



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 02.02.2024

№ 119

г. Абинск

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0804056:1458, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, городское поселение Ахтырское, Ахтырский поселок городского типа, улица Победы, земельный участок 99А**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Ахтырского городского поселения Абинского района от 30 января 2014 г. № 323-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 27 декабря 2017 г. № 398-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Ахтырского городского поселения Абинского района в сфере градостроительной деятельности» (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 сентября 2019 г. № 651-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Савцева Николая Владимировича, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

от 25 октября 2022 г. № КУВИ-001/2022-189043586, администрация муниципального образования Абинский район постановляет:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазина, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0804056:1458, площадью 100 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, городское поселение Ахтырское, Ахтырский поселок городского типа, улица Победы, земельный участок 99А, принадлежащего на праве собственности Савцеву Николаю Владимировичу (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить проведение общественных обсуждений с 12 февраля 2024 г. по 16 февраля 2024 г.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Сапрунов А.В.):

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему с 12 февраля 2024 г. по 16 февраля 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507 и в поселке городского типа Ахтырском по улице Дзержинского, 39, в здании администрации Ахтырского городского поселения Абинского района;

5) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 16 февраля 2024 г.;

6) обеспечить проведение общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола проведения общественных обсуждений;

7) обеспечить подготовку, опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений в газете «Восход» и размещение на

официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Абинский район



И.В. Биушкин

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Абинский район  
от 02.02.24 № 119

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от \_\_\_\_\_

г. Абинск

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0804056:1458, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, городское поселение Ахтырское, Ахтырский поселок городского типа, улица Победы, земельный участок 99А**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Ахтырского городского поселения Абинского района от 30 января 2014 г. № 323-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 27 декабря 2017 г. № 398-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Ахтырского городского поселения Абинского района в сфере градостроительной деятельности» (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 сентября 2019 г. № 651-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации

муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить Савцеву Николаю Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0804056:1458, площадью 100 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, городское поселение Ахтырское, Ахтырский поселок городского типа, улица Победы, земельный участок 99А, принадлежащего на праве собственности Савцеву Николаю Владимировичу.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район

И.В. Биушкин