием;
- создание сети велосипедного движения с целью перехода жителей города на не моторные виды транспорта.

Наиболее важным фактором, влияющим на процесс самоочищения атмосферного воздуха, помимо метеорологических, на которые возможно повлиять проектными решениями, является уровень озеленения территории. Озелененные территории общего пользования представлены аллеями, скверами, бульварами, парковыми зонами, зелеными зонами, парками. В дальнейшем предлагается доведение количества объектов озеленения и благоустройства местного значения до нормативных значений. Также предусмотрено развитие системы озелененных территорий и формирование природно-экологического каркаса в целях улучшения санитарно-эпидемиологического состояния территории.

В целях обеспечения безопасности населения и надзора за источниками физических факторов необходимо проведение следующих мероприятий:

- снижение неблагоприятного воздействия на население шумового загрязнения;
- разработка и проведение шумозащитных мероприятий для автомагистралей, на улицах с интенсивным транспортным потоком, а также от промышленных предприятий, строительных площадок и других объектов.

#### ***Мероприятия по охране поверхностных вод***

Река Абин и другие водотоки являются конечными приемниками всех стоков с территории городского поселения, в которых происходят процессы естественной нейтрализации загрязненных стоков. Для сохранения хозяйственной и рекреационной ценности акваторий необходимо предотвращение загрязнения стока, поступающего в водотоки, и переноса источников загрязнения с прилегающих участков береговой линии. Для решения проблемы загрязнения водных объектов, необходима реализация следующих мероприятий:

- контроль и предотвращение несанкционированных сбросов сточных вод в водные объекты;

- контроль сбросов сточной воды после очистки с канализационных очистных сооружений;
- расчистка и углубление русел водотоков, являющихся естественными дренажами территории;
- модернизация и развитие системы водоотведения городского поселения в целях минимизации негативного воздействия на поверхностные воды;
- расширение охвата системами централизованного водоотведения существующей и планируемой застройки;
- реконструкция канализационных очистных сооружений;
- исключение сброса хозяйственно-бытовых стоков в дождевую канализацию;
- объединение сетей дождевой канализации в единую систему и строительство очистных сооружений дождевой канализации;
- запрет и контроль сброса неочищенных сточных вод в водные объекты;
- уменьшение сбросов загрязняющих веществ в водные источники за счет модернизации производств с внедрением водосберегающих технологий (замкнутые системы водоснабжения).

Важным мероприятием по защите водных объектов является соблюдение регламентов использования их водоохранных зон и прибрежных защитных полос (в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации), проведение регулярных мероприятий по очистке территорий прибрежных защитных полос от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства. Также необходимы благоустройства и очистка русел водных объектов, проведение берегоукрепительных работ.

Повышение надежности и качества водоснабжения населения питьевой водой является одним из приоритетов социальной и экологической политики. В целях повышения качества питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории городского поселения предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка проектов зон санитарной охраны (ЗСО) артезианских скважин, обеспечивающих население водой для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд;
- тампонаж дефектных, старых, недействующих артезианских скважин осуществляющих эксплуатацию систем водоснабжения.

Предложения по улучшению качества водоснабжения:

- строительство групповых водопроводов для жилой застройки и предприятий, не имеющих надёжных источников водоснабжения, с подключением к водозаборам, имеющим полный комплекс очистных сооружений;
- организация ЗСО источников водоснабжения и водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения в части обеспечения требований по размерам ЗСО 1-го пояса, ограждения ЗСО 1-го пояса, организации охраны водозаборных сооружений и сооружений на водопроводах;
- обеспечение соблюдения мер ограничительного характера, направленных на предотвращение микробного и химического загрязнения питьевой воды в ЗСО 2-го и 3-го поясов источников.

В рамках подпрограммы «Водоснабжение Абинского района» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса» на 2022-2026 годы (утверждена постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 05.10.2021 № 1233) предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения.

#### ***Мероприятия по охране почв от загрязнения***

Основной причиной загрязнения почвенного покрова является несовершенство системы санитарной очистки территории и несоблюдение требований к обустройству площадок. Для предотвращения загрязнения почв городского поселения предусматривается:

- организация селективного сбора отходов и предварительной обработки отходов в целях извлечения вторичного сырья и уменьшения объемов захоронения;
- рациональное использование строительных отходов;
- внедрение методов вторичной переработки отходов;
- внедрение обязательного исследования грунта и песка при осуществлении подсыпки грунта на детские и спортивные площадки на территории детских учреждений, школ, придомовых территорий;
- мониторинг степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий.

Основной причиной нарушения устойчивости почвенного покрова на территории городского поселения являются разработка полезных ископаемых и проведение строительных работ. Для предотвращения деградации и разрушения почвенного покрова в границах городского поселения рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- проведение технической рекультивации земель, нарушенных при добыче полезных ископаемых, строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных сетей различного назначения;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами;
- устройство зеленых лесных полос вдоль магистральных транспортных коммуникаций;
- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории индивидуальной жилой застройки от жидких и твердых бытовых отходов;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;
- защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ.

В рамках подпрограммы «Развитие коммунального хозяйства» на 2022-2026 годы муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» (утверждена постановлением администрации Абинского городского поселения от 15.11.2021 № 1370) предусмотрены мероприятия по приобретению контейнеров

для сбора твердых коммунальных отходов и совершенствованию систем сбора, транспортировки, обработки, утилизации, размещению, обезвреживанию отходов I-IV классов опасности.

### ***Развитие лесного хозяйства***

В соответствии со статьей 12, часть 4 Лесного кодекса Российской Федерации приоритеты освоения лесов должны отвечать целям сохранения средообразующих, водоохранных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций с одновременным использованием лесов, совместимым с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

В границах городского поселения на состояние лесов действует несколько основных отрицательных факторов, которые могут значительно снизить не только экологическое значение лесов, но также создать социальные проблемы. Одним из таких факторов являются потери лесных ресурсов от пожаров, вредителей и болезней, незаконных рубок леса. Вследствие чего необходимо проведение искусственного лесовосстановления, особенно на тех участках погибших лесных насаждений, на которых естественное восстановление ограничено или по каким-либо причинам невозможно. В первую очередь это касается гарей на участках ценных лесных массивов: на особо охраняемых природных территориях и в насаждениях редких и исчезающих видов местной (аборигенной) растительности, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации и Красную Книгу Краснодарского края.

К основным направлениям развития лесного хозяйства следует отнести уход за лесом, включающий в том числе выборочные рубки, направленные на замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, а также лесовосстановление и лесоразведение лесных насаждений, обеспечивающих сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций. Объекты лесной инфраструктуры могут создаваться при проведении работ по охране, защите и воспроизводству лесов. Существующие объекты лесной инфраструктуры Абинского лесничества – это лесные (лесохозяйственные) дороги, квартальные просеки, окружные границы, лесные склады (верхние и нижние) и другие объекты, необходимые для использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов.

На территории Абинского лесничества имеется значительный рекреационный потенциал. Леса используются населением для отдыха, сбора грибов и ягод и т.д. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, необходимо сохранять природные ландшафты, объекты животного и растительного мира, водные объекты.

Территории лесного фонда являются средой обитания для диких животных. К приоритетам использования лесных территорий следует отнести и охотничьи угодья, которые являются средой обитания для диких животных и которые допустимы для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.



### ***Охрана объектов животного мира***

Территория Абинского городского поселения входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029 (изменен постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.05.2022 № 275), перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации». Электронная версия Красной книги Краснодарского края размещена на сайте министерства (<https://mpr.krasnodar.ru>) в открытом для общего пользования подразделе «Красная книга Краснодарского края» раздела «Природные ресурсы и охрана окружающей среды».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

Частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а

также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

Таким образом, при проектировании каких-либо объектов необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством природных ресурсов Краснодарского края, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Проведение земляных и строительных работ без проведения согласованных в установленном порядке мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания образует состав административных правонарушений, предусмотренных статьями 8.33 и 8.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Территория Абинского городского поселения расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

### **3.12 Инженерная подготовка и защита территории**

#### ***Инженерная защита территории от затопления и подтопления***

Защита территории населенных пунктов от негативного воздействия вод осуществляется в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» от паводка 1 % обеспеченности.

Опасность паводкового затопления территорий населенных пунктов представляют р. Абин и р. Адыгой.

Защита от затопления и подтопления паводковыми водами территорий г. Абинск, хут. Бережной в настоящее время осуществляется за счёт защитных дам, расположенных по берегам реки Абин. Общая протяженность защитных дам в границах поселения составляет 19,6 км. С учетом установленных зон затопления и подтопления для реки Абин в границах поселения, застройка хут. Бережной защищена от затопления существующими защитными дамбами. В тоже время значительная часть территории г. Абинск расположена в зоне затопления, что говорит о недостаточности существующих защитных сооружений.

В ст-це Шапсугская защитные сооружения от затопления отсутствуют.

Для защиты, существующей застройки от затопления и подтопления в г. Абинск, в районе Сургутской улицы, ведется строительство «гидротехнического сооружения на реке Абин в городе Абинск Краснодарского края». Данное гидротехническое сооружение представляет собой берегоукрепительное сооружение правого берега р. Абин в виде каменно-набросной дамбы протяженностью 1,0 км, с высотой гребня, превышающей на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

С целью объединения существующих защитных сооружений со строящимся гидротехническим сооружением (1,0 км), генеральным планом предусмотрено строительство защитной дамбы протяженностью 0,5 км на правом берегу реки в районе улицы Заречная. Высота гребня запланированной защитной дамбы, также должна превышать на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

Защиту центральной части ст-цы Шапсугская, расположенной в зоне затопления от р. Абин и р. Адыгой, предусматривается за счет строительства защитных дамб обвалования. Высота дамб должна превышать на 0,5 м уровень воды рек 1 % обеспеченности. Протяженность защитных дамб составляет 0,57 км и 1,80 км.

На территориях, планируемых к освоению расположенных в зонах затопления и подтопления размещаемые объекты капитального строительства должны быть обеспечены инженерными сооружениями (мероприятиями) по защите территории от затопления и подтопления в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления». Защита отдельных зданий и сооружений возможно осуществить путем повышения рельефа до не затапливаемых планировочных отметок и обеспечивающих соблюдение нормы осушения (для подтапливаемых территорий) с организацией поверхностного стока.

### ***Защита от оползней***

Одним из основных мероприятий по защите от оползневых процессов является организация поверхностного стока. На территории городского поселения предлагается строительство системы дождевой канализации на всех застроенных территориях. На незастроенных территориях необходимо наблюдение за руслами существующих водотоков, балок, мониторинг состояния опасных склонов.

Для защиты от оползней необходимо также реализация ряда мероприятий. Главное внимание должно быть направлено на предупреждение оползней и стабилизацию склонов. Если нельзя избежать участков с развитием оползней, воздействие их на склон должно быть сведено до минимума, в этом случае необходимы детальные исследования и предложены соответствующие мероприятия по стабилизации. Выбор конкретного мероприятия производится после детального изучения оползневого процесса и расчета устойчивости склона.

Основные способы и методы защиты от оползней закладываются на этапе геотехнического проектирования. К ним относятся планировка склона (уменьшение активного веса оползня путем срезки его верха, пригрузка его в основании); дренирование оползня (отвод дождевых вод и водотоков от участков оползня, подземный дренаж); закрепление оползневого склона (использование подпорных стенок, свай, контрбанкетов, контрфорсных столбов и т.д.).

### ***Противоэрозионные мероприятия***

Процесс деятельности поверхности вод на территории района связан, прежде всего, с боковой эрозией постоянных водотоков притоков реки Абин, берущих начало на склонах Западного Кавказа, с образованием овражно-балочных форм рельефа и с процессами подтопления затопления и заболачивания пониженных участков рельефа.

Боковая эрозия постоянных водотоков связана с разрушением береговых уступов. Активность боковой эрозии заметно уменьшается от верховьев к устьевой части водотоков.

Площадная пораженность боковой эрозией в пределах низкогорной части территории колеблется в пределах 4-12 %. На террасированной части территории колеблется в пределах 0,1-4 % и относится к умеренно опасной категории. Скорость разрушения береговых уступов водотоков определяется, в основном, скоростью течения и литологическим составом пород слагающих береговой уступ. Наибольшая скорость разрушения отмечается в период весенне-летнего половодья, когда скорость движения воды достигает максимальных значений 1-2 м/с. Наиболее размываемыми породами являются породы, слагающие аллювиальные террасы четвертичного возраста. Наличие цоколя в основании террас в большинстве случаев снижает скорость разрушения берегового уступа.

Берегоукрепительные работы рек и каналов Абинского городского поселения необходимо выполнить для предотвращения эрозии бортов береговых склонов и днища.

Берегоукрепление предусмотреть с устройством обвалования из грунта, полученного от расчистки водоемов, укрепления откосов одерновкой. Существующие укрепленные откосы в местах разрушения отремонтировать.

Как вариант предусмотрено укрепление откосов сеткой Макмат. Использование геокомпозитной сетки Макмат позволит восстановить плодородный слой откосов и защитить их от эрозионных процессов. Благодаря ворсистой лицевой поверхности сетка Макмат способна аккумулировать в себе частички грунта и препятствовать эрозии поверхностного слоя почвы. Подводную часть откосов рекомендуется укрепить мощением камнем.

Рекомендуется профилирование крутых склонов прибрежной части для предотвращения задержки ливневых и талых вод, укрепление склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов, для предотвращения оползневых процессов.

Грунт от расчистки водоемов и полученными излишками в процессе строительства использовать для отсыпки прибрежных территорий.

При строительстве вывоз грунта рекомендуется направить на берега водоемов для устройства прогулочных, пляжных и спортивных зон, для улучшения санитарно-гигиенических условий для отдыхающих и повышения уровня благоустройства в прибрежной части.

Также, в целях берегоукрепления, по берегам предусмотреть посадку деревьев, кустарников и посев многолетних газонных трав.

#### ***Благоустройство водоемов***

В настоящее время санитарное состояние некоторых водоемов неудовлетворительное. Прибрежные территории и дно водоемов заилены, берега поросли болотной растительностью.

Рекомендуется ряд мероприятий, направленных на благоустройство водоемов, а именно:

- регулирование и расчистка русла рек и балок;
- профилирование берегов;
- подсыпка заболоченных участков прибрежных территорий;
- вертикальная планировка и организация поверхностного стока на прилегающих территориях;
- дренирование территории с высоким стоянием грунтовых вод;
- посадка зеленых насаждений, посев трав;
- укрепление откосов одерновкой и посевом трав.

В случае засыпки временных водотоков необходимо устройство в основании подсыпки фильтрующего слоя или пластового дренажа, а постоянные водотоки необходимо заключать в коллекторы с сопутствующими дренами.

#### **4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Комплексное развитие территории происходит под воздействием различных факторов, которые влияют на социальную атмосферу, качество жизни населения, человеческий капитал и экономический рост за счет использования внутренних и привлекаемых ресурсов.

Комплексное развитие территории требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

Одним из инструментов достижения целей комплексного развития территории является генеральный план Абинского городского поселения Абинского района, разрабатываемый с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации, национальных проектов, стратегии пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Планируемые генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территории муниципального образования, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели генерального плана Абинского городского поселения Абинского района определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии пространственного развития Российской Федерации и стратегии социально-экономического развития Краснодарского края, а также с итогами проведенного в рамках работы над проектом внесения изменений в генеральный план анализа использования территории муниципального образования, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Стратегические цели генерального плана:

- Развитие мощностей промышленных предприятий с внедрением инновационных направлений.
- Диверсификация отраслей городской экономики – промышленного производства и туристско-рекреационного комплекса, развитие креативных индустрий.
- Создание комфортной и безопасной городской среды.
- Повышение качества жизни населения за счет создания условий для развития предпринимательства и малого бизнеса, расширение сфер занятости и создание новых рабочих мест.
- Развитие городской инфраструктуры.
- Повышение качества и доступности медицинского обслуживания.
- Сохранение, рациональное использование и развитие природного и экологического потенциала муниципального образования.

