

ПРОТОКОЛ № 1
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

х. Покровский

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 10 часов 40 минут.

Публичные слушания проводятся в хуторе Покровском по улице Титова, 37в.

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - | начальник управления архитектуры градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - | заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МК «Административно-техническое управление» секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - | глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |

- Колесников Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее:

На основании письма департамента по архитектуре градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. № 137/20 «О применении норм градостроительного законодательства» администрации муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 137/20 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), которое опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее

Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:

1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

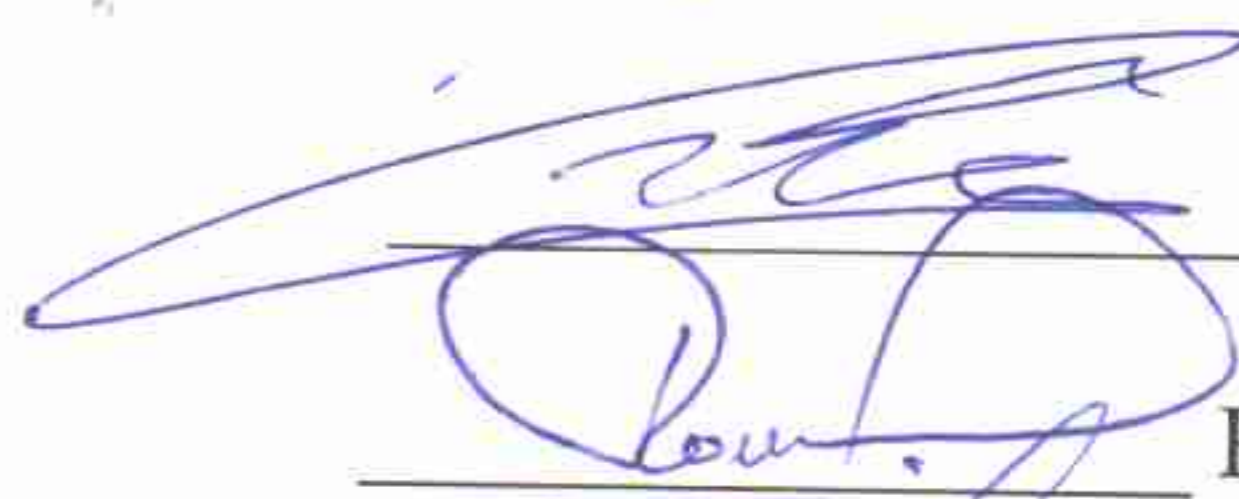
Секретарь



А.В. Сапрунов



С.П. Якубенко



И.В. Биушкин



Р.Е. Колесников



Л.А. Перепелкина



М.Ю. Тенгелиди



С.Н. Поступинская

ПРОТОКОЛ № 2
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

ст. Федоровская

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 11.00 часов.

Публичные слушания проводятся в станице Федоровской по улице Первомайской, 1 (здание администрации Федоровского сельского поселения Абинского района).

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - | начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - | заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МКУ «Административно техническое управление» секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - | глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |

- Колесников Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее.

На основании письма департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. «О применении норм градостроительного законодательства» администрацией муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 1378 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), которое опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее – Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:

