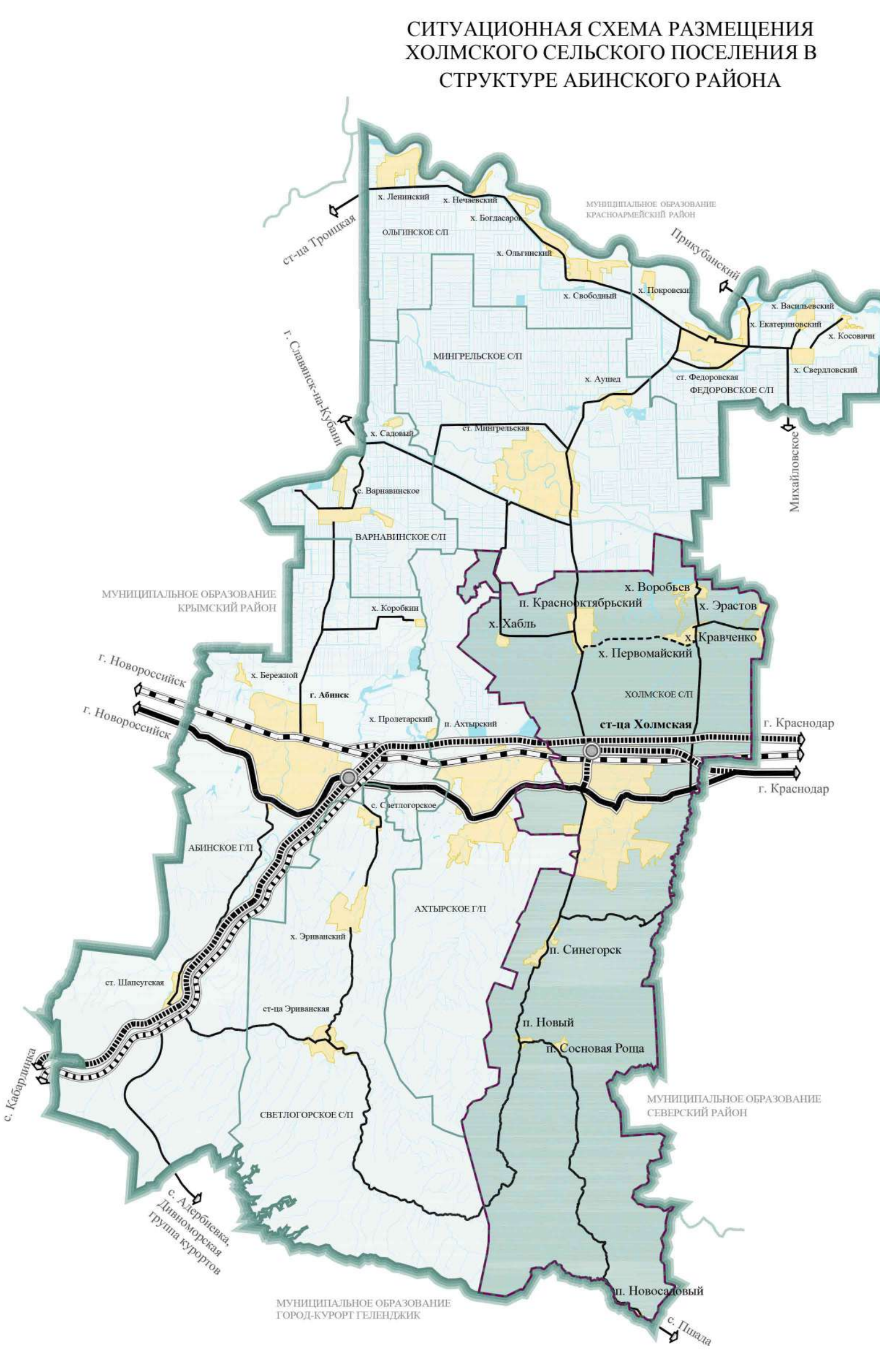




Сущ. Проект.	Объекты инженерной инфраструктуры:
	Линия электропередачи 550кВ
	Линия электропередачи 220кВ
	Линия электропередачи 110кВ
	Линия электропередачи 35кВ
	Трансформаторная электроподстанция, мощность и название
	Магистральный газопровод высокого давления и санитарно-защитная зона
	Магистральный нефтепровод и санитарно-защитная зона
	Распределительный газопровод высокого давления и санитарно-защитная зона
	Газораспределительная станция
	Очистные сооружения
	ВОПН "Краснодар-Новоросси́йск"
	Скважины и водозаборы хозяйственно-питьевого водоснабжения
	Скважины нефти и газа

Объекты рекреационно-туристического назначения:	
Сущ. Проект.  	Базы отдыха, туристические базы
	Родники, источники минеральной воды
	Скалы "Каменные грибы", скалы "Зеркало"
    	Туристические маршруты

Особо охраняемые природные территории регионального значения :	
	Участок дуба красного (3,2 га)

Объекты специального назначения:	
	Кладбище закрытое/ действующее/ проектируемое
	Аэродром сельскохозяйственной авиации
	Склад ядохимикатов и минеральных удобрений
	Склад горюче-смазочных материалов
	Свалка мусора рекультивируемая

	Мультиинформационный ресурсосортирующий комплекс
Объекты историко-культурного наследия:	
	Памятник монументального искусства с границей временной охранный зоны
	Памятник истории с границей временной охранный зоны
	Памятник архитектуры с границей временной охранный зоны
	Памятник археологии (сугран, курганная группа, ...)

	Солнечный камень (символ солнца) с границей временной охранной зоны
	Поселение
	Городище с границей временной охранной зоны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Сущ. Проект.	Границы:
	Граница Абинского района
	Граница Холмского сельского поселения
	Граница населенного пункта

Суть Проекта: Ресурсы	Территории:
	Сельскохозяйственная территория
	Территория общенационально-делового назначения
	Территория размещения объектов курортного и туристско-рекреационного назначения
	Территория производственных и сельскохозяйственных предприятий
	Территория коммунально-складских предприятий
	Территория возможного размещения транспортно-логистического комплекса
	Территория размещения объектов парадного сервиса
	Озеленение общего пользования
	Территория размещения спортивных объектов
	Территория естественного природного ландшафта
	Санитарно-защитное озеленение
	Земли сельскохозяйственного назначения
	Территория сельскохозяйственного использования
	Сады
	Залесенные территории

	Территории специального назначения
Суп. Проект.	Объекты транспортной инфраструктуры:
	Альтернативная многострипная автомобильная дорога "Красноярск-Кабаново"
	Магистральная автомобильная дорога общего пользования
	Основная автомобильная дорога общего пользования
	Второстепенная автомобильная дорога
	Основные жилые улицы в красных линиях
	Автомобильная развязка
	Автомобильный мост, дамба
	Автозаправная станция
	Железная дорога
	Регулируемый железнодорожный переезд
	Железнодорожная станция
	Железнодорожный мост

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателя	Существующее	На расчетный период	Резерв
1	Численность постоянного населения	35 578 чел.	44 600 чел.	-
2	Общая площадь территории в границах поселения, всего:	42 091,2 га	42 091,2 га	-
3	Территория жилой застройки, всего	1 401,0 га	1 626,8 га	-
	в том числе: - Низкоэтажной усадебной жилой застройки	1 382,8 га	1 608,6 га	128,0 га
	- Среднеэтажной 2-3 этажной жилой застройки	18,2 га	18,2 га	-
4	Территория общественно-делового назначения	45,3 га	68,6 га	-
5	Территория рекреационного назначения, всего	455,5 га	671,0 га	-
	в том числе: - Территории размещения объектов курортного и туристско-рекреационного назначения	2,7 га	36,5 га	-
	- Территории зеленых насаждений общего пользования, в том числе размещения объектов спорта	6,3 га	184,8 га	-
	- Зоны лесопарка	446,5	439,7 га	-
6	Территории производственного, инженерной и транспортной инфраструктуры, всего	1 167 га	1 614 га	500,0 га
	в том числе: - Территории размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и объектов коммунально-складского назначения	556,4 га	810,0 га	-
	- Территории размещения водозаборных сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения	5 га	15 га	-
	- Территории размещения очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации	3,6 га	17 га	-
	- Территории размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры	600 га	726 га	-
	- Территории размещения объектов транспортно-логистического комплекса	-	30 га	-
	- Территории размещения объектов придорожного сервиса	2 га	16 га	-
7	Протяженность линейных объектов транспортной инфраструктуры	182,2 км	243,0 км	-
	в том числе: - Платная автомобильная магистральная автодорога	-	11,6 км	-
	- Магистральные автодороги общего пользования	11,5 км	20,3 км	-
	- Основные автодороги общего пользования	26,6 км	48,2 км	-
	- Второстепенные автодороги общего пользования	58,7 км	65,9 км	-
	- Основные ж/д линии	76,5 км	88,0 км	-
	- Железная дорога	9 км	9км	-
8	Территории сельскохозяйственного угодий, всего:	18 929,1 га	18 442,7 га	-
	в том числе: - Пашни	18 921,1 га	18 434,7 га	-
	- Сады	8 га	8 га	-
9	Территории государственного лесного фонда	18 504 га	18 464 га	-
10	Территории специального назначения, всего:	29,7 га	160,5 га	-
	в том числе: - Территории складби	15,7 га	25,5 га	-
	- Свалка мусора	4 га	-	-
	- Территории обеспечения санитарно-защитного назначения	10 га	135 га	-

КОПИЛКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Прометеизация	№ п/п	Наименование	Прометеизация
1	2	3	1	2	3
	Общественные здания и сооружения			Производственные и коммунально-складские объекты	
1	Администрация Холмского сельского поселения, ЗАГС, нотариальная контора, Сбербанк	Сущест.	29	Баня	Сущест.
2	Правление колхоза "Кавказ"	Сущест.	30	Производственная зона колхоза "Кавказ"	Сущест.
3	Правление колхоза "Розина"	Сущест.	31	База мебельной фирмы "Пинец"	Сущест.
4	Гостиница на 60 мест	Сущест.	32	Албицкий районный зловатар	Сущест.
5	Гостиница	Проектир.	33	Свиноговядная ферма №4	Реконстр.
6	Дом культуры	Сущест.	34	Песковский водозабор	Сущест.
7	Кауб	Проектир.	35	Песковский водозабор	Проектир.
8	Отделение связи, почта	Сущест.	36	Пассажирское автотранспортное предприятие	Сущест.
9	Отделение связи	Проектир.	37	Грузовое автотранспортное предприятие	Сущест.
10	Кинотеатр	Реконстр.	38	Мастерские колхоза "Розина"	Сущест.
11	Музыкальная школа	Сущест.	39	Склад ГСМ АО "Транзит"	Сущест.
12	Средняя школа	Сущест.	40	Табачная фабрика	Сущест.
13	Средняя школа	Проектир.	41	ЧП "Резинотехника"	Сущест.
14	Детский сад	Сущест.	42	ЧП "Десерт"	Сущест.
15	Детский сад	Сущест.	43	ООО "Холмеско"	Сущест.
16	Холмская районная больница на 325 коек с поликлиникой на 300 посещений	Реконстр.	44	Гараж	Сущест.
17	Детский дом	Сущест.	45	Кирпичный завод	Сущест.
18	Стадион, спортивные площадки	Сущест.	46	Складарный цех	Сущест.
19	Православный Свято-Николаевский храм	Сущест.	47	Завод по производству риса	Проектир.
20	Спортивный комплекс, в составе:	Сущест.	48	Предприятие по производству древесных плит МДФ	Проектир.
- стадион		Проектир.	49	Завод по производству строительных конструкций "Термосталь"	Проектир.
- спортивные площадки		Проектир.	50	Логистический комплекс	Проектир.
- тренажерный зал		Проектир.	51	Производство V класса зрелости	Проектир.
- спортивные залы		Проектир.	52	Производство IV-II класса зрелости	Проектир.
21	Торговый центр	Сущест.			
22	Магазины	Сущест.			
23	Магазины	Проектир.			
24	Рынок	Сущест.			
25	Предприятия общественного питания	Сущест.			
26	Предприятия общественного питания	Проектир.			
27	Торговый центр	Проектир.			
28	Психиатрическая больница №2	Сущест.			

Договор № 14/04 от 14.05.2014 г.

						Договор № 1404 от 14.05.2014 г.		
						Выснесение изменений в генеральный план Хозмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края		
Изм.	Кол-во	Лист	№ доп.	Полн.	Дат.			
Директор Архитектор	Савин Леонид			06.14 06.14		Генеральный план	марка ПП-1	лист 1
Генеральный план (основной чертеж) Хозмского сельского поселения							ООО "Президент"	

Примечание: 1) Чертеж разработан на топе
Экспедиция № 205 в 2008 году.
2) Согласно заданию на проектирование в
(основной чертеж) Холмского сельского
производительного ООО "ПИТП" (г.Краснод
28.04.2011г. Подпись _____