Ниже приведена оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Абинского городского поселения на комплексное развитие его территорий и достижение стратегических целей, определенных приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального образования на местном, региональном, макрорегиональном и федеральном уровнях.

Таблица 4-1 – Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие территорий и достижение стратегических целей

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
1	<b>Объекты, предназначенные для организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– стимул для социально-экономического развития;</li> <li>– рост промышленного и сельскохозяйственного производств за счет доступности инфраструктурного ресурса;</li> <li>– улучшение условий труда и быта населения;</li> <li>– создание благоприятных условий для развития бизнеса;</li> <li>– соответствие возможностей потенциала электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения потребностям перспективного строительства объектов капитального строительства в соответствии с установленными требованиями надежности;</li> <li>– энергетическая эффективность указанных систем;</li> <li>– снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– улучшение качества воды водных объектов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> </ul>
2	<b>Автомобильные дороги местного значения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание непрерывной системы улично-дорожной сети населенных пунктов городского поселения с учетом категорий улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения;</li> <li>– обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры городского поселения в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения и объектов капитального строительства;</li> <li>– развитие полноценной городской среды, благодаря строительным и организационным преобразованиям существующих транспортных сетей;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>–соответствие международным стандартам качества туризма;</li> <li>–повышение качества и доступности медицинского обслуживания</li> </ul>

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание условий, способствующих развитию строительного, транспортно-логистического, туристического и других секторов экономики;</li> <li>– создание рационального сочетания градостроительного развития транспортной инфраструктуры и преобразования вмещающих их территорий;</li> <li>– повышение безопасности, за счет снижения вероятности возникновения ДТП;</li> <li>– повышение общей городской мобильности</li> </ul>	
3	<b>Объекты социальной инфраструктуры местного значения в области обеспечения развития физической культуры и массового спорта, обеспечения культурно-досуговой деятельности, организации ритуальных услуг</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение минимально допустимого уровня обеспеченности планируемого на расчетный срок генерального плана населения объектами социальной инфраструктуры местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности;</li> <li>– формирование комфортных условий проживания для местного населения;</li> <li>– повышение качества и уровня жизни населения;</li> <li>– создание условий для развития человеческого капитала, в том числе раскрытие креативного потенциала, способствующего развитию инновационных технологий и отраслей экономики;</li> <li>– формирование среды, способствующей повышению демографических показателей населения, социально-экономических показателей и росту инвестиционной привлекательности территории;</li> <li>– создание условий, предоставляющих возможно регулярно занимающихся спортом большему числу желающих;</li> <li>– повышение интереса населения к общественной жизни муниципального образования благодаря возможности организации массовых спортивных мероприятий;</li> <li>– увеличение продолжительности активной жизни населения;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>– повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>– соответствие международным стандартам качества туризма;</li> </ul>



№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории	Соответствие стратегическим целям
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– улучшение здоровья населения</li> <li>– вовлечение населения в культурно-досуговую жизнь муниципального образования,</li> <li>– предоставление возможности творческой реализации населения;</li> <li>– обеспечение потребности населения в получении услуг ритуального обслуживания</li> </ul>	
4	<b>Объекты благоустройства и озеленения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– формирование природно-экологического каркаса;</li> <li>– создания благоприятных условий для отдыха населения;</li> <li>– улучшение микроклимата;</li> <li>– повышение качества городской среды;</li> <li>– повышение туристической привлекательности;</li> <li>– рост демографических показателей;</li> <li>– рост социально-экономических показателей;</li> <li>– рост инвестиционной привлекательности территории</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры;</li> <li>–соответствие международным стандартам качества туризма;</li> <li>–сохранение, рациональное использование и развитие природного и экологического потенциала муниципального образования исходя из рекреационной емкости территории</li> </ul>
5	<b>Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечение безопасности населения и территории в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,</li> <li>– увеличение территориальных ресурсов для развития функциональных зон и размещения планируемых объектов местного значения.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–создание комфортной и безопасной городской среды;</li> <li>–повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры</li> </ul>

**Функциональные зоны**, их соотношение и параметры, определенные генеральным планом Абинского городского поселения, также способствуют достижению стратегических целей, создают условия для комплексного развития территорий, формируют характер расселения населения, оказывают влияние на образование точек социального притяжения, мест приложения труда различной специализации, тем самым определяя схему потоков маятниковой миграции населения, предоставляют возможности для вариативного отдыха населения.

Функциональные зоны создают условия:

– **жилые зоны:**

- для достижения показателя жилищной обеспеченности в среднем по муниципальному образованию в размере 33,2 м<sup>2</sup> общей площади на человека;
- для обеспечения разнообразия типов жилой застройки в районах нового жилищного строительства в целях реализации запросов всех слоев населения;

– **зоны общественно-делового назначения:**

- для формирования иерархии обслуживания – многоуровневой системы учреждений;
- для обеспечения населения учреждениями обслуживания в соответствии с нормативными требованиями;
- для создания новых центров социального притяжения и равномерного распределения мест притяжения по территории муниципального образования;

– **производственные зоны:**

- для развития градообразующей базы и обеспечения населения местами приложения труда;
- для увеличения инвестиционной привлекательности муниципального образования;

– **зоны сельскохозяйственного использования:**

- для развития градообразующей базы и обеспечения населения местами приложения труда в сельскохозяйственном производстве;
- для рационального использования особо ценных сельскохозяйственных угодий и других сельскохозяйственных ресурсов территории;
- для увеличения инвестиционной привлекательности муниципального образования;

– **зоны рекреационного назначения:**

- для сохранения и развития природно-экологического каркаса;
- для предоставления населению возможностей для разнообразного отдыха.

## **5 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Внесением изменений в генеральный план предлагается изменения всех границ населенных пунктов Абинского городского поселения Абинского района.

Изменения границ населенных пунктов связаны с исключением земель сельскохозяйственного назначения (в том числе особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий), земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, включением земель сельскохозяйственного назначения, для размещения объекта местного значения, а также с устранением многочисленных реестровых ошибок.

Внесением изменений в генеральный план предлагается исключение из границ населенных пунктов: 1081,96 га земель сельскохозяйственного назначения, из них 744,51 га особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья (раздел 5.1.2 представлен далее); 34,72 га земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (раздел 5.1.3 представлен далее).

Сведения о местоположении границ Абинского лесничества внесены в ЕГРН (реестровый номер 23:00-15.5). Включение территорий земель лесного фонда Абинского лесничества в границы населенных пунктов Абинского городского поселения Абинского района проектом внесения изменений в генеральный план не предусмотрено. Материалы внесения изменений в генеральный план с отображением сведений государственного лесного реестра представлены в Материалах по обоснованию. Книга 3. Приложения.

Внесением изменений в генеральный план предлагается включение в границы населенных пунктов 3,00 га земель сельскохозяйственного назначения для расширения существующего объекта местного значения – кладбища, включение в границы населенных пунктов 0,37 га земель сельскохозяйственного назначения для учета современного использования неразграниченной территории в качестве индивидуальной жилой застройки (раздел 5.1.1 представлен далее).

Перечни земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования представлены в Приложении 1.

Планируемый баланс земель границах муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район представлен в таблице 5.2-1.

## **5.1 Предложения по изменению границ земель различных категорий**

Внесением изменений в генеральный план рассматриваются следующие виды перевода земель из одной категории в другую:

В земли сельскохозяйственного назначения:

- из населенных пунктов;

В земли населенных пунктов:

- из земель сельскохозяйственного назначения.

В земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:

- из земель сельскохозяйственного назначения;
- из населенных пунктов;
- из земель лесного фонда.

### **5.1.1 Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов**

Внесением изменений в генеральный план предлагается включение в границу населенного пункта в г. Абинск 3,00 га земель сельскохозяйственного назначения под расширение существующего объекта местного значения – кладбища на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0602000:1013.

Предлагается включение в границу населенного пункта станица Шапсугская территории, суммарной площадью 0,37 га, из состава неразграниченных земель сельскохозяйственного назначения.

### **5.1.2 Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план предлагается предусмотреть процедуру перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – земельных участков с кадастровыми номерами 23:01:0601000:1675, 23:01:0601000:2223, 23:01:0601000:2224, общей площадью 58,56 га, для перспективной разработки карьера «Абинское-IV» (разведка и добыча глин, лицензия – КРД 02492 ТЭ).

### **5.1.2 Перевод земель населенных пунктов в земли сельскохозяйственного назначения**

Внесением изменений в генеральный план исключены из границ населенных пунктов 1081,96 га земель сельскохозяйственного назначения, из них 744,51 га особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья.

Особо ценные земли Абинского городского поселения Абинского района в настоящее время представлены перечнем земель, утверждённых Распоряжением главы администрации Краснодарского края от 31 января 2006 г. № 90-р «Об утверждении перечня земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Абинского района, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством».

### **5.1.3 Перевод земель населенных пунктов в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план исключены из границ населенных пунктов 34,72 га земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

### **5.1.4 Перевод земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения**

Внесением изменений в генеральный план предлагается предусмотреть процедуру перевода 0,44 га земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с под территорию существующего полигона твердых коммунальных отходов, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:00:0000000:104341.

## **5.2 Планируемый баланс земель в границах муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район**

Таблица 5.2-1 – Характеристика земель муниципального образования Абинское городское поселение в составе муниципального образования Абинский район

№ п/п	Категории земель	Современное состояние		Расчетный срок	
		Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %	Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %
1	Земли сельскохозяйственного назначения	10584,36	32,74	11597,06	35,87
2	Земли населенных пунктов	4826,23	14,93	3720,77	11,51

№ п/п	Категории земель	Современное состояние		Расчетный срок	
		Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %	Площадь, га	Удельный вес в общей площади, %
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	513,8	1,59	607,0	1,88
4	Земли лесного фонда	16269,12	50,33	16268,68	50,33
5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	19,34	0,06	19,34	0,06
6	Земли водного фонда	114,26	0,35	114,26	0,35
8	Всего земель в границах муниципального образования	32327,11	100,00	32327,11	100,00

Таблица 5.2-2 – Изменение площадей границ населенных пунктов

№ п/п	Административно-территориальная единица	Площадь в существующих границах, га	Площадь в планируемых границах, га
1	город Абинск	4533,47	3485,53
2	хутор Бережной	60,97	24,53
3	хутор Коробкин	39,14	29,47
4	поселок Пролетарий	51,83	40,05
5	станция Шапсугская	140,82	141,19

## **6 ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

### **6.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

При разработке раздела использовались данные, предоставленные администрацией Абинского городского поселения и Главным управлением (далее – ГУ) МЧС России по Краснодарскому краю (письмо от 21.03.2024 № ИВ-206-7004). В соответствии с предоставленными данными на территории городского поселения к ЧС природного характера могут привести следующие опасные природные процессы:

- сильные ветры;
- сильные, ливневые дожди с грозами и градом;
- налипание снега, обледенения, снежные заносы;
- затопление и подтопление территории;
- опасные экзогенные геологические процессы;

- лесные пожары;
- землетрясения.

#### *Сильные ветры*

Очень сильный ветер характеризуется скоростью ветра 25 м/с и более. Ураганы характеризуются скоростью ветра 33 м/с и более. Сильные ветры приводят к разрушению различных высотных конструкций, крыш и остекления зданий, воздушных линий электропередачи, падению деревьев. В результате могут образоваться завалы на дорогах и улицах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей, может быть прекращено электроснабжение населенных пунктов, производственных объектов, функционирование объектов инженерной инфраструктуры.

Сильным ветрам подвержена вся территория поселения. По данным паспорта безопасности территории Абинского городского поселения (далее – паспорт безопасности) прохождении сильных ветров (ураганов, тайфунов, смерчей) погибшие не прогнозируются, число возможных пострадавших – 5 человек.

#### *Сильные, ливневые дожди с грозами и градом*

Очень сильный дождь характеризуется выпадением осадков высотой более 30 мм за период времени не более 12 часов, продолжительные дожди – количество осадков 120 мм и более за 2 – 3 суток. Выпадение большого количества осадков представляет опасность в части подтопления и затопления участков населенных пунктов, подмыва и разрушения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, образования оползней, селей.

Подтопление территории приводит к изменению характеристик грунтов (их несущей способности), что может привести к деформациям и разрушениям подземных частей зданий, сооружений и коммуникаций. Во время ливневых дождей резко повышается уровень воды в реках и ручьях, образуются сильные потоки воды, которые приводят к размыву и обрушению берегов и другим эрозионным процессам.

Сильные дожди, как правило сопровождаются грозами. С грозами связана возможная гибель людей, образование природных пожаров, особенно в засушливые периоды, разрушение зданий и сооружений. Наиболее опасными являются грозовые разряды (молнии), попадающие в пожаровзрывоопасные объекты, которые могут привести к пожарам на них, что приведет к человеческим жертвам и материальному ущербу.

В летний период дожди могут сопровождаться выпадением крупного града, диаметром более 20 мм, однако вероятность выпадения крупного града крайне низка и происходит не ежегодно. Из-за выпадения града может пострадать до 10 человек.

#### *Налипание снега, обледенения, снежные заносы*

Обычно снежный покров в поселении бывает неустойчивым. При сочетании неблагоприятных метеорологических условий, происходят процессы налипания снега и обледенения различных поверхностей. Данные процессы представляют опасность для коммунально-энергетического хозяйства и автомобильного

транспорта. Налипание снега на воздушных ЛЭП и их обледенение может приводить к их разрушению. На автомобильных дорогах данные процессы приводят к резкому увеличению вероятности дорожно-транспортных происшествий. Сильный снегопад с ветром приводят к снежным заносам на автомобильных и железных дорогах. Возможно нарушение жизнеобеспечения населения поселения.

### ***Затопление и подтопление территории***

Затоплению подвержены низкие и высокие поймы рек, имеющих верховья в горной части. Северный склон Западного Кавказа характеризуется наличием большого количества развитых долин рек, по которым в основном и развито затопление.

На реке Абин сильные паводки отмечаются почти ежегодно. Пойма затапливается на 5-7 дней, обычно при прохождении весенне-летнего половодья. Река выходит из берегов иногда и при больших осенних паводках. Продолжительность затопления прилегающих к реке низменных территорий изменяется от нескольких часов до 1-2 дней. Скорость подъема воды может достигать 60 см/ч. Паводки с повышением уровня выше критического более чем на 50 см повторяются редко, примерно 1 раз в 50-70 лет.

Наиболее подвержены процессу затопления части территорий населенных пунктов: г. Абинск, хут. Бережной и ст-ца Шапсугская. Для территорий данных населенных пунктов установлены границы затопления и подтопления 1 % обеспеченности (рисунок 6.1-1).



