



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 29.12.2023

№ 1741

г. Абинск

О проведении общественного обсуждения проекта программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год

В соответствии с пунктом 20 части 1, частями 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», положением по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Абинский район от 29 декабря 2021 г. № 209-с, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественное обсуждение проекта программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общественное обсуждение провести путём размещения проекта программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Назначить проведение общественного обсуждения проекта программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального

жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год с 9 января 2024 г. по 9 февраля 2024 г.

4. Установить, что заинтересованные лица - участники общественного обсуждения в течение срока, установленного пунктом 3 настоящего постановления, имеют право направить свои предложения касающиеся проекта программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год следующими способами:

а) почтовым отправлением по адресу: 353320, Краснодарский край, г. Абинск, ул. Советов, 128 А;

б) личной передачи предложений и замечаний по адресу: Краснодарский край, г. Абинск, ул. Советов, 128 А, 4 этаж, каб. 2;

в) письмом на адрес электронной почты: abin_usgt@mail.ru.

5. Управлению строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район (Перепелкина Л.А.):

а) направить проект программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 год в Общественную палату муниципального образования Абинский район в целях его обсуждения;

б) рассмотреть предложения, поданные в период общественного обсуждения с 9 февраля 2024 г. по 9 марта 2024 г.;

в) сформировать по каждому предложению мотивированное заключение об их учете (в том числе частичном) или отклонении;

г) организовать подготовку результата общественного обсуждения.

6. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»:

а) проект программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район на 2024 г.;

б) результат общественного обсуждения.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Абинский район



В.Н. Науменко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.12.2023 № 1771

ПРОЕКТ
программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории муниципального
образования Абинский район на 2024 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район (далее – Программа) осуществляется управлением строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район (далее – Управление) и устанавливает перечень профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район (далее – муниципальный контроль).

1.2. Объектами муниципального контроля (далее - объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, строения, сооружения, территории, включая предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.3. В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в 2023 году внеплановые проверки не проводились.

1.4. В 2024 году в целях профилактики нарушений требований жилищного законодательства планируется:

1) совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте:

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля;

б) подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

2) устное консультирование граждан и организаций (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства.

1.5. С учетом запланированных на 2024 год при осуществлении муниципального жилищного контроля профилактических мероприятий, ожидается существенное повышение уровня информированности граждан и организаций, что положительно скажется на снижении нарушений требований жилищного законодательства и уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.6. В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями реализации Программы являются:

предупреждение нарушений обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

определение перечня видов и сбор данных, необходимых для организации профилактической работы.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. В соответствии с Положением по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район (далее – Положение) проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения:

Таблица 1

№ п/п	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственные	Сроки (периодичность) их проведения
1	2	3	4	5
1	Информирование	осуществляется посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) информации на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Управление	в течение года, при необходимости
2	Консультирование	осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия. Посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям	Управление	в течение года

		(более пяти однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным лицом Управления по вопросам, указанным в пункте 3.2. Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Абинский район, утвержденного Решением муниципального образования Абинский район №518-С от 25.10.2023 г.		
--	--	--	--	--

4. Показатели результативности и эффективности Программы

4.1 Целевые показатели результативности мероприятий Программы в сфере муниципального жилищного контроля:

- 1) количество выявленных нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, в отношении муниципального жилищного фонда;
- 2) количество проведенных профилактических мероприятий;
- 3) ожидаемый результат от реализации Программы - снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Начальник управления строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи
администрации муниципального
образования Абинский район



Л.А. Перепелкина