



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 06.03.2025

№ 242

г. Абинск

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0505073:1675, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, улица Виноградная, земельный участок 1Б**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, статьей 16 правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая заключение о результатах проведения общественных обсуждений от 24 февраля 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

территорий городских и сельских поселений Абинского района, администрация муниципального образования Абинский район постановляет:

1. Предоставить Пономаренко Надежде Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0505073:1675, площадью 595 кв. м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, улица Виноградная, земельный участок 1Б, принадлежащем на праве собственности Пономаренко Надежде Владимировне,

1) в целях изменения расстояния с северной стороны от красной линии земельного участка, с 5,0 метров до 1,5 метров;

2) в целях изменения минимального отступа с восточной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 1,20 метров;

3) в целях изменения минимального отступа с южной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 0,20 метров.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Абинский район



Д.С. Дубров