

**Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»
(АО «ЮТПСП»)**

УТВЕРЖДЕНО

От « _____ » _____ 2023 № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
(проект планировки и межевания территории)**

**для размещения объекта:
«Строительство водовода от пос. Синегорска до
пос. Нового Абинского района Краснодарского края»**

**Том IV. Основная часть проекта межевания
территории**

«Проект межевания территории»

Директор



Дзгоева А.В.

**Автор тома:
Общество с ограниченной ответственностью «Межевой земельный центр»
ООО «Межевой земельный центр»
Краснодар, 2023**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

(проект планировки и межевания территории) для размещения объекта:

«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»

Состав проекта

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Основная часть проекта планировки территории				
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Сведения о размещении объекта на территории	1	14	3-16
4	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	1	9	17-26
ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:16000	1	1	3
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	1	9	4-12
5	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется (п. 21 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564)		
6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр		
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000	1	9	13-21
8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	1	9	22-30
9	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	1	9	31-39
ТОМ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Пояснительная записка	1	7	3-11
4	Согласования документации по планировке территории	1	3	32-34
5	Приложение А Приказ о подготовке документации по планировке территории	1		
	Приложение Б - Задание на подготовку документации	1		
6	Приложение В - Исходные данные	1	31	
8	Приложение Г Материалы и результаты инженерных изысканий CD-диск	-	-	CD
	Сведения из ЕГРН CD-диск	-	-	CD
ТОМ 4. Основная часть проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Пояснительная записка	1	37	3-39
10	Чертеж межевания территории М 1:1000	1	9	40-49
ТОМ 5. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Пояснительная записка	1	2	3-4
4	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000	1	9	5-13

Содержание

Введение	4
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
1.1 Перечень земельных участков для размещения инфраструктуры линейного объекта и его конструктивных элементов	6
1.2 Перечень частей земельных участков, обремененных правами третьих лиц, в границах которых планируется временное занятие для размещения объекта	7
1.3 Перечень земельных участков, подлежащих к занятию на период строительства объекта	9
1.4 Перечень земельных участков, образуемых из земель лесного фонда	10
1.5 Перечень координат характерных точек земельных у	14
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	23
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	23
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	23
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	33
6. Кадастровые работы	38

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Выполнил	Будко Д.В.				
	Директор	Дзгоева А.В.				
Документация по планировке территории Проект межевания территории						Стадия
						Лист
						Листов
Пояснительная записка						1
						99
						ООО «Межевой земельный центр»

Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края» подготовлена ООО «Межевой земельный центр» на основании договора.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Краснодарского края, установленный законом Краснодарского края от 21.07.2008 г. №1540-КЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017г. № 564 (в актуальной редакции).

Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 г. № П/256, принята МСК-23.

Объект расположен в границах муниципального образования: Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с градостроительными и техническими регламентами и нормативными документами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Проект межевания территории для размещения объекта «Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края» разработан на основании сведений единого государственного реестра недвижимости (выписки ЕГРН, кадастровые планы территории).

Инев. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист	
							2	

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 113 258 кв.м (11,3258 га).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также частей земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблицах №№1-4.

1.1 Для размещения инфраструктуры линейного объекта и его конструктивных элементов сформированы земельные участки для возможности дальнейшего изъятия в случае данной необходимости при строительстве и эксплуатации линейного объекта. Перечень и сведения о данных участках представлен в таблице №1 общей площадью 173 кв.м. (0,0173 га).

1.2 Проектом межевания предусмотрено формирование частей земельных участков из земельных участков, обремененных правами третьих лиц, в границах которых планируется временное занятие для размещения объекта (таблица №2) общей площадью 15 409 кв.м. (1,5409 га).

С собственниками или арендаторами (субарендаторами) земельных участков, попадающих в границы земельных участков, в границах которых планируется временное занятие частей земельных участков для размещения объекта, планируется оформление права пользования частями земельных участков на период строительства (временное занятие, аренда, субаренда, сервитут).

1.3 Перечень земельных участков, подлежащих к занятию на период строительства объекта (таблица №3) общей площадью 21 250 кв.м (2,1250 га).

1.4 На земельных участках, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального, образуемых из земель лесного фонда (таблица №4) общей площадью 76 600 кв.м (7,6600 га).

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, а также частей земельных участков представлен в таблице №5.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории		Лист
								3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№док.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	4

Таблица №1

Перечень земельных участков для размещения инфраструктуры линейного объекта и его конструктивных элементов

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земельного участка ЗУ
1.1	23:01:0902000:132(2)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132:3У1	31	Предоставление коммунальных услуг	Земли населенных пунктов
1.2	23:01:0902000:132(2)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132:3У2(1)	33.6	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
1.3	23:01:0902000:132(1)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132:3У2(2)	2.25	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
1.4	23:01:0902000:132(1)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132:3У2(3)	2.25	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
1.5	23:01:0902000:132(1)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132:3У2(4)	103.62	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
Итого									173		

Итого по МЗУ 23:01:0902000:132:3У2 142

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	5

Таблица №2

Перечень частей земельных участков, обремененных правами третьих лиц, в границах которых планируется временное занятие для размещения объекта

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м
2.1	23:01:0902000:132(2)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132/чзу1(1)	7482.06
2.2	23:01:0902000:132(2)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132/чзу1(2)	2498.94
2.3	23:01:0806000:14 (входит в состав 23:01:0000000:16)	1075781	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, Абинский район, автодорога Фёдоровская-Холмская-Новый	Земли промышленности*	Под автомобильную автодорогу	23:01:0000000:16/чзу1(1)	1106.5
2.4	23:01:0902000:132(1)	21476752	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Абинский, рядом с населенным пунктом - п.Синегорским	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	23:01:0902000:132/чзу1(3)	1781.97
2.5	23:01:0903000:1017 (входит в состав 23:00:0000000:229)	7300	Собственность/Аренда	Российская Федерация/Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани	Краснодарский край, Абинский район.	Земли промышленности*	Для размещения электросетевого комплекса	23:00:0000000:229/чзу1(1)	5.37

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взамен инв. №											
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата										
Документация по планировке территории Проект межевания территории						№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка, кв.м
						2.6	23:01:0903000:1019 (входит в состав 23:00:0000000:229)	7300	Собственность/ Аренда	Российская Федерация/ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани	Краснодарский край, Абинский район.	Земли промышленности*	Для размещения электросетевого комплекса	23:00:0000000:229/чзу1(2)	10.33
						2.7	23:01:0903000:5 (входит в состав 23:01:0000000:16)	1075781	Собственность	Краснодарский край	Краснодарский край, Абинский район, автодорога Фёдоровская-Холмская-Новый	Земли промышленности*	Под автомобильную дорогу	23:01:0000000:16/чзу1(2)	532.98
						2.8	23:01:0903001:42	35154	Собственность/ Постоянное (бессрочное) пользование	Краснодарский край/ государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Специализированная психиатрическая больница №2" министерства здравоохранения Краснодарского края,	край Краснодарский, р-н Абинский, в поселке Новом	Земли населённых пунктов	Промышленная зона	23:01:0903001:42/чзу1	1991
															Итого
										Итого по части 23:01:0902000:132/чзу1		11763			
										Итого по части 23:01:0000000:16/чзу1		1639			
										Итого по части 23:00:0000000:229/чзу1		16			
		Лист		6											

∞

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
	Лист 7

Таблица №3							
Перечень земельных участков, подлежащих к занятию на период строительства объекта							
№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории	Номер кадастрового квартала	Правообладатель	Местоположение	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земель образуемого ЗУ
3.1	23:01:0902001	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, п.Синегорск	23:01:0000000:ЗУ1(1)	8073.43	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов
3.2	23:01:0902003, 23:01:0902000	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, п.Синегорск	23:01:0000000:ЗУ1(2)	59.51	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов
3.3	23:01:0902000	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение	23:01:0000000:ЗУ2(1)	7.54	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
3.4	23:01:0902000	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение	23:01:0000000:ЗУ2(2)	134.65	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
3.5	23:01:0902000, 23:01:0903000	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение	23:01:0000000:ЗУ2(3)	569.82	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
3.6	23:01:0903000, 23:01:0903001	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение	23:01:0000000:ЗУ2(4)	11936.26	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности*
3.7	23:01:0903001	Государственная неразграниченная собственность	Краснодарский край, Абинский район, п.Новый	23:01:0000000:ЗУ3	469	Предоставление коммунальных услуг	Земли населённых пунктов
Итого					21250		

Итого по МЗУ 23:01:0000000:ЗУ18132.94

Итого по МЗУ 23:01:0000000:ЗУ212648.27

* Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	8

Таблица №4

Перечень земельных участков, образуемых из земель лесного фонда

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории (в соответствии с лесным проектированием)	Кадастровый номер земельного участка/ Номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земельного образуемого ЗУ
4.1**	23:01:0903000:1058 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ1(1)	429.89	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда
4.2	23:01:0903000:1058 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ2(1)	52149.67	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	9

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории (в соответствии с лесным проектированием)	Кадастровый номер земельного участка/ Номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земельного образуемого ЗУ
4.3	23:01:0903000:1059 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ2(2)	23739.3	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда
4.4**	23:01:0903000:1059 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ1(2)	89.66	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	10

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории (в соответствии с лесным проектированием)	Кадастровый номер земельного участка/ Номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земельного образуемого ЗУ
4.5**	23:01:0903000:1059 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ1(3)	60.09	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда
4.6	23:01:0903000:1059 (входит в состав 23:01:0903000:1008)	308804821	Собственность	Российская Федерация	Краснодарский край, р-н Абинский, Холмское участковое лесничество Абинского лесничества (Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, квартала 1А-43А, 1Б-79Б, 1В-93В, 1Г, 1Г1-5Г1, 1Г2-4Г2, 1Г3-11Г3, 1Г4-6Г4)	Земли лесного фонда	—	23:01:0903000:1008:ЗУ2(3)	15.77	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	
Код.уч.	
Лист	
№доку.	
Подп.	
Дата	

Документация по планировке территории Проект межевания территории	
Лист	11

№ п/п в соответствии с чертежом межевания территории (в соответствии с лесным проектированием)	Кадастровый номер земельного участка/ Номер кадастрового квартала	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земельного образуемого ЗУ
4.7	23:01:0903000	—	Государственная неразграниченная собственность	—	Краснодарский край, Абинский район, Абинское лесничество, Холмское участковое лесничество, кв.24В ч.выд. 60	—	—	23:01:0903000:ЗУ1	115	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда

Итого 76600

Итого по МЗУ 23:01:0903000:1008:ЗУ1 580
Итого по МЗУ 23:01:0903000:1008:ЗУ2 75905

**** земельный участок , образуемый путем раздела земельного участка лесного фонда согласно данных ЕГРН, не попадающий в границы материалов лесоустроительной документации согласно данных Министерства природных ресурсов.**

Перечень координат характерных точек земельных участков для размещения инфраструктуры линейного объекта и его конструктивных элементов

Условный номер земельного участка 1.1		
Площадь земельного участка 31.36 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	447216.90	1327752.99
2	447213.86	1327757.70
3	447209.16	1327754.66
4	447212.20	1327749.96
1	447216.90	1327752.99
Условный номер земельного участка 1.2		
Площадь земельного участка 33.60 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
5	447133.07	1327698.85
6	447130.03	1327703.55
7	447124.99	1327700.30
8	447128.03	1327695.60
5	447133.07	1327698.85
Условный номер земельного участка 1.3		
Площадь земельного участка 2.25 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
9	447136.68	1327650.04
10	447136.32	1327651.49
11	447134.87	1327651.14
12	447135.23	1327649.68
9	447136.68	1327650.04
Условный номер земельного участка 1.4		
Площадь земельного участка 2.25 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	447134.35	1327649.46
14	447133.99	1327650.92
15	447132.54	1327650.56
16	447132.89	1327649.10

Взам. инв. №		характерных точек границ						X	Y	
		1						2	3	
		13						447134.35	1327649.46	
		14						447133.99	1327650.92	
		15						447132.54	1327650.56	
		16						447132.89	1327649.10	
Подп. и дата								Документация по планировке территории Проект межевания территории		
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка ООО «Межевой земельный центр»		
		Выполнил		Рудомаха						
		Директор		Береговой						

13	447134.35	1327649.46
Условный номер земельного участка 1.5		
Площадь земельного участка 103.62 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
17	447135.65	1327639.58
18	447133.88	1327646.75
19	447130.40	1327648.86
20	447123.00	1327647.04
21	447125.46	1327637.07
17	447135.65	1327639.58

Перечень земельных участков, обремененных правами третьих лиц, в границах которых планируется временное занятие для размещения объекта

Условный номер земельного участка 2.1		
Площадь земельного участка 7482.06 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	447201.75	1327734.32
2	447206.08	1327739.37
3	447223.16	1327745.80
4	447318.71	1327810.46
5	447478.38	1327861.89
6	447484.14	1327844.10
7	447490.70	1327846.57
8	447483.78	1327887.80
9	447309.06	1327831.52
10	447195.37	1327754.75
11	447189.79	1327755.83
12	447189.70	1327755.77
1	447201.75	1327734.32
Условный номер земельного участка 2.2		
Площадь земельного участка 2498.94 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
13	447115.67	1327681.26
14	447163.43	1327697.09
15	447161.01	1327708.58
16	447194.79	1327731.44
17	447198.64	1327730.70
18	447201.75	1327734.32
12	447189.70	1327755.77
19	447111.19	1327702.64
13	447115.67	1327681.26
Условный номер земельного участка 2.3		
Площадь земельного участка 1106.50 м ²		
Обозначение	Координаты, м	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>13</td><td>447115.67</td><td>1327681.26</td></tr><tr><td>14</td><td>447163.43</td><td>1327697.09</td></tr><tr><td>15</td><td>447161.01</td><td>1327708.58</td></tr><tr><td>16</td><td>447194.79</td><td>1327731.44</td></tr><tr><td>17</td><td>447198.64</td><td>1327730.70</td></tr><tr><td>18</td><td>447201.75</td><td>1327734.32</td></tr><tr><td>12</td><td>447189.70</td><td>1327755.77</td></tr><tr><td>19</td><td>447111.19</td><td>1327702.64</td></tr><tr><td>13</td><td>447115.67</td><td>1327681.26</td></tr><tr><td colspan="3">Условный номер земельного участка 2.3</td></tr><tr><td colspan="3">Площадь земельного участка 1106.50 м²</td></tr><tr><td>Обозначение</td><td colspan="2">Координаты, м</td></tr></table>						1	2	3	13	447115.67	1327681.26	14	447163.43	1327697.09	15	447161.01	1327708.58	16	447194.79	1327731.44	17	447198.64	1327730.70	18	447201.75	1327734.32	12	447189.70	1327755.77	19	447111.19	1327702.64	13	447115.67	1327681.26	Условный номер земельного участка 2.3			Площадь земельного участка 1106.50 м ²			Обозначение	Координаты, м		Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист 2
			1	2	3																																												
			13	447115.67	1327681.26																																												
			14	447163.43	1327697.09																																												
			15	447161.01	1327708.58																																												
			16	447194.79	1327731.44																																												
			17	447198.64	1327730.70																																												
			18	447201.75	1327734.32																																												
			12	447189.70	1327755.77																																												
			19	447111.19	1327702.64																																												
			13	447115.67	1327681.26																																												
			Условный номер земельного участка 2.3																																														
			Площадь земельного участка 1106.50 м ²																																														
			Обозначение	Координаты, м																																													
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																												

характерных точек границ	X	Y
1	2	3
20	447120.66	1327657.44
21	447136.34	1327662.14
22	447155.78	1327668.24
23	447168.50	1327672.96
24	447163.93	1327694.72
25	447148.65	1327689.06
26	447129.89	1327683.16
27	447116.14	1327679.04
20	447120.66	1327657.44
Условный номер земельного участка 2.4		
Площадь земельного участка 1781.97 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
28	447100.15	1327625.91
29	447174.29	1327645.44
30	447169.21	1327669.57
31	447093.42	1327645.92
28	447100.15	1327625.91
Условный номер земельного участка 2.5		
Площадь земельного участка 5.37 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
32	447024.01	1327625.23
33	447024.53	1327625.23
34	447025.00	1327625.43
35	447025.37	1327625.80
36	447025.57	1327626.27
37	447025.57	1327626.79
38	447025.37	1327627.27
39	447025.00	1327627.63
40	447024.53	1327627.83
41	447024.01	1327627.83
42	447023.53	1327627.63
43	447023.17	1327627.27
44	447022.97	1327626.79
45	447022.97	1327626.27
46	447023.17	1327625.80
47	447023.53	1327625.43
32	447024.01	1327625.23
Условный номер земельного участка 2.6		
Площадь земельного участка 10.33 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
48	446860.10	1327561.65
49	446860.82	1327561.65
50	446861.48	1327561.92

Име. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Лист

3

24	447201.75	1327734.32
26	447198.64	1327730.70
25	447200.35	1327730.37
Условный номер земельного участка 3.4		
Площадь земельного участка 134.65 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
27	447116.14	1327679.04
28	447129.89	1327683.16
29	447148.65	1327689.06
30	447163.93	1327694.72
31	447163.43	1327697.09
32	447115.67	1327681.26
27	447116.14	1327679.04
Условный номер земельного участка 3.5		
Площадь земельного участка 569.82 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
33	447088.53	1327622.85
34	447100.15	1327625.91
35	447093.42	1327645.92
36	447169.21	1327669.57
37	447168.50	1327672.96
38	447155.78	1327668.24
39	447136.34	1327662.14
40	447120.66	1327657.44
41	447121.13	1327655.21
42	447061.15	1327639.41
43	447085.00	1327634.07
33	447088.53	1327622.85
Условный номер земельного участка 3.6		
Площадь земельного участка 11936.26 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
44	443723.29	1326994.17
45	443727.38	1327017.16
46	443713.37	1327021.83
47	443676.25	1327039.10
48	443667.69	1327081.13
49	443657.43	1327085.75
50	443656.93	1327093.16
51	443646.19	1327098.45
52	443645.46	1327114.83
53	443611.27	1327163.75
54	443607.77	1327253.77
55	443614.56	1327258.10
56	443605.39	1327468.52
57	443589.02	1327467.81
58	443570.18	1327455.70

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист 6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

59	443572.96	1327455.73
60	443582.91	1327456.03
61	443591.58	1327257.09
62	443584.64	1327256.70
63	443587.98	1327170.68
64	443576.52	1327166.59
65	443577.25	1327156.22
66	443586.22	1327159.43
67	443645.56	1327074.54
68	443649.02	1327066.02
69	443648.42	1327060.50
70	443656.03	1327023.14
71	443704.86	1327000.42
44	443723.29	1326994.17
Условный номер земельного участка 3.7		
Площадь земельного участка 469 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
72	443540.90	1327455.37
58	443570.18	1327455.70
57	443589.02	1327467.81
73	443561.53	1327466.61
74	443551.85	1327468.30
75	443551.74	1327468.30
76	443551.74	1327468.32
77	443544.46	1327469.60
78	443540.74	1327469.30
72	443540.90	1327455.37

**Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых
из земель лесного фонда**

Условный номер земельного участка 4.1		
Площадь земельного участка 429.89 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	447088.53	1327622.85
2	447085.00	1327634.07
3	447061.15	1327639.41
4	447058.48	1327638.71
5	447065.50	1327616.78
1	447088.53	1327622.85
Условный номер земельного участка 4.2		
Площадь земельного участка 52149.67 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	446052.94	1327365.20
7	446102.38	1327377.47

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8	446119.65	1327367.76
9	446145.38	1327372.74
10	446165.05	1327392.85
11	446178.15	1327396.27
12	446207.22	1327405.91
13	446236.52	1327418.06
14	446257.76	1327431.70
15	446263.21	1327437.31
16	446267.86	1327442.10
17	446272.05	1327442.83
18	446308.45	1327477.25
19	446342.37	1327480.70
20	446729.88	1327517.80
21	446805.72	1327544.29
22	446815.49	1327550.40
23	446824.87	1327553.19
24	446839.99	1327555.49
25	446850.15	1327556.13
26	446967.14	1327577.97
27	446993.59	1327595.99
28	447053.59	1327613.64
5	447065.50	1327616.78
4	447058.48	1327638.71
29	447047.23	1327635.75
30	446983.65	1327617.04
31	446958.18	1327599.69
32	446879.51	1327585.01
33	446844.00	1327573.65
34	446803.47	1327562.62
35	446780.74	1327559.93
36	446758.39	1327552.12
37	446757.62	1327550.53
38	446752.90	1327548.88
39	446751.31	1327549.65
40	446724.92	1327540.43
41	446340.12	1327503.59
42	446335.68	1327503.14
43	446333.83	1327501.95
44	446328.21	1327498.34
45	446325.78	1327502.13
46	446308.03	1327500.33
47	446293.85	1327486.69
48	446272.87	1327465.29
49	446256.99	1327450.68
50	446236.73	1327436.36
51	446208.17	1327421.35
52	446190.58	1327416.34
53	446172.96	1327414.56
54	446151.31	1327413.31
55	446130.92	1327408.25
56	446133.41	1327378.34
57	446133.41	1327377.94
58	446133.26	1327377.57
59	446132.98	1327377.29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории			

114	445606.13	1327221.62
115	445624.06	1327243.68
116	445621.53	1327248.87
117	445627.41	1327251.74
118	445631.68	1327250.93
119	445685.54	1327276.68
120	445832.55	1327335.77
121	445856.28	1327351.74
122	445954.60	1327372.17
123	445988.87	1327374.53
124	445993.23	1327379.15
125	445993.60	1327379.51
126	445993.91	1327379.81
127	445996.71	1327380.61
128	446002.76	1327375.49
6	446052.94	1327365.20

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков – «трубопроводный транспорт» и «предоставление коммунальных услуг» - установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года НП/0412.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

На момент проектирования лесного участка на территории Абинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 07.08.2020 № 1129.

Леса на территории Краснодарского края, в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006г № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса РФ», отнесены к защитным лесам, что отражено в лесном плане Краснодарского края,

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Документация по планировке территории Проект межевания территории						Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				10

утвержденном Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.10.2018 № 698 и лесохозяйственном регламенте Абинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартала 10В,17В,23В,24В Холмского участкового лесничества, в которых расположены проектируемые лесные участки, относятся к защитным лесам, категория защитных лесов:

- леса, расположенные в водоохранных зонах;
- ценные леса: горные леса (леса расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противозерозийное значение).

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Занятые лесными насажде- ниями всего	В том числе: покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Незанятые лесными насаждениями	Итого	Дороги	Сенокосы	Ручьи, болота	Другие (ЛЭП)	Итого
7,6562	6,6730	0,6076	-	-	6,6730	0,0812	-	0,0354	0,8666	0,9832

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
											11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Участок № 1								
Холмское	10В	ч.в.15	10Клп	0,0682/ 8,394	-	-	0,0682/ 8,394	-
		ч.в.16	ЛЭП	0,0585/-	-	-	-	-
		ч.в.17	лесная дорога	0,0628/-	-	-	-	-
		ч.в.32	9Клп1Г	0,1042/-	-	-	-	-
		ч.в.34	ЛЭП	0,2473/-	-	-	-	-
		ч.в.35	лесная дорога/ 3Клп2Д2В1Яо1Г1Ал+Тб+Яб+Бяк	0,1329/ 27,87	-	0,1329/ 27,87	-	-
		ч.в.36	5Яо4Клп1Гш	0,2838/ 60,458	-	-	-	0,2838/ 60,458
		ч.в.44	7Дс1Яо2Г	0,2399/ 0,882	-	-	-	0,2399/ 0,882
		ч.в.45	ЛЭП	0,0370/-	-	-	-	-
		ч.в.52	5Г2Дс1Яо2Г+Ос+Дс	0,2317/ 24,772	-	-	0,2317/ 24,772	-
		ч.в.60	5Г2Дс1Яо2Г	0,1236/ 44,894	-	-	0,1236/ 44,894	-
		ч.в.61	ЛЭП	0,0793/-	-	-	-	-
		ч.в.63	лесная дорога/ 6Г4Д+КЛ+Яб+Бяк+Яо	0,3591/ 33,699	-	0,3591/ 33,699	-	-
		ч.в.71	7Дс1Яо2Г+Лп+Клп	0,0436/ 4,222	-	-	0,0436/ 4,222	-
Холмское	17В	ч.в.13	л/к 3Дч5Ивд2Ос+Со+ Яо+Г	0,2085/ 0,771	0,2085/ 0,771			
		ч.в.21	10Днс+Дс+Г	0,0518/ 7,641	-	0,0518/ 7,641	-	-
		ч.в.22	ЛЭП	0,1923/-	-	-	-	-
		ч.в.23	3Ск2Яо1Дс3Г1Яб	0,2307/ 18,56	0,2307/ 18,56	-	-	-
		ч.в.28	ЛЭП	0,0303/-	-	-	-	-
		ч.в.29	8Г2Днс+Яо+Клп	0,4018/ 93,983	-	-	0,4018/ 93,983	-
		ч.в.35	10Днс	0,2965/ 4,871	-	0,2965/ 4,871	-	-

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.		
Код. уч.		
Лист		
№ док.		
Подп.		
Дата		

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Лист	13
------	----

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молод няки	Средне- возрастные	Приспе- вающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Холмское	23В	ч.в.36	ЛЭП	0,0961/-	-	-	-	-
		ч.в.44	7ГЗЯо+Дч+Клп	0,1037/ 51,399	-	-	-	0,1037/ 51,399
		ч.в.8	7Яо3Г	0,3295/ 33,672	-	-	-	0,3295/ 33,672
		ч.в.9	7Клп3Яо	0,1426/ 15,984	-	-	-	0,1426/ 15,984
		ч.в.14	л/к 3Дс4Яо2Гш1Бяк	0,3991/ 21,319	0,3991/ 21,319	-	-	-
		ч.в.22	7Яо3Г	0,1663/ 50,859	-	-	-	0,1663/ 50,859
		ч.в.28	7Яо3Г	0,2067/ 62,477	-	-	-	0,2067/ 62,477
		ч.в.29	река	0,0354/-	-	-	-	-
		ч.в.30	3Дч1Яо2Клп2Гш2Олч	0,0189/ 6,418	-	-	0,0189/ 6,418	-
		ч.в.31	ЛЭП	0,1258/-	-	-	-	-
		ч.в.36	6Олч2Г2Клп	0,0868/ 26,203	-	-	-	0,0868/ 26,203
		ч.в.52	лесная дорога	0,0184/-	-	-	-	-
	24В	ч.в.23	6Г2Клп2Яо+Гш+Олч+Ос	0,2856/ 66,939	-	-	-	0,2856/ 66,939
		ч.в.25	10Днс+Со	0,2102/ 52,026	-	-	-	0,2102/ 52,026
		ч.в.36	10Днс+Со+Гр	0,1107/ 34,337	--	-	-	0,1107/ 34,337
		ч.в.41	6Днс2Г2Дс+Со	0,4538/ 99,469	-	-	-	0,4538/ 99,469
		ч.в.42	8Днс2Дс+Со+Гр	0,1313/ 13,544	-	-	-	0,1313/ 13,544
		ч.в.49	8Днс2Дс+Со+Гр	0,2686/ 62,71	-	-	-	0,2686/ 62,71
		ч.в.59	3Дс6Г1Яо+Со+Гш+Ос	0,4571/ 107,85	-	-	-	0,4571/ 107,85
		ч.в.76	6Г2Клп2Яо+Гш+Олч+Ос	0,0112/ 1,446	-	-	-	0,0112/ 1,446
		ч.в.77	10Днс+Со	0,5015/ 52,725	-	-	-	0,5015/ 52,725
Итого по участку №1				7,6431/ 1090,394	0,8383/ 40,65	0,8403/ 74,081	0,8878/ 182,683	3,9893/ 792,980
Участок № 2								
Холмское	24В	ч.в.60	10Днс+Со+Гр	0,0131/ 2,978	-	-	-	0,0131/ 2,978
Итого по участку №2				0,0131/ 2,978	-	-	-	0,0131/ 2,978
ВСЕГО по участкам				7, 6562/ 1093,372	0,8383/ 40,65	0,8403/ 74,081	0,8878/ 182,683	4,0024/ 795,958

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации

Краснодарский край

Муниципальное образование

Абинский район

Категория земель

Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк)

Абинское

Участковое лесничество

Холмское

Вид использования лесов

строительство, реконструкция,
эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка

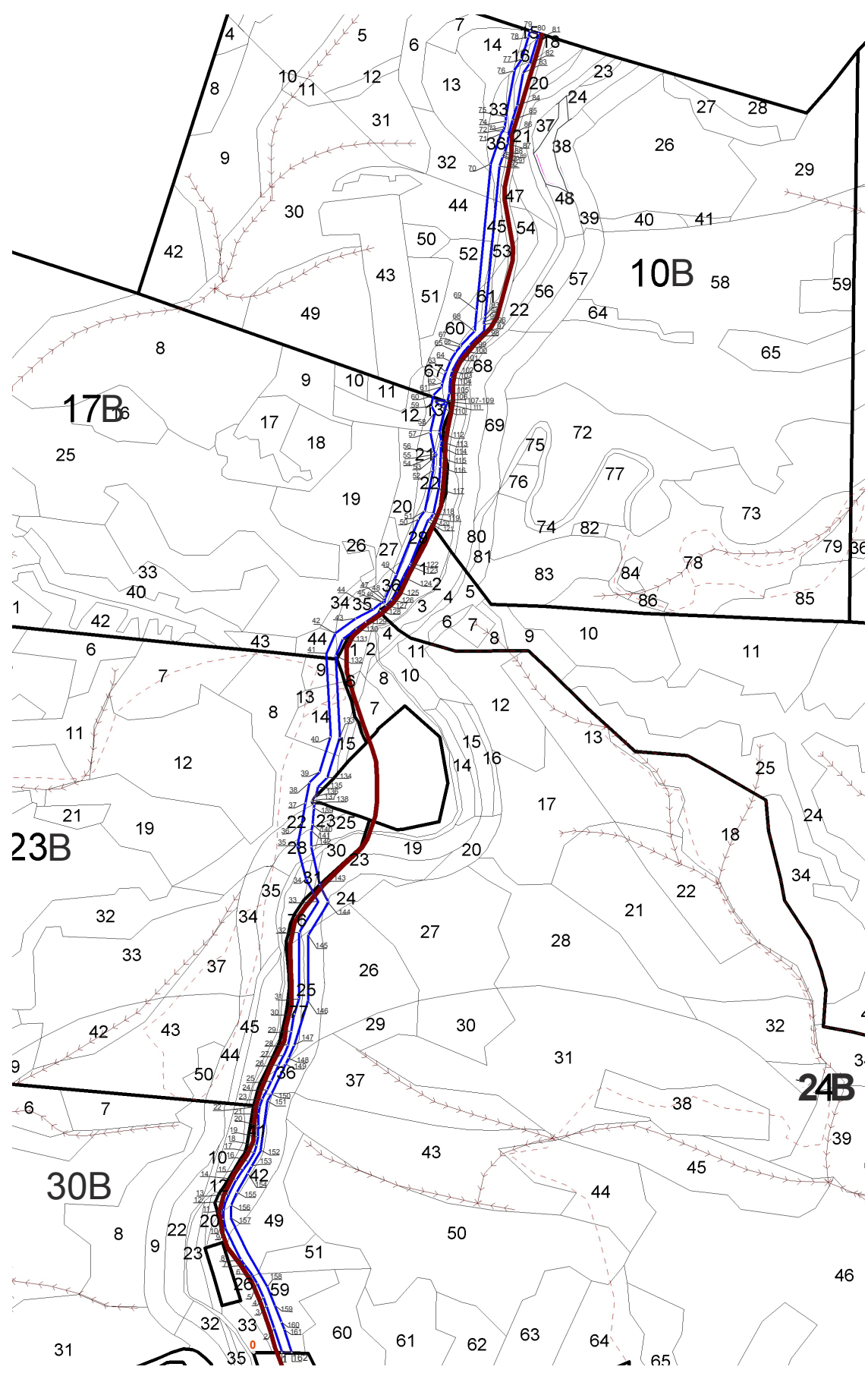
для строительства объекта

«Строительство водовода от
п.Синегорск до п.Нового
Абинского района Краснодарского
края»

Особые отметки	Участок № 1	кв.10В ч.выд.15,16,17,32,34,35,36,44,45,52,60,61,63,71 кв.17В ч.выд. 13,21,22,23,28,29,35,36,44 кв.23В ч.выд. 8,9,14,22,28,29,30,31,36,52 кв.24В ч.выд. 23,25,36,41,42,49,59,76,77
----------------	--------------------	---

7,6431га

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист	
							14	



 - проектируемый лесной участок

Масштаб 1:10000

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат (используемая система координат – МСК-23)		
Номера характерных точек	X	Y
1	1326992.20	443729.16
2	1326972.25	443788.91
3	1326955.34	443840.15
4	1326945.59	443867.42
5	1326929.32	443904.20
6	1326913.11	443930.48
7	1326891.93	443958.54
8	1326884.39	443971.58
9	1326848.79	444043.46
10	1326843.96	444066.37
11	1326843.44	444089.19
12	1326847.89	444108.25
13	1326857.00	444130.73
14	1326872.71	444160.89
15	1326887.80	444184.50
16	1326908.23	444213.01
17	1326920.57	444234.01
18	1326925.79	444248.52
19	1326930.28	444271.50
20	1326931.30	444300.33
21	1326932.37	444332.13
22	1326935.42	444352.20
23	1326942.11	444371.36
24	1326953.86	444394.48
25	1326970.00	444427.01
26	1326981.63	444454.88
27	1326998.34	444485.98
28	1327005.94	444504.15
29	1327013.25	444536.75
30	1327020.24	444576.96
31	1327033.94	444622.15
32	1327035.05	444790.98
33	1327082.49	444867.83
34	1327051.61	444924.69
35	1327029.64	445008.73
36	1327042.48	445070.61
37	1327049.20	445111.57
38	1327060.54	445168.75
39	1327085.78	445193.96
40	1327114.39	445286.60
41	1327103.10	445492.35
42	1327126.16	445545.73
43	1327177.32	445583.00
44	1327221.62	445606.13
45	1327243.68	445624.07
46	1327248.87	445621.53
47	1327251.74	445627.42
48	1327250.93	445631.68
49	1327276.68	445685.54
50	1327335.77	445832.55
51	1327351.74	445856.28
52	1327372.17	445954.60
53	1327374.53	445988.87
54	1327379.79	445993.83
Каталог координат (используемая система координат – МСК-23)		
Номера	X	Y

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
0-1	ЮВ 87°	73.54
1-2	СЗ 18°28'	62.99
2-3	СЗ 18°16'	53.96
3-4	СЗ 19°41'	28.96
4-5	СЗ 23°52'	40.22
5-6	СЗ 31°41'	30.88
6-7	СЗ 37°3'	35.16
7-8	СЗ 30°3'	15.06
8-9	СЗ 26°21'	80.21
9-10	СЗ 11°55'	23.41
10-11	СЗ 1°19'	22.83
11-12	СВ 13°08'	19.57
12-13	СВ 22° 03'	24.26
13-14	СВ 27° 30'	34.01
14-15	СВ 32° 35'	28.02
15-16	СВ 35° 37'	35.07
16-17	СВ 30° 26'	24.36
17-18	СВ 19° 47'	15.42
18-19	СВ 11° 03'	23.41
19-20	СВ 2° 01'	28.85
20-21	СВ 1° 55'	31.82
21-22	СВ 8° 38'	20.3
22-23	СВ 19° 14'	20.29
23-24	СВ 26° 56'	25.93
24-25	СВ 26° 23'	36.31
25-26	СВ 22° 39'	30.2
26-27	СВ 28° 14'	35.3
27-28	СВ 22° 41'	19.7
28-29	СВ 12° 38'	33.41
29-30	СВ 9° 51'	40.81
30-31	СВ 16° 51'	47.22
31-32	СВ 0° 22'	168.83
32-33	СВ 31° 41'	90.31
33-34	СЗ 28° 31'	64.7
34-35	СЗ 14° 40'	86.86
35-36	СВ 11° 43'	63.2
36-37	СВ 9° 19'	41.51
37-38	СВ 11° 13'	58.29
38-39	СВ 45° 02'	35.67
39-40	СВ 17° 09'	96.96
40-41	СЗ 3° 9'	206.06
41-42	СВ 23° 21'	58.15
42-43	СВ 53° 55'	63.3
43-44	СВ 62° 25'	49.97
44-45	СВ 50° 52'	28.43
45-46	ЮВ 63°56'	5.78
46-47	СВ 25° 58'	6.55
47-48	СЗ 10°46'	4.34
48-49	СВ 25° 33'	59.7
49-50	СВ 21° 53'	158.44
50-51	СВ 33° 56'	28.6
51-52	СВ 11° 44'	100.42
52-53	СВ 3° 56'	34.35
53-54	СВ 46° 40'	7.23
Геоданные		
Номера	Направление	Длина

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Лист

16

характерных точек		
55	1327380.61	445996.71
56	1327375.49	446002.76
57	1327365.20	446052.94
58	1327377.47	446102.38
59	1327367.76	446119.65
60	1327372.74	446145.38
61	1327392.85	446165.05
62	1327396.27	446178.15
63	1327405.91	446207.22
64	1327418.06	446236.52
65	1327431.70	446257.76
66	1327442.09	446267.86
67	1327442.83	446272.05
68	1327477.25	446308.45
69	1327480.70	446342.37
70	1327517.80	446729.88
71	1327544.29	446805.72
72	1327550.40	446815.49
73	1327553.19	446824.87
74	1327555.49	446839.99
75	1327556.13	446850.15
76	1327577.97	446967.14
77	1327595.99	446993.59
78	1327613.64	447053.59
79	1327616.78	447065.50
80	1327638.71	447058.48
81	1327635.74	447047.22
82	1327617.04	446983.65
83	1327599.69	446958.18
84	1327585.00	446879.50
85	1327573.64	446844.00
86	1327562.61	446803.47
87	1327559.93	446780.75
88	1327552.12	446758.39
89	1327550.53	446757.62
90	1327548.88	446752.90
91	1327549.65	446751.31
92	1327540.43	446724.92
93	1327503.59	446340.12
94	1327503.14	446335.68
95	1327498.34	446328.21
96	1327502.14	446325.78
97	1327500.33	446308.03
98	1327486.69	446293.85
99	1327465.29	446272.87
100	1327450.68	446256.99
101	1327436.36	446236.74
102	1327421.35	446208.17
103	1327416.34	446190.58
104	1327414.57	446172.96
105	1327413.31	446151.31
106	1327408.25	446130.92
107	1327377.78	446133.46
108	1327377.13	446132.84
Каталог координат (используемая система координат – МСК-23)		
Номера характерных точек	X	Y

характерных точек	румбы (азимуты) линий, °	линий, метры
54-55	CB 15° 53'	2.99
55-56	CЗ 40°15'	7.93
56-57	CЗ 11° 36'	51.22
57-58	CB 13° 56'	50.94
58-59	CЗ 29° 21'	19.81
59-60	CB 10° 57'	26.21
60-61	CB 45° 38'	28.13
61-62	CB 14° 37'	13.54
62-63	CB 18° 20'	30.63
63-64	CB 22° 31'	31.72
64-65	CB 32° 42'	25.24
65-66	CB 45° 48'	14.49
66-67	CB 10° 00'	4.25
67-68	CB 43° 23'	50.1
68-69	CB 5° 48'	34.09
69-70	CB 5° 28'	389.28
70-71	CB 19° 15'	80.33
71-72	CB 32° 01'	11.52
72-73	CB 16° 33'	9.79
73-74	CB 8° 38'	15.29
74-75	CB 3° 36'	10.18
75-76	CB 10° 34'	119.01
76-77	CB 34° 15'	32.01
77-78	CB 16° 23'	62.54
78-79	CB 14° 46'	12.32
79-80	ЮВ 72°15'	23.03
80-81	ЮЗ 14°46'	11.65
81-82	ЮЗ 16°23'	66.26
82-83	ЮЗ 34°15'	30.82
83-84	ЮЗ 10°34'	80.04
84-85	ЮЗ 17°44'	37.27
85-86	ЮЗ 15°13'	42
86-87	ЮЗ 6°43'	22.88
87-88	ЮЗ 19°15'	23.68
88-89	ЮЗ 64°09'	1.77
89-90	ЮЗ 19°16'	5
90-91	ЮВ 25°51'	1.77
91-92	ЮЗ 19°15'	27.95
92-93	ЮЗ 5°28'	386.56
93-94	ЮЗ 5°47'	4.46
94-95	ЮЗ 32°43'	8.88
95-96	ЮВ 57°25'	4.51
96-97	ЮЗ 5°49'	17.84
97-98	ЮЗ 43°53'	19.68
98-99	ЮЗ 45°34'	29.97
99-100	ЮЗ 42°36'	21.58
100-101	ЮЗ 35°15'	24.8
101-102	ЮЗ 27°42'	32.27
102-103	ЮЗ 15°53'	18.29
103-104	ЮЗ 5°44'	17.71
104-105	ЮЗ 3°19'	21.69
105-106	ЮЗ 32°43'	21.01
106-107	CЗ 85°15'	30.58
107-108	ЮЗ 46°21'	0.9
Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

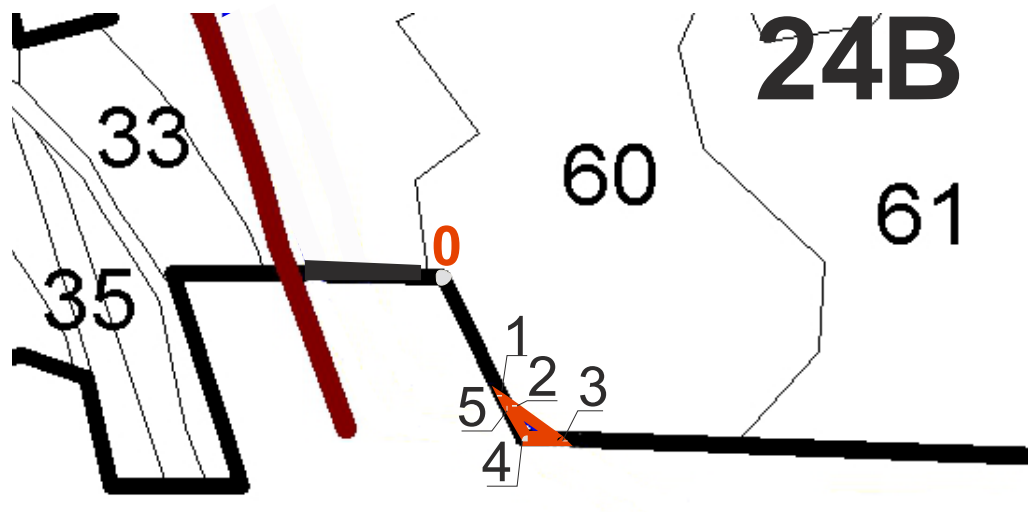
Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Лист

17

Особые отметки

Участок № 2 кв.24В ч.выд. 60 **0,0131га**



-проектируемый лесной участок

Масштаб 1:10000

Каталог координат (используемая система координат – МСК-23)		
Номера характерных точек	X	Y
1	1327090.39	443662.55
2	1327098.98	443656.54
3	1327114.84	443645.46
4	1327098.45	443646.19
5	1327093.16	443656.93
1	1327090.39	443662.55

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
0-1	ЮВ 27°	73.49
1-2	ЮВ 55°2'	10.48
2-3	ЮВ 55°4'	19.35
3-4	СЗ 87°27'	16.41
4-5	СЗ 26°14'	11.97
5-1	СЗ 26°15'	6.27

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания
(Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 г. № П/256, принята МСК-23)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	445631.68	1327250.93
2	445685.54	1327276.68
3	445832.55	1327335.77
4	445856.28	1327351.74
5	445954.60	1327372.17
6	445988.87	1327374.53
7	445993.23	1327379.15
8	445993.60	1327379.51
9	445993.91	1327379.81
10	445996.71	1327380.61
11	446002.76	1327375.49
12	446052.94	1327365.20
13	446102.38	1327377.47
14	446119.65	1327367.76
15	446145.38	1327372.74
16	446165.05	1327392.85
17	446178.15	1327396.27
18	446207.22	1327405.91
19	446236.52	1327418.06
20	446257.76	1327431.70
21	446263.21	1327437.31
22	446267.86	1327442.10
23	446272.05	1327442.83
24	446308.45	1327477.25
25	446342.37	1327480.70
26	446729.88	1327517.80
27	446805.72	1327544.29
28	446815.49	1327550.40
29	446824.87	1327553.19
30	446839.99	1327555.49
31	446850.15	1327556.13
32	446967.14	1327577.97
33	446993.59	1327595.99
34	447053.59	1327613.64
35	447065.50	1327616.78
36	447088.53	1327622.85
37	447174.29	1327645.44
38	447161.01	1327708.58
39	447194.79	1327731.44
40	447200.35	1327730.37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Документация по планировке территории Проект межевания территории						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
41	447318.71	1327810.46
42	447478.38	1327861.89
43	447488.40	1327830.96
44	447492.15	1327825.07
45	447559.63	1327843.27
46	447583.31	1327853.75
47	447592.97	1327859.47
48	447603.19	1327873.78
49	447607.99	1327891.42
50	447611.63	1327924.69
51	447611.88	1327935.98
52	447608.61	1327972.00
53	447605.78	1327981.55
54	447589.02	1327974.49
55	447593.66	1327957.18
56	447599.83	1327939.49
57	447605.94	1327914.91
58	447567.92	1327905.90
59	447563.40	1327904.55
60	447518.58	1327899.00
61	447309.06	1327831.52
62	447195.37	1327754.75
63	447189.79	1327755.83
64	447111.19	1327702.64
65	447121.13	1327655.21
66	447061.15	1327639.41
67	447058.48	1327638.71
68	447047.23	1327635.75
69	446983.65	1327617.04
70	446958.18	1327599.69
71	446879.51	1327585.01
72	446844.00	1327573.65
73	446803.47	1327562.62
74	446780.74	1327559.93
75	446758.39	1327552.12
76	446757.62	1327550.53
77	446752.90	1327548.88
78	446751.31	1327549.65
79	446724.92	1327540.43
80	446340.12	1327503.59
81	446335.68	1327503.14
82	446333.83	1327501.95
83	446328.21	1327498.34
84	446325.78	1327502.13
85	446308.03	1327500.33
86	446293.85	1327486.69
87	446272.87	1327465.29
88	446256.99	1327450.68
89	446236.73	1327436.36

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории			Лист
									Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																
									21																					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

<

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
90	446208.17	1327421.35
91	446190.58	1327416.34
92	446172.96	1327414.56
93	446151.31	1327413.31
94	446130.92	1327408.25
95	446133.41	1327378.34
96	446133.41	1327377.94
97	446133.26	1327377.57
98	446132.98	1327377.29
99	446132.61	1327377.14
100	446132.21	1327377.14
101	446131.84	1327377.29
102	446131.56	1327377.57
103	446120.35	1327388.73
104	446120.07	1327389.01
105	446119.92	1327389.38
106	446119.92	1327389.78
107	446126.08	1327406.62
108	446126.00	1327406.80
109	446126.00	1327407.03
110	446052.46	1327388.78
111	446026.64	1327394.07
112	446017.02	1327392.66
113	445990.53	1327391.26
114	445963.89	1327390.54
115	445910.89	1327386.58
116	445847.18	1327373.34
117	445835.32	1327365.36
118	445829.78	1327358.92
119	445821.72	1327356.20
120	445716.92	1327314.08
121	445714.98	1327313.02
122	445679.78	1327294.99
123	445651.35	1327281.68
124	445629.53	1327269.23
125	445612.33	1327254.51
126	445598.89	1327238.61
127	445573.29	1327201.75
128	445554.14	1327176.68
129	445530.84	1327144.78
130	445488.20	1327126.36
131	445283.75	1327137.58
132	445181.72	1327106.08
133	445157.42	1327081.74
134	445129.69	1327076.24
135	445125.85	1327072.73
136	445124.65	1327075.25
137	445108.53	1327072.05
138	445061.28	1327068.81

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
139	445039.82	1327064.36
140	445004.73	1327065.25
141	444907.84	1327087.21
142	444906.93	1327087.42
143	444887.29	1327098.09
144	444867.09	1327109.06
145	444784.38	1327058.01
146	444618.67	1327056.92
147	444509.09	1327023.69
148	444478.14	1327010.15
149	444459.48	1327001.15
150	444392.66	1326969.28
151	444365.01	1326954.54
152	444238.64	1326936.58
153	444201.11	1326915.14
154	444175.09	1326900.41
155	444136.65	1326878.71
156	444102.06	1326863.16
157	444068.96	1326861.83
158	443982.45	1326904.68
159	443954.62	1326920.76
160	443896.82	1326954.17
161	443793.62	1326995.13
162	443728.87	1327016.67
163	443727.38	1327017.16
164	443713.37	1327021.83
165	443676.25	1327039.10
166	443667.15	1327083.80
167	443656.55	1327098.97
168	443645.46	1327114.83
169	443611.27	1327163.75
170	443607.77	1327253.77
171	443614.56	1327258.10
172	443605.39	1327468.52
173	443561.53	1327466.61
174	443544.46	1327469.60
175	443540.74	1327469.30
176	443540.90	1327455.37
177	443573.20	1327455.73
178	443582.91	1327456.03
179	443591.58	1327257.09
180	443584.64	1327256.70
181	443587.98	1327170.68
182	443549.44	1327156.91
183	443533.39	1327204.19
184	443514.05	1327229.09
185	443511.55	1327229.44
186	443506.57	1327235.78
187	443508.65	1327237.42

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
Проект межевания территории

Лист

23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
188	443503.99	1327243.99
189	443502.36	1327242.85
190	443492.68	1327256.78
191	443489.91	1327264.77
192	443485.73	1327273.65
193	443459.72	1327261.41
194	443457.87	1327257.91
195	443463.21	1327246.56
196	443468.40	1327249.00
197	443481.10	1327257.72
198	443482.96	1327257.09
199	443485.32	1327254.05
200	443490.14	1327246.10
201	443521.03	1327201.50
202	443534.02	1327169.86
203	443542.96	1327148.94
204	443551.89	1327147.16
205	443586.22	1327159.43
206	443645.56	1327074.54
207	443649.02	1327066.02
208	443648.41	1327060.53
209	443656.03	1327023.14
210	443704.86	1327000.42
211	443723.29	1326994.17
212	443729.16	1326992.20
213	443768.91	1326978.86
214	443840.15	1326955.33
215	443867.42	1326945.58
216	443904.20	1326929.32
217	443930.48	1326913.10
218	443958.54	1326891.93
219	443971.58	1326884.39
220	444043.47	1326848.78
221	444066.37	1326843.96
222	444089.19	1326843.44
223	444108.25	1326847.89
224	444130.72	1326857.00
225	444160.89	1326872.71
226	444184.50	1326887.80
227	444213.01	1326908.23
228	444234.01	1326920.57
229	444248.52	1326925.79
230	444271.50	1326930.29
231	444300.33	1326931.30
232	444332.13	1326932.37
233	444352.20	1326935.42
234	444371.36	1326942.11
235	444394.48	1326953.86
236	444427.01	1326970.00

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Документация по планировке территории Проект межевания территории	Лист 24
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
237	444454.87	1326981.63
238	444485.98	1326998.34
239	444504.15	1327005.94
240	444536.75	1327013.26
241	444576.98	1327020.25
242	444622.15	1327033.94
243	444790.98	1327035.05
244	444867.83	1327082.49
245	444869.61	1327081.52
246	444889.97	1327070.46
247	444924.69	1327051.61
248	445008.73	1327029.64
249	445070.61	1327042.48
250	445111.57	1327049.20
251	445168.75	1327060.54
252	445193.96	1327085.78
253	445286.60	1327114.39
254	445492.35	1327103.10
255	445545.73	1327126.16
256	445583.00	1327177.32
257	445606.13	1327221.62
258	445624.06	1327243.68
259	445621.53	1327248.87
260	445627.41	1327251.74
1	445631.68	1327250.93