1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

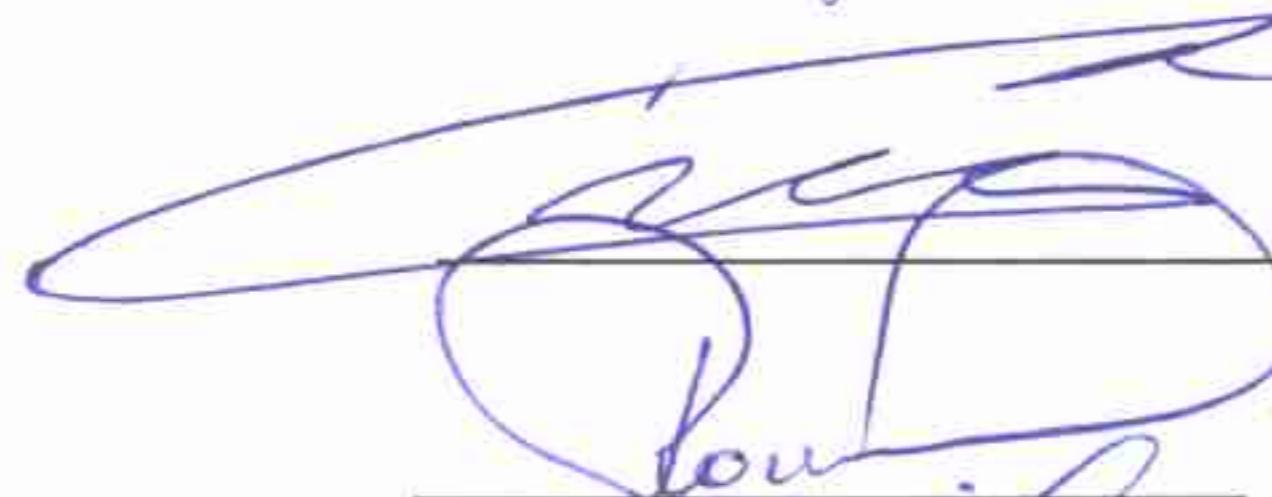
Секретарь



А.В. Сапрунов



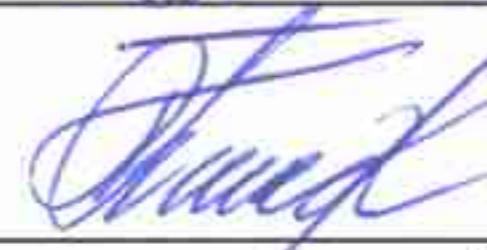
С.П. Якубенко



И.В. Биушкин



Р.Е. Колесников



Л.А. Перепелкина



М.Ю. Тенгелиди



С.Н. Поступинская

ПРОТОКОЛ № 3
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

х. Екатериновский

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 11 часов 40 минут.

Публичные слушания проводятся в хуторе Екатериновском по улице Суворова, 7 (здание КДЦ).

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - | начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - | заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МКУ «Административно техническое управление», секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - | глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |

- Колесников Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее

На основании письма департамента по архитектуре градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 «О применении норм градостроительного законодательства» администрации муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 13 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), который опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807), размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее –

Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:

1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

Секретарь



А.В. Сапрунов



С.П. Якубенко



И.В. Биушкин



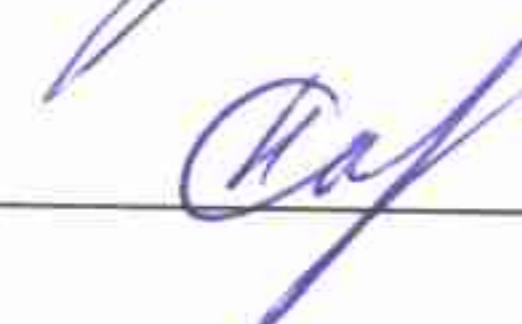
Р.Е. Колесников



Л.А. Перепелкина



М.Ю. Тенгелиди



С.Н. Поступинская

ПРОТОКОЛ № 4
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

х. Свердловский

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 12 часов 30 минут.

Публичные слушания проводятся в хуторе Свердловском по улице Буденного, 31.

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | |
|------------------------------|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - начальник управления архитектуры градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МК «Административно-техническое управление» секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |

- Колесников Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее.

На основании письма департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. «О применении норм градостроительного законодательства» администрацией муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 1378 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), которое опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее –

Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:

1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

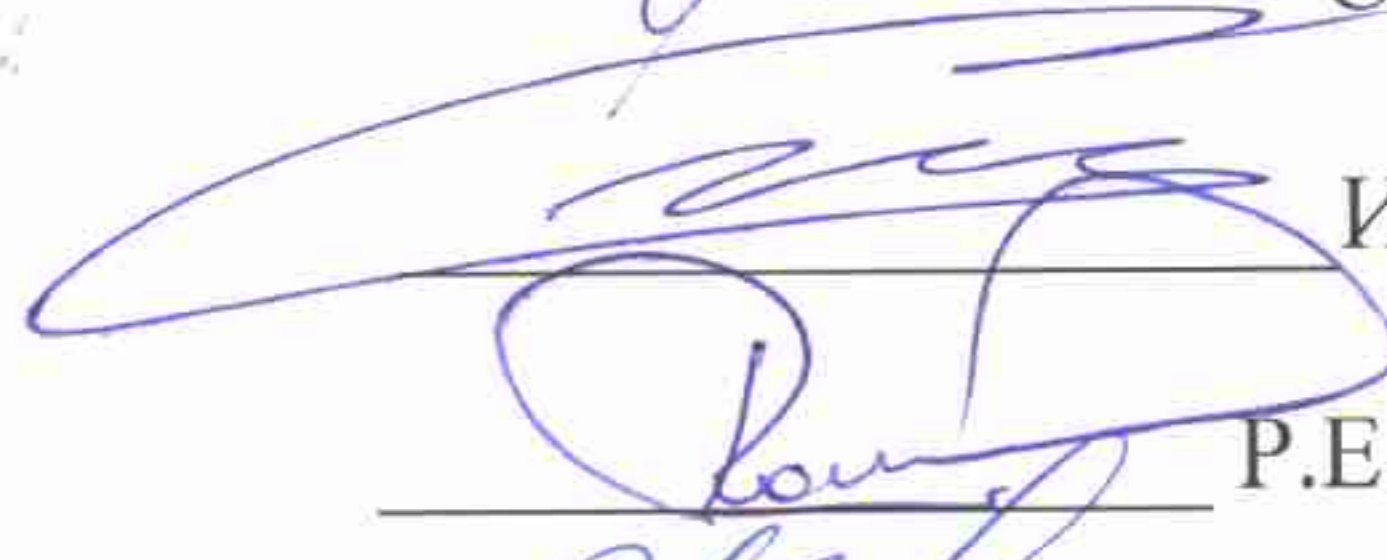
Секретарь



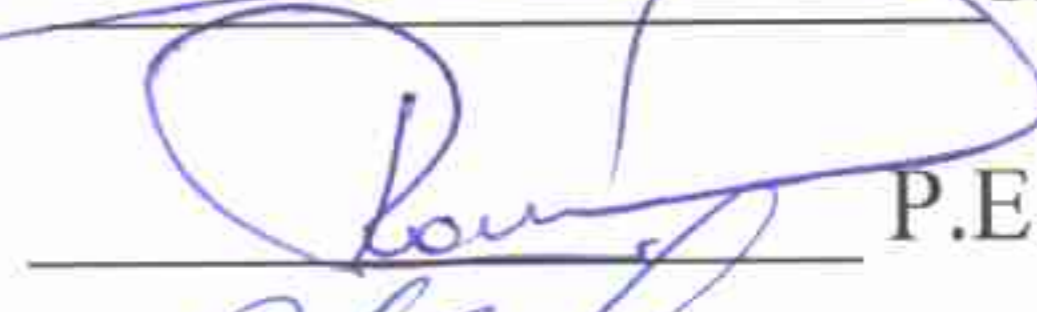
А.В. Сапрунов



С.П. Якубенко



И.В. Биушкин



Р.Е. Колесников



Л.А. Перепелкина



М.Ю. Тенгелиди



С.Н. Поступинская

ПРОТОКОЛ № 5
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

х. Васильевский

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 13.00 часов.

Публичные слушания проводятся в хуторе Васильевском по улице Комсомольской, 15.

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | |
|------------------------------|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МКУ «Административно-техническое управление» секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |

- Колесников Роман Евгеньевич - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее.

На основании письма департамента по архитектуре градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 «О применении норм градостроительного законодательства» администрации муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 137 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), которое опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807) размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее

Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:

1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

Секретарь



А.В. Сапрунов



С.П. Якубенко



И.В. Биушки



Р.Е. Колеснико



Л.А. Перепелкин



М.Ю. Тенгелид



С.Н. Поступинска

ПРОТОКОЛ № 6
проведения публичных слушаний

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Федоровского сельского поселения Абинского района
Краснодарского края

14 апреля 2021 г.

х. Косовичи

Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования Абинский район.

Функции по организации публичных слушаний в администрации муниципального образования Абинский район осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 18 февраля 2021 г. № 246 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» 14 апреля 2021 г. в 13 часов 40 минут.

Публичные слушания проводятся в хуторе Косовичи по улице Комсомольской, 15.

Оповещение о начале публичных слушаний размещено 20 февраля 2021 г. на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район <http://www.abinskiy.ru>.

До 14 апреля 2021 г. принимались предложения и замечания заинтересованных лиц.

Присутствовали:

- | | |
|------------------------------|---|
| Сапрунов Андрей Вячеславович | - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко Светлана Петровна | - заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МКУ «Административно техническое управление» секретарь комиссии; |
| Биушкин Илья Валентинович | - глава Федоровского сельского поселения Абинского района; |
| Колесников | - начальник отдела градостроительного развития |

- Роман Евгеньевич территории управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Абинский район;
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Поступинская Светлана Николаевна - исполняющий обязанности начальника управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Слушали: заместителя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района А.В. Сапрунова, который сообщил следующее.

На основании письма департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 декабря 2020 г. «О применении норм градостроительного законодательства» администрацией муниципального образования Абинский район принято постановление администрации муниципального образования Абинский район № 1378 от 29 декабря 2020 г. «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края» (далее – Проект), которое опубликовано в газете «Абинский вестник» от 2 января 2021 г. № 1 (807) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение тридцати дней (до 2 февраля 2021 г.) с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица направляли предложения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района поступило 1 заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края (далее – Правила) от физического лица.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее – Комиссия) рассмотрела указанное заявление и решила организовать работу по

подготовке проекта о внесении изменений Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, учитывая рассмотренные комиссией поступившие предложения:


1) по заявлению от Руденко А.В. - внести изменения в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края в статью 41 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах жилых зон» в части изменения предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования земельного участка [2.3] – блокированная жилая застройка в территориальной зоне «Ж. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» с 400 кв. м / 800 кв. м на размер 200 кв.м / 2500 кв. м.

Предложения:

Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края и направить его главе муниципального образования Абинский район для принятия решения.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
территорий городских и сельских поселений
Абинского района

Секретарь


А.В. Сапрунов



С.П. Якубенко


И.В. Биушкин


Р.Е. Колесников


Л.А. Перепелкина


М.Ю. Тенгелиди


С.Н. Поступинская