



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 06.07.2020

№ 605

г. Абинск

Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района

В соответствии со статьями 31, 32, 33, 39, 40, частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях обеспечения прав и законных интересов граждан, эффективного землепользования и развития территории муниципального образования Абинский район администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Образовать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района согласно приложению № 2.

3. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования Абинский район:

1) от 29 декабря 2018 года № 1676 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений Абинского района и Ахтырского городского поселения Абинского района»;

2) от 6 февраля 2019 года № 128 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 декабря 2018 года № 1676 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений Абинского района и Ахтырского городского поселения Абинского района»;

3) от 10 октября 2019 года № 1007 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 декабря 2018 года № 1676 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений Абинского района и Ахтырского городского поселения Абинского района»;

4) от 13 апреля 2020 года № 334 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Абинский район от 29 декабря 2018 года № 1676 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил

землепользования и застройки территорий сельских поселений Абинского района и Ахтырского городского поселения Абинского района».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Абинского района «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 06.07.2020 № 605

СОСТАВ

**комиссии по подготовке проекта правил землепользования
и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района**

- | | |
|---------------------------------|---|
| Науменко
Вадим Николаевич | - заместитель главы муниципального образования (вопросы жилищно-коммунального комплекса, строительства, транспорта и связи), председатель комиссии; |
| Сапрунов
Андрей Вячеславович | - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район, заместитель председателя комиссии; |
| Якубенко
Светлана Петровна | - заведующий сектором обеспечения градостроительной деятельности МКУ «Административно - техническое управление», секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Ахуба
Виталий Владимирович | - глава Холмского сельского поселения Абинского района (по согласованию); |
| Бирюков
Анатолий Леонидович | - председатель Совета муниципального образования Абинский район (по согласованию); |
| Биушкин
Илья Валентинович | - глава Федоровского сельского поселения Абинского района (по согласованию); |
| Дубровин
Игорь Владимирович | - глава Мингрельского сельского поселения Абинского района (по согласованию); |
| Колесников
Роман Евгеньевич | - начальник отдела градостроительного развития территории управления архитектуры и градостроительства администрации |

муниципального образования Абинский район;

- Котова Наталья Юрьевна - член Регионального штаба Общероссийского народного фронта в Краснодарском крае (по согласованию);
- Михайлова Татьяна Владимировна - глава Светлогорского сельского поселения Абинского района (по согласованию);
- Перепелкина Людмила Александровна - начальник управления строительства, жилищно - коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Абинский район;
- Савельев Алексей Анатольевич - глава Абинского городского поселения Абинского района (по согласованию);
- Семендяев Александр Викторович - начальник правового управления администрации муниципального образования Абинский район;
- Скрынько Александр Иванович - глава Ольгинского сельского поселения Абинского района (по согласованию);
- Скрыпник Елена Геннадьевна - глава Варнавинского сельского поселения Абинского района (по согласованию);
- Скуратов Анатолий Анатольевич - глава Ахтырского городского поселения Абинского района (по согласованию);
- Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства администрации муниципального образования Абинский район;
- Чернейко Наталья Александровна - начальник управления муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства,
начальник отдела градостроительства



М.Ю.Тенгелиди

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 06.07.2020 № 605

Положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий Абинского, Ахтырского городских поселений Абинского района, Варнавинского, Мингрельского, Светлогорского, Ольгинского, Холмского, Федоровского сельских поселений Абинского района (далее – Комиссия) образована в целях реализации отдельных положений в сфере градостроительства.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, органов местного самоуправления.

1.3. В состав комиссии входят представители администрации муниципального образования Абинский район, по согласованию - представители иных органов и организаций, действующих на территории муниципального образования Абинский.

1.4. Комиссия является совещательным органом при администрации муниципального образования Абинский район.

2. Функции комиссии

Комиссия выполняет следующие функции:

2.1. Рассматривает предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района.

2.2. Организует и проводит в установленном порядке публичные слушания:

- по проектам правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (далее – Правила), а также по проектам изменений в указанные Правила;

- по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид

использования земельных участков, расположенных на территориях городских и сельских поселений Абинского района;

- по вопросам выдачи разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях городских и сельских поселений Абинского района;

- по вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, расположенных на территориях городских и сельских поселений Абинского района;

- по проектам планировки территорий городских и сельских поселений Абинского района;

- по проектам межевания территорий городских и сельских поселений Абинского района.

3. Порядок деятельности комиссии

3.1. Деятельность комиссии по вопросам, отнесенным к ее компетенции, осуществляется в форме заседаний.

3.2. Необходимость и периодичность проведения заседаний Комиссии определяются количеством поступивших на рассмотрение заявлений и предложений.

3.3 Отдельные заседания комиссии проводятся с учетом особенностей, предусмотренных для проведения публичных слушаний.

3.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины, входящих в ее состав членов. Решение комиссии принимается большинством голосов, присутствующих на заседании.

При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

3.5. Решение комиссии носит рекомендательный характер.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства,
начальник отдела градостроительства



М.Ю.Тенгелиди