

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.12.2020

№ 1267

г. Абинск

**О проведении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенной реконструкции объекта капитального строительства
на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0804126:62
в поселке городского типа Ахтырском по переулку Мичуринскому, 6**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 18 Правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Ахтырского городского поселения Абинского района от 30 января 2014 года № 323-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 27 декабря 2017 года № 398-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Ахтырского городского поселения Абинского района по утверждению генерального плана, правил землепользования и застройки, утверждению на основе генерального плана поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения», решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 года № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 6 июля 2020 года № 605 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил

землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Ивановой Ирины Геннадьевны, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30 ноября 2020 года № КУВИ-002/2020-44349995, администрация муниципального образования Абинский район

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0804126:62, площадью 1255 кв.м, в поселке городского типа Ахтырском по переулку Мичуринскому, 6, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, принадлежащем на праве собственности Ивановой Ирине Геннадьевне, для реконструкции жилого дома;

1) в целях изменения минимального отступа от границы смежного земельного участка в поселке городского типа Ахтырском по переулку Мичуринскому, 8 с 3,00 метров до 1,26 метра;

2) в целях изменения минимального отступа от красной линии по переулку Мичуринскому с 5,00 метров до 0,93 метра.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 12 января 2021 года в 10 часов 15 минут в поселке городского типа Ахтырском по улице Держинского, 39, в здании администрации Ахтырского городского поселения Абинского района (актовый зал).

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко):

1) обеспечить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний гражданам, постоянно проживающим в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект решения, правообладателям находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения;

- 3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет»;
 - 4) обеспечить открытие экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в поселке городского типа Ахтырском по улице Державинского, 39, в здании администрации Ахтырского городского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет»;
 - 5) обеспечить проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в поселке городского типа Ахтырском по улице Державинского, 39, в здании администрации Ахтырского городского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет» до 12 января 2021 года с 10.00 часов до 12.00 часов;
 - 6) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на публичных слушаниях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 12 января 2021 года;
 - 7) обеспечить проведение публичных слушаний, подготовку и оформление протокола проведения публичных слушаний, подготовку и проведение публичных слушаний и опубликование заключения о результатах проведения публичных слушаний в газете «Абинский муниципальный вестник»;
 - 8) обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах проведения публичных слушаний в газете «Абинский муниципальный вестник».
4. Обществу отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) опубликовать настоящее постановление в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Абинский район



В.Н.Науменко

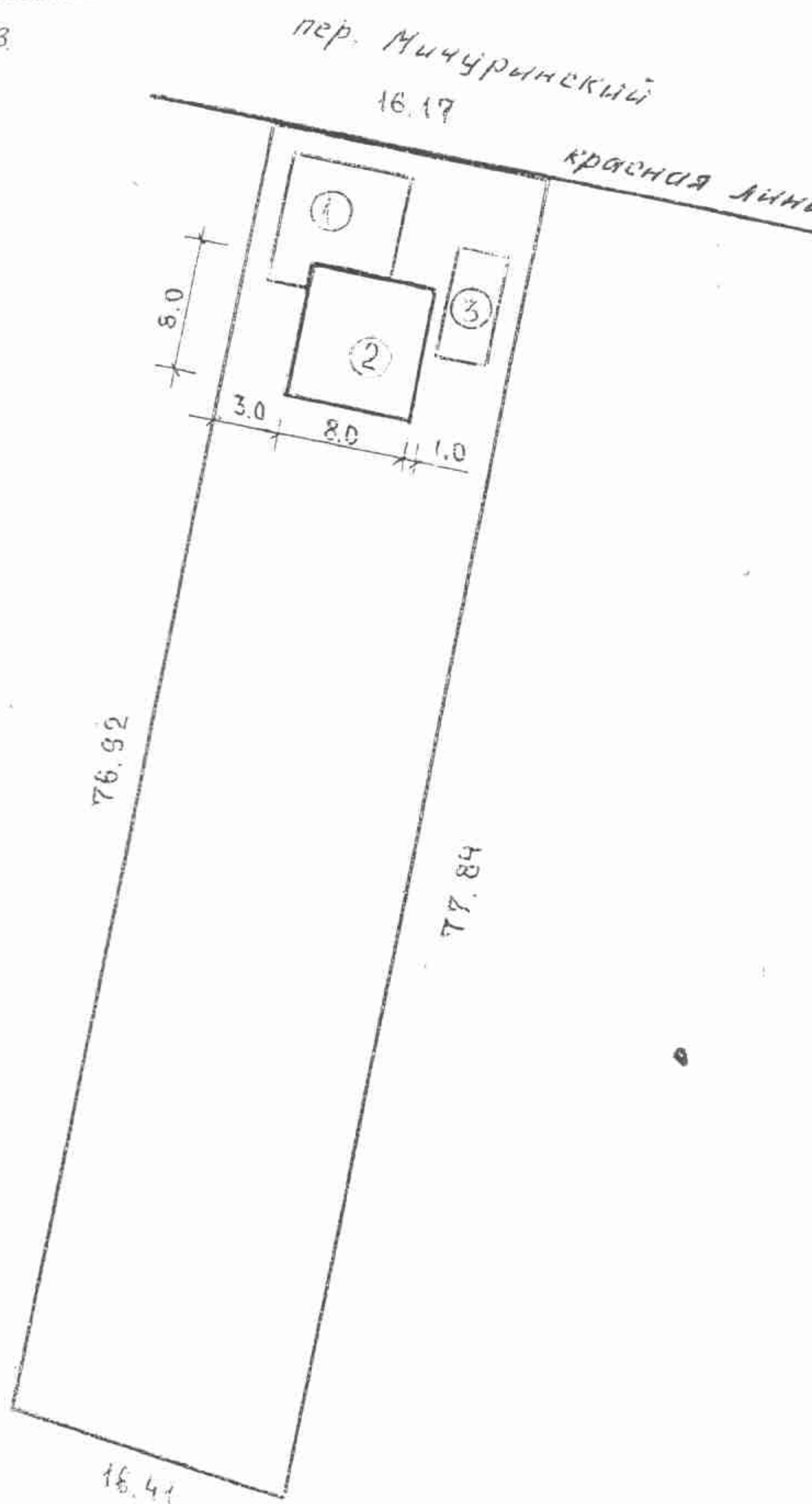
СХЕМА

планировочной организации земельного участка,
расположенного в поселке Ахтырском по пер. Мичуринский, 6
принадлежащего Ивановой Ирине Геннадьевне

«Согласовано»

Глава Ахтырского городского поселения

 В.В. Дементеев



Экспликация:

1. Жилой дом - существующий
2. Пристройка - проектируемая
3. Сарай - существующий

Схему составил:
Специалист 1 категории
отдела ЖКХ и градостроительства
09.11.2009 г.

З.А. Жук