

Заключение

о результатах проведения публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:01:0504085:1621 в городе Абинске по улице Ставропольской, 1-а

4 августа 2021 г.

г. Абинск

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 4 августа 2021 г.

По проведенным публичным слушаниям поступили возражения от собственника смежного земельного участка, расположенного на восточной окраине города Абинска по улице Новоселов.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района считает, что на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0504085:1621 в городе Абинске по улице Ставропольской, 1-а, размещение магазина в целях изменения минимального отступа с северной стороны от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1252 на восточной окраине города Абинска с 3,0 метров до 1,0 метра, в целях изменения минимального отступа от границы смежного земельного участка в городе Абинске по улице Ставропольской, 1 с 3,0 метров до 1,0 метра, в целях изменения расстояния до красной линии улицы Ставропольской с 5,0 метров до 1,98 метра и в целях изменения процента застройки в границах земельного участка с 50% до 71% не будет противоречить складывающейся застройке территории.

Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район направить заключение о результатах проведения публичных слушаний и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района, главе муниципального образования Абинский район, опубликовать заключение в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в разделе «Градостроительная деятельность» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии
по подготовке проекта правил землепользования
и застройки территорий
городских и сельских поселений
Абинского района



В.Н. Науменко