



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 04.02.2023

№ 143

г. Абинск

**О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0202013:1325, расположенного в станице Федоровской по улице Мира, 2**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Федоровского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 г. № 395-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Дубина Андрея Михайловича от имени которого на основании доверенности от 21 февраля 2022 г. № 23/274-н/23-2022-1-490 действует Братченко Надежда Борисовна, учитывая постановление администрации муниципального образования Абинский район от 2 декабря 2022 г. № 1547 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в станице Федоровской по улице Мира, 2», выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17 января 2023 г. № КУВИ-001/2023-8733210, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:



1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0202013:1325, площадью 171 кв. м, расположенного в станице Федоровской по улице Мира, 2, государственная собственность на который не разграничена (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 21 февраля 2023 г. в 10 часов 00 минут в станице Федоровской по улице Первомайской, 1, в здании администрации Федоровского сельского поселения Абинского района.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Науменко В.Н.):

1) обеспечить оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в станице Федоровской по улице Первомайской, 1, в здании администрации Федоровского сельского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5) обеспечить проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему в станице Федоровской по улице Первомайской, 1, в здании администрации Федоровского сельского поселения Абинского района со дня размещения их на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 21 февраля 2023 г. с 10.00 часов до 12.00 часов;

6) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на публичных слушаниях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 21 февраля 2023 г.;

7) обеспечить проведение публичных слушаний, подготовку и оформление протокола проведения публичных слушаний;

8) обеспечить подготовку и опубликование заключения о результатах проведения публичных слушаний в газете «Восход».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Восход» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район



В.А. Иванов



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Абинский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от \_\_\_\_\_

г. Абинск

№ \_\_\_\_\_

#### **О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0202013:1325, расположенного в станице Федоровской по улице Мира, 2**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Федоровского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Федоровского сельского поселения Абинского района от 31 июля 2014 г. № 395-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 5 ноября 2020 г. № 18-с «Об утверждении положения о публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», учитывая постановление администрации муниципального образования Абинский район от 2 декабря 2022 г. № 1547 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в станице Федоровской по улице Мира, 2» администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Дубина Андрею Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0202013:1325, площадью 171 кв. м, расположенного в станице Федоровской по улице Мира, 2, государственная собственность на который не разграничена.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Восход» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район

В.А. Иванов