

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.10.2022

№ 1278

г. Абинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее по тексту – ПАО «Россети Кубань») об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ НО-1 с прилегающими ВЛ и ТП», учитывая письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18 апреля 2022 г. № 71-02-02-2779/22, информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Восход» от 11 августа 2022 г. № 32 (10888), справку о балансовой принадлежности от 6 декабря 2021 г. №3501, руководствуясь статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ НО-1 с прилегающими ВЛ и ТП», расположенного в Абинском районе, общей площадью 55 095 кв. метров, сроком на 49 лет, на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 1) 23:01:0903001:61, Абинский район;
- 2) 23:01:0903001:1029, Абинский район;
- 3) 23:01:0903000:1077, Абинский район;
- 4) 23:01:0903000:1078, Абинский район;
- 5) 23:01:0903001:1221, Абинский район;
- 6) 23:01:0903001:50, Абинский район;
- 7) 23:01:0903001:51, Абинский район;
- 8) 23:01:0903002:1, Абинский район;
- 9) 23:01:0903001:9, Абинский район;
- 10) 23:01:0903001:41, Абинский район;
- 11) 23:01:0903001:45, Абинский район;
- 12) 23:01:0903000:5, Абинский район;
- 13) 23:01:0903000:7, Абинский район;
- 14) 23:01:0903000:1000, Абинский район;

- 15) 23:01:0903000:1002, Абинский район;
- 16) 23:01:0903000:1003, Абинский район;
- 17) 23:01:0903000:1006, Абинский район;
- 18) 23:01:0903001:1027, Абинский район;
- 19) 23:01:0903000:1058, Абинский район;
- 20) 23:01:0903000:1059, Абинский район;
- 21) 23:01:0903002:8, Абинский район;
- 22) 23:01:0903002:9, Абинский район;
- 23) 23:01:0903002:12, Абинский район;
- 24) 23:01:0903001:1000, Абинский район;
- 25) 23:01:0903002:1014, Абинский район;
- 26) 23:01:0903002:1013, Абинский район;
- 27) 23:01:0903002:1018, Абинский район;
- 28) 23:01:0903002:1017, Абинский район;
- 29) 23:01:0903002:1020, Абинский район;
- 30) 23:01:0903001:1011, Абинский район;
- 31) 23:01:0903002:1015, Абинский район;
- 32) 23:01:0903002:1011, Абинский район;
- 33) 23:01:0903001:1010, Абинский район;
- 34) 23:01:0903002:10, Абинский район;
- 35) 23:01:0903001:1001, Абинский район;
- 36) 23:01:0903002:22, Абинский район;
- 37) 23:01:0903002:23, Абинский район;
- 38) 23:01:0903000:1005, Абинский район;
- 39) 23:01:0903002:1004, Абинский район;
- 40) 23:01:0903001:1002, Абинский район;
- 41) 23:01:0903002:1000, Абинский район;
- 42) 23:01:0903002:11, Абинский район;
- 43) 23:01:0903002:1022, Абинский район;
- 44) 23:01:0903002:1024, Абинский район;
- 45) 23:01:0903001:1076, Абинский район;
- 46) 23:01:0903002:1038, Абинский район;
- 47) 23:01:0903001:1081, Абинский район;
- 48) 23:01:0903001:1086, Абинский район;
- 49) 23:01:0903001:1172, Абинский район;
- 50) 23:01:0903001:1027, Абинский район.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. ПАО «Россети Кубань» в установленном законодательством порядке обеспечить:

- 1) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их

использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) использование публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.):

1) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего постановления копию такого постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельевой О.В.) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Абинский район

от 14/10 2022 г. № 1278

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта «Электросетевой комплекс 10 кВ НО-1 прилегающими ВЛ и ТП»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, р-н Абинский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	55 095 м² ± 246 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения «Электросетевой комплекс 10 кВ НО-1 прилегающими ВЛ и ТП» сроком действия на 49 лет в интересах Публичного акционерного общества "Россети Кубань"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-23 зона1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	443 310,93	1 327 101,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	443 351,04	1 327 101,92		0,10	
3	443 358,01	1 327 107,22		0,10	
4	443 357,91	1 327 115,97		0,10	
5	443 328,17	1 327 155,05		0,10	
6	443 297,06	1 327 195,98		0,10	
7	443 315,02	1 327 271,98		0,10	
8	443 332,73	1 327 346,56		0,10	
9	443 352,49	1 327 410,31		0,10	
10	443 374,66	1 327 443,58		0,10	
11	443 398,64	1 327 472,32		0,10	
12	443 439,38	1 327 497,09		0,10	
13	443 441,19	1 327 552,14		0,10	
14	443 439,19	1 327 600,90		0,10	
15	443 438,27	1 327 624,53		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
16	443 454,83	1 327 613,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	443 466,41	1 327 631,10		0,10	
18	443 437,01	1 327 650,53		0,10	
19	443 433,70	1 327 688,86		0,10	
20	443 429,77	1 327 735,70		0,10	
21	443 425,72	1 327 784,26		0,10	
22	443 417,88	1 327 832,43		0,10	
23	443 402,49	1 327 872,08		0,10	
24	443 397,54	1 327 919,28		0,10	
25	443 392,27	1 327 964,53		0,10	
26	443 389,71	1 328 008,27		0,10	
27	443 388,03	1 328 041,16		0,10	
28	443 392,60	1 328 077,91		0,10	
29	443 399,18	1 328 138,59		0,10	
30	443 379,22	1 328 244,80		0,10	
31	443 336,58	1 328 437,33		0,10	
32	443 323,39	1 328 536,26		0,10	
33	443 307,06	1 328 659,24		0,10	
34	443 298,80	1 328 720,75		0,10	
35	443 290,58	1 328 782,92		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
36	443 275,89	1 328 848,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	443 240,74	1 328 898,70		0,10	
38	443 208,74	1 328 936,00		0,10	
39	443 213,26	1 328 941,25		0,10	
40	443 229,89	1 328 981,29		0,10	
41	443 242,57	1 329 018,05		0,10	
42	443 244,70	1 329 057,97		0,10	
43	443 243,92	1 329 100,19		0,10	
44	443 243,32	1 329 133,85		0,10	
45	443 242,63	1 329 170,55		0,10	
46	443 242,05	1 329 206,52		0,10	
47	443 241,31	1 329 244,77		0,10	
48	443 240,62	1 329 284,61		0,10	
49	443 239,64	1 329 337,47		0,10	
50	443 238,66	1 329 393,22		0,10	
51	443 237,58	1 329 451,88		0,10	
52	443 236,69	1 329 513,71		0,10	
53	443 236,53	1 329 533,52		0,10	
54	443 243,73	1 329 549,28		0,10	
55	443 215,30	1 329 562,27		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
56	443 215,69	1 329 513,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	443 216,58	1 329 451,54		0,10	
58	443 217,66	1 329 392,85		0,10	
59	443 218,64	1 329 337,08		0,10	
60	443 219,63	1 329 284,24		0,10	
61	443 220,31	1 329 244,40		0,10	
62	443 221,05	1 329 206,16		0,10	
63	443 221,64	1 329 170,17		0,10	
64	443 222,32	1 329 133,46		0,10	
65	443 222,92	1 329 099,80		0,10	
66	443 223,69	1 329 058,34		0,10	
67	443 221,75	1 329 022,11		0,10	
68	443 210,25	1 328 988,74		0,10	
69	443 195,15	1 328 952,41		0,10	
70	443 181,05	1 328 936,03		0,10	
71	443 224,13	1 328 885,81		0,10	
72	443 256,31	1 328 839,82		0,10	
73	443 269,88	1 328 779,24		0,10	
74	443 277,98	1 328 717,97		0,10	
75	443 286,24	1 328 656,45		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
76	443 302,57	1 328 533,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	443 315,88	1 328 433,67		0,10	
78	443 358,65	1 328 240,59		0,10	
79	443 377,97	1 328 137,77		0,10	
80	443 371,75	1 328 080,34		0,10	
81	443 366,96	1 328 041,93		0,10	
82	443 368,75	1 328 007,12		0,10	
83	443 371,34	1 327 962,70		0,10	
84	443 376,67	1 327 916,97		0,10	
85	443 381,89	1 327 867,09		0,10	
86	443 397,51	1 327 826,88		0,10	
87	443 404,86	1 327 781,70		0,10	
88	443 408,85	1 327 733,94		0,10	
89	443 412,77	1 327 687,10		0,10	
90	443 416,21	1 327 647,31		0,10	
91	443 418,20	1 327 600,07		0,10	
92	443 420,18	1 327 552,05		0,10	
93	443 418,77	1 327 509,14		0,10	
94	443 384,75	1 327 488,45		0,10	
95	443 357,81	1 327 456,16		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
96	443 333,33	1 327 419,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	443 312,47	1 327 352,10		0,10	
98	443 294,59	1 327 276,81		0,10	
99	443 274,35	1 327 191,16		0,10	
100	443 311,46	1 327 142,34		0,10	
101	443 326,45	1 327 122,64		0,10	
102	443 310,69	1 327 122,46		0,10	
1	443 310,93	1 327 101,46		0,10	

