



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.10.2022

№ 1288

г. Абинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее по тексту – ПАО «Россети Кубань») об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ Ф-6 с прилегающими ВЛ и ТП», учитывая письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18 апреля 2022 г. № 71-02-02-2779/22, информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Восход» от 11 августа 2022 г. № 32 (10888), справку о балансовой принадлежности от 6 декабря 2021 г. №3492, руководствуясь статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ Ф-6 с прилегающими ВЛ и ТП», расположенного в Абинском районе, общей площадью 90 447 кв. метров, сроком на 49 лет, на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 1) 23:01:0202045:1026, Абинский район;
- 2) 23:01:0202045:1027, Абинский район;
- 3) 23:01:0201001:1022, Абинский район;
- 4) 23:01:0201013:14, Абинский район;
- 5) 23:01:0201000:93, Абинский район;
- 6) 23:01:0201000:94, Абинский район;
- 7) 23:01:0201013:4, Абинский район;
- 8) 23:01:0201001:4, Абинский район;
- 9) 23:01:0201001:6, Абинский район;
- 10) 23:01:0201000:448, Абинский район;
- 11) 23:01:0201000:454, Абинский район;
- 12) 23:01:0101000:11, Абинский район;
- 13) 23:01:0202045:3, Абинский район;
- 14) 23:01:0202045:7, Абинский район;

- 15) 23:01:0202015:10, Абинский район;
- 16) 23:01:0201013:6, Абинский район;
- 17) 23:01:0201001:4, Абинский район;
- 18) 23:01:0201000:14, Абинский район;
- 19) 23:01:0201013:20, Абинский район;
- 20) 23:01:0201001:5, Абинский район;
- 21) 23:01:0202045:1020, Абинский район;
- 22) 23:01:0202015:1004, Абинский район;
- 23) 23:01:0201001:1004, Абинский район;
- 24) 23:01:0201000:474, Абинский район.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. ПАО «Россети Кубань» в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) использование публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.):

1) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего постановления копию такого постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельевой О.В.) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 14.10. 2022 г. № 1288

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта «Электросетевой комплекс 10 кВ Ф-6 с прилегающими ВЛ и ТП»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, р-н Абинский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	90 447 м² ± 316 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения «Электросетевой комплекс 10 кВ Ф-6 с прилегающими ВЛ и ТП» сроком действия на 49 лет в интересах Публичного акционерного общества "Россети Кубань"

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-23 зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	486 354,33	1 334 063,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	486 342,75	1 334 072,62		0,10	
3	486 323,16	1 334 094,90		0,10	
4	486 260,39	1 334 091,77		0,10	
5	486 200,34	1 334 088,91		0,10	
6	486 135,74	1 334 085,88		0,10	
7	486 077,92	1 334 083,15		0,10	
8	486 011,73	1 334 079,93		0,10	
9	485 952,70	1 334 077,18		0,10	
10	485 893,89	1 334 074,50		0,10	
11	485 845,69	1 334 072,06		0,10	
12	485 793,66	1 334 069,61		0,10	
13	485 743,52	1 334 067,17		0,10	
14	485 687,27	1 334 064,48		0,10	
15	485 629,03	1 334 061,78		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
16	485 546,16	1 334 057,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	485 462,95	1 334 054,06		0,10	
18	485 441,33	1 334 053,24		0,10	
19	485 416,33	1 334 052,15		0,10	
20	485 383,50	1 334 102,34		0,10	
21	485 355,42	1 334 145,25		0,10	
22	485 326,03	1 334 190,50		0,10	
23	485 297,22	1 334 234,56		0,10	
24	485 268,89	1 334 278,13		0,10	
25	485 237,25	1 334 326,71		0,10	
26	485 204,03	1 334 377,47		0,10	
27	485 167,87	1 334 430,31		0,10	
28	485 130,41	1 334 484,92		0,10	
29	485 098,37	1 334 531,55		0,10	
30	485 066,44	1 334 578,39		0,10	
31	485 039,68	1 334 617,38		0,10	
32	485 010,17	1 334 660,48		0,10	
33	484 982,29	1 334 701,14		0,10	
34	484 954,76	1 334 741,10		0,10	
35	484 926,88	1 334 781,68		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
36	484 886,95	1 334 840,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	484 842,82	1 334 904,58		0,10	
38	484 799,66	1 334 967,56		0,10	
39	484 757,81	1 335 028,66		0,10	
40	484 713,61	1 335 092,96		0,10	
41	484 674,42	1 335 150,14		0,10	
42	484 635,19	1 335 207,51		0,10	
43	484 601,60	1 335 256,40		0,10	
44	484 572,35	1 335 299,17		0,10	
45	484 540,61	1 335 345,52		0,10	
46	484 508,21	1 335 392,62		0,10	
47	484 480,60	1 335 433,85		0,10	
48	484 449,09	1 335 478,65		0,10	
49	484 420,24	1 335 521,10		0,10	
50	484 386,86	1 335 570,07		0,10	
51	484 350,76	1 335 622,60		0,10	
52	484 310,05	1 335 680,10		0,10	
53	484 281,41	1 335 720,56		0,10	
54	484 253,22	1 335 760,48		0,10	
55	484 217,75	1 335 810,61		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
56	484 181,14	1 335 862,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
57	484 143,39	1 335 916,00		0,10	
58	484 108,81	1 335 964,88		0,10	
59	484 067,80	1 336 022,93		0,10	
60	484 029,21	1 336 077,53		0,10	
61	483 993,88	1 336 127,56		0,10	
62	483 960,99	1 336 174,44		0,10	
63	483 926,52	1 336 231,63		0,10	
64	483 895,83	1 336 283,15		0,10	
65	483 863,41	1 336 337,23		0,10	
66	483 836,11	1 336 382,99		0,10	
67	483 811,19	1 336 424,70		0,10	
68	483 844,59	1 336 447,90		0,10	
69	483 871,94	1 336 442,15		0,10	
70	483 910,30	1 336 433,95		0,10	
71	483 952,77	1 336 425,04		0,10	
72	484 006,52	1 336 419,37		0,10	
73	484 074,34	1 336 418,84		0,10	
74	484 074,51	1 336 439,84		0,10	
75	484 007,70	1 336 440,36		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
76	483 956,04	1 336 445,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	483 914,63	1 336 454,50		0,10	
78	483 876,28	1 336 462,69		0,10	
79	483 840,04	1 336 470,31		0,10	
80	483 800,27	1 336 442,68		0,10	
81	483 770,34	1 336 491,25		0,10	
82	483 736,49	1 336 485,21		0,10	
83	483 704,92	1 336 479,99		0,10	
84	483 665,59	1 336 522,01		0,10	
85	483 650,26	1 336 507,66		0,10	
86	483 697,27	1 336 457,43		0,10	
87	483 740,04	1 336 464,52		0,10	
88	483 759,96	1 336 468,07		0,10	
89	483 788,03	1 336 422,52		0,10	
90	483 818,07	1 336 372,23		0,10	
91	483 845,39	1 336 326,44		0,10	
92	483 877,79	1 336 272,39		0,10	
93	483 908,50	1 336 220,85		0,10	
94	483 943,38	1 336 162,98		0,10	
95	483 976,71	1 336 115,47		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
96	484 012,06	1 336 065,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	484 050,65	1 336 010,81		0,10	
98	484 091,66	1 335 952,76		0,10	
99	484 126,23	1 335 903,89		0,10	
100	484 163,98	1 335 850,37		0,10	
101	484 200,60	1 335 798,49		0,10	
102	484 236,07	1 335 748,36		0,10	
103	484 264,26	1 335 708,44		0,10	
104	484 292,91	1 335 667,96		0,10	
105	484 333,54	1 335 610,58		0,10	
106	484 369,52	1 335 558,23		0,10	
107	484 402,88	1 335 509,29		0,10	
108	484 431,81	1 335 466,71		0,10	
109	484 463,28	1 335 421,97		0,10	
110	484 490,83	1 335 380,83		0,10	
111	484 523,29	1 335 333,65		0,10	
112	484 555,02	1 335 287,31		0,10	
113	484 584,27	1 335 244,53		0,10	
114	484 617,86	1 335 195,64		0,10	
115	484 657,09	1 335 138,28		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
116	484 696,29	1 335 081,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
117	484 740,49	1 335 016,78		0,10	
118	484 782,33	1 334 955,69		0,10	
119	484 825,49	1 334 892,71		0,10	
120	484 869,61	1 334 828,35		0,10	
121	484 909,55	1 334 769,81		0,10	
122	484 937,46	1 334 729,19		0,10	
123	484 964,98	1 334 689,26		0,10	
124	484 992,85	1 334 648,61		0,10	
125	485 022,36	1 334 605,50		0,10	
126	485 049,12	1 334 566,53		0,10	
127	485 081,04	1 334 519,68		0,10	
128	485 113,10	1 334 473,03		0,10	
129	485 150,55	1 334 418,45		0,10	
130	485 186,58	1 334 365,78		0,10	
131	485 219,66	1 334 315,25		0,10	
132	485 251,28	1 334 266,67		0,10	
133	485 279,62	1 334 223,10		0,10	
134	485 308,44	1 334 179,03		0,10	
135	485 337,83	1 334 133,78		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
136	485 365,93	1 334 090,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
137	485 405,30	1 334 030,65		0,10	
138	485 442,20	1 334 032,26		0,10	
139	485 463,84	1 334 033,08		0,10	
140	485 547,15	1 334 036,90		0,10	
141	485 630,01	1 334 040,80		0,10	
142	485 688,27	1 334 043,51		0,10	
143	485 744,53	1 334 046,20		0,10	
144	485 794,66	1 334 048,63		0,10	
145	485 846,74	1 334 051,08		0,10	
146	485 894,91	1 334 053,52		0,10	
147	485 953,67	1 334 056,20		0,10	
148	486 002,25	1 334 058,47		0,10	
149	486 002,25	1 334 058,44		0,10	
150	486 002,31	1 334 058,45		0,10	
151	486 002,68	1 334 051,47		0,10	
152	486 023,65	1 334 052,60		0,10	
153	486 023,28	1 334 059,47		0,10	
154	486 078,92	1 334 062,17		0,10	
155	486 136,73	1 334 064,91		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
156	486 201,34	1 334 067,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
157	486 261,42	1 334 070,80		0,10	
158	486 314,08	1 334 073,42		0,10	
159	486 328,34	1 334 057,20		0,10	
160	486 341,56	1 334 047,07		0,10	
1	486 354,33	1 334 063,75		0,10	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-23 зона I							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:18 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Обозначение границы публичного сервитута(равно ширине установленной охранной зоне)
-  - Обозначение границы земельного участка
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 05:45:000025 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала