



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 26.04.2021

№ 576

г. Абинск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0701002:1565 в селе Светлогорском по улице Есенина, 4-а

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 18 Правил землепользования и застройки Светлогорского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Светлогорского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 г. № 365-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2020 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Анниной Александры Владимировны, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-28380181, администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0701002:1565, площадью 590 кв. м, в селе Светлогорском по улице Есенина, 4-а, с видом разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, принадлежащем на праве собственности Анниной Александре Владимировне (далее – проект

решения), для размещения индивидуального жилого дома:

1) в целях изменения минимального отступа от границы смежного земельного участка в селе Светлогорском по улице Есенина, 4 с 3,0 метров до 2,26 метра;

2) в целях изменения минимального отступа с северной стороны от границы смежного земельного участка с 3,0 метров до 2,80 метра.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 18 мая 2021 г. в 11.00 часов в селе Светлогорском по улице Центральной, 1А, в здании администрации Светлогорского сельского поселения Абинского района.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко В.Н.):

1) обеспечить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в селе Светлогорском по улице Центральной, 1А, в здании администрации Светлогорского сельского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5) обеспечить проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в селе Светлогорском по улице Центральной, 1А, в здании администрации Светлогорского сельского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 18 мая 2021 г. с 10.00 часов до 12.00 часов;

6) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на публичных слушаниях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 18 мая 2021 г.;

7) обеспечить проведение публичных слушаний, подготовку и оформление протокола проведения публичных слушаний;

8) обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах проведения публичных слушаний в газете «Абинский муниципальный вестник».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов