

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 04.04.2023

№ 826

г. Абинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «РН-Краснодарнефтегаз» (далее по тексту – ООО «РН-Краснодарнефтегаз») об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта: «Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза», учитывая информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное газете «Восход» от 15 июня 2023 г. № 12 (10932), руководствуясь статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта: «Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза», расположенного в Абинском районе, общей площадью 7586 кв. метров, сроком на 10 лет, на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 1) 23:01:0901017:179, Абинский район, в юго-восточной части Абинского района на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр;
- 2) 23:01:0901017:102, Абинский район, на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр, скважина № 506;
- 3) 23:01:0901017:101, Абинский район, в юго-восточной части Абинского района на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр, скважина № 568;
- 4) 23:01:0901017:14, Абинский район, в юго-восточной части Абинского района на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр;
- 5) 23:01:0901017:15, Абинский район, в юго-восточной части Абинского района на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр;
- 6) 23:01:0901017:16, Абинский район, в юго-восточной части Абинского района на нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий Яр.
- 7)

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. ООО «РН-Краснодарнефтегаз» в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) использование публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

4. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.):

1) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего постановления копию такого постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельевой О.В.) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район

от 07.07 2023 г. № 826

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства «Строительство волоконно-оптической линии связи
от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза» (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, муниципальное образование Абинский район, Холмское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7 586 ± 152
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза», в пользу ООО "РН-КРАСНОДАРНЕФТЕГАЗ", срок 10 лет

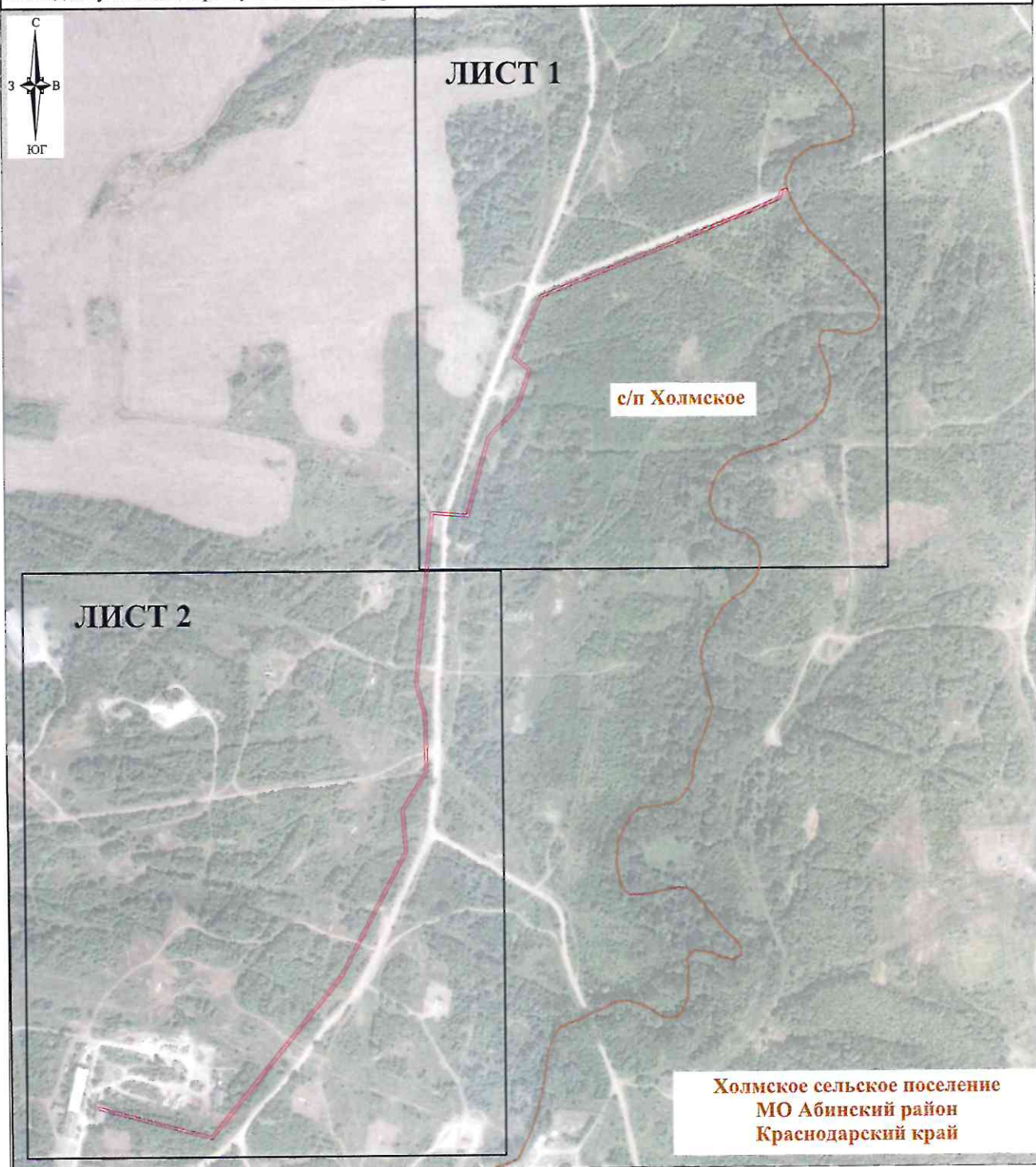
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК 23, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456478.72	1336654.47	Аналитический метод	0.50	—
2	456475.86	1336647.13	Аналитический метод	0.50	—
3	456467.67	1336644.62	Аналитический метод	0.50	—
4	456450.05	1336604.57	Аналитический метод	0.50	—
5	456410.3	1336508.66	Аналитический метод	0.50	—
6	456332.95	1336312.85	Аналитический метод	0.50	—
7	456251.34	1336276.67	Аналитический метод	0.50	—
8	456233.26	1336297.72	Аналитический метод	0.50	—
9	456180.01	1336279.19	Аналитический метод	0.50	—
10	456136.93	1336238.96	Аналитический метод	0.50	—
11	456027.9	1336209.44	Аналитический метод	0.50	—
12	456031.75	1336160.38	Аналитический метод	0.50	—
13	455798.57	1336136.32	Аналитический метод	0.50	—
14	455753.17	1336148.35	Аналитический метод	0.50	—
15	455673.21	1336149.34	Аналитический метод	0.50	—
16	455620.78	1336116	Аналитический метод	0.50	—
17	455562.44	1336120.09	Аналитический метод	0.50	—
18	455388.55	1336028.17	Аналитический метод	0.50	—
19	455165.49	1335847.44	Аналитический метод	0.50	—
20	455207.94	1335691.96	Аналитический метод	0.50	—
21	455208.47	1335690.03	Аналитический метод	0.50	—
22	455212.33	1335691.09	Аналитический метод	0.50	—
23	455211.8	1335693.02	Аналитический метод	0.50	—
24	455170.04	1335845.98	Аналитический метод	0.50	—
25	455390.77	1336024.82	Аналитический метод	0.50	—
26	455563.3	1336116.02	Аналитический метод	0.50	—
27	455621.82	1336111.92	Аналитический метод	0.50	—
28	455674.35	1336145.33	Аналитический метод	0.50	—
29	455752.62	1336144.36	Аналитический метод	0.50	—
30	455798.25	1336132.26	Аналитический метод	0.50	—
31	456036.04	1336156.81	Аналитический метод	0.50	—
32	456032.15	1336206.45	Аналитический метод	0.50	—
33	456138.93	1336235.36	Аналитический метод	0.50	—
34	456182.12	1336275.69	Аналитический метод	0.50	—
35	456232	1336293.05	Аналитический метод	0.50	—
36	456250.24	1336271.8	Аналитический метод	0.50	—
37	456336.07	1336309.86	Аналитический метод	0.50	—
38	456414	1336507.16	Аналитический метод	0.50	—
39	456453.73	1336603	Аналитический метод	0.50	—
40	456470.59	1336641.33	Аналитический метод	0.50	—
41	456478.89	1336643.88	Аналитический метод	0.50	—
42	456482.44	1336653.01	Аналитический метод	0.50	—
1	456478.72	1336654.47	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя	Описание

характерных точек части границы	X	Y	координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОБЗОРНАЯ СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза»

Местоположение: Краснодарский край, муниципальное образование Абинский район, Холмское сельское поселение
Площадь публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: 7 586 кв.м



Масштаб 1:8

МСК 23, зона 1

Условные обозначения:
— проектная граница публичного сервитута
с/п Холмское — название населенного пункта

Дата 18.05.2023 г.

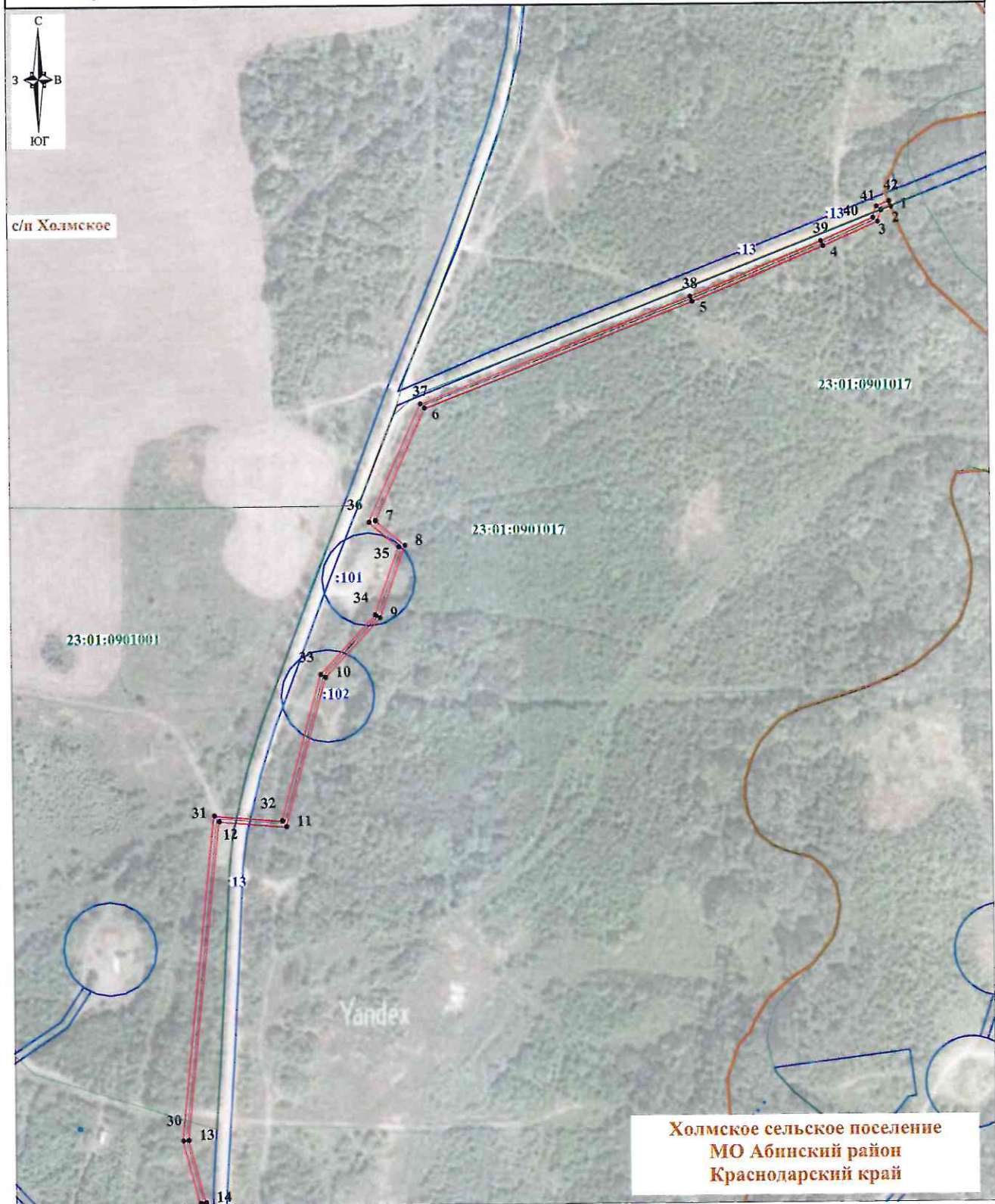
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации муниципального
образования Абинский район
от _____ № _____

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза»

Местоположение: Краснодарский край, муниципальное образование Абинский район

Площадь публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: 7 586 кв.м



Условные обозначения представлены на листе №2

Лист 1, всего листов 2

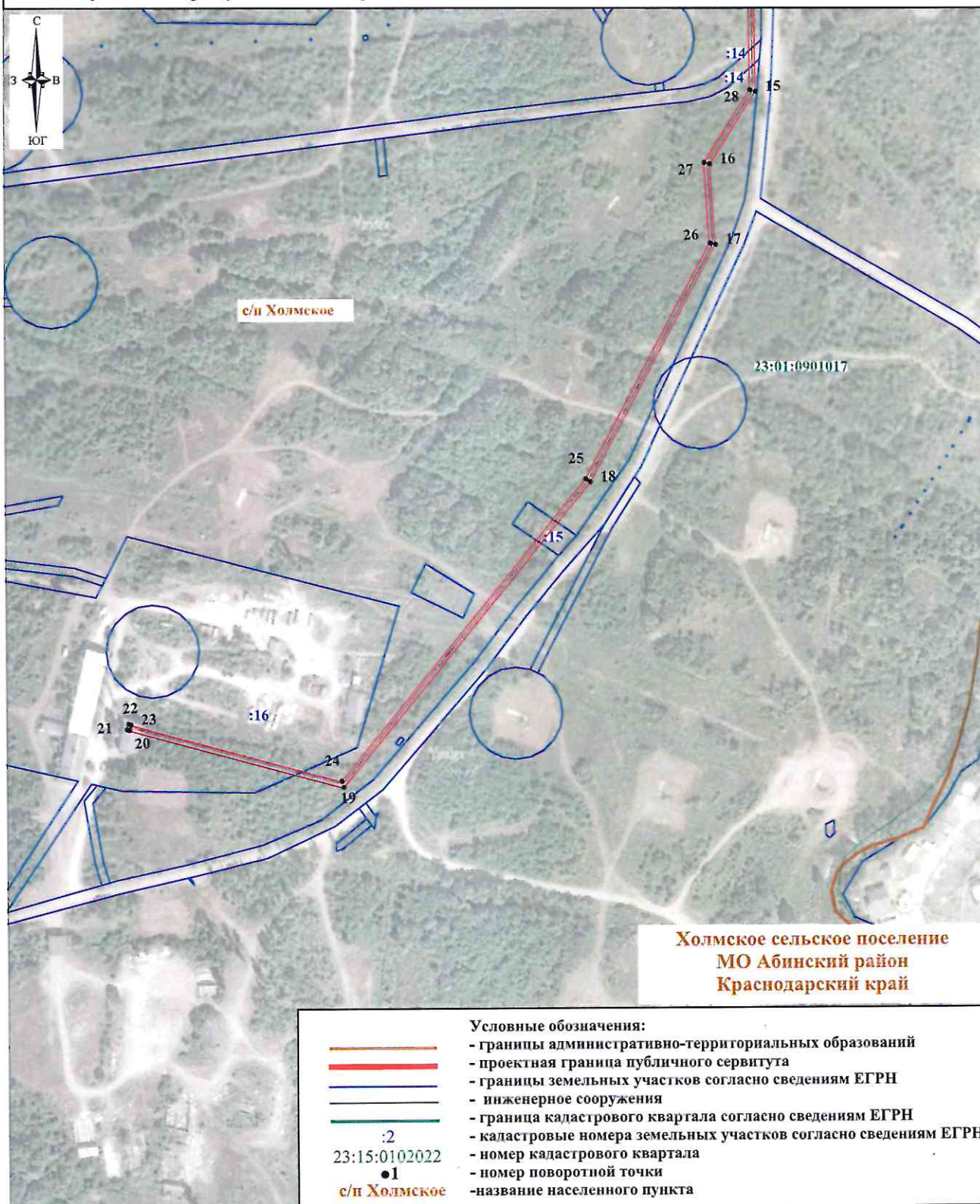
Масштаб 1:4 000

МСК 23, зона 1

Дата 18.05.2023 г.

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта
«Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза»

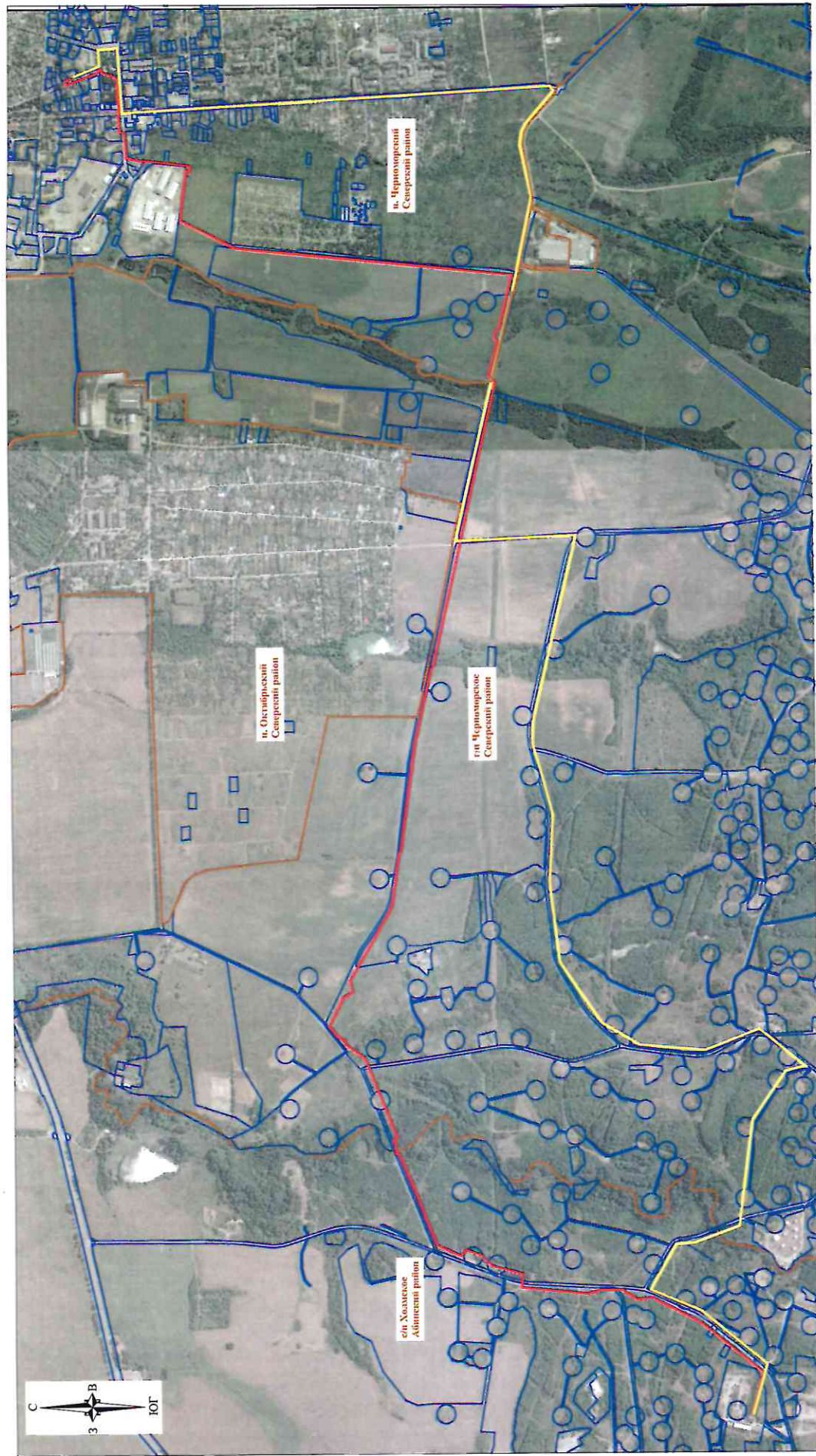
Местоположение: Краснодарский край, муниципальное образование Абинский район, Холмское сельское поселение
 Площадь публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства: 7 586 кв.м



Лист 2
 Масштаб 1:4 000
 МСК 23, зона 1

Дата 18.05.2023 г.

СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ВАРИАНТЫ
 размещения инженерного сооружения «Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза»
 Месторасположение: Краснодарский край



Система координат: МСК 23, зона 1
 Масштаб 1:20

- Условные обозначения:
- инженерное сооружение с протяженностью трассы 7,514 км (Вариант 1)
 - инженерное сооружение с протяженностью трассы 8,589 км (Вариант 2)
 - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
 - установленные границы административно-территориальных образований
 - название населенного пункта

г/п Черноморское