

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 31.01.2022

№ 82

г. Абинск

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)
в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246,
расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район,
на северо-восточной окраине города Абинска**

В соответствии со статьями 8, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 37, 66 устава муниципального образования Абинский район, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний от 26 января 2021 г., администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-

восточной окраине города Абинска, согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район (Сапрунов А.В.) направить главе Абинского городского поселения Абинского района Биушкину И.В. документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска, в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление с проектом планировки территории и проектом межевания территории в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Абинского района

от _____ № _____

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект
межевания территории) в границах земельного
участка с кадастровым номером
23:01:0504085:1246, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Абинский район, на
северо-восточной окраине города Абинска

Раздел "Проект планировки территории"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"СТРОЙЛИДЕР"

353320, Краснодарский край, г. Абинск, ул. Интернациональная, д. 35-а
тел./факс: 8 (86150) 4-49-79, E-mail: sl-kk@bk.ru <<mailto:sl-kk@bk.ru>>

ИНН 7728622232 КПП 503801001 ОГРН 5077746830596

Регистрационный номер члена СРО в реестре №020-100201-77 от 05.02.2010г.

Заказчик - Пиненков Антон Ильич

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска

Раздел "Проект планировки территории"

92.01-21-ППМТ

Директор ООО "СТРОЙЛИДЕР"

Фролова О. Ю.

Главный инженер проекта

Шамсутдинова М. Ю.

2021 г.

Содержание

Содержание.....	3
Пояснительная записка.....	4
1. Введение.....	4
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.....	5
2.1. Описание границ территории проекта планировки территории.....	5
2.2. Архитектурно-планировочное решение.....	6
2.3. Зонирование территории земельных участков.....	6
2.4. Проектное использование территории.....	7
2.5. Транспортная инфраструктура.....	7
2.6. Инженерно-техническое обеспечение территории.....	7
2.7. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.....	8
3. Положение об очередности планируемого развития территории.....	9
Графическая часть.....	10
1. Общие данные.....	10
2. Чертеж планировки территории.....	11
3. Чертеж красных линий (проектируемый участок).....	12
4. Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.....	13
5. Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М1:500.....	14

Согласовано:							Инв. № подл.		
Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.							
							92.01-21-ППМТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Фролова О.Ю.			2021г.	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Перова И.Г.			2021г.		П	1	7
							ООО «СТРОЙЛИДЕР» 2021г.		
Н. Контроль		Фролова О.Ю.			2021г.				

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ

1. Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине, города Абинска, на земельном участке 109998,0 м² выполнен на основании исходно-разрешительной документации, предоставленной Заказчиком:

- Техническое задание на подготовку проектной документации по проекту планировки и межеванию территории;
- топографическая съемка участка.

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и других законодательных актов, с учетом действующих нормативов, инструкций, стандартов в области разработки градостроительной документации.

При выполнении проекта использованы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
6. Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
9. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
10. Федеральный закон от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
11. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);
12. СП 51.13330.2011. «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825);

Инв. № подл.	Подп. И дата	требованиях пожарной безопасности»;					
		8. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;					
		9. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;					
		10. Федеральный закон от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;					
		11. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);					
		12. СП 51.13330.2011. «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825);					
Инв. № подл.						92.01-21-ППМТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

13. СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (приняты и введены в действие постановлением Минстроя РФ от 29.10.1996 № 18-77);

14. Постановление Администрации Муниципального Образования Абинский район от 11.10.2021г. №1258 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска.

Документы-основания для разработки документации по планировке территории
1) Постановление Администрации Муниципального Образования Абинский район от 11.10.2021г. №1258 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска.

2) Сведения о земельном участке согласно Правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения от 25.10.2012г. №353-с (в редакции Решения Совета Муниципального образования Абинский район от 29.04.2021г. №94-с).

3) Договор на производство проектных работ.

Заказчик: Пиненков Антон Ильич.

Проектировщик: ООО «СТРОЙЛИДЕР», Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Интернациональная, д. 35-а.

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.1. Описание границ территории проекта планировки территории

Подготовка документации проекта планировки и межевания территории осуществляется применительно к территории земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска.

Общая площадь земельного участка в границах землепользования 109998,0 м².

Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - эксплуатация фермы.

В настоящее время территория свободна от застройки. На данной территории предполагается размещение земельных участков с разрешенным использованием участков «Индивидуальное жилищное строительство», «Блокированная жилая застройка», «Уличная-дорожная сеть», «Магазины», «Предоставление коммунальных услуг».

Инв. № подл.	номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска.						
	Общая площадь земельного участка в границах землепользования 109998,0 м2.						
	Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - эксплуатация фермы.						
Подп. И дата	В настоящее время территория свободна от застройки. На данной территории предполагается размещение земельных участков с разрешенным использованием участков «Индивидуальное жилищное строительство», «Блокированная жилая застройка», «Уличная-дорожная сеть», «Магазины», «Предоставление коммунальных услуг».						
Инв. № подл.							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист
							3

2.2. Архитектурно-планировочное решение

Архитектурно-планировочные решения организации и застройки территории предусматривают организацию движения транспорта и пешеходов, принципы проекта организации жилой застройки, краткую характеристику жилых домов, их конструктивные решения и предполагаемую очередность освоения территории.

На территории проектируемых земельных участков предусматривается индивидуальное жилищное строительство. Расстояние от жилых домов до красной линии проезда должна быть не менее 5 м.

Красные линии — линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

2.3. Зонирование территории земельных участков.

Зонирование территории земельных участков для размещения жилых домов, предусматривает несколько основных зон:

- Зона застройки, с размещением индивидуального жилищного строительства;
- Зона блокированной жилой застройки;
- Зона детской и спортивной площадок;
- Зона предоставления коммунальных услуг (ГРПШ, ТБО, и т.п.);
- Зона транспортной инфраструктуры: улично-дорожная сеть, пешеходные тротуары, придорожные стоянки (парковки);
- Зона торговли (продажи товаров).

Проектом застройки предусматривается создание внешнего благоустройства с учетом зонирования территории и комплексного решения обеспечения целостности архитектурно-планировочного решения.

При разработке зонирования и архитектурного благоустройства используются средства ландшафтной архитектуры: массивы зелени и газоны, в сочетании с существующим ландшафтом местности.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.					92.01-21-ППМТ	Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

2.4. Проектное использование территории.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, северо-восточная окраина города Абинска, составляет - 109 998,0 м².

Распределение территории, при реализации предложенного проекта организации и застройки:

Общая площадь территории в границах проектирования - 109 998,0 м².

- зона для индивидуального жилищного строительства - 78 269,0 м²;
- блокированная жилая застройка — 800,0 м²;
- магазины — 1 369,0 м²;
- участок для предоставления коммунальных услуг (ГРПШ, ТБО, и т.п.) — 201,0 м²;
- участок благоустройства (детская площадка) — 450,0 м²;
- участок благоустройства (спортивная площадка) — 712,0 м²;
- улично-дорожная сеть (территория общего пользования) - 28 230,0 м².

2.5. Транспортная инфраструктура

Планировочная структура жилой застройки выполнена с учетом максимального сохранения существующего рельефа территории.

Въезд легкового автотранспорта на проектируемую территорию осуществляется с ул. Динская, ул. Новосибирская, ул. Мельничная, ул. Новоселов, пер. Новосибирский, по которым выполняется автомобильное сообщение с населенными пунктами.

Проектом предусматривается круговой проезд вокруг проектируемых участков, необходимый для обеспечения подъезда к жилым домам, а также для проезда пожарной техники.

В основу транспортного решения положен принцип обеспечения оптимальной транспортной доступности внутри проектируемых участков.

2.6. Инженерно-техническое обеспечение территории

Водоснабжение

Решения по водоснабжению в границах проекта организации и застройки территории приняты в соответствии с требованиями нормативных документов СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение, наружные сети и сооружения», Технических условий №64 от 20.10.2021 г.

Расчетные расходы воды:

Объем водопотребления — 140 м³;

Удельное среднесуточное потребление воды на полив - 3 м³/м²;

Расход воды на наружное пожаротушение - 20 м³/сек.

Водоотведение

Объем водоотведения — 140 м³

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.						
Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ		Лист
								5

Отвод воды от каждого участка предусматривается устройством канализации в общую систему водоотведения — РНС-4 на территории бывшего завода «Восхода» по ул. Советов.

Теплоснабжение

Отопление и горячее водоснабжение жилых домов планируется от газовых водонагревателей, устанавливаемых в жилых домах, после получения технических условий для каждого домовладения.

Электроснабжение

Проект электроснабжения жилых домов будет разработан после получения технических условий для каждого домовладения.

Газоснабжение

Подключение проектируемых участков к сети газоснабжения будет возможно при наличии технических условий для каждого домовладения.

Санитарная очистка территории

Проектом предусматривается плановая система очистки территории, путем удаления мусора и других твердых отходов с вывозом по графику специализированным автотранспортом. На территории предусматриваются площадка для контейнеров сбора мусора ТБО.

2.7. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Рельеф участка сложившийся, с не значительными перепадами высот.

Планировку территории выполнить в соответствии с чертежами организации рельефа вертикальной планировкой.

План организации рельефа выполнен методом проектных отметок в увязке с существующими отметками, с учетом максимального сохранения существующего рельефа.

Рельеф территории проектирования – спокойный. Абсолютные отметки колеблются от 32,30 до 37,95 м.

Участок свободен от застройки. Новое строительство предполагается вести с максимальным сохранением существующего рельефа.

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки выполнена на геоподоснове в масштабе 1:500, предусматривает решение проездов в целях организации рельефа по автодорогам с учетом максимального удобства передвижения людей и проезда автотранспорта, организации водоотвода. Проезды запроектированы по существующему рельефу. Продольные уклоны запроектированы в пределах нормы.

Переломы продольного профиля сопрягаются вертикальными кривыми в соответствии с требованиями СП42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Поперечный профиль проезжей части принят двухскатный с уклонами 2%.

Проезжая часть окаймляется бетонным бортовым камнем высотой 15 см.

Инв. № подл.

Подл. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

92.01-21-ППМТ

Лист

6

Организация рельефа решена в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормативного отвода атмосферных вод.

В соответствии с проектными решениями плана организации рельефа, водоотвод с поверхности территории будет осуществляться самотечной открытой сетью дождевой канализации - по бетонным лоткам, укладываемым вдоль проезжей части дороги. Поверхностный сток организован с общим уклоном в северном направлении.

3. Положение об очередности планируемого развития территории

Возведение рассматриваемой застройки индивидуальными, блокированными жилыми домами планируется вести поэтапно.

1 этап - строительство двух сблокированных жилых домов.

2 этап - строительство 130 индивидуальных жилых домов, обустройство улично-дорожной инфраструктуры, предоставление коммунальных услуг.

3 этап — строительство магазинов, благоустройство территории.

Инов. № подл.	Инов. № подл.
Подп. И дата	Подп. И дата
Инов. № подл.	Инов. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

92.01-21-ППМТ

Общие данные

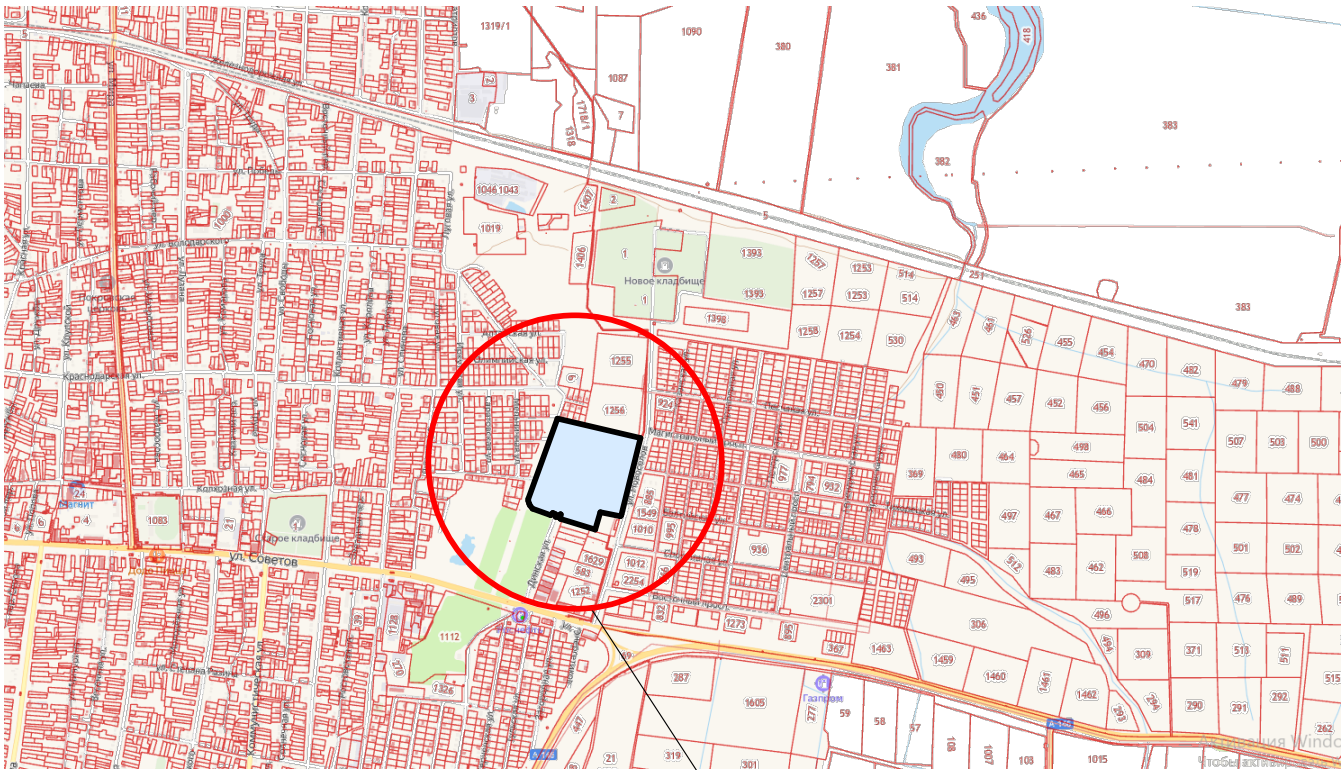
ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
1	Общие данные.	
2	Чертеж красных линий.	
3	Чертеж красных линий (проектируемый участок).	
4	Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	
5	Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М:500.	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N N п.п.	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество по уч-ку	Процент	Примечание
1	Площадь участка	м2	109 998,0		
2	Площадь жилой застройки	м2	39 534,5		
3	Улично-дорожная сеть	м2	28 230,0		

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН.



Проектируемый участок
23:01:0504085:1246

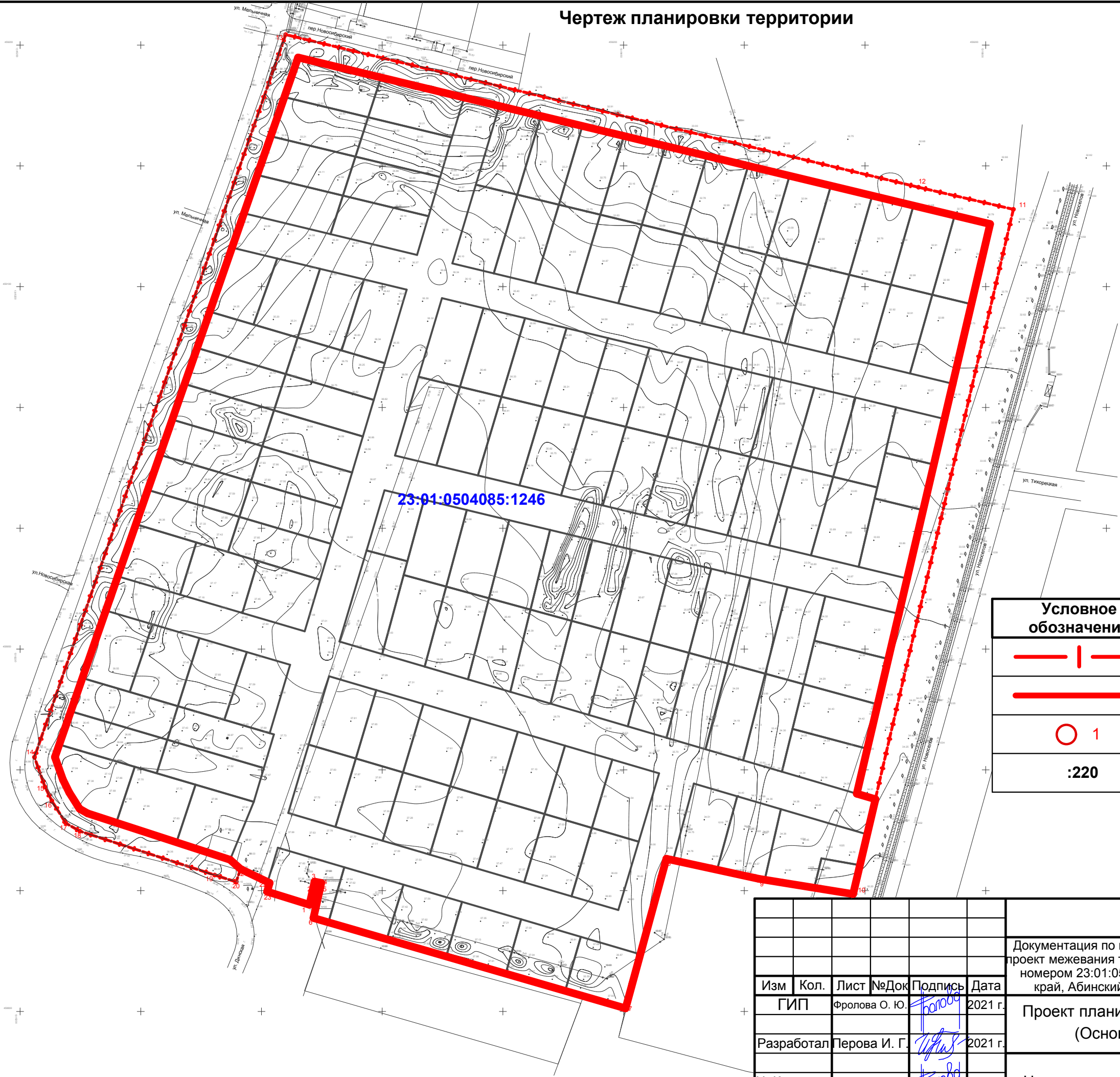
Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

Гл.архитектор проекта  И.Г.Перова

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. (Основная часть).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	1	5
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Общие данные	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		

Чертеж планировки территории

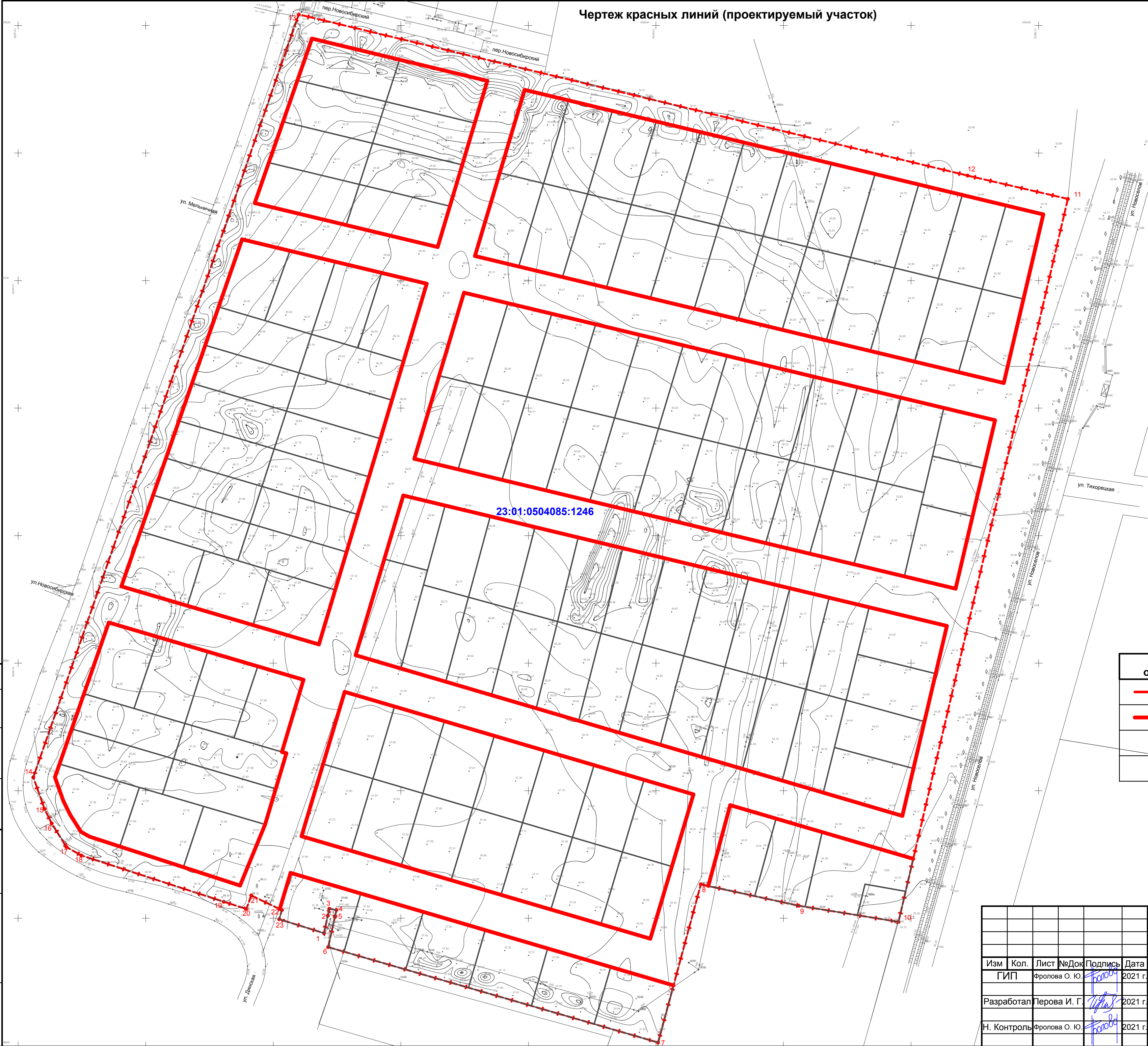


Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Красная линия
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. (Основная часть).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	2	5
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Чертеж планировки территории	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.				



Чертеж красных линий (проектируемый участок)

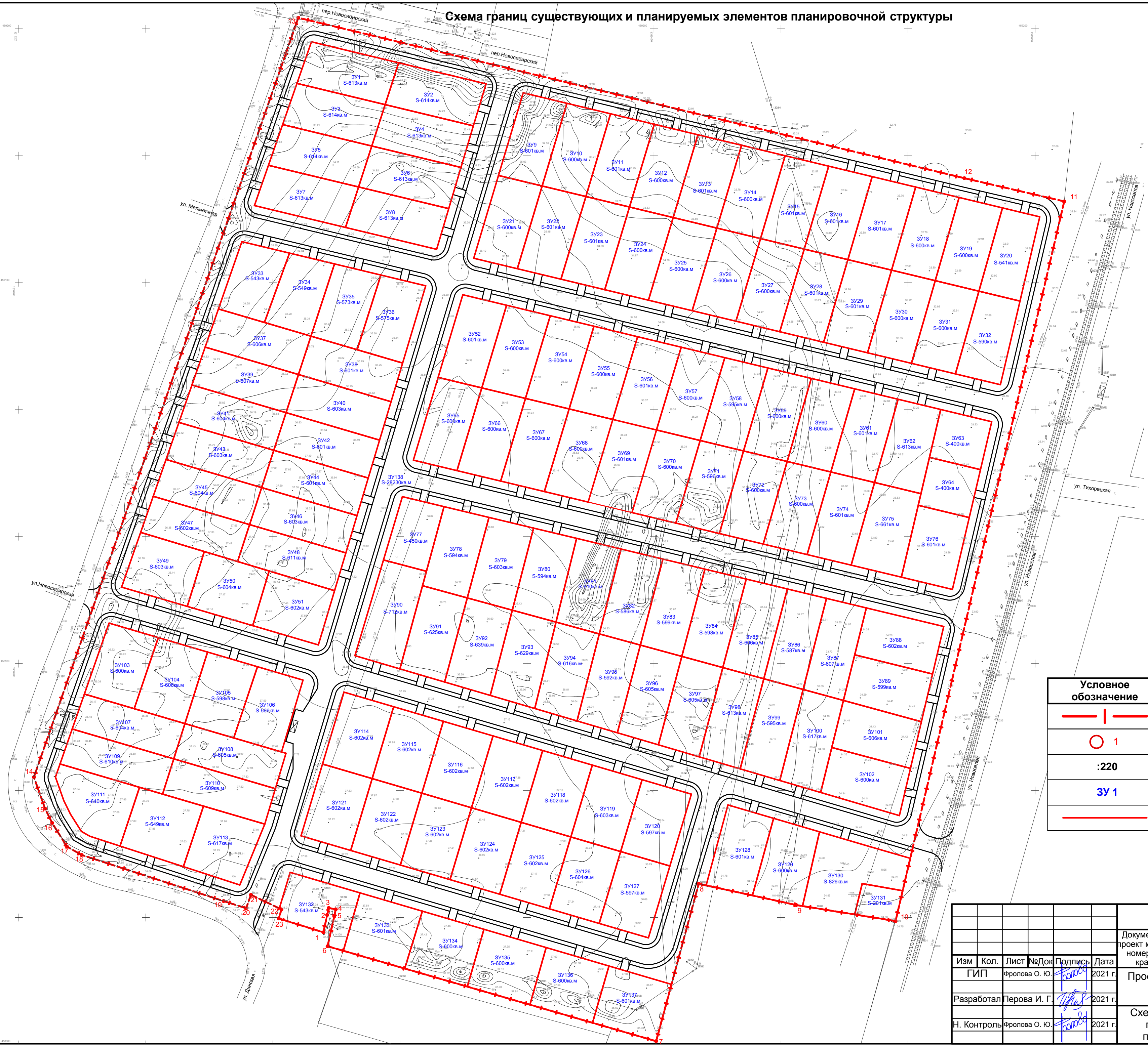
Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Красная линия
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. (Основная часть).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	3	5
Разработал		Лерова И. Г.			2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Чертеж красных линий (проектируемый участок)	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры



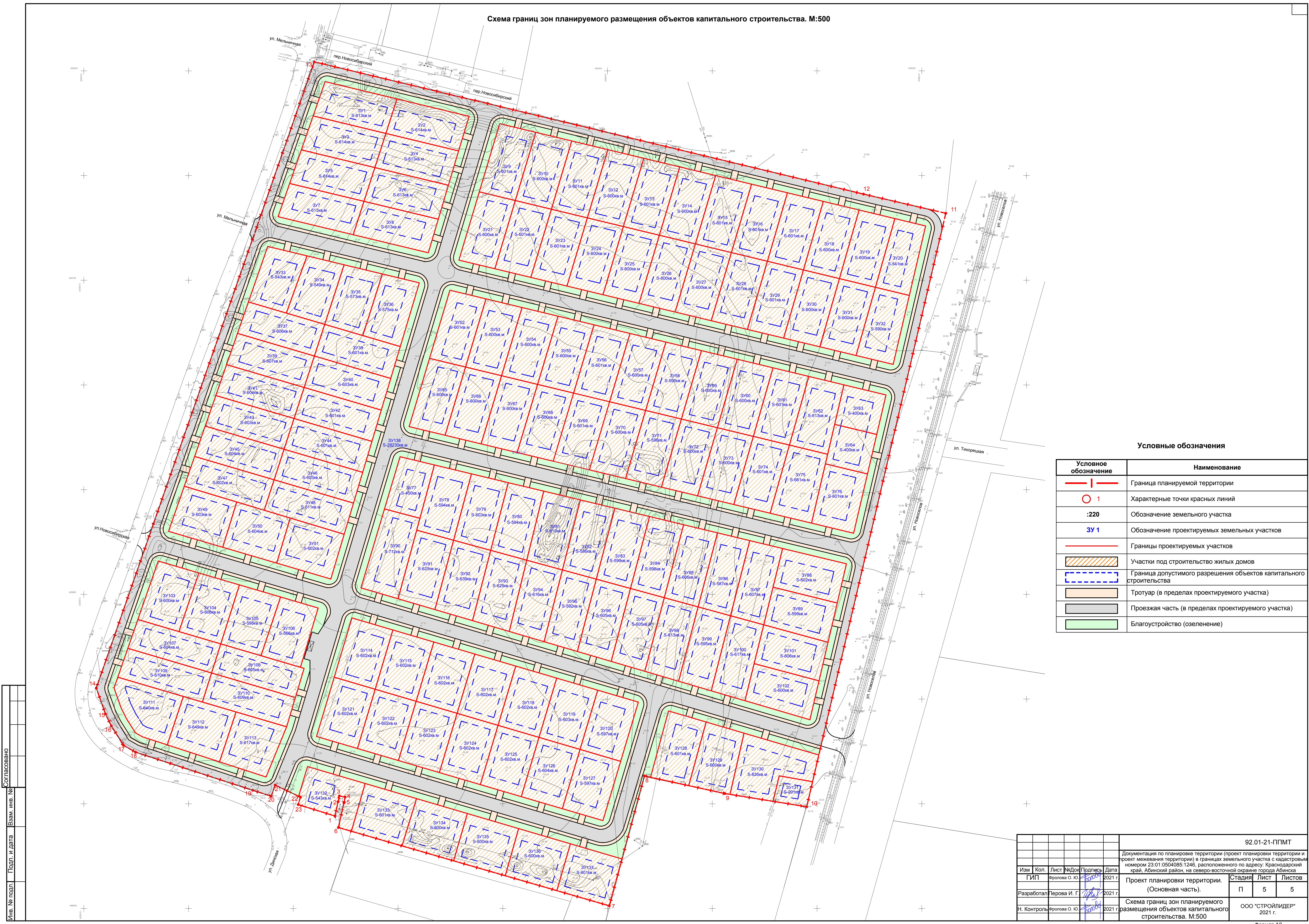
Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка
	Обозначение проектируемых земельных участков
	Границы проектируемых участков

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. (Основная часть).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	4	5
Разработал		Лерова И. Г.			2021 г.	Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.				

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М:500



Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка
	Обозначение проектируемых земельных участков
	Границы проектируемых участков
	Участки под строительство жилых домов
	Граница допустимого разрешения объектов капитального строительства
	Тротуар (в пределах проектируемого участка)
	Проезжая часть (в пределах проектируемого участка)
	Благоустройство (озеленение)

Согласовано	
Изм. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23.01.0504085.1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. (Основная часть).	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	5	5
Разработал		Терова И. Г.			2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М:500		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.	

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Абинского района

от _____ № _____

Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект
межевания территории) в границах земельного
участка с кадастровым номером
23:01:0504085:1246, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Абинский район, на
северо-восточной окраине города Абинска

Раздел "Проект межевания территории"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"СТРОЙЛИДЕР"

353320, Краснодарский край, г. Абинск, ул. Интернациональная, д. 35-а
тел./факс: 8 (86150) 4-49-79, E-mail: sl-kk@bk.ru <<mailto:sl-kk@bk.ru>>

ИНН 7728622232 КПП 503801001 ОГРН 5077746830596

Регистрационный номер члена СРО в реестре №020-100201-77 от 05.02.2010г.

Заказчик - Пиненков Антон Ильич

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска

Раздел "Проект межевания территории"

92.01-21-ППМТ

Директор ООО "СТРОЙЛИДЕР"

Фролова О. Ю.

Главный инженер проекта

Шамсутдинова М. Ю.

2021 г.

ром
ский
стке
ьной

0 B

ЯМИ
СТОМ
ОТКИ

MI:

район
ории
мцах
ного
аине

ойки
ием
кции
021г.

- твие

Лист
2

3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
6. Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
9. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
10. Федеральный закон от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
11. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);
12. СП 51.13330.2011. «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825);
13. СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (приняты и введены в действие постановлением Минстроя РФ от 29.10.1996 № 18-77);
14. Постановление Администрации Муниципального Образования Абинский район от 11.10.2021г. №1258 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска.

3. Характеристика территории, подлежащей межеванию

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска, на земельном участке площадью 109998,0 м2.

Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - эксплуатация фермы.

В настоящее время территория свободна от застройки. На данной территории предполагается размещение:

- двух сблокированных жилых домов;
- строительство 130 индивидуальных жилых домов;
- обустройство улично-дорожной инфраструктуры;
- зона для предоставления коммунальных услуг (ГРПШ, ТБО и т.п.);
- строительство магазинов;
- благоустройство территории.

Инв. № подл.		Инв. № подл.		Лист	
Подп. И дата		Подп. И дата		92.01-21-ППМТ	3
Инв. № подл.		Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.
				Лист	№ док.
				Подпись	Дата

4. Цели разработки.

Целью разработки проекта межевания является раздел границ земельного участка площадью 109998,0 м² на территории кадастрового квартала 23:01:0504085, на 2 участка под строительство блокированных жилых домов, 130 земельных участка под строительство индивидуальных жилых домов, 1 участок отведен под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть), 1 участок под спортивную площадку, 1 участок под детскую площадку, 2 участка под магазины, 1 участок под ГРПШ и ТБО.

Обеспечение устойчивого развития данной территории, выделение элементов планировочной структуры и установление их параметров, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Установление границ земельного участка.

Формирование земельного участка как объекта государственного учета объектов недвижимости и государственной регистрации прав на них.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- Формирование границ земельного участка предназначенного для размещения объектов строительства.
- Координирование объекта землепользования.
- Установления вида разрешенного использования образуемого земельного участка.
- Установление адреса образуемого земельного участка.
- Соблюдение общественных, частных интересов и правил, затрагиваемых при формировании земельного участка для размещения объектов капитального строительства.

5. Исходные данные.

Проект межевания территории для участка площадью 109998,0 м², разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», территориальных строительных норм «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации для индивидуального малоэтажного строительства», «Правила землепользования и застройки » и другой действующей нормативной документацией.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист	
Инв. № подл.			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	4

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проект межевания территории направлен на реализацию принципиальных решений с целью более рационального использования земельных ресурсов, регулирования застройки с учетом местных условий, а также выделения элементов планировочной структуры, архитектурных и конструктивных решений, инженерного обеспечения с учетом индивидуальных особенностей и максимального сохранения природного ландшафта и охраны окружающей природной среды.

Рассматриваемая территория находится: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска, для строительства индивидуальных и блокированных жилых домов с учетом размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – эксплуатация фермы.

В географическом положении территория расположена Краснодарский край, Абинский район, северо-восточная окраина города Абинска. Особые условия использования территории отсутствуют.

6. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат: МСК-10. Проект межевания выполнен в системе координат установленной на территории проектирования.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям Приложение к приказу Минэкономразвития РФ № 518 от 17.08.2012г. «О требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельных участков, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке».

7. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ			5

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласования с ними границ.

8. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с проектом планировки территории земельного участка, расположенного: Краснодарский край, Абинский район, северо-восточная окраина города Абинска.

Проектом межевания территории устанавливаются границы земельных участков, земельных участков (территорий) общего пользования, земельных участков, вновь образованных на неиспользуемой, свободной от прав третьих лиц, территории квартала, а также устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков, зоны действия публичных сервитутов и иные обременения.

Определение местоположения границ вновь образуемых земельных участков, уточнение местоположения границ образуемых земельных участков на которых расположение здания, сооружения, или земельных участков общего пользования, занятых, проездами и другими объектами осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности.

Одним из основных нормативно-правовых документов для принятия решений по составлению проекта межевания территории являются Правила землепользования и застройки, принятые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ не застроенных земельных участков.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил действующих в период застройки указанных территорий.

Проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории на котором отображаются:

– границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории условные номера образуемых земельных участков;

Инв. № подл.	Инв. № подл.	Подп. И дата	Подп. И дата	Инв. № подл.	Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист
													6

- красные линии утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий строений сооружений;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон действия публичных сервитутов;
- границы зон с особыми условиями использования территорий.

Земельный участок с кадастровым номером 23:01:0504085:1246 площадью 109998,0 м2. необходимо разделить на 138 частей с определением границ для каждого нового участка.

Новые земельные участки образованы с учетом красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, существующих земле владений и зон с особыми условиями территории. В результате выполнения проекта межевания территории квартала:

а) вновь образовано земельных участков (ЗУ):

- 2 земельных участка под строительство блокированных жилых домов;
- 130 земельных участка под строительство индивидуальных жилых домов;
- 1 участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);
- 1 участок под спортивную площадку;
- 1 участок под детскую площадку;
- 2 участка под магазины;
- 1 участок под предоставление коммунальных услуг (ГРПШ, ТБО и т.п.).

б) уточнено местоположение границ и площадь образуемых земельных участков:

- земельный участок №1 (S=613,0 м2);
- земельный участок №2 (S=614,0 м2);
- земельный участок №3 (S=614,0 м2);
- земельный участок №4 (S=613,0 м2);
- земельный участок №5 (S=614,0 м2);
- земельный участок №6 (S=613,0 м2);
- земельный участок №7 (S=613,0 м2);
- земельный участок №8 (S=613,0 м2);
- земельный участок №9 (S=601,0 м2);
- земельный участок №10 (S=600,0 м2);
- земельный участок №11 (S=601,0 м2);
- земельный участок №12 (S=600,0 м2);
- земельный участок №13 (S=601,0 м2);
- земельный участок №14 (S=600,0 м2);
- земельный участок №15 (S=601,0 м2);
- земельный участок №16 (S=601,0 м2);
- земельный участок №17 (S=601,0 м2);
- земельный участок №18 (S=600,0 м2);
- земельный участок №19 (S=600,0 м2);
- земельный участок №20 (S=541,0 м2);
- земельный участок №21 (S=600,0 м2);

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.	- земельный участок №10 (S=600,0 м2); - земельный участок №11 (S=601,0 м2); - земельный участок №12 (S=600,0 м2); - земельный участок №13 (S=601,0 м2); - земельный участок №14 (S=600,0 м2); - земельный участок №15 (S=601,0 м2); - земельный участок №16 (S=601,0 м2) - земельный участок №17 (S=601,0 м2); - земельный участок №18 (S=600,0 м2); - земельный участок №19 (S=600,0 м2); - земельный участок №20 (S=541,0 м2); - земельный участок №21 (S=600,0 м2);								
Инв. № подл.			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ		Лист
											7

- земельный участок №22 (S=601,0 м2);
- земельный участок №23 (S=601,0 м2);
- земельный участок №24 (S=600,0 м2);
- земельный участок №25 (S=600,0 м2);
- земельный участок №26 (S=600,0 м2);
- земельный участок №27 (S=600,0 м2);
- земельный участок №28 (S=601,0 м2);
- земельный участок №29 (S=601,0 м2);
- земельный участок №30 (S=600,0 м2);
- земельный участок №31 (S=600,0 м2);
- земельный участок №32 (S=590,0 м2);
- земельный участок №33 (S=543,0 м2);
- земельный участок №34 (S=549,0 м2);
- земельный участок №35 (S=573,0 м2);
- земельный участок №36 (S=575,0 м2);
- земельный участок №37 (S=606,0 м2);
- земельный участок №38 (S=601,0 м2);
- земельный участок №39 (S=607,0 м2);
- земельный участок №40 (S=603,0 м2);
- земельный участок №41 (S=604,0 м2);
- земельный участок №42 (S=601,0 м2);
- земельный участок №43 (S=603,0 м2);
- земельный участок №44 (S=601,0 м2);
- земельный участок №45 (S=604,0 м2);
- земельный участок №46 (S=603,0 м2);
- земельный участок №47 (S=602,0 м2);
- земельный участок №48 (S=611,0 м2);
- земельный участок №49 (S=603,0 м2);
- земельный участок №50 (S=604,0 м2);
- земельный участок №51 (S=602,0 м2);
- земельный участок №52 (S=601,0 м2);
- земельный участок №53 (S=600,0 м2);
- земельный участок №54 (S=600,0 м2);
- земельный участок №55 (S=600,0 м2);
- земельный участок №56 (S=601,0 м2);
- земельный участок №57 (S=600,0 м2);
- земельный участок №58 (S=595,0 м2);
- земельный участок №59 (S=600,0 м2);
- земельный участок №60 (S=600,0 м2);
- земельный участок №61 (S=601,0 м2);
- земельный участок №62 (S=613,0 м2);
- земельный участок №63 (S=400,0 м2);
- земельный участок №64 (S=400,0 м2);

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.	- земельный участок №54 (S=600,0 м2); - земельный участок №55 (S=600,0 м2); - земельный участок №56 (S=601,0 м2); - земельный участок №57 (S=600,0 м2); - земельный участок №58 (S=595,0 м2); - земельный участок №59 (S=600,0 м2); - земельный участок №60 (S=600,0 м2); - земельный участок №61 (S=601,0 м2); - земельный участок №62 (S=613,0 м2); - земельный участок №63 (S=400,0 м2); - земельный участок №64 (S=400,0 м2);					
Инв. № подл.							92.01-21-ППМТ	Лист
								8
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- земельный участок №65 (S=600,0 м2);
- земельный участок №66 (S=600,0 м2);
- земельный участок №67 (S=600,0 м2);
- земельный участок №68 (S=600,0 м2);
- земельный участок №69 (S=601,0 м2);
- земельный участок №70 (S=600,0 м2);
- земельный участок №71 (S=596,0 м2);
- земельный участок №72 (S=600,0 м2);
- земельный участок №73 (S=600,0 м2);
- земельный участок №74 (S=601,0 м2);
- земельный участок №75 (S=661,0 м2);
- земельный участок №76 (S=601,0 м2);
- земельный участок №77 (S=450,0 м2);
- земельный участок №78 (S=594,0 м2);
- земельный участок №79 (S=603,0 м2);
- земельный участок №80 (S=594,0 м2);
- земельный участок №81 (S=610,0 м2);
- земельный участок №82 (S=586,0 м2);
- земельный участок №83 (S=599,0 м2);
- земельный участок №84 (S=598,0 м2);
- земельный участок №85 (S=606,0 м2);
- земельный участок №86 (S=587,0 м2);
- земельный участок №87 (S=607,0 м2);
- земельный участок №88 (S=602,0 м2);
- земельный участок №89 (S=599,0 м2);
- земельный участок №90 (S=712,0 м2);
- земельный участок №91 (S=625,0 м2);
- земельный участок №92 (S=639,0 м2);
- земельный участок №92 (S=639,0 м2);
- земельный участок №93 (S=629,0 м2);
- земельный участок №94 (S=616,0 м2);
- земельный участок №95 (S=592,0 м2);
- земельный участок №96 (S=605,0 м2);
- земельный участок №97 (S=605,0 м2);
- земельный участок №98 (S=613,0 м2);
- земельный участок №99 (S=595,0 м2);
- земельный участок №100 (S=617,0 м2);
- земельный участок №101 (S=606,0 м2);
- земельный участок №102 (S=600,0 м2);
- земельный участок №103 (S=600,0 м2);
- земельный участок №104 (S=606,0 м2);
- земельный участок №105 (S=598,0 м2);
- земельный участок №106 (S=566,0 м2);

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

- земельный участок №107 (S=604,0 м2);
- земельный участок №108 (S=605,0 м2);
- земельный участок №109 (S=610,0 м2);
- земельный участок №110 (S=609,0 м2);
- земельный участок №111 (S=640,0 м2);
- земельный участок №112 (S=649,0 м2);
- земельный участок №113 (S=617,0 м2);
- земельный участок №114 (S=602,0 м2);
- земельный участок №115 (S=602,0 м2);
- земельный участок №116 (S=602,0 м2);
- земельный участок №117 (S=602,0 м2);
- земельный участок №118 (S=602,0 м2);
- земельный участок №119 (S=603,0 м2);
- земельный участок №120 (S=597,0 м2);
- земельный участок №121 (S=602,0 м2);
- земельный участок №122 (S=602,0 м2);
- земельный участок №123 (S=602,0 м2);
- земельный участок №124 (S=602,0 м2);
- земельный участок №125 (S=602,0 м2);
- земельный участок №126 (S=604,0 м2);
- земельный участок №127 (S=597,0 м2);
- земельный участок №128 (S=601,0 м2);
- земельный участок №129 (S=600,0 м2);
- земельный участок №130 (S=826,0 м2);
- земельный участок №131 (S=201,0 м2);
- земельный участок №132 (S=543,0 м2);
- земельный участок №133 (S=601,0 м2);
- земельный участок №134 (S=600,0 м2);
- земельный участок №135 (S=600,0 м2);
- земельный участок №136 (S=600,0 м2);
- земельный участок №137 (S=601,0 м2);
- земельный участок №138 (S=28230,0 м2).

Состоящие на кадастровом учете земельные участки с установленными границами остаются без изменений.

Инв. № подл.		Подп. И дата		Инв. № подл.		Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата 92.01-21-ППМТ 10				

9. Координаты образуемых земельных участков

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ1

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н1	1316315.18	459194.86
н2	1316349.50	459186.59
н5	1316344.19	459170.12
н4	1316309.48	459178.48

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ2

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н2	1316349.50	459186.59
н3	1316383.92	459178.29
н6	1316378.90	459161.77
н5	1316344.19	459170.12

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ3

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н4	1316309.48	459178.48
н5	1316344.19	459170.12
н8	1316338.93	459153.82
н7	1316303.84	459162.26

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ4

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н5	1316344.19	459170.12
н6	1316378.90	459161.77
н9	1316374.03	459145.38
н8	1316338.93	459153.82

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ5

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н7	1316303.84	459162.26
н8	1316338.93	459153.82
н11	1316333.73	459137.69
н10	1316298.26	459146.22

Инв. № подл.	Инв. № подл.
Подп. И дата	Подп. И дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ6

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н8	1316338.93	459153.82
н9	1316374.03	459145.38
н12	1316369.21	459129.17
н11	1316333.73	459137.69

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ7

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н10	1316298.26	459146.22
н11	1316333.73	459137.69
н14	1316328.59	459121.75
н13	1316292.74	459130.36

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ8

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н11	1316333.73	459137.69
н12	1316369.21	459129.17
н15	1316364.45	459113.13
н14	1316328.59	459121.75

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ9

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н16	1316398.52	459174.77
н17	1316415.74	459170.64
н30	1316405.98	459138.08
н29	1316388.79	459142.22

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ10

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н17	1316415.74	459170.64
н18	1316432.90	459166.51
н31	1316423.20	459133.93
н30	1316405.98	459138.08

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ11

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н18	1316432.90	459166.51
н19	1316450.13	459162.37
н32	1316440.36	459129.79
н31	1316423.20	459133.93

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ12

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н19	1316450.13	459162.37
н20	1316467.30	459158.25
н33	1316457.55	459125.65
н32	1316440.36	459129.79

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ13

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н20	1316467.30	459158.25
н21	1316484.47	459154.12
н34	1316474.74	459121.51
н33	1316457.55	459125.65

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ14

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н21	1316484.47	459154.12
н22	1316501.61	459150.00
н35	1316491.93	459117.36
н34	1316474.74	459121.51

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ15

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н22	1316501.61	459150.00
н23	1316518.75	459145.89
н36	1316509.13	459113.22
н35	1316491.93	459117.36

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ16

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н23	1316518.75	459145.89
н24	1316535.88	459141.77
н37	1316526.32	459109.08
н36	1316509.13	459113.22

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ17

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н24	1316535.88	459141.77
н25	1316552.99	459137.66
н38	1316543.51	459104.94
н37	1316526.32	459109.08

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ18

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н25	1316552.99	459137.66
н26	1316570.08	459133.56
н39	1316560.70	459100.79
н38	1316543.51	459104.94

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ19

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н26	1316570.08	459133.56
н27	1316587.16	459129.45
н40	1316577.89	459096.65
н39	1316560.70	459100.79

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ20

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н27	1316587.16	459129.45
н28	1316601.83	459125.93
н41	1316594.06	459092.75
н40	1316577.89	459096.65

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ21

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н29	1316388.79	459142.22
н30	1316405.98	459138.08
н43	1316396.22	459105.50
н42	1316379.05	459109.62

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ22

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н30	1316405.98	459138.08
н31	1316423.20	459133.93
н44	1316413.38	459101.38
н43	1316396.22	459105.50

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ23

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н31	1316423.20	459133.93
н32	1316440.36	459129.79
н45	1316430.62	459097.24
н44	1316413.38	459101.38

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ24

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н32	1316440.36	459129.79
н33	1316457.55	459125.65
н46	1316447.82	459093.10
н45	1316430.62	459097.24

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ25

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н33	1316457.55	459125.65
н34	1316474.74	459121.51
н47	1316465.03	459088.97
н46	1316447.82	459093.10

Инов. № подл.

Подп. И дата

Инов. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

92.01-21-ППМТ

Лист

15

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ26

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н34	1316474.74	459121.51
н35	1316491.93	459117.36
н48	1316482.26	459084.83
н47	1316465.03	459088.97

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ27

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н35	1316491.93	459117.36
н36	1316509.13	459113.22
н49	1316499.50	459080.69
н48	1316482.26	459084.83

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ28

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н36	1316509.13	459113.22
н37	1316526.32	459109.08
н50	1316516.77	459076.54
н49	1316499.50	459080.69

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ29

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н37	1316526.32	459109.08
н38	1316543.51	459104.94
н51	1316534.05	459072.38
н50	1316516.77	459076.54

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ30

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н38	1316543.51	459104.94
н39	1316560.70	459100.79
н52	1316551.33	459068.33
н51	1316534.05	459072.38

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ31

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н39	1316560.70	459100.79
н40	1316577.89	459096.65
н53	1316568.63	459064.08
н52	1316551.33	459068.33

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ32

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н40	1316577.89	459096.65
н41	1316594.06	459092.75
н54	1316586.34	459059.82
н53	1316568.63	459064.08

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ33

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н55	1316287.79	459116.15
н56	1316306.54	459111.65
н61	1316296.68	459084.33
н60	1316278.57	459089.65

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ34

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н56	1316306.54	459111.65
н57	1316324.25	459107.39
н62	1316314.99	459078.94
н61	1316296.68	459084.33

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ35

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н57	1316324.25	459107.39
н58	1316342.50	459103.00
н63	1316333.18	459073.60
н62	1316314.99	459078.94

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ36

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н58	1316342.50	459103.00
н59	1316360.15	459098.76
н64	1316351.06	459068.34
н63	1316333.18	459073.60

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ37

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н60	1316278.57	459089.65
н61	1316296.68	459084.33
н62	1316314.99	459078.94
н66	1316310.07	459063.83
н65	1316273.35	459074.63

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ38

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н62	1316314.99	459078.94
н63	1316333.18	459073.60
н64	1316351.06	459068.34
н67	1316346.52	459053.12
н66	1316310.07	459063.83

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ39

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н65	1316273.35	459074.63
н66	1316310.07	459063.83
н69	1316305.19	459048.81
н68	1316268.15	459059.70

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ40

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н66	1316310.07	459063.83
н67	1316346.52	459053.12
н70	1316342.00	459038.00
н69	1316305.19	459048.81

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист 18
------	---------	------	-------	---------	------	---------------	------------

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ41

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н68	1316268.15	459059.70
н69	1316305.19	459048.81
н72	1316300.36	459033.99
н71	1316263.03	459044.97

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ42

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н69	1316305.19	459048.81
н70	1316342.00	459038.00
н73	1316337.53	459023.06
н72	1316300.36	459033.99

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ43

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н71	1316263.03	459044.97
н72	1316300.36	459033.99
н75	1316295.58	459019.31
н74	1316257.95	459030.37

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ44

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н72	1316300.36	459033.99
н73	1316337.53	459023.06
н76	1316333.12	459008.28
н75	1316295.58	459019.31

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ45

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н74	1316257.95	459030.37
н75	1316295.58	459019.31
н78	1316290.84	459004.72
н77	1316252.90	459015.87

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ46

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н75	1316295.58	459019.31
н76	1316333.12	459008.28
н79	1316328.72	458993.58
н78	1316290.84	459004.72

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ47

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н77	1316252.90	459015.87
н78	1316290.84	459004.72
н82	1316286.11	458990.18
н81	1316273.00	458994.12
н80	1316247.96	459001.65

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ48

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н78	1316290.84	459004.72
н79	1316328.72	458993.58
н84	1316324.28	458978.71
н83	1316298.52	458986.45
н82	1316286.11	458990.18

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ49

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н80	1316247.96	459001.65
н81	1316273.00	458994.12
н86	1316266.31	458972.51
н85	1316240.46	458980.10

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ50

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н81	1316273.00	458994.12
н82	1316286.11	458990.18
н83	1316298.52	458986.45
н87	1316292.08	458964.93
н86	1316266.31	458972.51

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ51

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н83	1316298.52	458986.45
н84	1316324.28	458978.71
н88	1316317.90	458957.34
н87	1316292.08	458964.93

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ52

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н89	1316374.76	459095.25
н90	1316391.98	459091.11
н103	1316382.22	459058.56
н102	1316365.03	459062.70

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ53

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н90	1316391.98	459091.11
н91	1316409.18	459086.98
н104	1316399.41	459054.42
н103	1316382.22	459058.56

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ54

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н91	1316409.18	459086.98
н92	1316426.37	459082.85
н105	1316416.60	459050.28
н104	1316399.41	459054.42

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ55

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н92	1316426.37	459082.85
н93	1316443.55	459078.72
н106	1316433.79	459046.13
н105	1316416.60	459050.28

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ56

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н93	1316443.55	459078.72
н94	1316460.72	459074.60
н107	1316450.98	459041.99
н106	1316433.79	459046.13

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ57

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н94	1316460.72	459074.60
н95	1316477.86	459070.48
н108	1316468.17	459037.85
н107	1316450.98	459041.99

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ58

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н95	1316477.86	459070.48
н96	1316494.82	459066.40
н109	1316485.25	459033.73
н108	1316468.17	459037.85

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ59

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н96	1316494.82	459066.40
н97	1316511.91	459062.30
н110	1316502.43	459029.59
н109	1316485.25	459033.73

Каталог координат точек окружающих границ земельного участка :ЗУ60

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н97	1316273.00	458994.12
н98	1316286.11	458990.18
н111	1316298.52	458986.45
н110	1316292.08	458964.93

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ61

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н98	1316286.11	458990.18
н99	1316546.08	459054.09
н112	1316536.81	459021.30
н111	1316298.52	458986.45

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ62

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н99	1316546.08	459054.09
н100	1316562.84	459050.06
н113	1316558.42	459031.19
н115	1316555.07	459016.90
н112	1316536.81	459021.30

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ63

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н100	1316562.84	459050.06
н101	1316582.92	459045.23
н114	1316578.50	459026.37
н113	1316558.42	459031.19

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ64

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н113	1316558.42	459031.19
н114	1316578.50	459026.37
н117	1316574.08	459007.50
н116	1316554.00	459012.33
н115	1316555.07	459016.90

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ65

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н102	1316365.03	459062.70
н103	1316382.22	459058.56
н119	1316372.46	459025.99
н118	1316355.29	459030.11

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист 23
------	---------	------	-------	---------	------	---------------	------------

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ66

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н103	1316382.22	459058.56
н104	1316399.41	459054.42
н120	1316389.65	459021.86
н119	1316372.46	459025.99

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ67

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н104	1316399.41	459054.42
н105	1316416.60	459050.28
н121	1316406.86	459017.73
н120	1316389.65	459021.86

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ68

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н105	1316416.60	459050.28
н106	1316433.79	459046.13
н122	1316424.08	459013.60
н121	1316406.86	459017.73

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ69

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н106	1316433.79	459046.13
н107	1316450.98	459041.99
н123	1316441.34	459009.46
н122	1316424.08	459013.60

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ70

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н107	1316450.98	459041.99
н108	1316468.17	459037.85
н124	1316458.60	459005.32
н123	1316441.34	459009.46

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ71

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н108	1316468.17	459037.85
н109	1316485.25	459033.73
н125	1316475.72	459001.21
н124	1316458.60	459005.32

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ72

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н109	1316485.25	459033.73
н110	1316502.43	459029.59
н126	1316492.99	458997.07
н125	1316475.72	459001.21

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ73

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н110	1316502.43	459029.59
н111	1316519.60	459025.45
н127	1316510.27	458992.92
н126	1316492.99	458997.07

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ74

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н111	1316519.60	459025.45
н112	1316536.81	459021.30
н128	1316527.61	458988.76
н127	1316510.27	458992.92

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ75

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н112	1316536.81	459021.30
н115	1316555.07	459016.90
н116	1316554.00	459012.33
н129	1316547.37	458984.03
н128	1316527.61	458988.76

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ76

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н116	1316554.00	459012.33
н117	1316574.08	459007.50
н130	1316567.45	458979.20
н129	1316547.37	458984.03

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ77

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н131	1316350.97	459015.73
н132	1316367.35	459011.80
н147	1316360.44	458986.34
н146	1316343.53	458990.80

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ78

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н132	1316367.35	459011.80
н133	1316385.05	459007.55
н149	1316376.51	458975.85
н148	1316358.90	458980.66
н147	1316360.44	458986.34

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ79

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н133	1316385.05	459007.55
н134	1316402.60	459003.34
н150	1316394.23	458971.02
н149	1316376.51	458975.85

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ80

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н134	1316402.60	459003.34
н135	1316419.54	458999.31
н151	1316411.44	458966.33
н150	1316394.23	458971.02

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ81

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н135	1316419.54	458999.31
н136	1316437.02	458995.11
н152	1316428.47	458961.68
н151	1316411.44	458966.33

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ82

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н136	1316437.02	458995.11
н137	1316453.51	458991.15
н153	1316444.63	458957.28
н152	1316428.47	458961.68

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ83

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н137	1316453.51	458991.15
н138	1316470.05	458987.18
н154	1316460.96	458952.82
н153	1316444.63	458957.28

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ84

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н138	1316470.05	458987.18
н139	1316486.30	458983.27
н155	1316477.08	458948.42
н154	1316460.96	458952.82

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ85

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н139	1316486.30	458983.27
н140	1316502.49	458979.38
н156	1316493.23	458944.02
н155	1316477.08	458948.42

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ86

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н140	1316502.49	458979.38
н141	1316517.89	458975.67
н157	1316508.70	458939.80
н156	1316493.23	458944.02

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ87

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н141	1316517.89	458975.67
н142	1316533.57	458971.91
н144	1316529.00	458953.45
н158	1316524.56	458935.48
н157	1316508.70	458939.80

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ88

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н142	1316533.57	458971.91
н143	1316564.03	458964.60
н145	1316559.65	458945.88
н144	1316529.00	458953.45

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ89

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н144	1316529.00	458953.45
н145	1316559.65	458945.88
н159	1316555.25	458927.10
н158	1316524.56	458935.48

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ90

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н146	1316343.53	458990.80
н147	1316360.44	458986.34
н148	1316358.90	458980.66
н163	1316350.00	458947.98
н162	1316332.29	458953.11

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ91

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н148	1316358.90	458980.66
н149	1316376.51	458975.85
н164	1316367.59	458942.73
н163	1316350.00	458947.98

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ92

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н149	1316376.51	458975.85
н150	1316394.23	458971.02
н165	1316385.54	458937.46
н164	1316367.59	458942.73

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ93

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н150	1316394.23	458971.02
н151	1316411.44	458966.33
н166	1316403.07	458932.30
н165	1316385.54	458937.46

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ94

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н151	1316411.44	458966.33
н152	1316428.47	458961.68
н167	1316419.71	458927.41
н166	1316403.07	458932.30

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ95

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н152	1316428.47	458961.68
н153	1316444.63	458957.28
н168	1316435.59	458922.74
н167	1316419.71	458927.41

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ96

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н153	1316444.63	458957.28
н154	1316460.96	458952.82
н169	1316451.74	458918.00
н168	1316435.59	458922.74

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ97

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н154	1316460.96	458952.82
н155	1316477.08	458948.42
н170	1316467.79	458913.27
н169	1316451.74	458918.00

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ98

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н155	1316477.08	458948.42
н156	1316493.23	458944.02
н171	1316483.93	458908.53
н170	1316467.79	458913.27

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ99

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н156	1316493.23	458944.02
н157	1316508.70	458939.80
н172	1316499.51	458903.94
н171	1316483.93	458908.53

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ100

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н157	1316508.70	458939.80
н158	1316524.56	458935.48
н160	1316519.97	458916.94
н173	1316515.60	458899.23
н172	1316499.51	458903.94

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ101

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н158	1316524.56	458935.48
н159	1316555.25	458927.10
н161	1316550.94	458908.72
н160	1316519.97	458916.94

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ102

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н160	1316519.97	458916.94
н161	1316550.94	458908.72
н174	1316546.59	458890.12
н173	1316515.60	458899.23

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ103

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н175	1316235.52	458965.92
н176	1316254.91	458960.23
н181	1316245.42	458932.23
н180	1316225.81	458937.99

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ104

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н176	1316254.91	458960.23
н177	1316274.29	458954.53
н182	1316265.38	458926.36
н181	1316245.42	458932.23

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ105

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н177	1316274.29	458954.53
н178	1316293.93	458948.76
н183	1316284.60	458920.71
н182	1316265.38	458926.36

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ106

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н178	1316293.93	458948.76
н179	1316311.86	458943.49
н184	1316303.40	458915.19
н183	1316284.60	458920.71

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ107

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н180	1316225.81	458937.99
н181	1316245.42	458932.23
н182	1316265.38	458926.36
н187	1316260.99	458912.48
н186	1316221.02	458924.23

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ108

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н182	1316265.38	458926.36
н183	1316284.60	458920.71
н184	1316303.40	458915.19
н185	1316305.15	458914.67
н188	1316300.98	458900.72
н187	1316260.99	458912.48

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ109

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н186	1316221.02	458924.23
н187	1316260.99	458912.48
н191	1316256.59	458898.59
н190	1316247.52	458901.26
н189	1316216.23	458910.46

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист 32
------	---------	------	-------	---------	------	---------------	------------

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ110

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н187	1316260.99	458912.48
н188	1316300.98	458900.72
н193	1316296.81	458886.77
н192	1316272.69	458893.86
н191	1316256.59	458898.59

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ111

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н189	1316216.23	458910.46
н190	1316247.52	458901.26
н199	1316239.84	458878.13
н198	1316227.97	458881.99
н197	1316224.64	458883.88
н196	1316220.36	458890.64
н195	1316217.74	458895.94
н194	1316214.42	458905.28

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ112

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н190	1316247.52	458901.26
н191	1316256.59	458898.59
н192	1316272.69	458893.86
н200	1316264.78	458870.02
н199	1316239.84	458878.13

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ113

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н192	1316272.69	458893.86
н193	1316296.81	458886.77
н201	1316286.98	458862.80
н200	1316264.78	458870.02

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ119

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н207	1316425.74	458910.01
н208	1316445.32	458904.26
н216	1316436.88	458875.97
н215	1316417.28	458881.71

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ120

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н208	1316445.32	458904.26
н209	1316464.71	458898.56
н217	1316456.26	458870.27
н216	1316436.88	458875.97

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ121

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н210	1316319.54	458910.44
н211	1316339.08	458904.70
н219	1316330.63	458876.40
н218	1316311.08	458882.14

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ122

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н211	1316339.08	458904.70
н212	1316358.63	458898.95
н220	1316350.18	458870.65
н219	1316330.63	458876.40

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ123

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н212	1316358.63	458898.95
н213	1316378.18	458893.21
н221	1316369.73	458864.91
н220	1316350.18	458870.65

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист 35
------	---------	------	--------	---------	------	---------------	------------

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ124

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н213	1316378.18	458893.21
н214	1316397.73	458887.46
н222	1316389.27	458859.16
н221	1316369.73	458864.91

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ125

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н214	1316397.73	458887.46
н215	1316417.28	458881.71
н223	1316408.82	458853.41
н222	1316389.27	458859.16

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ126

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н215	1316417.28	458881.71
н216	1316436.88	458875.97
н224	1316428.42	458847.65
н223	1316408.82	458853.41

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ127

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н216	1316436.88	458875.97
н217	1316456.26	458870.27
н225	1316447.80	458841.98
н224	1316428.42	458847.65

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ128

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н226	1316479.10	458894.33
н227	1316497.08	458889.05
н233	1316488.74	458858.67
н232	1316470.53	458862.66

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ129

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н227	1316497.08	458889.05
н228	1316515.14	458883.73
н234	1316508.46	458854.50
9	1316505.99	458854.90
н233	1316488.74	458858.67

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ130

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н228	1316515.14	458883.73
н229	1316550.87	458873.30
н231	1316547.87	458860.54
н230	1316531.96	458863.35
н235	1316528.99	458851.18
н234	1316508.46	458854.50

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ131

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н230	1316531.96	458863.35
н231	1316547.87	458860.54
10	1316545.08	458848.59
н235	1316528.99	458851.18

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ132

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н236	1316339.08	458904.70
н237	1316358.63	458898.95
н244	1316350.18	458870.65
6	1316321.53	458838.68
5	1316324.16	458850.44
4	1316324.75	458853.21
3	1316321.97	458853.75
2	1316321.38	458850.98
1	1316319.88	458844.16
23	1316302.34	458849.61
22	1316303.38	458853.19
н243	1316302.54	458853.58

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ133

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н237	1316358.63	458898.95
н238	1316358.83	458852.48
н245	1316351.88	458829.90
н244	1316350.18	458870.65

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ134

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н238	1316358.83	458852.48
н239	1316383.07	458845.35
н246	1316376.54	458822.77
н245	1316351.88	458829.90

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ135

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н239	1316383.07	458845.35
н240	1316407.55	458838.16
н247	1316401.17	458815.64
н246	1316376.54	458822.77

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ136

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н240	1316407.55	458838.16
н241	1316432.28	458830.89
н248	1316425.80	458808.52
н247	1316401.17	458815.64

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ137

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
н241	1316432.28	458830.89
н242	1316497.08	458889.05
7	1316450.83	458801.29
н248	1316425.80	458808.52

Каталог координат точек окружных границ земельного участка :ЗУ138

№№ точек	Координаты, (м) у	Координаты, (м) х
13	1316310.01	459204.34
12	1316572.16	459141.16
11	1316611.47	459132.01
н229	1316550.87	458873.30
н226	1316479.10	458894.33
н232	1316470.53	458862.66
8	1316467.61	458863.31
н242	1316497.08	458889.05
н236	1316339.08	458904.70
н243	1316302.54	458853.58
21	1316291.36	458858.94
20	1316289.50	458853.64
19	1316280.60	458856.47
18	1316224.72	458874.64
17	1316218.93	458877.94
16	1316213.14	458887.22
15	1316210.35	458892.87

Инов. № подл.	Подп. И дата	Инов. № подл.

16	:3У 16	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
17	:3У 17	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
18	:3У 18	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
19	:3У 19	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
20	:3У 20	Для индивидуального жилищного строительства				541,00	
21	:3У 21	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
22	:3У 22	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
23	:3У 23	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
24	:3У 24	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
25	:3У 25	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
26	:3У 26	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
27	:3У 27	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
28	:3У 28	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
29	:3У 29	Для индивидуального жилищного строительства				601,00	
30	:3У 30	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
31	:3У 31	Для индивидуального жилищного строительства				600,00	
32	:3У 32	Для индивидуального жилищного строительства				590,00	
33	:3У 33	Для индивидуального жилищного строительства				543,00	
34	:3У 34	Для индивидуального жилищного строительства				549,00	
35	:3У 35	Для индивидуального жилищного строительства				573,00	
36	:3У 36	Для индивидуального жилищного строительства				575,00	

	37	:3У 37	Для индивидуального жилищного строительства	606,00			
	38	:3У 38	Для индивидуального жилищного строительства	601,00			
	39	:3У 39	Для индивидуального жилищного строительства	607,00			
	40	:3У 40	Для индивидуального жилищного строительства	603,00			
	41	:3У 41	Для индивидуального жилищного строительства	604,00			
	42	:3У 42	Для индивидуального жилищного строительства	601,00			
	43	:3У 43	Для индивидуального жилищного строительства	603,00			
	44	:3У 44	Для индивидуального жилищного строительства	601,00			
	45	:3У 45	Для индивидуального жилищного строительства	604,00			
	46	:3У 46	Для индивидуального жилищного строительства	603,00			
	47	:3У 47	Для индивидуального жилищного строительства	602,00			
	48	:3У 48	Для индивидуального жилищного строительства	611,00			
	49	:3У 49	Для индивидуального жилищного строительства	603,00			
	50	:3У 50	Для индивидуального жилищного строительства	604,00			
	51	:3У 51	Для индивидуального жилищного строительства	602,00			
	52	:3У 52	Для индивидуального жилищного строительства	601,00			
	53	:3У 53	Для индивидуального жилищного строительства	600,00			
	54	:3У 54	Для индивидуального жилищного строительства	600,00			
	55	:3У 55	Для индивидуального жилищного строительства	600,00			
	56	:3У 56	Для индивидуального жилищного строительства	601,00			
57	:3У 57	Для индивидуального жилищного строительства	600,00				
Инв. № подл.					Лист 42		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	

		строительства	
81	:ЗУ 81	Для индивидуального жилищного строительства	610,00
82	:ЗУ 82	Для индивидуального жилищного строительства	586,00
83	:ЗУ 83	Для индивидуального жилищного строительства	599,00
84	:ЗУ 84	Для индивидуального жилищного строительства	598,00
85	:ЗУ 85	Для индивидуального жилищного строительства	606,00
86	:ЗУ 86	Для индивидуального жилищного строительства	587,00
87	:ЗУ 87	Для индивидуального жилищного строительства	607,00
88	:ЗУ 88	Для индивидуального жилищного строительства	602,00
89	:ЗУ 89	Для индивидуального жилищного строительства	599,00
90	:ЗУ 90	Площадки для занятий спортом	712,00
91	:ЗУ 91	Для индивидуального жилищного строительства	625,00
92	:ЗУ 92	Для индивидуального жилищного строительства	639,00
93	:ЗУ 93	Для индивидуального жилищного строительства	629,00
94	:ЗУ 94	Для индивидуального жилищного строительства	616,00
95	:ЗУ 95	Для индивидуального жилищного строительства	592,00
96	:ЗУ 96	Для индивидуального жилищного строительства	605,00
97	:ЗУ 97	Для индивидуального жилищного строительства	605,00
98	:ЗУ 98	Для индивидуального жилищного строительства	613,00
99	:ЗУ 99	Для индивидуального жилищного строительства	595,00
100	:ЗУ 100	Для индивидуального жилищного строительства	617,00
101	:ЗУ 101	Для индивидуального жилищного строительства	606,00

						92.01-21-ППМТ	Лист
							44
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

102	:ЗУ 102	Для индивидуального жилищного строительства			600,00		
103	:ЗУ 103	Для индивидуального жилищного строительства			600,00		
104	:ЗУ 104	Для индивидуального жилищного строительства			606,00		
105	:ЗУ 105	Для индивидуального жилищного строительства			598,00		
106	:ЗУ 106	Для индивидуального жилищного строительства			566,00		
107	:ЗУ 107	Для индивидуального жилищного строительства			604,00		
108	:ЗУ 108	Для индивидуального жилищного строительства			605,00		
109	:ЗУ 109	Для индивидуального жилищного строительства			610,00		
110	:ЗУ 110	Для индивидуального жилищного строительства			609,00		
111	:ЗУ 111	Для индивидуального жилищного строительства			640,00		
112	:ЗУ 112	Для индивидуального жилищного строительства			649,00		
113	:ЗУ 113	Для индивидуального жилищного строительства			617,00		
114	:ЗУ 114	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
115	:ЗУ 115	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
116	:ЗУ 116	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
117	:ЗУ 117	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
118	:ЗУ 118	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
119	:ЗУ 119	Для индивидуального жилищного строительства			603,00		
120	:ЗУ 120	Для индивидуального жилищного строительства			597,00		
121	:ЗУ 121	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		
122	:ЗУ 122	Для индивидуального жилищного строительства			602,00		

123	:ЗУ 123	Для индивидуального жилищного строительства	602,00
124	:ЗУ 124	Для индивидуального жилищного строительства	602,00
125	:ЗУ 125	Для индивидуального жилищного строительства	602,00
126	:ЗУ 126	Для индивидуального жилищного строительства	604,00
127	:ЗУ 127	Для индивидуального жилищного строительства	597,00
128	:ЗУ 128	Для индивидуального жилищного строительства	601,00
129	:ЗУ 129	Для индивидуального жилищного строительства	600,00
130	:ЗУ 130	Магазины	826,00
131	:ЗУ 131	Предоставление коммунальных услуг	201,00
132	:ЗУ 132	Магазины	543,00
133	:ЗУ 133	Для индивидуального жилищного строительства	601,00
134	:ЗУ 134	Для индивидуального жилищного строительства	600,00
135	:ЗУ 135	Для индивидуального жилищного строительства	600,00
136	:ЗУ 136	Для индивидуального жилищного строительства	600,00
137	:ЗУ 137	Для индивидуального жилищного строительства	601,00
138	:ЗУ 138	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	28 230,00

Заключение : проектом межевания, участок площадью 109998,0 м2 с кадастровым номером земельного 23:01:0504085:1246, разделен на 138 земельных участков. В результате чего образовались :

- земельный участок :ЗУ1 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ2 (S=614,0 м2), (Sзастр.=307,0м2);
- земельный участок :ЗУ3 (S=614,0 м2), (Sзастр.=307,0м2);
- земельный участок :ЗУ4 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ5 (S=614,0 м2), (Sзастр.=307,0м2);
- земельный участок :ЗУ6 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ7 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ8 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ9 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);

Инв. № подл.	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	92.01-21-ППМТ	Лист 46
------	---------	------	--------	---------	------	---------------	------------

- земельный участок :ЗУ10 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ11 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ12 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ13 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ14 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ15 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ16 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ17 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ18 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ19 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ20 (S=541,0 м2), (Sзастр.=270,5м2);
- земельный участок :ЗУ21 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ22 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ23 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ24 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ25 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ26 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ27 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ28 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ29 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ30 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ31 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ32 (S=590,0 м2), (Sзастр.=295,0м2);
- земельный участок :ЗУ33 (S=543,0 м2), (Sзастр.=271,5м2);
- земельный участок :ЗУ34 (S=549,0 м2), (Sзастр.=274,5м2);
- земельный участок :ЗУ35 (S=573,0 м2), (Sзастр.=286,5м2);
- земельный участок :ЗУ36 (S=575,0 м2), (Sзастр.=287,5м2);
- земельный участок :ЗУ37 (S=606,0 м2), (Sзастр.=303,0м2);
- земельный участок :ЗУ38 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ39 (S=607,0 м2), (Sзастр.=303,5м2);
- земельный участок :ЗУ40 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);
- земельный участок :ЗУ41 (S=604,0 м2), (Sзастр.=302,0м2);
- земельный участок :ЗУ42 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ43 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);
- земельный участок :ЗУ44 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ45 (S=604,0 м2), (Sзастр.=302,0м2);
- земельный участок :ЗУ46 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);
- земельный участок :ЗУ47 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ48 (S=611,0 м2), (Sзастр.=305,5м2);
- земельный участок :ЗУ49 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);

Инв. № подл.	Инв. № подл.
Подп. И дата	Подп. И дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

- земельный участок :ЗУ50 (S=604,0 м2), (Sзастр.=302,0м2);
- земельный участок :ЗУ51 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ52 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ53 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ54 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ55 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ56 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ57 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ58 (S=595,0 м2), (Sзастр.=297,5м2);
- земельный участок :ЗУ59 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ60 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ61 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ62 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ63 (S=400,0 м2), (Sзастр.=200,0м2);
- земельный участок :ЗУ64 (S=400,0 м2), (Sзастр.=200,0м2);
- земельный участок :ЗУ65 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ66 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ67 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ68 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ69 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ70 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ71 (S=596,0 м2), (Sзастр.=298,0м2);
- земельный участок :ЗУ72 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ73 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ74 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ75 (S=661,0 м2), (Sзастр.=330,5м2);
- земельный участок :ЗУ76 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ77 (S=450,0 м2);
- земельный участок :ЗУ78 (S=594,0 м2), (Sзастр.=297,0м2);
- земельный участок :ЗУ79 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);
- земельный участок :ЗУ80 (S=594,0 м2), (Sзастр.=297,0м2);
- земельный участок :ЗУ81 (S=610,0 м2), (Sзастр.=305,0м2);
- земельный участок :ЗУ82 (S=586,0 м2), (Sзастр.=293,0м2);
- земельный участок :ЗУ83 (S=599,0 м2), (Sзастр.=299,5м2);
- земельный участок :ЗУ84 (S=598,0 м2), (Sзастр.=299,0м2);
- земельный участок :ЗУ85 (S=606,0 м2), (Sзастр.=303,0м2);
- земельный участок :ЗУ86 (S=587,0 м2), (Sзастр.=293,5м2);
- земельный участок :ЗУ87 (S=607,0 м2), (Sзастр.=303,5м2);
- земельный участок :ЗУ88 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ89 (S=599,0 м2), (Sзастр.=299,5м2);

Инв. № подл.	Инв. № подл.
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

- земельный участок :ЗУ90 (S=712,0 м2);
- земельный участок :ЗУ91 (S=625,0 м2), (Sзастр.=312,5м2);
- земельный участок :ЗУ92 (S=639,0 м2), (Sзастр.=319,5м2);
- земельный участок :ЗУ93 (S=629,0 м2), (Sзастр.=314,5м2);
- земельный участок :ЗУ94 (S=616,0 м2), (Sзастр.=308,0м2);
- земельный участок :ЗУ95 (S=592,0 м2), (Sзастр.=296,0м2);
- земельный участок :ЗУ96 (S=605,0 м2), (Sзастр.=302,5м2);
- земельный участок :ЗУ97 (S=605,0 м2), (Sзастр.=302,5м2);
- земельный участок :ЗУ98 (S=613,0 м2), (Sзастр.=306,5м2);
- земельный участок :ЗУ99 (S=595,0 м2), (Sзастр.=297,5м2);
- земельный участок :ЗУ100 (S=617,0 м2), (Sзастр.=308,5м2);
- земельный участок :ЗУ101 (S=606,0 м2), (Sзастр.=303,0м2);
- земельный участок :ЗУ102 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ103 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ104 (S=606,0 м2), (Sзастр.=303,0м2);
- земельный участок :ЗУ105 (S=598,0 м2), (Sзастр.=299,0м2);
- земельный участок :ЗУ106 (S=566,0 м2), (Sзастр.=283,0м2);
- земельный участок :ЗУ107 (S=604,0 м2), (Sзастр.=302,0м2);
- земельный участок :ЗУ108 (S=605,0 м2), (Sзастр.=302,5м2);
- земельный участок :ЗУ109 (S=610,0 м2), (Sзастр.=305,0м2);
- земельный участок :ЗУ110 (S=609,0 м2), (Sзастр.=304,5м2);
- земельный участок :ЗУ111 (S=640,0 м2), (Sзастр.=320,0м2);
- земельный участок :ЗУ112 (S=649,0 м2), (Sзастр.=324,5м2);
- земельный участок :ЗУ113 (S=617,0 м2), (Sзастр.=308,5м2);
- земельный участок :ЗУ114 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ115 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ116 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ117 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ118 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ119 (S=603,0 м2), (Sзастр.=301,5м2);
- земельный участок :ЗУ120 (S=597,0 м2), (Sзастр.=298,5м2);
- земельный участок :ЗУ121 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ122 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ123 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ124 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ125 (S=602,0 м2), (Sзастр.=301,0м2);
- земельный участок :ЗУ126 (S=604,0 м2), (Sзастр.=302,0м2);
- земельный участок :ЗУ127 (S=597,0 м2), (Sзастр.=298,5м2);
- земельный участок :ЗУ128 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ129 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);

Инв. № подл.	Инв. № подл.
Подп. И дата	Подп. И дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- земельный участок :ЗУ130 (S=826,0 м2), (Sзастр.=413,0м2);
- земельный участок :ЗУ131 (S=201,0 м2);
- земельный участок :ЗУ132 (S=543,0 м2), (Sзастр.=271,5м2);
- земельный участок :ЗУ133 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ134 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ135 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ136 (S=600,0 м2), (Sзастр.=300,0м2);
- земельный участок :ЗУ137 (S=601,0 м2), (Sзастр.=300,5м2);
- земельный участок :ЗУ138 (S=28230,0 м2).

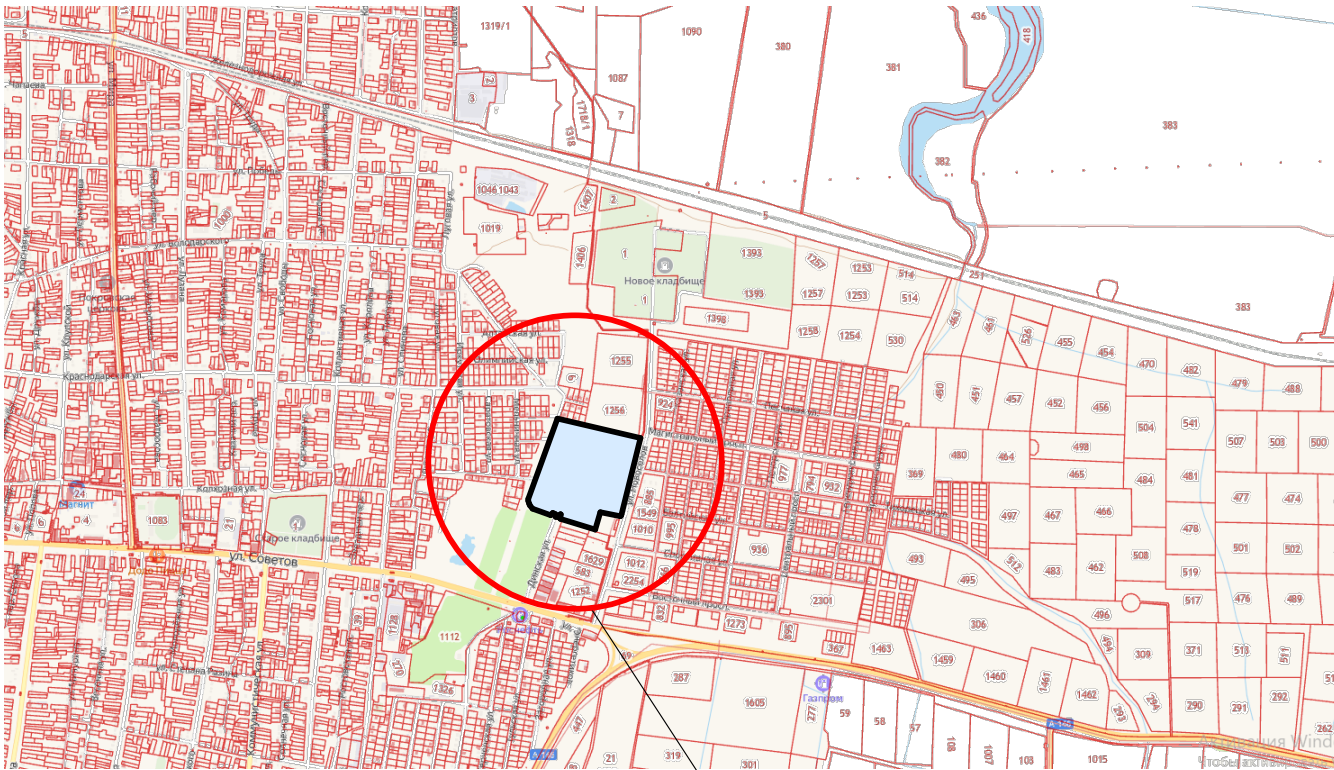
Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.					92.01-21-ППМТ	Лист
								50
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Общие данные

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
1	Общие данные.	
2	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории	
3	Чертеж межевания территории	
4	Каталог координат окружных точек границ з/у 1 - 14	
5	Каталог координат окружных точек границ з/у 15 - 28	
6	Каталог координат окружных точек границ з/у 29 - 42	
7	Каталог координат окружных точек границ з/у 43 - 55	
8	Каталог координат окружных точек границ з/у 56 - 69	
9	Каталог координат окружных точек границ з/у 70 - 83	
10	Каталог координат окружных точек границ з/у 84 - 97	
11	Каталог координат окружных точек границ з/у 98 - 110	
12	Каталог координат окружных точек границ з/у 111 - 123	
13	Каталог координат окружных точек границ з/у 124 - 135	
14	Каталог координат окружных точек границ з/у 136 - 138	
15	Схема функционального зонирования территории. М 1:500	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН.



Проектируемый участок
23:01:0504085:1246

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п.п.	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество по уч-ку	Процент	Примечание
1	Площадь участка	м2	109 998,0		
2	Площадь жилой застройки	м2	39 534,5		
3	Улично-дорожная сеть	м2	28 230,0		

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

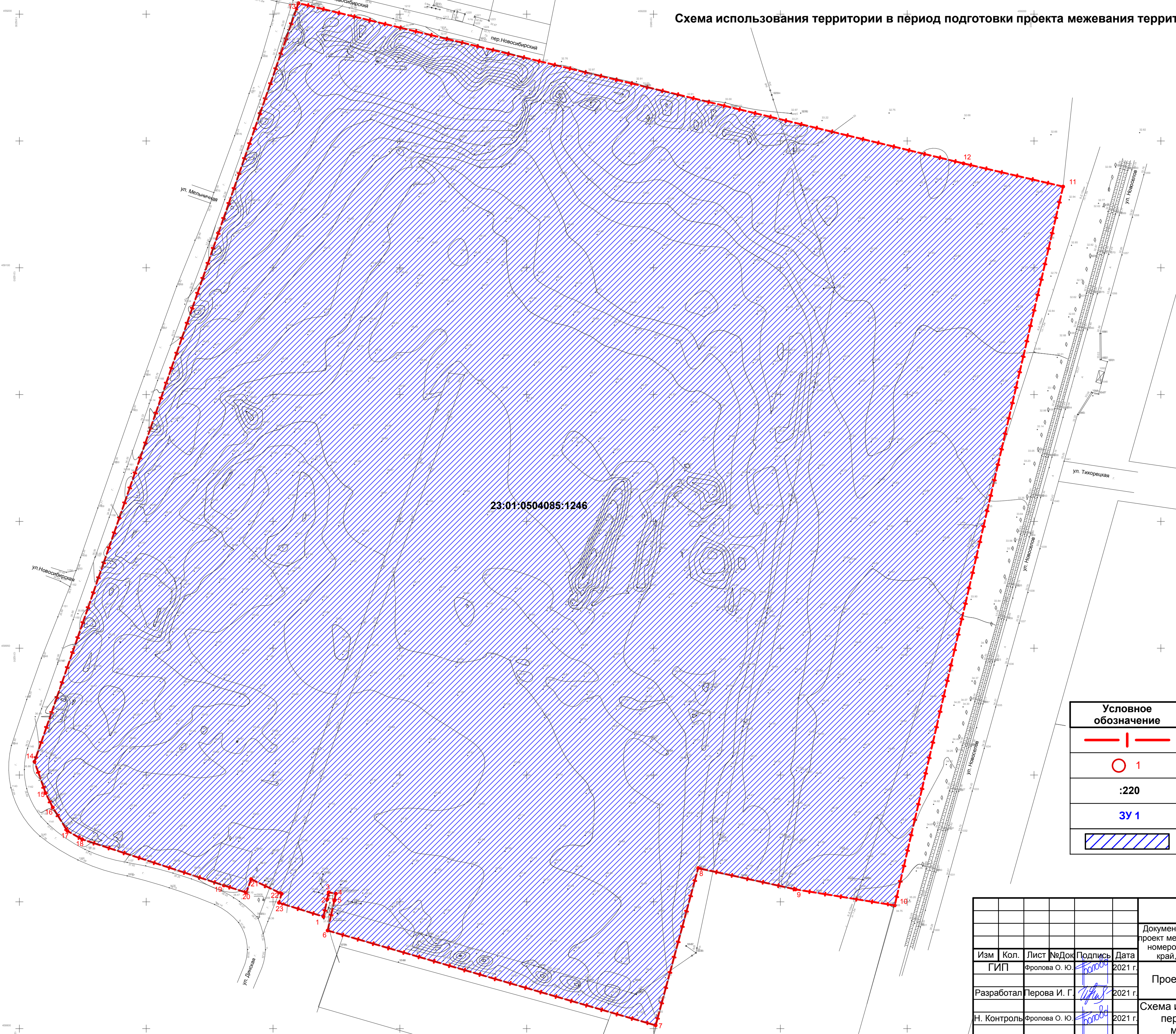
Гл.архитектор проекта

И.Г.Перова

И.Г.Перова

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	1	15
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Общие данные	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		

Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории



Условные обозначения

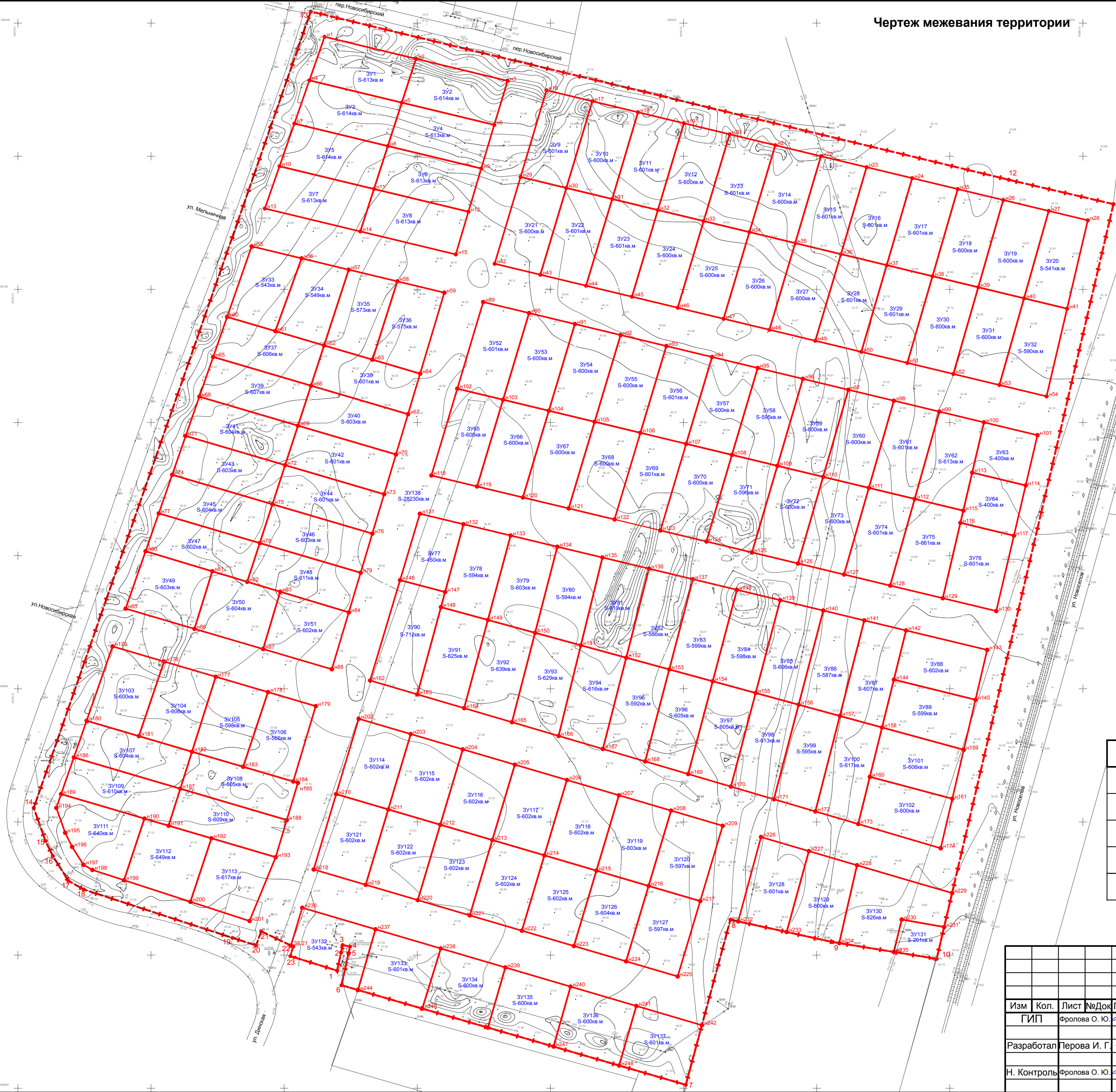
Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка
	Обозначение проектируемых земельных участков
	Проектируемый земельный участок

92.01-21-ППМТ					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				П	2
Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории				Листов	15
				ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.	

Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Чертеж межевания территории

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано



Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка
	Обозначение проектируемых земельных участков
	Проектируемый земельный участок

						92.01-21-ППМТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска			
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.		П	3	15
Разработал		Лерова И. Г.			2021 г.	Чертеж межевания территории	ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.				

3/У 1 площадь участка: 613,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н1	1316315.18	459194.86
н2	1316349.50	459186.59
н5	1316344.19	459170.12
н4	1316309.48	459178.48

З/У 5 площадь участка: 614,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н7	1316303.84	459162.26
н8	1316338.93	459153.82
н11	1316333.73	459137.69
н10	1316298.26	459146.22

3/У 9 площадь участка: 601,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н16	1316398.52	459174.77
н17	1316415.74	459170.64
н30	1316405.98	459138.08
н29	1316388.79	459142.22

3/У 12 площадь участка: 600,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н19	1316450.13	459162.37
н20	1316467.30	459158.25
н33	1316457.55	459125.65
н32	1316440.36	459129.79

3/У 2 площадь участка: 614,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н2	1316349.50	459186.59
н3	1316383.92	459178.29
н6	1316378.90	459161.77
н5	1316344.19	459170.12

З/У 6 площадь участка: 613,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н8	1316338.93	459153.82
н9	1316374.03	459145.38
н12	1316369.21	459129.17
н11	1316333.73	459137.69

3/У 10 площадь участка: 600,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н17	1316415.74	459170.64
н18	1316432.90	459166.51
н31	1316423.20	459133.93
н30	1316405.98	459138.08

3/У 13 площадь участка: 601,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н20	1316467.30	459158.25
н21	1316484.47	459154.12
н34	1316474.74	459121.51
н33	1316457.55	459125.65

3/У 3 площадь участка: 614,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н4	1316309.48	459178.48
н5	1316344.19	459170.12
н8	1316338.93	459153.82
н7	1316303.84	459162.26

З/У 7 площадь участка: 613,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н10	1316298.26	459146.22
н11	1316333.73	459137.69
н14	1316328.59	459121.75
н13	1316292.74	459130.36

3/У 11 площадь участка: 601,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н18	1316432.90	459166.51
н19	1316450.13	459162.37
н32	1316440.36	459129.79
н31	1316423.20	459133.93

3/У 14 площадь участка: 600,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н21	1316484.47	459154.12
н22	1316501.61	459150.00
н35	1316491.93	459117.36
н34	1316474.74	459121.51

3/У 4 площадь участка: 613,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н5	1316344.19	459170.12
н6	1316378.90	459161.77
н9	1316374.03	459145.38
н8	1316338.93	459153.82

З/У 8 площадь участка: 613,0 кв.м		
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н11	1316333.73	459137.69
н12	1316369.21	459129.17
н15	1316364.45	459113.13
н14	1316328.59	459121.75

						92.01-21-ППМТ		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска		
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.	П	4	15
Проект межевания территории								
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.			
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Каталог координат окружных точек границ з/у 1 - 14		
						ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Каталог координат окружающих точек границ з/у 15 - 28

З/У 15 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н22	1316501.61	459150.00
н23	1316518.75	459145.89
н36	1316509.13	459113.22
н35	1316491.93	459117.36

З/У 16 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н23	1316518.75	459145.89
н24	1316535.88	459141.77
н37	1316526.32	459109.08
н36	1316509.13	459113.22

З/У 17 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н24	1316535.88	459141.77
н25	1316552.99	459137.66
н38	1316543.51	459104.94
н37	1316526.32	459109.08

З/У 18 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н25	1316552.99	459137.66
н26	1316570.08	459133.56
н39	1316560.70	459100.79
н38	1316543.51	459104.94

З/У 19 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н26	1316570.08	459133.56
н27	1316587.16	459129.45
н40	1316577.89	459096.65
н39	1316560.70	459100.79

З/У 20 площадь участка: 541,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н27	1316587.16	459129.45
н28	1316601.83	459125.93
н41	1316594.06	459092.75
н40	1316577.89	459096.65

З/У 21 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н29	1316388.79	459142.22
н30	1316405.98	459138.08
н43	1316396.22	459105.50
н42	1316379.05	459109.62

З/У 22 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н30	1316405.98	459138.08
н31	1316423.20	459133.93
н44	1316413.38	459101.38
н43	1316396.22	459105.50

З/У 23 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н31	1316423.20	459133.93
н32	1316440.36	459129.79
н45	1316430.62	459097.24
н44	1316413.38	459101.38

З/У 24 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н32	1316440.36	459129.79
н33	1316457.55	459125.65
н46	1316447.82	459093.10
н45	1316430.62	459097.24

З/У 25 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н33	1316457.55	459125.65
н34	1316474.74	459121.51
н47	1316465.03	459088.97
н46	1316447.82	459093.10

З/У 26 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н34	1316474.74	459121.51
н35	1316491.93	459117.36
н48	1316482.26	459084.83
н47	1316465.03	459088.97

З/У 27 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н35	1316491.93	459117.36
н36	1316509.13	459113.22
н49	1316499.50	459080.69
н48	1316482.26	459084.83

З/У 28 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н36	1316509.13	459113.22
н37	1316526.32	459109.08
н50	1316516.77	459076.54
н49	1316499.50	459080.69

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	5	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 15 - 28		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Каталог координат окружных точек границ з/у 29 - 42

3/У 29 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н37	1316526.32	459109.08
н38	1316543.51	459104.94
н51	1316534.05	459072.38
н50	1316516.77	459076.54

3/У 30 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н38	1316543.51	459104.94
н39	1316560.70	459100.79
н52	1316551.33	459068.33
н51	1316534.05	459072.38

3/У 31 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н39	1316560.70	459100.79
н40	1316577.89	459096.65
н53	1316568.63	459064.08
н52	1316551.33	459068.33

3/У 32 площадь участка: 590,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н40	1316577.89	459096.65
н41	1316594.06	459092.75
н54	1316586.34	459059.82
н53	1316568.63	459064.08

3/У 33 площадь участка: 543,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н55	1316287.79	459116.15
н56	1316306.54	459111.65
н61	1316296.68	459084.33
н60	1316278.57	459089.65

3/У 34 площадь участка: 549,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н56	1316306.54	459111.65
н57	1316324.25	459107.39
н62	1316314.99	459078.94
н61	1316296.68	459084.33

3/У 35 площадь участка: 573,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н57	1316324.25	459107.39
н58	1316342.50	459103.00
н63	1316333.18	459073.60
н62	1316314.99	459078.94

3/У 36 площадь участка: 575,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н58	1316342.50	459103.00
н59	1316360.15	459098.76
н64	1316351.06	459068.34
н63	1316333.18	459073.60

3/У 37 площадь участка: 606,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н60	1316278.57	459089.65
н61	1316296.68	459084.33
н62	1316314.99	459078.94
н66	1316310.07	459063.83
н65	1316273.35	459074.63

3/У 38 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н62	1316314.99	459078.94
н63	1316333.18	459073.60
н64	1316351.06	459068.34
н67	1316346.52	459053.12
н66	1316310.07	459063.83

3/У 39 площадь участка: 607,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н65	1316273.35	459074.63
н66	1316310.07	459063.83
н69	1316305.19	459048.81
н68	1316268.15	459059.70

3/У 40 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н66	1316310.07	459063.83
н67	1316346.52	459053.12
н70	1316342.00	459038.00
н69	1316305.19	459048.81

3/У 41 площадь участка: 604,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н68	1316268.15	459059.70
н69	1316305.19	459048.81
н72	1316300.36	459033.99
н71	1316263.03	459044.97

3/У 42 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н69	1316305.19	459048.81
н70	1316342.00	459038.00
н73	1316337.53	459023.06
н72	1316300.36	459033.99

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	6	15		
						Каталог координат окружных точек границ з/у 29 - 42		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.							
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Каталог координат окружающих точек границ з/у 43 - 55

З/У 43 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н71	1316263.03	459044.97
н72	1316300.36	459033.99
н75	1316295.58	459019.31
н74	1316257.95	459030.37

З/У 44 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н72	1316300.36	459033.99
н73	1316337.53	459023.06
н76	1316333.12	459008.28
н75	1316295.58	459019.31

З/У 45 площадь участка: 604,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н74	1316257.95	459030.37
н75	1316295.58	459019.31
н78	1316290.84	459004.72
н77	1316252.90	459015.87

З/У 46 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н75	1316295.58	459019.31
н76	1316333.12	459008.28
н79	1316328.72	458993.58
н78	1316290.84	459004.72

З/У 47 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н77	1316252.90	459015.87
н78	1316290.84	459004.72
н82	1316286.11	458990.18
н81	1316273.00	458994.12
н80	1316247.96	459001.65

З/У 48 площадь участка: 611,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н78	1316290.84	459004.72
н79	1316328.72	458993.58
н84	1316324.28	458978.71
н83	1316298.52	458986.45
н82	1316286.11	458990.18

З/У 49 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н80	1316247.96	459001.65
н81	1316273.00	458994.12
н86	1316266.31	458972.51
н85	1316240.46	458980.10

З/У 50 площадь участка: 604,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н81	1316273.00	458994.12
н82	1316286.11	458990.18
н83	1316298.52	458986.45
н87	1316292.08	458964.93
н86	1316266.31	458972.51

З/У 51 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н83	1316298.52	458986.45
н84	1316324.28	458978.71
н88	1316317.90	458957.34
н87	1316292.08	458964.93

З/У 52 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н89	1316374.76	459095.25
н90	1316391.98	459091.11
н103	1316382.22	459058.56
н102	1316365.03	459062.70

З/У 53 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н90	1316391.98	459091.11
н91	1316409.18	459086.98
н104	1316399.41	459054.42
н103	1316382.22	459058.56

З/У 54 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н91	1316409.18	459086.98
н92	1316426.37	459082.85
н105	1316416.60	459050.28
н104	1316399.41	459054.42

З/У 55 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н92	1316426.37	459082.85
н93	1316443.55	459078.72
н106	1316433.79	459046.13
н105	1316416.60	459050.28

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	7	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.							
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 43 - 55		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Каталог координат окружающих точек границ з/у 56 - 69

З/У 56 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н93	1316443.55	459078.72
н94	1316460.72	459074.60
н107	1316450.98	459041.99
н106	1316433.79	459046.13

З/У 57 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н94	1316460.72	459074.60
н95	1316477.86	459070.48
н108	1316468.17	459037.85
н107	1316450.98	459041.99

З/У 58 площадь участка: 595,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н95	1316477.86	459070.48
н96	1316494.82	459066.40
н109	1316485.25	459033.73
н108	1316468.17	459037.85

З/У 59 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н96	1316494.82	459066.40
н97	1316511.91	459062.30
н110	1316502.43	459029.59
н109	1316485.25	459033.73

З/У 60 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н97	1316273.00	458994.12
н98	1316286.11	458990.18
н111	1316298.52	458986.45
н110	1316292.08	458964.93

З/У 61 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н98	1316286.11	458990.18
н99	1316546.08	459054.09
н112	1316536.81	459021.30
н111	1316298.52	458986.45

З/У 62 площадь участка: 613,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н99	1316546.08	459054.09
н100	1316562.84	459050.06
н113	1316558.42	459031.19
н115	1316555.07	459016.90
н112	1316536.81	459021.30

З/У 63 площадь участка: 400,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н100	1316562.84	459050.06
н101	1316582.92	459045.23
н114	1316578.50	459026.37
н113	1316558.42	459031.19

З/У 64 площадь участка: 400,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н113	1316558.42	459031.19
н114	1316578.50	459026.37
н117	1316574.08	459007.50
н116	1316554.00	459012.33
н115	1316555.07	459016.90

З/У 65 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н102	1316365.03	459062.70
н103	1316382.22	459058.56
н119	1316372.46	459025.99
н118	1316355.29	459030.11

З/У 66 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н103	1316382.22	459058.56
н104	1316399.41	459054.42
н120	1316389.65	459021.86
н119	1316372.46	459025.99

З/У 67 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н104	1316399.41	459054.42
н105	1316416.60	459050.28
н121	1316406.86	459017.73
н120	1316389.65	459021.86

З/У 68 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н105	1316416.60	459050.28
н106	1316433.79	459046.13
н122	1316424.08	459013.60
н121	1316406.86	459017.73

З/У 69 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н106	1316433.79	459046.13
н107	1316450.98	459041.99
н123	1316441.34	459009.46
н122	1316424.08	459013.60

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	8	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 56 - 69		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3/У 70 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н107	1316450.98	459041.99
н108	1316468.17	459037.85
н124	1316458.60	459005.32
н123	1316441.34	459009.46

3/У 71 площадь участка: 596,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н108	1316468.17	459037.85
н109	1316485.25	459033.73
н125	1316475.72	459001.21
н124	1316458.60	459005.32

3/У 72 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н109	1316485.25	459033.73
н110	1316502.43	459029.59
н126	1316492.99	458997.07
н125	1316475.72	459001.21

3/У 73 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н110	1316502.43	459029.59
н111	1316519.60	459025.45
н127	1316510.27	458992.92
н126	1316492.99	458997.07

3/У 74 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н111	1316519.60	459025.45
н112	1316536.81	459021.30
н128	1316527.61	458988.76
н127	1316510.27	458992.92

3/У 75 площадь участка: 661,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н112	1316536.81	459021.30
н115	1316555.07	459016.90
н116	1316554.00	459012.33
н129	1316547.37	458984.03
н128	1316527.61	458988.76

3/У 76 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н116	1316554.00	459012.33
н117	1316574.08	459007.50
н130	1316567.45	458979.20
н129	1316547.37	458984.03

3/У 77 площадь участка: 450,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н131	1316350.97	459015.73
н132	1316367.35	459011.80
н147	1316360.44	458986.34
н146	1316343.53	458990.80

3/У 78 площадь участка: 594,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н132	1316367.35	459011.80
н133	1316385.05	459007.55
н149	1316376.51	458975.85
н148	1316358.90	458980.66
н147	1316360.44	458986.34

3/У 79 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н133	1316385.05	459007.55
н134	1316402.60	459003.34
н150	1316394.23	458971.02
н149	1316376.51	458975.85

3/У 80 площадь участка: 594,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н134	1316402.60	459003.34
н135	1316419.54	458999.31
н151	1316411.44	458966.33
н150	1316394.23	458971.02

3/У 81 площадь участка: 610,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н135	1316419.54	458999.31
н136	1316437.02	458995.11
н152	1316428.47	458961.68
н151	1316411.44	458966.33

3/У 82 площадь участка: 586,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н136	1316437.02	458995.11
н137	1316453.51	458991.15
н153	1316444.63	458957.28
н152	1316428.47	458961.68

3/У 83 площадь участка: 599,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н137	1316453.51	458991.15
н138	1316470.05	458987.18
н154	1316460.96	458952.82
н153	1316444.63	458957.28

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	9	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 70 - 83		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3/У 84 площадь участка: 598,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н138	1316470.05	458987.18
н139	1316486.30	458983.27
н155	1316477.08	458948.42
н154	1316460.96	458952.82

3/У 85 площадь участка: 606,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н139	1316486.30	458983.27
н140	1316502.49	458979.38
н156	1316493.23	458944.02
н155	1316477.08	458948.42

3/У 86 площадь участка: 587,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н140	1316502.49	458979.38
н141	1316517.89	458975.67
н157	1316508.70	458939.80
н156	1316493.23	458944.02

3/У 87 площадь участка: 607,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н141	1316517.89	458975.67
н142	1316533.57	458971.91
н144	1316529.00	458953.45
н158	1316524.56	458935.48
н157	1316508.70	458939.80

3/У 88 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н142	1316533.57	458971.91
н143	1316564.03	458964.60
н145	1316559.65	458945.88
н144	1316529.00	458953.45

3/У 89 площадь участка: 599,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н144	1316529.00	458953.45
н145	1316559.65	458945.88
н159	1316555.25	458927.10
н158	1316524.56	458935.48

3/У 90 площадь участка: 712,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н146	1316343.53	458990.80
н147	1316360.44	458986.34
н148	1316358.90	458980.66
н163	1316350.00	458947.98
н162	1316332.29	458953.11

3/У 91 площадь участка: 625,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н148	1316358.90	458980.66
н149	1316376.51	458975.85
н164	1316367.59	458942.73
н163	1316350.00	458947.98

3/У 92 площадь участка: 639,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н149	1316376.51	458975.85
н150	1316394.23	458971.02
н165	1316385.54	458937.46
н164	1316367.59	458942.73

3/У 93 площадь участка: 629,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н150	1316394.23	458971.02
н151	1316411.44	458966.33
н166	1316403.07	458932.30
н165	1316385.54	458937.46

3/У 94 площадь участка: 616,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н151	1316411.44	458966.33
н152	1316428.47	458961.68
н167	1316419.71	458927.41
н166	1316403.07	458932.30

3/У 95 площадь участка: 592,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н152	1316428.47	458961.68
н153	1316444.63	458957.28
н168	1316435.59	458922.74
н167	1316419.71	458927.41

3/У 96 площадь участка: 605,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н153	1316444.63	458957.28
н154	1316460.96	458952.82
н169	1316451.74	458918.00
н168	1316435.59	458922.74

3/У 97 площадь участка: 605,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н154	1316460.96	458952.82
н155	1316477.08	458948.42
н170	1316467.79	458913.27
н169	1316451.74	458918.00

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	10	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 84 - 97		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Формат А3

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Каталог координат окружающих точек границ з/у 98 - 110

З/У 98 площадь участка: 613,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н155	1316477.08	458948.42
н156	1316493.23	458944.02
н171	1316483.93	458908.53
н170	1316467.79	458913.27

З/У 99 площадь участка: 595,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н156	1316493.23	458944.02
н157	1316508.70	458939.80
н172	1316499.51	458903.94
н171	1316483.93	458908.53

З/У 100 площадь участка: 617,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н157	1316508.70	458939.80
н158	1316524.56	458935.48
н160	1316519.97	458916.94
н173	1316515.60	458899.23
н172	1316499.51	458903.94

З/У 101 площадь участка: 606,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н158	1316524.56	458935.48
н159	1316555.25	458927.10
н161	1316550.94	458908.72
н160	1316519.97	458916.94

З/У 102 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н160	1316519.97	458916.94
н161	1316550.94	458908.72
н174	1316546.59	458890.12
н173	1316515.60	458899.23

З/У 103 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н175	1316235.52	458965.92
н176	1316254.91	458960.23
н181	1316245.42	458932.23
н180	1316225.81	458937.99

З/У 104 площадь участка: 606,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н176	1316254.91	458960.23
н177	1316274.29	458954.53
н182	1316265.38	458926.36
н181	1316245.42	458932.23

З/У 105 площадь участка: 598,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н177	1316274.29	458954.53
н178	1316293.93	458948.76
н183	1316284.60	458920.71
н182	1316265.38	458926.36

З/У 106 площадь участка: 566,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н178	1316293.93	458948.76
н179	1316311.86	458943.49
н184	1316303.40	458915.19
н183	1316284.60	458920.71

З/У 107 площадь участка: 604,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н180	1316225.81	458937.99
н181	1316245.42	458932.23
н182	1316265.38	458926.36
н187	1316260.99	458912.48
н186	1316221.02	458924.23

З/У 108 площадь участка: 605,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н182	1316265.38	458926.36
н183	1316284.60	458920.71
н184	1316303.40	458915.19
н185	1316305.15	458914.67
н188	1316300.98	458900.72
н187	1316260.99	458912.48

З/У 109 площадь участка: 610,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н186	1316221.02	458924.23
н187	1316260.99	458912.48
н191	1316256.59	458898.59
н190	1316247.52	458901.26
н189	1316216.23	458910.46

З/У 110 площадь участка: 609,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н187	1316260.99	458912.48
н188	1316300.98	458900.72
н193	1316296.81	458886.77
н192	1316272.69	458893.86
н191	1316256.59	458898.59

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	11	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 98 - 110		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Каталог координат окружающих точек границ з/у 111 - 123

З/У 111 площадь участка: 640,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н189	1316216.23	458910.46
н190	1316247.52	458901.26
н199	1316239.84	458878.13
н198	1316227.97	458881.99
н197	1316224.64	458883.88
н196	1316220.36	458890.64
н195	1316217.74	458895.94
н194	1316214.42	458905.28

З/У 112 площадь участка: 649,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н190	1316247.52	458901.26
н191	1316256.59	458898.59
н192	1316272.69	458893.86
н200	1316264.78	458870.02
н199	1316239.84	458878.13

З/У 113 площадь участка: 617,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н192	1316272.69	458893.86
н193	1316296.81	458886.77
н201	1316286.98	458862.80
н200	1316264.78	458870.02

З/У 114 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н202	1316327.99	458938.74
н203	1316347.54	458933.00
н211	1316339.08	458904.70
н210	1316319.54	458910.44

З/У 115 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н203	1316347.54	458933.00
н204	1316367.09	458927.25
н212	1316358.63	458898.95
н211	1316339.08	458904.70

З/У 116 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н204	1316367.09	458927.25
н205	1316386.64	458921.51
н213	1316378.18	458893.21
н212	1316358.63	458898.95

З/У 117 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н205	1316386.64	458921.51
н206	1316406.19	458915.76
н214	1316397.73	458887.46
н213	1316378.18	458893.21

З/У 118 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н206	1316406.19	458915.76
н207	1316425.74	458910.01
н215	1316417.28	458881.71
н214	1316397.73	458887.46

З/У 119 площадь участка: 603,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н207	1316425.74	458910.01
н208	1316445.32	458904.26
н216	1316436.88	458875.97
н215	1316417.28	458881.71

З/У 120 площадь участка: 597,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н208	1316445.32	458904.26
н209	1316464.71	458898.56
н217	1316456.26	458870.27
н216	1316436.88	458875.97

З/У 121 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н210	1316319.54	458910.44
н211	1316339.08	458904.70
н219	1316330.63	458876.40
н218	1316311.08	458882.14

З/У 122 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н211	1316339.08	458904.70
н212	1316358.63	458898.95
н220	1316350.18	458870.65
н219	1316330.63	458876.40

З/У 123 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н212	1316358.63	458898.95
н213	1316378.18	458893.21
н221	1316369.73	458864.91
н220	1316350.18	458870.65

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	12	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 111 - 123		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.							

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3/У 124 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н213	1316378.18	458893.21
н214	1316397.73	458887.46
н222	1316389.27	458859.16
н221	1316369.73	458864.91

3/У 125 площадь участка: 602,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н214	1316397.73	458887.46
н215	1316417.28	458881.71
н223	1316408.82	458853.41
н222	1316389.27	458859.16

3/У 126 площадь участка: 604,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н215	1316417.28	458881.71
н216	1316436.88	458875.97
н224	1316428.42	458847.65
н223	1316408.82	458853.41

3/У 127 площадь участка: 597,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н216	1316436.88	458875.97
н217	1316456.26	458870.27
н225	1316447.80	458841.98
н224	1316378.18	458893.21

3/У 128 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н226	1316479.10	458894.33
н227	1316497.08	458889.05
н233	1316488.74	458858.67
н232	1316470.53	458862.66

3/У 129 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н227	1316497.08	458889.05
н228	1316515.14	458883.73
н234	1316508.46	458854.50
9	1316505.99	458854.90
н233	1316488.74	458858.67

3/У 130 площадь участка: 826,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н228	1316515.14	458883.73
н229	1316550.87	458873.30
н231	1316547.87	458860.54
н230	1316531.96	458863.35
н235	1316528.99	458851.18
н234	1316508.46	458854.50

3/У 131 площадь участка: 201,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н230	1316531.96	458863.35
н231	1316547.87	458860.54
10	1316545.08	458848.59
н235	1316528.99	458851.18

3/У 132 площадь участка: 543,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н236	1316339.08	458904.70
н237	1316358.63	458898.95
н244	1316350.18	458870.65
6	1316321.53	458838.68
5	1316324.16	458850.44
4	1316324.75	458853.21
3	1316321.97	458853.75
2	1316321.38	458850.98
1	1316319.88	458844.16
23	1316302.34	458849.61
22	1316303.38	458853.19
н243	1316302.54	458853.58

3/У 133 площадь участка: 601,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н237	1316358.63	458898.95
н238	1316358.83	458852.48
н245	1316351.88	458829.90
н244	1316350.18	458870.65

3/У 134 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н238	1316358.83	458852.48
н239	1316383.07	458845.35
н246	1316376.54	458822.77
н245	1316351.88	458829.90

3/У 135 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н239	1316383.07	458845.35
н240	1316407.55	458838.16
н247	1316401.17	458815.64
н246	1316376.54	458822.77

						92.01-21-ППМТ					
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска					
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.				П	13	15
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.						
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 124 - 135			ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.		

Формат А3

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

З/У 136 площадь участка: 600,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н240	1316407.55	458838.16
н241	1316432.28	458830.89
н248	1316425.80	458808.52
н247	1316401.17	458815.64

З/У 137 площадь участка: 601,0 кв.м

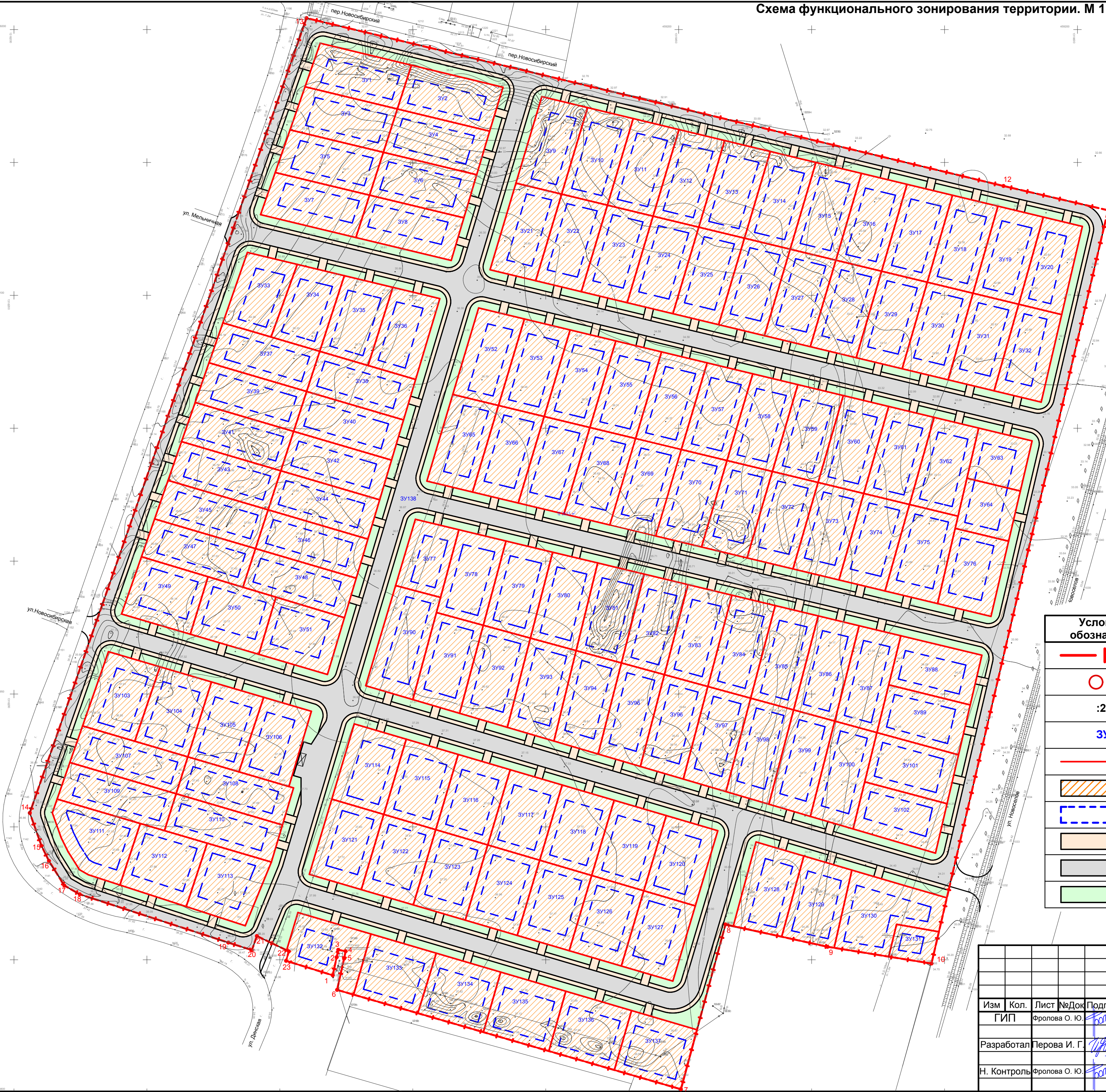
№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X
н241	1316432.28	458830.89
н242	1316497.08	458889.05
7	1316450.83	458801.29
н248	1316425.80	458808.52

Каталог координат окружающих точек границ з/у 136 - 138

З/У 138 площадь участка: 28230,0 кв.м

№№ точек	Координаты,(м)		№№ точек	Координаты,(м)		№№ точек	Координаты,(м)	
	Y	X		Y	X		Y	X
13	1316310.01	459204.34	н15	1316364.45	459113.13	н184	1316303.40	458915.19
12	1316572.16	459141.16	н13	1316292.74	459130.36	н185	1316305.15	458914.67
11	1316611.47	459132.01	н16	1316398.52	459174.77	н193	1316296.81	458886.77
н229	1316550.87	458873.30	н28	1316601.83	459125.93	н201	1316286.98	458862.80
н226	1316479.10	458894.33	н54	1316586.34	459059.82	н198	1316227.97	458881.99
н232	1316470.53	458862.66	н42	1316379.05	459109.62	н197	1316224.64	458883.88
8	1316467.61	458863.31	н55	1316287.79	459116.15	н196	1316220.36	458890.64
н242	1316497.08	458889.05	н59	1316360.15	459098.76	н195	1316217.74	458895.94
н236	1316339.08	458904.70	н88	1316317.90	458957.34	н194	1316214.42	458905.28
н243	1316302.54	458853.58	н85	1316240.46	458980.10	н202	1316327.99	458938.74
21	1316291.36	458858.94	н89	1316374.76	459095.25	н209	1316464.71	458898.56
20	1316289.50	458853.64	н101	1316582.92	459045.23	н225	1316447.80	458841.98
19	1316280.60	458856.47	н130	1316567.45	458979.20	н218	1316311.08	458882.14
18	1316224.72	458874.64	н118	1316355.29	459030.11			
17	1316218.93	458877.94	н131	1316350.97	459015.73			
16	1316213.14	458887.22	н143	1316564.03	458964.60			
15	1316210.35	458892.87	н174	1316546.59	458890.12			
14	1316205.95	458905.26	н162	1316332.29	458953.11			
н1	1316315.18	459194.86	н175	1316235.52	458965.92			
н3	1316383.92	459178.29	н179	1316311.86	458943.49			

						92.01-21-ППМТ						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска						
Изм	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Фролова О. Ю.			2021 г.			П	14	15		
Разработал		Перова И. Г.			2021 г.							
Н. Контроль		Фролова О. Ю.			2021 г.	Каталог координат окружающих точек границ з/у 136 - 138		ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.				



Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
	Граница планируемой территории
	Характерные точки красных линий
	Обозначение земельного участка
	Обозначение проектируемых земельных участков
	Границы проектируемых участков
	Участки под строительство жилых домов
	Граница допустимого разрешения объектов капитального строительства
	Тротуар (в пределах проектируемого участка)
	Проезжая часть (в пределах проектируемого участка)
	Благоустройство (озеленение)

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
1	1	1	1	1	1

92.01-21-ППМТ					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0504085:1246, расположенного по адресу: Краснодарский край, Абинский район, на северо-восточной окраине города Абинска					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
1	1	1	1	1	1
Гип	Фролова О. Ю.	1	1	1	2021 г.
Разработал	Лерова И. Г.	1	1	1	2021 г.
Н. Контроль	Фролова О. Ю.	1	1	1	2021 г.
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				П	15
Схема функционального зонирования территории. М 1:500.				ООО "СТРОЙЛИДЕР" 2021 г.	