

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 14.10.2022

г. Абинск

№ 1264

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее по тексту – ПАО «Россети Кубань») об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ В-11 с прилегающими ВЛ и ТП», учитывая письмо Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 18 апреля 2022 г. № 71-02-02-2779/22, информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в газете «Восход» от 11 августа 2022 г. № 32 (10888), справку о балансовой принадлежности от 6 декабря 2021 г. № 3469, руководствуясь статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации существующего сооружения – «Электросетевой комплекс 10 кВ В-11 с прилегающими ВЛ и ТП», расположенного в Абинском районе, общей площадью 162 102 кв. метра, сроком на 49 лет, на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 1) 23:01:0000000:238, Абинский район;
- 2) 23:01:0301000:1031, Абинский район;
- 3) 23:01:0301000:1035, Абинский район;
- 4) 23:01:0301000:1036, Абинский район;
- 5) 23:01:0301000:1037, Абинский район;
- 6) 23:01:0301000:1038, Абинский район;
- 7) 23:01:0301000:1039, Абинский район;
- 8) 23:01:0301000:1040, Абинский район;
- 9) 23:01:0301000:1147, Абинский район;
- 10) 23:01:0301000:1218, Абинский район;
- 11) 23:01:0301000:1226, Абинский район;
- 12) 23:01:0301000:1231, Абинский район;
- 13) 23:01:0301000:1235, Абинский район;
- 14) 23:01:0301000:1236, Абинский район;

- 15) 23:01:0301000:311, Абинский район;
- 16) 23:01:0301000:312, Абинский район;
- 17) 23:01:0301000:314, Абинский район;
- 18) 23:01:0301000:326, Абинский район;
- 19) 23:01:0301000:327, Абинский район;
- 20) 23:01:0301000:328, Абинский район;
- 21) 23:01:0301002:551, Абинский район;
- 22) 23:01:0301002:553, Абинский район;
- 23) 23:01:0301002:561, Абинский район;
- 24) 23:01:0301003:78, Абинский район;
- 25) 23:01:0601000:36, Абинский район.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. ПАО «Россети Кубань» в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) использование публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Управлению муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (Федосеева Н.И.):

1) направить в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания настоящего постановления копию такого постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельевой О.В.) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В.А. Иванов

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Абинский район

от 14.10 2022 г. № 1264

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта «Электросетевой комплекс 6 кВ В-11 с прилегающими ВЛ и ТП»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, р-н Абинский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	162 102 м ² ± 141 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения «Электросетевой комплекс 6 кВ В-11 с прилегающими ВЛ и ТП» сроком действия на 49 лет в интересах Публичного акционерного общества "Россети Кубань"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473 678,17	1 316 801,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	473 677,96	1 316 831,90		0,10	
3	473 675,10	1 317 014,65		0,10	
4	473 674,42	1 317 037,48		0,10	
5	473 674,58	1 317 059,73		0,10	
6	473 672,85	1 317 476,14		0,10	
7	473 680,21	1 317 478,63		0,10	
8	473 674,19	1 317 496,39		0,10	
9	473 677,51	1 317 528,50		0,10	
10	473 744,50	1 317 546,07		0,10	
11	474 435,69	1 317 741,82		0,10	
12	474 498,32	1 317 760,95		0,10	
13	474 547,08	1 317 776,78		0,10	
14	474 871,76	1 317 881,81		0,10	
15	474 942,64	1 317 904,66		0,10	
16	475 505,41	1 318 088,14		0,10	
17	475 573,90	1 318 095,04		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	475 646,72	1 318 098,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	475 714,66	1 318 101,69		0,10	
20	475 775,07	1 318 103,96		0,10	
21	475 818,80	1 318 105,15		0,10	
22	475 825,09	1 318 103,59		0,10	
23	475 881,88	1 318 075,67		0,10	
24	475 942,31	1 318 045,79		0,10	
25	476 000,91	1 318 017,19		0,10	
26	476 060,46	1 317 987,92		0,10	
27	476 095,51	1 317 970,60		0,10	
28	476 119,99	1 317 958,65		0,10	
29	476 162,42	1 317 937,50		0,10	
30	476 214,73	1 317 963,09		0,10	
31	476 220,34	1 317 965,87		0,10	
32	476 233,47	1 317 972,38		0,10	
33	476 611,52	1 318 159,84		0,10	
34	476 658,41	1 318 181,60		0,10	
35	476 965,05	1 318 264,96		0,10	
36	477 239,30	1 318 266,95		0,10	
37	477 272,05	1 318 328,04		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	477 311,41	1 318 325,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	477 448,71	1 318 315,32		0,10	
40	477 490,71	1 318 312,22		0,10	
41	477 697,43	1 318 296,79		0,10	
42	477 752,28	1 318 229,16		0,10	
43	477 786,70	1 318 214,66		0,10	
44	477 841,59	1 318 194,47		0,10	
45	477 887,77	1 318 225,08		0,10	
46	477 929,40	1 318 253,25		0,10	
47	477 937,85	1 318 258,35		0,10	
48	478 065,86	1 318 181,78		0,10	
49	478 273,34	1 318 182,79		0,10	
50	478 279,15	1 319 202,06		0,10	
51	478 298,55	1 319 270,04		0,10	
52	478 315,18	1 319 325,76		0,10	
53	478 362,80	1 319 611,32		0,10	
54	478 373,13	1 319 663,30		0,10	
55	478 408,65	1 319 801,06		0,10	
56	478 418,16	1 319 821,00		0,10	
57	478 399,20	1 319 830,03		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
58	478 388,82	1 319 808,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	478 352,65	1 319 667,97		0,10	
60	478 342,14	1 319 615,10		0,10	
61	478 294,68	1 319 330,51		0,10	
62	478 278,39	1 319 275,93		0,10	
63	478 258,17	1 319 205,05		0,10	
64	478 252,46	1 318 203,69		0,10	
65	478 071,62	1 318 202,81		0,10	
66	477 937,79	1 318 282,86		0,10	
67	477 918,08	1 318 270,95		0,10	
68	477 876,08	1 318 242,53		0,10	
69	477 838,86	1 318 217,85		0,10	
70	477 801,74	1 318 231,51		0,10	
71	477 764,12	1 318 247,90		0,10	
72	477 708,03	1 318 317,06		0,10	
73	477 492,27	1 318 333,16		0,10	
74	477 450,25	1 318 336,26		0,10	
75	477 312,88	1 318 346,31		0,10	
76	477 259,95	1 318 349,91		0,10	
77	477 226,68	1 318 287,86		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
78	476 962,17	1 318 285,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	476 651,19	1 318 201,40		0,10	
80	476 602,43	1 318 178,78		0,10	
81	476 211,07	1 317 984,71		0,10	
82	476 162,51	1 317 960,93		0,10	
83	476 129,28	1 317 977,49		0,10	
84	476 104,77	1 317 989,45		0,10	
85	476 069,75	1 318 006,76		0,10	
86	476 010,16	1 318 036,04		0,10	
87	475 951,57	1 318 064,64		0,10	
88	475 891,18	1 318 094,50		0,10	
89	475 834,39	1 318 122,42		0,10	
90	475 829,33	1 318 126,44		0,10	
91	475 801,97	1 318 164,36		0,10	
92	475 770,85	1 318 206,89		0,10	
93	475 741,28	1 318 234,89		0,10	
94	475 706,61	1 318 223,63		0,10	
95	475 713,10	1 318 203,65		0,10	
96	475 735,91	1 318 211,06		0,10	
97	475 755,03	1 318 192,95		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
98	475 784,98	1 318 152,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	475 803,93	1 318 125,75		0,10	
100	475 774,39	1 318 124,95		0,10	
101	475 713,73	1 318 122,67		0,10	
102	475 645,73	1 318 119,22		0,10	
103	475 572,38	1 318 115,99		0,10	
104	475 501,06	1 318 108,81		0,10	
105	474 936,18	1 317 924,64		0,10	
106	474 865,31	1 317 901,80		0,10	
107	474 563,36	1 317 804,12		0,10	
108	474 555,88	1 317 843,17		0,10	
109	474 535,26	1 317 839,20		0,10	
110	474 543,21	1 317 797,61		0,10	
111	474 492,01	1 317 780,98		0,10	
112	474 429,76	1 317 761,96		0,10	
113	473 751,04	1 317 569,75		0,10	
114	473 746,94	1 317 598,86		0,10	
115	473 739,46	1 317 650,01		0,10	
116	473 732,08	1 317 699,00		0,10	
117	473 756,71	1 317 767,20		0,10	

Раздел 2

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
118	473 762,13	1 317 779,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	473 742,95	1 317 787,91		0,10	
120	473 737,22	1 317 775,06		0,10	
121	473 710,52	1 317 701,14		0,10	
122	473 718,69	1 317 646,93		0,10	
123	473 726,15	1 317 595,89		0,10	
124	473 730,62	1 317 564,15		0,10	
125	473 658,12	1 317 545,12		0,10	
126	473 651,64	1 317 482,46		0,10	
127	473 653,58	1 317 059,75		0,10	
128	473 653,16	1 317 046,25		0,10	
129	473 649,63	1 317 045,66		0,10	
130	473 653,06	1 317 024,94		0,10	
131	473 653,78	1 317 025,06		0,10	
132	473 654,10	1 317 014,18		0,10	
133	473 657,12	1 316 821,29		0,10	
134	473 657,17	1 316 800,96		0,10	
1	473 678,17	1 316 801,00		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

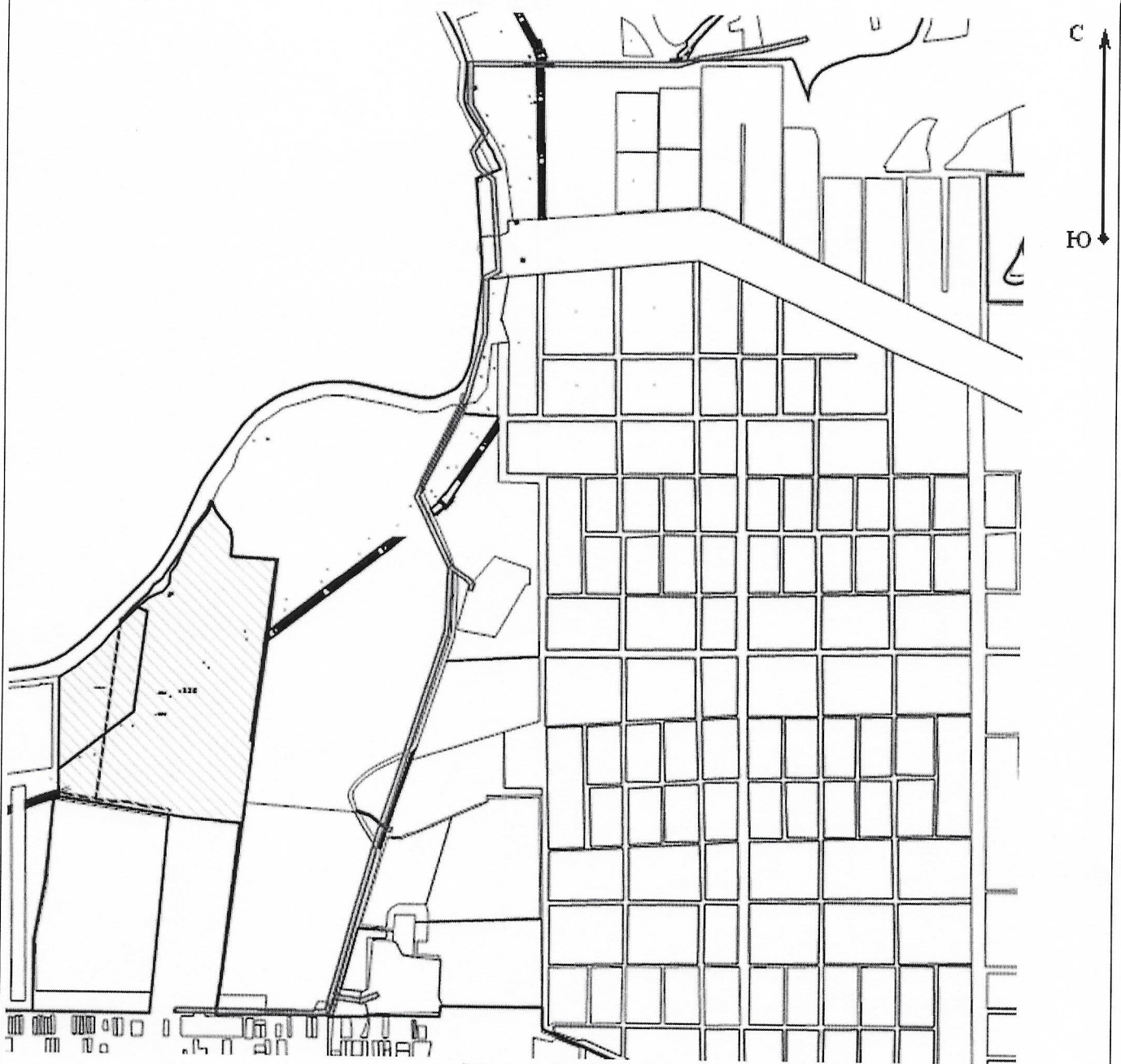
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

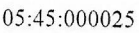
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:30 000

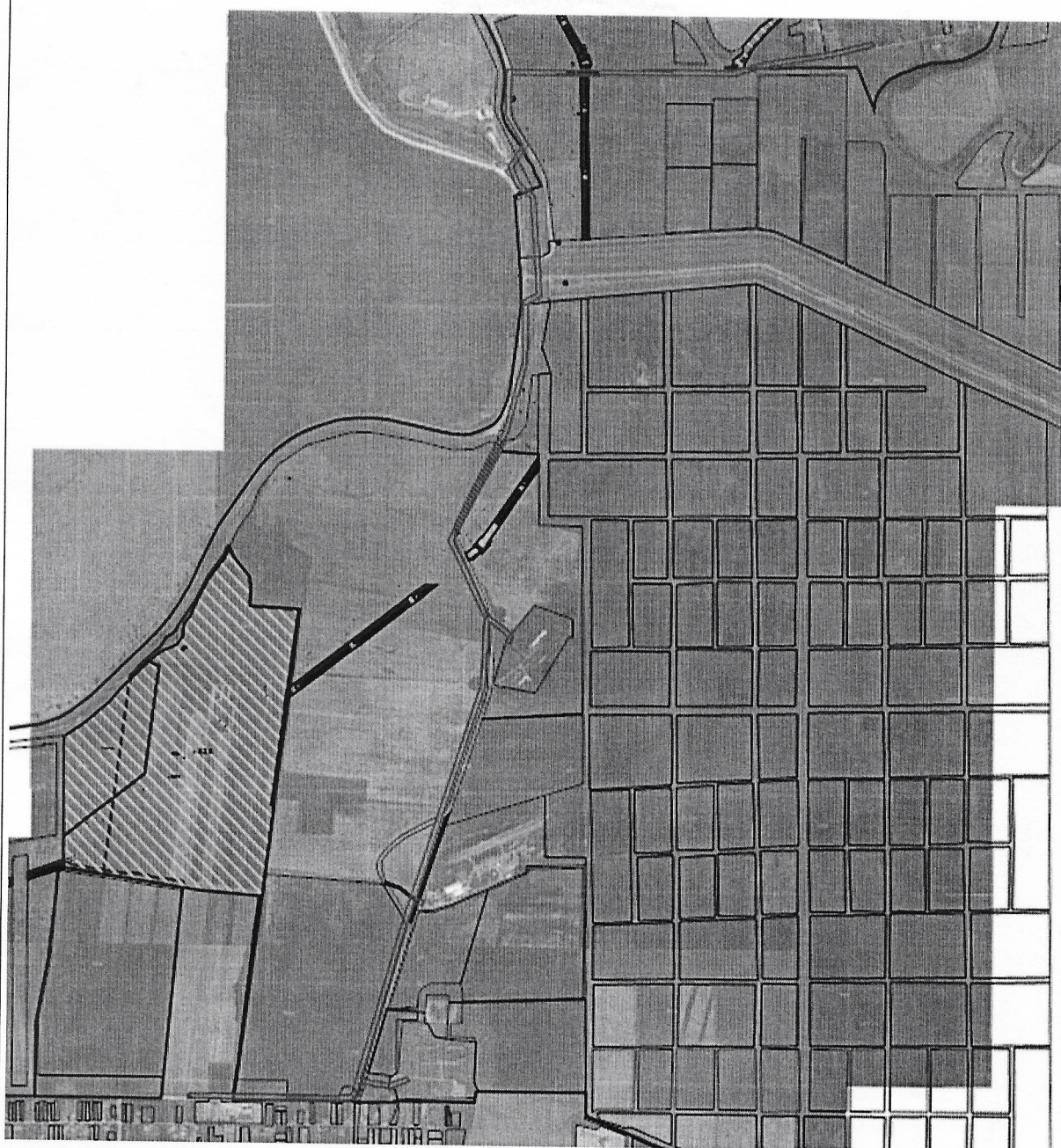
Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Обозначение границы публичного сервитута (равно ширине установленной охранной зоне)
-  - Обозначение границы земельного участка
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

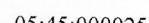
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:30 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Обозначение границы публичного сервитута(равно ширине установленной охранной зоне)
-  - Обозначение границы земельного участка
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала