

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.12.2022

№ 1269

г. Абинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее по тексту – ПАО «Россети Кубань») об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ О-5 с прилегающими ВЛ и ТП», учитывая письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18 апреля 2022 г. № 71-02-02-2779/22, информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Восход» от 11 августа 2022 г. № 32 (10888), справку о балансовой принадлежности от 6 декабря 2021 г. № 3509, руководствуясь статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ О-5 с прилегающими ВЛ и ТП», расположенного в Абинском районе, общей площадью 11 989 кв. метров, сроком на 49 лет, на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 1) 23:01:0101000:11, Абинский район;
- 2) 23:01:0101006:79, Абинский район;
- 3) 23:01:0101006:342, Абинский район;
- 4) 23:01:0101006:83, Абинский район;
- 5) 23:01:0101000:311, Абинский район.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. ПАО «Россети Кубань» в установленном законодательством порядке обеспечить:

- 1) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не

позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) использование публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.):

1) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего постановления копию такого постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельевой О.В.) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 14.10 2022 г. № 1269

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут "Электросетевой комплекс 10 кВ О-5 с прилегающими ВЛ и ТП"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Краснодарский край, м.р-н Абинский, с/п Ольгинское, х Ольгинский |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР) | 11 989 м ² ± 38 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения "Электросетевой комплекс 10 кВ О-5 с прилегающими ВЛ и ТП" сроком действия на 49 лет в интересах Публичного акционерного общества "Россети Кубань" |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

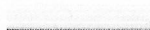


| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|--------------|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 486 932,31 | 1 329 903,28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 486 933,15 | 1 329 964,29 | | 0,10 | |
| 3 | 486 933,85 | 1 330 013,44 | | 0,10 | |
| 4 | 486 935,61 | 1 330 063,22 | | 0,10 | |
| 5 | 486 877,03 | 1 330 064,66 | | 0,10 | |
| 6 | 486 829,45 | 1 330 064,94 | | 0,10 | |
| 7 | 486 783,98 | 1 330 065,13 | | 0,10 | |
| 8 | 486 732,55 | 1 330 065,37 | | 0,10 | |
| 9 | 486 682,48 | 1 330 065,58 | | 0,10 | |
| 10 | 486 620,47 | 1 330 065,97 | | 0,10 | |
| 11 | 486 586,89 | 1 330 054,71 | | 0,10 | |
| 12 | 486 551,62 | 1 330 041,18 | | 0,10 | |
| 13 | 486 559,14 | 1 330 021,58 | | 0,10 | |
| 14 | 486 594,00 | 1 330 034,94 | | 0,10 | |
| 15 | 486 623,83 | 1 330 044,95 | | 0,10 | |
| 16 | 486 682,37 | 1 330 044,58 | | 0,10 | |
| 17 | 486 732,45 | 1 330 044,37 | | 0,10 | |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута (равно ширине установленной охранной зоне)
-  - обозначение границы кадастрового квартала
-  - обозначение границы земельного участка
- 23:42:0502002 - номер кадастрового квартала