

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВАРНАВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА  
Карта функциональных зон Мингрельского поселения муниципального образования Абинский район  
М 1:25000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ

Границы Абинского района  
Границы Мингрельского сельского поселения  
Существующая граница населенного пункта  
Планируемая граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Существующая  
Планируемая

Зона застройки индивидуальной жилой застройки  
Общественно-деловые зоны  
Зона специализированной общественной застройки  
Коммунально-складская зона  
Промышленные зоны  
Зона инженерной инфраструктуры  
Зона транспортной инфраструктуры  
Зоны сельскохозяйственного использования  
Зона сельскохозяйственных угодий  
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ  
Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий  
Зона охлещенных территорий специального назначения  
Зоны рекреационного назначения  
Зоны лесов\*  
Зоны акваторий  
Зона слабых

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Водоток (река, ручей, канал)

\* Земли лесного фонда нанесены в соответствии с:  
1. Ст. 10 Федерального закона № 280-ФЗ, в редакции Федерального закона от 30 апреля 2021 г. № 120-ФЗ  
"О внесении изменений в Федеральный закон  
"О государственной регистрации недвижимости"  
и отмене законодательных актов Российской Федерации"  
2. Данных базы данных Единого государственного реестра

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И  
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Федеральное значение  
Магистральные трубопроводы для транспортировки  
жидких и газообразных углеводородов  
Магистральный газопровод  
Магистральный нефтепровод

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ  
рекреационного назначения  
Особо охраняемые природные территории  
Иные особо охраняемые природные территории

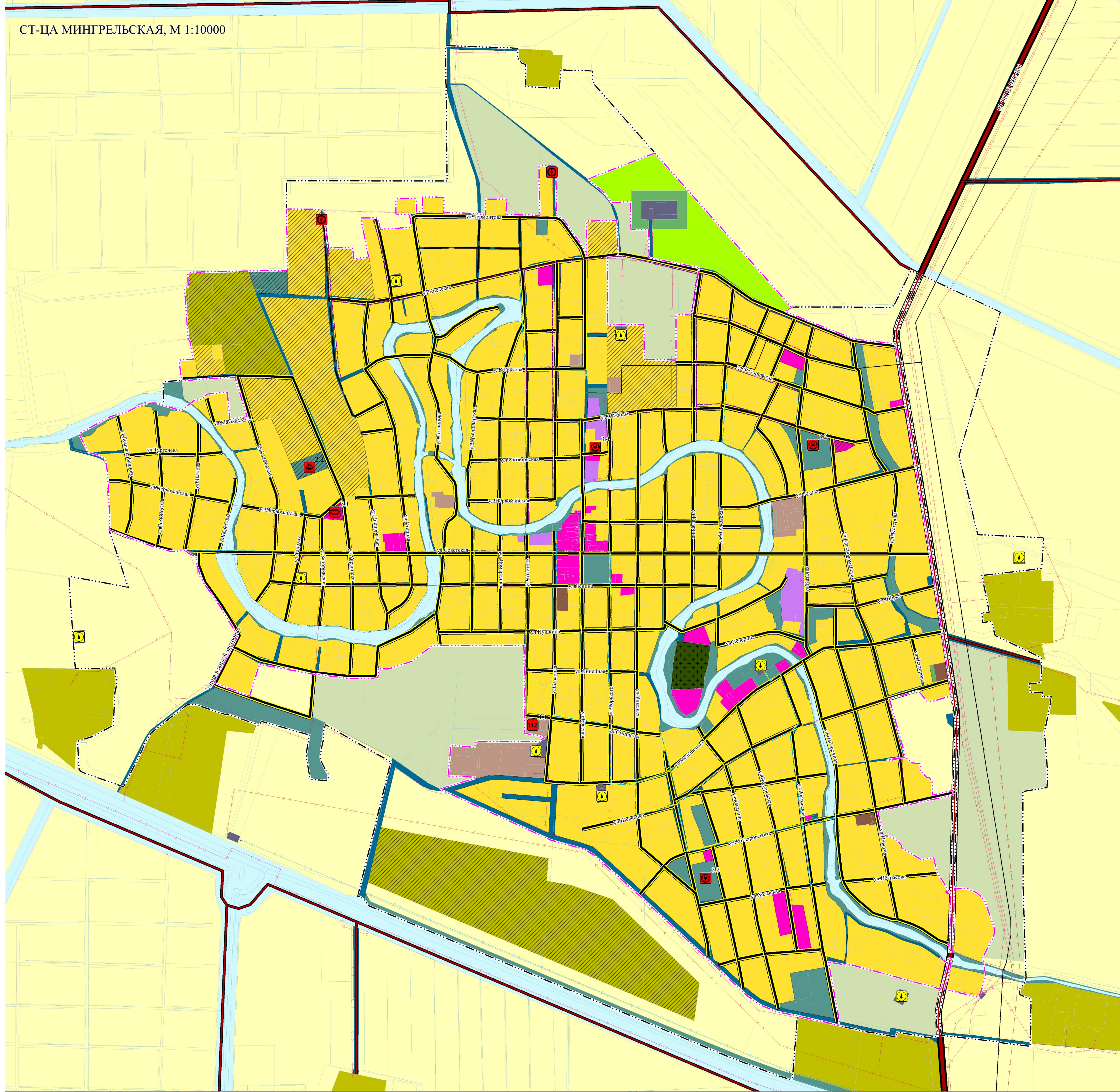
ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

местного значения  
Общественные пространства  
Парк культуры и отдыха  
Объекты физкультурно- и спортивного назначения  
Объект спорта, включающий раздельно нормируемые и  
спортивные сооружения (объекты)  
(в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)  
Предприятия и объекты добычающей и обрабатывающей промышленности  
Предприятие микробиологической, пищевой,  
пищевой промышленности  
Объекты единой государственной системы предупреждения  
и ликвидации чрезвычайных ситуаций  
Предприятие микробиологической, пищевой,  
пищевой промышленности  
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И  
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
Объекты водоснабжения  
Артезианская скважина  
Сети водоснабжения  
Водопровод  
Объекты электроснабжения  
Трансформаторная подстанция (ТП)  
Сети электроснабжения  
Линии электропередачи 10 кВ  
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа  
Газопровод распределительный низкого давления, давления

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа  
Улицы в жилой застройке

Экспликация планируемых объектов		
1. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций		Сведения о планируемых объектах
1.1	Пожарное депо	Местного значения, муниципального района
2. Общественные пространства		
2.1	Парк	местного значения поселения
3. Объекты физической культуры и массового спорта		
3.1	Спортивный комплекс	местного значения поселения
3.2	Физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа	местного значения поселения
3.3	Физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа	местного значения поселения
3.4	Универсальная спортивная площадка	местного значения поселения
4. Предприятия и объекты добычающей и обрабатывающей промышленности		
4.1	Предприятие по заготовке сельскохозяйственной продукции	местного значения поселения
4.2	Предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции	местного значения поселения

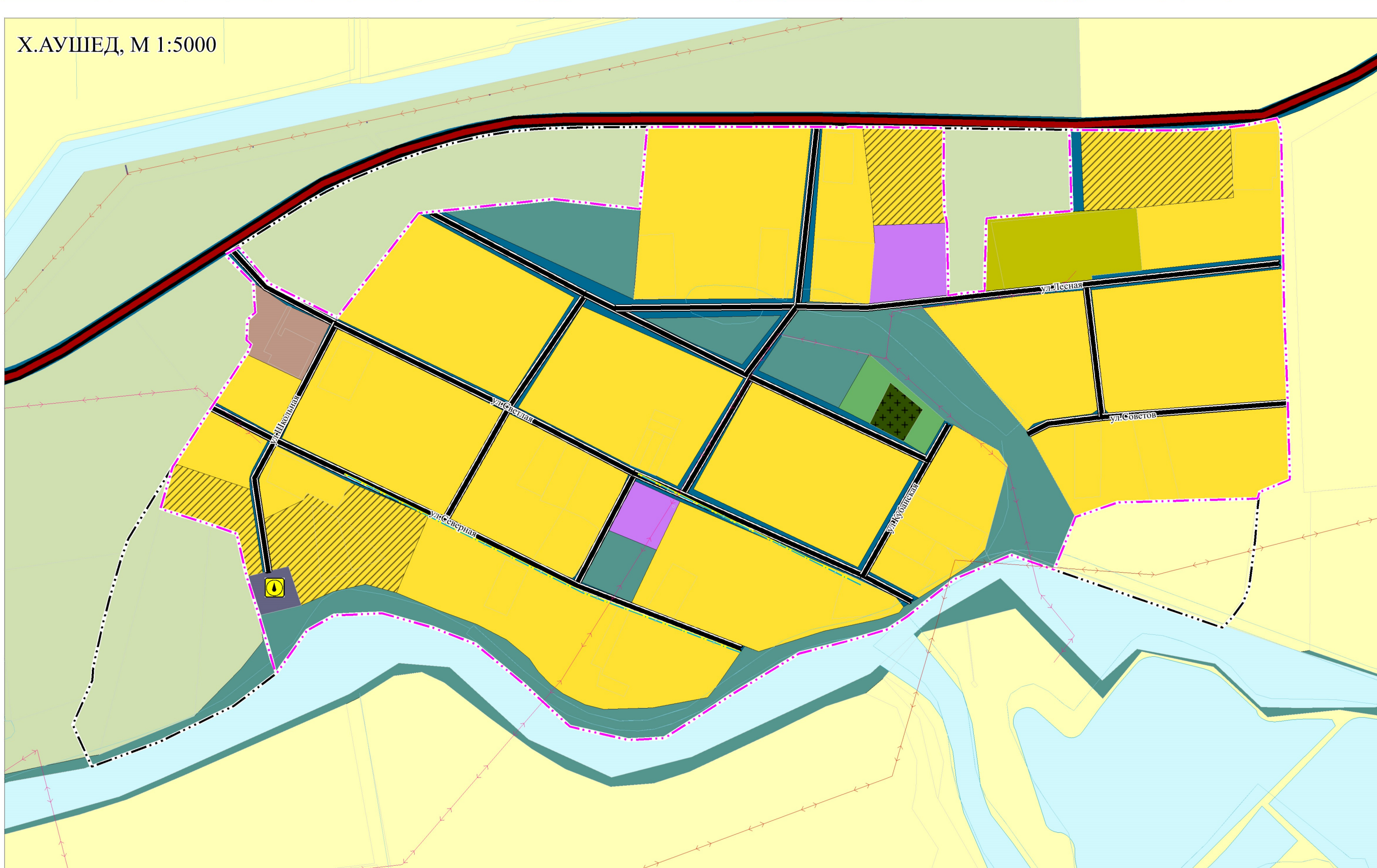
СТ-ЦА МИНГРЕЛЬСКАЯ, М 1:10000



СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)

Магистральные трубопроводы для транспортировки  
жидких и газообразных углеводородов  
Магистральный нефтепровод  
Магистральный продуктопровод  
Линии электропередачи  
Линии электропередачи 500 кВ  
Линии электропередачи 110 кВ  
Линии электропередачи 35 кВ  
Линии электропередачи 10 кВ  
Автомобильные дороги  
Автомобильные дороги регионального или  
межмуниципального значения  
Автомобильные дороги местного значения  
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта  
Улицы в жилой застройке

Х.АУШЕД, М 1:5000



Муниципальный контракт № 013/010005/210002/0001 от 12.07.2021 г. Администрация Абинского района Краснодарского края					
Внесение изменений в генеральный план Мингрельского сельского поселения Абинского района					
Полн.	Кол-во	Лист	№. заяв.	Подп.	Дат.
Директор	Рисунки	Лист	№. заяв.	Подп.	Дат.
Специальный представитель	Лист	№. заяв.	Подп.	Подп.	Дат.
Вед. службы	Лист	№. заяв.	Подп.	Подп.	Дат.
Мингрельское сельское поселение Абинского района			Страница	Лист	Листов
Карта функциональных зон Мингрельского сельского поселения муниципального образования Абинский район М 1:25000			ТП	ТП-5	
ООО "Касп Сервис Сибирь"					

ПРОЕКТ