



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 27.05.2024

№ 513

г. Абинск

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2022 – 2027 годы

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Абинский район от 12 декабря 2023 г. № 540-с «О бюджете муниципального образования Абинский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», статьей 67 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить изменения, вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2022 – 2027 годы, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 4 октября 2021 г. № 1221 (в редакции постановлений от 10 февраля 2022 г. № 146, от 4 марта 2022 г. № 233, от 18 апреля 2022 г. № 438, от 20 мая 2022 г. № 549, от 19 июля 2022 г. № 874, от 16 августа 2022 г. № 978, от 28 сентября 2022 г. № 1176, от 28 октября 2022 г. № 1362, от 9 ноября 2022 г. № 1416, от 24 ноября 2022 г. № 1488, от 18 января 2023 г. № 26, от 20 января 2023 г. № 56, от 7 марта 2023 г. № 269, от 28 марта 2023 г. № 374, от 10 мая 2023 г. № 553, от 9 июня 2023 г. № 672, от 3 августа 2023 г. № 929, от 29 сентября 2023 г. № 1242, от 8 ноября 2023 г. № 1436, от 15 декабря 2023 г. № 1646, от 12 марта 2024 г. № 276) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального

образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.) разместить настоящее постановление в государственной автоматизированной системе «Управление».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 27.05.2024 № 513

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский
район «Управление муниципальной собственностью»
на 2022 – 2027 годы**

1. В паспорте муниципальной программы строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
«Объемы и источники финансирования общий объем финансирования муниципальной программы 594033,1 тыс. руб.,
муниципальной программы

в том числе по годам:

2022 год – 112494,1 тыс. руб.;

2023 год – 113799,7 тыс. руб.;

2024 год – 146 813,3тыс. руб.;

2025 год – 109746,3тыс. руб.;

2026 год – 111179,7 тыс. руб.;

2027 год – 0 тыс. руб.;

за счет средств бюджета муниципального образования Абинский район – 90692,9 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 19650,7 тыс. руб.;

2023 год – 18170,9 тыс. руб.;

2024 год – 21 851,5 тыс. руб.;

2025 год – 15465,4 тыс. руб.;

2026 год – 15554,4 тыс. руб.;

2027 год – 0 тыс. руб.;

за счет средств краевого бюджета - 430732,3 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 73777,9 тыс. руб.;

2023 год – 76963,8 тыс. руб.;

2024 год – 115042,2 тыс. руб.;

2025 год – 81954,0 тыс. руб.;

2026 год – 82994,4 тыс. руб.;

2027 год – 0 тыс. руб.;

за счет средств федерального бюджета - 72607,9 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год – 19065,5 тыс. руб.;

2023 год – 18665,0 тыс. руб.;

2024 год – 9919,6 тыс. руб.;

2025 год – 12326,9 тыс. руб.;

2026 год – 12630,9 тыс. руб.;

2027 год – 0 тыс. руб.».

2. Таблицу 2 «Перечень мероприятий муниципальной программы» раздела 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Перечень мероприятий муниципальной программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего	В том числе:					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия, получатель субсидий, исполнитель	
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год			2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности Управления	местный бюджет	71724,0	12883,3	12743,9	15098,0	15455,7	15543,1	0	количество лиц, обеспечивающих деятельность управления 2022 г. – 14 2023 г. – 14 2024 г. – 14	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
2	Формирование земельных участков	местный бюджет	1460,0	650,0	610,0	200,0	0	0	0	формирование, подготовка межвого плана в связи с корректировкой либо установлением границ земельных участков и постановка на	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации, извещений о проведении торгов (аукционов) конкурсов, а также сообщений о результатах проведения торгов (аукционов) вносимых в них изменений, извещений об отказе в проведении торгов (аукционов)	местный бюджет	227,6	64,6	113,0	50,0	0	0	0	размещение в газетах Абинского района информационных сообщений на 18000 кв.см газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности 2022 г. – 6000 2023 г. – 6000 2024 г. - 6000	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Приобретение государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	местный бюджет	202.0	102.0	50.0	50.0	0	0	0	приобретение 8 950 государственных знаков почтовой оплаты (марок и конвертов) для почтовых отправлений: 2022 г. – 2900 шт.; 2023 г. – 2900 шт.; 2024 г. – 3150 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
5	Определение рыночной (начальной) стоимости земельных участков для расчета арендной платы за их использование, величину её повышения при проведении торгов (аукционов), рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом: рыночной	местный бюджет	132.0	38.0	30.0	64.0	0	0	0	подготовка 48 отчетов независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности: 2022 г. – 16 шт., 2023 г. – 16 шт., 2024 г. – 16 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	стоимости нежилого помещения муниципального имущества; рыночной стоимости муниципального имущества; стоимости муниципальной собственности; стоимости муниципального имущества										
6	Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности	местный бюджет	472.6	61.8 ✓	149.0 ✓	261,8 ✓	0	0	0	изготовление 12 технических паспортов на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, в целях постановки на технический учет и регистрации права муниципальной собственности объекта недвижимого имущества. (планов, заключений): 2022 г. – 4 шт.; 2023 г. – 4 шт.; 2024 г. – 4 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	1624.8	468.6 ✓	574.2 ✓	582.0 ✓	0	0	0	оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за 6342.5 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
8	Оплата взносов на содержание и ремонт, а так же коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	1252.8	501.5 ✓	351.3 ✓	400.0 ✓	0	0	0	оплата взносов на содержание общего имущества в многоквартирных домах за 1265.2 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Оплата услуг по страхованию гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб) находящихся в казне муниципалитета Абинский район	местный бюджет	348,1	97,5	125,3	125,3	0	0	0	обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: 2022 г. - 7 ГТС (дамб); 2023 г. - 7 ГТС (дамб); 2023 г. - 6 ГТС (дамб) 2024 г. - 6 ГТС	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
10	Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	144,3	52,9	5,4	86,0	0	0	0	оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район за 375,6 кв.м	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Оказание услуг по обновлению и администрированию защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО VipNet Client	местный бюджет	40,4	12,5	13,9	14,0	0	0	0	обновление и настройка ПО VipNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО VipNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО VipNet Client (КСЗ), установленных в управлении муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
12	Осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и лицам, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам:	федеральный бюджет	69898,7	19065,5	18665,0	7210,4	12326,9	12630,9	0	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам:	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	специализированных жилых помещений	федеральный бюджет								2022 г. – 15 квартир; 2023 г. – 8 квартир; 2024 г. – 3 квартиры; 2025 г. – 6 квартир.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
13	Осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем помещенными детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом	краевой бюджет	426881,7	73697,9	76883,3	113092,4	80213,7	82994,4	0	предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в том числе по годам: 2022 г. – 20 квартир; 2023 г. – 23 квартиры; 2024 г. – 36	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»									квартир; 2025 г. – 26 квартир.	
14	Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров	местный бюджет	49,4	10,9	6,5	11,0	9,7	11,3	0	повышение квалификации по программе «Управление государственными и муниципальными закупками в контрактной системе» 2022 г. – 1 чел.; 2023 г. – 1 чел.; 2024 г. – 1 чел.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	Аренда нежилого помещения, занимаемого управлением по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1626,4	520,0 ✓	553,2 ✓	553,2 ✓	0	0	0	размещение сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район 2022 г – 118,2 кв.м.; 2023 г – 118,2 кв.м.; 2024 г – 118,2 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район
16	Текущий ремонт жилых помещений в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	2746,6	839,2 ✓	1620,1 ✓	287,3 ✓	0	0	0	текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенных по адресам: Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. ПМК-5, д. 26а, кв.19; г. Абинск: ул. Горького, 26А, кв.12, ул. Горького, 26А, кв. 24, ул. Республиканская, 1 кв. 10.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Текущий ремонт муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1457,8	1362,5 ✓	95,3 ✓	0	0	0	0	ул. Парковая 1Г, 1Д, 1 Е., ул. Свердлова, 5 кв. 9; пгт. Ахтырский ул. Ахтырская 3Б, корп. 1, кв.1; п. Синегорск, ул. Лесная 11, кв. 1; с. Светлогорское, ул. Центральная 10, кв. 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.1	Текущий ремонт муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	250.0	250,0 ✓	0	0	0	0	0	малая архитектурная форма «Стела «Абинский район» расположена на въезде в Абинский район со стороны Северского района	управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район
18	Капитальный ремонт муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1209,6	1209,6 ✓	0	0	0	0	0	нежилые помещения по адресу: г. Абинск, пр. Комсомольский, 83; 2022 г – 548,1 кв.м.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	Приобретение имущества в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район	местный бюджет	385.0	250.0	135.0	0	0	0	0	приобретение компьютерной техники 2022 г – 4 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
20	Разработка документации на гидротехнические сооружения (дамбы), находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	местный бюджет	650.0	0.0	350.0	300.0	0	0	0	выполнение работ по расчету вероятного вреда в результате аварии ГТС, разработке критериев безопасности ГТС, разработке актов регулярного обследования ГТС, разработке деклараций безопасности ГТС 2023 г. – 3 шт.; 2024 г. – 2 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	Осуществление строительного контроля при проведении текущих ремонтов муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	15,8	15,8	0	0	0	0	0	проведение строительного контроля при текущем ремонте объектов, по адресам: г. Абинск, ул. Революционная, 1 кв. 10; г. Абинск, пр. Комсомольский, 83, пгт. Ахтырский, ул. Ахтырская, 3б, кор. 1. кв. 1.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
22	Администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления управления отдельных гос. полномочий в области обеспечения жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	краевой бюджет	160,5	80,0	80,5	0	0	0	0	приобретение канцелярских товаров	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	(приобретение канц. товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)										
23	Определение соответствия объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципального образования Абинский район, условиям муниципальных контрактов	местный бюджет	700,0	210,0	217,0	273,0	0	0	0	77. экспертных заключений о соответствии объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципальным образованием Абинский район, условиям муниципальных контрактов 2022 г – 7; 2023 г – 31; 2024 г – 39.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
24	Замена прибора учета тепловой энергии в жилом помещении	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	замена прибора учета тепловой энергии в жилом помещении по адресу ст. Северская, ул. Запорожская, 62Б	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	Определение рыночной стоимости объекта недвижимости: плавательный бассейн	местный бюджет	50,0	50,0 ✓	0	0	0	0	0	подготовка отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости объекта недвижимости: плавательный бассейн	Абинский район муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
26	Содержание и обслуживание муниципального имущества	местный бюджет	214,3	0,0 ✓	150,8 ✓	63,5 ✓	0	0	0	работы по монтажу системы видеонаблюдения, по врезке и пуску газа, техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение объектов муниципальной собственности 2023 – 1 шт.; 2024 – 1 шт.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	Разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту и демонтажу объектов муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	29,0	0,0	29,0 ✓	0	0	0	0	разработка проектно-сметной документации на проведение работ по ремонту и демонтажу объектов муниципального имущества по адресу: х. Свердловский, ул. Буденного, 31.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
28	Снос здания, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	248,0	0	248,0 ✓	0	0	0	0	снос здания, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенного по адресу: х. Свердловский, ул. Буденного, 31.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
29	Выполнение комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территорий	Итого	6975,2	0	0	5234,9	1740,3	0	0	Проведение комплексных кадастровых работ в отношении 1877 объектов недвижимости в 2024 г.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		федеральный бюджет	2709,20	0	0	2709,2	0	0	0		муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
		краевой бюджет	3690,1	0	0	1949,8	1740,3	0	0		
		местный бюджет	575,9	0	0	575,9	0	0	0		
30	Формирование земельных участков в целях создания особо охраняемой природной территории в границах Холмского сельского поселения	местный бюджет	950,0	0	0	950,0	0	0	0	формирование земельных участков в целях создания особо охраняемой природной территории в границах Холмского сельского поселения	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
31	Проведение обследования здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	обследование здания котельной № 6.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	Восстановление проектной и исполнительной документации на здание котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1.	местный бюджет	400,0	0	0	400,0	0	0	0	восстановление проектной и исполнительной документации на здание котельной № 6.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
33	Разработка проектов усиления и /или восстановления конструкций зданий котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1.	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	разработка проектов усиления и /или восстановления конструкций зданий котельной № 6.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	Обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1.	местный бюджет	100,0	0	0	100,0	0	0	0	обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации котельной № 6.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
35	Мониторинг технического состояния конструкций здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1	местный бюджет	120,0	0	0	120,0	0	0	0	мониторинг технического состояния конструкций здания котельной № 6.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
36	Проведение обследования здания котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55	местный бюджет	50,0	0	0	50,0	0	0	0	проведение обследования здания котельной № 3.	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	Обследование сооружений металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации здания котельной № 3 расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55	местный бюджет	100,0	0	0	100,0	0	0	0	обследование сооружений металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации здания котельной № 3	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
38	Выполнение работ по усилению строительных конструкций зданий котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1	местный бюджет	1000,0	0	0	1000,0	0	0	0	выполнение работ по усилению строительных конструкций зданий котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия – управление муниципальной собственности администрации муниципального образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	Управление реализацией программой	местный бюджет	18,0	0	0	18,0	0	0	0	оказание услуг по широкополосному доступу к информации-коммуникационной сети Интернет	Абинский район муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
40	Разработка исполнительно-технической документации по газификации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	18,5	0	0	18,5	0	0	0	разработка исполнительно-технической документации по газификации жилых помещений, расположенных по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная 10, кв. 2	Абинский район
	Всего по программе	Всего	594033,1	112494,1	113799,7	146813,3	109746,3	111179,7	0		
		краевой бюджет	430732,3	73777,9	76963,8	115042,2	81954,0	82994,4	0		
		местный бюджет	90692,9	19650,7	18170,9	21851,5	15465,4	15554,4	0		
		федеральный бюджет	72607,9	19065,5	18665,0	9919,6	12326,9	12630,9	0		

3. Раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы 594033,1 тыс. руб., в том числе по годам:

Таблица 3
(тыс. рублей)

Год реализации	Объем финансирования			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
2022 год	112 494,1	19 650,7	73 777,9	19 065,5
2023 год	113 799,7	18 170,9	76 963,8	18 665,0
2024 год	146 813,3	21 851,5	115 042,2	9 919,6
2025 год	109 746,3	15 465,4	81 954,0	12 326,9
2026 год	111 179,7	15 554,4	82 994,4	12 630,9
2027 год	0	0	0	0
Всего	594 033,1	90 692,9	430 732,3	72 607,9

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Расходы на осуществление руководства и управления в сфере установленных функций управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район, согласно смете расходов по главным распорядителям, в сумме 71724 тыс. руб., из них: в 2022 году – 12883,3 тыс. руб., в 2023 году – 12743,9 тыс. руб., в 2024 году – 15098,0 тыс. руб., в 2025 году – 15455,7 тыс. руб., в 2026 году – 15543,1 тыс. руб.

На основании коммерческих предложений, полученных от кадастровых инженеров, подготовка документов (межевого плана), содержащих необходимые сведения для осуществления в отношении земельного участка государственного кадастрового учета, одного земельного участка в 2024 году составляет 5,0 тыс. руб., подготовка 40 схем расположения земельного участка или земельных участков для предоставления многолетним семьям в собственность бесплатно, стоимость оплаты их бюджета муниципального образования Абинский район составит 200,0 тыс. руб.

В соответствии с коммерческим предложением ООО «Редакция Газеты «Восход» (30 руб. за 1 см²), стоимость информационных сообщений, поступающих от управления муниципальной собственности, составляет за 1 квадратный сантиметр печатной площади – 30 рублей.

В 2024 году оплата стоимости информационных сообщений за счет бюджета муниципального образования Абинский район составит 50,0 тыс. руб.

В соответствии с приказом АО «Почта России» от 22 декабря 2020 г. № 578-п «Об установлении цен реализации маркированных конвертов и маркированных почтовых карточек (открыток)» цена реализации маркированных конвертов с номиналом, обозначенным буквой «А» соответствует тарифам на пересылку простого письма весом до 20 грамм в пределах РФ, в размере 33 рубля.

приказом Министерства связи РФ от 26 мая 1994 г. № 115 марки почтовые реализуются строго по номинальной стоимости (без НДС).

Учитывая тарифы и объемы почтовых отправок в 2023 году, на 2024 год потребуется из средств бюджета муниципального образования Абинский район 50,0 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночная стоимость земельного участка, объекта недвижимости определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости конкретного земельного участка или объекта недвижимости.

Согласно представленным коммерческим предложениям стоимость отчета независимого оценщика в 2024 году составляла 4,0 тыс. руб.

В 2024 году из средств бюджета Абинского района на изготовление технической документации потребуется 261,8 тыс. руб.

В соответствии с методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2016 г. № 454/пр собственникам помещений в многоквартирных домах необходимо уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества.

В 2024 году на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 582,0 тыс. руб.

В соответствии со статьями 154 и 155 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах обязаны оплачивать взносы на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества определяется решением общего собрания членов товарищества жилья.

В 2024 году на оплату взносов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 400,00 тыс. руб.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2001 г. № 876 «Об утверждении Правил определения величины финансового обеспечения гражданской ответственности за вред, причиненный в результате аварии гидротехнического сооружения» собственник гидротехнического сооружения обязан проводить страхование вероятного вреда, который может быть причинен жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнических сооружений.

В 2024 году страхование 6 (шести) гидротехнических сооружений за счет бюджета муниципального образования Абинский район оставит 125,3 тыс. руб.

Для оплаты тепловой энергии за жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м), в г. Краснодаре по ул. им. Дзержинского (364,2 кв.м.) согласно утвержденным тарифам (приказ региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края от 3 ноября 2020 г. № 233/2020-Т с 1 января 2022 г. - 3944,62 рублей и с 1 июля 2022 г. - 3955,04 рублей за 1 Гкал), в 2024 году планируется потратить из бюджета муниципального образования Абинский район 86,0 тыс. руб.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» в рамках государственной программы «Дети Кубани» из краевого бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилых помещений (квартир) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в размере 426881,7 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2022 год – 73697,9 тыс. руб.;
- б) 2023 год – 76 883,3 тыс. руб.;
- в) 2024 год – 113092,4 тыс. руб.;
- г) 2025 год – 80213,7 тыс. руб.;
- д) 2026 год – 82994,4 тыс. руб.

Из федерального бюджета дополнительно выделены бюджетные ассигнования на приобретение и предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в размере 69898,7 тыс. руб., в том числе по годам:

- а) 2022 год – 19 065,5 тыс. руб.;
- б) 2023 год – 18 665,0 тыс. руб.;
- в) 2024 год – 7 210,4 тыс. руб.;
- г) 2025 год – 12 326,9 тыс. руб.;
- д) 2026 год – 12 630,9 тыс. руб.

На профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации сотрудников управления муниципальной собственности выделены 49,4 тыс. руб., из них: в 2022 году – 10,9 тыс. руб., в 2023 году – 6,5 тыс. руб., в 2024 году – 11,0 тыс. руб., в 2025 году – 9,7 тыс. руб., в 2026 году – 11,3 тыс. руб.

В целях размещения сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район необходимо арендовать нежилое помещение площадью 118,2 кв. метров. На оплату аренды нежилого помещения площадью 118,2 кв. метров выделены 1626,4 тыс. руб., из них: в 2022 году – 520,0 тыс. руб., в 2023 году – 553,2 тыс. руб., в 2024 году – 553,2 тыс. руб.

В 2024 году на текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 287,3 тыс. руб.

В 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на приобретение и администрирование защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО ViPNet Client денежные средства в размере 14,0 тыс. руб.

В 2024 году на выполнение работ по расчету вероятного вреда в результате аварии ГТС, разработке критериев безопасности ГТС, разработке актов регулярного обследования ГТС, разработке деклараций безопасности ГТС из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 300 тыс. руб.

В 2024 году для определения соответствия объектов недвижимости, приобретаемых в муниципальную собственность муниципального образования

Абинский район, условиям муниципальных контрактов, из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 273,00 тыс. руб.

В 2024 году на содержание и обслуживание муниципального имущества из бюджета муниципального образования Абинский район в 2024 году необходимо выделить 63,5 тыс. руб.

На выполнение комплексных кадастровых работ и формирование карты – плана территорий в 2024 году из бюджета муниципального образования Абинский район необходимо выделить 575,9 тыс. руб. Из федерального бюджета выделены бюджетные ассигнования в размере 2709,2 тыс. руб. Из бюджета Краснодарского края выделены бюджетные ассигнования в размере 1949,8 тыс. руб.

На выполнение работ по формированию земельных участков в целях создания особо охраняемой природной территории в границах Холмского сельского поселения из бюджета муниципального образования Абинский район в 2024 году необходимо выделить 950 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на проведение обследования здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 50,0 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на восстановление проектной и исполнительной документации на здание котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 400,0 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на разработку проектов усиления и /или восстановления конструкций зданий котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 50,0 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 100,0 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на

мониторинг технического состояния конструкций здания котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 120,0 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на проведение обследования здания котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, в размере 50,0 тыс. руб.

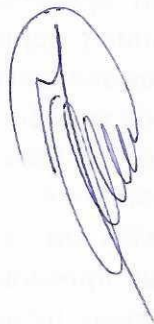
В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на обследование сооружения металлической дымовой трубы и восстановление проектной и исполнительной документации здания котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, в размере 100,00 тыс. руб.

В целях устранения замечаний, выявленных Северо - Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке готовности муниципального образования Абинский район к отопительному периоду 2023-2024 годов в 2024 году необходимо выделить из бюджета муниципального образования Абинский район денежные средства на выполнение работ по усилению строительных конструкций зданий котельной № 3, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Володарского, 55, котельной № 6, расположенной по адресу: г. Абинск, ул. Мира, 1, в размере 1000,00 тыс. руб.

На оказание телематических услуг связи в 2024 году необходимо потратить 18 тыс. руб.

На разработку исполнительно - технической документации по газификации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, из бюджета муниципального образования Абинский район в 2024 году необходимо выделить 18,5 тыс. руб».

Начальник управления
муниципальной собственности



Н.И. Федосеева

ЗАЯВКА
к проекту постановления

Наименование вопроса:

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2022 – 2027 годы


Кто вносит проект постановления: Управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

Постановление разослать:

1. Прокуратура	<u>1</u>	экз.
2. Финансовое управление	<u>1</u>	экз.
3. УМС	<u>2</u>	экз.
4. Отдел экономического развития	<u>1</u>	экз.
5. Централизованная бухгалтерия	<u>1</u>	экз.
6. Контрольно-счетная палата	<u>1</u>	экз.
7. Управление ЖКХ	<u>1</u>	экз.

Всего: 7 экземпляров

Отметка о постановке на контроль: _____

Исполнитель:  В.С. Олефиренко
« 20 » мая 2024 г.

Пояснительная записка

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, управлению муниципальной собственности на 2024 год увеличены бюджетные ассигнования по мероприятиям:

- «Формирование земельных участков» на 150,0 тыс. рублей;
 - «Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности» на 200,0 тыс. рублей;
 - «Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений, в которых часть помещений является муниципальной собственностью» на 232,0 тыс. рублей;
 - «Оплата услуг по страхованию гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб) находящиеся в казне муниципального образования Абинский район» на 62,3 тыс. рублей;
 - «Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район» на 76,0 тыс. рублей;
 - «Осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»» на 24677,5 тыс. рублей;
 - «Текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район» на 287,3 тыс. рублей;
 - «Содержание и обслуживание муниципального имущества» на 63,5 тыс. рублей;
- Новое мероприятие:
- «Разработка исполнительно- технической документации по газификации жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район» на 18,5 тыс. руб.

Начальник управления
муниципальной собственности



Н.И. Федосеева

