



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 25.08.2025

г. Абинск

№ 967

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2022 – 2027 годы

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Абинский район от 12 декабря 2024 г. № 708-с «О бюджете муниципального образования Абинский район на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить изменения, вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2022 – 2027 годы, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 4 октября 2021 г. № 1221 (в редакции постановлений от 10 февраля 2022 г. № 146, от 4 марта 2022 г. № 233, от 18 апреля 2022 г. № 438, от 20 мая 2022 г. № 549, от 19 июля 2022 г. № 874, от 16 августа 2022 г. № 978, от 28 сентября 2022 г. № 1176, от 28 октября 2022 г. № 1362, от 9 ноября 2022 г. № 1416, от 24 ноября 2022 г. № 1488, от 18 января 2023 г. № 26, от 20 января 2023 г. № 56, от 7 марта 2023 г. № 269, от 28 марта 2023 г. № 374, от 10 мая 2023 г. № 553, от 9 июня 2023 г. № 672, от 3 августа 2023 г. № 929, от 29 сентября 2023 г. № 1242, от 8 ноября 2023 г. № 1436, от 15 декабря 2023 г. № 1646, от 12 марта 2024 г. № 276, от 27 мая 2024 г. № 513, от 31 июля 2024 г. № 826, от 10 октября 2024 г. № 1164, от 12 декабря 2024 г. № 1440, от 24 февраля 2025 г. № 220) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.) разместить настоящее постановление в государственной автоматизированной системе «Управление».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 25.08.2025 № 967

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский
район «Управление муниципальной собственностью»
на 2022 – 2027 годы**

1. В паспорте муниципальной программы строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования общей объем финансирования муниципальной программы 728600,0 тыс. руб.,

в том числе по годам:

2022 год – 112494,1 тыс. руб.;

2023 год – 113799,7 тыс. руб.;

2024 год – 147625,8 тыс. руб.;

2025 год – 136944,3 тыс. руб.;

2026 год – 108865,9 тыс. руб.;

2027 год – 108870,2 тыс. руб.;

за счет средств бюджета муниципального образования Абинский район – 122112,9 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 19650,7 тыс. руб.;

2023 год – 18170,9 тыс. руб.;

2024 год – 22657,5 тыс. руб.;

2025 год – 26236,9 тыс. руб.;

2026 год – 17696,3 тыс. руб.;

2027 год – 17700,6 тыс. руб.;

за счет средств краевого бюджета – 528009,7 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 73777,9 тыс. руб.;

2023 год – 76963,8 тыс. руб.;

2024 год – 114670,0 тыс. руб.;

2025 год – 100557,1 тыс. руб.;

2026 год – 81020,5 тыс. руб.;

2027 год – 81020,4 тыс. руб.;

за счет средств федерального бюджета – 78477,4 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 19065,5 тыс. руб.;

2023 год – 18665,0 тыс. руб.;

2024 год – 10298,3 тыс. руб.;

2025 год – 10150,3 тыс. руб.;

2026 год – 10149,1 тыс. руб.;

2027 год – 10149,2 тыс. руб.».

2. Таблицу 2 «Перечень мероприятий муниципальной программы» раздела 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финанси- рования	Объем финан- сирова- ния, всего	В том числе:						Непосредственный результат реализации мероприятия	(тыс. рублей)
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности Управления	местный бюджет	94803,8	12883,3	12743,9	16170,8	17633,6	17684,0	17688,2	количество лиц, обеспечивающих деятельность управления 2022 г. – 14; 2023 г. – 14; 2024 г. – 14; 2025 г. – 14.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий, получатель субсидий, исполнитель
2	Формирование земельных участков	местный бюджет	1840,0	650,0	610,0	280,0	300,0	0	0	формирование, подготовка межевого плана в связи с корректировкой либо установлением границ земельных участков и постановка на	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации, извещений о проведении торгов (аукционов) конкурсов, а также сообщений о результатах проведения торгов (аукционов) вносимых в них изменений, извещений об отказе в проведении торгов (аукционов)	местный бюджет	257,6	64,6	113,0	50,0	30,0	0	0	государственный кадастровый учет 154 земельных участков 2022 г. – 34 2023 г. – 40 2024 г. – 40 2025 г. – 40	управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
										размещение в газетах Абинского района информационных сообщений на 18372 кв.см газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности 2022 г. – 6000 2023 г. – 8372 2024 г. – 2000 2025 г. – 2000	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Приобретение государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	местный бюджет	241,0	102,0	50,0	44,0	45,0	0	0	приобретение 12350 государственных знаков почтовой оплаты (марок и конвертов) для почтовых отправления: 2022 г. – 2900 шт.; 2023 г. – 3150 шт.; 2024 г. – 3150 шт.; 2025 г. – 3150 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
5	Определение рыночной (начальной) стоимости земельных участков для расчета арендной платы за их использование, величины её повышения при проведении торгов (аукционов), рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом; рыночной	местный бюджет	178,0	38,0	30,0	51,0	59,0	0	0	подготовка 54 отчетов независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности: 2022 г. – 16 шт.; 2023 г. – 16 шт.; 2024 г. – 11 шт.; 2025 г. – 11 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	стоимости нежилого помещения муниципального имущества; рыночной стоимости муниципального имущества; утилизацион- ной стоимости муниципального имущества										
6	Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности	местный бюджет	568,5	61,8	149,0	167,7	190,0	0	0	изготовление 18 технических паспортов на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, в целях постановки на технический учет и регистрации права муниципальной собственности объекта недвижимого имущества (планов, заключений): 2022 г. – 4 шт.; 2023 г. – 6 шт.; 2024 г. – 4 шт.; 2025 г. – 4 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	2787,3	468,6	574,2	747,5	997,0	0	0	оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за 4952 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
8	Оплата взносов на содержание и ремонт, а так же коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	1742,4	501,5	351,3	443,6	446,0	0	0	оплата взносов на содержание общего имущества в многоквартирных домах за 901,1 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Оплата услуг по страхованию гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб) находящихся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	327,2	97,5	125,3	104,4	0	0	0	обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: 2022 г. – 7 ГТС (дамб); 2023 г. – 6 ГТС (дамб); 2024 г. – 5 ГТС (дамб); 2025 г. – 5 ГТС (дамб)	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
10	Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	249,7	52,9	5,4	85,4	106,0	0	0	оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район за 375,6 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Оказание услуг по обновлению и администрированию защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО VipNet Client	местный бюджет	108,5	12,5	13,9	12,1	70,0	0	0	обновление и настройка ПО VipNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО VipNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО VipNet Client (КСЗ), установленных в управлении муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
12	Осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам:	федеральный бюджет	75388,3	19065,5	18665,0	7210,4	10149,1	10149,1	10149,2	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам:	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	специализированных жилых помещений									2022 г. – 15 квартир; 2023 г. – 8 квартир; 2024 г. – 3 квартиры; 2025 г. – 4 квартиры.	
13	Осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем помещенными детьми, сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом	краевой бюджет	526161,6	73697,9	76883,3	112982,7	100556,8	81020,5	81020,4	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам: 2022 г. – 20 квартир; 2023 г. – 23 квартиры; 2024 г. – 36	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»									квартир; 2025 г. – 30 квартир.	
14	Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров	местный бюджет	93,1	10,9	6,5	0	51,0	12,3	12,4	повышение квалификации по программе «Управление государственными и муниципальными закупками в контрактной системе» 2022 г. – 1 чел.; 2023 г. – 1 чел.; 2024 г. – 0 чел.; 2025 г. – 1 чел.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	Аренда нежилого помещения, занимаемого управлением по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	местный бюджет	2632,8	520,0	553,2	704,3	855,3	0	0	размещение сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район 2022 г. – 118,2 кв.м.; 2023 г. – 118,2 кв.м.; 2024 г. – 118,2 кв.м. 2025 г. – 118,2 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район
16	Текущий ремонт жилых помещений в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	3995,2	839,2	1620,1	1535,9	0	0	0	текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенных по адресам: Славянский район: ст. Анастасиевская, ул. ПМК-5, д. 26а, кв.19, х. Коржевский, ул. Мирная, д. 1, кв. 2; г. Абинск: ул. Горького, 26А, кв.12, ул. Горького, 26А, кв. 24,	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Текущий ремонт муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1627,8	1362,5	95,3	70,0	100,0	0	0	ул. Республиканская, 1 кв. 10, ул. Парковая 1Г, 1Д, 1 Е., ул. Свердлова, 5 кв. 9; пгт. Ахтырский ул. Ахтырская 3Б, корп. 1, кв.1; п. Синегорск, ул. Лесная 11, кв. 1; с. Светлогорское, ул. Центральная 10, кв. 2, г. Краснодар, ул. им. Дзержинского, дом 54/13, квартиры № 50,170.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.1	Текущий ремонт муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	250,0	250,0	0	0	0	0	0	малая архитектурная форма «Стела «Абинский район» расположена на въезде в Абинский район со стороны Северского района	управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район
18	Капитальный ремонт муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1209,6	1209,6	0	0	0	0	0	нежилые помещения по адресу: г. Абинск, пр. Комсомольский, 83: 2022 г – 548,1 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	Приобретение имущества в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район	итого	4685,0	250,0	135,0	0	4300,0	0	0	приобретение муниципального имущества в количестве 12 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
19.1	Приобретение компьютерной техники	местный бюджет	385,0	250,0	135,0	0	0	0	0	2022 г – 4 шт.; 2023 г. – 7 шт.	
19.2	Приобретение нежилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район	местный бюджет	4300,0	0	0	0	4300,0	0	0	приобретение доли в праве собственности нежилого помещения по адресу: г. Абинск, ул. Интернациональная, 45/ул. Кубанская, 12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	Разработка документации на гидротехнические сооружения (дамбы), находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	350,0	0	350,0	0	0	0	0	выполнение работ по расчету вероятного вреда в результате аварии ГТС, разработке критериев безопасности ГТС, разработке актов регулярного обследования ГТС, разработке деклараций безопасности ГТС 2023 г. – 3 шт.; 2024 г. – 0 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
21	Осуществление строительного контроля при проведении текущих ремонтов муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	15,8	15,8	0	0	0	0	0	проведение строительного контроля при текущем ремонте объектов, по адресам: г. Абинск, ул. Республиканская, 1 кв. 10; г. Абинск, пр. Комсомольский, 83, пгт. Ахтырский, ул. Ахтырская, 36, кор. 1, кв. 1	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	Администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилищными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канц. товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)	краевой бюджет	276,7	80,0	80,5	116,2	0	0	0	приобретение канцелярских товаров	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
23	Определение соответствия объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципальной образования Абинский район, условиям муниципальных контрактов	местный бюджет	1000,0	210,0	217,0	273,0	300,0	0	0	111 экспертных заключений о соответствии объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципальной образования Абинский район, условиям муниципальных контрактов 2022 г. – 7;	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										2023 г. – 31; 2024 г. – 39; 2025 г. – 34	
24	Замена прибора учета тепловой энергии в жилом помещении	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	замена прибора учета тепловой энергии в жилом помещении по адресу: ст. Северская, ул. Запорожская, 62Б	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
25	Определение рыночной стоимости объекта недвижимости: плавательный бассейн	местный бюджет	50,0	50,0	0	0	0	0	0	подготовка отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости объекта недвижимости: плавательный бассейн	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	Содержание и обслуживание муниципального имущества	местный бюджет	174,2	0	150,8	13,4	10,0	0	0	работы по монтажу системы видеонаблюдения, по врезке и пуску газа, техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение объектов муниципальной собственности 2023 – 1 шт.; 2024 – 1 шт.; 2025 – 1 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
27	Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту и демонтажу объектов муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	44,0	0	29,0	15,0	0	0	0	разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту и демонтажу объектов муниципального имущества по адресу: х. Свердловский, ул. Буденного, 31, г. Краснодар, ул. им. Держинского, дом 54/13, квартиры № 50,170	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	Снос здания, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	248,0	0	248,0	0	0	0	0	снос здания, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенного по адресу: х. Свердловский, ул. Буденного, 31.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
29	Выполнение комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территорий	итого	5234,9	0	0	5234,9	0	0	0	проведение комплексных кадастровых работ: в отношении 5033 объектов недвижимости в 2024 г.; в отношении 946 объектов недвижимости в 2025 г.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
		федеральный бюджет	3087,9	0	0	3087,9	0	0	0		
		краевой бюджет	1571,1	0	0	1571,1	0	0	0		
		местный бюджет	575,9	0	0	575,9	0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	Формирование земельных участков в целях создания особо охраняемой природной территории в границах Холмского сельского поселения	местный бюджет	810,0	0	0	810,0	0	0	0	формирование земельных участков в целях создания особо охраняемой природной территории в границах Холмского сельского поселения	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
31	Проведение обследования здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	обследование здания котельной № 6	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	Восстановление проектной и исполнительной документации на здание котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	восстановление проектной и исполнительной документации на здание котельной № 6	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
33	Разработка проектов усиления и/или восстановления конструкций зданий котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	разработка проектов усиления и /или восстановления конструкций зданий котельной № 6	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	Обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	100,0	0	0	100,0	0	0	0	обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации котельной № 6	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
35	Мониторинг технического состояния конструкций здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	120,0	0	0	120,0	0	0	0	мониторинг технического состояния конструкций здания котельной № 6	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	Проведение обследования здания котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	проведение обследования здания котельной № 3	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
37	Обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации здания котельной № 3 расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 5, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	100,0	0	0	100,0	0	0	0	обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации здания котельной № 3	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	Выполнение работ по усилению строительных конструкций зданий котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, находящейся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	выполнение работ по усилению строительных конструкций зданий котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
39	Управление реализацией программы	местный бюджет	743,0	0	0	0	743,0	0	0	оказание услуг по широкополосному доступу к информационно-коммуникационной сети Интернет	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	Разработка исполнительно-технической документации по газификации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	18,5	0	0	18,5	0	0	0	разработка исполнительно-технической документации по газификации жилых помещений, расположенных по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная 10, кв. 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
41	Выполнение работы по топографической съемке земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	15,0	0	0	15,0	0	0	0	топографическая съемка земельного участка, расположенного по адресу: г. Абинск, ул. Парижской Коммуны, 86	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
42	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	итого	2,5	0	0	0	2,5	0	0	подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	муниципальный заказчик мероприятия, ответственность за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
		федеральный бюджет	1,2	0	0	0	1,2	0	0		
		краевой бюджет	0,3	0	0	0	0,3	0	0		
		местный бюджет	1,0	0	0	0	1,0	0	0		
	Всего по программе	всего	728600,0	112494,1	113799,7	147625,8	136944,3	108865,9	108870,2		26
		краевой бюджет	528009,7	73777,9	76963,8	114670,0	100557,1	81020,5	81020,4		
		местный бюджет	122112,9	19650,7	18170,9	22657,5	26236,9	17696,3	17700,6		
		федеральный бюджет	78477,4	19065,5	18665,0	10298,3	10150,3	10149,1	10149,2		

3. Раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы 728 600,0 тыс. руб., в том числе по годам:

Таблица 3
(тыс. рублей)

Год реализации	Объем финансирования			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
2022 год	112 494,1	19 650,7	73 777,9	19 065,5
2023 год	113 799,7	18 170,9	76 963,8	18 665,0
2024 год	147 625,8	22 657,5	114 670,0	10 298,3
2025 год	136 944,3	26 236,9	100 557,1	10 150,3
2026 год	108 865,9	17 696,3	81 020,5	10 149,1
2027 год	108 870,2	17 700,6	81 020,4	10 149,2
Всего	728 600,0	122 112,9	528 009,7	78 477,4

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Расходы на осуществление руководства и управления в сфере установленных функций управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район, согласно смете расходов по главным распорядителям, в сумме 94803,8 тыс. руб., из них: в 2022 году – 12883,3 тыс. руб., в 2023 году – 12743,9 тыс. руб., в 2024 году – 16170,8 тыс. руб., в 2025 году – 17633,6 тыс. руб., в 2026 году – 17684,0 тыс. руб., в 2027 году - 17688,2 тыс. руб.

На основании коммерческих предложений, полученных от кадастровых инженеров, подготовка документов (межевого плана), содержащих необходимые сведения для осуществления в отношении одного земельного участка государственного кадастрового учета для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно составляет 5,0 тыс. руб. В 2025 году для оплаты услуг по подготовке схем расположения земельного участка или земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 300,0 тыс. руб.

В соответствии с коммерческим предложением ООО «Редакция Газеты «Восход» стоимость информационных сообщений, поступающих от управления муниципальной собственности, составляет за 1 квадратный сантиметр печатной площади – 30 руб.

В 2025 году оплата стоимости информационных сообщений за счет бюджета муниципального образования Абинский район составит 30,0 тыс. руб.

В соответствии с приказом АО «Почта России» от 22 декабря 2020 г. № 578-п «Об установлении цен реализации маркированных конвертов и маркированных почтовых карточек (открыток)» цена реализации маркированных конвертов с номиналом, обозначенным буквой «А» соответствует тарифам на пересылку простого письма весом до 20 грамм в пределах РФ, в размере 45 руб.,

приказом Министерства связи РФ от 26 мая 1994 г. № 115 марки почтовые реализуются строго по номинальной стоимости (без НДС).

Учитывая тарифы и объемы почтовых отправок на 2025 год из средств бюджета муниципального образования Абинский район потребуется 45,0 тыс. руб.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночная стоимость земельного участка, объекта недвижимости определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости конкретного земельного участка или объекта недвижимости.

Согласно представленным коммерческим предложениям стоимость отчета независимого оценщика в 2025 году составляет 4,0 тыс. руб.

Для оплаты услуг по определению рыночной стоимости земельного участка, объекта недвижимости на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости земельного участка или объекта недвижимости в 2025 году из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 59,0 тыс. руб.

В 2025 году из средств бюджета Абинского района на изготовление технической документации потребуется 190,0 тыс. руб.

В 2025 году на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 997,0 тыс. руб.

В 2025 году на оплату взносов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 446,00 тыс. руб.

Для оплаты тепловой энергии за жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м), в г. Краснодаре по ул. им. Дзержинского (364,2 кв.м.), согласно утвержденным тарифам, в 2025 году планируется потратить из бюджета муниципального образования Абинский район 106,0 тыс. руб.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» в рамках государственной программы «Дети Кубани» из краевого бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилых помещений (квартир) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в размере 526161,6 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2022 год – 73697,9 тыс. руб.;
- б) 2023 год – 76883,3 тыс. руб.;
- в) 2024 год – 112982,7 тыс. руб.;
- г) 2025 год – 100556,8 тыс. руб.;
- д) 2026 год – 81020,5 тыс. руб.;
- е) 2027 год – 81020,4 тыс. руб.

Из федерального бюджета дополнительно выделены бюджетные ассигнования на приобретение и предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма

специализированных жилых помещений в размере 75388,3 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2022 год – 19065,5 тыс. руб.;
- б) 2023 год – 18665,0 тыс. руб.;
- в) 2024 год – 7210,4 тыс. руб.;
- г) 2025 год – 10149,1 тыс. руб.;
- д) 2026 год – 10149,1 тыс. руб.;
- е) 2027 год – 10149,2 тыс. руб.

На профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации сотрудников управления муниципальной собственности выделены 93,1 тыс. руб., из них: в 2022 году – 10,9 тыс. руб., в 2023 году – 6,5 тыс. руб., в 2024 году – 0 тыс. руб., в 2025 году – 51 тыс. руб., в 2026 году – 12,3 тыс. руб., в 2027 году – 12,4 тыс. руб.

В 2025 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на приобретение и администрирование защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО ViPNet Client денежные средства в размере 70,0 тыс. руб.

В 2025 году для аренды нежилого помещения в целях размещения сотрудников управления по вопросам семьи и детства из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 855,3 тыс. руб.

В 2025 году на текущий ремонт муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Абинск, пр. Комсомольский, д. 81, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 100,0 тыс. руб.

В 2025 году на приобретение доли в праве собственности нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Абинск, ул. Интернациональная, 45/ул. Кубанская, 12, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 4300,0 тыс. руб.

В 2025 году для определения соответствия объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район, условиям муниципальных контрактов, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 300,0 тыс. руб.

В 2025 году на содержание и обслуживание муниципального имущества из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 10,0 тыс. руб.

В 2025 году на управление реализацией программы из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 743,0 тыс. руб.

На подготовку проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 1,0 тыс. руб. Из федерального бюджета выделены бюджетные ассигнования в размере 1,2 тыс. руб. Из бюджета Краснодарского края выделены бюджетные ассигнования в размере 0,3 тыс. руб.

Начальник управления
муниципальной собственности



Н.И. Федосеева