

*А.И.Иванова*



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 24.12.2020

№ 1321

г. Абинск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0506060:8 в городе Абинске по улице Есенина, 3

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 12 Правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 года № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 года № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 года № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 6 июля 2020 года № 605 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявлений Емельяновой Маргариты Сергеевны, Емельянова Михаила Борисовича, Емельяновой Кире Михайловны и Рыбакова Александра Александровича, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

от 9 декабря 2020 года № КУВИ-002/2020-46875144, администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0506060:8, площадью 868 кв. м, в городе Абинске по улице Есенина, 3, с видом разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, для индивидуальной жилой застройки, принадлежащем на праве общей долевой собственности Емельяновой Маргарите Сергеевне, Емельянову Михаилу Борисовичу, Емельяновой Кире Михайловне и Рыбакову Александру Александровичу (далее по тексту - проект решения), для размещения индивидуального жилого дома:

1) в целях изменения минимального отступа от границы смежного земельного участка в городе Абинске по улице Есенина, 1, кв. 2 с 3,0 метров до 1,40 метра;

2) в целях изменения расстояния до красной линии улицы Есенина с 5,0 метров до 2,40 метра.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 13 января 2021 года в 15.40 часов в городе Абинске по улице Кубанской, 18, в здании администрации Абинского городского поселения Абинского района (актовый зал).

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городских и сельских поселений Абинского района (Науменко):

1) обеспечить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданам, постоянно проживающим в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в городе Абинске по улице Кубанской, 18, в здании администрации Абинского городского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов