



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 01.09.2023

№ 1091

г. Абинск

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904057:1422, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, станция Холмская, улица Лысова, 78**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 мая 2022 г. № 282-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Черепина Сергея Анатольевича, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16 августа 2023 г. № КУВИ-001/2023-186949791, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904057:1422,



площадью 518 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, станица Холмская, улица Лысова, 78, принадлежащего на праве собственности Черепину Сергею Анатольевичу (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить проведение общественных обсуждений с 18 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко В.Н.):

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта и информационных материалов к нему с 18 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507 и в станице Холмской по улице Мира, 2, в здании администрации Холмского сельского поселения Абинского района;

5) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 22 сентября 2023 г.;

6) обеспечить проведение общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола проведения общественных обсуждений;

7) обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений в газете «Восход».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Абинский район



В.А. Иванов



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Абинский район  
от 01.09.23 № 1091

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Абинск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904236:1416, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, станица Холмская, улица Лысова, 78**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 мая 2022 г. № 282-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Черепину Сергею Анатольевичу разрешение на условно

разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904057:1422, площадью 518 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, станица Холмская, улица Лысова, 78, принадлежащего на праве собственности Черепину Сергею Анатольевичу.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Восход» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район

В.А. Иванов