Раздел 3

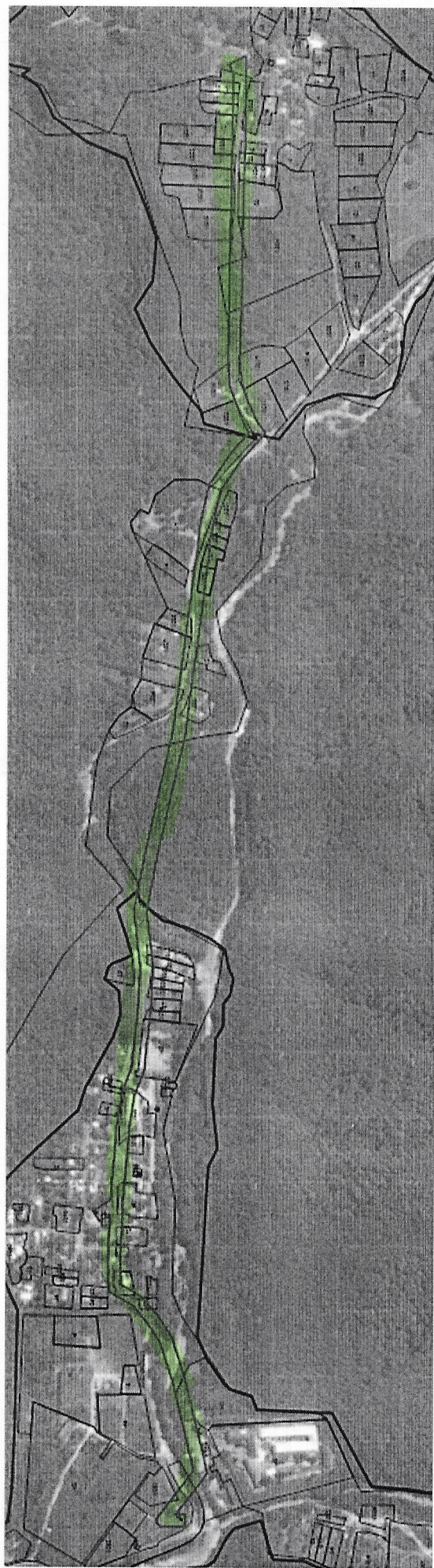
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-23 зона1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:10 000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Обозначение границы публичного сервитута (равно ширине установленной охранной зоне)

— Обозначение границы земельного участка

1. — Обозначение характерной точки границы публичного сервитута

05:45:000025 — Номер кадастрового квартала

— Граница кадастрового квартала