



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 29.12.2020

г. Абинск

№ 18/14

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частями 1, 3, 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 устава муниципального образования Абинский район, постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 6 июля 2020 года № 605 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района от 25 декабря 2020 года, администрации муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район (Сапуринов):

1) подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета Светлогорского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 года № 365-с «Об утверждении Правил землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района» (далее – Правила);

2) обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила в газете «Абинский муниципальный вестник» и размещение указанного сообщения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

2. Установить:

1) этапы градостроительного зонирования применительно ко всей территории Светлогорского сельского поселения Абинского района согласно приложению № 1;

2) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении

2

изменений в Правила согласно приложению № 2.

3. Утвердить порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 3.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко) обеспечить:

1) своевременное рассмотрение предложенных заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) организацию публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила.

5. Обществу отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) опубликовать постановление в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район

В.А.Иванов

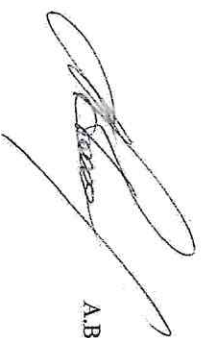


ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.12.2020 № 1544

Этапы градостроительного зонирования
применительно ко всей территории Светлогорского
сельского поселения Абинского района

1. Установление границ территориальных зон.
2. Установление видов и состава территориальных зон в пределах градостроительных регламентов.
3. Установление порядка применения Правил землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района и внесения в них изменений.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор



А.В. Сапунюв

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.12.2020 № 1544

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки Светлогорского
сельского поселения Абинского района

№ п/п	Мероприятия по проведению работ	Сроки исполнения	Ответственный
1	Прием предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района	январь-февраль 2021 года	комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городских и сельских поселений Абинского района
2	Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района	февраль 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
3	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов и генеральному плану Светлогорского сельского поселения Абинского района	февраль 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
4	Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района	апрель 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район
5	Внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района по результатам публичных слушаний	апрель 2021 года	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район

№ п/п	Мероприятия по проведению работ	Сроки исполнения	Ответственный
1	2	3	4
6	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района в Совет муниципального образования Абинский район на утверждение либо на отклонение проекта и о направлении его на доработку	апрель 2021 года	глава муниципального образования Абинский район

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор



А.В. Сапрунов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 29.12.20 № 1374

Порядок

направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с целью учета предложений заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района, утвержденные решением Совета Светлогорского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 года № 365-с «Об утверждении Правил землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района» (далее – Проект).
2. В течение тридцати дней с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта правила землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее – Комиссия) предложения по подготовке Проекта (далее – предложения).
3. Предложения могут быть направлены по электронной почте gradostarbin.rain@mail.ru, либо по почтовым отправлениям по адресу: 353320, г. Абинск, ул. Советов, 128а, кабинет № 507.
4. Предложения должны быть аргументированы и логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его фамилии, имени, отчества, почтового адреса, контактного телефона и даты подготовки предложений.
- Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, комиссией не рассматриваются.
5. Предложения могут содержать материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проекта, не рассматриваются.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор



А.В. Сапрунов