

РЕШЕНИЕ

Совета муниципального образования Абинский район

от 25.04.2024

№ 599-с

г. Абинск

Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Абинского района «Аптека № 59»

Принято 25.04 2024 г.

Во исполнение решения Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2024 г. № 570-с «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Абинский район на 2024 год», постановления администрации муниципального образования Абинский район от 26 марта 2024 г. № 319 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия Абинского района «Аптека № 59», плана-графика проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Абинский район в хозяйственные общества, руководствуясь Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 14 марта 2024 г. № 280 «Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Абинский район», статьей 27 устава муниципального образования Абинский район, учитывая решение бюджетной комиссии, Совет муниципального образования Абинский район р е ш и л:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие Абинского района «Аптека № 59», ИНН 2323000107, ОГРН 1022303380879 (далее – МУП «Аптека № 59»), путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Аптека № 59» (далее – ООО «Аптека № 59»).

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущества предприятия (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущества предприятия, с указанием их дальнейшего использования (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущества предприятия (приложение 3);

4) уставной капитал МУП «Аптека № 59» в размере 2 716 000,00 (два миллиона семьсот шестнадцать тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Аптека № 59» согласно расчету балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Аптека № 59» (приложение 4);

5) номинальную стоимость доли ООО «Аптека № 59» в размере 2 716 000 (два миллиона семьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 100% уставного капитала ООО «Аптека № 59», принадлежащую единственному учредителю ООО «Аптека № 59» – муниципальному образованию Абинский район в лице администрации муниципального образования Абинский район.

3. Администрации муниципального образования Абинский район опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

4. Решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального образования Абинский район



А.Л. Бирюков

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
 решением Совета
 муниципального образования
 Абинского района
 от 25.04.2024 № 599-с

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)
подлежащего приватизации имущества муниципального унитарного
предприятия Абинского района «Аптека №59»

1. Основные средства

Таблица 1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки	-	-	-	0,0
1.2	Объекты природопользования	-	-	-	0,0
Итого					0,0

Таблица 2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Здания (помещения в зданиях)			
1.1.1	23:01:0505015:1512 нежилое помещение, этаж 1, 395,8 кв.м., г. Абинск, проспект	1975 год, договор хозяйственного ведения от 03.04.2023	000096	10 815,0

1	2	3	4	5
	Комсомольский, д.83, без обременения			
1.2	Сооружения			
1.2.1	Сарай	1960 год, договор хозяйственного ведения от 03.04.2023	000003	4,0
итого				10 819,0

Таблица 3

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Транспортные средства	-	-	0,0
1.2	Машины и оборудование	-	-	0,0
1.3	Инструмент	-	-	0,0
1.4	Вычислительная техника	-	-	0,0
1.5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
1.5.1	Дверь стальная (3 класс устойчивости к взлому)	01.03.2011	000010	18,0
1.5.2	Дверь решетчатая №1372 ячейка 150x150	01.03.2011	000011	30,0
1.6	Прочие	-	-	0,0
итого				10867,0

Итого по разделу 1 «Основные средства» - 10867,0 тыс. руб.

2. Нематериальные активы

Таблица 4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановления на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1	Патенты	-	-	0,0
2.2	Товарные знаки	-	-	0,0
2.3	Прочие	-	-	0,0
итого				0,0

Итого по разделу 2 «Нематериальные активы» - 0,0 тыс. руб.

3. Оборудование к установке

Таблица 5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
3.1	-	-	-	0,0
итого				0,0

Итого по разделу 3 «Оборудование к установке» - 0,0 тыс. руб.

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица 6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
4.1	Строительство объектов основных средств	0,0

1	2	3
4.2	Приобретение объектов основных средств	0,0
4.3	Приобретение нематериальных активов	0,0
4.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	0,0
4.5	Приобретение взрослых животных	0,0
4.6	Прочие	0,0
итого		0,0

Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы» - 0,0 тыс. руб.

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица 7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
5.1	-	0,0
итого		0,0

Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности» - 0,0 тыс. руб.

6. Производственные запасы

Таблица 8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
6.1	Сырье и материалы:	
6.1.1	лекарственные препараты и готовые оптические изделия	2370,0
6.1.2	изделия и принадлежности, используемые для переписки и оформления бумажной документации	25,0
6.1.3	моющие и чистящие средства	4,0
6.1.4	счетчики водяные вскм-15	4,0

1	2	3
6.1.5	радиотелефон PanasonicKX-TG 161RUH	4,0
6.1.6	детектор банкнот CassidaQuattro	7,0
6.1.7	телефон Philips	3,0
6.1.8	ковры полиэстер	2,0
6.2	Топливо	0,0
6.3	Животные на выращивании и откорме	0,0
6.4	Материалы, переданные в переработку	0,0
6.5	Прочие	0,0
итого		2423,0

Итого по разделу 6 «Производственные запросы» - 2423,0 тыс. руб.

