



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 19.05.2021

№ 657

г. Абинск

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы

В целях обеспечения эффективного управления, распоряжения и рационального использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Абинский район от 4 декабря 2019 г. № 669-с «О бюджете муниципального образования Абинский район на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», статьями 66, 71 устава муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить изменения в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 октября 2018 г. № 1209 (в редакции постановлений от 8 февраля 2019 г. № 160, от 10 апреля 2019 г. № 398, от 22 апреля 2019 г. № 459, от 22 мая 2019 г. № 557, от 19 июня 2019 г. № 672, от 3 сентября 2019 г. № 895, от 1 ноября 2019 г. № 1106, от 16 декабря 2019 г. № 1265, от 31 декабря 2019 г. № 1362, от 11 февраля 2020 г. № 120, от 19 июня 2020 г. № 575, от 27 июля 2020 г. № 709, от 1 сентября 2020 г. № 854, от 12 октября 2020 г. № 1021, от 7 декабря 2020 г. № 1229, от 12 января 2021 г. № 7, от 25 января 2021 г. № 111, от 26 февраля 2021 г. № 276) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Поступинская С.Н.) разместить настоящее постановление в государственной автоматизированной системе «Управление».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 19.05.2021 № 657

ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в муниципальную программу муниципального образования Абинский район «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы

1. В паспорт муниципальной программы внести следующие изменения:

1.1 Строку «Задачи муниципальной программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«- минимизация и предотвращение рисков аварий на гидротехнических сооружениях и причинения вероятного вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц»;

1.2 Строку «Перечень целевых показателей муниципальной программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«- количество актов регулярного обследования и расчетов вероятного вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнического сооружения»;

1.3 Строку «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники
финансирования
муниципальной программы

общий объем финансирования
муниципальной программы 366 267,1 тыс.
рублей, в том числе:

за счет средств бюджета муниципального
образования Абинский район – 68 242,0
тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 20 959,3 тыс. рублей;

2020 год – 13 341,2 тыс. рублей;

2021 год – 14 512,4 тыс. рублей;

2022 год – 9 701,4 тыс. рублей;

2023 год – 9 727,7 тыс. рублей;

за счет средств краевого бюджета
248 021,3 тыс. рублей, в том числе по
годам:

2019 год – 39 649,1 тыс. рублей;

2020 год – 55 062,1 тыс. рублей;

2021 год – 62 120,0 тыс. рублей;
 2022 год – 46 368,2 тыс. рублей;
 2023 год – 44 821,9 тыс. рублей;
 за счет средств федерального бюджета
 50 003,8 тыс. рублей, в том числе по
 годам:
 2019 год – 9 559,1 тыс. рублей;
 2020 год – 8 203,8 тыс. рублей;
 2021 год – 10 554,1 тыс. рублей;
 2022 год – 10 843,4 тыс. рублей;
 2023 год – 10 843,4 тыс. рублей.»;

2. Раздел 2 «Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы
 «Управление муниципальной собственностью»

Таблица 1

№ п/п	Цели, задачи и показатели	Единица измере ния	Значение показателей				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
	Цель «Привлечение неналоговых доходов в бюджет муниципального образования Абинский район»						
1.	Задача «Увеличение неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования, взыскание задолженности по платежам»						
1.1.	Целевой показатель (индикатор) количество сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	шт.	35	31	20	0	0
1.2.	Целевой показатель (индикатор) информационные сообщения на общей газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	кв.см	4500	5000	5000	0	0

1.3.	Целевой показатель (индикатор) количество приобретенных государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	шт.	6840	5920	6000	0	0
1.4.	Целевой показатель (индикатор) количество оплаченных заказных писем	шт.	493	600	600	0	0
1.5.	Целевой показатель (индикатор) количество отчетов независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности	шт.	17	15	25	0	0
1.6.	Целевой показатель (индикатор) количество технических паспортов (планов, заключений) на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности	шт.	22	1	10	0	0
	Цель «Обеспечение сохранности, эксплуатации, содержания, проведения мероприятий по поддержанию в технически исправном состоянии имущества, находящегося в муниципальной собственности»						
2.	Задача «Проведение капитальных и текущих ремонтов, оплата обязательных взносов в соответствии с Жилищным кодексом РФ»						
2.1.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственниками помещений	кв.м	3657,2	5539,0	6200	0	0
2.2.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	кв.м	1615,7	1615,7	1615,7	0	0

2.3.	Целевой показатель (индикатор) оплата взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами	кв.м	3011,4	3011,4	3011,4	0	0
2.4.	Целевой показатель (индикатор) оплата тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	кв.м	100,3	565,9	565,9	0	0
2.5.	Целевой показатель (индикатор) электроснабжение нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	112	50,0	50,0	0	0
2.6.	Целевой показатель (индикатор) аренда нежилого помещения	кв.м	85,3	85,3	85,3	0	0
2.7.	Целевой показатель (индикатор) текущий ремонт жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	кв.м	300	198,6	600	0	0
2.8.	Целевой показатель (индикатор) услуги ассенизаторской машины для откачки септика	куб.м	10,8	10,8	0		
2.9.	Целевой показатель (индикатор) поверка средств измерений	шт.	1	0	0	0	0
3.	Задача «Страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)»						
3.1.	Целевой показатель (индикатор) количество страховых полисов на гидротехнические сооружения (дамбы)	шт.	7	7	7	0	0
4.	Задача «Своевременное обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»						

4.1.	Целевой показатель (индикатор) количество предоставленных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	шт.	36	41	47	37	36
4.2.	Целевой показатель (индикатор) администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)	шт.	36	41	0	0	0
5.	Задача «Приобретение жилых и нежилых помещений для муниципальных нужд»						
5.1.	Целевой показатель (индикатор) количество приобретенных жилых и нежилых помещений для муниципальных нужд	шт.	3	1	0	0	0
6.	Задача «Минимизация и предотвращение рисков аварий на гидротехнических сооружениях и причинения вероятного вреда жизни и здоровью физических лиц, имущества физических и юридических лиц»						
6.1.	Целевой показатель (индикатор) количество актов регулярного обследования и расчетов вероятного вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнического сооружения	шт.	0	0	7	0	0

»;

3. Раздел 3 «Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень и краткое описание подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы

Подпрограммы и ведомственные целевые программы не предусмотрены.

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финанси- рования	Объем финанси- рования, всего (тыс. руб)	В том числе:					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия, получатель субсидий, исполнитель
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности Управления	местный бюджет	47 609,6	8716,9	9651,6	9812,0	9701,4	9727,7	обеспечение защиты имущественных прав и законных интересов муниципального образования Абинский район в области имущественных и земельных отношений	получатель субсидий, муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Формирование земельных участков	местный бюджет	696,2	277,8	128,4	290,0	0	0	подготовка межевого плана в связи с корректировкой либо установлением границ земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
3	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации, извещений о проведении торгов (аукционов) конкурсов, а также сообщений о результатах проведения торгов (аукционов) вносимых в них изменений, извещений об отказе в проведении торгов (аукционов)	местный бюджет	115,0	45,0	50,0	20,0	0	0	размещение в газетах Абинского района информационных сообщений на общей газетной площади о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Приобретение государственных знаков почтовой оплаты (маркированные конверты и почтовые марки) для направления заказных писем	местный бюджет	341,5	80,0	131,5	130,0	0	0	приобретение марок и конвертов для почтовых отправлений (заказных писем)	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
5	Оплата услуг почтовой связи по приему, обработке, пересылке почтовых отправлений (заказных писем) в отношении земельных участков	местный бюджет	51,0	20,0	31,0	0	0	0	оплата услуг почтовой связи по приему, обработке, пересылке почтовых отправлений (заказных писем) в отношении земельных участков	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Определение рыночной (начальной) стоимости земельных участков для расчета арендной платы за их использование, величину их повышения при проведении торгов (аукционов), рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом; рыночной стоимости воспроизводства нежилого помещения муниципального имущества; рыночной стоимости муниципального имущества	местный бюджет	200,6	42,6	45,0	113,0	0	0	отчеты независимого оценщика об определении начальной цены земельных участков или начального размера арендной платы, величины их повышения при проведении торгов (аукционов) и на объекты муниципальной собственности	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Изготовление технической документации на объекты, находящиеся в муниципальной собственности	местный бюджет	268,5	167,9	40,6	60,0	0	0	техническая документация на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности в целях постановки на технический учет и регистрации права муниципальной собственности объекта недвижимого имущества	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
8	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений	местный бюджет	815,0	228,4	316,6	270,0	0	0	оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений	исполнитель мероприятий – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
9	Оплата взносов за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых часть помещений является муниципальной собственностью	местный бюджет	519,0	120,8	139,1	259,1	0	0	оплата взносов на содержание общего имущества в многоквартирных домах	исполнитель мероприятий – управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	Оплата взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами	местный бюджет	315,0	0	0	315,0	0	0	оплата взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами	исполнитель мероприятий управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
11	Страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)	местный бюджет	354,8	97,4	97,4	160,0	0	0	обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасных производственных объектов: гидротехнических сооружений (дамб)	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
12	Оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне	местный бюджет	297,6	35,6	167,0	95,0	0	0	оплата тепловой энергии за нежилые и жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	муниципального образования Абинский район									управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
13	Осуществление отдельных госу- дарственных полномочий по предоставлению жилых помеще- ний детям-сиро- там и детям, оставшимся без попечения роди- телей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	федераль- ный бюджет	50 003,8	9559,1	8203,8	10554,1	10843,4	10843,4	предоставление помещений сиротам и оставшимся попечения родителей, лицам из их числа по договорам специализированных жилых помещений	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
14	Осуществление отдельных госу- дарственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и	краевой бюджет	247 973,8	39601,6	55062,1	62120,0	46368,2	44821,9	приобретение помещений сиротам и оставшимся попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»								специализированных жилых помещений	управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
15	Оказание услуг по обновлению и администрированию защищенного канала связи ДС СМЭВ и ПО ViPNet Client	местный бюджет	13,5	13,5	0	0	0	0	приобретение и настройка ПО ViPNet Client (КСЗ) с целью обеспечения защиты с соединением, дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									файлов сертифицированной версии ПО ViPNet Client (КСЗ), а также обновление версии ПО ViPNet Client установленных в управлении муниципальной собственности	собственности администрации муниципального образования Абинский район
16	Ремонт 24-х квартирного жилого дома, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, д. 9а	местный бюджет	543,0	543,0	0	0	0	0	ремонт 24-х квартирного жилого дома, социального назначения, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, д. 9а	муниципальный заказчик мероприятия, за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
17	Приобретение жилого помещения (квартиры)	местный бюджет	2600,0	2600,0	0	0	0	0	жилое помещение (квартира) для включения в специализированный жилищный фонд	муниципальный заказчик мероприятия, за выполнение мероприятия - управление муниципальной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Приобретение нежилого помещения – здания детского сада в станице Холмской	местный бюджет	6000,0	6000,0	0	0	0	0	нежилое помещение – здание детского сада в станице Холмской	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственностью администрации муниципального образования Абинский район
19	Оплата электрической энергии за нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	475,0	475,0	0	0	0	0	- электроснабжение малобюджетного спортивного комплекса в станице Холмской; - электроснабжение муниципального имущества, расположенного в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			83,0	0	33,0	50,0	0	0		управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
20	Изготовление проектно-сметной документации по объекту: электроснабжение нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	15,0	15,0	0	0	0	0	изготовление проектно-сметной документации по объекту: электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
21	Электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83	местный бюджет	33,0	33,0	0	0	0	0	электроснабжение нежилых помещений № 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	Аренда нежилого помещения, занимаемого управлением по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	местный бюджет	862,6	307,1	425,5	130,0	0	0	размещение сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район
23	Оказание услуг по замене однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности	местный бюджет	5,4	5,4	0	0	0	0	замена однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, в квартире № 5 дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт Ахтырский	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Оказание услуг по проверке схемы подключения и работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии	местный бюджет	1,8	1,8	0	0	0	0	оказание услуг по проверке схемы подключения и работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, в квартире № 5 дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт Ахтырский	муниципальный заказчик мероприятия, за ответственный выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
25	Пусконаладочные работы, связанные с заменой отопительного котла в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	пусконаладочные работы, связанные с заменой отопительного котла Navien Deluxe в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, в квартире № 6 по улице Центральной 9а в селе Светлогорском	муниципальный заказчик мероприятия, за ответственный выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	Текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83	местный бюджет	25,5	25,5	0	0	0	0	текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
27	Приобретение и установка модульного участкового пункта полиции	местный бюджет	995,0	995,0	0	0	0	0	приобретение и установка модульного участкового пункта полиции	муниципальный заказчик мероприятий, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	Оплата за газоснабжение	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	газоснабжение жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципальной администрации Абинский район, расположенных по адресу: Абинский район, с. Светлогорское, ул. Центральная 9а, кв. 6; Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Короленко, д. 60, кв. 12, Кавказский район, г. Кропоткин ул. Продольная д. 25, кв. 8, Кавказский район, г. Кропоткин ул. Пушкина, д. 63, кв. 33	муниципальный заказчик мероприятия, за ответственный выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования
29	Администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жильями	краевой бюджет	47,5	47,5	0	0	0	0	приобретение канцелярских товаров	муниципальный заказчик мероприятия, за ответственный выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы)									Абинский район
30	Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров	местный бюджет	26,9	21,9	5,0	0	0	0	повышение квалификации по программе «Управление государственными и муниципальными закупками в контрактной системе»; «Внедрение антимонопольного комплаенса»	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	Услуги ассенизаторской машины для откачки септика	местный бюджет	4,3	4,3	0	0	0	0	откачка и вывоз жидких нечистот многоквартирных домов, представленных детям-сиротам, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
32	Проверка средств измерений	местный бюджет	6,3	6,3	0	0	0	0	поверка средств измерения (трансформатора тока), расположенного на территории многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, в пгт Ахтырском по ул. Ахтырской, 3Б корпус 1 и 2	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятий - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а	местный бюджет	80,1	80,1	0	0	0	0	текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
34	Содержание муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	3,9	0	3,9	0	0	0	замена приборов учета коммунальных услуг	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	Приобретение нежилого помещения	местный бюджет	1050,0	0	1050,0	0	0	0	приобретение доли нежилого помещения по адресу: г.Абинск, пр-кт Комсомольский, 99а для архивохранилища	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
36	Текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район	местный бюджет	1125,3	0	775,3	350,0	0	0	текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район, расположенных по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Спортивная, 8, кв.14; Северский район, п. Афицкий, ул. 50 лет Октября, д. 38, кв. 83; Славянский район	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									ст. Анастасиевская, ул. ПМК-5, д. 26а, кв.19; Абинский район, пгт Ахтырский, ул. Горького, д. 29, кв. 45; Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 28, кв. 1 и кв.2; ул. Мирная, д. 1, кв. 2 и ул. Октябрьская, д. 30, кв. 4; ст. Петровская, ул. Володарского, д.11, кв.2 и ул. Котовского, д. 48, кв. 5	
37	Строительно- техническая экспертиза	местный бюджет	42,7	0	42,7	0	0	0	оплата стоимости строительно- технической экспертизы, согласно определению судебной коллегии по гражданским делам Краснодарского краевого суда от 15.10.2019	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия администрация муниципального образования Абинский район

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	Текущий ремонт муниципального имущества	местный бюджет	1945,9	0	207,6	1738,3	0	0	здание трансформаторной подстанции Ми3-500 по адресу: ст. Мингрельская, ул. Казачья, 1; нежилые помещения на 3 этаже в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, ул. Кубанская, 18	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
39	Разработка документации на гидротехнические сооружения (дамбы)	местный бюджет	720,0	0	0	720,0	0	0	техническая документация на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности в целях постановки на технический учет и регистрации права	муниципальный заказчик мероприятия, ответственный за выполнение мероприятия - управление муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район
Итого по Местному бюджету			68242,0	20959,3	13341,2	14512,4	9701,4	9727,7		
Итого по Краевому бюджету			248021,3	39649,1	55062,1	62120,0	46368,2	44821,9		
Итого по Федеральному бюджету			50003,8	9559,1	8203,8	10554,1	10843,4	10843,4		
Итого			366267,1	70 167,5	76 607,1	87186,5	66913,0	65393,0		

»;

4. Раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Раздел 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы»

Общий объем финансирования муниципальной программы 366 267,1 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год реализации	Объем финансирования, тыс.руб.			
	всего	в разрезе источников финансирования		
		местный бюджет	краевой бюджет	федеральный бюджет
1	2	3	4	5
2019 год	70 167,5	20 959,3	39 649,1	9 559,1
2020 год	76 607,1	13 341,2	55 062,1	8 203,8
2021 год	87 186,5	14 512,4	62 120,0	10 554,1
2022 год	66 913,0	9 701,4	46 368,2	10 843,4
2023 год	65 393,0	9 727,7	44 821,9	10 843,4
4сего	366 267,1	68 242,0	248 021,3	50 003,8

При расчете обоснования потребности бюджетных средств на реализацию мероприятий программы были использованы следующие сведения.

Расходы на осуществление руководства и управления в сфере установленных функций управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район, согласно смете расходов по главным распорядителям, в сумме 47 609,6 тыс. рублей, из них: в 2019 году – 8 716,9 тыс. рублей, в 2020 году – 9 651,6 тыс. рублей, в 2021 году – 9 812,0 тыс. рублей, в 2022 году – 9 701,4 тыс. рублей, в 2023 году – 9 727,7 тыс. рублей.

На основании коммерческих предложений, полученных от кадастровых инженеров, подготовка документов (межевого плана), содержащих необходимые сведения для осуществления в отношении земельного участка государственного кадастрового учета, одного земельного участка в 2018 году составила 8,0 тыс. рублей.

В 2019 году сформировано 35 земельных участков на сумму 277,8 тыс. рублей.

В 2020 году сформировано 42 земельных участка на общую сумму 336,0 тыс. рублей.

В 2021 году планируется сформировать 20 земельных участка на общую сумму 290,0 тыс. рублей.

В соответствии с уведомлениями о коммерческих предложениях ООО «Редакция газеты «Восход» (12 руб. за 1 см²), МАУ муниципального образования Абинский район «Информационная служба» (10 руб. за 1 см²), стоимость информационных сообщений, поступающих от управления муниципальной собственности, составляет в среднем за 1 квадратный сантиметр печатной площади – 10,00 рублей.

Учитывая фактические объемы информационных сообщений о проведении торгов (аукционов), конкурсов, а также о результатах проведения

торгов (аукционов), конкурсов в 2019 году стоимость информационных сообщений составила 45,0 тыс. рублей. В 2020 году стоимость информационных сообщений составила 50,0 тыс. рублей. В 2021 году стоимость информационных сообщений составит 20,0 тыс. рублей.

В 2019 году в соответствии с утвержденными тарифами на пересылку в пределах Российской Федерации простого письма весом до 20 г стоимость составляет 26,40 рублей, заказного письма весом до 20 г – 55,20 рублей, стоимость конверта, а также уведомления о вручении установлена – 30,00 рублей (с НДС).

Учитывая тарифы и объемы почтовых отправок в 2019 году потребовалось из средств бюджета Абинского района 80,0 тыс. рублей на приобретение маркированных конвертов и марок, а также на услуги почтовой связи по пересылке заказных писем – 20,0 тыс. рублей на приобретение 6840 государственных знака почтовой оплаты. В 2020 году потребовалось 131,5 тыс. рублей на приобретение маркированных конвертов и марок, а также на услуги почтовой связи по пересылке заказных писем – 31,0 тыс. рублей. В 2021 году планируется приобретение маркированных конвертов и марок 130,0 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» рыночная стоимость земельного участка определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости конкретного земельного участка.

Согласно представленным коммерческим предложениям средняя стоимость отчета независимого оценщика в 2019 году составила 3000 руб. В целях проведения оценки 17 объектов недвижимости необходимо потратить 42,6 тыс. рублей. В 2020 году на проведение оценки 15 объектов недвижимости необходимо потратить 45,0 тыс. рублей. В 2021 году планируется проведение оценки 25 объектов недвижимости необходимо потратить 113,0 тыс. рублей

На объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности необходимо изготовить техническую документацию (технические паспорта, технические планы и заключения), стоимость которых составляет 8,0 тыс. рублей. В 2019 году на изготовление 22 технических паспортов израсходовано 167,9 тыс. рублей. В 2020 году на изготовление 1 технического паспорта израсходовано 40,6 тыс. рублей. В 2021 году на изготовление 10 технических паспортов планируется израсходовать 60,0 тыс. рублей.

В соответствии с методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 454/пр собственникам помещений в многоквартирных домах необходимо уплачивать взносы на капитальный ремонт общего имущества.

За многоквартирные дома, расположенные в г. Абинске по ул. Свердлова, 5 (212,3 кв.м), по пр. Комсомольскому, 81 (901,1 кв.м), по пр. Комсомольскому, 83, кв. № 7-24, аптека (714,6 кв.м), по пр. Комсомольскому, 99, кв. № 70 (60,8 кв.м), по пр. Комсомольскому, 100, кв. № 25 (51,5 кв.м), по пр. Комсомольскому, 105А, кв. № 10 (80,2 кв.м), по ул. Красноармейской, 14 (328,3 кв.м), по ул. Нефтепромысловой, 58, кв. № 5 (48,8 кв.м), по

ул. Республиканской, 1, кв. № 10 (66,4 кв.м), в пгт Ахтырском по ул. Горького, 14 (299,9 кв.м), в х. Екатериновском по ул. Фрунзе, 19, кв. № 7 (45,6 кв.м); с. Светлогорском по ул. Центральной, 9А (818 кв.м), по ул. Центральной, 10, кв. № 2 (29,7 кв.м) общей площадью 3657,2 кв. метров необходимо внести взносов:

- 2019 год – 228,4 тыс. рублей;
- 2020 год – 316,6 тыс. рублей;
- 2021 год – 270,0 тыс. рублей

В соответствии со статьями 154 и 155 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах обязаны оплачивать взносы на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества определяется решением общего собрания членов товарищества жилья. За многоквартирные дома, расположенные в г. Абинске по пр. Комсомольскому, 81 (901,1 кв.м), по пр. Комсомольскому, 83, к. № 7-24, аптека (714,6 кв.м) общей площадью 1615,7 кв. метров необходимо внести взносов:

- 2019 год – 120,8 тыс. рублей;
- 2020 год – 139,1 тыс. рублей;
- 2021 год – 259,1 тыс. рублей.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией заключается сроком не менее чем один год, но не более чем три года путем проведения открытого конкурса. В Абинском районе средняя стоимость оплаты по управлению многоквартирными домами 1 кв. метра составляет 12,46 рублей. Общая площадь жилых помещений, находящихся муниципальной собственности, расположенных в пгт. Ахтырском по ул. Ахтырской, 3Б, корпус 1 (999 кв.м) и корпус 2 (997,4 кв.м); в с. Светлогорском по ул. Центральной, 9А (1015 кв.м) составляет 3011,4 кв. метров. Соответственно, для оплаты взносов управляющей организации по управлению многоквартирными домами в 2021 году необходимо 315,0 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2001 года № 876 «Об утверждении Правил определения величины финансового обеспечения гражданской ответственности за вред, причиненный в результате аварии гидротехнического сооружения» собственник гидротехнического сооружения обязан проводить страхование вероятного вреда, который может быть причинен жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнических сооружений.

В 2019 году страхование 7 (семи) гидротехнических сооружениях составит 97,4 тыс. рублей (13900 рублей x 7 штук). В 2020 году страхование 7 (семи) гидротехнических сооружениях составит 97,4 тыс. рублей (13900 рублей x 7 штук). В 2021 году страхование 7 (семи) гидротехнических сооружениях составит 160,0 тыс. рублей (13300 рублей x 7 штук).

Для оплаты тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Интернациональной, 35 (33,7 кв.м и 55,2 кв.м), по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м), согласно утвержденным тарифам (3797,00 рублей за 1 Гкал), в 2019 году планируется потратить 35,6 тыс. рублей.

В 2020 году на оплату тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Интернациональной, 25 (91,1 кв.м) и ул. Интернациональной, 35 (33,7 кв.м), по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м и 220,3 кв.м), согласно утвержденным тарифам (3180,68 рублей за 1 Гкал), планируется потратить 97,0 тыс. рублей, а также на оплату тепловой энергии за жилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, 70,0 тыс. рублей.

В 2021 году на оплату тепловой энергии за нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования Абинский район, расположенные в городе Абинске по ул. Интернациональной, 25 (91,1 кв.м) и ул. Интернациональной, 35 (33,7 кв.м и 55,2 кв.м), по ул. Кубанской, 18 (11,4 кв.м), согласно утвержденным тарифам (3180,68 рублей за 1 Гкал), планируется потратить 95,0 тыс. рублей

В соответствии с Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» в рамках государственной программы «Дети Кубани» из краевого бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилых помещений (квартир) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 248 021,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2019 год – 39 649,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 55 062,1 тыс. рублей;
- 2021 год – 62 120,0 тыс. рублей;
- 2022 год – 46 368,2 тыс. рублей;
- 2023 год – 44 821,9 тыс. рублей;

в том числе в 2019 году 47,5 тыс. рублей на приобретение канцелярских товаров, в соответствии с Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», которым предусмотрены денежные средства на администрирование по расходам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (приобретение канцелярских товаров, услуги связи, почтовые расходы и другие текущие расходы).

Из федерального бюджета выделены субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых

помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам 50 003,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2019 год – 9 559,1 тыс. рублей;
- 2020 год – 8 203,8 тыс. рублей;
- 2021 год – 10 554,1 тыс. рублей;
- 2022 год – 10 843,4 тыс. рублей;
- 2023 год – 10 843,4 тыс. рублей.

В целях соблюдения требований действующего законодательства о защите персональных данных и информации необходимы приобретение, установка и настройка ПО ViPNet Client (КС3) с целью обеспечения защищенного соединения с дистрибутивом, установка актуальных конфигурационных файлов сертифицированной версии ПО ViPNet Client (КС3), а также обновление версии ПО ViPNet Client (КС3) защищенного канала связи ДС СМЭВ, в 2019 году сумма таких расходов составит 13,5 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо завершить ремонт 24-х квартирного жилого дома социального назначения, расположенного по адресу: с. Светлогорское, ул. Центральная, 9а. В соответствии со сметной документацией остаток стоимости работ на выполнение ремонта составит 543,0 тыс. рублей.

В целях приобретения служебного жилья в 2019 году необходимо приобрести жилое помещение (квартиру) стоимостью не более 2 600,0 тыс. рублей.

В целях создания дополнительных мест и уменьшения численности детей дошкольного возраста, стоящих в очереди, в 2019 году необходимо приобрести нежилое помещение для размещения детского сада, стоимость составит 6 000,0 тыс. рублей.

В целях электроснабжения малобюджетного спортивного комплекса в станице Холмской, а также муниципального имущества, расположенного в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2, необходимо 475,0 тыс. рублей на оплату электрической энергии. В 2020 году для оплаты электрической энергии за муниципальное имущество, расположенное в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2, необходимо 33,0 тыс. рублей. В 2021 году для оплаты электрической энергии за муниципальное имущество, расположенное в пгт. Ахтырском по улице Ахтырской, 3Б, корпус 1 и 2, необходимо 50,0 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо провести электроснабжение нежилых помещений №№ 7 – 24 здания литер А по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, 83, находящихся в муниципальной собственности на сумму 33,0 тыс. рублей, а также изготовить проектно-сметную документацию стоимостью 15,0 тыс. рублей.

В целях размещения сотрудников управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Абинский район необходимо арендовать нежилое помещение площадью 85,3 кв. метров. В 2019 году оплата аренды нежилого помещения составит 307,1 тыс. рублей. В 2020 году оплата аренды нежилого помещения составит 425,5 тыс. рублей. В 2021 году оплата аренды нежилого помещения составит 130,0 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить замену двух однофазных приборов учета электрической энергии в жилом помещении, находящегося в муниципальной собственности, дома № 3Б корпуса 1 по ул. Ахтырской, пгт. Ахтырского. Стоимость работ составит 5,4 тыс. рублей, а также осуществить оказание услуг по проверке схемы подключения и работоспособности однофазного прибора учета электрической энергии в размере 1,8 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить текущий ремонт нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, д. 83, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 25,5 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить приобретение и установка модульного участкового пункта полиции, стоимость составит 995,0 тыс. рублей.

В 2019 году на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации сотрудников управления муниципальной собственности израсходовано 21,9 тыс. рублей. В 2020 году на эти цели израсходовано – 5,0 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо произвести вывоз жидких нечистот многоквартирных домов, предоставленных детям-сиротам, находящихся в муниципальной собственности. Стоимость, согласно утвержденным тарифам составит 4,3 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить поверку средств измерения (трансформатора тока), расположенного на территории многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, в пгт Ахтырском по ул. Ахтырской, 3Б корпус 1 и 2. Стоимость, согласно утвержденным тарифам составит 6,3 тыс. рублей.

В 2019 году необходимо осуществить текущий ремонт помещений архива в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, пр-кт Комсомольский, дом № 99а, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 80,1 тыс. рублей.

В 2020 году на замену приборов учета коммунальных услуг предусмотрено 3,9 тыс. рублей.

В целях приобретения нежилых помещений для архивохранилища в 2020 году необходимо 1050,0 тыс. рублей.

В 2020 году необходимо осуществить текущий ремонт жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составила 775,3 тыс. рублей. В 2021 году согласно сметной документации стоимость работ составит 350,0 тыс. рублей.

В соответствии с определением судебной коллегии по гражданским делам Краснодарского краевого суда от 15.10.2019 необходимо оплатить стоимость строительно-технической экспертизы в сумме 42,7 тыс. рублей за счет местного бюджета.

В 2020 году необходимо осуществить текущий ремонт здания трансформаторной подстанции МиЗ-500 по адресу: ст. Мингрельская, ул. Казачья, 1, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 207,6 тыс. рублей.

В 2021 году необходимо осуществить текущий ремонт нежилых помещений на 3 этаже в здании, расположенном по адресу: г. Абинск, ул. Кубанская, 18, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Абинский район. Согласно сметной документации стоимость работ составляет 1 738,3 тыс. рублей.

В 2021 году необходимо осуществить разработку технической документации на 7 ГТС, находящихся в муниципальной собственности в целях постановки на технический учет и регистрации права. Стоимость работ составит 720,0 тыс. рублей.».

Исполняющий обязанности
начальника управления
муниципальной собственности



С.Н.Поступинская