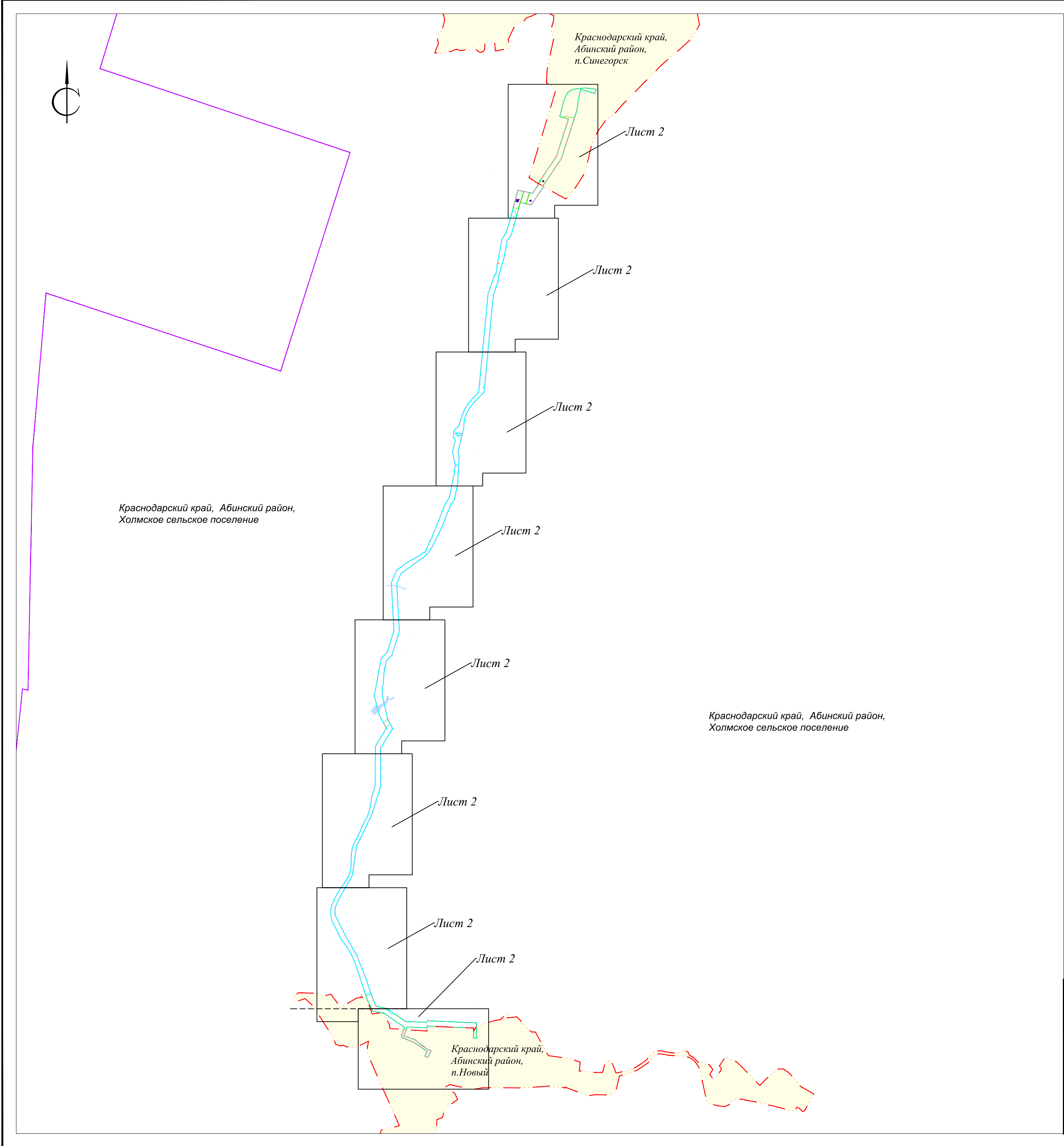
6. Кадастровые работы

При проведении работ по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и частей земельных участков, предназначенных для размещения объекта и временного занятия на период строительства, следует учитывать, что кадастровая ситуация может измениться. На территории планируемого размещения объекта возможна постановка на учет земельных участков, не отраженных в проекте межевания территории в результате образования новых земельных участков, предусмотренного ст. 11.2 Земельного кодекса РФ. Также возможно изменение кадастровых номеров (для участков, входящих в состав единых землепользований и многоконтурных земельных участков) и конфигурации земельных участков в результате уточнения, исправления и иного преобразования таких участков, а также исправления и уточнения частей границ таких участков. То есть при нанесении координат земельного участка, образование которого предусмотрено документацией по планировке территории, на актуальный кадастровый план территории может быть выявлено, что на момент проведения кадастровых работ исходный земельный участок, из которого необходимо провести образование участка в рамках работ по Объекту согласно каталога координат, представленного в документации, отличается от участка, указанного в графе «Кадастровый номер изменяемого участка». В таком случае необходимо проводить работы в отношении участка, конфигурация и характеристики которого являются

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Документация по планировке территории Проект межевания территории						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				25

актуальными на момент проведения. При этом площадь и конфигурация земельного участка, образуемого в рамках кадастровых работ по Объекту, должна быть определена аналитическим методом – как площадь фигуры, полученной в результате наложения границ образуемого земельного участка (согласно каталогу координат, представленному в документации по планировке территории) и границ участка (согласно сведений ЕГРН), расположенному в зоне размещения Объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории Проект межевания территории			26

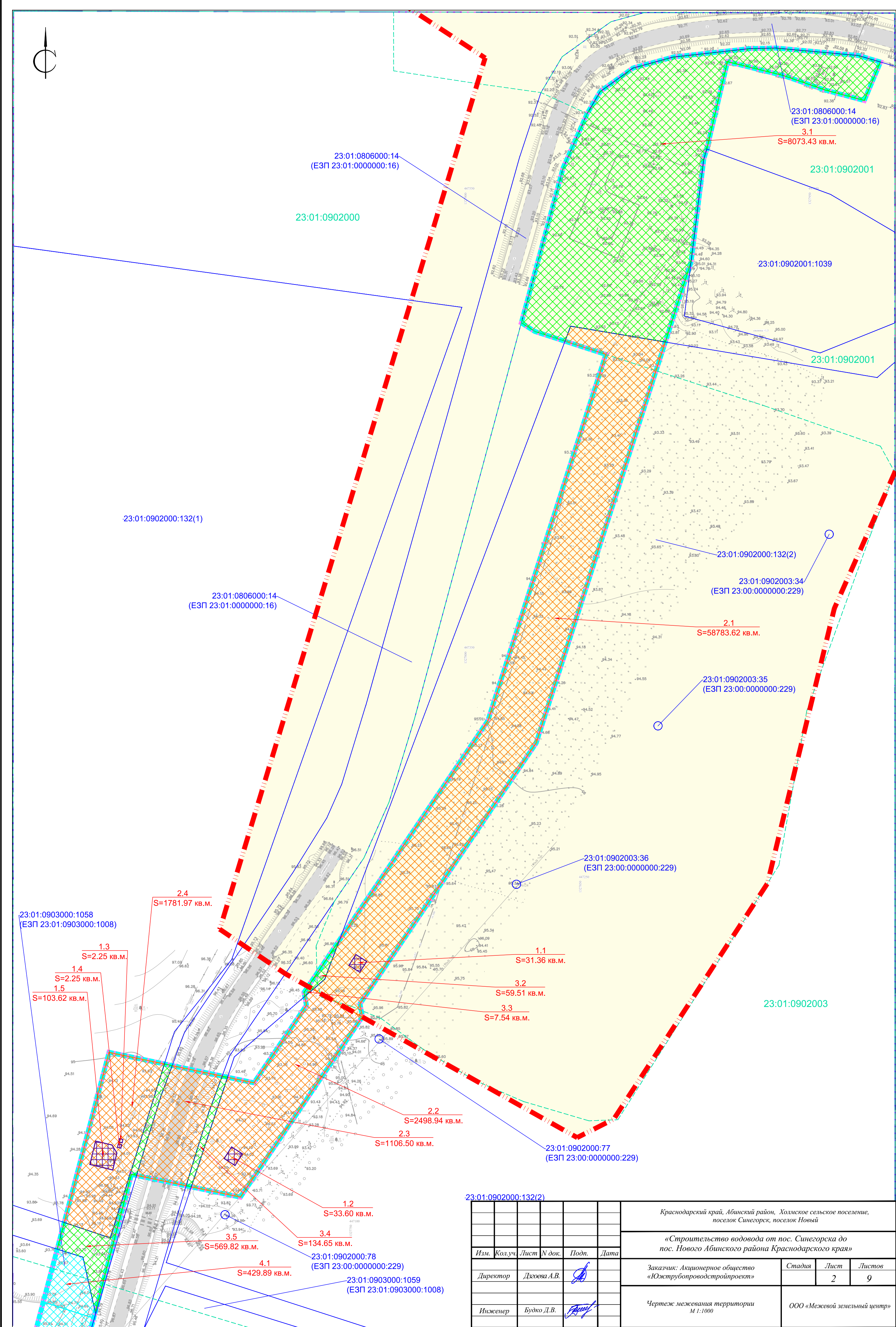


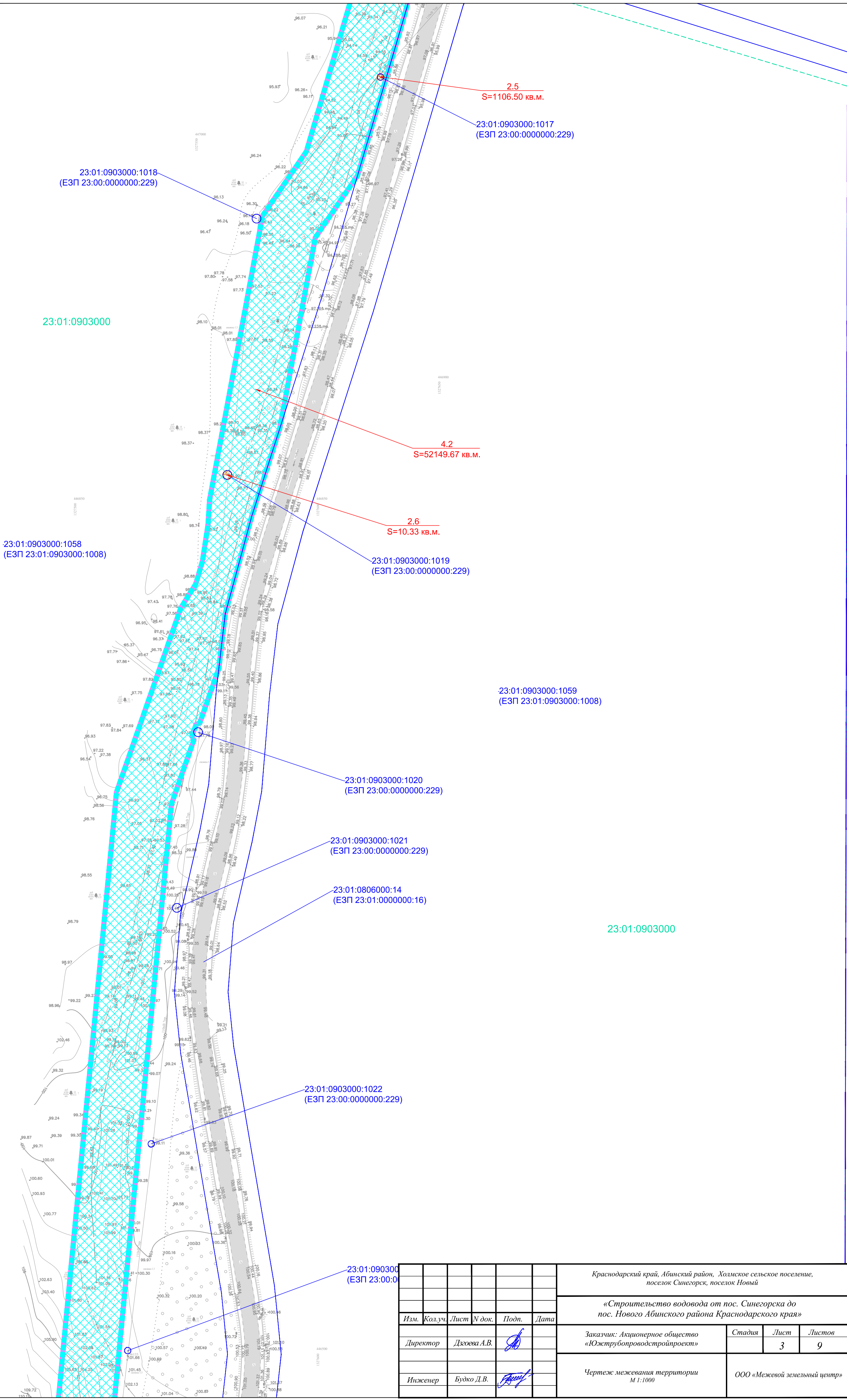
- Условные обозначения:
- Граница планируемого элемента планировочной структуры
 - Граница территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
 - Граница муниципального образования
 - Граница населенного пункта (нанесена на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости)
 - Земли населенного пункта
 - Номера и границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Номера и границы кадастровых кварталов
 - Образуемые земельные участки (образуемые части земельных участков)
 - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка) Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка)
 - Под водой

