

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 08.08.2019

№ 820

г. Абинск

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на 2020 год

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и Порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденным приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150, администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Абинского района, на 2020 год в составе:

1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов (приложение № 1);

2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение № 2);

3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3);

4) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1.1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 4).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 08.08.19 № 820

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД										фактическая	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
								планируемая											
		этажей	подъездов	квартир				в том числе средства финансовой поддержки					взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	займствованные средства	руб.	руб.			
								РФ	Краснодарского края	муниципальной	руб.	руб.					руб.		
1	2	ед.	ед.	ед.	кв. м.	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	17			
Итого по Абинскому району:					15 146,75	553		31 883 848,29	2 803 711,37	0,00	0,00	0,00	0,00	633 095,62	28 447 041,30	0,00			
1	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 69	2	2	8	412,39	25	РО	884 668,76	72 871,24	0,00	0,00	0,00	0,00	16 608,60	795 188,92	0,00			
декабрь 2020г.																			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Ахтырский, пгт.Ахтырский, ул.Октябрьская, 10	2	2	12	735,72	19	PO	2 161 581,57	165 705,72	0,00	0,00	0,00	41 695,69	1 954 180,16	0,00	декабрь 2020г.
3	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, ул.Интернациональная, 40	2	2	12	793,80	24	PO	2 348 988,04	178 495,99	0,00	0,00	0,00	39 300,31	2 131 191,74	0,00	декабрь 2020г.
4	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 42	2	2	8	407,64	22	PO	871 983,51	86 475,52	0,00	0,00	0,00	20 327,92	765 180,07	0,00	декабрь 2020г.
5	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский ул.Островского, 54	2	2	8	413,46	27	PO	864 106,37	88 759,06	0,00	0,00	0,00	19 854,43	755 492,88	0,00	декабрь 2020г.
6	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский ул.Островского, 58	2	2	8	412,84	22	PO	849 068,21	72 745,26	0,00	0,00	0,00	16 038,01	760 284,94	0,00	декабрь 2020г.
7	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Свободы, 61	2	2	8	418,60	27	PO	767 023,26	97 556,17	0,00	0,00	0,00	22 173,82	647 293,27	0,00	декабрь 2020г.
8	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, просп.Комсомольский, 101	5	4	60	4038,60	120	PO	8 467 437,63	634 771,52	0,00	0,00	0,00	142 549,46	7 690 116,65	0,00	декабрь 2020г.
9	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, ул.Советов, 150	5	4	60	4631,10	120	PO	9 213 753,42	903 603,18	0,00	0,00	0,00	201 797,95	8 108 352,29	0,00	декабрь 2020г.
10	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 59	2	2	8	417,48	24	PO	864 106,37	72 942,63	0,00	0,00	0,00	15 900,33	775 263,41	0,00	декабрь 2020г.
11	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 63	2	2	8	417,78	24	PO	869 323,70	87 527,13	0,00	0,00	0,00	19 612,39	762 184,18	0,00	декабрь 2020г.
12	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Красная, 64	2	2	8	416,40	24	PO	792 393,77	87 688,22	0,00	0,00	0,00	19 343,78	685 361,77	0,00	декабрь 2020г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Свободы, 69	2	2	12	782,10	27	PO	1 325 393,67	103 333,90	0,00	0,00	0,00	22 966,38	1 199 093,39	0,00	декабрь 2020г.
14	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст. Холмская, ул. Лесная, 7	2	2	8	436,18	24	PO	833 927,74	89 730,76	0,00	0,00	0,00	20 444,77	723 752,21	0,00	декабрь 2020г.
15	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст. Холмская, ул. Лесная, 7 корп. А	2	2	8	412,66	24	PO	770 092,27	61 505,07	0,00	0,00	0,00	14 481,78	694 105,42	0,00	декабрь 2020г.

Начальник управления
строительства, ЖКХ, транспорта и связи

С.А.Александрова

от 08.08.2019 № 820

СПИСОК

Описание
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, ул.Интернациональная, 40	2 241 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	679,10	2 241 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 42	797 099,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	421,3	797 099,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 54	789 815,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	417,45	789 815,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 58	775 909,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	410,10	775 909,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Свободы, 61	700 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	370,00	700 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, просп.Комсомольский, 101	7 966 945,00	0,00	0,00	0,00	2 031 175,00	2 150 390,00	1 466 080,00	0		859,00	2 319 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г.Абинск, ул.Советов, 150	8 854 272,00	0,00	5 311 872,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 312,00	3 542 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 59	789 815,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	417,45	789 815,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Островского, 63	794 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	420,00	794 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Красная, 64	723 500,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	382,40	723 500,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт.Ахтырский, ул.Свободы, 69	1 238 881,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	654,80	1 238 881,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст.Холмская, ул.Лесная, 7	761 908,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	402,70	761 908,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст.Холмская, ул.Лесная, 7 корп. А	702 878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	371,50	702 878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
строительства, ЖКХ, транспорта и связи

С.А.Александрова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 08.08.2019 № 820

СПИСОК

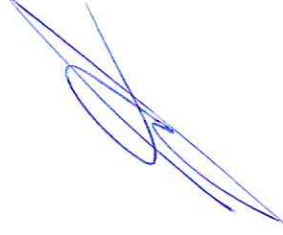
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего сумма показателей граф 4 - 10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государствен- ной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	руб. 10
Итого по Абинскому району:		1 880 732,89	0,00	1 088 666,20	0,00	0,00	150 000,00	0,00	642 066,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 69	75 838,76	0,00	48 529,80	0,00	0,00	10 000,00	0,00	17 308,96
2	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский ул. Октябрьская, 10	104 031,57	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	44 031,57
3	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск, ул. Интернациональная, 40	107 958,04	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	47 958,04
4	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 42	74 883,91	0,00	47 825,98	0,00	0,00	10 000,00	0,00	17 057,93
5	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 54	74 290,97	0,00	47 388,92	0,00	0,00	10 000,00	0,00	16 902,05
6	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 58	73 159,01	0,00	46 554,55	0,00	0,00	10 000,00	0,00	16 604,46
7	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Свободы, 61	66 983,26	0,00	42 002,40	0,00	0,00	10 000,00	0,00	14 980,86
8	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск, просп. Комсомольский, 101	500 492,63	0,00	320 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	170 492,63
9	353320, Краснодарский край, Абинский р-н, г. Абинск, ул. Советов, 150	359 481,42	0,00	160 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	189 481,42
10	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 59	74 290,97	0,00	47 388,92	0,00	0,00	10 000,00	0,00	16 902,05
11	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Островского, 63	74 683,70	0,00	47 678,40	0,00	0,00	10 000,00	0,00	17 005,30
12	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Красная, 64	68 892,97	0,00	43 410,05	0,00	0,00	10 000,00	0,00	15 482,92
13	353300, Краснодарский край, Абинский р-н, пгт. Ахтырский, ул. Свободы, 69	86 512,07	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 512,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст.Холмская, ул.Лесная, 7	72 019,34	0,00	45 714,50	0,00	0,00	10 000,00	0,00	16 304,84
15	353309, Краснодарский край, Абинский р-н, ст.Холмская, ул.Лесная, 7 корп. А	67 214,27	0,00	42 172,68	0,00	0,00	10 000,00	0,00	15 041,59

Начальник управления
строительства, ЖКХ, транспорта и связи



С.А.Александрова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район
от 08.08.2020 № 220

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Абинский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1.1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей 4 - 10)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1.1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			утепление фасада	переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимые для предоставления коммунальных услуг, или узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов				
					электрической энергии	тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	газа
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	руб. 10
	Итого по Абинскому району:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
строительства, ЖКХ, транспорта и связи

С.А.Александрова