



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 25.12.2023

г. Абинск

№ 1734

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – бытовое обслуживание, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0505015:16, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир капитальное жилое строение, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, улица Комсомольская, во дворе дома 83**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Антонян Офели Максимовны, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

от 11 декабря 2023 г. № КУВИ-001/2023-278948894, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – бытовое обслуживание, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0505015:16, площадью 19 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир капитальное жилое строение, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, улица Комсомольская, во дворе дома 83, принадлежащего на праве собственности Антонян Офеле Максимовна (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Назначить проведение общественных обсуждений с 15 января 2024 г. по 19 января 2024 г.
3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко В.Н.):
  - 1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
  - 2) направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
  - 3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
  - 4) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему с 15 января 2024 г. по 19 января 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507;
  - 5) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 19 января 2024 г.;
  - 6) обеспечить проведение общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола проведения общественных обсуждений;
  - 7) обеспечить подготовку, опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений в газете «Абинский муниципальный вестник» и размещение на официальном сайте органов местного

самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Абинский район  
от 25.12.2023 № 1737

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от \_\_\_\_\_

г. Абинск

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – бытовое обслуживание, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0505015:16, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир капитальное жилое строение, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, улица Комсомольская, во дворе дома 83**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации

муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», администрация муниципального образования Абинский район постановляет:

1. Предоставить Антонян Офеле Максимовне разрешение на условно разрешенный вид использования – бытовое обслуживание, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0505015:16, площадью 19 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир капитальное жилое строение, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, город Абинск, улица Комсомольская, во дворе дома 83, принадлежащего на праве собственности Антонян Офеле Максимовне.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район

В.А. Иванов