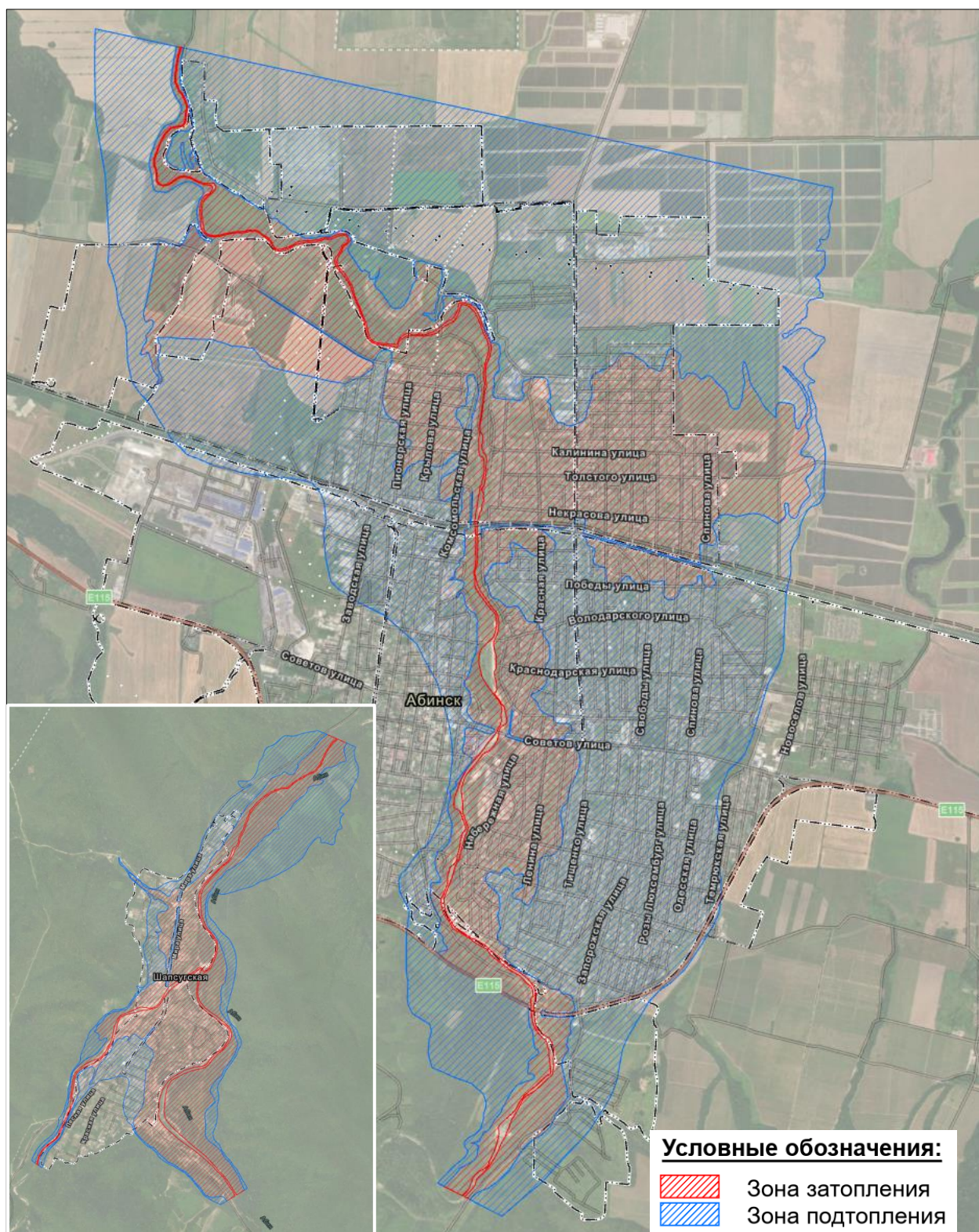


Рисунок 6.1-1 – Схема границ зон затопления и подтопления 1 % обеспеченности на территории Абинского городского поселения

Подтопление территории происходит в результате подъема уровня грунтовых вод первого от поверхности водоносного горизонта, который относится к верхней части зоны интенсивного водообмена и очень тесно взаимосвязан с климатическими условиями региона. Факторов, влияющих в той или иной степени

на процесс подтопления, множество, таких как: атмосферные осадки, геологические условия, гидрогеологические условия, геоморфология участка, техногенная деятельность человека и др.

Количество домов и населения, попадающих в зону возможного затопления на территории поселения, по данным паспорта безопасности, приведены в таблице 6.1-1.

Таблица 6.1-1 – Количество домов и населения Абинского городского поселения, попадающие в зону возможного затопления

№ п/п	Населенный пункт	Количество домов в зоне затопления	Количество населения в зоне затопления
1	г. Абинск	61	243
2	ст-ца Шапсугская	5	20

Возможно количество населения в зоне подтопления – 263 человека. Возможно число погибших – 26 человек. Возможное число пострадавших – 237-263 человек.

На территории г. Абинска расположена сеть защитных сооружений от затопления паводковыми водами в виде земельных дамб, расположенных на правом и левом берегу р. Абин. В настоящее время, с учетом установленных зон затопления, имеющиеся защитные гидротехнические сооружения не позволяют обеспечить защиту города от затопления. В ст-це Шапсугская защитные сооружения от затопления отсутствуют.

Таким образом необходимо предусмотреть строительство дополнительных защитных сооружений от затопления и подтопления в г. Абинск и ст-це Шапсугская.

#### ***Опасные экзогенные геологические процессы***

В горной части активные оползневые формы на 70-80 % захватывают коренные подстилающие отложения. В связи с преимущественно глинистым составом оползневых отложений, в группе активных деформаций доминируют «консистентные» оползни, то есть «оползни-потоки», оставшаяся часть – это преобладающие «оползни-блоки» и «оползни-обвалы» приуроченные к крутым береговым уступам крупных и мелких горных рек. Оползни-потоки, большей частью приурочены к более выположенным (6-30°) бортам рек и отдельных балок.

Формирование оползневых массивов и отдельных оползней зависит от суммы многочисленных факторов, таких как, геоморфология склонов, литологический состав пород, слагающих склон, геологические и гидрогеологические особенности, климатические факторы, гидрологический режим водотоков, техногенная деятельность человека и т.д.

Следует отметить, что большинство оползней приуроченных к бортам водотоков активизируется в результате мощной «подрезки» береговых уступов и склонов водным потоком, особенно в наиболее полноводные периоды (весенне-летнее половодье и осенний дождевой максимум).

Процессы боковой эрозии рек и оползневой процесс настолько тесно взаимосвязаны, что выделить их в графическом варианте, как разные подрайоны не представляется возможным, поэтому два данных процесса (береговые эрозионные водотоки и оползневые приуроченные к бортам водотоков) по опасности для целей строительства объединены в один подрайон.

Обвально-осыпные процессы на территории района развиты спорадически в южной – горной части поселения и приурочены к зонам тектонических разломов или к зонам активной боковой эрозии рек.

Опасность обвально-осыпных процессов заключается большей частью в том, что обвалы даже не очень больших объемов могут привести к образованию подпруженных озер в узких днищах ущелий, прорыв которых может повлечь за собой прохождение паводков селевого характера.

Обвальные процессы в долинах рек, как правило, приурочены к эрозионным уступам и к участкам резкого сужения речных долин. Активизация этих процессов в основном происходит в зимне-весенний период года, когда особо активны агенты обвалообразования, такие как: повышенная увлажненность пород, морозное выветривание, боковая эрозия рек и др.

В отдельных случаях формирование и активизация обвально-осыпных процессов напрямую связано с антропогенной деятельностью человека (строительство автомобильных и железных дорог).

Наиболее подвержены обвально-осыпным процессам территория ст-ца Шапсугская.

Таким образом, при проектировании строительства каких-либо объектов существует необходимость проведения специфических инженерно-геологических исследований, определяющих возможность активизации или возникновения тех или иных видов опасных геологических процессов, с целью исключить или минимизации вредное воздействие на проектируемые объекты.

Опасность геологических явлений по категориям опасности в районе поселения, в соответствии со СП 115.13330.2016, оценивается следующим образом:

- эрозия плоскостная и овражная – опасная категория;
- эрозия речная – опасная категория;
- сели – умеренно опасная категория.

В целом территория поселения имеет благоприятный рельеф. В большей части территория не требует специальных мероприятий инженерной защиты от лавин, селевых потоков, затопления.

### ***Лесные пожары***

В летний период при сухой погоде с высокой температурой воздуха, а также из-за нарушения правил обращения с огнем в лесах складывается пожароопасная обстановка. Средние статистические сроки пожароопасного сезона – с мая по октябрь.

Леса городского поселения преимущественно относятся к 2 классу пожарной опасности (в соответствии с классификацией природной пожарной опасности



лесов, утвержденной приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 № 287), что указывает на высокую степень пожарной опасности лесов. На рисунке 6.1-2 отражено распределение лесов на территории Абинского городского поселения по классам природной пожарной опасности согласно лесному плану Краснодарского края (2018 г.).

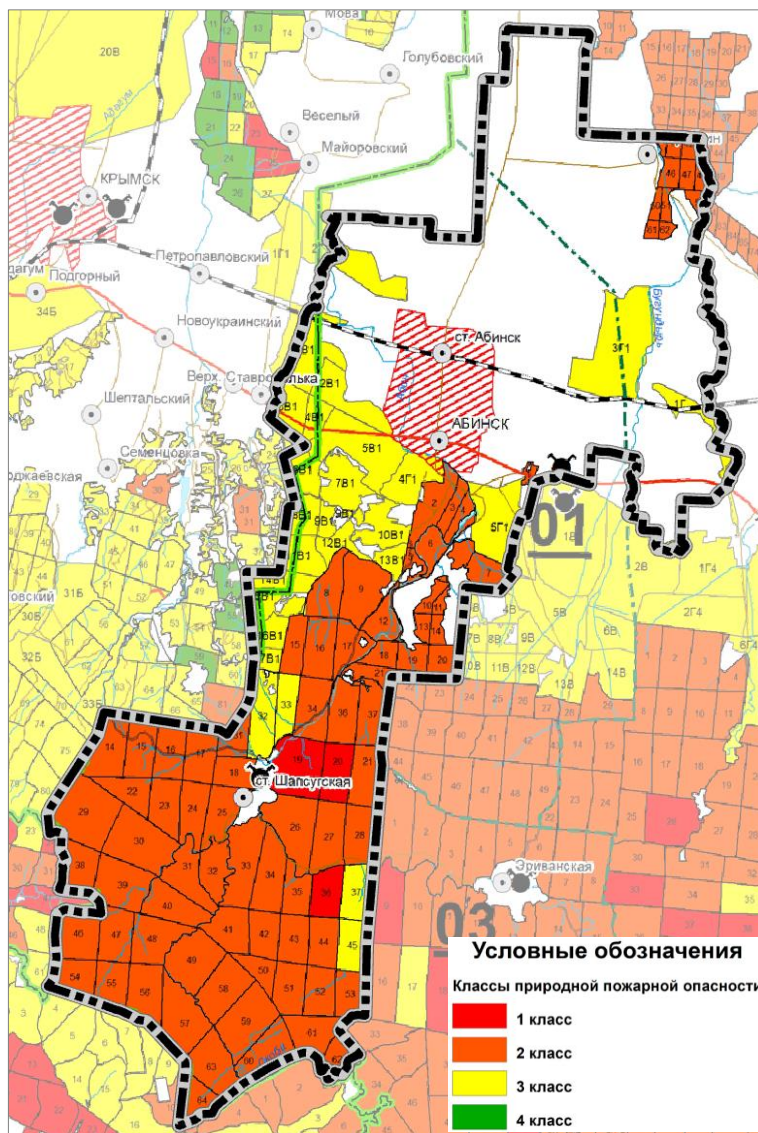


Рисунок 6.1-2 – Схема распределения лесов на территории Абинского городского поселения по классам природной пожарной опасности

Населенный пункт считается подверженным угрозе лесных пожаров в случае его непосредственного примыкания к хвойному (смешанному) лесному участку, либо наличия на территории населенного пункта хвойного (смешанного) леса. Согласно перечню населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров (утвержденному приказом министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 29.02.2024 № 46) в Абинском городском поселении населенные пункты подверженные угрозе лесных пожаров отсутствуют.

### **Землетрясения**

Из опасных природных процессов наибольшую опасность по масштабу возможных последствий представляют – землетрясения. Рассматриваемая территория относится к сейсмическому району, в котором возможны землетрясения силой до 8-9 баллов в соответствии с комплектом карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2016). Согласно СП 14.133302.2018 «Строительство в сейсмических районах», землетрясения силой в 8 баллов возможно с частотой один раз в 500 лет, силой в 9 баллов с частотой один раз в 5000 лет.

Отсутствие длительных рядов инструментальных наблюдений и системных исследований по палеосейсмичности на Северном Кавказе затрудняет проведение статистических анализов по выведению закономерностей повторения прохождения землетрясений.

В то же время, предварительный анализ показывает, что средняя повторяемость землетрясений составляет:

- 8-ми бальных – 1 раз в 100 лет;
- 7-ми бальных – 1 раз в 11 лет;
- 6-ти бальных – 1 раз в 5 лет.

На территории Краснодарского края с 1793 по 2003 годы произошло 104 землетрясения с магнитудой более 4.

Наиболее частые случаи землетрясений наблюдаются в сентябре – 14,4 %, октябре – 13,5 %, августе – 10,6 %, июле – 9,6 %.

При землетрясениях в 4 – 5 баллов потери населения и обширные зоны разрушений не прогнозируются. При землетрясениях в 6 баллов страдает 10 % населения в кирпичных домах (малоэтажных, многоэтажных и с неполной каркасной стеной). При землетрясениях силой в 7 баллов разрушатся все малоэтажные (1-2 этажа) кирпичные дома, 30 % многоэтажных и с неполной каркасной стеной, 10 % деревянных домов и 10 % каркасно-панельных и промышленных с каркасом тяжелого типа.

Возможные потери среди населения при различных интенсивностях землетрясений приведены в таблице 6.1-1.

Таблица 6.1-1 – Прогноз численности пострадавшего населения при возникновении возможных землетрясениях

Виды опасных природных явлений	Интенсивность явления	Возможные потери людей, человек		
		общие	безвозвратные	санитарные
Землетрясения	7-8	105	5	100

Потенциально опасные объекты, расположенные на территории поселения, попадают в зону возможных землетрясений интенсивностью до 9 баллов.

## **6.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Согласно данным Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю, на территории городского поселения возможно создание зон возможных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на потенциально-опасных объектах (далее – ПОО), в том числе на рядом расположенных ПОО и аварий на транспорте.

К возникновению ЧС техногенного характера на рассматриваемой территории могут привести:

- аварии на потенциально опасных объектах;
- аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте;
- аварии на объектах жизнеобеспечения населения.

### **6.2.1 Аварии на потенциально опасных объектах**

На территории городского поселения расположен ряд потенциально опасных объектов. Решением Комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 28.02.2020 № 838 (далее – Решение Комиссии от 28.02.2020 № 838) утвержден перечень ПОО Краснодарского края, согласно которому на территории поселения расположено 8 ПОО (таблица 6.2.1-1).

Химически и радиационно-опасные объекты на территории городского поселения и поблизости от неё отсутствуют.

Наибольшую потенциальную опасность для населения и территории по масштабу возможных потерь и материальному ущербу при возникновении аварийных ситуаций представляют производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества, главным образом нефть и природный газ. Все данные производственные объекты I и II классов опасности в городском поселение являются взрывопожароопасными объектами.

Таблица 6.2.1-1 – Перечень потенциально опасных объектов, расположенных на территории Абинского городского поселения

№ п/п	Наименование потенциально опасного объекта	Фактический адрес потенциально опасного объекта	Класс опасности	Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т
Опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества					
1.	Парк резервуарный промысловый ЦПНГ и В № 3 (УПСН «Бугундырь»)	Северная окраина пос. Ахтырский Бугундырская площадь, до трассы 146 1 км, до пос. Пролетарий 2 км, до с. Светлогорское 1 км	1	нефть	2844,272
2.	Участок магистрального нефтепровода Западного региона	Кавказский-Тбилисский-Усть-Лабинский-Кореновский- Динской-Красноармейский-Абинский-Крымский-г. Новороссийск	1	нефть	329866,95
3.	Участок магистрального нефтепровода Краснодарского районного управления магистральных нефтепроводов	Центральная часть Абинского городского поселения	1	нефть	6597
4.	Участок магистрального газопровода Черноморской линейно-эксплуатационной службы Краснодарского линейного производственного управления магистральных газопроводов	Центральная часть Абинского городского поселения	1	нефть	10922,68
5.	Станция газораспределительная (ГРС)	г. Абинск, ул. Промышленная, д. 4	2	природный газ, одорант, газовый конденсат	- 7,76 2,49
6.	Станция газораспределительная ЦПНГ и В № 3 ГРС «Южный нефтяник»	Краснодарский край, Абинский район, к западу от п. Южный Нефтяник	2	природный газ	61,36
Опасные производственные объекты, на которых получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более					
7.	Цех электро-сталеплавильный	г. Абинск, ул. Промышленная, д. 4	2	расплавы черных металлов кислород газообразный	420  0,597
Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более					

№ п/п	Наименование потенциально опасного объекта	Фактический адрес потенциально опасного объекта	Класс опасности	Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т
8.	Электрическая подстанция 500 кВ «Кубанская»	К востоку от х. Бережной	без класса	-	-



#### *Авария на магистральном газопроводе*

Наиболее опасной является авария на участке магистрального газопровода с выбросом природного газа, образованием облака газозвдушной смеси, последующим взрывом облака и поражением людей и/или оборудования. Зоны поражения в случае такой аварии составят:

- зона умеренных повреждений зданий – 176,0 м;
- зона нижнего порога повреждения человека волной давления – 476,0 м;
- зона малых повреждений (разбита часть остекления) – 811,0 м.

Прогнозное количество пострадавших – 50 человек. Погибшие не прогнозируются.

В зону действия поражающих факторов при аварии на магистральном газопроводе попадает северная часть (окраина) г. Абинск.

#### *Авария на магистральных нефтепроводах*

При разгерметизации магистрального нефтепровода Краснодарского районного управления магистральных нефтепроводов с последующим взрывом ТВС зоны поражения составят:

- зона средних разрушений – 23,4 м
- зона умеренных разрушений – 58,5 м,
- зона нижнего порога повреждения человека волной давления – 457,4 м.

Ожидаемое количество погибших среди работников объекта – 2 человек, ожидаемое количество пострадавших среди населения – 40 человек, погибшие среди населения, не прогнозируются.

При разгерметизации магистрального нефтепровода Западного региона с последующим взрывом ТВС зоны поражения составят:

- зона средних разрушений – 29 м;
- зона умеренных разрушений – 67 м;
- зона нижнего порога повреждения человека волной давления – 613 м.

Ожидаемое количество погибших среди работников объекта – 2 человек, ожидаемое количество пострадавших среди населения – 45 человек, погибшие среди населения, не прогнозируются.

#### *Авария на газораспределительной станции*

Наиболее опасной аварией является авария с выбросом природного газа, образованием облака газозвдушной смеси, последующим взрывом облака и поражением людей и/или оборудования. Зоны поражения в случае такой аварии:

- зона полного разрушения зданий – 9,0 м;
- зона 50%-го разрушения зданий – 7,0 м;
- зона среднего разрушения зданий – 12,0 м;
- зона умеренных повреждений зданий – 19,0 м;
- зона нижнего порога повреждения человека волной давления – 99,3 м;
- зона малых повреждений (разбита часть остекления) – 143,00 м.

В зону действия поражающих факторов попадают другие строения предприятия, автодорога, ж/д пути, парковка.

Ожидаемое количество погибших среди работников ГРС – 2 человека, ожидаемое количество пострадавших среди работников ГРС – 10 человек. Погибшие среди населения не прогнозируются.

Наиболее вероятной аварией на ГРС является авария с выбросом природного газа при частичной разгерметизацией газопроводе и последующим пожаром. Зоны поражения в случае такой аварии – 5,6 м.

В зону действия поражающих факторов попадают объекты и оборудование ГРС.

Погибшие среди работников и населения не прогнозируются. Количество пострадавших среди работников ГРС – 1 человек.

#### *Авария в цехе электро-сталеплавильном*

В цехе электро-сталеплавильном (г. Абинск, ул. Промышленная, д. 4) – возможны риски возникновения аварий, связанных с образованием утечки расплава черных металлов. В случае выброса металла наибольшую опасность представляют ожоги персонала и токсическое отравление парами черных металлов.

Зона поражения будет ограничена стенами цеха.

Ожидаемое количество погибших среди работников объекта – 1 человек, ожидаемое количество пострадавших среди работников объекта – 2 человека. Погибшие и пострадавшие среди населения не прогнозируются.

#### *Авария на электрической подстанции*

На электрической подстанции возможны риски возникновения аварий, связанных с пожаром. В случае пожара наибольшую опасность представляет термическое поражение персонала.

Зона поражения будет ограничена территорией подстанции.

Ожидаемое количество погибших среди работников объекта – 2 человека, ожидаемое количество пострадавших среди работников объекта – 1 человек. Погибшие и пострадавшие среди населения не прогнозируются.

#### *Аварии на опасных объектах*

Помимо ПОО на территории городского поселения расположены иные объекты, представляющие опасность для населения и территории, при возникновении на них аварийных ситуаций. К таким опасным объектам относятся склады нефтепродуктов, АЗС, АГЗС, объекты газоснабжения (распределительные газопроводы, ГРП), объекты жилищно-коммунального хозяйства.

#### *Аварии на складе нефтепродуктов*

На территории г. Абинск (г. Абинск, ул. Вокзальная, д. 37) расположена площадка по хранению и перевалке нефтепродуктов. Опасные вещества, хранящиеся на нефтебазе – нефтепродукты (бензин, дизельное топливо). Средняя вместимость резервуаров для хранения – 500 м<sup>3</sup>.

Наиболее опасный сценарий развития аварии на складе нефтепродуктов связан с разгерметизацией единичного резервуара для хранения нефтепродуктов с последующим образованием пролива, испарением нефтепродуктов, образование

ТВС и её возгорание (взрыв), с последующим горением пролива нефтепродуктов. Основные поражающие факторы: ударная волна и тепловое излучение.

Результат расчетов зон поражающих факторов при наиболее опасной аварии на кладе нефтепродуктов приведен в таблице 6.2.1-.,.

Таблица 6.2.1-2 – Зоны поражающих факторов при аварии на складе нефтепродуктов

Вид, степень поражения	Глубина поражения, м
Пожар пролива	
Без негативных последствий в течении времени	197,7
Безопасно для человека в брезентовой одежде	133,5
Непереносимая боль через 20-30 сек; Ожог 1-й степени через 15-20 сек; Ожог 2-й степени через 30-40 сек; Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	109,2
Непереносимая боль через 3 – 5 сек; Ожог 1-й степени через 6 – 8 сек; Ожог 2-й степени через 12 – 16 сек	92,2
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12 %) при длительности облучения 15 мин	84,5
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганной поверхности; воспламенение фанеры	75,2
Волна давления при сгорании ТВС	
Полное разрушение зданий	122
50 %-ное разрушение зданий	171
Средние повреждения зданий	250
Умеренные повреждения зданий	444
Нижний порог повреждения человека волной давления	881
Малые повреждения (разбита часть остекления)	1364
Воздействие на человека	
Безусловный летальный (смертельный) исход	49
Летальный (смертельный) исход в 50 % случаев	60
Порог смертельного поражения	74
Сильные травмы	89
Сильная контузия	123
Серьезные контузии, повреждение органов слуха, ушибы и вывих конечностей	161
Легкая общая контузия, временное повреждение слуха, ушибы и вывих конечностей	202

Расстояние от склада нефтепродуктов до ближайшей жилой застройки составляет 455 м, таким образом жилая застройка города попадает только в зону возможного слабого поражения человека.

*Аварии на АЗС, АГЗС.*

Для сценария развития аварий на подземных резервуарах, существующих и проектируемых АЗС, АГЗС, оценки показывают (НЖ «Проблемы анализа риска», том 4 2007 № 2, с. 122), что взрывоопасная зона паров ТВС при срабатывании дыхательного клапана представляет собой цилиндр диаметром 3,0 м и высотой 2,5 м, расположенный над его выходным отверстием. Вероятность такого события равна  $3,6 \times 10^{-6}$  год<sup>-1</sup>, поэтому данные сценарии не рассматриваются в качестве источника чрезвычайной ситуации.

Наиболее опасный сценарий развития аварии на АГЗС: разгерметизация автоцистерны с СУГ → мгновенный выброс газовой и жидкой фазы СУГ в

окружающую среду → образование паро-аэрозольного облака → мгновенное воспламенение облака → образование «огненного шара» → воздействие открытого пламени и теплового излучения на персонал и близлежащие объекты, загрязнение окружающей среды продуктами сгорания углеводородов. Зоны поражения в случае такой аварии приведены в таблице ниже.

Таблица 6.2.1-3 – Зоны поражения при авариях на АГЗС

Вид, степень поражения	Глубина зоны поражения, м
Ожог 3-ой степени (тепловое излучение 320 кДж/м <sup>2</sup> )	118
Ожог 2-ой степени (тепловое излучение 220 кДж/м <sup>2</sup> )	141
Ожог 1-ой степени (тепловое излучение 120 кДж/м <sup>2</sup> )	183

Ожидаемое количество погибших среди работников АГЗС – 2 человека, ожидаемое количество пострадавших среди работников – 1 человек. Среди населения жертвы не прогнозируются.

Аварийные ситуации на АЗС рассмотрены со стороны транспортных аварий при сливе топлива с автоцистерны, 16 м<sup>3</sup>. Авария с участием автоцистерны с нефтепродуктами рассмотрена далее в разделе аварии на транспорте (автомобильный транспорт).

### 6.2.2 Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте

Основной транспортной артерией Абинского района является автомобильная дорога Краснодар – Верхнебаканский, которая проходит по центральной части поселения.

Высокая интенсивность движения, недостаточность автомобильных развязок, неудовлетворительное состояние отдельных участков дорог, отсутствие знаков дорожного движения на наиболее опасных участках, наличие нерегулируемых железнодорожных переездов могут привести к чрезвычайным ситуациям на автодорогах городского поселения.

В центральной части Абинского района в направлении «восток-запад» проходит железнодорожная линия Энем-Крымская, которая является одним из важных факторов, влияющим на территориальное развитие и зонирование населенных пунктов.

В г. Абинске на пути следования железнодорожных составов размещены железнодорожные станции, предназначенные для приема пассажиров и выгрузке-погрузке различных грузов.

Основными причинами аварий на железнодорожном транспорте являются неисправности пути, подвижного состава, средств сигнализации, централизации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов, нарушения правил погрузки опасных грузов, террористические акты. Наиболее вероятными местами аварий являются железнодорожные станции, мосты и места пересечения с автомобильными дорогами.

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте: некачественное проведение ремонтных работ,

возникновения статического электричества при перекачке нефти и нефтепродуктов, перелив нефти и нефтепродуктов при заполнении цистерн, природные пожары на пути следования состава, износ оборудования железнодорожных путей, нарушения Правил железнодорожных перевозок, ошибки диспетчеров, умышленная порча железнодорожных путей, нарушение правил пересечения железнодорожных переездов, технологический терроризм.

По автомобильным и железным дорогам в границах поселения осуществляется транспортировка различных опасных грузов, из которых наибольший объем составляют нефтепродукты (бензин, дизельное топливо) и сжиженные углеводородные газы (пропан).

Наиболее опасный сценарий развития аварии на автомобильном (железнодорожном) транспорте: разгерметизация автоцистерны (железнодорожной цистерны) с нефтепродуктом или СУГ – образование пролива – испарение нефтепродукта или СУГ – появление источника зажигания – взрыв воздушной смеси и горение пролива – воздействие избыточного давления и теплового излучения на окружающие здания, сооружения и население.

Расчетные параметры зон поражения при наиболее опасных сценариях развития аварий на автомобильном и железнодорожном транспорте приведены в таблицах ниже

Таблица 6.2.2-1 – При аварии на автомобильном транспорте

№ п/п	Вид, степень поражения	Глубина зоны поражения, м	
		Автоцистерна с бензином	Автоцистерна с пропаном
1	Зона безопасности	более 173	более 306
2	Зона возможного слабого поражения	173	306
3	Зона возможного среднего поражения	118	123
4	Зона возможного сильного поражения	60	104
5	Зона безусловного поражения	30	-

Таблица 6.2.2-2 – При аварии на железной дороге с участием железнодорожной цистерны с бензином

№ п/п	Вид, степень поражения	Глубина зоны поражения, м
Поражение при горении пролива		
1	Без негативных последствий для человека в течение длительного времени	138
2	Безопасно для человека в брезентовой одежде	79
Поражении при образовании ударной волны от взрыва		
3	Полное разрушение зданий	42
4	Тяжелые повреждения зданий	59
5	Средние повреждения зданий	86
6	Умеренные повреждения зданий	154
7	Нижний порог повреждения человека	308
8	Повреждение остекления	480

Таким образом в зоны различной степени поражения попадает жилая, производственные и общественно-деловая застройка вдоль железной дороги и вдоль части автомобильных дорог поселения.

### **6.2.3 Аварии на объектах жизнеобеспечения населения**

При авариях на сетях электро-, газо-, водоснабжения и канализации нарушается нормальная жизнедеятельность населения. Проведенный анализ случаев наиболее опасных аварий, способных привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, показывает, что их развитие в большинстве случаев начинается с отказа оборудования (технического износа), с ошибки персонала, а также вследствие опасных природных явлений.

*Аварии на сетях газоснабжения, газораспределения.*

В составе Абинского металлургического завода (раздел «ИТМ ГОЧС» 141-ИТМ/07, 2008 г. проекта «Строительство комплекса мелкосортного стана 350-1 ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод», комплексная экспертиза г. Москва) рассмотрены аварии на ГРП (снижает давление с 1,2 МПа до 0,6 МПа, максимальная производительность – 19000 м<sup>3</sup>/ч); газопроводы подводящие к ГРП (давления 1,2 МПа, диаметром 400 мм); газопровод, проложенный по территории комплекса от ГРП (давления 0,6 МПа диаметром 200 мм). газопровод, проложенный по территории комплекса от подводящего газопровода (давления 1,2 МПа диаметром 200 мм).

Зоны действия поражающих факторов при сценариях с максимальными последствиями и наиболее вероятных сценариях пожаров и масштабы термического поражения при разрывах технологического оборудования, надземных трубопроводов ГРП для ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод» аналогичны нижеприведенным для сетей газоснабжения поселения:

- длина «струевого пламени» – 66-85 м;
- «пожар в котловане» – 13-18 м.

На сетях газоснабжения Абинского городского поселения максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на отходящих трубопроводах по поселению, АГРС.
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП.
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

На котельных Абинского городского поселения максимальной по последствиям аварией является взрыв природного газа, связанный с полным разрывом газопровода, обеспечивающего подачу топливного газа в помещения котельной.

*Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.*

На тепловых сетях, проходящих по рассматриваемой территории, возможны разрывы, что может привести к прекращению подачи тепла в помещения, а в зимнее время – к размораживанию систем отопления.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

### **6.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

Источниками чрезвычайной ситуации биолого-социального характера являются широко распространенные инфекционные заболевания людей, сельскохозяйственных животных и растений (эпидемий, эпизоотий и эпифитотий). Поражающим фактором является патогенное (болезнетворное) действие инфекционных микроорганизмов на организм человека, животного или растения. Патогенность проявляется в способности инфекционного микроорганизма размножаться в тканях макроорганизма и, преодолевая его защитные функции, вызывать заболевание.

Массовое распространение одного инфекционного заболевания на значительной территории называется эпидемией. Место нахождения источника инфекции и территория, в пределах которой возбудитель может передаваться окружающим, называется эпидемическим очагом. Необычно обширная эпидемия, охватывающая большое число людей на территории, обычно выходящей за границы одного государства, называется пандемией.

К особо опасным болезням людей относятся: чума, холера, СПИД, сибирская язва, дизентерия, туляремия, сальмонеллез, туберкулез, менингит, дифтерия, гепатит, грипп, корь и другие.

К особо опасным болезням животных относятся: ящур, классическая чума свиней, псевдочума птиц, инфекционный гепатит, бешенство, бруцеллез, столбняк и другие. За последние 5 лет эпизоотии в Абинском районе не регистрировались.

К особо опасным болезням и вредителям растений относятся: стеблевая ржавчина пшеницы и ржи, желтая ржавчина пшеницы, фитофтороз картофеля, ранняя сухая пятнистость, колорадский жук, картофельная совка и другие. Эпифитотии на территории Абинского района также не регистрировались.

Эпидемии, эпифитотии и эпизоотии на территории Абинского городского поселения не регистрировались, за исключением период массового заболевания новой коронавирусной инфекцией COVID-19, в период 2020-2022 года. На территории поселения регистрировались заболевания гриппом, другими вирусными заболеваниями, носящими очаговый характер без признаков эпидемии. Оценка возможных последствий возникновения эпидемий, эпифитотии и эпизоотии не проводилась в связи с тем, что на протяжении известного периода мониторинга эпидемий чрезвычайных ситуаций не регистрировалось.

На территории Абинского городского поселения отсутствуют захоронения животных (скотомогильники), а также захоронения животных, павших от

сибирской язвы, представляющие опасность разноса инфекции поверхностными и грунтовыми водами при разгерметизации.

#### **6.4 Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера**

##### *Мероприятия по защите от сильных (ураганных) ветров*

Для защиты территории поселения от сильных ветров предусматривается в расчетах проектируемых зданий и сооружений учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок. В соответствии с СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», конструкции и элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативное воздействие ветрового давления в 0,48 кПа.

В качестве организационных мероприятий проводится ознакомления населения о действиях при сильных ветрах и ураганах. Для этого регулярно проводят различные формы обучения (лекции, семинары и т.п.), наглядную агитацию, разъяснительные мероприятия с использованием средств массовой информации и т.д. Эта работа, в случае возникновения чрезвычайной ситуации, позволит свести к минимуму число жертв и пострадавших среди населения.

##### *Мероприятия по защите от опасных зимних явлений*

Мероприятия по защите от снежных заносов и гололедных явлений – расчистка территорий от снега и обработка автомобильных дорог противогололедными средствами. Элементы зданий и сооружений поселения должны быть рассчитаны на нормативное воздействие снеговой нагрузки – 1,0 кН/м<sup>2</sup>, нормативной толщины стенки гололеда – 10 мм.

При прогнозировании неблагоприятных метеорологических условий все коммунальные и обслуживающие службы должны находиться в повышенной готовности.

##### *Мероприятия по защите территории от затопления и подтопления*

В границах зон затопления, подтопления в соответствии с законодательством Российской Федерации, запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

На территориях, планируемых к освоению, расположенных в зонах затопления, подтопления размещаемые объекты капитального строительства должны быть обеспечены инженерными сооружениями (мероприятиями) по защите территории от затопления и подтопления в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».



В рамках генерального плана предусматривается частичное освоение территорий населенных пунктов, расположенных в зоне затопления и подтопления. С учетом особенностей рельефа, жилой застройки и гидрологического характера рек, наиболее рациональным методом защиты от подтопления и затопления на вновь осваиваемых территориях будет являться – повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения с организацией поверхностного стока.

Площадь планируемой к освоению территории в г. Абинск (под жилую, общественно-деловую застройку и др.), расположенных в границах зонах подтопления, затопления и требующие повышения рельефа, составляет 202,4 га в г. Абинск и 2,1 га в ст-це Шепсугская.

Для защиты, существующей и планируемой жилой застройки от затопления и подтопления в г. Абинск, в районе Сургутской улицы, запланировано строительство гидротехнического сооружения на реке Абин в городе Абинск Краснодарского края. Данное планируемое гидротехническое сооружение представляет собой берегоукрепительное сооружение правого берега р. Абин в виде каменно-набросной дамбы протяженностью 1,0 км, с высотой гребня, превышающей на 0,5 м уровень воды 0,5 % обеспеченности.

С целью объединения существующих защитных сооружений со строящимся гидротехническим сооружением, генеральным планом предусмотрено строительство защитной дамбы протяженностью 0,5 км на правом берегу реки в районе улицы Заречная. Высота гребня запланированной защитной дамбы, также должна превышать на 0,5 м уровень воды р. Абин 0,5 % обеспеченности.

В ст-це Шапсугская предлагается строительство двух защитных дамб протяженностью 0,57 км и 1,80 км, для защиты центральной части станицы от затопления паводковыми водами р. Абин и р. Адегой.

Существующие защитные дамбы от затопления (протяженностью 13,2 км) расположенные по берегам р. Абин в г. Абинске, требуют реконструкции с целью обеспечения защиты существующей застройки города с учетом расчетный значений уровня воды р. Абин в 0,5 % обеспеченности и установленных зон затопления.

#### *Мероприятия по защите от лесных пожаров*

Согласно требованиям пункта 10 Правил пожарной безопасности в лесах (утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614) и пункта 70 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2020 № 1479) на территориях, прилегающей к лесу (территории покрытой лесной растительностью) необходимо:

– в местах, граничащих с землями лесного фонда, где возможно обустройство минерализованных полос, проектировать минерализованные полосы шириной не менее 1,4 метра;

– в местах, граничащих с землями лесного фонда, где невозможно обустройство минерализованных полос, проектировать очистку 10 метровой зоны от горючих материалов (сухой травы, валежника, мусора и другого);

– на границах населенных пунктов подверженных угрозе лесных пожаров проектировать обустройство противопожарных минерализованных полос шириной не менее 10 метров.

На 2024 год, согласно Перечню населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров (утвержденному приказом Министерства гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 28.03.2023 № 63) на территории поселения населенные пункты подверженные угрозе природных пожаров отсутствуют.

Генеральным планом предлагается обустройство минерализованных полос для защиты от лесных в районе ст-цы Шапсугская, протяженность предлагаемых противопожарных минерализованных полос составляет – 2,17 км.

Предложения по созданию противопожарных минерализованных полос приведены на карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

#### *Мероприятия по снижению ущерба от землетрясений*

Основным мероприятием по минимизации последствий, вызванных землетрясением, являет учет соответствующей интенсивности возможного землетрясения на рассматриваемой территории при проектировании зданий и сооружений и проведении строительных работ.

При проведении проектных и строительных работ необходимо учитывать требования СП 14.133302.2018 «Строительство в сейсмических районах», СП 31-114-2004 «Правила проектирования жилых и общественных зданий для строительства в сейсмических районах», территориальные строительные нормы Краснодарского края СНКК 22-301-2000 «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края». С учетом высокой сейсмичности территории, на планируемых к освоению территориях необходимо проводить микросейсмическое районирование.

Данные мероприятия не позволят полностью исключить негативные последствия землетрясения, но позволят свести к минимуму человеческие жертвы и материальный ущерб.

### **6.5 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

#### *Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов*

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии масштаб чрезвычайной ситуации и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Средствами предотвращения чрезвычайной ситуации при перевозке опасных грузов прежде всего являются строгое соблюдение технологических процессов, постоянные тренировки персонала, мониторинг технологически опасных предприятий, строгий контроль за состоянием транспортных средств, сопровождение передвижения опасных грузов, соблюдение правил дорожного движения.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдение Правил перевозок грузов автомобильным транспортом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2200. К общим требованиям по обеспечению безопасности перевозки опасных грузов относится прокладка маршрута перевозки опасных грузов вне густонаселенных районов города, зон отдыха, учебно-воспитательных учреждений, объектов здравоохранения, территорий, предназначенных на проведения культурно-массовых мероприятий.

Грузоотправители (грузополучатели) разрабатывают планы действий в аварийной ситуации с вручением их водителю (сопровождающему) на каждую перевозку. В плане действий в аварийной ситуации по ликвидации последствий аварии или инцидентов устанавливается порядок оповещения, прибытия, действия аварийной бригады и другого обслуживающего персонала, перечень необходимого имущества и инструмента и технология их пользования в процессе ликвидации последствий аварии.

*Мероприятия по предупреждению аварий на магистральных трубопроводах*

Основным мероприятием по предупреждению аварий на магистральных трубопроводах, а также на распределительных газопроводах является строгое соблюдение режима использования их охранных зон. Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утвержденным постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9) вдоль трасс магистральных трубопроводов для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению. Также для повышения безопасности, необходимо проведение мониторинга технического состояния объектов магистрального нефтепровода, их своевременный ремонт и модернизация.

При строительстве трубопроводов в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» необходимо предусматривать зоны минимальных расстояний от оси подземных и наземных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений и других объектов. Соблюдение размеров минимальных расстояний можно

рассматривать, как превентивное мероприятие, позволяющее минимизировать последствия возможных аварий на магистральных трубопроводах.

#### *Мероприятия по устойчивой работе систем жизнеобеспечения населения*

Мероприятия по предотвращению аварий на системах жизнеобеспечения населения (инженерно-коммунальных объектах) носят предупредительный характер. Для повышения надежности и устойчивой работы инженерных систем необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонтные работы оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установка дополнительной запорной арматуры;
- наличие резервных источников электроснабжения и водоснабжения;
- создание аварийного запаса материалов.

В рамках генерального плана запланирован комплекс мероприятий в области развития инженерной инфраструктуры и обеспечения её устойчивого функционирования.

### **6.6 Обеспечение пожарной безопасности**

В настоящее время в Абинском городском поселении силы и средства аварийно-спасательной службы представлены следующими объектами:

- пожарная часть № 110 ФГКУ «2 ОФПС по Краснодарскому краю», адрес: г. Абинск, ул. Советов, д. 87, личный состав: 35 человек, 7 единиц техники, а также специальное оборудование, инструменты и специальное имущество;
- МБУ «Аварийно-спасательное формирование», адрес – г. Абинск, ул. Парижской Коммуны, 8, в наличии имеется спецавтомобиль УАЗ, а также специальное оборудование, инструменты и специальное имущество.

Кроме вышеназванных, на территории Абинского городского поселения расположено Абинское лесничество ГКУ КК «Комитет по лесу», по адресу – г. Абинск, ул. Советов, д. 2 А. В наличии имеются грузовые автомобили, легковые автомобили, трактор, а также специальное оборудование, инструменты и специальное имущество. Назначение объекта в числе прочих – локализация и тушение лесных пожаров.

В соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских – 20 минут.

При расчетной скорости пожарного автомобиля 60 км/ч вне границ населенных пунктов (40 км/ч в населенных пунктах) и времени на сбор и выезд пожарного автомобиля (около 2 минут), нормативная зона охвата пожарного депо составляет 4 – 5 км для города и 10 – 12 км для сельских населенных пунктов.

Расстояние по автомобильным дорогам от пожарной части № 110 до населенных пунктов, следующее:

- хут. Бережной – 10,0 км;
- хут. Коробкин – 16,6 км;
- пос. Пролетарий – 10,8 км;
- ст-ца Шапсугская – 16,0 км.

Таким образом, вне нормативной зоны временной доступности подразделений пожарной охраны располагаются хут. Коробкин и ст-ца Шапсугская.

С учетом малочисленности населения хут. Коробкин и отсутствия социальных объектов, предлагается запланировать одно пожарное депо в ст-це Шапсугская, вид планируемой пожарной охраны – государственная противопожарная охрана Краснодарского края. Тип предлагаемого пожарного депо – V, количество автомобилей – 2 пожарных автомобиля.

#### *Противопожарное водоснабжение*

На территории населенных пунктов должны быть предусмотрены источники наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);
- водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- пожарные резервуары.

В сельских населенных пунктах в качестве источника противопожарного водоснабжения планируется использовать пожарные водоемы (естественные и искусственные). В г. Абинск основным источником являются пожарные гидранты установленные на сетях водоснабжения.

### **6.7 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне**

Территория городского поселения не отнесена группе территорий по гражданской обороне, на территории поселения организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют, согласно данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (письмо от 21.03.2024 № ИВ-206-7004).

Основными способами по защите населения в военный период на территориях, не отнесенных к категории по ГО, является его эвакуации из опасной зоны и укрытие населения в подвальных и других подземных сооружениях в соответствии с СП 165.1325800.2014.

#### *Система оповещения*

На муниципальном уровне создается местная система оповещения. Местная (муниципальная) система оповещения городского поселения в настоящее время функционирует и охватывает территорию г. Абинск, ст-цы Шапсугская и хут. Бережной. Местная система оповещения является подсистемой региональной

автоматизированной системы централизованного оповещения Краснодарского края. Места размещения оконечных устройств местной системы оповещения и планируемые места их размещения приведены в таблице 6.7-1.

6.7-1 – Места размещения существующих и планируемых средств оповещения населения Абинского городского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Тип устройства	Места установки сирен	Зона озвучивания
<b>Существующие</b>				
1	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Промышленная, 4	1000 м
2	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Советов, 186	1000 м
3	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Советов, 148	1000 м
4	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 4	200 м
5	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 118 Б	200 м
6	г. Абинск	Громкоговоритель	Ул. Советов, 33	200 м
7	г. Абинск	Громкоговоритель	Площадь Дома торговли	200 м
8	г. Абинск	Громкоговоритель	Площадь перед КДЦ	200 м
9	г. Абинск	Громкоговоритель	Парк 30-летия Победы	200 м
10	г. Абинск	Громкоговоритель	Пр-т Комсомольский, 89	200 м
11	ст-ца Шапсугская	100 ГРД	Ул. Красная, 19	800 м
12	хут. Бережной	100 ГРД	Дом № 9	800 м
<b>Планируемые к установке</b>				
13	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Тищенко, 86	1000 м
14	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Володарского, 55	1000 м
15	г. Абинск	Сирена С-40	Спорткомплекс «Олимпийский»	1000 м
16	г. Абинск	Сирена С-40	Дворец спорта	1000 м
17	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Кубанская, 18	1000 м
18	г. Абинск	Сирена С-40	Ул. Мира, 202	1000 м

### ***Мероприятия по световой маскировке***

Территория городского поселения входит в зону, на которой необходимо предусматривать маскировочные мероприятия в виде световой маскировки. Мероприятия по световой маскировке в соответствии с СП 264.1325800.2016 предусматривается в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения. Режим частичного затемнения рассматривается как подготовительный этап к введению режима ложного освещения. В режиме ложного освещения все наружное освещение рассматриваемой территории должно быть выключено.

При введении режима частичного затемнения освещение территорий установки для архитектурной подсветки, осветительные приборы рекламного и витринного освещения должны отключаться. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно следует предусматривать снижение уровней наружного освещения поселковых улиц, дорог, площадей, территорий парков, бульваров, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов.

В режиме ложного освещения всё наружное освещение населенных пунктов и организаций, не задействованное на организацию мероприятий ложного освещения, должно быть выключено. Основным способом управления световой маскировкой в поселение является электрический способ, централизованно из

пунктов управления освещением. Управление осуществляется дежурным персоналом эксплуатирующих организаций.

### ***Защитные сооружения гражданской обороны***

В настоящее время на территории городского поселения расположено 4 защитных сооружения гражданской обороны (укрытия) суммарной вместимостью 493 человек. Техническое состояние укрытий – ограничено готовы к приему укрываемых.

Создание фонда защитных сооружений гражданской обороны осуществляется согласно нормам проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».

## 7 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Общая площадь земель в границах муниципального образования</b>	<b>га</b>	<b>32327,11</b>	<b>32327,11</b>
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	10584,36	11590,02
1.2	Земли населенных пунктов	га	4826,23	3727,81
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности, специального и иного назначения	га	513,8	607,08
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	19,34	19,34
1.5	Земли лесного фонда	га	16269,12	16268,68
1.6	Земли водного фонда	га	114,26	114,26
<b>2</b>	<b>Функциональные зоны</b>		<b>32327,11</b>	<b>32327,11</b>
2.1	Жилые зоны		<b>1320,66</b>	<b>1374,15</b>
2.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1277,24	1318,32
2.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	30,70	32,04
2.1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	12,12	22,28
2.1.3	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	0,6	1,51
2.3	Общественно-деловые зоны		<b>98,91</b>	<b>199,08</b>
2.3.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	58,64	124,18
2.3.2	Зоны специализированной общественной застройки	га	40,27	74,90
2.4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур		<b>1483,53</b>	<b>2045,7</b>
2.4.1	Производственная зона	га	548,75	1077,69
2.4.2	Коммунально-складская зона	га	2,44	6,94
2.4.3	Зона инженерной инфраструктуры	га	105,59	113,91
2.4.4	Зоны транспортной инфраструктуры	га	826,75	847,16
2.5	Зоны сельскохозяйственного использования		<b>12541,26</b>	<b>11730,32</b>



№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
2.5.1	Зона сельскохозяйственного использования	га	4496,05	3990,97
2.5.2	Зона сельскохозяйственных угодий		7088,05	6695,47
2.5.3	Зона садоводства и огородничества для собственных нужд	га	308,07	308,07
2.5.4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	137,30	237,64
2.5.5	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	511,79	498,17
2.6	Зоны рекреационного назначения		<b>16562,86</b>	<b>16594,58</b>
2.6.1	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	5,3	70,56
2.6.3	Зона рекреационного назначения	га	252,82	183,34
2.6.4	Зона отдыха	га	35,74	72,12
2.6.6	Зона лесов	га	16269,0	16268,56
2.7	Зоны специального назначения		<b>45,41</b>	<b>187,0</b>
2.7.1	Зона специального назначения		0,05	0,05
2.7.2	Зона кладбищ	га	31,97	73,57
2.7.3	Зона складирования и захоронения отходов	га	7,24	7,69
2.7.4	Зона озелененных территорий специального назначения	га	5,75	105,69
2.8	Зоны режимных территорий		<b>13,35</b>	<b>13,35</b>
2.8.1	Зона режимных территорий	га	13,35	13,35
2.9	Зоны акваторий		<b>182,93</b>	<b>182,93</b>
2.9.1	Зона акваторий	га	182,93	182,93
2.10	Территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность	га	<b>78,2</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Среднегодовая численность населения всего, в том числе</b>	<b>тыс. чел</b>	<b>39,9</b>	<b>44,0</b>
<b>4</b>	<b>Возрастная структура</b>			
4.1	Младше трудоспособного возраста	% от общей численности	17,3	16,7
4.2	Трудоспособного возраста	% от общей численности	59,6	61,8
4.3	Старше трудоспособного возраста	% от общей численности	23,1	21,5
<b>5</b>	<b>Жилищный фонд</b>			
5.1	Жилищный фонд всего, в том числе	тыс. м <sup>2</sup>	1274,3	1461,63
5.1.1	Индивидуальные жилые дома	тыс. м <sup>2</sup> /%	941,00/73,8	1026,36/70,2
5.1.2.	Малоэтажные жилые дома до 4-х этажей	тыс. м <sup>2</sup> /%	208,40/16,4	212,29/14,5
5.1.3	Среднеэтажные дома (от 5 до 8 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	13,30/1,0	198,99/13,6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
5.1.4	Многоэтажные жилые дома (9 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	111,60/8,8	23,99/1,6
5.2	Новое жилищное строительство, всего	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	187,32
5.2.1	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	85,37/45,6
5.2.2.	Малоэтажное многоквартирное (до 4 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	3,88/2,1
5.2.3.	Среднеэтажное (5-8 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	87,37/46,6
5.4.5.2	Многоэтажное (более 9 этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	-	10,70/5,7
5.5	Обеспеченность населения общей площадью квартир	м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.	32,0	33,2
<b>6</b>	<b>Образование</b>			
6.1	Дошкольные образовательные организации	мест	1938	2518
6.2	Общеобразовательные организации	мест	2873	6703
6.3	Организации дополнительного образования детей	тыс. мест	7,7	8,4
<b>7</b>	<b>Здравоохранение</b>			
7.1	Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	койки	251	691
7.2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в день	2162	2327
7.3	Станции скорой медицинской помощи	автомобиль	13	13
<b>8</b>	<b>Культура и искусство</b>			
8.1	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	место	1034	2234
8.2	Библиотека	тыс. ед. хранения	150	260
<b>9</b>	<b>Физкультура и спорт</b>			
9.1	Спортивные залы	м <sup>2</sup> площади пола	4713,5	7813,5
9.2	Плоскостные сооружения	га	3,10	8,50
9.3	Плавательные бассейны	м <sup>2</sup> зеркала воды	335	1785
<b>10</b>	<b>Молодежная политика</b>	<b>объект</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>11.</b>	<b>Кладбища, в том числе</b>	<b>га</b>		
11.1	свободная площадь для захоронения	га	0,107	41,507
<b>12</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
12.1	Остановочные пункты общественного транспорта, в том числе	единиц	72	76
12.1.1	конечные	единиц	11	13
12.1.2	промежуточные	единиц	61	63
12.2	Протяженность линий городского общественного пассажирского транспорта (автобус)	км	80,12	86,70
12.3	Автовокзалы	единиц	1	2
12.4	Общая протяженность улично-дорожной сети, в том числе	км	226,64	231,56
12.4.1	- магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения	км	8,55	8,55
12.4.2	- магистральных улиц районного значения	км	12,15	15,05
12.4.3	- улиц местного значения	км	205,94	207,96
12.4.4	Протяженность улично-дорожной сети сельских населенных пунктов	км	19,56	22,68
12.5	Количество искусственных сооружений, в том числе	единиц	29	46
12.5.1	- мостовые сооружения	единиц	26	14
12.5.2	- транспортные развязки в разных уровнях	единиц	-	1
12.5.3	- пешеходные переходы в разных уровнях	единиц	-	1
12.5.4	- железнодорожные переезды	единиц	3	3
12.6	Железнодорожные станции	единиц	2	2
12.7	Общая протяженность автомобильных дорог, в том числе	км	71,24	95,62
	федеральный		18,34	56,48
12.7.1	региональных	км	31,26	31,49
12.7.2	местных	км	21,64	7,65
<b>13.</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>			
13.1	Электроснабжение			
13.1.1	Прирост электрической нагрузки	МВ·А	-	6,59
13.2	Теплоснабжение			
13.2.1	Потребление тепловой энергии	Гкал/ч	-	13,94
	в том числе:			
13.2.2	Потребление тепловой энергии на централизованное теплоснабжение	Гкал/ч	-	8,91
13.2.3	Потребление тепловой энергии на децентрализованное теплоснабжение	Гкал/ч	-	5,03
13.3	Газоснабжение			
13.3.1	Расход природного газа	нм <sup>3</sup> /ч	-	2427,2
13.4	Водоотведение			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2023 год)	Расчетный срок (2044 год)
1	2	3	4	5
13.4.1	Среднесуточное водоотведение хозяйственно-бытовых стоков	тыс. м <sup>3</sup> /сут.	3,6	7,1
13.4.2	Производительность очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации	тыс. м <sup>3</sup> /сут.	6,5	9,0
13.4.3	Производительность очистных сооружений дождевой канализации	л/с	-	-
13.5	Водоснабжение			
13.5.1	Максимальное водопотребление	тыс. м <sup>3</sup> /сут	3,89	11,11
<b>14</b>	<b>Санитарная очистка территории</b>			
14.1	Количество твердых бытовых отходов	тыс. м <sup>3</sup> /год	152,52	166,57
<b>15</b>	<b>Пожарная безопасность</b>			
15.1	Пожарные депо	единиц	1	2
Примечание: *возрастная структура с учетом пенсионной реформы				

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Приложение 1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
<b>Включаемые земельные участки</b>								
1	23:01:0602000:1013	30000	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н Абинский, западнее п. Пролетарий	Земли населенных пунктов	Зона кладбищ	30000
<b>Исключаемые земельные участки</b>								
1	23:01:0000000:1077(1)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
2	23:01:0000000:1077(10)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
3	23:01:0000000:1077(11)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Зона транспортной инфраструктуры	5.01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
4	23:01:0000000:1077(1 2)	5.02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.02
5	23:01:0000000:1077(1 3)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
6	23:01:0000000:1077(1 4)	30.42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	30.42

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
7	23:01:0000000:1077(15)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
8	23:01:0000000:1077(19)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1.00
9	23:01:0000000:1077(2)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Зона транспортной инфраструктуры	4.99



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
10	23:01:0000000:1077(20)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1.00
11	23:01:0000000:1077(21)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
12	23:01:0000000:1077(24)	30.43	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	30.43

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						и земли иного специального назначения		
13	23:01:0000000:1077(2 5)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1.00
14	23:01:0000000:1077(2 6)	30.42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.42
15	23:01:0000000:1077(2 7)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	5.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
16	23:01:0000000:1077(28)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.00
17	23:01:0000000:1077(29)	30.44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.44
18	23:01:0000000:1077(3)	30.44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.44

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
19	23:01:0000000:1077(30)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
20	23:01:0000000:1077(37)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
21	23:01:0000000:1077(38)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.00
22	23:01:0000000:1077(39)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности,	Зона транспортной инфраструктуры	1.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
23	23:01:0000000:1077(4)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
24	23:01:0000000:1077(40)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5
25	23:01:0000000:1077(41)	30.42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Зона транспортной инфраструктуры	30.42

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
26	23:01:0000000:1077(4 2)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
27	23:01:0000000:1077(4 3)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
28	23:01:0000000:1077(4 4)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	1.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
29	23:01:0000000:1077(4 5)	30.47	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.47
30	23:01:0000000:1077(4 6)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
31	23:01:0000000:1077(4 7)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Зона транспортной инфраструктуры	5.01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
32	23:01:0000000:1077(48)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.00
33	23:01:0000000:1077(49)	30.38	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.38
34	23:01:0000000:1077(5)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	5.01



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						и земли иного специального назначения		
35	23:01:0000000:1077(50)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
36	23:01:0000000:1077(52)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
37	23:01:0000000:1077(53)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	1.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
38	23:01:0000000:1077(5 4)	14.15	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14.15
39	23:01:0000000:1077(5 5)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.00
40	23:01:0000000:1077(5 6)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
41	23:01:0000000:1077(57)	30.46	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.46
42	23:01:0000000:1077(58)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
43	23:01:0000000:1077(59)	5	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.00
44	23:01:0000000:1077(60)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности,	Зона транспортной инфраструктуры	4.99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
45	23:01:0000000:1077(6 4)	30.4	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.40
46	23:01:0000000:1077(6 5)	5.02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.02
47	23:01:0000000:1077(6 6)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Зона транспортной инфраструктуры	4.99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
48	23:01:0000000:1077(67)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.99
49	23:01:0000000:1077(68)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
50	23:01:0000000:1077(72)	4.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	4.99

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
51	23:01:0000000:1077(73)	30.44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14.81
52	23:01:0000000:1077(75)	30.44	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	30.44
53	23:01:0000000:1077(77)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Зона транспортной инфраструктуры	5.01

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
54	23:01:0000000:1077(9)	5.01	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5.01
55	23:01:0000000:1086(1)	8840.59	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	8840.59
56	23:01:0000000:1086(10)	1 873.35	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	1873.06

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						и земли иного специального назначения		
57	23:01:0000000:1086(5)	4 873.29	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4 873.29
58	23:01:0000000:1086(6)	2451.76	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	2451.76
59	23:01:0000000:1086(7)	366.59	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	366.59



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
60	23:01:0000000:1086(8)	17447.82	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	17447.82
61	23:01:0000000:1090	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	14999.68
62	23:01:0000000:1092	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
63	23:01:0000000:1100(1)	1007.43	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1007.43
64	23:01:0000000:1100(2)	1 387.48	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона транспортной инфраструктуры	1 387.48

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
65	23:01:0000000:1105	15000	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
66	23:01:0000000:1106	15000	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
67	23:01:0000000:1138(2)	1844.42	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1844.42
68	23:01:0000000:1138(5)	6204.57	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	6204.57

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						и земли иного специального назначения		
69	23:01:0000000:1138(6)	1617.99	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1617.99
70	23:01:0000000:1138(8)	2493.12	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	2493.12
71	23:01:0000000:1251(1)	1399.89	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	1399.89

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
72	23:01:0000000:1251(2)	695.95	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	695.95
73	23:01:0000000:1251(3)	1802.81	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1802.81
74	23:01:0000000:1251(4)	1	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
75	23:01:0000000:1251(5)	829.73	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	829.73
76	23:01:0000000:1251(6)	5819.46	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	5819.46
77	23:01:0000000:1251(7)	479.02	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	479.02

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
78	23:01:0000000:1260	24936	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	24936.00
79	23:01:0000000:1292(1)	1257.96	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1257.96
80	23:01:0000000:1292(2)	1194.48	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1194.48
81	23:01:0000000:1292(3)	1010.47	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	1010.47

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
82	23:01:0000000:1292(4)	1931.39	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1931.39
83	23:01:0000000:1309	4556	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	4556.00
84	23:01:0000000:132	1465	Земли населенных пунктов	Крестьянское хозяйство	Краснодарский край, р-н Абинский, земли кооператива Горизонт правый берег реки Абин (бывшая насосная станция на ДКГ)	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1465.00
85	23:01:0000000:133	2447	Земли населенных пунктов	Крестьянское хозяйство	Краснодарский край, р-н Абинский, земли кооператива Горизонт правый берег реки Абин (бывшая насосная станция на ДКГ)	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	2447.00
86	23:01:0000000:1873	804	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	804.00
87	23:01:0000000:1874	7806	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	7806.00
88	23:01:0000000:1875	670	Земли населенных пунктов	[2.1] - Для индивидуального	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	670.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
				жилищного строительства				
89	23:01:0000000:1876	799	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	799.00
90	23:01:0000000:1877	739	Земли населенных пунктов	[2.1] - Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	739.00
91	23:01:0000000:1878	833	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	833.00
92	23:01:0000000:1879	850	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	850.00
93	23:01:0000000:1880	821	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	821.00
94	23:01:0000000:1881	1557	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1557.00
95	23:01:0000000:1882	637	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	637.00
96	23:01:0000000:1883	712	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	712.00
97	23:01:0000000:1884	1531	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1531.00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
98	23:01:0000000:1885	763	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Россия, Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	763.00
99	23:01:0000000:1886	763	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	763.00
100	23:01:0000000:1887	753	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	753.00
101	23:01:0000000:1888	769	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Россия, Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	769.00
102	23:01:0000000:1889	803	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	803.00
103	23:01:0000000:1890	924	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	924.00
104	23:01:0000000:1891	830	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	830.00
105	23:01:0000000:1892	953	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	953.00
106	23:01:0000000:1893	785	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	785.00
107	23:01:0000000:1894	798	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	798.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
108	23:01:0000000:1895	794	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	794.00
109	23:01:0000000:1896	798	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	798.00
110	23:01:0000000:1897	799	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	799.00
111	23:01:0000000:1898	799	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	799.00
112	23:01:0000000:1899	787	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	787.00
113	23:01:0000000:1900	963	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	963.00
114	23:01:0000000:1901	805	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	805.00
115	23:01:0000000:1902	806	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	806.00
116	23:01:0000000:1903	811	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	811.00
117	23:01:0000000:1904	801	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	801.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
118	23:01:0000000:1905	819	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	819.00
119	23:01:0000000:1906	630	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ клх. Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	630.00
120	23:01:0000000:1910	708	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	708.00
121	23:01:0000000:1911	1354	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1354.00
122	23:01:0000000:1912	768	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	768.00
123	23:01:0000000:1913	789	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	789.00
124	23:01:0000000:1914	766	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	766.00
125	23:01:0000000:1915	991	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	991.00
126	23:01:0000000:1916	800	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	800.00
127	23:01:0000000:1917	802	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	802.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
128	23:01:0000000:1918	799	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	799.00
129	23:01:0000000:1919	869	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	869.00
130	23:01:0000000:1920	926	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	926.00
131	23:01:0000000:1921	800	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	800.00
132	23:01:0000000:1922	823	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	823.00
133	23:01:0000000:1923	824	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	824.00
134	23:01:0000000:1924	830	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	830.00
135	23:01:0000000:1925	817	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	817.00
136	23:01:0000000:1926	817	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	817.00
137	23:01:0000000:1927	816	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	816.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
138	23:01:0000000:1928	816	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	816.00
139	23:01:0000000:1929	823	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	823.00
140	23:01:0000000:1930	814	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	814.00
141	23:01:0000000:1931	813	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	813.00
142	23:01:0000000:1932	801	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	801.00
143	23:01:0000000:1933	824	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	824.00
144	23:01:0000000:1934	812	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	812.00
145	23:01:0000000:1935	811	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	811.00
146	23:01:0000000:1936	812	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	812.00
147	23:01:0000000:1937	7755	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	7755.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
148	23:01:0000000:1938	2704	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	2704.00
149	23:01:0000000:1939	804	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	804.00
150	23:01:0000000:1940	825	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	825.00
151	23:01:0000000:1941	791	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	791.00
152	23:01:0000000:1942	792	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	792.00
153	23:01:0000000:1943	793	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	793.00
154	23:01:0000000:1944	797	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	353322, Краснодарский край, Абинский р-н	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	797.00
155	23:01:0000000:838	12301	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	12301.00
156	23:01:0000000:933(1)	64.74	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона инженерной инфраструктуры	64.74

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
157	23:01:0000000:933(10)	1070.87	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1070.87
158	23:01:0000000:933(3)	55.59	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	55.59
159	23:01:0000000:933(6)	992.78	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона инженерной инфраструктуры	992.78

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
160	23:01:0000000:933(7)	554.44	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	554.44
161	23:01:0000000:933(9)	1544.33	Земли населенных пунктов	связь	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1544.33
162	23:01:0501024:1002	54	Земли населенных пунктов	под опорой ВЛ-220 кВ	Краснодарский край, р-н Абинский. северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	54.00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
163	23:01:0501024:1003	100	Земли населенных пунктов	под опорой ВЛ - 220 кВ	Краснодарский край, р-н Абинский, северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	100.00
164	23:01:0501024:1004	54	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ-220кВ	Краснодарский край, Абинский район, расположенных северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	54.00
165	23:01:0501024:1111	151350	Земли населенных пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	151350.00
166	23:01:0501024:1113	44476	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, Абинский район, северная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	44476.00
167	23:01:0501024:1114	45850	Земли населенных пунктов	Скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	45850.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
168	23:01:0501024:1115	46993	Земли населенных пунктов	скотоводство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	46993.00
169	23:01:0501024:1524(1)	39819.06	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, северо-западная окраина города Аби	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	39819.06
170	23:01:0501024:1524(2)	76582.04	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, северо-западная окраина города Аби	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	76582.04
171	23:01:0501024:25	2926	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 19 и № 19-а	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2926.00
172	23:01:0501024:29	2795	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианской скважины № 21-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
173	23:01:0501024:30	2795	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианской скважины № 25	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00
174	23:01:0501024:31	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины №20	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00
175	23:01:0501024:32	3303	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин №18 и №18-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона инженерной инфраструктуры	3303.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
176	23:01:0501026:1046	800	Земли населенных пунктов	индивидуальные и малоэтажные жилые дома	Краснодарский край, р-н Абинский, г/п Абинское, г. Абинск, ул. Раздольная, 19	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	800.00
177	23:01:0501026:1047	133461	Земли населенных пунктов	пастбище	Краснодарский край, Абинский район, северо-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	133461.00
178	23:01:0501026:1109(1)	163.39	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	163.39
179	23:01:0501026:1109(2)	1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1.00
180	23:01:0501026:1109(3)	1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации газопровода Крымск-Краснодар	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1.00
181	23:01:0501026:1119	182500	Земли населенных пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами,	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	182500.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
				виноградниками и другими), огороды				
182	23:01:0501026:1132	115800	Земли населенных пунктов	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	115800.00
183	23:01:0501026:71	36	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации необслуживаемого усилительного пункта	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36.00
184	23:01:0501026:91	598	Земли населенных пунктов	Размещение санитарно-ветеринарного объекта утилизации биоотходов	край Краснодарский, р-н Абинский, в 1 километре севернее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона складирования и захоронения отходов	598.00
185	23:01:0501026:96	72	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ-220 кВ	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	72.00
186	23:01:0501026:97	100	Земли населенных пунктов	Под опорами ВЛ - 220 кВ	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	Зона инженерной инфраструктуры	100.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
187	23:01:0502001:1001	38050	Земли населенных пунктов	рыборазведение	Краснодарский край, р-н Абинский, 0,6 км севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	38050.00
188	23:01:0502001:1003	16932	Земли населенных пунктов	для рыборазведения	Краснодарский край, р-н Абинский, 0,6 км севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	16932.00
189	23:01:0502001:1021	492847	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	492847.00
190	23:01:0502001:1022	81	Земли населенных пунктов	сооружения связи	Краснодарский край, Абинский район, северная окраина г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	81.00
191	23:01:0502001:28	314	Земли населенных пунктов	Эксплуатация производственного участка	край Краснодарский, р-н Абинский, в 1300 метрах восточнее хутора Бережного	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона транспортной инфраструктуры	314.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
192	23:01:0502002:1002	185753	Земли населенных пунктов	для выпаса скота	Краснодарский край, р-н Абинский, в 400 метрах севернее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	185753.00
193	23:01:0502002:1014	8635	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	8635.00
194	23:01:0502002:1232	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	15000.00
195	23:01:0502002:1233	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
196	23:01:0502002:1234	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
197	23:01:0502002:142	3783	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин № 16 и № 16-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3783.00
198	23:01:0502002:143	4080	Земли населенных пунктов	эксплуатация артезианских скважин № 17 и № 17а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах земель СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона инженерной инфраструктуры	4080.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
199	23:01:0502002:144	4204	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 15 и № 15-а	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	4204.00
200	23:01:0502002:1644	246	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Краснодарский край, Абинский район, Абинское городское поселение, город Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	246.07
201	23:01:0502002:87	15900	Земли населенных пунктов	Эксплуатация водозабора и подъездной дороги	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры; Зона транспортной инфраструктуры	15900.00
202	23:01:0601000:290	36609	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона	36609



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
							сельскохозяйственного использования	
203	23:01:0505073:1184	16270	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н Абинский, южная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	16270.00
204	23:01:0506035:1319	50271	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	50271.00
205	23:01:0506035:1320	48607	Земли населенных пунктов	Сенокосение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	48607.00
206	23:01:0506035:1322	12073	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	12073.00
207	23:01:0601000:1010	36636	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36636.00
208	23:01:0601000:1025	72165	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Бывшие земли колхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	72165.00
209	23:01:0601000:1035	23635	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, расположенный в границах колхоза Нива секция 27, контуры 14, 21, 18	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	23635.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
210	23:01:0601000:1036	14000	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, расположенный в границах колхоза Нива, секция 27, контур 14,21,18	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	14000.00
211	23:01:0601000:1038	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
212	23:01:0601000:1039	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
213	23:01:0601000:1040	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
214	23:01:0601000:1041	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
215	23:01:0601000:1044	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24 контуры № 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
216	23:01:0601000:1045	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
217	23:01:0601000:1048	68	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	68.00
218	23:01:0601000:1049	37619	Земли населенных пунктов	эксплуатация базы по производству сельскохозяйственной продукции	край Краснодарский, р-н Абинский, в пяти километрах севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	37619.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
219	23:01:0601000:1050	15307	Земли населенных пунктов	эксплуатация базы по производству сельскохозяйственной продукции	край Краснодарский, р-н Абинский, в пяти километрах севернее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15307.00
220	23:01:0601000:1067	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
221	23:01:0601000:1069	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
222	23:01:0601000:1080	12200	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 9	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	12200.00
223	23:01:0601000:1083	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
224	23:01:0601000:1097	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
225	23:01:0601000:1101	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
226	23:01:0601000:1173	134085	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, западная окраина города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	134085.00
227	23:01:0601000:1433	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 20, контур 48	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
228	23:01:0601000:1434	2172	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	Краснодарский край, р-н Абинский, восточнее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	2172.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
229	23:01:0601000:1456	846	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	846.00
230	23:01:0601000:1457	1018	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1018.00
231	23:01:0601000:1458	1065	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	Краснодарский край, р-н Абинский, восточная окраина города Абинска, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	1065.00
232	23:01:0601000:1459	36615	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36615.00
233	23:01:0601000:1460	36616	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36616.00
234	23:01:0601000:1461	36608	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36608.00
235	23:01:0601000:1462	36635	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36635.00
236	23:01:0601000:1463	36647	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, колхоз Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36647.00
237	23:01:0601000:1486	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
238	23:01:0601000:1594	46	Земли населенных пунктов	сооружения связи	Краснодарский край, Абинский район, северо-западнее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Зона транспортной инфраструктуры	46.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
239	23:01:0601000:1604	12	Земли населенных пунктов	объекты наружной рекламы	РФ, край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 36, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12.00
240	23:01:0601000:1605	146413	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	РФ, край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 36, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	146413.00
241	23:01:0601000:1615	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
242	23:01:0601000:1617	4256	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, Абинский район, 90 км ± 300 м автодороги Краснодар-Новороссийск, 100 м влево	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	4256.00
243	23:01:0601000:1618	41544	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, Абинский район, 90 км ± 300 м автодороги Краснодар-Новороссийск, 145 м влево	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	41544.00
244	23:01:0601000:1620	34027	Земли населенных пунктов	Производственные объекты V класса вредности мини-производства	Краснодарский край, р-н Абинский, на северной окраине города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	34027.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
245	23:01:0601000:1620	34027	Земли населенных пунктов	Производственные объекты V класса вредности мини-производства	Краснодарский край, р-н Абинский, на северной окраине города Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	34027.00
246	23:01:0601000:1632	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйствен ное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
247	23:01:0601000:1633	17568	Земли населенных пунктов	Энергетика	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	17568.00
248	23:01:0601000:1635	13838	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйствен ного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственн о использования	13838.00
249	23:01:0601000:1637	7762	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйствен ного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	7762.00
250	23:01:0601000:1639	49837	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации центрального тока	Абинский район, 5,05 км на правой стороне вдоль трассы госдороги Абинск-Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; Зона	49837.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
							сельскохозяйственных угодий	
251	23:01:0601000:1639	49837	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации центрального тока	Абинский район, 5,05 км на правой стороне вдоль трассы госдороги Абинск-Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	49837.00
252	23:01:0601000:1640	1353	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации центрального тока	Абинский район, 5 км на правой стороне вдоль трассы госдороги Абинск-Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1353.00
253	23:01:0601000:1641	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
254	23:01:0601000:1655	24400	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	24400.00
255	23:01:0601000:1656	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
256	23:01:0601000:1657	340	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	340.00
257	23:01:0601000:1664	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
258	23:01:0601000:1685	126	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	126.00
259	23:01:0601000:1686	13	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	13.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
260	23:01:0601000:1689	19788	Земли населенных пунктов	Склады	Краснодарский край, р-н Абинское городское поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунально-складская зона	19788.00
261	23:01:0601000:1690	17481	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н Абинское городское поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	17481.00
262	23:01:0601000:1691	54017	Земли населенных пунктов	Склады	Краснодарский край, р-н Абинское городское поселение, северная окраина г.Абинска, 5-й км	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	54017.00
263	23:01:0601000:1697	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
264	23:01:0601000:1705	1521	Земли населенных пунктов	Энергетика	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	1521.00
265	23:01:0601000:1710(1)	25835.17	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	25835.17



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
266	23:01:0601000:1710(2)	3279.25	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3279.25
267	23:01:0601000:1710(3)	3 080.8	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3 080.8
268	23:01:0601000:1710(4)	4404.83	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	4404.83
269	23:01:0601000:1711	12200	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12200.00
270	23:01:0601000:1712(1)	6216.92	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	6216.92
271	23:01:0601000:1712(2)	5983.49	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	5983.49
272	23:01:0601000:1723	5000	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	5000.00
273	23:01:0601000:1725	36600	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
274	23:01:0601000:1728	4360	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	4360.00
275	23:01:0601000:1740(1)	39.82	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	39.82

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
276	23:01:0601000:1740(2)	4.22	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.22
277	23:01:0601000:1742(1)	84.18	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	84.18
278	23:01:0601000:1742(2)	15.32	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	15.32
279	23:01:0601000:1743(1)	10.67	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории)	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности,	Зона транспортной инфраструктуры	10.67

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
				и) общего пользования		энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
280	23:01:0601000:1743(2)	16.54	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	16.54
281	23:01:0601000:1743(3)	4.19	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	4.19
282	23:01:0601000:1743(4)	5.93	Земли населенных пунктов	Земельные участки(территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Зона транспортной инфраструктуры	5.93

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
283	23:01:0601000:18	23134	Земли населенных пунктов	Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах земель колхоза Нива, рядом с током колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	23134.00
284	23:01:0601000:21	99700	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, колхоз Нива, бр.№3, северо-восточнее г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	99700.00
285	23:01:0601000:2105	21150	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	21150.00
286	23:01:0601000:2106(1)	1928.98	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	1928.98
287	23:01:0601000:2106(2)	21726.36	Земли населенных пунктов	Сенокошение (код 1.19)	Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Абинский в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	6961.31
288	23:01:0601000:2107	7467	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Краснодарский край, р-н Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	7467.00
289	23:01:0601000:2111(1)	42.2	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Зона транспортной инфраструктуры	42.17

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
290	23:01:0601000:2111(2)	14.31	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	14.31
291	23:01:0601000:2112	8925	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Российская Федерация, Абинского района, в границах Абинского городского поселения	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	8925.00
292	23:01:0601000:2179	21337	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	21336.98
293	23:01:0601000:2219	4333	Земли населенных пунктов	Производства по ремонту, техническому обслуживанию и хранению сельскохозяйственных машин и автомобилей, по изготовлению строительных ко	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4333.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
294	23:01:0601000:2220	3667	Земли населенных пунктов	[1.15] - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3667.00
295	23:01:0601000:2277	3252	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3252.00
296	23:01:0601000:2278	537	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	537.00
297	23:01:0601000:2279	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00
298	23:01:0601000:2280	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
299	23:01:0601000:2281	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
300	23:01:0601000:2282	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
301	23:01:0601000:2283	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
302	23:01:0601000:2284	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
303	23:01:0601000:2285	539	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	539.00
304	23:01:0601000:2286	548	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	548.00
305	23:01:0601000:2287	530	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	530.00
306	23:01:0601000:2288	3450	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	3450.00
307	23:01:0601000:2289	525	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	525.00
308	23:01:0601000:2290	524	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	524.00
309	23:01:0601000:2291	525	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	525.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
310	23:01:0601000:2292	527	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	527.00
311	23:01:0601000:2293	528	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	528.00
312	23:01:0601000:2294	530	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	530.00
313	23:01:0601000:2295	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531.00
314	23:01:0601000:2296	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
315	23:01:0601000:2297	529	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	529.00
316	23:01:0601000:2298	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
317	23:01:0601000:2299	547	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	547.00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
318	23:01:0601000:2300	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531.00
319	23:01:0601000:2301	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
320	23:01:0601000:2302	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533.00
321	23:01:0601000:2303	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533.00
322	23:01:0601000:2304	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00
323	23:01:0601000:2305	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00
324	23:01:0601000:2306	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00
325	23:01:0601000:2307	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
326	23:01:0601000:2308	533	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	533.00
327	23:01:0601000:2309	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
328	23:01:0601000:2310	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
329	23:01:0601000:2311	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
330	23:01:0601000:2312	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
331	23:01:0601000:2313	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
332	23:01:0601000:2314	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
333	23:01:0601000:2315	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
334	23:01:0601000:2316	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
335	23:01:0601000:2317	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531.00
336	23:01:0601000:2318	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
337	23:01:0601000:2319	534	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	534.00
338	23:01:0601000:2320	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
339	23:01:0601000:2321	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
340	23:01:0601000:2322	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
341	23:01:0601000:2323	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
342	23:01:0601000:2324	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
343	23:01:0601000:2325	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
344	23:01:0601000:2326	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
345	23:01:0601000:2327	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531.00
346	23:01:0601000:2328	532	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	532.00
347	23:01:0601000:2329	531	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	531.00
348	23:01:0601000:2330	538	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	538.00
349	23:01:0601000:2331	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					колхоза Нива, восточнее г. Абинска			
350	23:01:0601000:2332	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
351	23:01:0601000:2333	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
352	23:01:0601000:2334	540	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, Абинский район, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	540.00
353	23:01:0601000:2353	153675	Земли населенных пунктов	Растениеводство (код 1.1)	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский р-н, Абинское городское поселение, х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	153675.00
354	23:01:0601000:2432	72714	Земли населенных пунктов	Сенокошение	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, хутор Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	72714.00
355	23:01:0601000:247	200759	Земли населенных пунктов	Производство кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных	край Краснодарский, р-н Абинский, на северной окраине города Абинска, 3 километр трассы Абинск - Варнавинское	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	200676.70
356	23:01:0601000:25	5539	Земли населенных пунктов	Производственная база по заготовке и переработке древесины	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная окраина г. Абинска, бригада № 4 колхоза Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Производственная зона	5539.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
357	23:01:0601000:264	7287	Земли населенных пунктов	эксплуатация нефтяной скважины №70 и подъездной дороги	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западнее пгт. Ахтырского, на Левкинском месторождении нефти и газа	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	7287.00
358	23:01:0601000:270	223	Земли населенных пунктов	для ведения животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	223.00
359	23:01:0601000:271	1318	Земли населенных пунктов	ведение животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1318.00
360	23:01:0601000:272	6505	Земли населенных пунктов	ведение животноводства	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенный на северо-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	6505.00
361	23:01:0601000:277	36600	Земли населенных пунктов	Для строительства многотопливной АЗС с комплексом дорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная окраина г. Абинска, 88 км + 900 м слева автодороги Краснодар-Новороссийск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
362	23:01:0601000:278	73200	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	73200.00
363	23:01:0601000:287	36597	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36597.00
364	23:01:0601000:293	12473	Земли населенных пунктов		край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12473.00
365	23:01:0601000:294	24134	Земли населенных пунктов		край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, секция 34, контур 67,68,69,70,71	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	24134.00
366	23:01:0601000:297	10238	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива, юго-восточнее х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10238.00
367	23:01:0601000:306	109879	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	109879.00
368	23:01:0601000:309	36638	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36638.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
369	23:01:0601000:344	4082	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации артезианской скважины и башни Рожновского	край Краснодарский, р-н Абинский, 5 км. севернее г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	4082.00
370	23:01:0601000:365	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, расположен в земельном массиве колхоза Нива: дорога Абинск с. Варнавинское между током бригады №2 и жил. п	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
371	23:01:0601000:366	2417	Земли населенных пунктов	Эксплуатация нежилого здания (кожсклада)	край Краснодарский, р-н Абинский, на восточной окраине г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	2417.00
372	23:01:0601000:371	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в планах границ колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
373	23:01:0601000:374	8.4	Земли населенных пунктов	Под КТП НН-1-59	край Краснодарский, р-н Абинский, северо-западнее г. Абинска,	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	8.40



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					рядом с МТФ №2 СПК (колхоза) Нива			
374	23:01:0601000:415	54959	Земли населенных пунктов	Эксплуатация аэродрома и здания химического склада	край Краснодарский, р-н Абинский, на северной окраине г. Абинска, 5-й км	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	54959.00
375	23:01:0601000:417	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза Нива севернее города Абинска, с правой стороны от дороги Абинск-Варнавинское, секц	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
376	23:01:0601000:443	22975	Земли населенных пунктов	Эксплуатация животноводческой фермы	край Краснодарский, р-н Абинский, в одном километре севернее города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	22975.00
377	23:01:0601000:447	36628	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, восточнее города Абинска, земельный массив - секция 36, контур 10	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36628.00
378	23:01:0601000:450	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее города Абинска, секция 34, контур 17	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Зона транспортной инфраструктуры	116.45

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						и земли иного специального назначения		
379	23:01:0601000:450	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее города Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36483.55
380	23:01:0601000:451	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
381	23:01:0601000:452	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
382	23:01:0601000:454	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
383	23:01:0601000:455	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
384	23:01:0601000:456	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
385	23:01:0601000:457	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
386	23:01:0601000:46	7087	Земли населенных пунктов	Эксплуатация комплекса придорожного сервиса	край Краснодарский, р-н Абинский, расположенного на восточной окраине г. Абинска	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Зона транспортной инфраструктуры	7086.03

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
387	23:01:0601000:461	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
388	23:01:0601000:462	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
389	23:01:0601000:463	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контуры 17,21,31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	8499.18
390	23:01:0601000:463	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контуры 17,21,31	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	28100.82
391	23:01:0601000:464	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
392	23:01:0601000:465	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
393	23:01:0601000:466	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
394	23:01:0601000:467	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
395	23:01:0601000:470	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
396	23:01:0601000:474	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
397	23:01:0601000:476	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
398	23:01:0601000:477	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
399	23:01:0601000:478	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
400	23:01:0601000:479	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
401	23:01:0601000:48	3600	Земли населенных пунктов	Арт.Скважина №18	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3600.00
402	23:01:0601000:481	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17, 22	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
403	23:01:0601000:482	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17, 22	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
404	23:01:0601000:483	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
405	23:01:0601000:483	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
406	23:01:0601000:484	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива,	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17			
407	23:01:0601000:488	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
408	23:01:0601000:489	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
409	23:01:0601000:493	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
410	23:01:0601000:494	10000	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	10000.00
411	23:01:0601000:495	26600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	26600.00
412	23:01:0601000:496	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37,17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
413	23:01:0601000:497	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
414	23:01:0601000:498	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
415	23:01:0601000:499	14009	Земли населенных пунктов	эксплуатация тракторной бригады	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах колхоза земель СПК (колхоза) Нива, в 500 м южнее х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	14009.00
416	23:01:0601000:500	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
417	23:01:0601000:501	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 30	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
418	23:01:0601000:502	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 30	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
419	23:01:0601000:503	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
420	23:01:0601000:504	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
421	23:01:0601000:505	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
422	23:01:0601000:507	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее г. Абинска, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
423	23:01:0601000:511	21500	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	21500.00
424	23:01:0601000:512	15100	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	15100.00
425	23:01:0601000:513	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
426	23:01:0601000:517	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 37,17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
427	23:01:0601000:518	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане колхоза Нива, секция 20, контур 35,39	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
428	23:01:0601000:519	24400	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 34	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	24400.00
429	23:01:0601000:52	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин №22 и №22-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00
430	23:01:0601000:524	77177	Земли населенных пунктов	Эксплуатация фермы	Краснодарский край, Абинский р-н, северо-западнее г. Абинска, в	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона	77177.00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
					границах земель СПК (колхоз) Нива		сельскохозяйственных предприятий	
431	23:01:0601000:526	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
432	23:01:0601000:539	73201	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ колхоза (СПК) Нива, с правой стороны от автодороги г. Абинск - с. Варнавинское, в плане колхоз	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	73201.00
433	23:01:0601000:54	3876	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианских скважин № 23 и № 23-а	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	3876.00
434	23:01:0601000:541	36600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, восточнее города Абинска, секция 34, контур 17	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
435	23:01:0601000:542	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 24, контуры 11, 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
436	23:01:0601000:549	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 20, контур 43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
437	23:01:0601000:550	36600	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве колхоза Нива, секция 20, контуры 35,43	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	36600.00
438	23:01:0601000:58	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины №28	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00
439	23:01:0601000:59	2795	Земли населенных пунктов	Эксплуатация артезианской скважины № 27	край Краснодарский, р-н Абинский, в границах СПК (колхоза) Нива	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры	2795.00
440	23:01:0601004:1000	2000	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, р-н Абинский, северная окраина г.Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	2000.00
441	23:01:0601004:1001	132476	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения, пруды обводные карьеры	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	132476.00
442	23:01:0601004:1002	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
443	23:01:0601004:1003	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
444	23:01:0601004:1004	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
445	23:01:0601004:1005	15000	Земли населенных пунктов	зеленые насаждения.	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	15000.00
446	23:01:0601004:1006	12766	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	12766.00
447	23:01:0601004:1007	119710	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	119710.00
448	23:01:0601004:1318	600	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Краснодарский край, Абинский район, Абинское городское поселение, город Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	600.00
449	23:01:0601005:1076	127	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Краснодарский край, р-н. Абинский, х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	127.00
450	23:01:0601006:10	10000	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, восточная сторона х. Бережной	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10000.00
451	23:01:0601006:1003	10000	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	10000.00
452	23:01:0601006:1004	26546	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	26546.00
453	23:01:0601006:16	22355	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	22355.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
454	23:01:0601006:20	54	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны хутора Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	54.00
455	23:01:0601006:5	36600	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в колхозе Нива, бригада № 4	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	36600.00
456	23:01:0601006:8	34100	Земли населенных пунктов	Ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	край Краснодарский, р-н Абинский, с восточной стороны х. Бережного	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	34100.00
457	23:01:0601006:9	34521	Земли населенных пунктов	ведение крестьянского (фермерского) хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, в районе х. Бережного в плане колхоза Нива	Земли сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	34521.00
458	23:01:0602000:1135	33333	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	33333.00
459	23:01:0602000:1138	39629	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	39629.00
460	23:01:0602000:94	3253	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в 250 метрах севернее поселка Пролетарий	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3253.00
461	23:01:0602000:97	19126	Земли населенных пунктов	Эксплуатация автомобильного гаража	край Краснодарский, р-н Абинский, в 250 метрах западнее поселка Пролетарий	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; Зоны сельскохозяйственного использования	19126.00
462	23:01:0603000:1021	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в границах ТОО Абинское, секция 8, контур 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
463	23:01:0603000:11	42622	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	42622.00
464	23:01:0603000:1108	95488	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 4, контур 77	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	95488.00
465	23:01:0603000:1114	25131	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	25131.00
466	23:01:0603000:1115	48600	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 41	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	48600.00
467	23:01:0603000:1116	35435	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 7	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	35435.00
468	23:01:0603000:1117	61522	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 52	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	61522.00
469	23:01:0603000:1119	11806	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 16	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	11806.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
470	23:01:0603000:1120	3205	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное производство	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 16	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	3205.00
471	23:01:0603000:1131	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО Абинское, секция 8, контур 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900.00
472	23:01:0603000:1138	9574	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	9574.00
473	23:01:0603000:1139	2904	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 4	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2904.00
474	23:01:0603000:1140	2952	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, Юго-Западная террито.	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2952.00
475	23:01:0603000:1141	4150	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	Краснодарский край, р-н Абинский, 95 км автодороги Краснодар-Новороссийск 1500 м влево, участок № 2	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	4150.00
476	23:01:0603000:1254	20	Земли населенных пунктов	комплектные трансформаторные подстанции наружной установки	Краснодарский край, р-н Абинский, г. Абинск, район страусиной фермы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	Зона инженерной инфраструктуры	20.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
477	23:01:0603000:1325	90835	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	90835.00
478	23:01:0603000:1326	20244	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	20244.00
479	23:01:0603000:1327	9853	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	9853.00
480	23:01:0603000:1352(1)	1005.8	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	1005.80
481	23:01:0603000:1352(2)	834.68	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Краснодарский край, р-н. Абинский, г. Абинск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Зона транспортной инфраструктуры	834.68

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
						специального назначения		
482	23:01:0601005:1074	68563	Земли населенных пунктов	объекты благоустройства и озеленения территории, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры, средства визуальной информации	Краснодарский край, р-н. Абинский	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона сельскохозяйственного использования	68563
483	23:01:0603000:196	6800	Земли населенных пунктов	Эксплуатация нефтяной скважины №20 и подъездной дороги	край Краснодарский, р-н Абинский, западнее г. Абинска, на Абино-Украинском месторождении нефти и газа	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона	6800.00
484	23:01:0603000:215	5904	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания конюшни	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	5904.00
485	23:01:0603000:216	19580	Земли населенных пунктов	Здание конюшни	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19580.00
486	23:01:0603000:226	26891	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив ТОО Абинское от автодороги Новороссийск-Краснодар северо-восточнее с/т Южанка, при отко	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26891.00



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
487	23:01:0603000:227	26884	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	край Краснодарский, р-н Абинский, земельный массив ТОО Абинское северо-восточнее с/т Южанка, при откормсовхозе Абинский, секция 5, контур 41	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26884.00
488	23:01:0603000:350	25702	Земли населенных пунктов	Эксплуатация фермы	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине города Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25702.00
489	23:01:0603000:351	510	Земли населенных пунктов	Эксплуатация производственного участка	край Краснодарский, р-н Абинский, на юго-западной окраине г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	510.00
490	23:01:0603000:366	26900	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственное использование	край Краснодарский, р-н Абинский, в земельном массиве ТОО Абинское, секция 8, контуры 26, 74	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	26900.00
491	23:01:0603000:367	6004	Земли населенных пунктов	Эксплуатация построек	край Краснодарский, р-н Абинский, в г. Абинске, на юго-западной окраине	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	6004.00
492	23:01:0603000:43	959	Земли населенных пунктов	для эксплуатации бойни	край Краснодарский, р-н Абинский, юго-западная окраина г. Абинска	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	959.00
493	23:01:0603002:140	31670	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Краснодарский край, Абинский район, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 1	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зоны сельскохозяйственного использования	31670.00
494	23:01:0603004:1045	294604	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	край Краснодарский, р-н Абинский, в плане границ ТОО по откорму и экспорту лошадей Абинское, секция 8, контур 68,82	Земли сельскохозяйственного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	294604.00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Существующая категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение	Планируемая категория земель	Функциональные зоны	Площадь включения/исключения, м²
495	23:01:0605001:1	1507	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	край Краснодарский, р-н Абинский, х. Коробкин, ул. Полевая, 20	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий	1507.00
496	23:01:0605001:1014	4000	Земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	Краснодарский край, р-н Абинский, х. Коробкин, юго-восточная окраина	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий; Зона сельскохозяйственного использования	4000.00