Примечание:

- Красные линии отсутствуют.
- Линии отступа от красных линий отсутствуют.
- Характеристики образуемых земельных участков (частей земельных участков) представлены в текстовой части проекта межевания территории.
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) представлены в текстовой части проекта межевания территории.
- Публичные сервитуты отсутствуют.
- Лесные участки в границе территории, в отношении которой разработан проект межевания, отсутствуют.

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый				
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Директор		Дзюева А.В.				Заказчик: Акционерное общество «Юэжтрубопроводстройпроект»		Стадия	Лист	Листов
									1	9
Инженер		Будко Д.В.				Чертеж межевания территории Схема расположения листов		ООО «Межевой земельный центр»		





						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, пос. Синегорск, пос. Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Дзюева А.В.							3	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



23:01:0903000:1058
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000:1024
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

4.2
S=52149.67 кв.м.

23:01:0903000:1026
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1025
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000

23:01:0806000:14
(ЕЗП 23:01:0000000:16)

23:01:0903000:1059
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000:1027
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000

23:01:0903000:1028
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, посёлок Синегорск, посёлок Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Дзюева А.В.							4	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



23:01:0903000

23:01:0903000:1029
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

4.2
S=52149.67 кв.м.

23:01:0903000:1058
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0806000:14
(ЕЗП 23:01:0000000:16)

23:01:0903000:1030
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000

23:01:0903000:1059
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000:1031
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:3
(ЕЗП 23:01:0000000:16)

23:01:0903000:1032
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Дзюева А.В.							5	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



4.2
S=52149.67 кв.м.

2.7
S=532.98 кв.м.

23:01:0903000:1037
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

4.3
S=23739.30 кв.м.

23:01:0903000:1036
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1035
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:8

23:01:0903000:1034
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000

23:01:0903000:1058
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000:1033
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1059
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000

23:01:0903000:9

23:01:0903000:1059
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Дзюева А.В.							6	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



23:01:0903000:1038
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:5
(ЕЗП 23:01:0000000:16)

23:01:0903000:1058
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000:1039
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

4.3
S=23739.30 кв.м.

23:01:0903000:1059
(ЕЗП 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000

23:01:0903000:1040
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

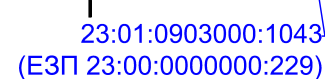
23:01:0903000

23:01:0903000:1041
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1042
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1043
(ЕЗП 23:00:0000000:229)

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Дзюева А.В.							7	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



23:01:0903000:1044
(E3П 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1045
(E3П 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1046
(E3П 23:00:0000000:229)

23:01:0903000:1047
(E3П 23:00:0000000:229)

-23:01:0903000:1058
(E3П 23:01:0903000:1008)

23:01:0903000

23:01:0903000:1048
(E3П 23:00:0000000:229)

-23:01:0903001:40

-23:01:0903001:8

-23:01:0903001:40

-23:01:0903001:8

23:01:0903001:1061
(E3П 23:00:0000000:2

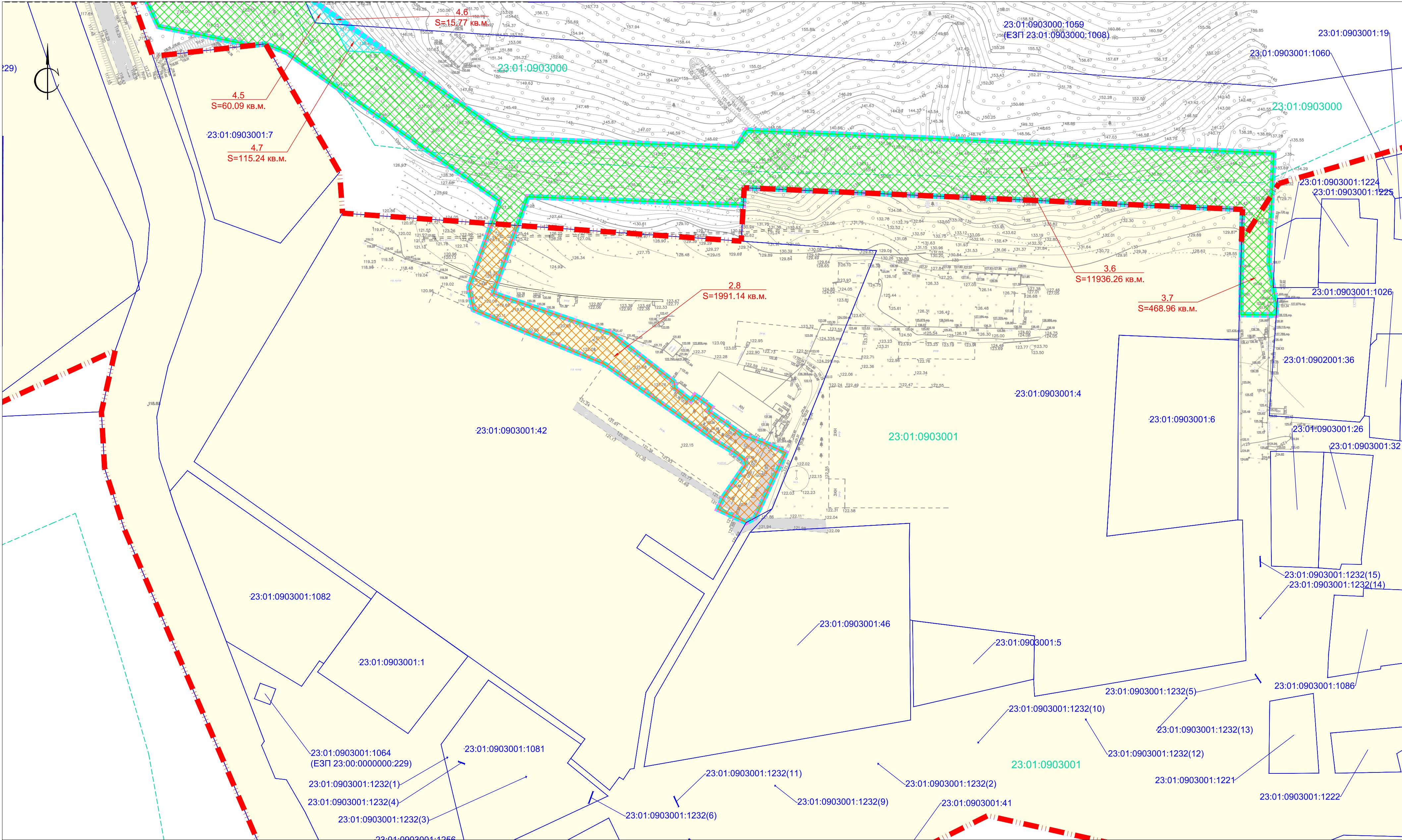
4.3
S=23739.30 кв.м.

4.4
S=89.66 KB.M.

3.6
S=11936.26 кв.м.

$$S = 60.09 \text{ кв.м.}$$

						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый					
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата						
Директор	Дзюева А.В.					Заказчик: Акционерное общество «Южтрубопроводстройпроект»			Стадия	Лист	Листов
										8	9
Инженер	Будко Д.В.					Чертеж межевания территории М 1:1000			ООО «Межевой земельный центр»		



						Краснодарский край, Абинский район, Холмское сельское поселение, поселок Синегорск, поселок Новый			
						«Строительство водовода от пос. Синегорска до пос. Нового Абинского района Краснодарского края»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Акционерное общество «Юэжтрубопроводстройпроект»	Стадия	Лист	Листов
Директор		Дзгоева А.В.						9	9
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		
Инженер		Будко Д.В.							