

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 29.12.2020

г. Абинск

№ 1282

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частями 1, 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 устава муниципального образования Абинский район от 27 декабря 2017 года № 398-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Ахтырского городского поселения Абинского района по утверждению генерального плана, правил землепользования и застройки, утверждению на основе генерального плана поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 6 июля 2020 года № 605 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городских и сельских поселений Абинского района», учитывая законченные комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района от 25 декабря 2020 года, администрация муниципального образования Абинский район **постановляет**:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район (Сапрунов):

1) подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета Ахтырского городского поселения Абинского района от 30 января 2014 года № 323-с «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского

2

района» (далее – Правила);

2) обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила в газете «Абинский муниципальный вестник» и размещение указанного сообщения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

2. Установить:

1) этапы градостроительного зонирования применительно ко всей территории Ахтырского городского поселения Абинского района согласно приложению № 1;

2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2.

3. Утвердить порядок назначения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района предложенный заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 3.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (наименно) обеспечить:

1) своевременное рассмотрение предложенных заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) организацию публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила.

5. Облему отдела администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) опубликовать настоящее постановление в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район




В.А.Иванцов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 Абинский район
 от 29.12.2020 № 1383

Этапы градостроительного зонирования
 применительно ко всей территории Ахтырского
 городского поселения Абинского района

1. Установление границ территориальных зон.
2. Установление видов и состава территориальных зон в пределах градостроительных регламентов.
3. Установление порядка применения Правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района и внесения в них изменений.

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства,
 главный архитектор



А.В. Сапрунов

Порядок и сроки
 проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
 в Правила землепользования и застройки Ахтырского
 городского поселения Абинского района

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 Абинский район
 от 29.12.2020 № 1383

№ п/п	Мероприятия по проведению работ	Сроки исполнения	Ответственный
1	Принимать предложения заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района	январь-февраль 2021 года	комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Абинский район
2	Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района	февраль 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
3	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов и генеральному плану Ахтырского городского поселения Абинского района	февраль 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
4	Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района	апрель 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
5	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района по результатам публичных слушаний	апрель 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район

№ п/п	Мероприятия по проведению работ	Сроки исполнения	Ответственный
6	Принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района в Совет муниципального образования Абинский район на утверждение либо на отклонение проекта и о направлении его на доработку	апрель 2021 года	глава муниципального образования Абинский район

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор



А.В.Сапрунов

Порядок
направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования
и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района
предложенный заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении
изменений в Правила землепользования и застройки
Ахтырского городского поселения Абинского района

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.12.2020 № 1382

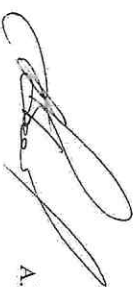
1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с целью учета предложений заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета Ахтырского городского поселения Абинского района от 30 января 2014 года № 323-с «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ахтырского городского поселения Абинского района» (далее – Проект).
2. В течение тридцати дней с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта праваи землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее – Комиссия) предложения по подготовке Проекта (далее – предложения).
3. Предложения могут быть направлены по электронной почте gradostroyt.gation@mail.ru, либо почтовым отправлением по адресу: 353320, г. Абинск, ул. Советов, 128а, кабинет № 501.
4. Предложения должны быть аргументированы и логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его фамилии, имени, отчества, почтового адреса, контактного телефона и даты подготовки предложения.

Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, комиссией не рассматриваются.

5. Предложения могут содержать материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возвращу не подлежат.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проекта, не рассматриваются.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор



А.В.Сапрунов