

Заключение

о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования – общественное питание, земельного участка с кадастровым
номером 23:01:0101006:2504, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Абинский район, хутор Ольгинский, улица Школьная, 17А
23 октября 2023 г. х. Ольгинский

Заключение о результатах проведения общественных обсуждений
подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний
от 23 октября 2023 г.

На общественных обсуждениях предложения и замечания граждан
являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих
на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и иных
участников общественных обсуждений, не поступили.

Земельный участок расположен в границах зоны подтопления территории
х. Свободный, х. Ольгинский, х. Багдасаров Ольгинского сельского поселения
Абинского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубань 1%
обеспеченности. В соответствии с пунктом 3 статьи 67.1 Водного кодекса
Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещается
строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных
сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от
негативного воздействия вод. Информация по инженерной защите от затопления
подтопления заявителем не представлена.

Учитывая изложенное, комиссия по подготовке проекта правил
землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений
Абинского района считает невозможным предоставить Белицкому Владиславу
Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования
общественное питание, земельного участка с кадастровым номером
23:01:0101006:2504, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский
район, хутор Ольгинский, улица Школьная, 17А.

Управлению архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования Абинский район направить заключение
о результатах проведения общественных обсуждений и рекомендации комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий
городских и сельских поселений Абинского района, главе муниципальному
образования Абинский район, опубликовать заключение в газете «Восход» и
разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления
муниципального образования Абинский район в разделе «Градостроительная
деятельность» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии
по подготовке проекта правил землепользования
и застройки территорий
городских и сельских поселений
Абинского района



В.Н. Науменко