

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации муниципального образования
Абинский район

09.12.2016

№1240

г.Абинск

Об образовании общественного градостроительного совета
при администрации муниципального образования Абинский район

В целях осуществления деятельности по разработке и реализации региональной государственной политики в области градостроительства, а также подготовки и оперативного принятия решений, необходимых для осуществления архитектурно-градостроительной и на территории муниципального образования Абинский район, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение об общественном градостроительном совете при администрации муниципального образования Абинский район (приложение №1).
2. Образовать общественный градостроительный совет при администрации муниципального образования Абинский район и утвердить его состав (приложение №2).
3. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Белая) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Абинский район А.С. Огородникова.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район

А.А. Чабанец

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением главы
муниципального образования
Абинский район
от 09.12.2016 № 1240

ПОЛОЖЕНИЕ
об общественном градостроительном совете при администрации
муниципального образования Абинский район

1. Общие положения

1.1. Общественный градостроительный совет при администрации муниципального образования Абинский район (далее - Совет) является консультативным, постоянно действующим органом, способствующим деятельности по разработке и реализации государственной политики в области градостроительства, а также подготовке и оперативному принятию решений, необходимых для осуществления архитектурно-градостроительной и инвестиционной деятельности на территории Абинского района.

1.2. Совет возглавляет заместитель главы администрации муниципального образования Абинский район (вопросы жилищно-коммунального комплекса, строительства, транспорта и связи) - председатель

Совета, заместителем председателя Совета является начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Абинский район. Совет осуществляет свою работу во взаимодействии с органами исполнительной власти муниципального образования Абинский район.

1.3. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи Совета

2.1. Подготовка предложений главе муниципального образования Абинский район по определению приоритетных направлений в области градостроительства, инвестиционной деятельности, территориальной организации и развития Абинского района.

2.2. Разработка предложений по совершенствованию и формированию законодательной и нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности, а также принципов эффективного использования инвестиционного потенциала территорий и населенных пунктов, систем управления их развитием.

2.3. Содействие обеспечению высокого уровня принятия решений по вопросам градостроительства, строительства и придания художественной выразительности облику муниципального образования Абинский район.

2.4. Разработка на основе коллегиальных обсуждений рекомендаций по широкому кругу градостроительных и архитектурных проблем, формированию архитектурного облика Абинского района.

2.5. Содействие проведению единой градостроительной и архитектурной политики в муниципальном образовании Абинский район, направленной на развитие архитектурного искусства и повышение качества проектов, реализуемых на территории муниципального образования.

2.6. Содействие стимулированию развития инвестиционно-строительного рынка в муниципальном образовании Абинский район, а также стабилизации и развитию инвестиционной деятельности в области градостроительства.

3. Основные функции Совета

3.1. Рассмотрение проблемных вопросов и подготовка предложений по совершенствованию градостроительного законодательства.

3.2. Участие в рассмотрении инвестиционных проектов, обоснований инвестиций, технико-экономических обоснований (проектов) для выработки рекомендаций по включению их в программу инвестиций.

3.3. Подготовка предложений по утверждению документов территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки, проектов наиболее важных архитектурных и инженерных объектов.

3.4. Оказание консультативной поддержки городским и сельским поселениям Абинского района по вопросам разработки и реализации мер по повышению инвестиционной привлекательности их территорий.

3.5. Разработка предложений по проведению конкурсов, смотров на лучшие архитектурные и инвестиционно-строительные проекты.

3.6. Участие в организации конкурсов по выработке концепций застройки, планировки и формированию современного архитектурно-художественного облика на территории Абинского района.

3.7. Сбор информации о научно-исследовательских работах в области градостроительства и архитектуры.

4. Основные права Совета

В целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности Совет имеет право:

1) привлекать в установленном порядке общественные организации к участию в работе градостроительного Совета;

2) осуществлять взаимодействие с органами исполнительной власти Краснодарского края и городскими, сельскими поселениями муниципального образования Абинский район в области планирования

и регулирования градостроительной деятельности;

3) запрашивать от органов исполнительной власти Краснодарского края и городских, сельских поселений муниципального образования Абинский район информацию и иные необходимые материалы по вопросам, входящим в компетенцию Совета;

4) приглашать на свои заседания представителей органов исполнительной власти Абинского района, органов местного самоуправления городских (сельских) поселений и других заинтересованных организаций, участие которых необходимо для подготовки решений Совета.

5) образовывать рабочие группы из числа членов Совета и приглашенных специалистов для подготовки предложений по наиболее важным проблемам в области архитектуры и градостроительства.

6) оказывать консультативную и иную помощь по разработке и внедрению инвестиционных проектов и развитию рынка недвижимости (разработка инвестиционных паспортов, градостроительное планирование комплексов объектов недвижимости и др.).

5. Заключительные положения

5.1. Состав Совета утверждается постановлением главы муниципального образования Абинский район.

5.2. Заседания Совета проводятся на регулярной основе председателем или заместителем председателя совета.

5.3. Решение Совета считается правомочным, если в его заседании участвует не менее половины членов Совета. Члены Совета участвуют в заседаниях без права замены.

5.4. Решения Совета оформляются протоколами.

5.5. Председатель Совета:

1) вносит предложения по изменению состава Совета;

2) осуществляет общее руководство Советом и принимает решения по оперативным вопросам в период между его заседаниями.

В отсутствие председателя Совета его полномочия осуществляет заместитель председателя Совета.

5.7. Ответственный секретарь Совета в пределах своей компетенции организует заседания Совета, уведомляет его членов о дате проведения и повестке дня очередного заседания, осуществляет рассылку необходимых для предстоящего заседания материалов, а также контролирует выполнение решений Совета.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства,
главный архитектор

А.В. Сапунов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального

образования Абинский район

от 09.12.2016 № 1240

СОСТАВ

**общественного градостроительного совета при администрации
муниципального образования Абинский район**

Огородников Александр Сергеевич - заместитель главы муниципального образования Абинский район (вопросы жилищно-коммунального комплекса, строительства, транспорта и связи), председатель совета;

Сапрунов Андрей Вячеславович - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор, заместитель председателя совета;

Тенгелиди Михаил Юрьевич - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела градостроительства, секретарь совета.

Члены совета:

Ахуба Виталий Владимирович - глава Холмского сельского поселения Абинского района (по согласованию);

Бирюков Анатолий Леонидович - председатель Совета муниципального образования Абинский район (по согласованию);

Биушкин Илья Валентинович - глава Федоровского сельского поселения Абинского района (по согласованию);

Бублик Михаил Анатольевич - глава Абинского городского поселения Абинского района (по согласованию);

Дорошенко Алексей Алексеевич - начальник управления туризма муниципального образования Абинский район;

Дементеев Владимир Владимирович - глава Ахтырского городского поселения Абинского района (по согласованию)

Зворыкина Ирина Анатольевна - главный архитектор проекта ООО «Проект сервис» (по согласованию);

Мироненко Петр Петрович - глава Светлогорского сельского поселения Абинского района (по согласованию);

Пашков Андрей Анатольевич - председатель комиссии Совета муниципального образования Абинский район по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта и связи (по согласованию);

Романов Иван Васильевич - главный инженер проекта, архитектор ООО «Энергия» (по согласованию);

Савельев Алексей
Анатольевич - начальник управления экономического развития
администрации муниципального образования
Абинский район;

Семендяев Александр
Викторович - начальник правового управления администрации
муниципального образования Абинский район;

Сидоренко Юрий
Геннадьевич - депутат Совета муниципального образования
Абинский район (по согласованию);

Созинова Людмила
Александровна - начальник управления культуры администрации
муниципального образования Абинский район;

Фролова Оксана
Юрьевна - г л а в н ы й инженер ООО
«Контур» (по согласованию);
-

Холошина Елена
Ивановна - заместитель главы муниципального образования
Абинский район.

Начальник управления архитектуры

и градостроительства, главный архитектор

А.В. Сапрунов