**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

**на территории Абинского района Краснодарского края**

1. В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый квартал | Месторасположение по поселениям |
| 1 | 23:01:0603004 | Абинское городскоепоселение |
| 2 | 23:01:0603006 | Абинское городское поселение |
| 3 | 23:01:0601010 | Абинское городское поселение |
| 4 | 23:01:0601015 | Абинское городское поселение |
| 5 | 23:01:0805002 | Ахтырское городское поселение |
| 6 | 23:01:0201018 | Федоровское сельское поселение |

в целях исполнения муниципальных контрактов от 3 июня 2024 г. № 0318300065124000106 в период с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Администрация муниципального образования Абинский район, адрес:353320, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Кубанская, 18, адрес электронной почты: [diok.ms01@mail.ru](mailto:diok.ms01@mail.ru), номер контактного телефона: 8(86150)4-35-60, 5-17-90.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является:

Публично-Правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»); почтовый адрес: 350018, г. Краснодар, ул. Сормовская, 3; адрес электронной почты: [filial@23.kadastr.ru](mailto:filial@23.kadastr.ru); номер контактного телефона:8 (861) 992-13-01.

Кадастровый инженер:

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Дроваль Валентин Николаевич; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры юга»; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП 000037; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров 22 июня 2011 г.; почтовый адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3, адрес электронной почты: fgu23\_ouoks@mail.ru; номер контактного телефона: 8 (861) 992-13-02 (доб. 2704).

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровомуинженеру–исполнителюкомплексныхкадастровыхработимеющиесяуних материалыидокументывотношениитакихобъектовнедвижимости,атакжезаверенныев порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.
2. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со

дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу, сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), либо обратиться с соответствующим заявлением в ГАУ КК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края», информация об адресах размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

1. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
2. Заинтересованныелицавсоответствиисп.5 ч.1.2 ст.18 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган регистрации прав заявление о внесении сведений в ЕГРН о ранее учтенном объекте недвижимости.
3. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Период выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 23:01:0603004 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |
| 2 | 23:01:0603006 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |
| 3 | 23:01:0601010 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |
| 4 | 23:01:0601015 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |
| 5 | 23:01:0805002 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |
| 6 | 23:01:0201018 | с 3 июня 2024 г. по 1 декабря 2024 г. |