7. Затраты на производство

Таблица 9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
7.1	Основное производство	0,0
7.2	Вспомогательные производства	0,0
7.3	Обслуживающие производства и хозяйства	0,0
7.4	Расходы на продажу	1795,0
7.5	Прочие	39,0
итого		1834,0

Итого по разделу 7 «Затраты на производство» - 1834,0 тыс. руб.

8. Готовые изделия

Таблица 10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
-------	--------------------------------------	----------	------------	--

1	2	3	4	5
8.1	Товары			0,0
8.2	Готовая продукция			0,0
8.3	Товары отгруженные			0,0
итого				0,0

Итого по разделу 8 «Готовые изделия» - 0,0 тыс. руб.

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. руб.

10. Денежные средства

10.1. Касса 55,0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути 0,0 тыс. рублей.

Таблица 11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
10.3	Расчетные счета	226,0
10.4	Валютные счета	0,00
10.5	Специальные счета в банках	0,00
итого		226,0

Итого по разделу 10 «Денежные средства» - 281,0 тыс. руб.

11. Финансовые вложения

Таблица 12

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
-------	--------------	-----------------------	-------------------	------------------------------	--

1	2	3	4	5	6
11.1	Акции, доли, паи				0,0
11.2	Вклады по договору простого товарищества				0,0
11.3	Долговые ценные бумаги				0,0
11.4	Предоставленные займы				0,0
11.5	Прочие				0,0
итого					0,0

Итого по разделу 11 «Финансовые вложения» - 0,0 тыс. руб.

12. Дебиторская задолженность

Таблица 13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024 тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
12.1.1	-	-	-	0,0
12.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
12.2.1	ГУП КК «Кубаньфармация»	договор от 04.04.2023 № 211/23-ЛЛЮ, договор от 24.08.2023 № 504/23	31.03.2024	612,0
12.2.2	ГБУЗ «Крымская ЦРБ»	контракт от 21.12.2023 № 833	31.12.2023	21,0
итого				633,0

Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность» - 633,0 тыс. руб.

13. Прочие активы

Таблица 14

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3
13.1	-	0,0
итого		0,0

Итого по разделу 13 «Прочие активы» - 0,0 тыс.руб.

14. Долгосрочные обязательства

Таблица 15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1	Кредиты			0,0
14.2	Займы			0,0
14.3	Прочие			0,0
итого				0,0

Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства» - 0,0 тыс. руб.

15. Краткосрочные обязательства

Таблица 16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 29.02.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
15.1	Кредиты			0,0
15.2	Займы			0,0
15.3	Кредиторская задолженность			

1	2	3	4	5
15.1.3	ИП Куропатченко О.И.	договор от 04.05.2022 № 4	пролонгация	19,0
15.1.4	ФГУП «Охрана»	договор от 09.01.2023 № 2407NO1707	пролонгация	7,0
15.1.5	Филиал АО «НЭСК» «Славянскэнерго-сбыт»	договор от 01.06.2012 № 22	пролонгация	22,0
15.1.6	Филиал ОАО «АТЭК» «Абинские тепловые сети»	договор от 01.10.2017 № 94/17	пролонгация	27,0
15.1.7	ОВО по Абинскому району ФГКУ УВО ВНГ	договор от 11.10.2023 № 2418M00068	пролонгация	13,0
15.1.8	МУК Гарант ЖКХ	договор от 22.06.2023 № 83нж	22.06.2024	29,0
15.1.9	ФК Гранд Капитал	договор от 17.07.2019 № ОП-19-1471А	пролонгация	38,0
15.1.10	Эскейп-Юг Сервис	договор от 01.11.2022 №171219	пролонгация	9,0
15.1.11	ООО «ЦП Консультант»	договор от 15.11.2022 № 244808002	01.04.2024	7,0
15.1.12	ООО «ПУЛЬС»	договор от 23.07.2021 №5459	пролонгация	2,0
15.1.13	ООО «Компания Органика»	договор от 23.10.2017 № 5609/2017	пролонгация	2,0
15.1.14	ООО «Мусороуборочная компания»	договор от 16.11.2023 № 484972	пролонгация	2,0
15.1.5	ГУП КК «Кубаньфармация»	договор от 09.01.2024 № 07НП/24	31.12.2024	11,0

1	2	3	4	5
15.1.6	Задолженность единого налогового платежа			221,0
15.1.7	Задолженность по оплате труда			163,0
15.1.8	ОАО «Водоканал»	договор 58 от 01.01.2017г.	пролонгация	3,0
	итого			575,0

Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица 17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
16.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			0,0
16.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			0,0
16.3	Иные			0,0
	итого			0,0

Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства» - 0,0 тыс. руб.

И.о. директора
МУП «Аптека № 59»

Главный бухгалтер



Ю.О.Веретенникова

Е.В.Шамрай

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
 решением Совета
 муниципального образования
 Абинского района
 от 25.04.2024 № 599 - е

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущества муниципального
унитарного предприятия Абинского района «Аптека №59»

1. Перечень земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Адрес (местоположение), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6	7
1.1	отсутствует					

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица 2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимого имущества)	Номер инвентарный	Стоимость на забалансовом счете, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
-------	--	--	-------------------	--	--

1	2	3	4	5	6
2.1	Холодильное оборудование:				
2.1.2	Холодильник «Бирюса»	17.04.2023	0000782	38,0	эксплуатация
2.1.3	Холодильник «Бирюса»	17.04.2023	00001104	38,0	эксплуатация
2.1.4	Холодильник «Бирюса»	17.04.2023	0000853	38,0	эксплуатация
2.1.5	Холодильник «Бирюса»	17.04.2023	00001091	38,0	эксплуатация
2.1.6	Холодильник «Свияга»	01.12.2002	00001067	5,0	эксплуатация
2.1.8	Холодильник «Стинол»	01.09.2004	00000780	19,0	эксплуатация
2.1.9	Холодильник «Саратов»	01.05.2003	00001103	4,0	эксплуатация
2.1.10	Холодильник INDESIT	01.04.2004	00001114	19,0	эксплуатация
2.1.11	Холодильник «Стинол»	01.04.2005	00000672	19,0	эксплуатация
2.1.12	Холодильник «Смоленск»	01.03.2002	00000633	7,0	эксплуатация
	итого			225,0	
2.2	Бытовые кондиционеры:				
2.2.1	Сплитсистема «Samsung»	01.10.2016	00000905	15,0	эксплуатация
2.2.2	Сплитсистема «RHualing»	01.01.2017	00000799	15,0	эксплуатация
	итого			30,0	
2.3	Машины офисные прочие:				
2.3.1	Автоматизированные рабочие места (монитор, системный блок, клавиатура, мышка)	21.06.2022	00000882	210,0	эксплуатация
2.3.2	Многофункциональное устройство HPLaserJetPRO	21.06.2022	00000854	40,0	эксплуатация
	итого			250,0	
2.4	Шкафы для хранения				
2.4.1	Шкаф сушильный	01.11.2016	00000913	6,0	эксплуатация
	итого			6,0	

1	2	3	4	5	6
2.5	Хозяйственный инвентарь				
2.5.1	Лестница-трансформер	15.06.2023	00001098	10,0	эксплуатация
	итого			10,0	
	всего			521,0	

И.о. директора
МУП «Аптека № 59»

Главный бухгалтер



Ю.О.Веретенникова

Е.В.Шамрай

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Абинского района
от 25.04.2024 № 599-е

ПЕРЕЧЕНЬ

обременений (ограничений) имущества, включенного в состав
подлежащего приватизации имущества муниципального унитарного
предприятия Абинского района «Аптека №59»

Предприятие не имеет мобилизационное задание.

Предприятие не имеет обременение по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременение по использованию земельного
участка.

И.о. директора
МУП «Аптека № 59»



Ю.О.Веретенникова

Главный бухгалтер

Е.В.Шамрай

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН
 решением Совета
 муниципального образования
 Абинского района
 от 25.04.24 № 599-с

РАСЧЕТ
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
Абинского района «Аптека № 59»

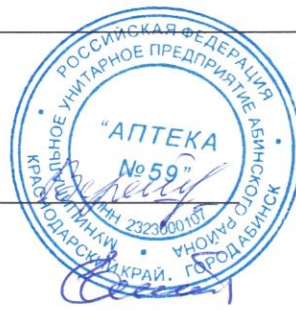
(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование	Сумма
1	2	3
	1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:	14204,0
1.1	Нематериальные активы	0,0
1.2	Результаты исследований и разработок	0,0
1.3	Нематериальные поисковые активы	0,0
1.4	Материальные поисковые активы	0,0
1.5	Основные средства	10867,0
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	0,0
1.7	Финансовые вложения	0,0
1.8	Отложенные налоговые активы	0,0
1.9	Прочие внеоборотные активы	0,0
1.10	Запасы	2423,0
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0,0
1.12	Дебиторская задолженность	633,0

1	2	3
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0,0
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	281,0
1.15	Прочие оборотные активы	0,0
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		575,0
2.1	Долгосрочные заемные средства	0,0
2.2	Отложенные налоговые обязательства	0,0
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	0,0
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	0,0
2.5	Краткосрочные заемные средства	0,0
2.6	Кредиторская задолженность	575,0
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	0,0
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	0,0
3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))		13629,0
4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации		0,0
5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия		521,0
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		13680,0
Уставный капитал		2716,0

И.о. директора
МУП «Аптека № 59»

Главный бухгалтер



Ю.О.Веретенникова

Е.В.Шамрай