**Сообщение о выявленном правообладателе**

Сведения о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: РФ Краснодарский край, Абинский район, с. Варнавинское, ул. Партизанская, д.37.

В соответствии со статьей 69.1 Федерального Закона Российской Федерации от 13 июля  2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в целях наполнения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) сведениями об объектах недвижимости с недостающими характеристиками и выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, не зарегистрировавших права на такие объекты недвижимости в ЕГРН, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:01:0301002:290, расположенного по адресу: Абинский район, с. Варнавинское, ул. Партизанская, д. 37, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Чешуин Юрий Николаевич, зарегистрированный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 70 к. 1, стр. 1, кв. 199.

Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения.

Возражения направляются по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Абинск, ул. Кубанская, д. 18 каб. 39 (с пометкой для УМС администрации МО Абинский район).

В случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, уполномоченный орган принимает решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.