

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.10.2016

г. Абинск

№ 968

### Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2017 – 2020 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 22 октября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», в целях реализации функциональных обязанностей управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район по обеспечению градостроительной деятельности на территории муниципального образования Абинский район, исполнения требований действующего законодательства, увеличения поступлений в бюджет района, согласно статьи 37 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2017 – 2020 годы согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 сентября 2015 года № 1106 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Абинский район «Архитектура и градостроительная деятельность» на 2016 – 2018 годы.
3. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Белая) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Абинский район А.С. Огородникова.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания, но не ранее 1 января 2017 года.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Абинский район



Е.И. Холопина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Муниципального образования  
Абинский район

от 14.10.2016 № 968

Муниципальная программа

«Архитектура и градостроительная деятельность»  
на 2017 – 2020 годы

ПАСПОРТ

Муниципальной программы

«Архитектура и градостроительная деятельность»  
на 2017 – 2020 годы

Архитектура и градостроительная деятельность

Наименование  
Муниципальной  
программы

Основание  
разработки  
программы

для градостроительный кодекс Российской Федерации  
29 декабря 2004 года №190-ФЗ;

- Гражданский кодекс Российской Федерации  
первая) от 30 ноября 1994 года №54-ФЗ;

- Федеральный закон от 13 марта 2006 года №  
«О рекламе»;

- Федеральный закон от 26 июля 2006 года №  
«О защите конкуренции»;

- Закон Краснодарского края от 21 июля 200  
№ 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарс  
края»;

- Закон Краснодарского края от 22 октября 201  
№ 3039-КЗ «О закреплении за сельскими посел  
Краснодарского края вопросов местного значения»;

- постановление главы администрации (Губерн  
Краснодарского края от 27 августа 2013 года  
«Об утверждении Порядка согласования проекто  
размещения рекламных конструкций на терр  
муниципальных образований Краснодарского кра  
внесении изменений в постановление админист  
администрации Краснодарского края от 15 июня 200  
№ 458 «О департаменте по архитекту  
градостроительству Краснодарского края»;

- устав муниципального образования Абинский райс  
- решение Совета муниципального образования Аб



район от 26 августа 2015 года № 852-с «Об утверждении порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район»

Координатор муниципальной программы Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район

Подпрограммы не предусмотрено

Муниципальной программы

Координаторы отсутствуют

Подпрограммы муниципальной программы

Ведомственные программы не предусмотрено

Целевые программы

Иные исполнители отсутствуют

Отделных мероприятий

Муниципальной программы

Цели - обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район;

- улучшение архитектурно-художественного облика муниципального образования Абинский район

- исполнение муниципальным образованием Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности;

Задачи муниципальной программы

- своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район;

- выявление, демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения, контроль за соблюдением

надлежащего состояния, внешнего вида рекламных конструкций;

- подготовка схем размещения рекламных конструкций территории муниципального образования Абинский район;

- подготовка градостроительной документации;

- материально-техническое обеспечение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;

Перечень целевых показателей муниципальной программы

- количество внесенных изменений в территориального планирования муниципал образования Абинский район, в генеральные планы правила землепользования и застройки сель поселений муниципального образования Абинский район;

- обеспечение контроля за рекламными конструкциями территории муниципального образования Абинский район;

- количество выполненных топографических съемочных работ для установок рекламных конструкций;

- количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций по результатам проведения торгов на право размещения рекламных конструкций;

- количество выполненных градостроительных проектов земельных участков;

- соблюдение сроков оказания муниципальных услуг по предоставлению информации в системе градостроительной деятельности администрации муниципал образования Абинский район по запросу заинтересованных лиц;

- количество выданных разрешений на строительство ввод объекта в эксплуатацию на территории сель поселений муниципального образования Абинский район;

Этапы и сроки реализации муниципальной программы 2017 – 2020 года, в один этап

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы

692,1 тыс. рублей, из средств бюджета муниципал образования Абинский район, из них:

2017 год – 692,1 тыс. руб.;

2018 год – 0,0 тыс. руб.;

2019 год – 0,0 тыс. руб.;



2020 год – 0,0 тыс. руб.

Контроль за Совет муниципального образования Абинский район, выполнением Администрации муниципального образования Абинский муниципальный район программы

#### Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

В соответствии с Законом Краснодарского края от 22 октября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» с 1 января 2016 года за органами местных самоуправлений муниципальных районов закрепляются полномочия, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ, кроме полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения.

В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением действующего законодательства, границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию линейно-дорожной сети и другими факторами, требуется своевременная актуализация градостроительной документации. В связи с этим, планируется разработка материалов по внесению изменений в указанную документацию, которые в свою очередь предполагают соответствующие затраты из местного бюджета.

#### Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ СРОКИ И СТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целями муниципальной программы являются: обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район; улучшение архитектурно-художественного облика муниципального образования Абинский район формируемого рекламной деятельностью; исполнение муниципальным образованием Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности.

Для достижения вышеуказанных целей необходимо решить следующие задачи: своевременно вносить необходимые изменения в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район; выявлять и демонтировать рекламные конструкции установленные без разрешения, контроль за соблюдением надлежащего состояния, внешнего вида рекламных конструкций; подготавливать схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район; подготавливать градостроительную документацию; осуществлять материально-техническое

обеспечение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Муниципальная программа реализуется в 2017 – 2020 года определенными этапами.



## Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе:				Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия, получатель субсидий, исполнитель
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Внесение изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального образования Абинский район	Местный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	актуализация генеральных планов сельских поселений муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	Местный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	актуализация правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Оплата услуг почтовой связи по приему, обработке, пересылке почтовых отправлений (заказной корреспонденции)	Местный бюджет	5,2	5,2	0,0	0,0	0,0	устранение нарушений в сфере рекламной деятельности	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
4	Оплата услуг по выполнению топографических съемок в масштабе 1:500 не менее 150 м в каждую сторону от рекламной конструкции	Местный бюджет	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0	изготовление схем размещения рекламных конструкций	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
5	Материально-техническое обеспечение деятельности управления архитектуры и градостроительства	Местный бюджет	40,4	40,4	0,0	0,0	0,0	повышение качества подготовки градостроительной документации	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
7	Оплата услуг по изготовле-	Местный бюджет	5,0	5,0	0,0	0,0	0,0	обеспечение юридически значимого электронного	муниципальный заказчик мероприятия – администрация



Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММ  
ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не предусмотрены

Раздел 5. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовой основой реализации программы являются средства бюджета муниципального образования Абинский район.

Всего на реализацию программы в 2017 – 2020 годах необходимо тыс. рублей, из них: в 2017 году – 692,1 тыс. руб., в 2018 году – 0,0 тыс. руб. в 2019 году – 0,0 тыс. руб. и в 2020 году – 0,0 тыс. руб.

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Проект внесения изменений в генеральный план поселения готовится специализированной организацией. Для подготовки проекта внесения изменений в генеральный план поселения проводятся торги, в форме открытого конкурса в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Стоимость подготовки генерального плана поселения зависит от объема выполняемых работ. При изучении рынка предоставления данного рода услуг сети Интернет средняя стоимость выполнения работ составляет 200,0 тыс. руб.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения (далее – ПЗЗ поселения) подготавливается специализированной организацией. Для подготовки проекта ПЗЗ проводятся торги, в форме открытого конкурса в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, для обеспечения государственных и муниципальных нужд». При изучении предложения данного рода услуг в сети Интернет средняя стоимость выполнения работ составляет 200,0 тыс. руб.

В соответствии с прейскурантом цен ФГУП «Почта России» с 17 августа 2016 года тарифы на услуги почтовой связи по отправке заказного письма весом до 20 г составляет 43,66 рублей (с НДС).

В 2017 году планируется затратить на отправку не менее 120 писем помощью почтовых услуг на сумму 5,2 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 4 Порядка согласования проектов размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Краснодарского края и внесении в них изменений, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 августа 2013 года № 926 «Об утверждении Порядка согласования проектов размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Краснодарского края и о внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 года №

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	нию электронной цифровой подписи для получения государственных услуг, предоставляемых Росреестром							документооборота, для получения государственных услуг, предоставляемых Росреестром с использованием сетей общего пользования	муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
7	Оплата услуг по демонтажу рекламных конструкций	Местный бюджет	41,5	41,5	0,0	0,0	0,0	Демонтаж незаконно установленных рекламных конструкций	муниципальный заказчик мероприятия – администрация муниципального образования Абинский район, ответственный за выполнение мероприятия – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
Итого			692,1	692,1	0,0	0,0	0,0		



«О департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края» к проекту схемы размещения рекламных конструкций на территории соответствующего муниципального образования (далее – схемы), направленной в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (далее – департамент) прилагаются в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения – проект организации дорожного движения участка автомобильной дороги (улицы) с обозначением планируемой к размещению рекламной конструкции и указанием радиуса кривой в плане, выполненной на топографической основе в масштабе 1:500 (протяженность участка автомобильной дороги (улицы) принять не менее 100 м (150 м) в каждую сторону от рекламной конструкции при разрешенной скорости движения на дороге (улицы) 60 км/ч и менее (более 60 км/ч)).

На территории муниципального образования Абинский район, в целях продвижения услуг в туристической сфере и в целях информирования населения в социально-пропагандистской сфере необходимо установить, 31 рекламный щит на федеральной автомобильной дороге А-146 «Краснодар-Верхнебакаанский». Рекламные щиты могут быть установлены только после изготовления, согласования и утверждения схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район (далее по тексту – схема рекламных конструкций). Для изготовления схемы рекламных конструкций необходима топографическая съемка места размещения рекламной конструкции.

Согласно коммерческим предложениям от МУП муниципального образования Абинский район «Земельный центр» от 9 сентября 2015 года № 01.06/01-58 и филиала ГУП КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» от 9 сентября 2015 года № 295 стоимость услуг по изготовлению одной топографической съемки составляет 7 895,50 рублей и 5 000 рублей соответственно.

Средняя стоимость изготовления топографической съемки составляет 6,447,75 рублей.

Таким образом, затраты на изготовление топографических съемок земельных участков в 2017 году в количестве 31 штук будут составлять 200,0 тыс. руб.

Для обеспечения 2 рабочих мест необходимо приобрести 2 принтера, для печати документов формата А4 в черно-белом цвете с картриджами, в связи с чем необходимо выделить 20,00 тыс. рублей.

Также необходима бумага формата А4 в количестве 100 пачек (20 коробок) в сумме 20,4 тыс. рублей, согласно коммерческим предложениям.

Итого на мероприятия материально-технического обеспечения деятельности управления архитектуры и градостроительства необходимо 40,4 тыс. руб.

Для электронного взаимодействия с Росреестром, в частности направление сведений о выданных разрешениях на строительство, ввода капитальных объектов в эксплуатацию, а также получения оперативных сведений по

объектам капитального строительства и земельным участкам необходимо ежегодно изготавливать электронно-цифровую подпись (далее – ЭЦП).  
Средняя стоимость ЭЦП составляет 5,0 тыс. руб.

#### Раздел 6. СВЕДЕНИЯ О ПОКАЗАТЕЛЯХ (ИНДИКАТОРАХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цели, задачи и показатели	Единица измерения	Значение показателя			
		2017 год	2018 год	2019 год	2020
1	2	3	4	5	
Цель «Обеспечение территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования Абинский район»					
Задача «Своевременное внесение необходимых изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район»					
Целевой показатель (индикатор): количество внесенных изменений в схему территориального планирования муниципального образования Абинский район, в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Абинский район	шт.	1	0	0	
Цель «Улучшение архитектурно-художественного облика муниципального образования Абинский район формирования единого рекламной деятельности»					
Задача «Выявление, демонтаж рекламных конструкций установленных без разрешения, контроль за соблюдением надлежащего состояния, внешнего вида рекламных конструкций»	%	100	100	100	
Целевой показатель (индикатор): обеспечение контроля за рекламными конструкциями	%	100	100	100	1



№	1	2	3	4	5	6
на территории муниципального образования Абинский район						
Задача «Подготовка схем размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Абинский район»						
Целевой показатель (индикатор): количество выполненных топографических съемок земельных участков для установки рекламных конструкций	шт.	31	0	0	0	0
Целевой показатель (индикатор): количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций по результатам проведенных торгов на право размещения рекламных конструкций	шт.	31	0	0	0	0
Цель «Исполнение муниципальных образований Абинский район полномочий в области градостроительной деятельности»						
Задача «Подготовка градостроительной документации»						
Целевой показатель (индикатор): «Количество выполненных градостроительных планов земельных участков»	шт.	150	0	0	0	0
Задача «Материально-техническое обеспечение управления архитектурой и градостроительством администрации муниципального образования Абинский район»						
Целевой показатель (индикатор): «Соблюдение сроков оказания муниципальных услуг»	%	100	100	100	100	100
Целевой показатель (индикатор): «Количество выданных сведений, содержащихся в информационно системе градостроительной деятельности администрации муниципального образования Абинский район по запросам заинтересованных лиц»	шт.	840	0	0	0	0
Целевой показатель (индикатор): «Количество выданных»	шт.	75	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6
разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию на территории сельских поселений муниципального образования Абинский район»					

#### Раздел 7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Управление и контроль за ходом реализации и исполнения программы осуществляется начальником управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Ответственным за исполнение мероприятий программы является начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Отчеты по мониторингу хода реализации программы в обязательном порядке ежегодно до 31 января предоставляются в управление экономического развития администрации муниципального образования Абинский район.

Контроль за использованием бюджетных средств, выделенных на реализацию мероприятий программы, осуществляет финансовое управление администрации муниципального образования Абинский район.

Отчет о реализации муниципальной программы представляется муниципальному образованию Абинский район.

Советом муниципального образования Абинский район отчет о реализации программы рассматривается в составе отчетности об исполнении бюджета муниципального образования Абинский район.

#### Раздел 8. ОЦЕНКА РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1	2
Внешний фактор, который может повлиять на реализацию программы	Механизм минимизации негативного влияния внешнего фактора
Изменение федерального и краевого законодательства	Своевременная подготовка соответствующей нормативного правового акта администрации муниципального образования Абинский район
Изменение тарифов по оказанию услуг, стоимости работ, в связи с инфляционными процессами	Определение и полноценное финансирование приоритетных целей
Отсутствие заявок на участие в конкурсах или аукционах	Проведение повторных конкурсов или аукционов

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор

  
A.V. Сайнов