



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 29.07.2024

№ 811

г. Абинск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 16 августа 2023 г. № 1009 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на 2024 год»

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и Порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденным приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 16 августа 2023 г. № 1009 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на 2024 год» следующие изменения:

1) приложение 1 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов» изложить в новой редакции согласно приложению 1;

2) приложение 2 «Список многоквартирных домов, расположенных на

территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации» изложить в новой редакции согласно приложению 2;

3) приложение 3 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» изложить в новой редакции согласно приложению 3.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин

«Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16 августа 2023 г. № 1009
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Абинский район
от

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Способ формирования фонда капитального ремонта МКД					Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД					Планируе- мый срок завершения капиталь- ного ремонта МКД (квартал, год)								
					чел.	кв. м.	количество заре- гистри- рованных по месту жительства в МКД	ед.	кв. м.	общая площадь МКД	ед.	кв. м.	количество заре- гистри- рованных по месту жительства в МКД	ед.		кв. м.	общая площадь МКД						
		в том числе																в том числе			в том числе		
		этажей	подъездов	квартир														всего (сумма показателей граф 10 – 15)	средства фонда капитального ремонта МКД,	РФ	Краснодарс кого края	муниципаль ной	прогнозируемый объем поступле- ния взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16								
Итого по Абинскому району:		х	х	х	9 110,3	363	х	36 885 393,53	2 196 405,66	0,00	0,00	0,00	1 175 300,16	33 513 687,71	х								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 20	2	3	22	968,2	51	PO	4 795 620,51	490 283,38	0,00	0,00	0,00	136 513,67	4 168 823,46	2 квартал 2025 года
2	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 7	2	2	8	473,7	21	PO	2 333 112,29	181 141,74	0,00	0,00	0,00	49 080,18	2 102 890,37	2 квартал 2025 года
3	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 5	2	2	20	847,4	51	PO	3 130 555,08	438 294,65	0,00	0,00	0,00	121 004,19	2 571 256,24	2 квартал 2025 года
4	353304, Краснодарский край, Абинский район, п. Новый, ул. Набережная, д. 7	2	2	16	722,4	40	PO	2 639 836,54	369 834,37	0,00	0,00	0,00	102 672,74	2 167 329,43	2 квартал 2025 года
5	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Медиков, д. 4	2	1	8	386,2	20	PO	1 851 215,94	191 688,65	0,00	0,00	0,00	53 554,85	1 605 972,44	2 квартал 2025 года
6	353320, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Республиканская, д. 22	5	6	78	4747,7	127	PO	16 573 521,70	28 832,43	0,00	0,00	0,00	573 877,03	15 970 812,24	2 квартал 2025 года
7	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 18	2	3	22	964,7	53	PO	5 561 531,47	496 330,44	0,00	0,00	0,00	138 597,50	4 956 603,53	2 квартал 2025 года

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

М.В. Барская

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.07.2024 № 811

«Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16 августа 2023 г. № 1009
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Абинский район
от _____ № _____)

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023 – 2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД (всего сумма показателей граф 4 - 9.11.13.15.17.21.23)										Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ											
		руб.	4	5	6	7	8	9	ст.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Всего по муниципальному образованию Ленинский район	36 136 755,17	3 925 574,08	0,00	0,00	2 709 736,93	3 814 204,44	2 458 668,75	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 467,08	13 867 346,05	0,00	0,00	1 800,93	0,00	9 351 224,92	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 20	4 717 230,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	857,68	0,00	4 717 230,81	0,00	0,00
2	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 7	2 272 689,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	415,0	2 272 689,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 5	3 063 261,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543,95	3 063 261,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	353304, Краснодарский край, Абинский район, п. Новый ул. Набережная, д. 7	2 573 547,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	451,50	2 573 547,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Медиков, д. 4	1 788 145,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	313,71	1 788 145,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	353320, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Республикан- ская, д. 22	16 285 638,61	3 935 574,08	0,00	0,00	2 709 756,93	3 814 204,44	2 458 668,75	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	696,30	0,00	3 367 454,41	0,00	0,00
7	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 18	5 436 241,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	742,92	4 169 702,00	0,00	0,00	246,95	0,00	1 266 539,70	0,00	0,00

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

М.В. Барская

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 29.07.2024 № 811

«Приложение 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 16 августа 2023 г. № 1009
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Абинский район
от _____ № _____

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район,
в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023 – 2025 годов подлежат выполнению услуги и работы
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края
от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					осуществление строительного контроля
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9
Итого по Абинскому району:		748 638,36	580 638,36	0,00	0,00	168 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 20	78 389,70	54 389,70	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 7	60 422,38	36 422,38	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 5	67 293,72	43 293,72	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	353304, Краснодарский край, Абинский район, п. Новый, ул. Набережная, д. 7	66 289,22	42 289,22	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Медиков, д. 4	63 070,48	39 070,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	353320, Краснодарский край, Абинский район, г. Абинск, ул. Республиканская, д. 22	287 883,09	263 883,09	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	353303, Краснодарский край, Абинский район, пос. Синегорск, ул. Лесная, д. 18	125 289,77	101 289,77	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Начальник управления
ЖКХ, транспорта и связи

М.В. Барская