

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 20.06.2021

№ 262

г. Абинск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0502017:65 в городе Абинске по переулку Толстого, 38

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 12 Правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межведомственного разрешения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2020 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Колесникова Марата Рифатовича, учитываемая выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24 июня 2021 г., администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести публичные слушания по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0502017:65, площадью 761 кв. м, расположенном в городе Абинске по переулку Толстого, 38, принадлежащем на праве собственности Колесникову Марату Рифатовичу (далее – проект решения), для размещения магазина:

1) в целях изменения минимального отступа от границы смежного земельного участка в городе Абинске по улице Мира, 202 с 3,0 метров до 1,0 метра;

2) в целях изменения расстояния до красной линии улицы Мира с 5,0 метров до 1,50 метра;

3) в целях изменения расстояния до красной линии переулка Толстого с 5,0 метров до 1,50 метра.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 21 июля 2021 г. в 14.20 часов в городе Абинске по улице Кубанской, 18, в здании администрации Абинского городского поселения Абинского района (актовый зал).

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко В.Н.):

1) обеспечить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытые экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в городе Абинске по улице Кубанской, 18, в здании администрации Абинского городского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5) обеспечить проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в городе Абинске по улице Кубанской, 18, в здании администрации Абинского городского поселения

Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 21 июля 2021 г. с 10.00 часов до 12.00 часов;

б) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на публичных слушаниях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 21 июля 2021 г.;

7) обеспечить проведение публичных слушаний, подготовку и оформление протокола проведения публичных слушаний;

8) обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах проведения публичных слушаний в газете «Абинский муниципальный вестник».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов