



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 22.02.2024

№ 185

г. Абинск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0202011:1052, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Федоровская, улица Красная, 9

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 18 правил землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Федоровского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 г. № 395-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая заключение о результатах проведения общественных обсуждений от 12 февраля 2024 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района от 12 февраля 2024 г., администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Колесникову Марату Рифатовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0202011:1052, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станция Федоровская, улица Красная, 9, принадлежащем на

праве собственности Колесникову Марату Рифатовичу, для размещения магазина:

1) в целях изменения минимального отступа строения от красной линии улицы Мира с 5,0 метров до 0 метров;

2) в целях изменения минимального отступа строения от красной линии улицы Красной с 5,0 метров до 0 метров;

3) в целях изменения минимального отступа строения от границы земельного участка, расположенного в станице Федоровской по улице Мира, 42-а, с 3,0 метров до 1 метра;

5) в целях уменьшения минимального процента озеленения в границах земельного участка до 15,35 %;

5) в целях увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 69,83 %.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин