

ПРОТОКОЛ

проведения общественных обсуждений

по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Ольгинского сельского поселения Абинского района

26 августа 2024 г.

г. Абинск

Организатором общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации и проведению общественных обсуждений осуществляет комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

Проведение общественных обсуждений назначено постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 1 августа 2024 г. № 829 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района» с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района опубликовано в газете «Восход» и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

Проект размещен на платформе обратной связи «Общественное голосование» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Экспозиция по проекту о внесении изменений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района и информационным материалам к нему проводилась:

в хуторе Свободном по улице Свободы, 17 с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

в хуторе Ольгинском по улице Первомайской, 17, в здании администрации Ольгинского сельского поселения Абинского района с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

в хуторе Богдасаров по улице Чкалова, 24 с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

в хуторе Нечаевском по улице Матвеева, 41 с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

в хуторе Ленинском по улице Ленина, 34/1 (сельский клуб) с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507 с 19 августа 2024 г. по 23 августа 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

Присутствовали:

Дубров
Денис Сергеевич - заместитель главы муниципального образования (вопросы жилищно-коммунального комплекса транспорта и связи) председатель комиссии;

Сапрунов
Андрей Вячеславович - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии;

Колесников
Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территорий управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Барская
Марина Викторовна - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;

Семендяев
Александр
Викторович - начальник правового управления администрации муниципального образования Абинский район;

Скрынько
Александр Иванович - глава Ольгинского сельского поселения Абинского района

Тенгелиди
Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;

Федосеева
Нина Ивановна - начальник управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район;

Якубенко
Светлана Петровна

- заведующий сектором
градостроительной
МКУ «Административно
управление».

обеспечения
деятельности
техническое

Слушали: Колесникова Р.Е. – секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района, который огласил тему общественных обсуждений и инициатора их проведения, представил председателя, ознакомил участников с регламентом общественных обсуждений.

Колесников Р.Е. предоставил информацию по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района (далее – Проект).

До проведения общественных обсуждений Проект был направлен в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для рассмотрения.

По результатам рассмотрения Проекта в адрес администрации муниципального образования Абинский район поступило письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12 августа 2024 г. № 71-05.3-02-7782/24 с замечаниями в части несоответствия раздела 1 Проекта «Порядок применения правил землепользования и застройки» требованиям законодательства о градостроительной деятельности, несоответствия градостроительных регламентов Проекта требованиям статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также без учета рекомендаций о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

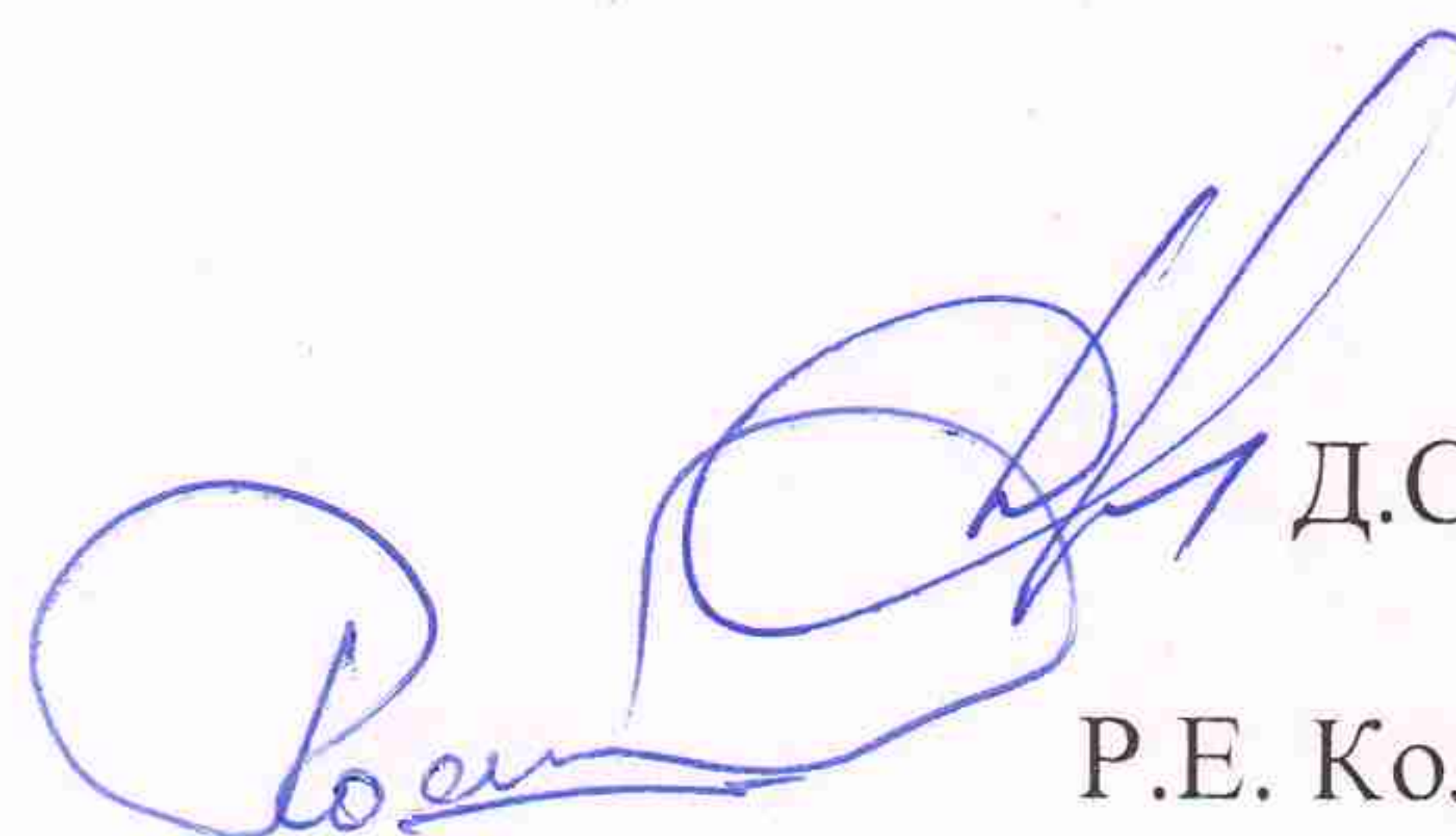
По проведенным общественным обсуждениям в адрес организатора общественных обсуждений предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и иных участников общественных обсуждений, не поступили.

Предложение комиссии.

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района направить на доработку, в целях устранения замечаний департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

Председатель комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских
и сельских поселений
Абинского района

Секретарь комиссии



Д.С. Дубров

Р.Е. Колесников

Якубенко
Светлана Петровна

- заведующий сектором
градостроительной
МКУ «Административно
управление».

обеспечения
деятельности
техническое

Слушали: Колесникова Р.Е. – секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района, который огласил тему общественных обсуждений и инициатора их проведения, представил председателя, ознакомил участников с регламентом общественных обсуждений.

Колесников Р.Е. предоставил информацию по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района (далее – Проект).

До проведения общественных обсуждений Проект был направлен в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для рассмотрения.

По результатам рассмотрения Проекта в адрес администрации муниципального образования Абинский район поступило письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12 августа 2024 г. № 71-05.3-02-7782/24 с замечаниями в части несоответствия раздела 1 Проекта «Порядок применения правил землепользования и застройки» требованиям законодательства о градостроительной деятельности, несоответствия градостроительных регламентов Проекта требованиям статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также без учета рекомендаций о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

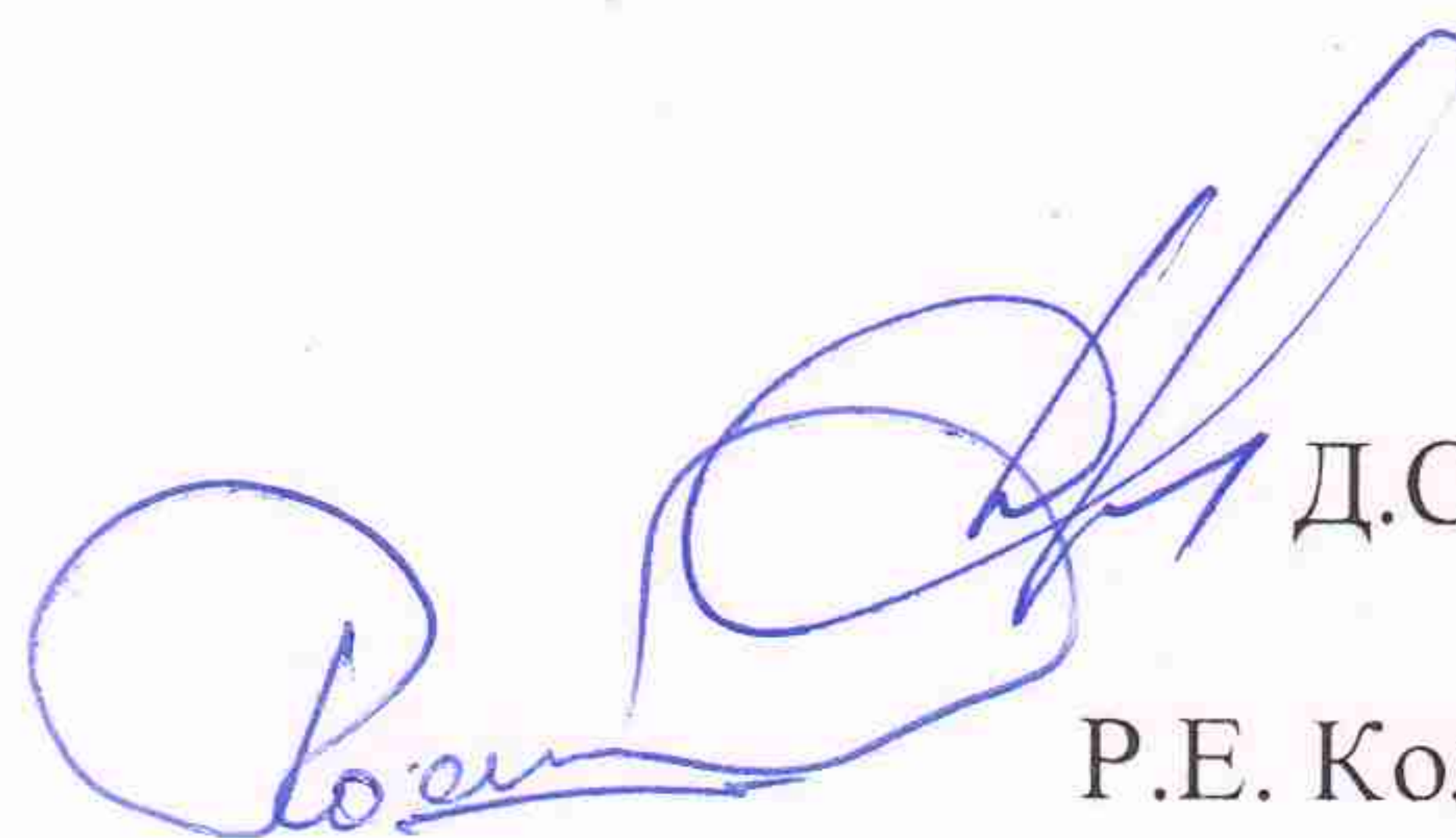
По проведенным общественным обсуждениям в адрес организатора общественных обсуждений предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и иных участников общественных обсуждений, не поступили.

Предложение комиссии.

Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения Абинского района направить на доработку, в целях устранения замечаний департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

Председатель комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских
и сельских поселений
Абинского района

Секретарь комиссии



Д.С. Дубров

Р.Е. Колесников